

completare  
in data 24/04/97  
\* Parimenti  
26/02/1997 MOD. URB 09

MARCA DA BOLLO  
CARRARA  
22 FEB. 1997

Arrivo al Protocollo Generale  
COMUNE  
25 FEB 1997  
Prot. n° 8597  
Arrivo all'Urbanistica

CONCESSIONE / ARCHIVIO  
N° 294 DEL 1997  
Assegnata Istruttore  
ISTRUTTORIA N° 131/97  
Acquisto modulo istanza  
Reversale N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
TAGLIANDI N° \_\_\_\_\_  
VERSAMENTO DEI DIRITTI  
Reversale N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Al Sig. Sindaco del Comune di  
**CARRARA**  
ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA  
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10  
☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

I SOTTOSCRITTI:

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Richiedenti<br>della concessione | Sig. <b>COMUNE DI CARRARA</b> nato a _____ il _____<br>residente a <b>CARRARA</b> Via <b>P. 29 GIUGNO</b> Civ. N. _____<br>Codice Fiscale <b>00079450458</b> Tel. _____                                                                                                                              |
|                                  | Sig. <b>A.M.I.A</b> nato a _____ il _____<br>residente a <b>AREZZA</b> Via <b>le S. ZACCAGNA</b> Civ. N. <b>18/A</b><br>Codice Fiscale <b>00637570458</b> Tel. <b>788305</b>                                                                                                                         |
| Progettista<br>delle opere       | Sig. <b>Ing. VERCELLI ROBERTO</b> nato a <b>MASERA</b> il <b>16-09-1949</b><br>residente a <b>MASERA</b> Via <b>F.lli. ROSSINI</b> Civ. N. <b>29</b><br>Iscritto all'Ordine Professionale <b>Ingegneri</b> tel. _____ della prov. di <b>45</b> N. Ord. <b>987</b><br>Codice Fiscale _____ Tel. _____ |

Chiedono alla S.V. la concessione di

- |                                               |                                                |                                      |                                              |                                      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> AMPLIARE             | <input checked="" type="checkbox"/> MODIFICARE |                                      |                                              |                                      |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVARE         | <input type="checkbox"/> RECINTARE             |                                      |                                              |                                      |
| <input type="checkbox"/> RISTRUTTURARE        | <input type="checkbox"/> COSTRUIRE             |                                      |                                              |                                      |
| <input type="checkbox"/> un fabbricato ad uso | <input type="checkbox"/> ABITAZIONE            | <input type="checkbox"/> DIREZIONALE | <input type="checkbox"/> COMMERCIALE         | <input type="checkbox"/> ARTIGIANALE |
|                                               | <input type="checkbox"/> RURALE                | <input type="checkbox"/> TURISTICO   | <input checked="" type="checkbox"/> PUBBLICO | <input type="checkbox"/> INDUSTRIALE |

Ubicazione della costruzione Località **AREZZA** Via **le S. ZACCAGNA** N. **18/A**  
Foglio N. **99** Mappale **84** n° **170** n° **106** n° **107** n° **110** n° \_\_\_\_\_

ERVATO UFFICIO URBANISTICA

|                                    |                                                                  |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| oneri di urbanizzazione            | L. _____                                                         |
| costo di costruzione               | L. _____                                                         |
| 28.01.77 n. 10 - Ir.30.06.84 n. 41 |                                                                  |
| concessione esente                 | <input type="checkbox"/>                                         |
| pagamento                          | <input type="checkbox"/> a saldo <input type="checkbox"/> a rate |
| oneri di urbanizzazione primaria   | rev. n. _____ del _____                                          |
| oneri di urbanizzazione secondaria | rev. n. _____ del _____                                          |
| costo di costruzione               | rev. n. _____ del _____                                          |
| para li _____                      | l'istr. amm.vo _____                                             |

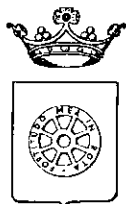
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

|                                  |           |  |  |                                     |  |                                                       |
|----------------------------------|-----------|--|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|
| scheda ecografica                | (1 copia) |  |  |                                     |  | certificato catastale                                 |
| planimetria generale 1:200       | (4 copie) |  |  |                                     |  | <input checked="" type="checkbox"/> estratto di mappa |
| relazione tecnica                | (4 copie) |  |  |                                     |  | sistema di smaltimento e depurazione                  |
| piante di ogni piano             | (4 copie) |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> |  | titolo di disponibilità dell'area                     |
| sezioni tipologiche              | (4 copie) |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> |  | varie                                                 |
| prospetti                        | (4 copie) |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> |  | relazione geologica                                   |
| particolari della copertura      | (4 copie) |  |  |                                     |  | fotografie                                            |
| elenco documentazione presentata | (2 copie) |  |  |                                     |  |                                                       |

NULLAOSTA EVENTUALI:

|                                                       | NO | SI | PARERE | DATA |
|-------------------------------------------------------|----|----|--------|------|
| C.I.B.A.                                              |    |    |        |      |
| Vigili del Fuoco                                      |    |    |        |      |
| Capitaneria del porto                                 |    |    |        |      |
| Consorzio Zona Industriale Apuana                     |    |    |        |      |
| Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.) |    |    |        |      |
| Consorzio Carrione                                    |    |    |        |      |
| Altri:                                                |    |    |        |      |

ICOLI - FIRENZE



**COMUNE DI CARRARA**  
**SETT. URBANISTICA**  
- Uff. P.R.G.C. -

Informativa di P.R.G.C.

Istruttoria N° 131/97

- P.R.G.C. -1971 e successive varianti: PRAC C.Z.I.A. = Zona "K"  
direzionale per attrezzature in genere (Art. 12 NTA)

+ VINCULO ~~PRAC C.Z.I.A.~~ AUTO STRADALE RT. 100 -

Vincoli: /

Piano Strutturale 1997: AREA NON SOGGETTA A SALVAGUARDIA; SUB SISTEMA  
INDUSTRIALE (ART. 10 TITOLO II DELLE N.A.); U.T.O.E. 102  
(ART. 11 TITOLO IV DELLE N.A.)

Regolamento Urbanistico 1997: AREA TIPOLOGIA DI (ART. 19 TITOLO I)

Carrara li: 26/03/1997.

L'istruttore incaricato:

Circondariale marittimo di Viareggio come da nota prot. n. .... del .....  
con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

10

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

SI ☐

# AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

## DATI URBANISTICI

Superficie totale del lotto .....  
 Superficie non edificabile (vincoli etc.) .....  
 Superficie edificabile .....  
 Superficie coperta esistente su lotto .....  
 Superficie coperta di progetto .....  
 Superficie coperta totale sul lotto .....

## RAPPORTO DI COPERTURA

Volume esistente sul lotto .....  
 Volume di progetto .....  
 Volume totale sul lotto fuori terra .....

INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq .....

PIANI N° ..... ALTEZZA .....  
 Superficie interrata .....  
 Interrato altezza .....  
 Volume completamente interrato .....

DICHIARATI  
 mq. 19380  
 mq. 2480  
 mq. 9900  
 mq. 4069.8  
 mq. 4069.8  
 1/ 4.76  
 mc. 23877.6  
 mc. 165.2  
 mc. 24042.8  
 2.429

ACCERTATI  
 mq. ....  
 mq. ....  
 mq. ....  
 mq. 4057.71  
 mq. ....  
 mq. ....  
 1/ .....  
 mc. 25099.11  
 mc. ....  
 mc. 25099.11  
 ml. ....  
 mq. ....  
 ml. ....  
 mc. ....

## INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

Tipologia intervento D/1 .....  
 Tipologia intervento D/2 .....  
 Tipologia intervento D/3 .....  
 Tipologia intervento E .....  
 Totale volume ristrutturato .....

## DICHIARATI

mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....

## ACCERTATI

mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....  
 mc. ....

## TOTALE SUPERFICIE UTILE

|                   |        |       |      |      |
|-------------------|--------|-------|------|------|
| I piano U.I. n°   | da mq. | utili | vani | acc. |
| II piano U.I. n°  | da mq. | utili | vani | acc. |
| III piano U.I. n° | da mq. | utili | vani | acc. |
| IV piano U.I. n°  | da mq. | utili | vani | acc. |
| V piano U.I. n°   | da mq. | utili | vani | acc. |
| VI piano U.I. n°  | da mq. | utili | vani | acc. |
| VII piano U.I. n° | da mq. | utili | vani | acc. |
| TOTALI U.I. n°    | mq.    | utili | vani | acc. |

## RIEPILOGO SCHEMA L.R. 41/84

Zona di saturazione ☐ Art. 16 Punto 3  
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41  
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)  
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐

### VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna ..... Mc .....  
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna ..... 1/3 = Mc .....  
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)  
 Volumi al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. .... Mc .....  
 Portici in aggiunta o pilotis ..... 1/3 Mc .....  
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ..... Mc .....  
 TOTALE Mc ..... FT

### VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica  
 Volumi al di sotto del piano di campagna ..... Mc .....  
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna ..... 1/3 Mc .....  
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)  
 Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. .... Mc .....  
 Portici in aggiunta o pilotis ..... Mc .....  
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ..... Mc .....  
 TOTALE Mc ..... FT

### SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE

#### SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature ..... Mc .....

#### SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature ..... Mc .....

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10  
 COMMA

A ☐  
 B ☐  
 C ☐  
 D ☐  
 E ☐  
 F ☐  
 G ☐

EVIDENZIARE CON X IL CASO RICORRENTE

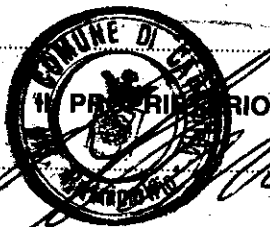
☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84  
 ALLEGATO A CAPOVERSO/

A ☐  
 B ☐  
 C ☐  
 D ☐  
 E ☐  
 F ☐  
 G ☐  
 H ☐  
 I ☐  
 L ☐  
 M ☐  
 N ☐  
 O ☐  
 P ☐  
 Q ☐  
 R ☐  
 S ☐  
 T ☐  
 U ☐

INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme di dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li .....



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE  
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta ..... addi ..... del mese  
di ..... avanti a me ..... è

comparso \_l\_ sig. .... della cui identità sono  
per ..... l\_ quale mi ha reso la  
sua dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat  
e ammonit\_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso  
di dichiarazione mendace.

Il .....

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE  
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta ..... addi ..... del mese  
di ..... avanti a me ..... è

comparso \_l\_ sig. .... della cui identità sono  
certo per ..... l\_ quale mi ha reso la  
sua dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat  
da me ammonit\_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso  
di dichiarazione mendace.

Il .....

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li .....

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnológico

Carrara, li .....

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li .....

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li 12-09-1997

TRATTASI DI INDOVINE DI PRO-  
PRIETÀ COMUNALE IN USO E GESTIO  
NE ALL'AZIENDA ARIA. PER  
QUANTO DI COMPETENZA SI  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  
ALL'ESECUZIONE DEGLI  
INTERVENTI DI CUI ALLA  
PRESENTE RICHIESTA

Parere Ufficio Ambiente li

24 LUG. 1997

Visto il piano favorevole  
CONIP USL n. 1, si ritiene  
nulla osta al progetto di cui  
richiede

Il Tecnico  
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
(Art. 11-2)

Parere 011 del 26/09/97

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

Informazioni: Vedi informazioni alligata redatta in data 26/08/97.  
Trattasi di modifiche interne e al prospetto lato Sozzana del fabbricato esistente. In particolare: pompamento laterale del sistema coperta a filo con la sezione esistente e creazione di un nuovo impianto di riscaldamento del locale uso impiantistica e laboratorio di chimica, traversature interne; creazione sopralco sopra il locale ad uso impiantistica con collocazione di uffici al piano superiore. favorevole USL-Govir prot. 151-vip del 9/4/97 e dell'Uff. Int. del 24/07/97 - Municipio - Parere favorevole UFF. Int. del 12/9/97. Alla CE con esito favorevole - 13/09/97 Lungia

CONCLUSIONI

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA n° 28.

seduta del 25.9.97

Parere favorevole per Del

PPF: Sinibene accoglie in 26/09/97 Lungia

IL RELATORE

IL PP

seduta del

IL RELATORE

IL DIRIGENTE

IL SINDACO  
ACCOGLIE

IL SINDACO  
ACCOGLIE

Carrara, li