

ADDIO

Indaco del Commo di

CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
24 OTT 1978	1974 33
	ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
ATO COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo 2318 25 OTT 1978	PN 23 14/26
	VISTO

Chinweke 17/11

I sottoscritti,

C.F. NLN-SRG-47011-E472C C.P. ZLC-SVN-47MS9-C219E Proprietari della costruzione	Sigri Nalin Sergio Zacchini Silvana domiciliato in Massa viale Roma	nato a Latina nato a C. N' Monti Reggio Emilia Civ. N. 130	Li 11/4/1947 Li 19/8/1947 Tel. 20401
C.F. GMG-CRL-48025-B332A Progettista delle opere	Sig Carlo Pennigiani residente a Carrara iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della Massa Carrara	nato a Carrara il 25/4/48 di professione Architetto Via Montebello Civ. N. 33	N. Ord. 26

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) Alla Costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 20-4-74 N. 33
per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a Bonascola

Ubicazione della costruzione	Località <u>Bonascola</u> Mappale <u>454 ex 2474</u>	Via <u>Casalina</u> Sezione	N Foglio <u>76</u>
---------------------------------	---	--------------------------------	-----------------------

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <i>geom. Piergiorgio SILVESTRI</i> nato a <i>ARCOLA (SP)</i> il <i>14/11/1944</i> domiciliato in <i>PRATI DI VEZZANO L (SP)</i> Via <i>TERMO 234 tel 980904x.</i>
L'Impresario	Sig. <i>In economia</i> nato a _____ il _____ domiciliato in _____ Via _____ N. _____

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 20-5-1944
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10-4-1945
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBAN. 22A 2b ... A ILLAZIONE ... IN IMPICATO	VISTO COMANDO DEL VIGILI DEL FUOCO MASCI versi dell'art. 2 c la sin per ... ad all'appio PROGETTA ... TE
---	--

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Corrono.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante	3 variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1113	1113	1113	1113
Superficie coperta	mq.	210	230	230	230
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/5	1/4,84	1/4,84	1/4,84
Volume esistente (E)	mc.	—	—	—	—
Volume approvato	mc.	1090	1090	1090	1090
Volume totale (F)	mc.	1090	1100	1100	1100
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		—	1208	1208	1208
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1	1	1	1
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	13,00 - 12,00	8,40	8,40	8,40
	Lato Ovest ml.	5,00	5,60	5,60	5,60
	Lato Nord ml.	9,00	8,40	8,40	8,40
	Lato Sud ml.	6,50	6,20	6,20	6,20
Distanza minima dal filo stradale	ml.	—	—	—	—

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante	3 variante
PIANI	N.	2	2	2	2
ALTEZZA	ml.	6,25	6,25	6,25	6,25
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	2,50	2,50	2,50	2,50
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	—	—

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante	3 variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	55	55	55	55
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1113	1113	1113	1113
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	—	—
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1113	1113	1113	1113

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																3 Vari		
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante					H	App.	Vani
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri			
Scantinato	—	—	—	—	—	2,00	—	1	—	—	2,00	—	1	—	—	2	—	1
Terr. o Rialz.	3,00	3	9	9	—	3,00	3	10	4	3	3,00	2	9	4	—	3	2	10
Secondo	3,00	2	6	6	—	3,00	2	8	3	4	3,00	2	6	4	—	3	2	6
Terzo																		
Quarto																		
Quinto																		
Sesto																		
Settimo																		
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante							
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri			

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA
CARLO GEMIGNANI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

in economia

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li 11/xu/28

ante

Swi All

1

6

7

CF
Cubelli 10/11/78

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14 NOV 1978

Informativa di P. R. G. C. Il. Piano d'Intervento di Renscola

Trattato delle variazioni e prospetti e interni

Parere
16/11/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

16/11/78
14 DIC. 1978
G. Zappa

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 1 del 5-1-79)
Parere favorevole
G. Zappa

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li ...

ACCOGLIE
li 20 GEN 1979
IL SINDACO