



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. NN

Risposta a N.

del

Carrara,

22/6/1978

OGGETTO: Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a MEZZA 2A

Via COLONNATA mapp. 41-43-44-48 f° 41

Proprietà LUCIANI BRUNO

Residente in CARRARA Via COLONNATA

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 70.573

Cessione terreno
mq. £

TOTALE £ 70.573

Il funzionario incaricato

Ditta Luciani Bruno Murli
#29/11/77

PL Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 1243

Carrara, li 29/11/77

29 NOV 1977

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Luciani Bruno
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 120 per il progetto approvato in data 28-6-77
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data 29-11-77
sotto la direzione tecnica del Sig. DEL MERO B.

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1426

Data 29 NOV. 1977

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Ditta Luciani Bruno

Ungoli
24/6/78

P. Q. 1323
1

Tagliando **B**

Dichiarazione di completamen-
copertura

N^o 1243

Carrara, li 24-6-78

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. LUCIANI BRUNO
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 120 per il progetto approvato in data 28/6/77
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 29/11/77
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 23-6-78 sotto la
direzione tecnica del Sig. DEL NERO BERNARDO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
F. Luciani Bruno
Protocollo N. 1243
Data 27 GIU. 1978

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

Ditta Luciani Bruno

Marchi
3/11/77

P. L. - Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Nº 1243

Carrara, li 29-12-78

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. LUCIANI BRUNO
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. per il progetto approvato in data 28/6/77
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 29/11/77
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data 20/12/78 sotto la direzione
tecnica del Sig. ARK. DELNERO BERNARDO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

F.to Luciani Bruno

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>1832</u>
Data <u>29 DIC. 1978</u>

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 13 - 12 - 1919

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Ass. Tec. HARENI Claudio nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 41-43-48-44-167-168
foglio 41 sez. I ubicato in CARRARA Loc. VEZZALA
via COLONNATA di proprietà Sig. _____
LUCIANI BRUNO
residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

☒ 1) - I lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1) - alla forma della pianta;

2) - alla natura del prospetto _____

3) - alla misura dell'altezza;

4) - alla distribuzione interna a n° vani _____

5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1) - nell'altezza;

2) - nel distacco dal confine;

3) - nella superficie coperta;

4) - nel volume;

5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1) - alla competente Autorità Comunale in data _____

2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

= UFFICIO URBANISTICA =

Carrara, li 13 dicembre 1979

~~costruzione~~ ~~ampliamento~~ ~~ristrutturazione~~ ~~fabbricato~~ ~~ad uso~~ ~~abitazione~~
OGGETTO : ~~ampliamento~~ ~~costruzione~~ ~~fabbricato~~ ~~ad uso~~ ~~abitazione~~
~~industriale~~

in via Vesania - Carrara -

sul terreno distinto in Catasto alla Sez. I foglio 41
mappale n° 41-43-44-48-167-168 proprietà

LUIGI ANI Bruno

i lavori in oggetto so-

no stati autorizzati con licenza edilizia n° 120 del 26/6/1977

sono stati iniziati il 29/11/1977

sono stati coperti il 23/6/1978

sono stati ultimati il 20/12/1978

in conformità alla licenza -

é d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF. -

le opere in c.a. risultano collaudate come da lettera del Genio

Civile di Massa-Carrara n° == del ==

la costruzione si compone di vani 5 + 6 necessari ad uso abitazione

al 1° Piano; vani 1 ad uso magazzino al 1° Piano.-

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario,
all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO SCARTATORE

L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SEZ. URBANISTICA

IL SINDACO
Geronzi



COMUNE DI CARRARA

= UFFICIO URBANISTICA =

Carrara, li 13 DICEMBRE 1919

OGGETTO : ~~costruzione~~ RISTRUTTURAZIONE fabbricato ad uso abitazione
~~ampliamento~~ industriale

in via VEZZALA - CARRARA -

sul terreno distinto in Catasto alla Sez. I foglio 41

mappale n° 41-43-44-48-167-168 proprietà

LUCIANI BRUNO i lavori in oggetto sono stati autorizzati con licenza edilizia n° 120 del 28-6-17

sono stati iniziati il 29-11-1917

sono stati coperti il 23-6-1918

sono stati ultimati il 20-12-1918

in conformità alla licenza -

é d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF. -

le opere in c.a. risultano collaudate come da lettera del Genio

Civile di Massa-Carrara n° del

la costruzione si compone di vani 5 + 6 ACCESSORI AD USO ABITAZIONE

AL 1° P. e 1 VANI 1 USO MAGAZZINO AL 1° P.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario,
all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SEZ. URBANISTICA

IL SINDACO

Marchi
29/11/77

P.L.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 126
Data 29 NOV. 1977

n° ²⁹⁹120 anno 1977
Tagliandi n° 1243

Carrara, 29/11/77

29 NOV 1977

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Luciano Bruno residente a
Carrara Via Colonnato n° 4
titolare della licenza di costruzione datata 28-6-77
n° 120, per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via Colonnato località VEZZALA
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Luciano Bruno

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 29/11/1977 n° 7201
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior
no 29/1/1978 alle ore 9.00 da parte del
MARCHI CLAUDIO (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.

Consegna del certificato da parte di

IL FUNZIONARIO
M. Marchi

PROPRIETARIO Luciano Bruno nato a Corroaro
il 4-4-43 residente a Corroaro
Via Colonnate n° 4

DIRETTORE DEI LAVORI Corinignoni Oreste nato a Corroaro
il 25-12-1933 residente a Corroaro
Via Corroaro 235 n° ---

TITOLARE IMPRESA DEL VERO BERNARDO nato a CARRARA
il 19-7-52 residente a MISEGLIA
Via P. P. Rossi n° 1

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Luciano Bruno

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Corinignoni Oreste

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Del Vero Bernardo

IL TECNICO

[Firma]

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara, 20/1/78.....

Rif. Richiesta del 29/XI/1977..

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... Carrara 48-43-41-44-167-168
mapp.n° Sez. F Foglio 44.....

del Sig. LUCIANI BRUNA..... residente a CARRARA...
Via COLONNATA..... n° 9.....

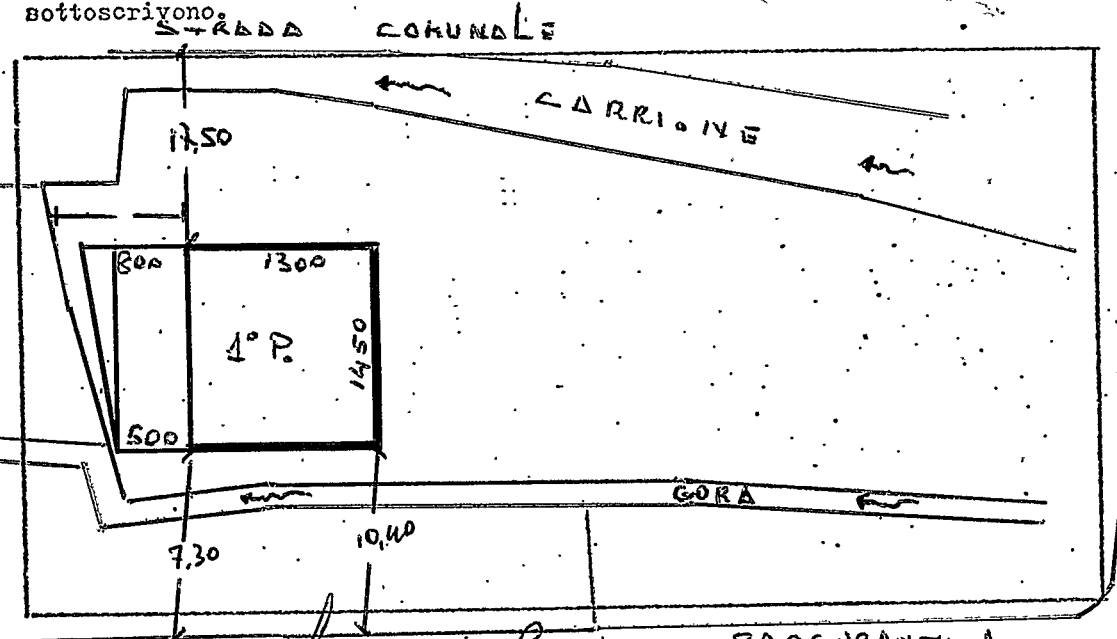
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

- 1) - del Direttore dei Lavori DEL NERA BERUSO residente a MILANO..... Via P. P. Rossi..... n° 1..... iscritto al-
l'Ordine o Collegio ARCHITETTI..... n° d'ord. 17.....
- 2) - dell'Impresa Carrara Geronzi Ingela..... residente a Carrara..... Via Carrara..... n° 235.....

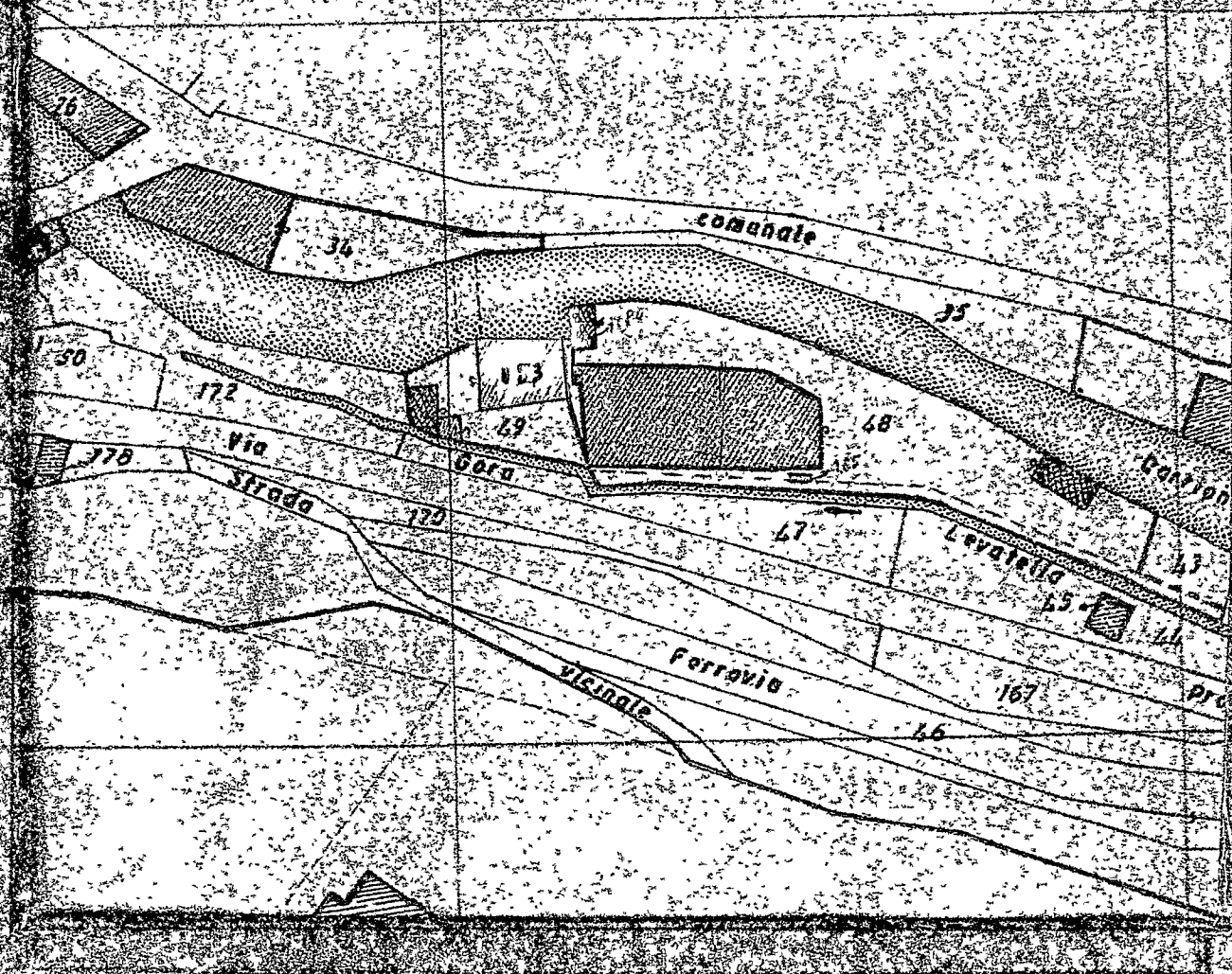
il tecnico comunale HARCA CLAUDIO..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



VIA
IL PROPRIETARIO Luciani Bruno
IL DIRETTORE DEI LAVORI Del Nera Bruno
L'IMPRESA Carrara Geronzi Ingela
L'INGEGNERE CAPO Harca Claudio
PROCURANTI
IL TECNICO Milano
IL CAPO SEZIONE Harca Claudio

DECLARATION



SPZ [41 SEALA 1000

ALL INFORMATION CONTAINED

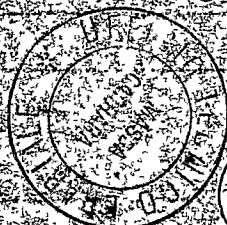
(continued)

2000

* Filarete il massaro extra le indicazioni della piazza del 1330, e il filare del

Bernardo de São Bento

26 MAR 1977



IL PRIMO DIRIGENTE

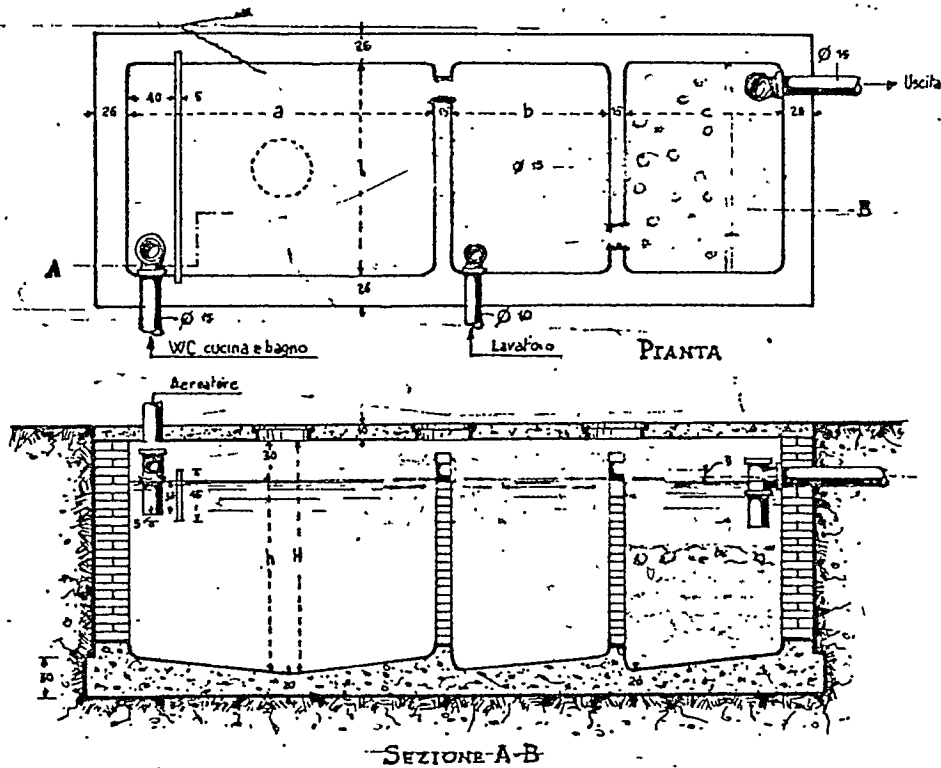
Yr. m. Barrow



DoTT. A.R.K. Del N... 12

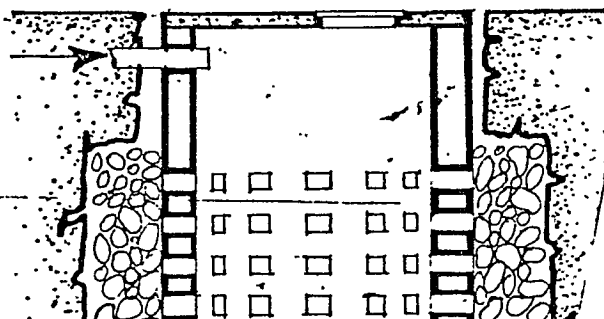
M. 1673

FOSSA SETTICA A TRE CAMERE



N°	Piedi	Consumo m³/anno capitale litri	DIMENSIONI				SUSCRITTE		VOLUME UTILE Litri			VOLUME TOTALE Litri		
			Lunghezze			Larghez.	Altezza liquida	Altezza totale interna	1 camera	2 camera	3 camera	1 camera	2 camera	3 camera
			a	b	c									
7	40	4000	150	75	75	100	140	170	2300	1050	1050	2550	1270	1270
10	15	1500	40	80	80	120	140	178	2580	7340	7340	3240	1650	1650
14	20	2000	190	95	95	120	145	175	3300	4650	4650	3990	1990	1990
17	25	2500	250	100	100	125	150	180	3750	4870	4870	4500	2250	2250
20	30	3000	230	115	115	125	150	180	4500	2150	2150	5180	2590	2590
27	40	4000	270	135	135	150	150	180	6170	3030	3030	7500	3650	3650
40	60	6000	290	145	145	160	180	210	8350	4170	4170	9740	4870	4870
54	80	8400	300	150	150	180	200	230	10600	5400	5400	12400	6200	6200

da: Bonamini - Naccini - Braccini



mb



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4992
Data 4 OTT. 1984

Al Sig. SINDACO

del Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA
30 OTT. 1984
PROT N. 28542

103/p

Carrara li 2.10.84.

Il sottoscritto Contipelli Giancarlo, residente a Carrara V_a Vezzala n°2, chiede gli venga rilasciate copie delle concessioni e delle varianti n°120 del 28.6.77 e n°141 del 3.5.79 con i relativi elaborati grafici di progetto, intestate a:
Luciani Bruno.

*V. all'az. am.
4/10/84*

Ringrazia ed ossequia.

Contipelli Giancarlo

[Signature]



Rimborso spese stampati L. 100

**COMUNE DI CARRARA**

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI1) - Cucina: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SILe acque luride verranno allontanate a mezzo di Fossa biologicae convogliate in POZZO PERDERE2) - Gabinetto: sarà a caduta diretta SI; a W.C. con cassetta di cacciata SIle pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1.80Il W.C. sarà/saranno areat. 0 direttamente A MEZZO DI PRESS D'ARIAMECCANICA CON APPOSITA APERTURA VULS PORTA D'ACCESSOI liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a PERDERE camere, distanti dalla casa m. 1.00In una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

larghezza ml.
lunghezza "
altezza (utile) "

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
1.00	1.00	1.00	
1.50	0.80	0.80	
1.70	1.70	1.70	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di 0.80 x 0.80
con superficie perdente di mq. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 2.00 tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

con il tubo di estrazione portato fino al tetto collegato con aspiratore e pozzo di assorbimento 10-8 metri h. Apertura in terra alle porte - tipo per sollevamento dello porta di 3-5 cm. da pavimento - Del Vecchio

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti SI

Le fosse a perdere distano m. 4.00 dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) - dall'acquedotto SI con serbatoi NO che alimentano anche la cucina

NO non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m. ; dalla fossa settica m. ; dalla fossa a perdere m. ;

il pozzo è fondo m. ; è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica

fossa a perdere concimaia

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia ; dalla Nettezza Urbana SI I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del ; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

E) — PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato ; del piano terra ; dell'ammezzato dei piani intermedi dell'ultimo piano/attico 2.70

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 17. Le scale saranno arcate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli

4) - Le pareti esterne saranno intonacate SI

Le acque meteoriche verranno allontanate

CONVOGATE NEL POZZO A PERDERE

6) - Sarà fatto lo stenditoio

7) - La casa sarà soffittata

SI

8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

NON USABILI

9) - La copertura sarà eseguita in

"ETERNIT."

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) - Cucine: Le cucine saranno dotate di cappa fumaria SI e di canna fumaria SI delle seguenti dimensioni $\phi 15$ con sezione: circolare/rettangolare/quadrate.

Il comignolo arriverà fino a m. 0.50 oltre il culmine del tetto e terminerà con cappello pref.

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui

canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m.

dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. 2.20 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi 500, la potenza della caldaia di Cal/h 30.000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 7.00 ed una sezione di cmq. 500.

c) - Altro sistema:

G') — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

d) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO