

Servizio Fotografico



Prospetto Lato Sarzana



Prospetto lato Massa



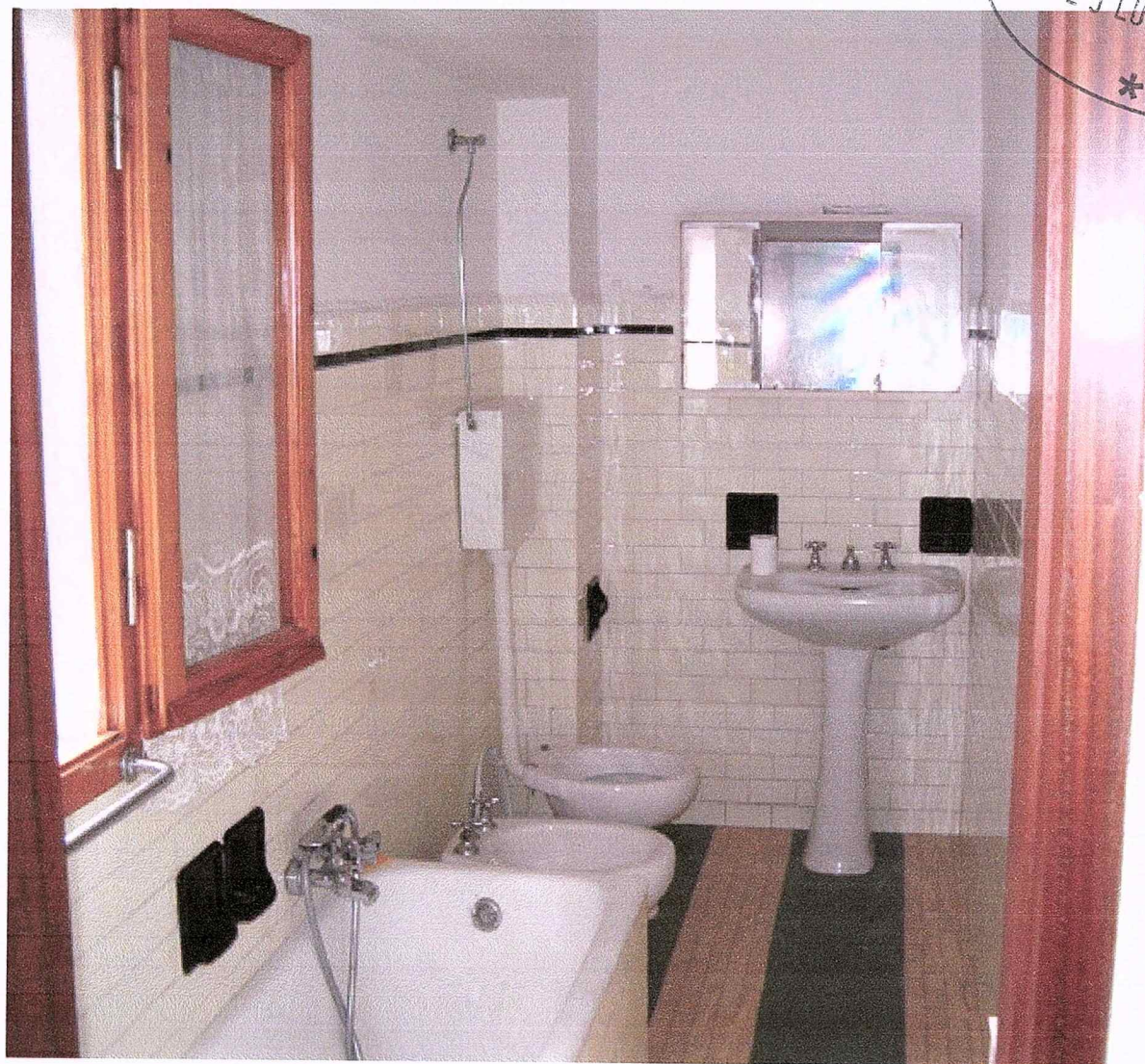
Prospetto Lato Mare

COMUNE DI CARRARA
25 LUG. 2006
*



Vista Interna Cucina

COMUNE DI CARRARA
25 LUG. 2006
*



Vista Interna Bagno

ST CARRARA
25 LUG. 2006
*



Vista interna Soggiorno



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a PIERAMI GIANLUCA nato/a a CARRARA il 21/10/1963 residente in MARINA DI CARRARA Via/piazza DEI MILLE n.27 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da VATTERONI Piera nata a Carrara (MS) il 17/07/1950 residente in CARRARA , Via/piazza Roccatagliata Ceccardi n. 8 c.a.p. 54033 c.f./p.iva VTT PRI 50L57 B832Le relativo ad intervento di FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO nell'immobile sito in CARRARA , LOCALITA' Marina di Carrara Via/piazza Rinchiosa n. 27 censito al N.C.E.U. DI MASSA E CARRARA Fg. 102 Mapp. 50 Sub.1 e 2 Cat. A/2 -C/1

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 25/7/06



Cognome.....PIERAMI
Nome.....GIANLUCA
nato il.....21/10/1963
(atto n. 225 P. 1 S. A)
a.....CARRARA (MS)
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....CARRARA (MS)
Via.....DEI MILLE Nr.27
Stato civile.....Coniugato
Professione.....PILOTA DI AEREO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,80
Capelli.....Castani
Occhi.....Verdi
Segni particolari.....



Firma del titolare.....
CARRARA (MS) IL 07/04/2005

CORDINE DEL SILL SEDACO
INDEBIZIONARIO INCA' UAT
(Dr. Franco Fabrizio)

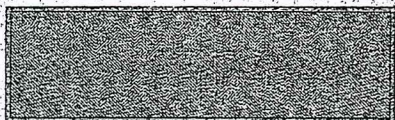
imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



COMUNE DI CARRARA
25 LUG. 2006
*

Scadenza: 06/04/2010

AK 9028735



IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 9028735

DI
PIERAMI
GIANLUCA

Dichiarazione sostitutiva
DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)



La Sottoscritta **VATTERONI PIERA**
nata a **CARRARA (MS)** il **17/07/1950**,
residente a **CARRARA (MS)** in **ROCCATAGLIATA CECCARDI** n° **88**

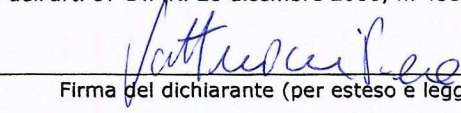
consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del
codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76
D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

**Dichiaro che il fabbricato posto in Marina di Carrara via Rinchiosa n° 27
censito al catastalmente al foglio 102 mappale 50 sub. 1 e 2 è
preesistente all' 01/09/1967**

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455

14 Luglio 2006


Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)*

* La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente
che ha richiesto il certificato.

COMUNE DI CARRARA

25 LUG. 2006

*

Cognome... VATTERONI
Nome... PIERA
nato il... 17/07/1950
(atto n. 189 P. 1 S. A)
a... CARRARA (MS)
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... CARRARA (MS)
Via... C. ROCCATRELLATA CICCARDI Nr. 33
Stato civile... Coniugata
Professione... MEDICO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 1,83
Capelli... Biondi
Occhi... Celesti
Segni particolari...

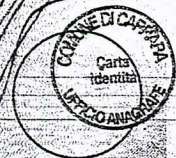


Firma del titolare...

CARRARA (MS) 29/04/2005

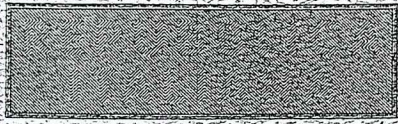
ORDINE DEL SINDACO
Impronta del FUNZIONARIO INCARICATO
indice sinistro (Di Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
di 5,25



Scadenza: 28/04/2010

AK 9033677



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA

N° AK 9033677

DI
VATTERONI
PIERA

Dichiarazione sostitutiva
DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)



La Sottoscritta **VATTERONI PIERA**
nata a **CARRARA (MS)** il **17/07/1950**,
residente a **CARRARA (MS)** in **VIA ROCCATAGLIATA CECCARDI n° 8**

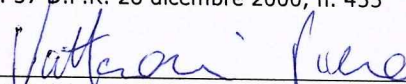
consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

**Di essere comproprietaria insieme al Sig. Marc Duplessis Vatteroni ,
Nato in Canada il 26/01/1984 residente Canada 8570 Place Alderic
Beaulac Montreal-Quebec H2M-2S8 del fabbricato Posto in marina di
Carrara , Via Rinchiosa 27 catastalmente identificato al foglio 102
mappale 50 sub.1 e 2**

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455

14 Luglio 2006


Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)*

* La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato.

Servizio di certificazione telematica - <http://www.comuni.it>

COMUNE DI CARRARA

25 LUG. 2006

*

Cognome... VATTERONI
 Nome... PIERA
 nato il... 17/07/1950
 (atto n. 189 P. 1 S. A)
 a... CARRARA (MS)
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... CARRARA (MS)
 Via... C. ROCCATAGLIATA CECILARDI N. 32
 Stato civile... Coniugata
 Professione... MEDICO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1,83
 Capelli... Biondi
 Occhi... Celesti
 Segni particolari

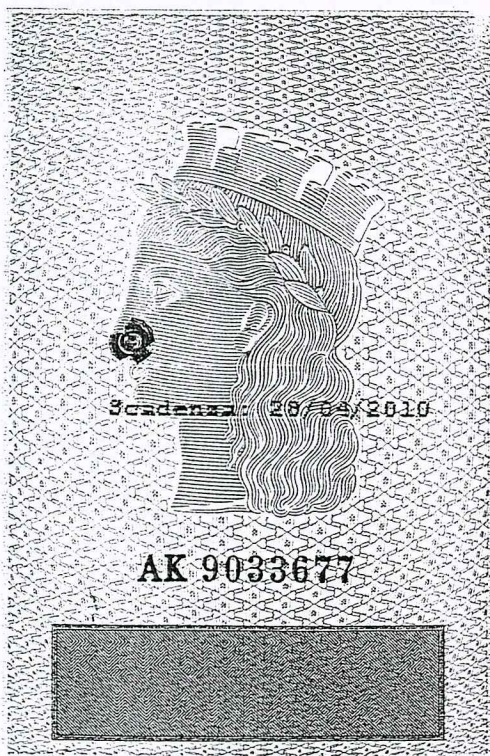


Firma del titolare: *Piera Vatteroni*

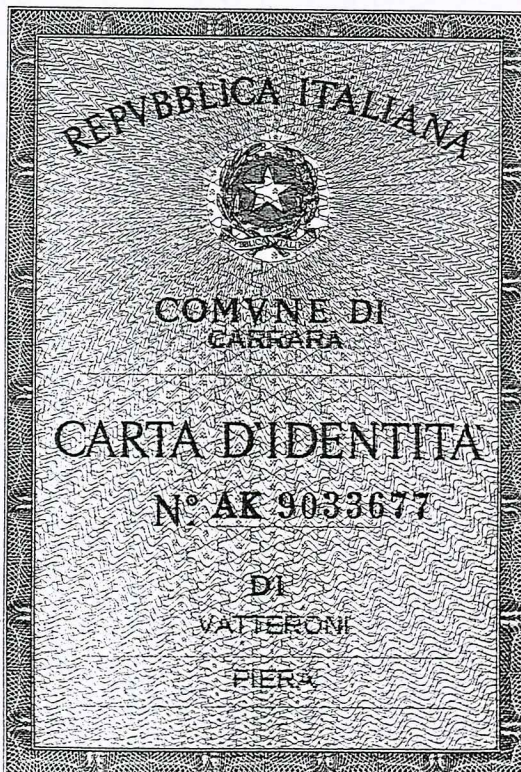
CARRARA (MS) 29/04/2005

PER ORDINE DEL SINDACO
 IMPRONTA DEL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Di Franca Fabrizzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA





STUDIO TECNICO

Geometra Gianluca PIERAMI

Via dei Mille n° 27 – 54036 Marina di Carrara (MS)

Partita iva 00466090453 - c.f. PRM GLC 63R21 B832C

Telefono Uff. 0585/630586 Cell. 335/5257821

Telefax 0585/53916

e-mail gipieram@tin.it

Marina di Carrara, 18/07/2006

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Lavori di modifiche interne, frazionamento e cambio di destinazione d'uso al fabbricato posto in Marina di Carrara , via Rinchiosa 27

Proprietà : Vatteroni Piera / Duplessis Vatteroni Marc

Il sottoscritto Geom. Gianluca Pierami , iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Massa e Carrara al n° 799 , con studio tecnico in Marina di Carrara , via dei Mille n° 27 , regolarmente abilitato all'esercizio della libera professione, è stato incaricato congiuntamente dalla Sig.ra Vatteroni Piera , nata a Carrara il 17/07/1950 e residente a Carrara in Via Roccatagliata Ceccardi n° 88 , e Marc Duplessis Vatteroni , nato in Canada il 26/01/1984 residente in Canada 8570 Place Alderic Beaulac – Montreal Quebec H2M-2S8 di redigere il progetto e relativa relazione tecnica relativo all'immobile posto in Marina di Carrara via Rinchiosa n° 27 , e censito al NCEU di Massa e Carrara al foglio 102 mappale 50 Sub.1 e 2

In particolare i lavori riguarderanno:

- Piano Terra

Frazionamento in due unità immobiliari di un fondo (attualmente Unico) destinato a Negozio , la prima unità immobiliare (lato monte) manterrà la stessa destinazione (negoziato C/1) , sarà realizzato un piccolo bagno nella parte retrostante e sarà tamponata con muratura la porta che attualmente divide le due unità immobiliari, inoltre il piccolo ripostiglio retrostante che attualmente è a servizio del fondo , verrà assegnato come cantina all'appartamento sovrastante.

La seconda unità immobiliare che verrà destinata ad ufficio privato rimarrà sostanzialmente invariata , l'unica modifica da apportare sarà la realizzazione di una apertura che immetterà direttamente nel vano scale comune.

- **Piano Primo**

Frazionamento in due unità immobiliari di un appartamento (attualmente unico) destinato ad abitazione civile, la prima unità immobiliare (lato monte) verrà destinata ad appartamento di tipo bilocale con la realizzazione di un piccolo bagno e di un piccolo ripostiglio e mediante la realizzazione di un unico locale destinato a zona soggiorno cucina , verrà mantenuta inalterata l'attuale camera da letto; inoltre verrà tamponata con muratura una porta che attualmente collega l'intera unità.

La seconda unità realizzata sarà del tipo monocale e sarà demolita solamente la parte divisoria che attualmente delimita la zona soggiorno dalla cucina creando in questo modo un unico ambiente ; rimarrà sostanzialmente invariato l'attuale bagno

Per il calcolo degli oneri di urbanizzazione si rimanda alla tabella riportata nella relazione tecnica asseverata dal sottoscritto.

Per quanto in relazione ad ulteriori lavori per tutte le unità immobiliari sarà effettuata la tinteggiatura di tutti i locali , parte degli intonaci interni esistenti e di alcune pavimentazioni ; non verranno realizzate opere esterne.





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 34315/2800
Carrara 28 luglio 2006

*Prot. n° 35100
01-08-06*

A: VATTERONI PIERA E MARC
VIA ROCCATAGLIATA CECCARDI 88
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: PIERAMI GEOM. GIANLUCA
VIA DEI MILLE 27
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 28/07/2006. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA RINCHIOSA 27 e distinto catastalmente al foglio 102 mappale/i 50SUB1/2, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 34315/2800 del 28/07/2006. - d.i.a. n° 417/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 28 luglio 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 34315/2800
Carrara 28 luglio 2006

A: VATTERONI PIERA E MARC
VIA ROCCATAGLIATA CECCARDI 88
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: PIERAMI GEOM. GIANLUCA
VIA DEI MILLE 27
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 28/07/2006. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA RINCHIOSA 27 e distinto catastalmente al foglio 102 mappale/i 50SUB1/2, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 34315/2800 del 28/07/2006. - d.i.a. n° 417/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 28 luglio 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

PAGAMENTO DIRITTI SEGRETERIA E ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARI E SECONDARI

COMUNE DI CARRARA
25 LUG. 2006

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 118547 di Euro 25,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A
COMUNE DI CARRARA - SERVIZIO TESORERIA -

CAUSALE
ATTIVITA' EDILIZIE SOGGETTE A D.I.A.

ESEGUITO DA
VATTERONI PIERA

VIA - PIAZZA
ROCCAFAGLIATA CECCARDI N° 88

CAP
51033

LOCALITÀ
CARRARA

36/004 08 18-07-06 #1
0206 €*25,00*
VCY 0873 €*1,00*
C/C 00118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 118547 di Euro 702,00

IMPORTO IN LETTERE
SETECENTO FUE /00

INTESTATO A
COMUNE DI CARRARA - SERV. TESORERIA

CAUSALE
ATTIVITA' EDILIZIE SOGGETTE A D.I.A. - ONERI DI
URBANIZZAZIONE SECONDARIA - UNICA SOLUZIONE -

ESEGUITO DA
VATTERONI PIERA

VIA - PIAZZA
ROCCAFAGLIATA CECCARDI N° 88

CAP
51033

LOCALITÀ
CARRARA

36/004 08 18-07-06 #1
0205 €*702,00*
VCY 0872 €*1,00*
C/C 00118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 118547 di Euro 249,00

IMPORTO IN LETTERE
DUECENTOQUARANTANOVE /00

INTESTATO A
COMUNE DI CARRARA - SERV. TESORERIA -

CAUSALE
ATTIVITA' EDILIZIE SOGGETTE A D.I.A. - ONERI DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA - UNICA SOLUZIONE -

ESEGUITO DA
VATTERONI PIERA

VIA - PIAZZA
ROCCAFAGLIATA CECCARDI 88

CAP
51033

LOCALITÀ
CARRARA

36/004 08 18-07-06 #1
0204 €*249,00*
VCY 0871 €*1,00*
C/C 00118547