



55049 Viareggio,

16 MAG. 1988

*Ministero
della Marina Mercantile*
CAPITANERIA DI PORTO
VIAREGGIO

N.° 11415/54 *Sen. Demanio*

19 MAG 1988

PROT. N. 16309

Ufficio Genio Civile
Opere Marittime di
GENOVA

(rif. fg. 1736 del 17.7.87)

Regione Toscana
Dip. Trasporti Servizio 80
FIRENZE
(rif. fg. n° IVLP/10889/
MS.C.204 del 29.5.87)

Risposta al f.° del

N.° *Int*

OGGETTO: Marina di Carrara - Stabilimento balneare "GABRIELLA"
di TOSI Liviana - Richiesta autorizzazione lavori di
ampliamento e ristrutturazione - Integrazione docu-
mentazione tecnica -.



Comune di
CARRARA

RACCOMANDATA

Seguito al foglio n° 5395/54 in data 15 marzo 1988 con il quale la scrivente ha trasmesso a codesti Enti una nuova progettazione, in sostituzione di quella allegata al foglio n° 5449/54 del 31.3.1987, relativa a lavori di ampliamento e ristrutturazione del bagno in oggetto.

In relazione a quanto sopra si trasmette, in allegato, una integrazione alla sopracitata documentazione tecnica concernente lo stato sovrapposto dei lavori da eseguire ed una relazione tecnica descrittiva più dettagliata.

Ciò premesso si invitano gli Uffici in indirizzo a voler far conoscere il proprio parere in merito alla richiesta in argomento e, il Comune di Carrara, è altresì pregato di voler far conoscere se il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 4 del 29.1.1988, sia riferito alla sopramenzionata progettazione.

*Mel
Pezzice
24/5/88*

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo	2742
Data	23 MAR 1988

Assessore Dan

IL COMANDANTE
Capitano di Fregata (CP)
(Lorenzo LAZZARI)

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54033

Carrara, li 25 febbraio 1988

Ufficio URBANISTICA

Risposta a nota n. del

N. di prot.

OGGETTO: Attestazione.

Allegati n.

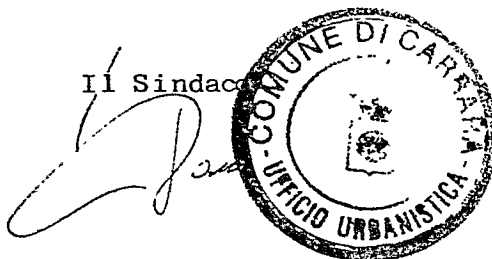
IL SINDACO

Vistigli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la richiesta di Concessione Edilizia avanzata
dalla Sig.ra Tosi Liviana per l'ampliamento e la
ristrutturazione dello stabilimento balneare "Bagno
Gabriella ", è stata esaminata dalla Commissione E-
dilizia n°4 del 29.1.1988 con esito favorevole.

Il Sindaco



CARRARA

Oggetto: Relazione tecnica

Capitaneria di Porto
di Viareggio.

Lavoro: Ampliamento di Stabilimento Balneare

Committente: Bagno Gabrielle di TOSI LIVIANA

Loc. Marina di Carrara Viale Littoraneo.

Progetto Architettonico: Geom. Ricci Giorgio

RELAZIONE TECNICA

L'intervento in oggetto viene realizzato all'interno della Concessione Demaniale Marittima della Sig.ra TOSI LIVIANA, ove trovasi lo stabilimento balneare denominato "BAGNO GRABIELLA".

Lo stabilimento balneare nel suo complesso occupa un'area di mq. 3200 di Concessione, di cui una parte è coperta da costruzione per una superficie di mq. 343,17 e la rimanente è destinata ad arenile, parcheggio e giardino. Attualmente lo stabilimento balneare dispone di n° 60 cabine, oltre a due W.C., due Docce, locali di giardinaggio e locali ad uso bar e verande coperte.

L'intervento proposto prevede principalmente:

- La costruzione di una nuova serie di cabine da realizzarsi in parte in avanzamento verso la battigia, per porsi in allineamento con gli altri stabilimenti balneari limitrofi, in parte lateralmente verso ponente.
- La costruzione di nuovi ed adeguati servizi igienici in parte da ricavarsi nella superficie e volume esistente ed in parte realizzandoli ex novo.
- La ristrutturazione dell'attuale veranda posta nel lato a mare dello stabilimento, modificandola sia nei prospetti che nell'assetto strutturale.

- La ristrutturazione completa dei solai di copertura delle cabine modificandoli dall'attuale disposizione a terrazza in copertura a falde inclinate.

Lo stabilimento balneare, dopo l'intervento progettato, che determinerà un aumento della superficie coperta di mq. 39,54, verrà ad avere una disponibilità di n° 70 cabine, quattro W.C., due Docce, oltre i locali per il Bar, verande coperte e giardinaggio.

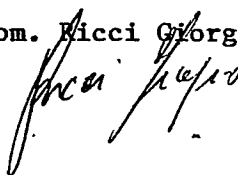
L'intervento proposto si ritiene oltremodo necessario al fine della prosecuzione dell'attività ricreativa che particolarmente oggi richiede di essere adeguata alle esigenze e richieste della clientela.

Attualmente le strutture esistenti, obsolete e fatiscenti, dello stabilimento balneare non si prestano ad affrontare con dignità le prossime stagioni turistiche.

Carrara li _____

Il Tecnico

Geom. Ricci Giorgio





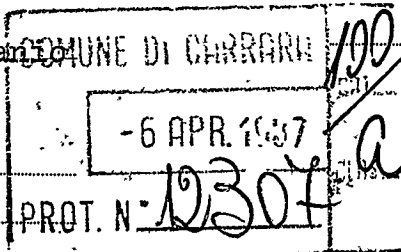
Zoffi
8/4/87
Viareggio, 31 MAR 1987

*Ministero
della Marina Mercantile*

CAPITANERIA DI PORTO
VIAREGGIO

N° 5149/51

Demaniale



M 1° Ufficio del Genio Civile
per le Opere Marittime di

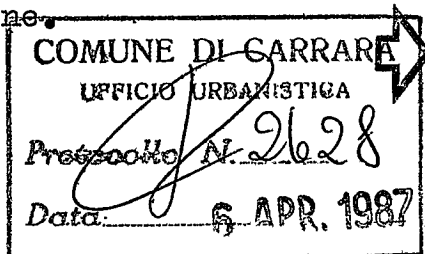
54100 - G E N O V A -

Regione Toscana
Dipartimento Assetto del
Territorio
Via di Novoli

F I R E N Z E

Risposta al f. del
N°

OGGETTO Marina di Carrara - Stabilimento balneare "GABRIELLA"
Richiesta autorizzazione lavori di ampliamento e ristrutturazione.



Comune di
C A R R A R A

RACCOMANDATA

14 APR. 1987

Con documentata istanza del 23/02/1987, la Signora TOSI Lillian, in qualità di titolare della concessione demaniale marittima, sulla quale insiste lo stabilimento balneare denominato "Bagno GABRIELLA" in Marina di Carrara, ha chiesto l'autorizzazione ad effettuare lavori di ristrutturazione e costruzione di nuove cabine, nonché costruzione di due corpi per servizi igienici, il tutto come meglio si evince dalla documentazione tecnica allegata alla presente.

Tutto ciò premesso, si pregano gli Uffici/Enti in indirizzo a voler esprimere il proprio parere in merito alla realizzazione delle opere di cui si tratta.

Per opportuna valutazione di codesti Uffici/Enti, si informa che l'Ufficio Circondariale Marittimo di Marina di Carrara ha espresso parere negativo in ordine alla realizzazione di due corpi per servizi igienici, in quanto essi, così come previsti verrebbero ad insistere sullo spazio libero tra i bagni precludendo l'armonico posizionamento delle strutture ed ostacolando la vista del mare dalla strada.

IL COMANDANTE
Capitano di Fregata (CP)
(Lorenzo FAZZARI)

Studio Tecnico
Geom. RICCI GIORGIO
via Mazzini,15 - CARRARA -

COMUNE di CARRARA

Lavoro: AMPLIAMENTO DI STABILIMENTO BALNEARE

Committente : BAGNO GABRIELLA di TOSI LIVIANA

Localita': MARINA DI CARRARA - Viale Littoraneo -

Progetto Architettonico: Geom. Ricci Giorgio

Direttore Lavori: Geom. Ricci Giorgio

RELAZIONE TECNICA

L'intervento in oggetto viene realizzato all'interno della Concessione Demaniale Marittima della Sig.ra TOSI LIVIANA, ove trovasi lo stabilimento balneare denominato "BAGNO GABRIELLA".

Lo stabilimento balneare nel suo complesso occupa

un'area di mq. , di Concessione, di cui una parte é coperta da costruzioni e la rimanente é destinata ad arenile, parcheggio e giardino.

Attualmente lo stabilimento balneare dispone di n.64 cabine, oltre a due W.C., due doccie, locali di guardianaggio e locali ad uso bar e verande coperte.

L'intervento proposto prevede principalmente:

- la costruzione di una nuova serie di cabine da realizzarsi in parte in avanzamento verso la battigia, per porsi in allineamento con gli altri stabilimenti balneari limitrofi, in parte lateralmente verso ponente.

- la costruzione di nuovi ed adeguati servizi igienici in parte da ricavarsi nei volumi esistenti ed in parte realizzandoli ex novo.

- la costruzione di adeguati locali per il guardianaggio, da realizzarsi nella parte a ponente dello stabilimento;

- la ristrutturazione dell'attuale veranda nel lato a mare dello stabilimento, modificandola sia nei prospetti che nell'assetto strutturale.

- la ristrutturazione completa dei solai di copertura delle cabine, modificandoli dall'attuale disposizione a terrazza in copertura a falde inclinate.

L'intervento proposto si ritiene oltremodo necessario al fine della prosecuzione dell'attività ricettiva, che particolarmente oggi richiede di

Studio Tecnico
Geom. RICCI GIORGIO
via Mazzini,15 - CARRARA -

essere adeguata alle esigenze e richieste della clientela.

Attualmente le strutture esistenti, obsolete e fatiscenti, dello stabilimento balneare mal si prestano ad affrontare con dignità le prossime stagioni turistiche.

Carrara li 18.02.1987

Il Tecnico

- Geom. RICCI GIORGIO -

