



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 357C/96 del 29/07/96

n. progr. 0510381401/1

Pratica n. 1813

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOZZI MARIO

residente a VARESE

BUSTO ARSIZIO V.LE STELVIO

C.F. SZZMRA13S29G103B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA BASSAGRANDE 24.

e catastalmente distinto al foglio mappale

opere consistenti in COSTRUZIONE TETTOIA

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 861.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.250.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 29/07/96

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENTO
Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA
Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 624/96
Stampa del 29/07/96



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condonò Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 357C/96 del 29/07/96

n. progr. 0510381401/1

Pratica n. 1813

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOZZI MARIO
residente a VARESE

BUSTO ARSIZIO V.LE STELVIO .

C.F. SZZMRA13S29G103B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIA BASSAGRANDE 24.

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in COSTRUZIONE TETTOIA

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 861.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...	L. 0
Oneri di Urbanizzazione.....	L. 1.250.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile. In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 29/07/96

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO
Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA
Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 624/96
Stampa del 29/07/96



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

- Concessione Edilizia in sanatoria N° 357C/96 del 29/07/96

n. progr. 0510381401/1

Pratica n. 1813

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOZZI MARIO

residente a VARESE

BUSTO ARSIZIO V.LE STELVIO

C.F. SZZMRA13S29G103B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA BASSAGRANDE 24.

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in COSTRUZIONE TETTOIA

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 861.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...	L. 0
Oneri di Urbanizzazione.....	L. 1.250.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 29/07/96

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO
Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA
Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 624/96
Stampa del 29/07/96

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot. gen.
del 18 dicembre 1995.
prot. urb.
del 18 dicembre 1995.

865h

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 1813 del 29/03/86.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/03/86 ai sensi dell'art. 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: COSTRUZIONE TETTOIA E LOCALE USO SGOMBERO, ubicati in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE 24, dalla ditta SOZZI MARIO, con residenza in V. LE STELVIO 57 in località BUSTO ARSIZIO (VA)

COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento SS.BB.AA. dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 411.736;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 839.308;
- Contributo Costo Costruzione	£. //;
- Diritti di Segreteria	£. 350.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

L'Assessore all'Urbanistica
Gaglielmino Dott. Arch. Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE