



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Adeguamento oneri di urbanizzazione.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

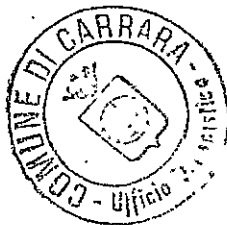
Prot. N. 30680 Carrara, 23 Dicembre 1976

Sig. Castè Giuseppe
Via del Macchione, 8
Avenza

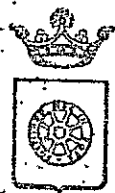
Si comunica che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 179 del 7 Dicembre 1976 è stato modificato il Regolamento adottato il 6/9/1972 in attuazione dell'art. 10 comma V della legge 6/8/1967 n. 760 per quanto concernente le aliquote dovute agli effetti delle opere di urbanizzazione.

Quanto sopra premesso si avverte che per le licenze edilizie che verranno ritirate dopo che la deliberazione di cui sopra sarà divenuta esecutiva, verranno applicate le nuove aliquote nell'importo maggiorato.

Vr/mg.



IL SINDACO
Gerardo Alfieri



COMUNE DI CARRARA

103
C

OGGETTO: Richiesta di licenza edilizia in Marina di Carrara - Via Bassa-
grande - Mapp. 7276 Sez. A f° 73 - Propr. Castè Giuseppe.

Risposto al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. _____

37598

Carrara, 19 Dicembre 1973

19-12-73

Sig. Castè Giuseppe
MARINA DI CARRARA

Premesso ad ogni effetto che la presente comunicazione non costituisce Licenza Edilizia, si informa la S.V. che nella seduta del 21 Dicembre 1972 n. 38, la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole alla richiesta di licenza avanzata dal Sig. Castè Giuseppe.

Si fa inoltre presente che il rilascio della licenza edilizia è subordinato alla esecuzione di quanto previsto dalla legge n. 765 ovvero al pagamento delle opere di urbanizzazione ed alla cessione gratuita del terreno interessato dalla nuova strada di P.R.G.

Nel frattempo la S.V. è diffidata dall'intraprendere lavori la cui esecuzione è subordinata al rilascio della licenza edilizia.

IL SINDACO

/mg.

COMUNE DI CARRARA
Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta CASTEL Giusse
ad uso Abitazione sito in MADINA
Via Barbapale Sez. 4 F. 73 Mapp. 7276

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:
Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n. 2755
del 2.8.1971 vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona Zone Edilizia F. e strada
P.M. nel Ternero

P.R.G.C. 1971

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copertura Sup. Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Superficie a parch. art. 18 L. 765

Sup. a parch. art. 17 L. 765 standard

Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

Carrara, 20 AGO. 1972

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

Venise

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 330

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n. 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA PROV. di MS
Località MARINA DI CARRARA
Via BASSE EMILIE
Ditta proprietaria CASATI GIUSEPPE
17-1 CARRARA 8/11/1904
Domicilio Via Machione, 8 ALENZA
Genere della costruzione muratura
Destinazione abitazione
Data 2.7.72
FIRMA DEL DICHIARANTE
Casati Giuseppe
Qualità del dichiarante (1) Proprietario

(1) Proprietario; Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace; Presidente della Società; Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di _____
in data _____ è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini:

Per l'inizio delle opere _____
Per l'ultimazione delle opere _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



Allegato n. _____ a nota Mod. 40 (Catasto E. U.) n. _____ del _____

ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art. 3. — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata:

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza;
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante;
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale;
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica.

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art. 4. — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo

Art. 17. — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono:

- a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi;
- b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art. 25.

Art. 20. — Le persone e gli enti di cui all'art. 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art. 17.

Art. 28. — I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art. 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

**ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192
DELL'8 AGOSTO 1940**

1. — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod. 39* (Catasto E. U.).

6. — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.



Azienda Trasporti Nettexxa Urbana e Acquedotto

8

PROT. N. 3574

CARRARA-AVENZA, li 8.11.1973
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO: Dichiarazione liberatoria

D I C H I A R A Z I O N E

In riferimento alla domanda presentata in data

 dal sig. CASTE' Giuseppe

 si fa presente che da parte di

questa Azienda nulla osta per la costruzione di

un fabbricato di civile abitazione da erigersi

in Via Bassagrande a Marina di Carrara.

Il Direttore f.f.

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

*Compartimento di Firenze
Distretto della Toscana
Zona di Massa Carrara*

54100 MASSA, 12/10/1973

VIA CAVOUR, 23

Egregio Signor
Giuseppe Castè
Via Macchione, 8

54031 - AVENZA CARRARA

e p.c.

Spett.le

Comune di Carrara

Ufficio Licenze Edilizie

54033 - CARRARA

PROT. N.

OGGETTO:

Dichiarazione ENEL per rilascio
Licenza Edilizia

e p.c.

Spett.le

Ispettorato del Lavoro

Via Roma

54033 - CARRARA

Con riferimento alla Vostra lettera del 9/10/1973 riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione in località Marina di Carrara, Via Bassagrande sul map.7276 Fg.73 S.A diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Poichè nelle immediate vicinanze del posto di lavoro esistono 2 linee, una b.t./380 V. l'altra M.T. 15 Kv. richiamiamo la Vostra attenzione sulle disposizioni del D.P.R. 7 gennaio 1956 n. 164 "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nelle costruzioni" e in particolare all'art. 11 che per Vostra comodità qui di seguito trascriviamo:

Lavori in prossimità di linee elettriche

"Art. 11 - Non possono essere eseguiti lavori in prossimità di linee elettriche aeree a distanza minore di cinque metri dalla costruzione o dai ponteggi a meno che, previa segnalazione all'esercente di linee elettriche non si provveda, da chi dirige detti lavori, per un'adeguata protezione atta ad evitare accidentali contatti o pericolosi avvicinamenti ai conduttori della linea stessa".

Per tale eventualità ci teniamo a Vostra disposizione per quanto riterrete necessario ai fini della posa dell'adeguata protezione, ricordandoVi che, in forza della norma citata, ogni eventuale responsabilità per danni di qualsiasi genere che potessero comunque ed a chiunque derivare in occasione dei Vostri lavori in vicinanza della nostra linea, ricade esclusivamente su di Voi.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
Il Dirigente

Re/dl

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.666.000 INT. VERSATO
SEDE IN TORINO ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883

DIVISIONE GAS



DIREZIONE: TORINO

ESERCIZIO DI CARRARA

VIA ELISA, 6 54033 - CARRARA
TELEFONO: 71751 - CARRARA
C.C. POSTALE: 22/15007 - LIVORNO

C.C.I.A.: CARRARA 4716
TELEGR.: ITALGAS CARRARA

Egr. Sig.

CASTE' GIUSEPPE

Via del Macchione, 8

54031 = AVENZA

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

RG/vc/243/T

CARRARA, li 12 ottobre 1973

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.

A pregiata Vs. richiesta senza data.

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6.9.1972., ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato di civile abitazione sito in Marina di Carrara - Via Bassagrande - Sez. A - Foglio 73 - Mappale 7276 - si conferma che non esiste la rete di distribuzione del gas.

Distinti saluti. =

SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL DIRETTORE

UFFICIO TECNICO ERARIALE

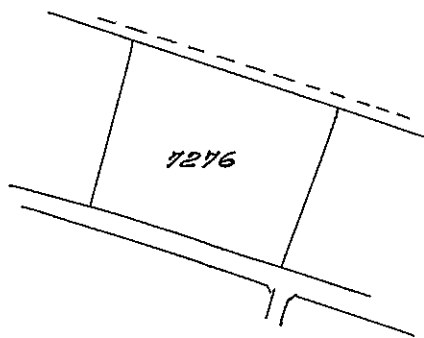
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ. A

PROGETTO: CASTE GIUSEPPE



N. <u>1905</u>	mod. 8
DIRITTI ERARIALI	L. <u>10</u>
Dritto fisso e ricerca	L. <u>3000</u>
Particelle, No. } N. a L. <u>100</u>	
Continuità, ecc. }	
Carta	L. <u>10</u>
TOTALE L. <u>3160</u>	

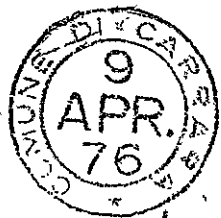
FOGLIO N. 73 SCALA 1: 2000

IL DISEGNATORE

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del
Sig. Gordano Frezza per gli usi consentiti dalla Legge

Massa

per l'INGEGNERE CAPO ERARIALE
IL CAPO DELLA II. SEZIONE
[Geom. Princ. Oscar Tonni]



13 APR. 1976
ferita. al fine

Dott. Tonelli
14/4/76

~~VARRIAMI~~

~~13/4/76~~

REGIONE TOSCANA

Ufficio Regionale dei Servizi Urbanistici e dei Lavori Pubblici

- 6 APR. 1976

Prot. N. 2411
(da citare nella risposta)

Firenze,
Via della Piazzola, 43

Risposta al foglio N. del 19.....

OGGETTO: Comune di Carrara - Esposto Ditta Caste Giuseppe - loc. Macchione di Avenza -

Allegati N

COMUNE DI CARRARA	
- 9 APR. 1976	
Prot. N°	9403

Al Signor Sindaco

del Comune di

CARRARA (MS)

Si prega la S. V. di voler riferire a questa Regione in merito alla richiesta di 1300 metri di terreno da parte di codesto Comune per il rilascio di una licenza edilizia al coltivatore diretto citato in oggetto.

L'ASSESSORE

(Giacomo Maccheroni)

[Handwritten signature]

An. lub
[Handwritten mark]

FS. If

[Handwritten mark]

Protocollo N. 721	
Data 12 APR 1976	

Arch. Varricami



COMUNE DI CARRARA

103
e

OGGETTO: Esposto Sig. Castè Giuseppe.

Allegati 1

Risposta al N. _____ in data _____

Carrara, 27 Marzo 1974

Prot. n. 8981

signor Prefetto di
Massa-Carrara

M A S S A

In riferimento a quanto richiesto con nota n. 714 Div. IV del 23 c.m., si precisa quanto segue:

- Il Sig. Castè Giuseppe, con domanda del 1/7/1972 ha richiesto il rilascio di una licenza edilizia per un fabbricato di civile abitazione in Via Bassagrande a Marina di Carrara.

- Il progetto ha ottenuto il visto della Soprintendenza di Pisa in data 12/12/1972.

- La Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole in data 21/12/1972.

Premesso che il terreno su cui dovrebbe sorgere il fabbricato è interessato anche da opere di urbanizzazione previste dal vigente P.R.G.C., si fa presente che il Consiglio Comunale, in attuazione dell'art. 10 legge 765 del 1967, ha deliberato un regolamento, approvato dal Comitato di Controllo, ai sensi del quale i richiedenti le licenze edilizie debbono cedere al Comune le aree interessate da opere di urbanizzazione primaria.

L'importo di tali aree, valutato secondo i criteri della legge 865 del 1971, viene detratto dalla somma che i richiedenti dovrebbero versare a titolo di oneri per la urbanizzazione primaria (L. 500 a mc.).

Al Sig. Castè pertanto, in esecuzione del detto regolamento, è stata richiesta, per poter procedere al rilascio della licenza edilizia, la dimissione a favore del Comune delle aree sulle quali il P.R.G.C. prevede la realizzazione della strada.

Si ritiene che sul contenuto della seconda parte dell'esposto dovrebbe essere sentito il Consorzio Fossa Maestra.

Si restituisce in allegato l'esposto cui si fa riferimento.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Esposto Ditta Castè Giuseppe - loc. Macchione di Avenza -

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____
Prot. N. 9703/721 Carrara, 13 Maggio 1976

14 Maggio 76

ALLA REGIONE TOSCANA
Ufficio Reg. dei Servizi Urbanistici
e LL.PP.
Via della Piazzola 43

F I R E N Z E

In riferimento alla richiesta di cui alla nota Prot. n. 2411 del 6/4/1976, si comunica che la Ditta Castè Giuseppe residente in Carrara - Via del Macchione n° 8 - in data 2/7/1972 presentava a questo Comune licenza di autorizzazione a costruire un fabbricato uso civile abitazione da ubicare in Marina di Carrara - Via Bassagrande - mapp. 7276 Sez. A f° 73. Il progetto esaminato con esito favorevole dalla Commissione Edilizia con verbale n.38 del 21/12/1972 rimaneva in giacenza presso gli uffici comunali in attesa dell'espletamento da parte del privato delle operazioni concernenti il disposto di cui al V comma dell'art. 10 della legge 6/8/1967 n. 765.

Infatti a norma del Regolamento Comunale di attuazione del citato art. 10 legge 765 adottato con delibera del C.C. n° 35 del 6/9/1972 il privato al fine del conseguimento della licenza comunale di costruzione è tenuto ad effettuare la cessione delle aree di proprietà di pertinenza delle sedi stradali previste dal P.R.G.C. vigente 1971 ed al versamento di una quota in denaro da computarsi in termini volumetrici della costruzione realizzanda.

Essendo nella fattispecie il lotto di insediamento del fabbricato interessato da viabilità di PRG costituito da due arterie stradali il privato onde assolvere agli obblighi della legge 765 art.10 comma V deve dismettere ad uso pubblico le aree interessate dalla viabilità stessa che ammontano a circa 1.300 mq.

La pratica è tutt'ora giacente presso gli Uffici Comunali in attesa di questo assolvimento.

IL SINDACO

Vr/gt

Fusion
8/5/77

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. <u>819</u>	
Data <u>5 MAG. 1977</u>	

n° _____	anno <u>1977</u>
Tagliandi n° <u>1139</u>	

Carrara,

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Rusti Alberti..... residente a
..... Arenzo..... Via Vic. Del. M. V. n° 8.....
titolare della licenza di costruzione datata 10-1-1977
n° 16....., per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via BASSA GRANDE..... località M. V. di D......
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

..... Rusti Alberti.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 5/5/1977 n° 2650
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior
no 11-5-77..... alle ore 12,30..... da parte del
FUSANI LUIGI.....(nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.....
Consegna del certificato da parte di

IL FUNZIONARIO

Fusion Luigi

PROPRIETARIO Costo Alberto nato a Curva

il 3/2/1943 residente a Aversa

Via Mucchiare n° 8

DIRETTORE DEI LAVORI Chiaffi Luciano nato a Carrara

il 31-7-1926 residente a Marina di Carrara

Via Basse n° 110

TITOLARE IMPRESA Iconsum nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ n° _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima del l'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Costo Alberto

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Chiaffi Luciano

IL TECNICO

Luciano

Sezione Urbanistica

Carrara, 14-5-77.....

Rif. Richiesta del 5-5-77...

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

Via Baragani..... mapp.n° 7275 Sez. A.. Foglio 73....

del Sig. Costi Alberto..... residente a A. CarraraVia del Mucchiesi n° 2.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

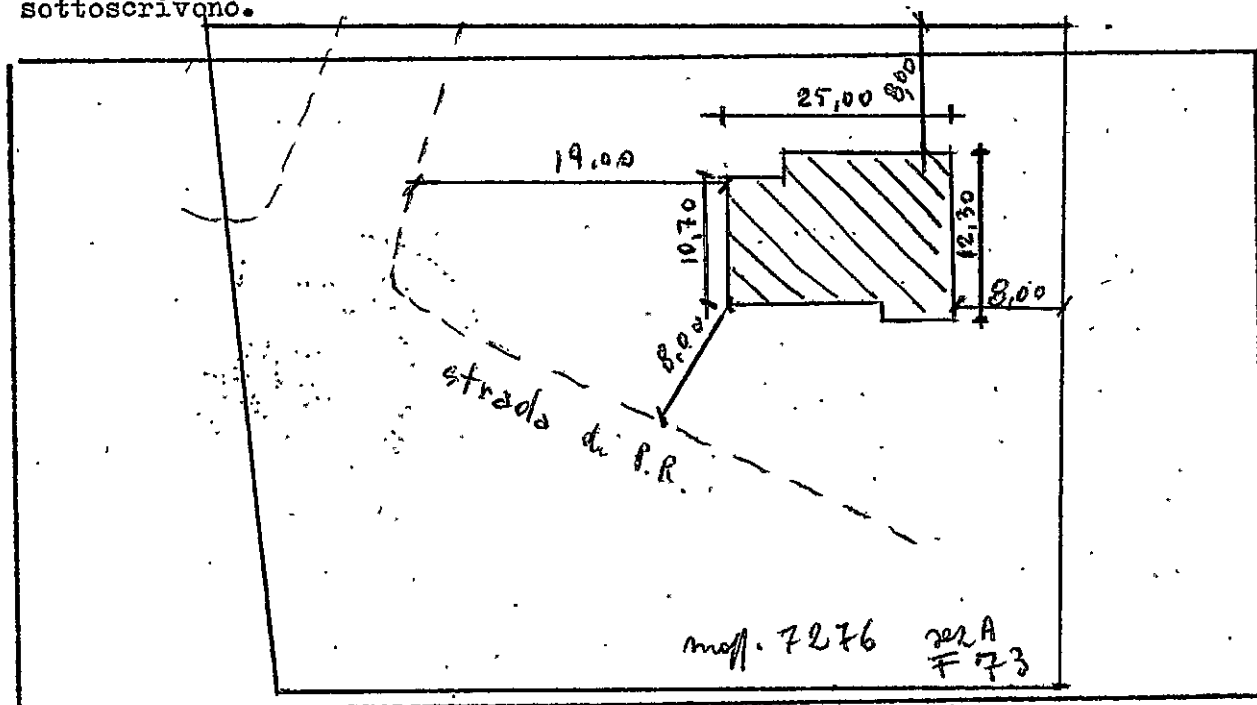
Vista la nomina:

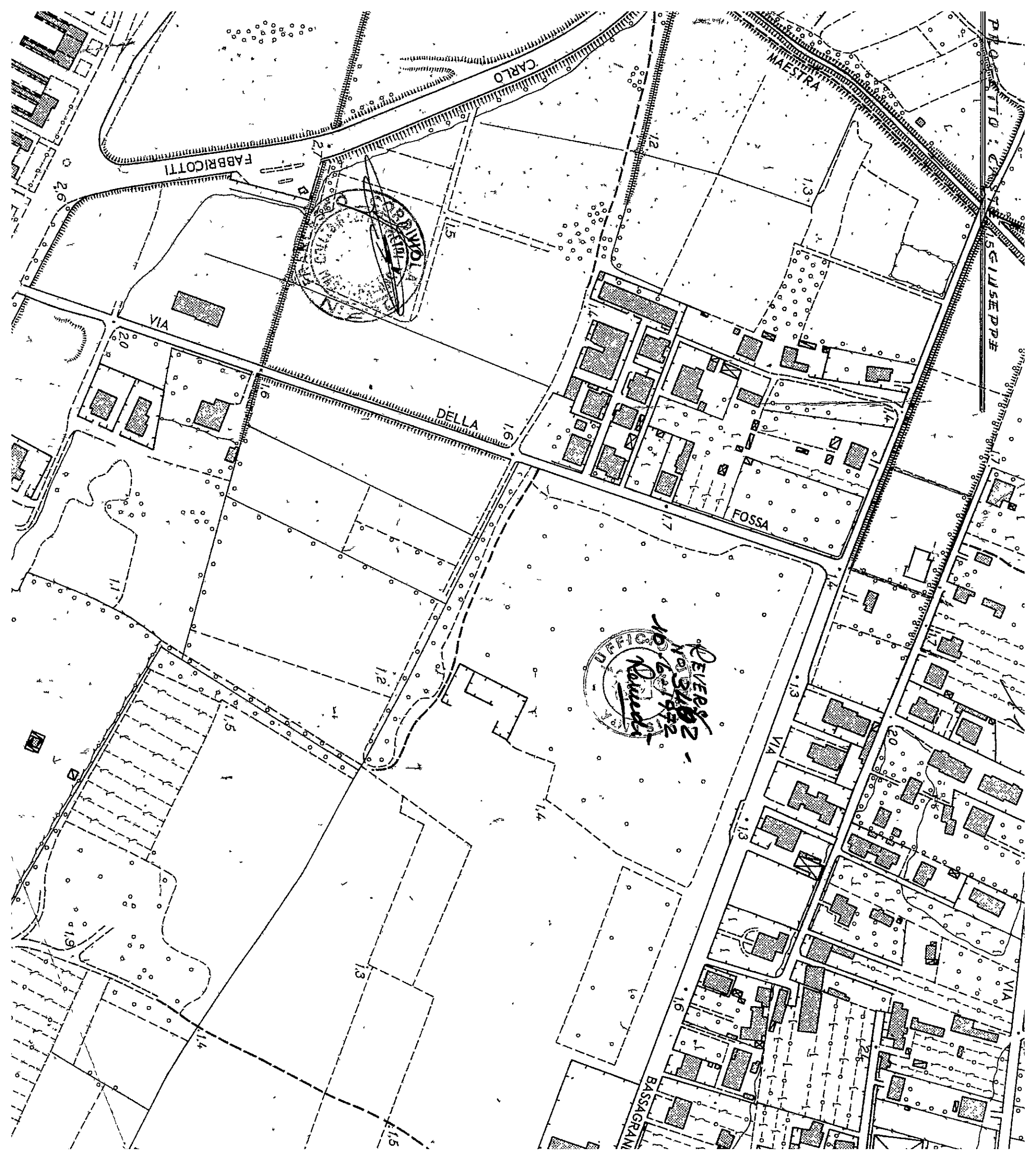
- 1) - del Direttore dei Lavori Gen. Chioffi Luciano residente a Marina di C. Via Bara n° 110... iscritto all'Ordine o Collegio dei geometri n° d'ord. 113...
- 2) - dell'Impresa ECONOMIA..... residente a

..... Via n°

il tecnico comunale FUSANI..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO Costi AlbertoIL DIRETTORE DEI LAVORI Gen. Chioffi LucianoL'IMPRESA ECONOMIAL'INGEGNERE CAPO FUSANIIL TECNICO FusaniIL CAPO SEZIONE Fusani



FABBRICOTTI

CARLO

MAESTRA

GIUSEPPE

VIA

DELLA

FOSSA

UFFICIO
REVERENDI
NO. 3402
10.6.1992

BASSAGRANA

13



COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI

1) - Cucina: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

tubature

e convogliate in fossa settica

2) - Gabinetto: sarà a caduta diretta si; a W.C. con cassetta di cacciata si

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2.80

I W.C. sarà/saranno areati si direttamente si

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a 1 camere, distanti dalla casa m. 11

in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1° camera	2° camera	3° camera	4° camera
larghezza	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	<u>"</u>
lunghezza	<u>1.85</u>	<u>0.70</u>	<u>0.70</u>	<u>"</u>
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di φ 1.00
con superficie perdente di mq. 1.00 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.70 tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. 10,00 dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) dall'acquedotto si con serbatoi si che alimentano anche la cucina
..... non alimentano la cucina

2) da un pozzo no 3) da una cisterna no

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m. no; dalla fossa settica m. no; dalla fossa a perdere m. no;

il pozzo è fondo m. no; è a valle a monte no del pozzo nero no fossa settica no fossa a perdere no concimaia no

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia no; dalla Nettezza Urbana si I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 11 sarà areato no

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del seminterrato; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0,85. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

L'isolamento realizzato è eseguito con tre strati di cartongesso e colato e 3 strati di carta estrusa - il tutto collegato e fissato fuori terra - lo scintillato è realizzato con solette in c.a.

E) — PARTICOLARI TECNICI

1 - altezza dei vani: del seminterrato 2,06; del piano terra 2,02; dell'ammezzato no;
dei piani intermedi no; dell'ultimo piano/attico no

2 - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3 - Gli scalini avranno una pedata di cm. 13, una alzata di cm. 16. Le scale saranno areate ed illuminate direttamente si ed interrotte da pianerottoli si

4 - Le pareti esterne saranno intonacate si

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. 1,50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi500....., la potenza della caldaia di Cal/h25.000..... La canna fumaria avrà l'altezza di m.7.00..... ed una sezione di cmq.605.....

c) - Altro sistema:

G¹) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

d) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas~~ ^{elettrico} /carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Francesco...

IL PROPRIETARIO

Leone Giuseppe

Castè Giuseppe



Ent 6
L 600

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

CARRARA

Reg. Cronol. n. 2311

del 14 GIU 1972

Si certifica che alla partita 25035 del Catasto Terreni del Comune di Carrara, figura iscritta la ditta:

Castè Giuseppe e Nello fu Odoardo, per i seguenti beni:

Sez. A.n. 7276 are 24,40 RD 146,40 RA 58,55 Semin. 2^

I redditi dominicali ed agrari vanno rivalutati per il coefficiente 12, ai sensi del Decr. Legislativo C.P.S. 12.5.1947

Si rilascia il presente a richiesta dell'interessato.

Mod. 103 N. 2259

UFFICIO II. DD. CARRARA
TRIBUTI SPECIALI

Diritto fisso	L.	500
» scri t.	»	500
» urgenza	»	500
Consultazione	»	500
TOTALE L.		600

Carrara, 15 GIU. 1972

Al Direttore

Carrara, 15 Giugno 1972

IL DIRETTORE

(Dott. G. D'Amia)



Vedere Abbi di Divisione

15

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il fimbrio	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione.

14

Licenza di costruzione n.

				16
--	--	--	--	----

del

1	
---	--

(mese)

7	7
---	---

(anno)

infestata al Sig. CASTE GIUSEPPE

1 ☒ la nuova costruzione

1 ☒ residenziale

per 2 ☐ l'ampliamento

di un fabbricato

2 ☐ non residenziale

di m³

9	1	7		
---	---	---	--	--

(compreso l'interrato)

VIA BASSAGRANDE-MARINA

(via, piazza, ecc.)

Timbro del Comune

Firma del compilatore

[Handwritten signature]

Data

31.1.77



Massa, li 23/3/1974

PREFETTURA di MASSA-CARRARA

CARRARA

19

PROT. N. 714

Div. IV

-9-APR-1974

Cat. 103

ALLEGATI

Prot. N° 8981

Sig. Sindaco di

Risposta al foglio del

CARRARA

Div. Sez. N.

OGGETTO: Esposto sig. Caste' Giuseppe - via Macchione n.8
Avenza -

Si prega di far tenere cortesi notizie
in merito a quanto forma oggetto dell'esposto
sopraindicato, che si trasmette, - verso resti=
tuzione.-

p. IL PREFETTO

(G. Valerio)

bm/

2

25 Nov. 1972

18298/939

Costruzione fabbricato uso abitazione a Marina di Carrara via Bassagrande.

Alla Soprintendenza ai Monumenti e
Gallerie
Lungarno Pacinotti n°45

P I S A

Per il parere di competenza si trasmette il
sottoindicato progetto:

"Castè Giuseppe residente in via Macchione n°8
Battilana Avenza - costruzione fabbricato uso abi-
tazione a Marina di Carrara via Bassagrande".

Il progetto ricade in area classificata "zona
edilizia F" la cui normativa è contemplata nello
art.12 delle norme di attuazione del P.R.G.C.

IL SINDACO

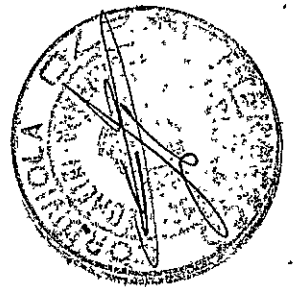
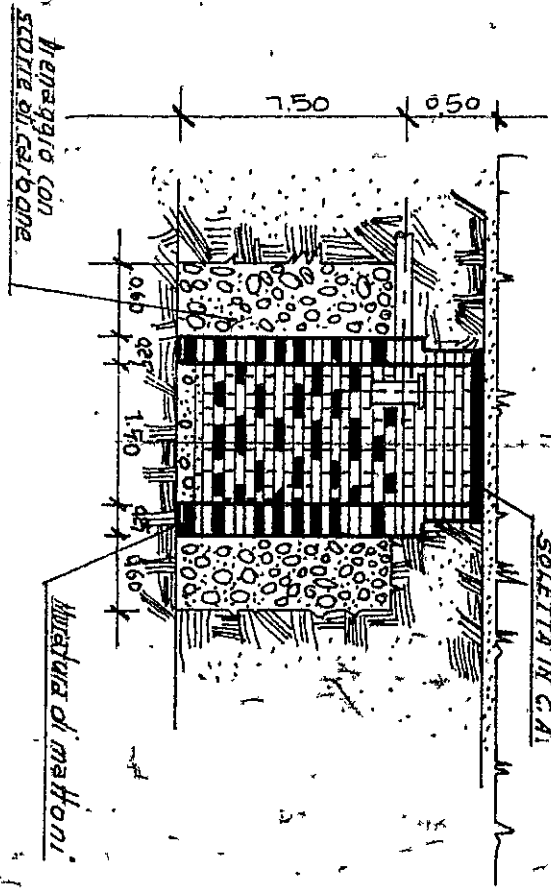
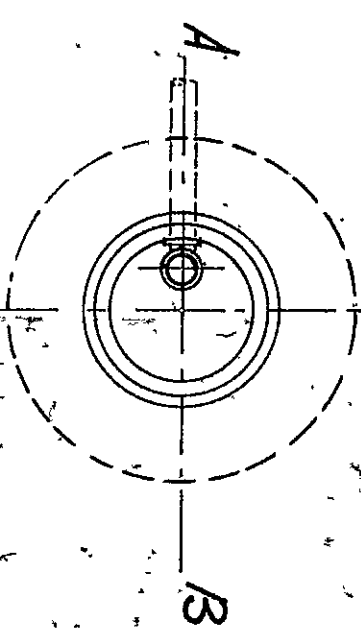
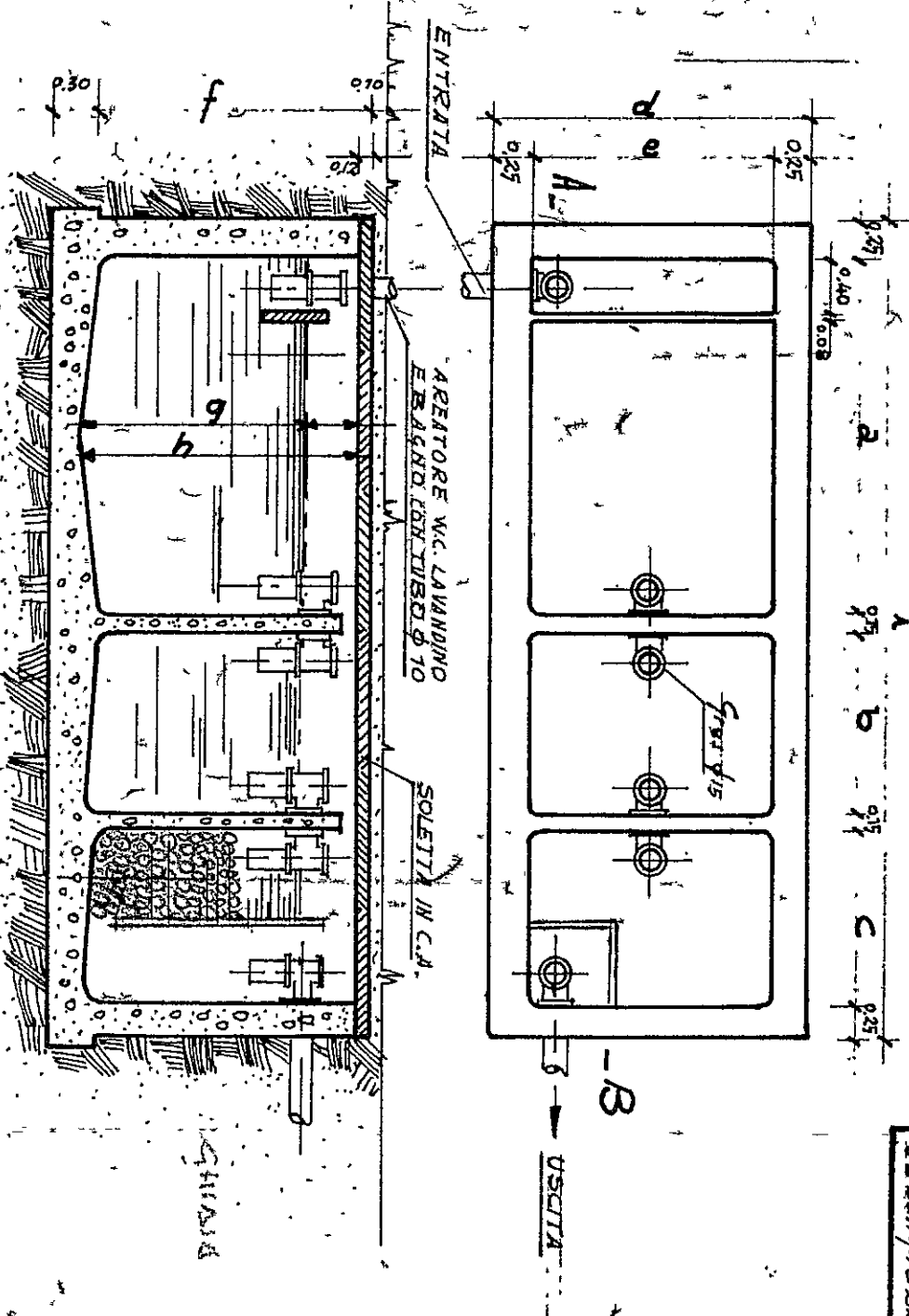
VR/Gc.

Parte D
SERVIZIO DEI CONTI CORR. POSTALI
Ricevuta del versamento
di L. (°) 5.000.000
(in cifre)
di Lire (°) cinquemila
(in lettere)
eseguito da CASTE GIUSEPPE
N.
residente in CARRARA
Via Macchione N. 8
sul c/c N. XX/PIZ intestato alla
TESORERIA PROV. DELLO STATO
Sezione di PIZ
Add. (°) 19
Bollo lineare dall'Ufficio accettante

Tassa di 2
CARRARA SUCC. 2
numerato 882 24 NOV
L'Ufficio di Posta
A
1972
Bollo 2 da

(*) Spese con visto di cassa per gli im-
ponibili prima e dopo l'indicazione dell'importo.

	1÷5	10÷14	15÷20	21÷25	26÷30	31÷35	36÷40
a - lunghezza 1ª Camera	1.85	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20
b - " " 2ª "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
c - " " 3ª "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
d - lunghezza complessiva fossa	4.20	7.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85
e - " utile camera	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.60
f - Altezza esterna fossa	1.60	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85
g - " liquido	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45
h - " utile fossa	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75
i - lunghezza totale fossa	4.05	4.65	5.30	5.85	6.10	6.45	6.80



SEZIONE A.B
Fossa settica a 3 Camere

SEZIONE A.B
Pozzetto a perdere