



Auto rimborso stampati L. 300

Arch. Varianti

Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
103
27 FEB 1980
PROT. N. 26236/79

N. di pratica d'Archivio
ANNO
1980

Arrivo all'Urbanistica
9192
11/10/79

Arrivo all'Uff. di Igiene
R. P. N. 51
Visto

PROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I..... sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig/ri COOPER - MASSA individuato a MASSA Li 13/12/34
	domiciliato in VIA A.C.F. 100 - C.C.I.A.A. Soc. n° 2103 - 101 Pref. Sez. V. M. nato 19/10/34 di TUN RCR 34 T 13 F0231
Progettista delle opere	Via MNT NRC 44670 1449T - RCC MRA 45A1S 9746K - Civ. N. Tel.
	Sig. MONTEPAGANI ENRICO - POZZI MAURO di professione ARCHITETTO residente a MASSA - PODENZIANA Via DEL PATRIZIA 12/3 VIA OLIVETO iscritto all'Ordine Professionale DELLI ARCHITETTI della PROV. MASSA-CARRARA N. Ord. 44 - 58

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **CONSTRUIRE**
un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA PEEP Via BERTOLINI (ZONA PEEP)
	Mappale 167 F. Sez. Foglio N. 98

- 1) I disegni delle opere, in **4** copie, (c) composti di N. tavole.
 - 2) Relazione sanitaria.
 - 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 - 4) Copia Aer ofotogrammetrica (21x31)
- 23 GIU. 1980

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del..... N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del..... N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE
DI CARRARA
L. **PILIO URBANISTICA**
REV. N. **DE COSTO DI COSTRUZIONE**
LETTERE URBANISTICHE di cui alla legge 10 / 28 / 1 - 77 con
ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS **18 GIU. 1980**
CESSIONE TERRENO del **10.083.37** del **Il Funzionario Incaricato**
mq. mapp. Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco
Adempimento di visto
10 354 / 5511
18/6/80

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. $3030 : 2 = 1515$

Superficie coperta { Esistente mq.
Progetto mq. 340,47 Rapporto di copertura 8,9
Totale mq. 340,47

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 50,00
Lato Sud ml. 5,50

Distanza minima dal filo stradale ml. 20,00mc. Esistentemc. 4309,18 Progetto 4309,18mc. 4309,18 Totale 4578,32mc. 4309,18i = 1513,02Lato Ovest ml. 20,00Lato Est ml. 8,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>26,90</u>	ml. <u> </u>	<u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

COME DA ZONA P.E.E.P.

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u> </u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,50</u>
Secondo Piano	ml. <u> </u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u>2,70</u>
Sesto Piano	ml. <u>2,70</u>
Attico <u>SETTIMO</u>	ml. <u>2,70</u>

OTTAVO ml. 2,70

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u> </u>								
Terreno o Rialz.	<u> </u>			<u>12</u>					
Secondo	<u> </u>								
Terzo	<u> </u>								
Quarto	<u> </u>								
Quinto	<u>3</u>	<u>14</u>	<u>10</u>						
Sesto	<u>3</u>	<u>14</u>	<u>10</u>						
Attico <u>SETTIMO</u>	<u>3</u>	<u>14</u>	<u>10</u>						
<u>OTTAVO</u>	<u>3</u>	<u>14</u>	<u>10</u>						

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni CEMENTO ARMATO (TRAM BORSESE)
Muratura DOPPO VASI
Copertura TEGOLI ETERNIT AUTOPORTANTI
Tinteggiatura INTONACO PLASTICO
Rivestimenti CERAMICA
Serramenti LEGNO
Ringhiere FERRO
Pavimenti CERAMICA

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

COOPERATIVA

SOCIETÀ COOPERATIVA
Sede Sociale: Carrara, 33
Part. I.V.A. e C.F. n. 012345678 - C.C.I.A.A. 70245
Responsabile dei lavori sarà il Sig. n. 123

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

Dott. Arch.
MONTIPAGANI ENRICO

Dott. Arch.
ROCCAMAURO

L' ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 299.655 n. 981 del 17/6/80
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²	

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 28/2/80

L'UFFICIALE SANITARIO

Per
Data 1/8
Shel rel 1/2000

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C.

Vedere adozione di variante tipologica del Piano Comp/le
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO in data 16/2/80

~~Espr. formale~~
alla C. E.

Impr. in
20/2/80
firm. aff. b

revela finestre?
#

(Soluzione 2^a)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 6 del 20/2/80)

Parere favorevole purché la prima soluz.
INGEGNERE CAPO

Gentile aff. V. di C.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 18 GIU. 1980

IL SINDACO



rimborso stampati L. 800

13 OTT. 1979
10 OTT. 1979

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA - 10 OTT. 1979 PROT. N. 2236	N. di pratica d'Archivio ANNO 1979
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Teleselezione N. 2192 Data 11 OTT. 1979	Arrivo all'Uff. di Igiene Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

La sottoscritta

Proprietari della costruzione	Sig/ri COOPER - MASSA nato a Li SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA a R.L. a proprii soci nato a Li domiciliato Sede Sociale: MASSA - Via Alberica, 33 Via Part. I.V.A. e C. F. 00190280453 - C.G.I.A.A. 70845 Civ. N. Tel. Reg. Soc. n° 2100 - Reg. Prof. Sez. IV n° 129
Progettista delle opere	Sig. ENRICO MONTEPAGANI - C.F. MNT NR 44419 14497 di professione ARCHITETTI MAURO ROCCHI - C.F. RCC NRA 45419 G 346K Via ROSSELLI Civ. N. 17 residente a C/O iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della TOSCANA N. Ord. 1108 1114
chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via A. BERTOLONI Mappale 167/PARTE Sez. / Foglio N. 93
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 5 tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N.	Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del N.
OPERE DI URBANIZZAZIONE L. REV. N. DEL L. LETTERE LIBERATORIE ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐ CESSIONE TERRENO del mq. mapp. Sez. F°	Visto Comando dei Vigili del Fuoco

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq.

Progetto mq. 216.31 * Rapporto di copertura

Totale mq. 216.31 *

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente

mc. 4.807.50 * Progetto

mc. 4.807.50 * Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 4.807.50 *

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 5.00 *

Lato Sud ml. 7.00 *

Lato Ovest ml. 12.50 *

Lato Est ml. 6.00 *

Distanza minima dal filo stradale ml. 12.50 *

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>SEI</u>	ml. <u>20.80</u>	ml. <u>16.00 *</u>	r <u>1.31 *</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.45</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.70</u>
Quinto Piano	ml. <u>2.70</u>
Sesto Piano	ml. <u>2.70</u>
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.			14	2					
Secondo	2	10	8	1					
Terzo	2	10	8	1					
Quarto	2	10	8	1					
Quinto	2	10	8	1					
Sesto	2	10	8	1					
Attico	2	10	8	1					

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

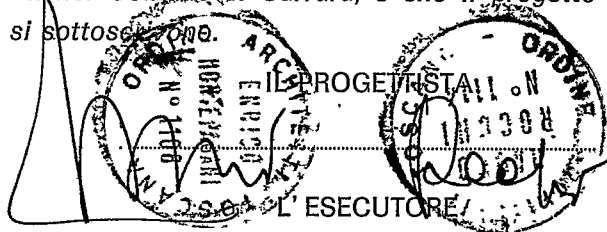
Fondazioni TRAVI ROVESCIE CONTINUE
Muratura CON FACCIA A VISTA PER L'ESTERNO E FORATONI PER L'INTERNO
Copertura CANALONI AUTOPORTANTI IN ETERNIT CON SOTTOSTANTE ISOLAMENTO
Tinteggiatura TIPO GRATTATO PASTIFICATO
Rivestimenti CON PIASTRELLE IN CERAMICA DI VARI COLORI E FORMATI
Serramenti IN PINO DI SVEZIA VERNICIATO
Ringhiere NEL VANO SCALA
Pavimenti IN CERAMICA - MARMO IN VARI FORMATI E COLORI

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrive.

IL PROPRIETARIO
COOPER - MASSA
SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA a R. L. e proprietà indivisa
Sede Sociale: MASSA - Vi. Alberica, 33
Part. I.V.A. e C. F. 00190280453 - C.C.I.A.A. 70245
Ragione sociale lavori sarà il Sig. _____
Reg. Prof. Sez. IV n° 129

domiciliato in _____ via _____ al N. _____
IL PRESIDENTE
(Proi. Dar. Riccardo Ravoni)
e direttore dei lavori _____
domiciliato in _____ via _____ al N. _____



IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. _____ n. _____ del _____	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. _____ n. _____ del _____	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. _____ n. _____ del _____	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	_____ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del _____ rep. _____ N. _____ Volume _____ Notaio _____		
CESSIONE TERRENO	Mappale _____ Sez. _____ Foglio _____ m² _____		
Parere dell'Ufficio d'Igiene _____ li _____ _____ _____ _____ L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C.

Geom. M. vedere di disporre per la variante di
P. R. G. C. nel P. E. E. P.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

È in riferimento con la ASSE. Art. 16 ultimo comma e Art. 13
fornire ~~la~~ - 22/11/79

pro' parere alla C. E.

alla C. E.

hugini
26/11/79

Gerardi Albino

26 NOV. 1979

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 31 del 29-11-79)

Parere favorevole, preso atto che il progetto risponde alla
norma della legge 457 art. 53 del 5-2-78

Gerardi Albino

hugini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

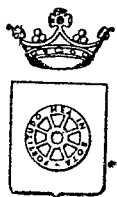
IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. **44**

ANNO **81**

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

COOPER-MASSA

Res. a **MASSA** Via **ALBERICA**

LOCALITÀ **MARINA d. C.** VIA **BERTOLONI** N. _____

SEZIONE _____ FOGLIO **98** MAPPALE **167 p.**

LICENZA EDILIZIA DEL **18/6/80** N. **176**

COMMISSIONE EDILIZIA N. **C** DEL **20/2/80**

N. PROTOCOLLO **26236/2192** N. PRATICA _____

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. _____ via _____

licenza N. _____ del _____

RINNOVO _____ licenza N. _____ del _____

I RINNOVO " " " "

II RINNOVO " " " "

TAGLIANDI N.

795

ALLINEAMENTO Richiesto il 1/2/1980

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	19.6.1980 (28-1-1981)	CERTIFICATI	Atto notorio
	B	LAVORI COPERTI	10.2.1982		
	C	LAVORI ULTIMATI	21.9.1982		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 4-1-1983 *lib*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del
2. VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del