

3367

COPIA



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica S.U.A.P. Patrimonio e Demanio

Prot.n.19585/1012

Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.107/11 del 26/09/2011.**RACCOMANDATA A.R.**A MENCONI BARBARA
VIA DEI COLLI 35
54100 MASSA

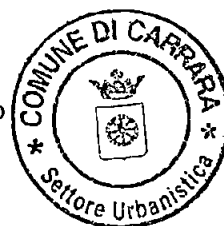
OGGETTO: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 15/04/2011 prot.n. 19585/1012 con la quale si richiedeva l'attestazione di conformità in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in TAMPONATURA DI PORTA ESTERNA, MODIFICHE AI PROSPETTI, CAMBIO DI UTILIZZO DI VANI AD UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE in CARRARA LOC. S. ANTONIO si comunica che la medesima è stata accolta.

L'attestazione di conformità in sanatoria potrà essere ritirata una volta assolti i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria di €15,00;
- Una marca da bollo da €29,24;

Carrara 26/09/2011

Il Dirigente
Badicalupi Claudio

Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica S.U.A.P. Patrimonio e Demanio, che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIAModello 2/94
Istruttoria 26s/2011



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica S.U.A.P. Patrimonio e Demanio

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA
(ART.140 L.R. 03.01.05 n° 1)**

Prot.n. 19585/1012
n.107/11 del 26/09/2011.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 15/04/2011 da MENCONI BARBARA, residente in 54100 MASSA, VIA DEI COLLI 35, C.F.MNCBBR70E49Z347C, registrata il 15/04/2011 al Prot. Gen. n.19585/1012 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di: TAMPONATURA DI PORTA ESTERNA, MODIFICHE AI PROSPETTI, CAMBIO DI UTILIZZO DI VANI AD UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE in CARARRA LOC. S. ANTONIO, distinto al catasto al foglio 73 mappale 170/23;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTO il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia;

VISTO il testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 81/08;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara del 07/06/2011 ;

VISTO il parere favorevole in via di sanatoria espresso dal Nucleo di Valutazione istituito con determinazione dirigenziale n. 58 del 22/05/2000, nella seduta n. 23 del 03/08/2011;

VISTA la determinazione Dirigenziale 421 DEL 07/09/11 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art.140 L.R. 1/05 pari ad €516,00

ATTESO che il pagamento dell'oblazione è avvenuto con quietanza n° 4327 DEL 19/09/11 presso la Tesoreria del Comune di Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento finale da parte del responsabile del procedimento "VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE SI PROPONE IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CON LE PRESCRIZIONI ESPRESSE DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE NELLA SEDUTA n° 23 DEL 03/08/11 "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera che al momento della presentazione della domanda;

D I S P O N E

ART.1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA.

A MENCONI BARBARA residente in 54100 MASSA, VIA DEI COLLI 35, è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di: TAMPONATURA DI PORTA ESTERNA, MODIFICHE AI PROSPETTI, CAMBIO DI UTILIZZO DI VANI AD UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE, sull'immobile distinto in catasto al foglio n. 73 mappale n. 170/23, posto in CARARRA LOC.

S. ANTONIO , secondo quanto rappresentato negli elaborati grafici costituiti da n. 2 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto ad esclusione del rivestimento in muratura realizzato in contrasto con l'art.19 delle N.T.A. de Regolamento Urbanistico.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma di €. 516,00 , calcolata ai sensi dell' art. 140 della L.R. n° 1/2005, per il rilascio dell'accertamento di conformità, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 4327 DEL 19/09/11.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell' art. 140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 2 tavole, allegati al presente accertamento di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Carrara 26/09/2011

Il Dirigente
Bacialupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 26/09/2011

Il Titolare

Prot.n. 19585/1012 Attestazione di conformità n.107/11 del 26/09/2011.
Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 26s/2011

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it