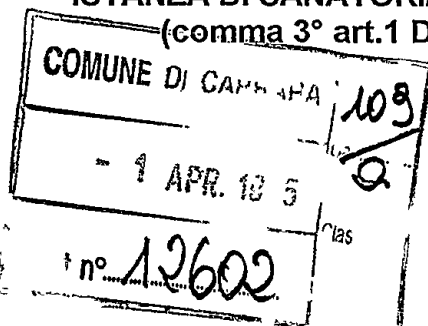


ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)



Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

MORELLI

CODICE FISCALE MRL.CTA - 59P45.B832V

NOME CATIA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS.)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

MARINA DI CARRARA VIA DELLE PINETE N° 13 C.A.P. _____

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 05-09-59

COMUNE DI CARRARA PROV. (MS.) C.A.P. _____

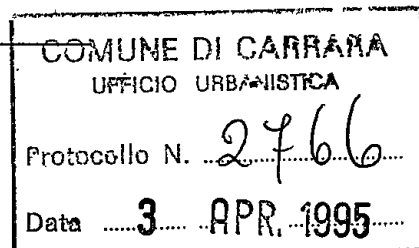
LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

FOSSONE VIA PELUCARA N° 20

PROV. (MS.)



indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 67 particella 301-970-967 sub. 481-964

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa 67 particella 675 sub. 2

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

ACCESSORIO DIRETTO AL FABBRICATO

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori AGRICOLA

Alla data del 31.12.1993 AGRICOLA

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di _____

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

*Ampliamento fabbricato residenziale composto di due piani
L'ampliamento abusivo è stato realizzato al P.T. Ricavando due
piccoli vani uso disimpegno e servizio igienico; al primo piano
è stato ricavato un terrazzo nella copertura della parte in sanatoria;
ha sottoscritto dichiara che adibirà il suo fabbricato a 1° residenza.
e pertanto chiede ottenere le agevolazioni ai sensi di legge.*

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
Su. _____ = mq. 47.16 +
Superficie non residenziale:
Snr. 19.33 x 0,60 = mq. 11.60 =
Superficie complessiva:
Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq. _____
Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)
Sl x h.ft. 27.00 x 3.20 = mc. 86.40 +
Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)
Sl x h.et. 4 = mc. _____ =
Volume complessivo:
Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. 86.40

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 108.000
 Superficie totale 28.76 mq. x Lit. 72.360 /mq. Lire 2.081.000
 Oblazione da versare Lire _____
 Somma versata in data _____ in unica soluzione Lire _____
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. _____
 Superficie _____ mq. x Lire _____ /mq. £. _____
 Somma versata in data _____

Alla Tesoreria Comunale con reversele n° oneri non dovuti in quanto ampliamento di
unita' imm. inferiore al 20%
volume esistente (vedi delib. (C.C. n° 840)
OPPURE
 In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 31/3/1995

Colp. Norelli Firma

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. _____

documento di riconoscimento _____

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

_____, li _____

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

VINCOLI.

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 800.000#

Lire Ottocentomila

sul C/C N. 255000 intestato a:

ENTE POSTE ITALIANE già Amministrazione P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da Morelli Catia

residente in Marina di Carrara

Codice Fiscale PR1CTA58P45B832V

addl.

SEZ. 3 29-MAR-95 E1

MARINADICARRARA 36/042

0138 F.*****800000

IVCC 0583 F.***950

Bollo dell'Ufficio P.T.

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA
di un versamento di L.

324.000

Lire Trecentoventimila

sul C/C N. 118547

intestato a

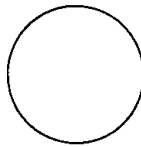
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da Catia Morelli

residente in Marina di Carrara

addl.



Bollo a data

SEZ. 3 15-APR-95 E1
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
MARINADICARRARA 36/042
0133 F.*****321000
L'UFFICIALE POSTALE
IVCC 0098 F.***950

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 321.000

Lire Trecentoventimila

sul C/C N. 118547

intestato a COMUNE CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da CATIA MORELLI

residente in MARINA di CARRARA

addl.

SEZ. 3 13-LUG-95 E1

MARINADICARRARA 36/042

0233 F.*****321000

IVCC 0625 F.***1000

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA
di un versamento di L.

321.000#

Lire Trecentoventimila

sul C/C N. 118547

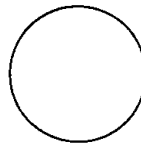
intestato a COMUNE CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

eseguito da MORELLI CATIA

residente in MARINA di CARRARA

addl.



Bollo a data

SEZ. 3 15-APR-95 E1
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
MARINADICARRARA 36/042
0133 F.*****321000
L'UFFICIALE POSTALE
IVCC 0588 F.***1000

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE
di un versamento di L.

321.000#

Lire

Trecentoventimila

sul C/C N. 118547

intestato a COMUNE CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

eseguito da MORELLI CATIA

residente in CARRARA

addl.

SEZ. 5 15-DIC-95 E1

MARINADICARRARA 36/042

0341 F.*****321000

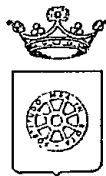
IVCC 0865 F.***1000

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1148

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente MORELLI CATIA Località abuso FOSSONE VIA PELUCARA 20 su terreno contraddistinto al
N.C.T. al Fg. 67 mappali 301-970 avente per oggetto
: AMPLIAMENTO FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE
con destinazione D'USO: RESIDENZIALE data di esecuzione delle opere 1985-1993 ;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85. nelle tipologie : _____
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione : ☒ SI ☐ NO e per disagio abitativo : ☒ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. <u>24</u> X <u>108000</u> £/MQ (1) =	£. <u>2592000</u>	LOCALI P.T.
2) - MQ. <u>648</u> X <u>108000</u> £/MQ (1) =	£. <u>699800</u>	TERRAZZA PP
Totale oblazione dovuta		£. <u>3291800</u>
oblazione versata		£. L. 800.000 -
TOTALE OBLAZIONE A SALDO		£. <u>2491800</u> + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO $\sqrt{10,8 \times 2,5 \times 3,2} = 86,4$

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ. <u>86,4</u> x <u>12510</u> = £. <u>1080800</u> / 2 = <u>540400</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ. <u>86,4</u> x <u>25440</u> = £. <u>2198000</u> / 2 = <u>1099000</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ. <u>86,4</u> x <u>11060</u> = £. <u>955600</u> / 2 = <u>477800</u>

RIDUZIONE 50% PER PRIMA ABITAZIONE
VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ. _____ x _____ = £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ. _____ x _____ = £. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ. _____ x _____ = £. _____

Totale oneri di concessione dovuti
Totale acconti versati

£. <u>4234400</u>	<u>2117200</u>
£. _____	_____
£. <u>4234400</u>	<u>2117200</u>

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo : _____
 - ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
 - ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
 - ☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara. Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
 - ☒ 5) Certificato storico di residenza;
 - ☒ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;
- Dichiarazione sotto forma di atto di notorietà che il richiedente non è stato condannato né indagato per motivi di mafia.*
- (1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

2/3/98 Marcello

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: ZONA RURALE, ART. 13 dell' U.T.A.

VINCOLI: SISMICO

PRECEDENTI: verbali di P.M.: [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA:

Trattasi di ampliamento di fabbricato residenziale
composto di due piani fuori terra, le due consistono nella costruzione
di n° 2 vani ed uso WC ed in un piano, con sezione di terreno
sufficiente la copertura. Per sup. è di mq. 38.63, il volume è di
mc. ~~155.00~~^{80.4}. Tipologia 1. Tipologia 7. Volume superiore al 20%. Ostano
Distanze dal confine -

IL TECNICO ISTRUTTORE

Marchetti Venti

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLA C.E. CON ETITO FAVOREVOLE. pm

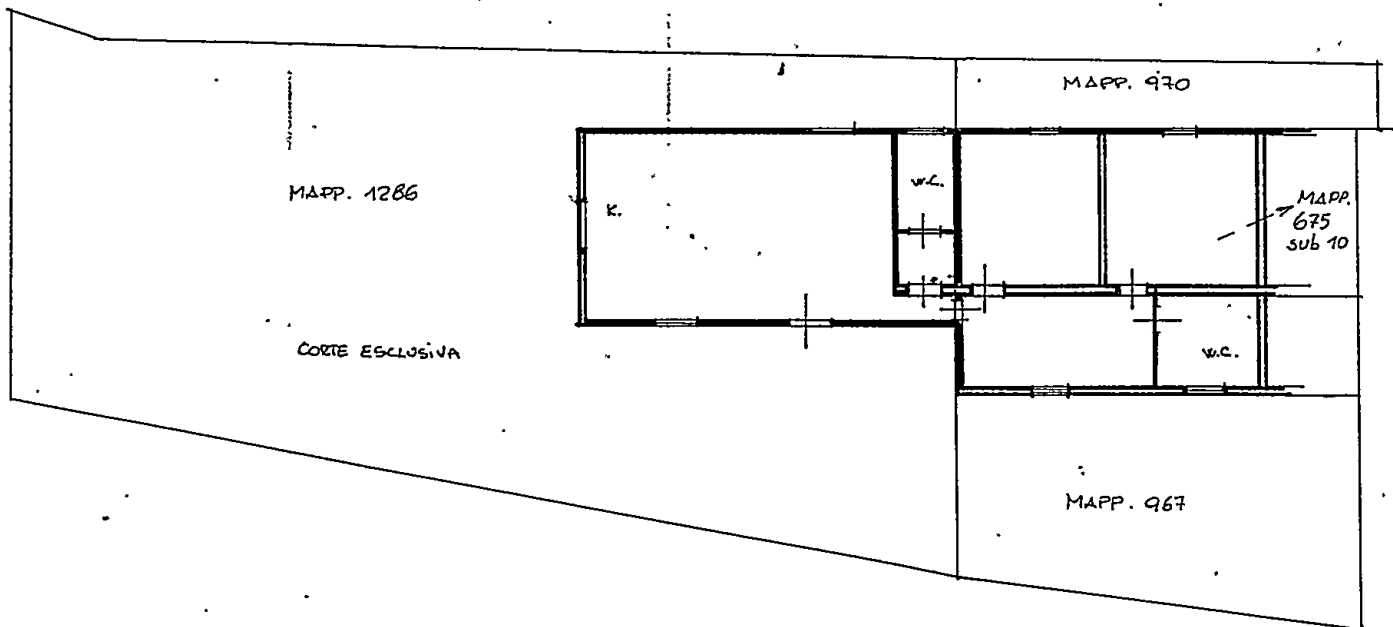
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

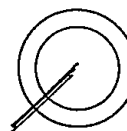


Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PELUCARA civ. 20



PIANO TERRA H. 270

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

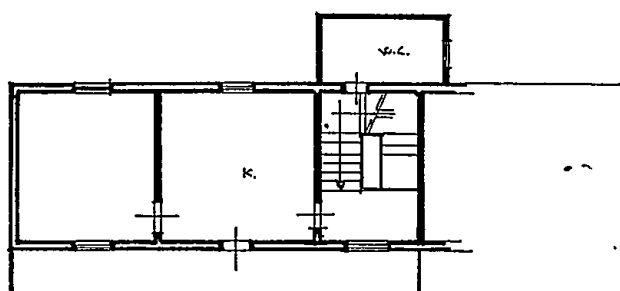
Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. BATTISTINI FRANCESCO
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di MS 825
data 24-6-98 Firma [Signature]

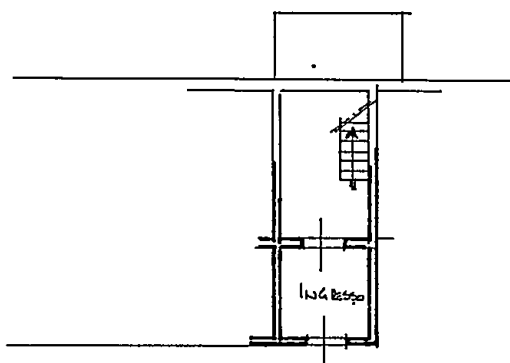
RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali

R. 67
n. 675 sub. 10
967
970
1286

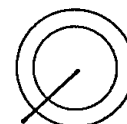
Planimetria di u.i.u. in Comune di CADARA via PELUCARA civ. 20

PIANO PRIMO



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒Identificativi catastali
F. 67
n. 675 sub. 11Compilata dal GEOM. BATTISTINI FRANCESCO
(Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di MS
data 10-5-98 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

801699/9727-5-98

Spett. Genio Civile
di Massa e Carrara
viale Democrazia
Massa



Oggetto: Legge 28/2/85 n°47- Ampliamento edificio civile
abitazione sito in Fossone di Carrara via Palucara
proprietà Morelli Katia, contraddistinto catastalmente
al fg n° 67 mapp 301-675/2-970-962-481-964.

La sottoscritta Morelli Katia, residente in Fossone via Palucara
nel comune di Carrara, avendo eseguito entro l'anno
1993 lavori di ampliamento ad edificio di civile abitazione in
Fossone - Carrara

Katia Morelli

DEPOSITA

ai sensi del paragrafo 4 art 4 del D.L. 12/01/88 n°2 " Modifiche
alla Legge 28/02/1985 n° 47 .." convertito, con modificazioni, in
Legge 13/03/1988, il CERTIFICATO DI IDONEITA' SISMICA delle opere
abusive eseguite nel fabbricato in oggetto.

Gli elaborati progettuali ed il certificato di idoneità sismica
sono stati redatti dall'ing. Fabio Telara iscritto all'Albo
degli Ingegneri di Massa e Carrara al n°311;

Il progetto architettonico è stato redatto dal geom. Giulio
Ambrosini.

Con la presente viene allegato il disegno, la relazione tecnica
e le verifiche di stabilità delle opere realizzate.

Carrara 29/12/97

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Katia Morelli
La ditta proprietaria

DEPOSITATO ai sensi dell'art. 32 della Legge
23.02.1985 N. 47 e dell'art. 4 del D.L. 12.01.88
N. 2, convertito in Legge, con modificazioni,
in data 13.03.1988 N. 63 e Legge N. 724/94.

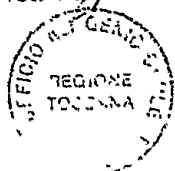
Pratica n. *2456*

Prot. N. *5/223*

Massa, il

23 MAR. 1998

H. DIRIGENTE
(Dott. Ing. G. Capuzzi)





Alia Ditta MORELLI KATIA
Via Pelucara
loc. Fossone
CARRARA

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: LEGGE 2.2.1974 N. 64.
Deposito relativo ai lavori abusivi di ampliamento del
fabbricato di civile abitazione in loc. Fossone del
Comune di Carrara.
Ditta: Morelli Katia.
Pratica n. 2954.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985
N. 47, DELL'ART. 4 DEL D.L. 12.01.1988 N. 2, CONVERTITO IN LEGGE
CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N. 68 E D.L. N. 486 DEL
26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N. 724 DEL 23.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneita' sismica in data 11.08.1997,
presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n. S/273
in data 30.01.1998 relativa all'abuso indicato in oggetto.
VISTA la dichiarazione con la quale Codesta Ditta afferma che le
opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre
1993;

S I R E S T I T U I S C E

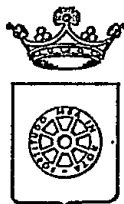
un esemplare del progetto e del certificato di idoneita' sismica
uniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio,
ai sensi del sopracitato D.L. n. 2/88 e successive modificazioni.

Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e
del certificato di idoneita' sismica, viene trasmesso al Sindaco
del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopra citate. .

Prot. n. S/273 Massa, li 23 MAR. 1998

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Guirino Capuzzi)

FPL/mp
;

**RACCOMANDATA A.R.**

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

 prot. gen. _____ del
 prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1148 del 1995.

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot. gen. 12602/2766 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE** ubicati in FOSSONE VIA PELUCARA 20, dalla ditta MORELLI CATIA (C.F.: MRLCTA59P45B832V), VIA PINETE 13 54036 MARINA DI CARRARA.

COMUNICA

- che in data 9 gennaio 1997 n° 1 la C.E. ha espresso: Parere favorevole " pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione 2.491.800
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 540.400;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 1.099.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 477.800;

Da versare a conguaglio L. 2.117.200, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n°

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto: COPIA ATTESTAZIONE AVVENUTO DEPOSITI GENIO CIVILE MASSA CARRARA (L. 64/74 E L.R. 88); COPIA AVVENUTO ACCATASTAMENTO U.T.E. DI MASSA CARRARA; IDONEA DOCUMENTAZIONE PER RIDUZIONE OBLAZIONE PREVISTA PER LEGGE.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

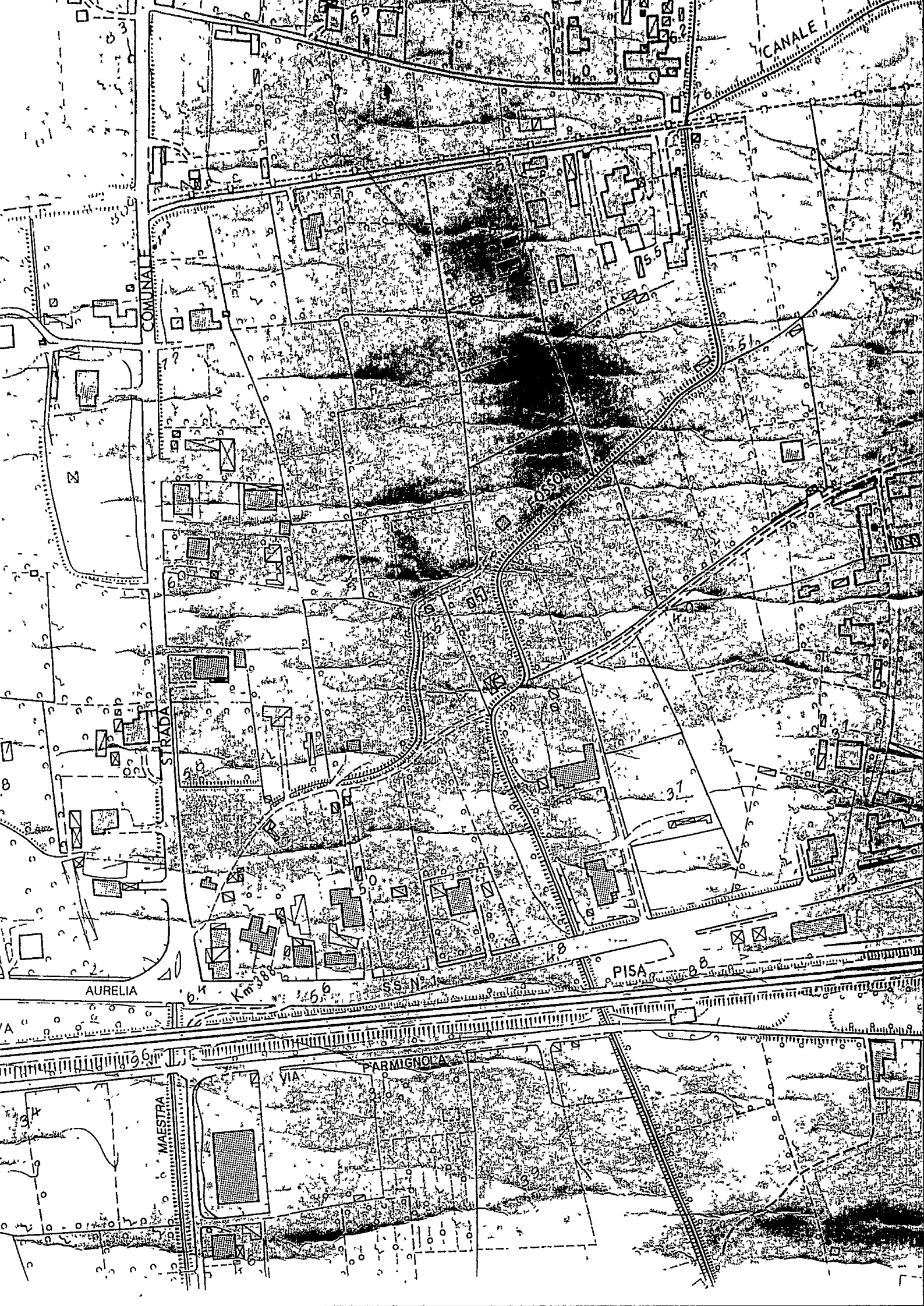
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

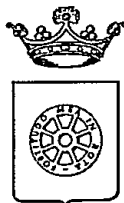
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, lì 3 marzo 1998

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi



Comple 55 Industriale: Giovani Handicappati

**RACCOMANDATA A.R.**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot. gen. _____ del
 prot. urb. _____ del

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb. 1
- ☒ Copia, fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Assessore

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1148 del 1995.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot. gen. 12602/2766 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE** ubicati in **FOSSONE VIA PELUCARA 20**, dalla ditta **MORELLI CATIA** (C.F.: MRLCTA59P45B832V), **VIA PINETE 13 54036 MARINA DI CARRARA**.

COMUNICA

- che in data 9 gennaio 1997 n° 1 la C.E. ha espresso: **Parere favorevole** " pertanto l'istanza di **CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA** relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il **MARTEDÌ** dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e **SABATO** dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre **TRENTA** giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione 2.491.800
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ \ £. 1.080.800;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 2.198.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 955.600;

Da versare a conguaglio L. 4.234.000, c/o **Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara**, con acc. n°

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto: COPIA ATTESTAZIONE AVVENUTO DEPOSITI GENIO CIVILE MASSA CARRARA (L. 64/74 E L.R. 88); COPIA AVVENUTO ACCATASTAMENTO U.T.E. DI MASSA CARRARA; IDONEA DOCUMENTAZIONE PER RIDUZIONE OBLAZIONE PREVISTA PER LEGGE.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

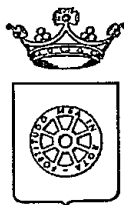
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, lì 22 dicembre 1997

IL DIRIGENTE

Architetto Pier Luigi Bessi

Marchetti



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°1085/cond. 94
n. prog. 1154/1116 Pratica n°1148/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MORELLI CATIA residente a VIA PINETE 13 54036 MARINA DI CARRARA C.F: MRLCTA59P45B832V con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSONE VIA PELUCARA 20 e catastalmente distinto al fg.67, mapp. 301-970, opere consistenti in: AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data 9 gennaio 1997 n° 1 che ha espresso: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 3.291.800 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 955.600
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 1.080.800
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 2.198.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 22 dicembre 1997

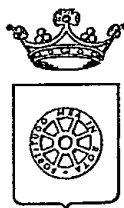
IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

Marchetti



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°1085/cond. 94
n. prog. 1154/1116 Pratica n°1148/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MORELLI CATIA residente a VIA PINETE 13 54036 MARINA DI CARRARA C.F: MRLCTA59P45B832V con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in FOSSONE VIA PELUCARA 20 e catastalmente distinto al fg.67, mapp. 301-970, opere consistenti in: AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data 9 gennaio 1997 n° 1 che ha espresso: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 3.291.800 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 955.600
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 1.080.800
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 2.198.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 22 dicembre 1997

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12602/2766

del 2 maggio 1997 - posizione n° 1148

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.

MORELLI CATIA

VIA PINETE 13

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L. 724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE** in Loc. FOSSONE VIA PELUCARA 20, catastalmente rappresentati al foglio 67 mapp. 301-970;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, della Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

☒ **Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);**

☐ **- Parere Ente preposto alla tutela del vincolo:** _____;

☐ _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a congruaggio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

☒ **1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;**

☒ **2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;**

☐ **3) - _____**

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:

Ufficio Condoni Edilizio 1994;

- Istruttore Responsabile:

Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;

- Dirigente Settore Urbanistica:

Arch. Pier Luigi Bessi.

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condoni Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, Martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Carrara 2 maggio 1997.

L'Assessore all'Urbanistica

Guglielmino Arch. Francesco

Mr/fg



Poste
Italiane

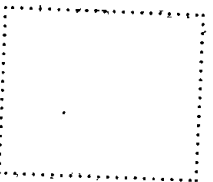
Ente Pubblico Economico

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

· DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Cozzano
Ufficio di Cozzano



e. 1148

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N. 000120

Spedito il 05-01-88 dall'Ufficio di Carrara

da compilare a cura del mittente

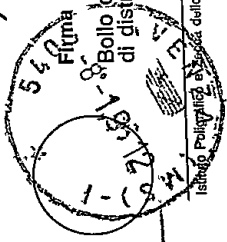
indirizzato a Morelli Corbis

Vip Puck 13 54036 Moccim

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 8// riscosso

Andreas

Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento



Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento

Istituto Poligrafico e Editoriale dello Stato - S.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

- ☐ Raccomandata ☐ Vaglia
☐ Assicurata ☐ Pacco

Spedito il 06-03-38

dall'Ufficio di Coesione

di L.

N. 4524

1938-18

indirizzato a

M.elli. Coito
Me.elle Fied 13 54036 Malme al

Dichiaro di aver ricevuto
quanto indicato il 10/3

da compilare:
a cura del mittente

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma Guarise
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Mod. 23-1 (per l'interno) (1994) - Cod. 008400

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

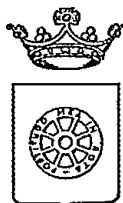
**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Cosserue
Ufficio

e. 1148



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 12602/2766
del 23 febbraio 1996.
posizione n° 1148

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
MORELLI CATIA
VIA PINETE 13
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in loc. FOSSONE VIA PELUCARA 20, foglio 67, mapp. 301-970, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condonò Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☒ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 2-3-6-9-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

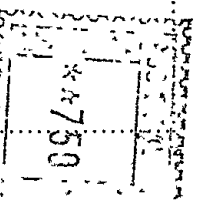
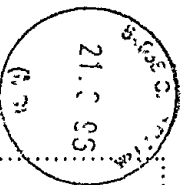
Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condonò Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

COMUNE DI

CATANIA (MS)



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

SITG/3 0028

1148

DA RESTITUIRE A:

Urbanistica

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Canone

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N. 5049

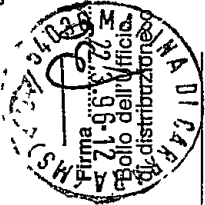
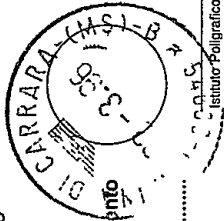
Spedito il 21.3.96 di L. Carrara dall'Ufficio di

indirizzato a MORELLI CATIA
VIA FINETE 13 - M. di Carrara

a cura del mittente da compilare

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 22/3/96
riscosso

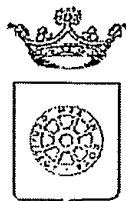
Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento



di pagamento

Istituto Poligrafico e Zacca dello Stato - S.

COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA

prot.n° 12602/2766
del 6 settembre 1996.
posizione n° 1148.

37605
25.09.96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
MORELLI CATIA
VIA PINETE 13

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in Loc. FOSSONE VIA PELUCARA 20, foglio 67 mapp. 301-970, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 22/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 22/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 22/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 6 settembre 1996.

Amm. v. Ferrari

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



AMMINISTRAZIONE

P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

GOVT NEED
CARETAKERS

Sized Dec.



DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il militante è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI CARRARA
SETT. III^a "STICA"
UFFICIO CUNDO

CAP

LOCALITA

1118

SICILIA FROW

2

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

7719

-N.

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L. Carmano

Spedito il 1-10-96 dall'Ufficio di

a cura del mittente da compilare

indirizzato a Mare di Corife
Via Suvola 13
Moravine di Corife
4/90/96

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 4/90/96



Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento

COMUNE DI CARRARA
DETERMINAZIONE N. 14 DEL 12/2/99: Dirigente Claudio Bacicalupi
(Cod.8)

SETTORE: AMMINISTRAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO	-	CENTRO DI COSTO: 73
OGGETTO: Rimborsamento oneri condono		

PREMESSO che:

- in data 03/03/98 con atto n. 1085/COND.94 è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria al Sig. MORELLI CATIA, per lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in loc. FOSSONE ;

- che l'importo relativo agli oneri di concessione ammontava complessivamente a L.2.117.200;

- che la Ditta di cui sopra ha versato la somma di L.3.401.200 relativa al pagamento degli oneri di urbanizzazione come da: C.C.P.15/04/95 - 13/07/95 - 15/09/95 - 15/12/95 REV.1381 DEL 17/04/98;

Preso atto della istanza del Sig. MORELLI CATIA, prot. n. 47115/5945 con la quale fa presente di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione e pertanto chiede il rimborso degli oneri versati in esubero;

Verificati gli atti d'Ufficio

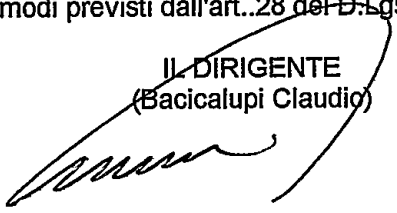
Ritenuto pertanto doveroso rimborsare al Sig. MORELLI CATIA la somma di L.1.284.000 relativa agli oneri di urbanizzazione già versati;

Vista la Legge n.10/77 e relative leggi di applicazione;

D E T E R M I N A

1. di rimborsare al Sig. MORELLI CATIA, residente in MARINA DI CARRARA , C.F. MRLCTA59P45B832V, la somma di L. 1.284.000, relativa al pagamento degli oneri già versati nei modi di cui alle premesse;
2. di imputare la spesa di L.1.284.000, sul capitolo sottoindicato.
3. di dare atto che alla liquidazione si provvederà nei modi previsti dall'art.28 del D.Lgs.77/95.

IL DIRIGENTE
(Bacicalupi Claudio)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della presente determinazione e l'avvenuta annotazione del relativo impegno di spesa.

E/U	CAPITOLO	ART.	ANNO	IMPEGNO	IMPORTO	OGGETTO
U	2547310		1999		1.284.000	Rimborsamento oneri cond.

1168

COMUNE L	4031 a
03 DIC. 1998	AL SIG. SINDACO del Comune di CARRARA
Prot. n° 1415	



La sottoscritta MORELLI CATIA nata a Carrara il 05.09.59 ed ivi residente in Via Delle Pinete, 13, Marina, avendo versato la somma di L. 3.401.200 relativa alla richiesta di sanatoria per abusi edilizi (condono edilizio L. n° 649/94 Art.39), concessione edilizia in sanatoria n° 1085/cond.94; dovendo invece versare la somma di L.3.401.200 come da allegata copia di concessione rilasciata dal Sindaco del Comune di Carrara,

chiede

il rimborso della somma di L. 1.284.000 pagata in eccedenza

Fiduciosa in una benevole accoglienza della presente, con l'occasione porgo distinti saluti.

Carrara, 28/11/1998

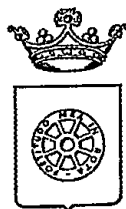
MORELLI CATIA

[Handwritten signature of Morelli Catia]

*m. ses. 1168/94
ff 67
moff. 301-970
aug. fakh. ver.*

prot. 5965 del 6-12-98
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Handwritten signature]</i>
IL DIRIGENTE <i>[Handwritten signature]</i> LI 6-12-98

LA RICHIEDENTE HA DIRITTO AL RIMBORSO DI L. 1.284.000 (UN MILIONE DUE CENTOTANTACQUATTROMILA) VERSATI A TITOLO DI ONERI DI CONCESSIONE A DEBITO ACCOGLIMENTO ISTANZA DI CONDONO n° 1148, VERSATI IN ECCEDEXZA A QUANTO DORUTO. - *[Handwritten signature]* 12/12/98



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n°47115/5945
del 4 dicembre 1998

Al Sig. MORELLI CATIA
VIA DELLE PINETE 13
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta rimborso oneri condono 1994.
Comunicazione del Responsabile del Procedimento.

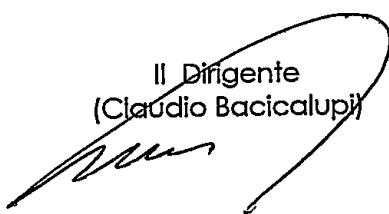
In relazione all'istanza recante data 30/11/98 e ns. prot. n° 5945 con la quale si richiede il rimborso delle somme pagate in eccesso in relazione al condono dell'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al foglio n° 67 e mappale/i n° 301-970, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411.

Seguiranno ulteriori comunicazioni nei tempi e nelle forme prescritte dalla Legge e dalla normativa vigente.

N.B.- Per le comunicazioni inerenti al presente procedimento la S.V. dovrà citare il prot. n° 5945 e la data 30/11/98.

Carrara 4 dicembre 1998.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)



1

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Relazione allegata alla proposta rimborso oneri Ditta MORELLI CATIA

Con la deliberazione n.1862 del 23 ottobre 1997 la Giunta Municipale ha approvato il Progetto Finalizzato relativo al Condono Edilizio 1994.

Nella fase del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria si è accertato che alcuni richiedenti hanno versato in eccedenza gli oneri relativi al costo di costruzione, urbanizzazione primaria e secondaria.

La Ditta MORELLI CATIA residente in MARINA DI CARRARA, Via PINETE,13 ha presentato istanza di rimborso degli oneri versati per lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE per una somma di L. 1.284.000 con la motivazione di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione.

Verificati gli atti d'Ufficio si ritiene di dover rimborsare alla Ditta MORELLI CATIA la somma richiesta 1.284.000.

Carrara lì,11/02/99

Il Coordinatore del progetto condono
Istruttore tecnico direttivo
Marchi Claudio

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Relazione allegata alla proposta rimborso oneri Ditta MORELLI CATIA

Con la deliberazione n.1862 del 23 ottobre 1997 la Giunta Municipale ha approvato il Progetto Finalizzato relativo al Condonio Edilizio 1994.

Nella fase del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria si è accertato che alcuni richiedenti hanno versato in eccedenza gli oneri relativi al costo di costruzione, urbanizzazione primaria e secondaria.

La Ditta MORELLI CATIA residente in MARINA DI CARRARA, Via PINETE,13 ha presentato istanza di rimborso degli oneri versati per lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE per una somma di L. 1.284.000 con la motivazione di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione.

Verificati gli atti d'Ufficio si ritiene di dover rimborsare alla Ditta MORELLI CATIA la somma richiesta 1.284.000.

Carrara li,11/02/99

Il Coordinatore del progetto condono
Istruttore tecnico direttivo
Marchi Claudio



MORELLI CATIA
VIA PELUCARA N°20
FOISSONE

800.000

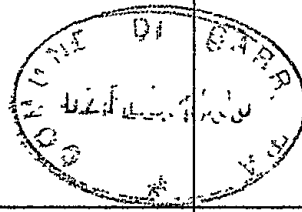
321.000 / 13.7.95
321.000 / 15.12.95
321.000 / 15.04.95
321.000 / 15.09.95

1284.000

833.200 de spese

altre

ONERI



ILL./mo SIGNOR SINDACO

DEL COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta agevolazione 1° casa (Legge 724/94 -

La sottoscritta MORELLI Catia, nata a Carrara il

5/9/1959, residente in Fossone via Pelucara N° 20,

avendo presentata la domanda di condono edilizio

per ampliamento di fabbricato di civile abitazio-

ne costituente la sua residenza, con la presente,

CHIEDE

che gli vengano riconosciute le agevolazioni pre-

viste dalla legge 724/94 e successive modifiche.

Allega alla presente il certificato di residenza.

in fede MORELLI Catia

Morelli Catia

N.B. MORELLI Catia condono edilizio N° 1148.

prot. 2766 del 2.2.98
ASS. AL DES. MUNICIP.
SIG. <i>Merelli</i>
IL DIR. <i>fw</i> LI 2.2.98

Fossone 25 ~~Giugno~~ 1997

2.2.98



COMUNE DI CARRARA

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

Rimborso stampati L. 50

PEST. 1148

Mod. A 20

N° 161473

IL SINDACO

In conformità alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE:

RILASCIATO IN

- ☐ Carta resa legale
☒ in carta libera
esclusivamente
per gli usi contemplati
nella Tabella B del
D.P.R. 26-10-1972
n. 642 - Vedi retro

CARRARA IL 05/04/97

MORELLI CATIA

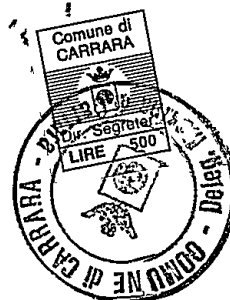
nato/a a CARRARA
il 05/09/959 atto 0209/1A/02
abitante in via PELUCARA

(MS)

20

coniugata con FIORINI ANGELO

E' QUI RESIDENTE DALLA NASCITA



IL COMPILATORE



L'UFFICIALE P. DELEGATO
(Anna Fusani)