



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

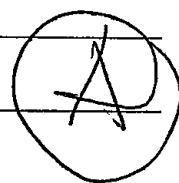
1

ANNO

1983

PROGETTO

Ditta BAICCHI Abrasivi Snc



LOCALITÀ MELARA VIA PROVINCIALE N.

SEZIONE FOGLIO MAPPALÉ

LICENZA EDILIZIA DEL 27.9.83 n° 295

N. PROTOCOLLO N. PRATICA

NOTE :



Diritto rimborso stampati L. 800

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1983

91

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1255

Data 1 APR. 1983

Arrivo all'Ufficio di Igiene

Visto

1 APR. 1983

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

L. sottoscritt. 2

BERTI GIUSEPPINA

FABB. A

BRT GPP 99444 88320 BRT MRA 97448 88320 Proprietari della costruzione	Sig. <u>BERTI GIUSEPPINA</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>4/9/1899</u> <u>BERTI MARIA</u> a <u>CARRARA</u> Li <u>8/9/1897</u> <u>BERTI MARGHERITA</u> a <u>CARRARA</u> Li <u>7/6/1906</u> n. 064478888 Via <u>PROVINCIALE</u> Civ. N. <u>93</u> Tel.
Progettista delle opere C.F. FRR GUO 53P21 B832T	Ing. <u>Geom. FERRARINI UGO</u> professione <u>Geometra</u> residente a <u>Geom. RICCI G. FERRARINI U.</u> Via Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale <u>Associazione fra professionisti</u> N. Ord. <u>505</u> Via <u>Mazzini n. 15 Tel. 75145 CARRARA</u> Cod. Fisc. e Part. IVA <u>00355840455</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>COSTRUIRE</u> un fabbricato ad uso (b) <u>INDUSTRIA USUMIFER</u>	
Ubicazione della costruzione	Località <u>MELARA</u> Via <u>PROVINCIALE 93</u> Mappale <u>2462-245-243</u> Sez. <u>*</u> Foglio N. <u>65</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u>3</u> tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza di <u>M.M. & G.G.</u> del <u>16/7/83</u> N. <u>4702</u>	
OPERE DI URBANIZZAZIONE <u>8212.000</u>	
L.	REV. N. <u>5606/4346</u> DEL <u>14/8/83</u> L. <u>2.178.000</u>
LETTERE LIBERATORIE ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒	
CESSIONE TERRENO	del <u>24/9/83</u>
mq.	mapp. Sez. <u>F</u>

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del N.
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
<u>ABBISOGNI VISTO</u> <u>24/9/83</u> Carrara il <u>24/9/83</u> <u>COMP. 1545</u>

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

log. gi. 24/9/83

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 6.750,00 (FAB. A+B)
 Superficie coperta 540,00 (FAB. A + FAB. B = mq. 1080)
 Progetto mq. 540,00 Rapporto di copertura 6,25
 Totale mq. 1080,00

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. OLTRE 5,00

Lato Sud ml. 23,00

Distanza minima dal filo stradale ml.

mc. 1.050,00 Esistente

mc. 1.050,00 Progetto

mc. 8100,00 Totale

mc.

i = 11,2

Lato Ovest ml. OLTRE 5,50

Lato Est ml. OLTRE 10 ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N.	ml.	ml.	r

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml
P. Terra o rialz.	ml <u>4,00 - 4,30</u>
Secondo Piano	ml <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano	ml
Attico	ml

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>160</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica <u>OPIFICIO</u> (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☐ 2 Condizionam. sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.					<u>1</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Secondo						<u>4</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in C.A.
Muratura mattoni prefabbricati
Copertura cemento
Tinteggiatura di rosso
Rivestimenti cemento
Serramenti alluminio smontabile
Ringhiere ferro
Pavimenti tipo industriale in cemento

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il presente è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

Per il Proprietario
.....

IL PROGETTISTA
.....
L'ESECUTORE
.....

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. Geom. Ricci Giorgio

domiciliato in CARRARA via MAZZINI al N. 15

IL DIRETTORE DEI LAVORI
.....

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 (insieme e di almeno 1:20 per i dettagli).

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☒ 1000 di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			

Parere dell'Ufficio d'Igiene

U.S.L. parere favorevole
a condizione che la Ditta Fedeli m'le lavori
della Cantina presentate, su richiesta specifica
alle Car. ne Nuov. Ins. Produtt. vi e che s.
rinnova ogni accertamento

UFF. Ambianto
parere favorevole alla costruzione sopra dell'usc 2
nelle stanze 14-7-83 n° 1238 e che per
esecutori della sistemazione dell'ambiente
del 6/15/66 e DPR 322/74
del 3/19/76
6 AGO 1983



Fac-
ESC. di Km
1980 2.100
P. 2.100
CARRARA
OT. 1.100

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 9 MAG 1983

Informativa di P. R. G. C. di Loro Industria Romifera

Rispetta il P.R.C. 21 - Salvo canizie che sia
adibita a lavorazione manifera e sia presentata
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO dichiarazione del P. C. C. che il canale
non è sottoposto a vincoli di distanza.

Parere favorevole alle condizioni di cui sopra. Alla C.E.

Ven. 13/5/83

Allegato in sospeso fino ad approvazione Ven. 13 MAG 1983

Intervento del P. C. C. per C.E.

20 MAG 1983

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 24 del 20/5/83)

Parere favorevole a condizione che la destinazione
sia un'area con l'uso delle N.T.A. e che sia prodotta
parere favorevole del P. C. C. in merito alle distanze di
e del conto V.V. F.F.

(Soluzione.....)

(Riunione N. del 30 AGO 1983)

vedere parere del P. C. C. che
eccetto una distanza minima di mt. 4,00
dei canali del progetto rispettate

Ven. 31/5/83

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

26 SET. 1983

RESPINGE

ACCOGLIE

Il

Il

373

BRT MRA 97P48 B832D

NUMERO DI CODICE FISCALE

BERTI

COGNOME DI NASCITA

MARIA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

08/09/97

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976

[Signature]

BERTI
MARIA

(304)

VIA PROVINCIALE 93 S
LUCA

54033 CARRARA

MS

BRT MGH 06H47 B832I

NUMERO DI CODICE FISCALE

BERTI

COGNOME DI NASCITA

MARGHERITA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

07/06/06

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
16 aprile 1977

[Signature]

BERTI
MARGHERITA

(140)

VIA PROV CARR AVENZA 92
PONTECIMATO

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al solo fine della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

BRT GPP 99M44 B832O

NUMERO DI CODICE FISCALE

BERTI

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPINA

NOME

F

SESSO

CARRARA

BERTI
GIUSEPPINA

(304)

VIA PROVINCIALE S LUCA