

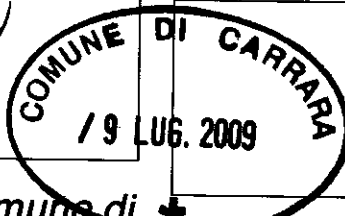
S.U.A.P.

Dott. Parisi / Jean Arcohesse

MOD. URB.05

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia
e delle Finanze
€14,62
Entrate
QUATTORDICI/62
00030429 00006350 WOCHK001
00020930 09/07/2009 10:42:08
0001-00009 748608A912821280
IDENTIFICATIVO: 01082089193107
0 1 08 208919 310 7

Arrivo al Protocollo Generale



Comune di *

CARRARA

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10



PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

Prot. n°

10 LUG. 2009

32824

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° _____ DEL _____

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° _____ / _____

Acquisto modulo istanza

Reversale N° _____ del _____

TAGLIANDI N° _____

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° _____ del _____

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti
della concessione

Sig. MONFRONI MICHELE nato a CARRARA il 12/04/1942
residente a CARRARA Via CODENA Civ. N. 29
Codice Fiscale HHFMHL72D12B8320 Tel. _____

Sig. _____ nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ Civ. N. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

Progettista
delle opere

Sig. FIASCHI GUIDO nato a CARRARA il 10/05/1965
residente a CARRARA Via ADVA Civ. N. 412
Iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI tel. _____ della prov. di MS N. Ord. 743
Codice Fiscale FSCG065E10B832H Tel. _____

Chiedono alla S.V. la concessione di

☐ AMPLIARE☐ MODIFICARE☐ SOPRAELEVARE☐ RECINTARE☐ RISTRUTTURARE☐ COSTRUIRE

un fabbricato ad uso

☐ ABITAZIONE☐ DIREZIONALE☒ COMMERCIALE☒ ARTIGIANALE☐ RURALE☐ TURISTICO☐ PUBBLICO☐ INDUSTRIALEUbicazione
della costruzione

Località CODENA Via MEUCCI N. _____
Foglio N. 44 Mappale 1483 n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
I. 28.01.77 n. 10 - Ir.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

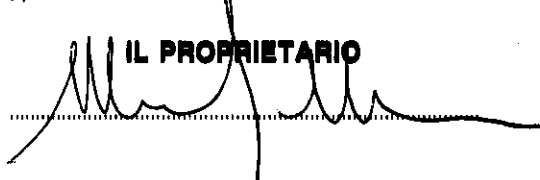
☒	certificato catastale
☒	estratto di mappa
☒	sistema di smaltimento e depurazione
☒	titolo di disponibilità dell'area
☒	varie
☒	relazione geologica
☒	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, lì


IL PROPRIETARIO


IL PROPRIETARIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per..... quale mi ha reso la
sue stessa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per..... quale mi ha reso la
sue stessa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, lì

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, lì

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, lì

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio Il

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente Il

Il Tecnico

Informativa Immobili

Richiedente

ANDREANI FRANCESCO

prot_generale

32724

data_prot_gen

09/07/2009

Permesso di Costruire

Fg 44 p.IIIa 1483

Per effetto del Piano Strutturale, approvato con D.G.R. n° 82 del 12/05/1997 e successive modificazioni :

Sub-sistema 3A alta collina art. 10 NTA P.S., in parte

Sub-sistema 3B insediativo montano art. 10 NTA P.S., in parte

Per effetto del Regolamento Urbanistico, approvato con Del. C.C. n° 64 del 08/04/98 e successive modificazioni :

Territorio aperto - Aree dell'alta collina e montagna art. 27 NTA R.U., in parte

Per effetto della Variante al Regolamento Urbanistico Frazioni Sub Sistema Montano e di Fontia e Sorgnano, approvata con Del. C.C. n° 18 del 28/01/2008 e successive modificazioni :

D8X - Zone di nuovo impianto per attività artigianali commerciali art. 12 NTA Paesi a Monte, in parte

Viabilità esistente , in parte

Sottoposto ai seguenti Vincoli:

Vincolo Idrogeologico L. n° 3267/23, intera p.IIIa

e
ri-
ri-
di

ri-

u-
p-
n-
re

ati

to
iti
to

so
oli
).

a-

so
a,

to

je

a-

15/07/2009

Pag 1 di 1

te e degli intassi esterni e tutte le indicazioni ritenute opportune per una corretta lettura del progetto;

g) indicazioni dei precedenti nel caso di intervento su edifici esistenti.

INQUADRAMENTO URBANISTICO:

R.U. Frazioni Sub Sistema Montano e di Fontia e Sorgnano: zona D8X - Zone di nuovo impianto per attività artigianali commerciali.

VINCOLI: - Vincolo idrogeologico L.N. 3267/23

DESCRIZIONE INTERVENTO: Trattasi di intervento realizzazione di un nuovo vano con accesso indipendente tramite scala esterna, all'interno di un capannone esistente con destinazione d'uso artigianale. Il nuovo vano di mq. 51,80 e sarà realizzato tramite la costruzione di una struttura portante orizzontale ed avrà destinazione d'uso commerciale con altezza media interna pari a ml. 6,40 ml. (min. 2,95 ml - max 3,85 ml.).

Per quanto sopra i parametri urbanistico/edilizi risultano rispettati.

PARERI/ATTI ISTRUTTORI: - Autorizzazione Vincolo Idrogeologico n. 25/09, **con prescrizioni**, rilasciata dal Settore Ambiente in data 05.11.2009;
- Parere favorevole GONIP rilasciato con nota prot. n. 22094 del 17/11/2009.

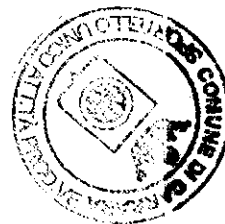
Carrara, li 24.11.2009

Al N.V. con parere favorevole.

Carrara, li 24.11.2009

Il tecnico istruttore
Geom. Francesco Andreani

Arch. Nicoletta Migliorini



PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

N.V. 48

seduta del 24/11/09

Parere favorevole

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

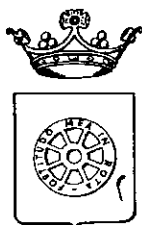
IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li



124

COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica e Sportello Unico per le Attività Produttive

Autorizzazioni

Tecnico Istruttore: Andreani F. ☐ Ferrari G. ☐ Mascarino A.

"Protocollo n° 32324 del 10/07/2009"

"Istruttoria n° 124 del 14/07/2009"

Richiedente: **MONFRONI MICHELE**

Progettista: **GEOM. FIASCHI GUIDO**

Sospeso ☐

Completa ☐

Inizio: _____

Fine: _____