



COMUNE DI CARRARA

136

27 OTT. 1983

N. 26150 di Prot.

Carrara, li

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

19 Ottobre 1983

Atto N. 1478

Esecuzione, in regime di concessione, di un tronco stradale

OGGETTO: nel Comprensorio PEEP di Bonascola da parte della Coop. E.A.CO.S..

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap. del bilancio

Il Ragoniere Capo

f.to Rola

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

27 OTT. 1983

Il Segretario Generale

f.to Albanese

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa, li

L'anno millenovecentoottantatre (1983) il mese di Ottobre il giorno diciannove

in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- 1 DEL FREO MICHELE - Presidente
- 2 CAFFAZ ROMANO - Assessore effettivo
- 3 ANDREANI GIANFRANCO - » »
- 4 MENCHINI CARLO - » »
- 5 VATTERONI ITALO - » »
- 6 - » »
- 7 - » »
- 8 MENCONI MARIA PAOLA - Assessore supplente
- 9 BORDIGONI FERRUCCIO - » »

Assiste il Segretario Generale Dr. Giuseppe Albanese

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara, aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.140 della Legge com.le e prov.le T.U. 4.2.1915 n. 148;

Premesso che con convenzione stipulata in data 17.3.82 Rep. n. 400 a rogito del Notaio Morichelli Vertere, è stato concesso alla Soc. Coop.a.r.l. E.A.CO.S. con sede in Siena, Via Simone Martini 72, diritto edificatorio di superficie su un appezzamento di terreno facente parte del Comprensorio PEEP di Bonascola per la realizzazione di n; 12 alloggi;

Atteso che la Cooperativa suddetta ha avanzato richiesta al Comune al fine di ottenere, in regime di concessione, la costruzione di un tronco stradale al rustico nel Comprensorio PEEP di Bonascola, già previsto dal PRG, e necessario per permettere alla Cooperativa stessa di accedere al cantiere, presentando a tale riguardo progetto, ed il computo metrico estimativo, il cui importo è pari a L. 55.992.469, IVA esclusa;

Visto il riferimento dell'Ingegnere Capo del Comune in data 9.6.83, con il quale si fa presente che il progetto presentato dalla Cooperativa in parola è conforme alle prescrizioni del Capitolato generale per le opere e forniture del Comune di Carrara e che i prezzi unitari applicati alle singole categorie di lavoro sono ritenuti congrui e conformi ai correnti prezzi di mercato;

Accertato come alla costruzione di detto tronco stradale siano interessati terreni che risultano essere nelle disponibilità del Comune per occupazione d'urgenza disposta dalla G.M. in data 13.11.80, con atto n. 1993, esecutivo ai sensi di legge; ed effettuata nel mese di Gennaio 1981;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di approvare il progetto ed il computo metrico estimativo relativi alla esecuzione di un tronco stradale al rustico nel Comprensorio PEEP di Bonascola che vengono allegati al presente atto affinché ne facciano parte integrante e sostanziale;
- di affidare l'esecuzione dei lavori in parola, in regime di concessione, alla Soc. Coop. a.r.l. E.A.CO.S., con sede in Siena, secondo il contenuto dell'allegato schema di atto di concessione e del relativo progetto;
- di dare atto che la spesa relativa ai lavori di cui sopra ammonta complessivamente a L. 55.992.469, IVA esclusa, come risulta dal computo metrico estimativo;
- di demandare agli Uffici comunali competenti il compito di controllare le quantità e qualità dei materiali usati, nonché l'esecuzione dei lavori in conformità al relativo progetto ed al Capitolato generale per gli appalti del Comune di Carrara;
- di stabilire che la Cooperativa suddetta dovrà, prima dell'inizio dei lavori, prestare idonea garanzia per l'esecuzione dei lavori stessi a regola d'arte;
- d'imputare la spesa di L. 57.112.320 sul Cap. 5340 Bil; 1982 (I 2335 L 4363/83). "Investimenti inerenti le abitazioni" finanziato con i proventi urbanizzazione PEEP.

Letto, approvato e sottoscritto

All'originale firmato:

P. IL SINDACO: Del Freo

L'ASSESSORE ANZIANO: Caffaz

IL SEGRETARIO GENERALE: Albanese

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

26150 27.10.83 28.10.83

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Giuseppe Albanese)



COMUNE DI CARRARA

ALLEGATO DELIBERA N.1478 DEL 19.10.1983
Concessione per esecuzione di opera pubblica.

PREMESSO:

- che con convenzione stipulata in data 17.3.82 Rep.n.400 a rogito del Notaio VERETERE MORICELLI è stato concesso alla Soc. Coop. Edilizia E.A.CO.S. s.r.l. diritto edificatorio di superficie su terreni facenti parte del Comprensorio P.E.E.P. di Bonascola per la costruzione di n.12 alloggi;

- che la Soc.Coop. di cui sopra ha richiesto di eseguire in regime di concessione i lavori di costruzione di un tronco stradale al rustico già previsto dal P.R.G.C. nel Comprensorio P.E.E.P. di Bonascola;

- che la Giunta Municipale con atto n.1478 del 19.10.83 ha approvato il progetto ed il computo metrico relativi alla opera di cui sopra;

- che detto progetto è conforme alle previsioni di P.E.E.P., Comprensorio di Bonascola, formato ai sensi della Legge 18.4.1962, n.167 e successive modificazioni, approvato con deliberazione della G.R.T. n.1906 del 10.4.73;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale al presente atto il sottoscritto Sindaco in esecuzione della deliberazione della G.M. n.1478 del 19.10.83;

Concede

alla Soc. Coop. Edilizia E.A.CO.S. che nella personale del suo Presidente Sig. _____ accetta, la esecuzione dei lavori di costruzione di un tronco stradale al rustico nel Comprensorio PEEP di Bonascola già previsto dal P.R.G.C., secondo il contenuto degli elaborati tecnici approvati con la più volte citata delibera della G.M. n.1478 del 19.10.83 che vengono allegati al presente atto, previa sottoscrizione delle parti, affinché ne formino parte integrante.

la concessione è regolata dai seguenti patti e condizioni:

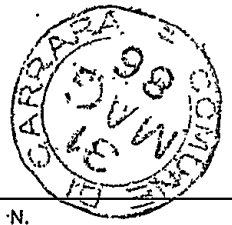
1) La Cooperativa si impegna a realizzare i lavori delle opere con il presente atto concesse entro e non oltre mesi due dalla data del verbale di consegna da parte del Comune delle aree per la realizzazione dei lavori stessi; verbale che verrà redatto previo invito alla Cooperativa concessionaria con preavviso di giorni cinque.

MS
82

Arch. Bessi
6/6/86

REGIONE TOSCANA

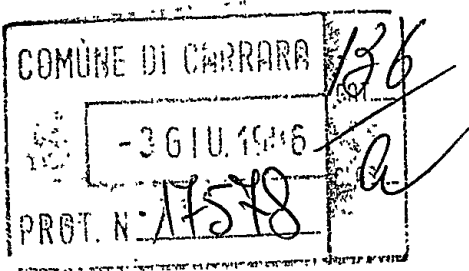
DIPARTIMENTO FINANZE E BILANCIO
50100 FIRENZE VIA DI NOVOLI, 26 TEL. 055/439311
SERVIZIO CONTABILITA' E BILANCIO



PROT. N. 13903/5.43.4
ALLEGATI 1

DATA 28-5-86
RISPOSTA AL FOGLIO DEL

OGGETTO: interventi di edilizia agevolata ex Legge 457/78.-

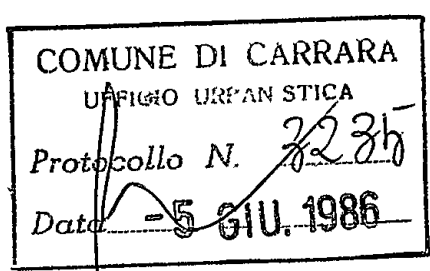


Handwritten signature

All'Amministrazione Comunale
di CARRARA

Al fine di poter redigere i previsti rendiconti finanziari, per gli interventi in oggetto, da inviare al Ministero dei LL.PP.-C.E.R., questa Regione ha la urgente necessità, a causa dei tempi ristretti, di acquisire agli atti le certificazioni comunali relative alla data di "ultimazione dei lavori" degli interventi medesimi.

Pertanto si prega codesta Amministrazione di voler cortesemente inviare al Dipartimento Finanze e Bilancio della Regione Toscana copia delle certificazioni in questione per gli interventi di cui all' allegato elenco.



IL COORDINATORE
Handwritten signature

PB/gg
Handwritten mark

Arch. Bessi
Handwritten signature

Handwritten signature

ELABORAZIONE PER I QUALI SI RICHIEDE LA CERTIFICAZIONE DI " ULTIMAZIONE LAVORI "

3° BIENNIO LEGGE 457/78 - COMUNE D'INTERVENTO CARRARA

LICENZA EDILIZIA

DATA

N°

UBICAZIONE INTERVENTO

15 GIUGNO 1982

288

CARRARA

OPERATORE

IMPRESA EDILIZIA
" E.A.C.O.S. "



Carrara, li 8 Gennaio 1986

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio **URBANISTICA 457/78.**

2298
N. 1. 1986 / 118

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: **Rispetto termini convenzione
rep. n. 400 raccolta n. 146 del
notaio Morichelli Vertere in Vil
lafranca.**

RACCOMANDATA R.R.

COPIA

- X ad. Ber

Spett.le E.C.CO.S.
Via Goro di Gregorio 2
53100 - S I E N A

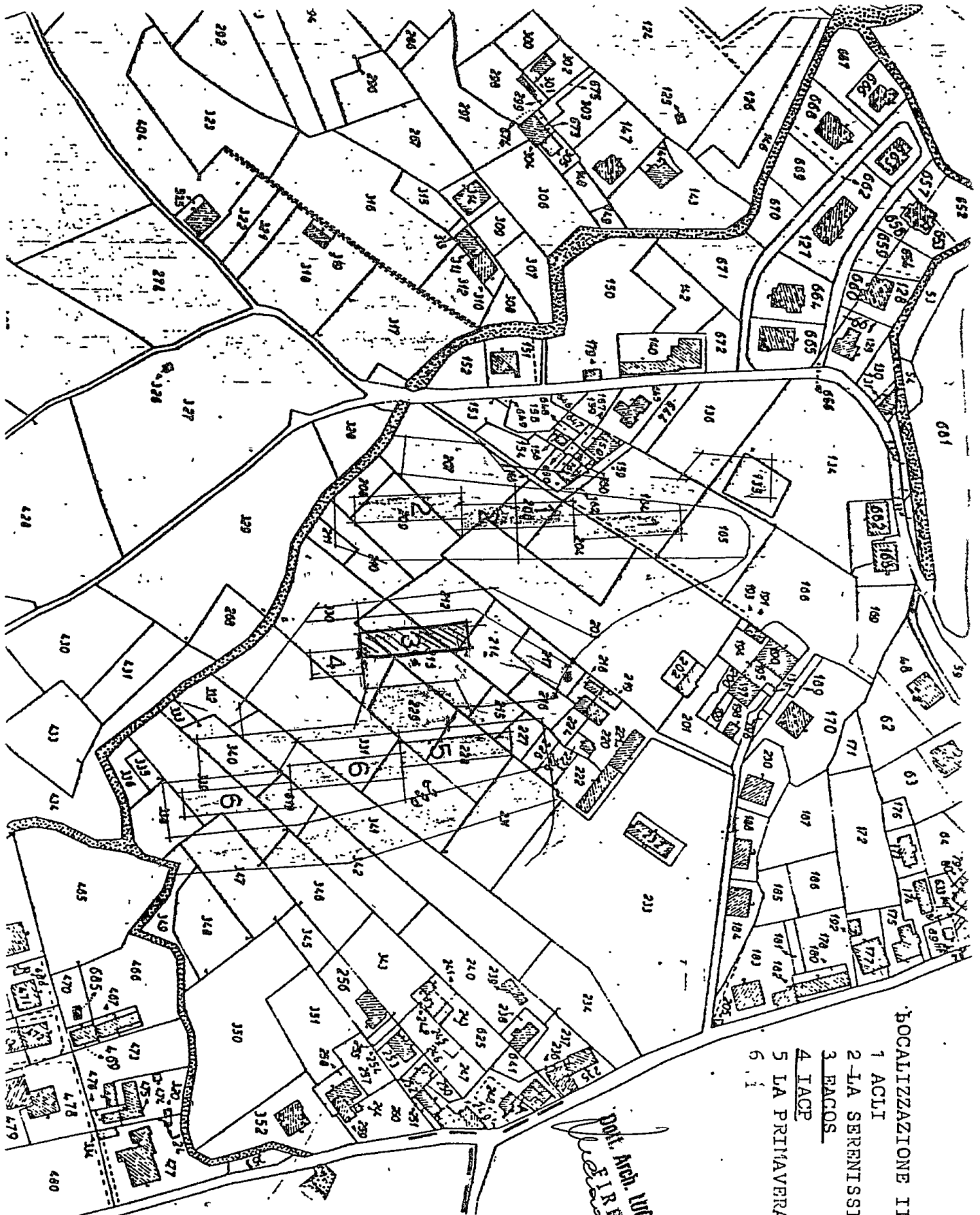
Egr. Arch. LUCIANO GHINOI
Via Puccinotti 49/a

50100 - F I R E N Z E

Al fine di verificare il rispetto integrale di quanto disposto dalla convenzione in oggetto indicata, relativa al Comprensorio P.E.E.P. di Bonascola (agevolata II biennio 457/78), si invita il rappresentante legale di codesto consorzio ed il direttore dei lavori di che trattasi a prendere contatti con questa Amministrazione al fine di fissare un incontro per le verifiche di cui sopra.

IL SINDACO

Bss/f_g



LOCALIZZAZIONE II • BIENNIO 457.

1 ACILI

2 LA SERENISSIMA

3 EACOS

4 IACP

5 LA PRIMAVERA

6 . 1

Dot. Arch. LUIGINO SPINOLI

PRESENTE

Foglio 110



EACOS

5-9-85