

Marca da
bollo da

Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA
del 10/10/1980

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

182310456 Proprietari della costruzione PCC INC 44 804 B832 ✓	Sig./ri FRANZ DI DIFFUSION S.p.A. nato a FRANZ Li domiciliato in CARRARA + Rapp. FRANZ Franco via FRANZ Civ. N. PCC INC 44 804 Tel. 33320
Progettista delle opere RSA PR 47 H 0488326	Sig. ORSINI PIETRO nato a CARRARA il 4-6-47 di professione INGEGNERE residente a CARRARA Via FRANZ SETT. Civ. N. 133 iscritto all'Ordine Professionale ing. della Prov. N. Ord. 168

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) ~~CARRARA~~
alla licenza di costruzione rilasciata il 28-2-80 N. 59
per un fabbricato ad uso (B) INDUSTRIALE sito a AVENZA

Ubicazione della costruzione	Località AVENZA Via AURELIA N Mappale 44.63.62-80 Sezione Foglio 83 101-706-176-84-64-176
---------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. ORSINI PIETRO nato a CARRARA il 4-6-47 domiciliato in AVENZA Via FRANZ SETT. N. 133
L'Impresario	Sig. ANDREI VASCO nato a FRANZ Li domiciliato in MONTEPULCIANO Via S. MARTINO N. 26

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 8-4-80
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 8-4-80
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE 3074.000? 361.500 COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA VISTO PER PAGAMENTO C. D. ANNI Foglio D. C. 101-706-176-84-64-176 5622 58.845
--

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO All'iope di visto INVIATA il 7/10/80 RIENTRATA il 3/11/80 dal C. V.F.F. FRANZ
--

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	11000 (A+B)	9885	2805
Superficie coperta	mq.	4180 (A+B)	1100	1190 + 36 FSIS
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/2.5	1/2.5	1/2.5
Volume esistente (E)	(A+B)	10.472 (+88 da demolire)	14.500 (+88 da demolire)	—
Volume approvato	(A+B)	14225 (7800 B)	14225	7735 + 108 FSIS
Volume totale (F)	(A+B)	28687	14225	7735 + 108 FSIS
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		"	"	"
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.7	2.5	2.5
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	8/10	8/10	
	Lato Ovest ml.	oltre 10	oltre 10	
	Lato Nord ml.	oltre 10	oltre 10	
	Lato Sud ml.	5.00	5.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	oltre 10	oltre 10	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	8/10	8/10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	14	14	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	7/1	> 1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	400	400	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	2500	2500	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	11000	11000	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	4			1	1/2	7	3						

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☒ Attività economica <i>ufficio</i> (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. si ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore si ☐ no ☒
	5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N/

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

li 3/9/80

L'UFFICIALE SANITARIO

May

Ca
Quello
della
lono

Cypta
1980

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 25/8/80

Informativa di P. R. G. C. 11

C21A

25/8/80

Progetti di modifiche urbanistiche di prospetto
(Si creano uffici in soffalca)

V. em. 2.
25/8/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

huy
25/8/80

1980
Ferdiger

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 33 del 6-10-80)

Parere favorevole -
Ferdiger. Huy

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

7 NOV 1981
ACCOGLIE

li

Ferdiger