

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

COOPER. CARRARA

Res. a CARRARA Via. EREVAN

LOCALITÀ

AVENZA

VIA

COVETTA

N.

SEZIONE

FOGLIO

80

MAPPAL

815 p. 824 p. 795 p

LICENZA EDILIZIA DEL

6/6/80

N.

167

COMMISSIONE EDILIZIA N.

361

DEL

29/11/79

N. PROTOCOLLO

96234/2194

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO

licenza N. del

II RINNOVO

" " "

II RINNOVO

" " "

TAGLIANDI N.

ALLINEAMENTO *Richiesto e rilasciato il 18/6/1980*

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	18 . 6 . 1980	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	13 . 2 . 1982		
	C	LAVORI ULTIMATI	10 . 3 . 1983		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE *25/3/1983* *llh'*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI					
1	licenza n.	del	5	licenza n.	del
2	licenza n.	del	6	licenza n.	del
3	licenza n.	del	7	licenza n.	del
4	licenza n.	del	8	licenza n.	del

PROCEDIMENTI A CARICO	
1° VERBALE DIFFORMITÀ del	
2° VERBALE DIFFORMITÀ del	
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota	del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota	del



otto rimborso stampati L. 300

13 OTT. 1979 Arch. Carrara

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2194

Data 1 OTT. 1979

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 50

Visto

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

La sottoscritta.....

Chianore
22.2.80
CR

Proprietari della costruzione	Sig/ri COOPER. CARRARA nato a Li VIA EREVAN, 3 nato a Li domiciliato in 54038 CARRARA Via Codice Fisc. 00174580456 Civ. N. Tel. Partita IVA 174580456
Progettista delle opere	Sig. ENRICO MONTEPAGANI C.F. MNT NRC 44119 14491 professione ARCHITETTI MAURO ROCCHI C.F. ROC MRA 45A19 G746K residente a C/O Via ROSSELLI Civ. N. 17 iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della TOSCANA N. Ord. 1108 1114
chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località P.E.E. AVENZA Via Cavotti Mappale B15/PARTE B24/PARTE 7195/PARTE 7195 Foglio N. 80
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N.	Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione del N.
OPERE DI URBANIZZAZIONE L. COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA REV. N. DEI VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE LETTERE LIBERATORIE Esolte agli oneri di cui alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con ENEL ASIAE ITALIA cale no 3004 del 16/6/80 CESSIONE TERRENO del mq. 16.471.560 Il Funzionario Incaricato mapp. Sez.	Visto Comando dei Vigili del Fuoco Non obbligo di visto 22 GIU 1980 16/6/1980

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq. 641.85
 Progetto mq. 641.85 Rapporto di copertura
 Totale mq. 641.85

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 7656.6 Esistente
 mc. 7656.6 Progetto
 mc. 7656.6 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 7656.6

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

I =

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml.

Lato Ovest ml.

Lato Sud SECONDO
DISPOSIZIONI

Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>TRE</u>	ml. <u>11.90</u>	ml. <u>15.00</u>	r. <u>0.79</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>/</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.45</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.70</u>
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>67</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Privato
 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☒ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale.

STRUTTURA PORTANTE

- In sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.			21	6					
Secondo	6	27	27	/					
Terzo	6	27	27	/					
Quarto	6	30	30	/					
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni TRAVI ROVERSCIE CONTINUE
Muratura CON FACCIA VISTA PER L'ESTERNO E TORATONI PER L'INTERNO
Copertura CANALONI AUTOPORTANTI IN ETERNIT CON SOTTOFONTE ISOLAMENTO
Tinteggiatura TIPO GRAFIATO PLASTIFICATO
Rivestimenti CON PIASTRELLE IN CERAMICA DI VARI FORMATI E COLORI
Serramenti IN PINO DI SVIZZIA VERNICIATO
Ringhiere NEL VANO SCALA
Pavimenti IN CERAMICA - MARMO IN VARI FORMATI E COLORI

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

COOPER CARRARA

VIA BREVI, 3

Codice Fisc. 00174580456

Partita del lavoro sarà CHSE

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE

domiciliato in..... via..... al N.....

e direttore dei lavori sarà il Sig.....

domiciliato in..... via..... al N.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 497.679 n. 631 del 5/6/80	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	_____ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep..... N. Volume		
	Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale	Sez. Foglio	m ²
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
Il 28/2/80			
Favoniale			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Carrara 13 OTT. 1979

Informativa di P.R.G.C.

49 - P~~TE~~P *Alfano*

Gran. Md. cancellare la t. p. e p. ai sensi della L. 457
Eccede in ampiezza di mt. 1,95

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

E' usolo con l. 457 art. 16 ultimo comma e Art. 43 primo
comma. 23/11/79

pro. di dare alle C.E.

all. C.E.

hugini
26/11/79

Geronzi
26/11/79

26 NOV. 1979

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 29-11-79)

Parere favorevole, in atto che il progetto risponde alle norme
della legge 457 art. 53 del 5-8-79.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

16 GIU. 1980
Geronzi

D. di. m. n. o. r. e. alla 457

NUMERO DI CODICE FISCALE

COGNOME DI NASCITA

NOME

SESSO

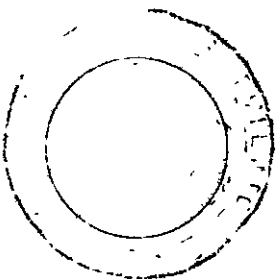
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

CHI VINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DI IMPOSTE DIRETTI

DI



DATA

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE N. 1000

MINISTERO DELLE FINANZE - ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE

NUMERO DI CODICE FISCALE

0174580456

DI NOMINAZIONE
CATEGORIA SOCIALE

SOCIETA' COOPERATIVA EDIFICATRICE
A. H. L. CUOPIL CARPIARA

DOMICILIO FISCALE

VIA E. E. V. N.
54003 CARPIARA

3
(MS)



A. S. G. M.

KNT NHC 4-LL19 1449T

NUMERO DI CODICE FIDALE

MONTEPAGANI

(CINQUE DI NASCITA

En. ICC.

NOME

SESSO

M

SARZANA

(COMUNE DI STATO ESTERO) DI NASCITA

(LA SPEZIA)

EN. V. COD. DI NASCITA

DATA DI NASCITA

19/07/44

IL DIRETTORE GENERALE



200150-1376

MONTEPAGANI

ENRICO

(304)

VIALE STAZIONE 43

54100 MASSA

MS

170 140-5 3

01 100 0000 H. 02N

ALABAMA

AMLO

CARH PM

WASSA CARRARA 22.04.46

22.04.46



DATA 20 APRILE 1946

AL DIRECTORE (Dr. A. Pugliese)

Handwritten signature

RCC MKA 45A19 6746K
NUMERO DI CODICE FISCALE

ROCCHI

COMUNE DI NASCITA

MAURO

NOME

M

SESSO

PODENZANA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

19/01/45

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE



PCMA
13 maggio 1976

[Signature]

FMA - 446210453

ROCCHI

MAURO

(103)

VIA OLIVETO

54010 PODENZANA

MS