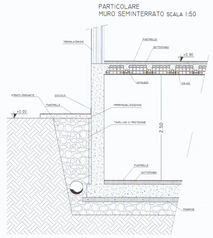
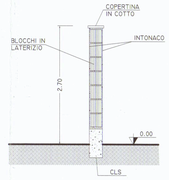
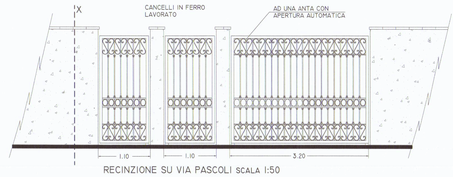


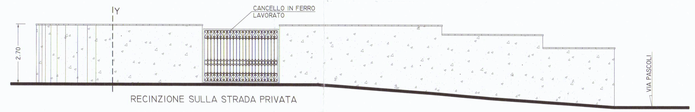
SEZIONE X SCALA 1:50



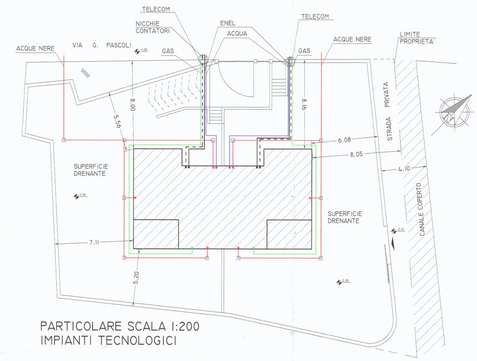
SEZIONE Y SCALA 1:50



RECINZIONE SU VIA PASCOLI SCALA 1:50

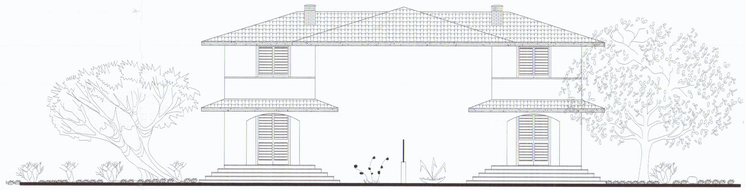


RECINZIONE SULLA STRADA PRIVATA

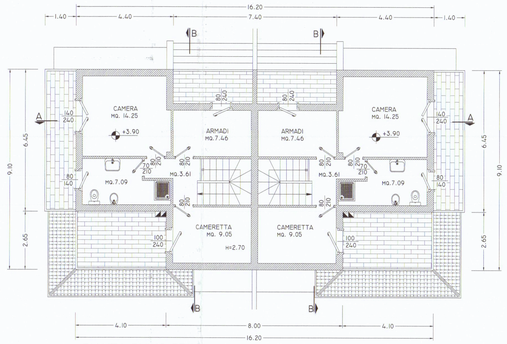


PARTICOLARE SCALA 1:200
IMPIANTI TECNOLOGICI

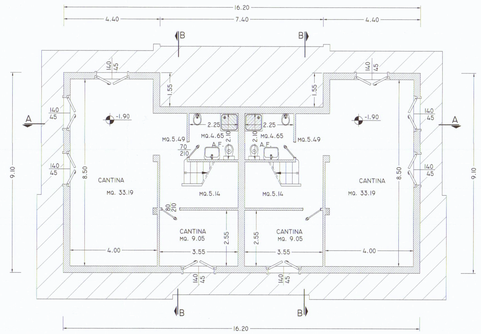
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA SEMINTERRATO

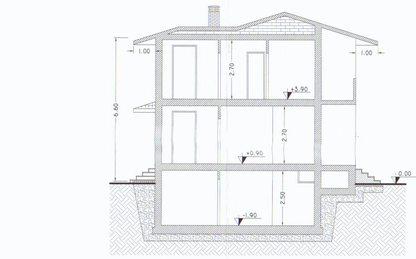
TABELLA SUPERFICI AEREAZIONE

PIANO	N.	DESTINAZIONE	S. + MQ.	RHON. MQ.	S. FIN.
SEMINTERRATO	1	CANTINA	33.19	6.65	1.89
	2	DISIMPEGNO	5.49	0.69	
	3	VANO SCALA	5.14	0.84	
	4	BAGNO	4.65	0.58	A.F.
	5	CANTINA	9.05	1.13	0.63
TERRA	1	INGRESSO	5.49	0.69	
	2	VANO SCALA	5.14	0.84	4.30
	3	SOGGIORNO	22.65	2.83	5.32
	4	BAGNO	4.72	0.59	1.12
	5	CUCINA	9.05	1.13	2.40
PRIMO	1	DISIMP.-SCALE	8.73	1.09	
	2	ARMADI	7.46	0.93	1.92
	3	CAMERA	14.25	1.78	3.36
	4	BAGNO	7.09	0.89	1.12
P.I.	5	CAMERETTA	9.05	1.13	2.40
				A.F. = AEREAZIONE FORZATA	

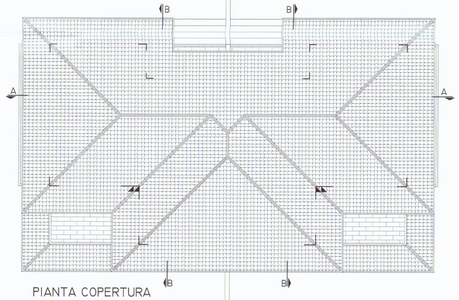
TABELLA SUPERFICI E VOLUMI

PIANO SEMINTERRATO										
1	6.40	x	8.65	= MQ.	28.38	x	1.90	= MC.	53.92
2	7.60	x	4.90	= MQ.	36.26	x	1.90	= MC.	68.89
3	4.40	x	8.65	= MQ.	28.38	x	1.90	= MC.	53.92
4	8.00	x	2.65	= MQ.	21.20	x	1.90	= MC.	40.28
5	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	1.90	= MC.	20.64
6	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	1.90	= MC.	20.64
	TOTALE			MQ.	135.95			MC.	258.31
PIANI FUORI TERRA									
1	6.40	x	8.65	= MQ.	28.38	x	6.60	= MC.	187.31
2	7.60	x	4.90	= MQ.	36.26	x	6.60	= MC.	239.32
3	4.40	x	8.65	= MQ.	28.38	x	6.60	= MC.	187.31
4	8.00	x	2.65	= MQ.	21.20	x	6.60	= MC.	139.92
5	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	0.80	= MC.	8.69
6	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	0.80	= MC.	8.69
	TOTALE (A)			MQ.	135.95			MC.	771.24
PORTICI									
5	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	2.70	= MC.	29.36
6	4.10	x	2.65	= MQ.	10.87	x	2.70	= MC.	29.36
	TOTALE			MQ.	21.73			MC.	58.67
SUPERFICIE UTILE LORDA									
1	6.40	x	8.65	= MQ.	28.38				
2	7.60	x	4.90	= MQ.	36.26				
3	4.40	x	8.65	= MQ.	28.38				
4	8.00	x	2.65	= MQ.	21.20				
	TOTALE (B)			MQ.	114.22	x	2.00	= MQ.	228.44

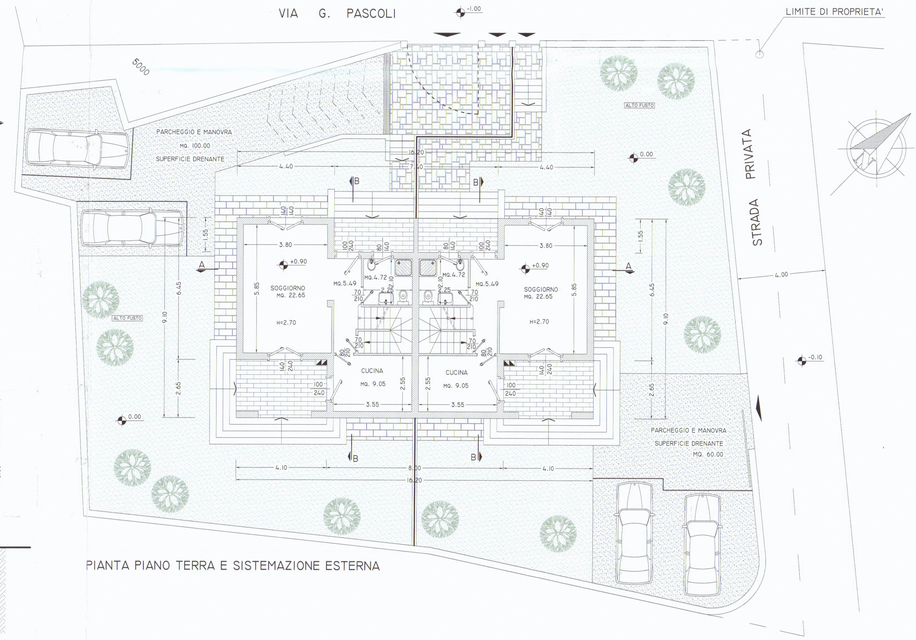
ZONA DI P.R.G.C.: R7			
		P.R.G.C.	PROGETTO
SUPERFICIE FONDIARIA SF	MQ.	701-900	762
ALTEZZA Max HF	ML.	7,50	6,60
DISTANZA DAI CONFINI	ML.	=> 5,00	=> 5,20
DISTANZA DAI FABBRICATI	ML.	=> 10,00	> 10,00
DISTANZA DALLA STRADA	ML.	=> 7,00	=> 8,00
UNITA' IMMOBILIARI	N°	2	2
RAPPORTO DI COPERTURA Rc	Sc/SF	20%	18%
INDICE UTILIZZ. FONDIARIA UF	SUL/SF	0,3	0,15
SUPERFICIE UTILE LORDA (B) SUL	MQ.	250	228,44
SUPERFICIE COPERTA (A) Sc	MQ.		135,95
SUPERFICIE PORTICI	%	<= 20%	16%
POSTI PARCHEGGIO ART. 7	N°	3	4



SEZIONE B-B

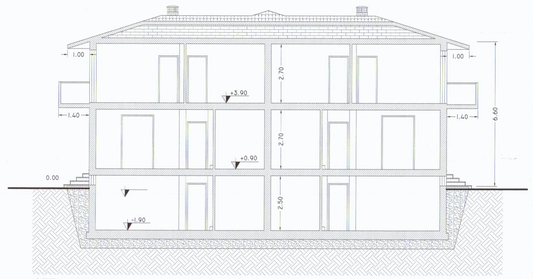


PIANTA COPERTURA



PIANTA PIANO TERRA E SISTEMAZIONE ESTERNA

PROSPETTO NORD



SEZIONE A-A

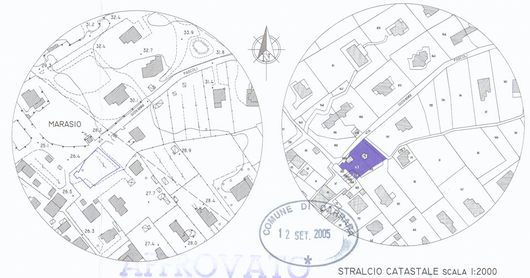
PROSPETTO SUD

PARTICOLARE 1:500

A - FABBRICATO DA DEMOLIRE
(AUTORIZZATO CON C.E. N° 371/ DEL 18/01/95)
1. 3,60x3,70 = MQ. 13,33x2,40 = MC. 28,70
2. 2,70x2,80 = MQ. 7,55x2,15 = MC. 16,30
MC. 45,00

B - FABBRICATO DA DEMOLIRE
(AUTORIZZATO CON C.E. N° 154 DEL 29/03/83)
1. 4,60x4,50 = MQ. 20,70x2,90 = MC. 60,03

C - FABBRICATO DI PROGETTO



AEREOFOTOGRAMMETRIA

STRALCIO CATASTALE SCALA 1:2000
FOGLIO N. 71 MAP. 76-78-829

STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

DATA: SETTEMBRE 2005

SCALA: 1:2000 1:500 1:200 1:100 1:50

REVISIONI

N°	DATA

DISEGNO: GIANFRANCO FERRERO

COMMITTENTE: SOLDATI NICLA, CUPINI PIERETTE, SOLDATI VALTER

Ing. LUIGI DANESI
Ordine degli Ingegneri di Mondovì Cuneo n. 455

UBICAZIONE: VIA G. PASCOLI
FG. N° 71 MAPP. N° 76-78-829

PROGETTO: COSTRUZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE - BIFAMILIARE -

TAVOLA: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, PARTICOLARI

2005 N° 1/1 UNICA

PROGETTISTA: ING. LUIGI DANESI
CORSO ROSSELLI N° 5/A 54033 CARRARA