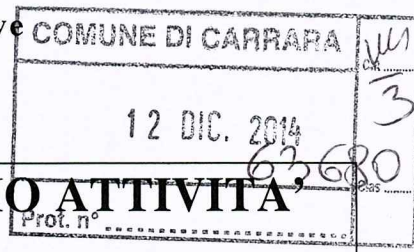




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S.U.A.P.
Sportello Unico per le Attività Produttive



SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 135 e 145 della L.R. 65/2014)

- ☒ Nuovo intervento
- ☐ Variante alla S.C.I.A. n°..... depositata in data
- ☐ Variante al Provvedimento Autorizzativo Unico n° del

Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Il/La sottoscritto/a Laura Mussi
nome *cognome*

Nato/a a Carrara Provincia MS il 1 6 - 0 5 - 1 9 7 5

Residente in Carrara Provincia MS in Corso Carlo Rosselli

N. 5 C.A.P. 54033 Telefono 338 9783442 Fax

e-mail Codice Fiscale M S S L R A 7 5 E 5 6 B 8 3 2 Q

IN QUALITÀ DI:

- ☐ Titolare
- ☒ Legale rappresentante ☐ Altro (specificare)

Della Ditta/Soc.: Toupie snc & C.

Con sede in Carrara Prov. MS in via Mazzini

16 C.A.P. 54033 telefono 0585 74105 fax

e-mail c.cabani@consulentidelavoropec.it P.iva 01277670459

- ☐ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
- ☐ Usufruttuario/a ☐ Altro (specificare)
- ☒ Comodatario/a - Affittuario/a con autorizzazione del proprietario

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL SETTORE
Per Andrea
DATA 15/12/14
Firma

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 135 della L.R. 65/2014, l'inizio dell'attività edilizia relativa a:

(descrizione sintetica dell'intervento)

Cambio di destinazione d'uso da deposito (g2) a pubblico esercizio (c3), apertura finestra, ampliamento ed integrazione impianto elettrico.

da realizzarsi sull'immobile posto in Viale

XX Settembre

N. 23/B località Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio		Particella		
Catasto fabbricati	Foglio	55	Particella	323	Subalterno/i 1

con destinazione d'uso attuale: (barrare la casella che interessa)

☐ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☒ - Altro: deposito (G2)

☒ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare): pubblico esercizio (c3)

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. la seguente documentazione:

- documentazione obbligatoria:

- **Titolo di proprietà / disponibilità o dichiarazione sostitutiva** di atto notorio riportante gli estremi del titolo di proprietà con allegata copia documento d'identità in corso di validità
- **Visure catastali** aggiornate dell'immobile;
- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 145 comma 2 lettera a) della L.R. 65/2014;
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale, aereo fotogrammetrico, piante, sezioni e dei prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all. W del REC);
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- **Quietanza** n°..... del di versamento della somma di € ____/00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- **Copia dei documenti d'identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

- altra documentazione:

- ☒ Copia della ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74 ;
- ☒ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 ;
- ☐ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi del D.P.R.G. n. 75/R del 18/12/2013;
- ☒ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);
- ☐ Altro (Specificare).....

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☐ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico

essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi : (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☒ eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
- ☐ eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco ditte/lavoratori autonomi

1	F.Ili Costa impresa edile srl	Via Provinciale - Nazzano 14/C	54033 Carrara (MS)
2	S.E.M.P. srl	Via Catagnina 4	54100 Massa (MS)
3			
4			
5			
	<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

1	4602488369	3533395	1822	00648720456
2	4601841637	3339417		00281510453
3				
4				
5				
	<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASS EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

5.- l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione dell'art. 99 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 – 93 – 99 –101 del medesimo decreto, pertanto si allega copia della notifica preliminare inviata all'Azienda U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro.

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:

1. **è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori** ai sensi dell'art. 145, comma 5, della Legge Regionale n.65/2014 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di **validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;**
2. **è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori** ai sensi dell'art. 145, comma 5, della Legge Regionale n.65/2014 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di **validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di comunicazione relativa all'acquisizione degli atti di assenso** nel caso previsto dall'art. 147 della L.R. 65/2014;
3. **al termine dei lavori**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 149 comma 1 della L.R. 65/2014, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e ai sensi del comma 10 dell'art. 145 a corredo della stessa dovrà essere depositata la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
4. ai sensi del disposto dell'art. 141, comma 9, della L.R. 65/2014, **l'irregolarità contributiva** delle ditte e/o i lavoratori autonomi impiegati nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, **comporta la sospensione dei lavori;**

5. ai sensi e per gli effetti dell'art. 149 comma 2 della L.R. 65/2014 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
6. **l'intervento progettato: (specificare)**
 - ☒ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 183 della L.R. 65/2014 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
 - ☐ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 183 della L.R. 65/2014;
7. di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014;
8. le opere previste dalla presente **non pregiudicano i diritti dei terzi** e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'art. 145 della L.R. 65/2014, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente S.C.I.A. e che la sottoscrizione del presente modello, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000;

- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

* indicare gli estremi dell'atto (contratto di acquisto, successione, contratto di affitto ecc..)

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

CARRARA, li 10 - 12 - 2014

Il richiedente

Laura Mumi

Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)

Evelina MATTUCCI
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista

(per accettazione)

Evelina MATTUCCI
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

S.E.M.P. S.R.L.
Via Catagnina, 4 - 54100 MASSA
Tel. 0585 834165 Fax 0585 837723
C.F. IVA 00281510453
E-MAIL: semp@sempimpianti.it
[Firma]
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

(1) - soggetto avente i requisiti di cui al punto 3 dell'allegato III del D.Lgs 30.5.2008 n. 115.

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

RELAZIONE ASSEVERATA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 145 comma 2 lettera a) della L.R. 65/2014)

Il/La sottoscritto/a Evelina Mattucci
nome cognome

nato/a a Carrara Provincia MS il 01 - 08 - 1978

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Degli Architetti Provincia MS al n. 534

Con studio prof. in Carrara Provincia MS in via Silicani

n. 5 C.A.P. 54033 Telefono 328 0394641 Fax

e-mail evelmtc@hotmail.com Codice Fiscale M T T V L N 7 8 M 4 1 B 8 3 2 I

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente S.C.I.A. e con riferimento all'incarico ricevuto da :

Laura
nome

Mussi
cognome

Nato/a a Carrara Provincia MS il 16 - 05 - 1975

Residente in Carrara Provincia MS in Corso Carlo Rosselli

n. 5 C.A.P. 54033 Telefono 3389783442 Fax

in qualità di :

☐ Titolare

☒ Legale rappresentante

☐ Altro (specificare)

Della Ditta/Soc.: Toupie snc

Con sede in Carrara Prov. MS in via Mazzini

n. 16 C.A.P. 54033 telefono 0585 74105 fax

e-mail c.cabani@consulentidelavoropec.it P.iva 01277670459

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 145, comma 4, della L.R. 65/2014:

1. che le opere oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'immobile/area/edificio

posto in viale XX Settembre n° 23/B località Fabbrica-Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio Mappale Subalterno/i
con destinazione d'uso attuale:

☐ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☒ - Altro: deposito (g2)

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (*specificare*) Pubblico esercizio c3

che consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): Cambio di destinazione d'uso da deposito (g2) a pubblico esercizio (c3), apertura finestra (100 x130 cm) per soddisfare i valore imposti dalla normativa vigente in materia di igiene edilizia, ampliamento ed integrazione impianto elettrico. Il materiale impiegato per la realizzazione del nuovo infisso sarà lo stesso degli infissi esistenti.

il tutto come meglio evidenziato nella *Relazione Tecnica dettagliata che si allega alla presente (obbligatoria)*;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 135 della L.R. 65/2014:

☐ le **opere di reinterro e scavo** non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (art. 135, comma 1, lettera a);

☐ i **mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree, eseguiti in assenza di opere edilizie**, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 e fermo restando quanto previsto dall'articolo 136, comma 2, lettera g) (art. 135, comma 1, lettera b);

☐ le **demolizioni di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione** o ad interventi di nuova edificazione (art. 135, comma 1, lettera c);

☐ le **occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materiali** che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso (art. 135, comma 1, lettera d);

☐ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che, in base alla presente legge, non sia soggetta a permesso di costruire, fermo restando quanto previsto dall'articolo 136 (art. 135, comma 1, lettera e);

☐ gli interventi necessari al **superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili**, anche se comportano aumento dei volumi esistenti oppure deroga agli indici di fabbricabilità, fermo restando quanto stabilito all'articolo 136, comma 1, lettera b) (art. 135, comma 2, lettera a);

☐ fermo restando quanto previsto dall'articolo 136, comma 2, lettera a), gli **interventi di manutenzione straordinaria**, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti, anche strutturali, degli edifici, sempre che non alterino la volumetria complessiva e la sagoma degli edifici (art. 135, comma 2, lettera b)¹;

☒ gli **interventi di restauro e di risanamento conservativo**, ossia quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio. Gli interventi di restauro e risanamento conservativo comprendono altresì gli interventi sistematici volti alla conservazione ed all'adeguamento funzionale di edifici ancorché di recente origine, eseguiti nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio (art. 135, comma 2, lettera c)²;

☐ gli interventi di **ristrutturazione edilizia conservativa**, ossia quelli rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi

¹ Detti interventi non possono comportare mutamenti della destinazione d'uso. Tra gli interventi di cui alla presente lettera, sono ricompresi anche quelli consistenti nel frazionamento o accorpamento delle unità immobiliari con esecuzione di opere anche se comportanti la variazione delle superfici delle singole unità immobiliari nonché del carico urbanistico purché non sia modificata la volumetria complessiva e la sagoma degli edifici e si mantenga l'originaria destinazione d'uso;

² Ai sensi dell'art. 135, comma 5, della L.R. 65/2014 per gli interventi di che trattasi è possibile la presentazione di richiesta di permesso di costruire.

comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 136, comma 2, lettera g) (art. 135, comma 2, lettera d)³;

☐ **gli interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio medesimo, calcolato nel rispetto degli strumenti comunali di pianificazione urbanistica e del regolamento edilizio, compresa la demolizione di volumi secondari facenti parte di un medesimo organismo edilizio e la loro ricostruzione, ancorché in diversa collocazione, all'interno del resede di riferimento. Tali interventi comprendono anche la realizzazione di volumi tecnici sulla copertura dell'edificio principale (art. 135, comma 2, lettera e)⁴;

☐ **l'installazione delle serre e dei manufatti aziendali** di cui all'articolo 70, comma 3, lettera a) (art. 135, comma 2, lettera f);

☐ **l'installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale** di cui all'articolo 78 (art. 135, comma 2, lettera g);

☐ **l'installazione di manufatti** aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 quater, della l.r. 3/1994, negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati dalla provincia ai sensi della medesima legge regionale (art. 135, comma 2, lettera h);

☐ **le opere individuate dal piano antincendi boschivi** di cui all'articolo 74 della l.r. 39/2000 ove non riconducibili alle fattispecie di cui all'articolo 136 (art. 135, comma 2, lettera i);

☐ **addizioni volumetriche** agli edifici esistenti realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente (art. 134 comma 1 lettera g)⁵;

☐ **interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** consistenti in (art. 134, comma 1, lettera h)⁶:

- interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti, intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica oppure dal regolamento edilizio, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lettera h, punto 1);
- interventi di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata, di edifici esistenti, purché non comportanti incremento di volume, calcolato nel rispetto degli strumenti comunali di pianificazione urbanistica e del regolamento edilizio, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lettera h, punto 2);
- interventi di demolizione e ricostruzione di cui al punto 2, eseguiti su immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice, nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente (art. 134, comma 1, lettera h, punto 3);

ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione diversi da quelli di cui alla lettera i) (art. 134, comma 1, lettera h, punto 4);

2. la legittimità urbanistica e edilizia dell'attuale stato dei luoghi risulta

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno **1942**

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno **1942** e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi ;

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al **01/09/1967**, in quanto ricadente in area che all'epoca era priva di disciplina urbanistica.

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al **01/09/1967**, in quanto ricadente in area che all'epoca era priva di disciplina urbanistica e che da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi ;

... inoltre/oppure è stato successivamente modificato/realizzato/legittimato dai titoli sotto elencati se indicati:

³ Ai sensi dell'art. 135, comma 5, della L.R. 65/2014 per gli interventi di che trattasi è possibile la presentazione di richiesta di permesso di costruire.

⁴ Ai sensi dell'art. 135, comma 5, della L.R. 65/2014 per gli interventi di che trattasi è possibile la presentazione di richiesta di permesso di costruire.

⁵ Gli interventi di che trattasi possono essere realizzati mediante SCIA ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al D.M. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, restando comunque ferme le sanzioni penali previste dal d.p.r. 380/2001.

⁶ Gli interventi di che trattasi possono essere realizzati mediante SCIA ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al D.M. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, restando comunque ferme le sanzioni penali previste dal d.p.r. 380/2001.

- ☐ Atto autorizzativo (licenza comunale e variante) n°1305 del 13 ottobre 1964;
☐ Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del;
☐ Autorizzazione Edilizia n° del;
☐ D.I.A./S.C.I.A.. n° del;
☐ Comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del;
☐ Condonio edilizio L. / concessione n° del;
☐ Concessione edilizia in sanatoria (art. L. /) n° del;
☒ Comunicazione interventi di manutenzione straordinaria (art. 80 comma 2 lettera a L.R. Toscana n. 1/05) n° 511 del 26/06/2014 protocollo generale 53245;

3. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Atti di assenso)

☐ ricorrono le condizioni di cui all'art. 1, comma 10, delle NTA del R.U. e quindi *si allegano alla presente i relativi atti di assenso*;

☒ non ricorrono le condizioni di cui all'art. 1, comma 10, delle NTA del R.U.

4. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 147 della L.R. 65/2014, si richiede l'acquisizione dei seguenti atti di assenso necessari per l'intervento edilizio:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

5. che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (*compilare tutti i campi che sono indicati*) :

Piano Strutturale	Sistema / Sub Sistema	pedecollinare	U.T.O.E.	A5-12 Carrara città
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	3B Fossola Bonascola
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut./n.o.
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	X		
2	ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R.T. n. 39/2000 e dell'art. 2 del D.P.G.R. 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
3	D.M. 21/12/99 - Perimetrazione Sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara (SIN) (*)	X		
4	D.M. n. 312 del 29/10/2013 - Sito di Interesse Regionale (SIR) (**)	X		
5	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit. III, art. 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit. III, art. 101 Legge Forestale	X		
6	Fascia di rispetto Autostradale-stradale (SALT o ANAS)	X		
7	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
8	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
9	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		

10	Fascia di rispetto elettrodotto (entro D.P.A.)	X		
11	Fascia di rispetto metanodotto	X		
12	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)	X		
13	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)	X		
14	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)	X		
15	Comando di Polizia Municipale, in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata _____	X		
16	Altri	X		

(*) – PER INTERVENTI EDILIZI CHE NON INCIDONO CON LE MATRICI DEL SUOLO deve essere allegata **perizia**, a firma di tecnico abilitato, **del rischio sanitario ed ambientale** associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione alla definizione del progetto relativamente agli interventi da realizzare in **area S.I.N.**, al fine della tutela della salute dei lavoratori e dei residenti;

(**) – PER INTERVENTI EDILIZI IN AREA S.I.R. INDICATI NELL'ALLEGATO A) DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1193 DEL 23.12.2013 E CHE NON INTERFERISCONO CON IL SUOLO, IL SOTTOSUOLO E LA FALDA deve essere allegata **attestazione**, a firma di tecnico abilitato, che l'intervento verrà svolto con modalità tali da non pregiudicare la realizzazione delle opere di bonifica e da non comportare rischi per la salute delle persone che frequentano l'edificio, in considerazione della contaminazione esistente.

Pertanto si allegano :

☐ le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti :

- a) - _____
b) - _____

☐ la documentazione necessaria all'acquisizione dei seguenti pareri e/o autorizzazioni:

- a) _____
b) _____
c) _____
d) _____
e) _____

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 145, comma 5, della L.R. 65/2014, per la verifica di **conformità alle norme igienico-sanitarie** :

☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi dell'art. 141, comma 5, lettera a) punto 1) della L.R. 65/14 **pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie**;

☒ viene prodotto **parere** e i relativi elaborati visti dall'azienda A.S.L. prot. n° 26662/GEN/2014 del 26/11/2014 in quanto :

- ☐ l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente;
☒ l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali;
☐ l'intervento riguarda immobili con destinazione ricettiva, scolastica, sanitaria, socio-assistenziale, commerciale, sportiva, ricreativa, stabilimenti balneari e termali, cimiteri e nei casi in cui sia prevista l'autorizzazione sanitaria di cui all'articolo 2 della legge 30 aprile 1962 n. 283.

7. ai sensi del D.P.G.R. 18.12.2013 n. 75/R (Reg. di att. art. 82 c.15 L.R. 3/1/05-n. 1) e **consapevole che la mancata previsione delle misure di sicurezza costituisce causa di inefficacia della S.C.I.A.** ai sensi del comma 14 dell'art. 141 della L.R. 65/2014, l'intervento (**linee vita**) :

- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria;
☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 141 comma 13 della L. R. 65/2014 e del D.P.G.R. 18.12.2013 n. 75/R, **si allega la relativa documentazione di cui all'art. 4 comma 4 del D.P.G.R. n. 75/R/2013**;

- ☐ non necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e esecuzione lavori in quota in sicurezza, in quanto :

8. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del **D.M. 22 gennaio 2008 n. 37**:

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;

- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
- ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi del D.M. 22.11.2008 n. 37, per l'intervento proposto si dichiara che :

- ☒ **è obbligatorio** il deposito del progetto di detti impianti redatto da professionista abilitato, che si allega alla presente, in quanto ricade nella fattispecie di cui al comma 2 lettere a dell'art. 5 del D.M. n. 37/08;

- ☐ **non è obbligatorio** il deposito del progetto ai sensi dell'art. 5 del D.M. 37/08 contestualmente alla presente in quanto non ricade nella fattispecie di cui al comma 2 dell'art. 5 del D.M. n. 37/08;

9. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.lgs. 192/2005 e s.m.i. (*calcolo delle dispersioni termiche*):

- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

- ☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., il progetto richiede:

- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
- ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
- ☒ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;

pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., prima dell'inizio dei lavori.

10. il progetto relativo alle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art.11 comma _____ (1 o 2) del D.Lgs 115/2008, (*deroghe parametri edilizi in materia di efficienza energetica*)

- ☒ non prevede deroghe

- ☐ prevede la deroga relativamente a :

- ☐ distanze minime tra edifici;

- ☐ distanze dalle strade e/o dai confini di proprietà;

- ☐ altezza massima dell'edificio;

A tal senso si allega documentazione dimostrante la riduzione minima del 10% dell'indice di prestazione energetica o dei limiti di trasmittanza.;

11. ai fini dell'eliminazione delle **barriere architettoniche**, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e il progetto rispetta le prescrizioni di cui al comma 3 dell'art. 77 del D.P.R. 380/01 e pertanto ne garantisce :

- ☐ Accessibilità

- ☐ Visitabilità

- ☐ Adattabilità

- ☒ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico**, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, ma non è possibile soddisfare integralmente i requisiti di cui all'art.82 del D.P.R. 380/01 e pertanto viene dimostrato comunque il requisito della **visitabilità condizionata** nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☐ trattasi di intervento non assoggettato alle prescrizioni di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001, in quanto _____

12. ai sensi dei disposti del **D.Lgs n. 152/06** e successive modificazioni e integrazioni (**tutela delle acque**):

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

13. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**prevenzione incendi**):

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.P.R. 151 del 01.08.2011;
- ☐ è relativa all'attività n° ... categoria A elencata al D.P.R. 151 del 01.08.2011 e pertanto dichiara che l'intervento progettato è conforme alla vigente normativa di prevenzione incendi. Dichiara altresì di avere reso edotto il committente sull'obbligo della presentazione dello specifico progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco congiuntamente al deposito della segnalazione certificata di inizio lavori;
- ☐ è relativa all'attività n° ... categoria B elencata al D.P.R. 151 del 01.08.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del
- ☐ è relativa all'attività n° ... categoria C elencata al D.P.R. 151 del 01.08.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del

14. l'intervento, ai sensi dell'art. 133 comma 2 della L.R. n. 65/2014 (**urbanizzazioni presenti**):

- ☒ **non incide sul carico insediativo** esistente e/o non è richiesto adeguamento e/o integrazione delle urbanizzazioni esistenti;
- ☐ **incide sul carico insediativo e pertanto :**
 - ☐ **non necessita** della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria esistenti come dimostrato dal contenuto delle lettere liberatorie degli enti gestori (GAIA, AMIA, ENEL, etc.), che si allegano alla presente;
 - ☐ **necessita** della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria relativamente a _____, per le quali è prevista da parte del comune e/o degli enti e/o aziende l'attuazione delle stesse nel triennio successivo ;
 - ☐ **necessita** della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria relativamente a _____, per le quali il richiedente è stato edotto dell'impegno di procedere alla sua attuazione contemporaneamente alla realizzazione delle opere relative al permesso di costruire e che ai sensi del comma 11 dell'art. 191 della L.R. 65/2014 è sua facoltà richiedere lo scomputo totale, o parziale del contributo di cui all'art. 183.

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**contributi di cui al titolo VII**):

- ☐ **non comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;
- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014, **determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014 in quanto:**
 - l'intervento rientra tra quelli di cui all'art. 135, comma 2, lettera b) comportante aumento del numero di unità immobiliari;
 - l'intervento rientra tra quelli di cui all'art. 135, comma 2, lettera d);
 - l'intervento rientra tra quelli di cui all'art. 135, comma 2, lettera e);
 - l'intervento rientra tra quelli di cui all'art. 134, comma 1, lettera g);
 - l'intervento rientra tra quelli di cui all'art. 134, comma 1, lettera h);

☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'art.188 comma 2 lettera (*specificare*) e pertanto è soggetta al pagamento dei soli contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014;

☒ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'art.135 comma 2 letterac..... (*specificare*) e pertanto è soggetta al pagamento dei soli contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA Euro **842,52**

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA Euro **428,40**

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI Totale Euro **1270,92**

IMPORTO CORRISPOSTO (*)	Rev. Tesoreria N. del	Ric. Postale N. 36/115 del 05/12/14
-------------------------	-----------------------	-------------------------------------

☐ - ai sensi del comma 3 dell'art. 190 della L.R. 65/2014 l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N.....rate semestrali (max 6) e pertanto viene allegata **polizza fideiussoria** assicurativa/bancaria, **avallata dal Comune**, a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti oltre le eventuali sanzioni per mancato o ritardato pagamento di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014

(*) – *obbligatorio allegare copia delle ricevute*

Esenzioni

☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'art. 188 comma 1 lettera (*specificare*) della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;

16. ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 152/06 e del D.M. n. 161/12 (**terre e rocce da scavo**) l'intervento:

☒ **non prevede la produzione** di terre e rocce da scavo;

☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;

☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno, anche in parte, riutilizzate** e pertanto si è consapevoli che **prima dell'inizio dei lavori** si dovrà redigere il "**Piano di Utilizzo**" e ottemperare alle disposizioni contenute nel D.M. 10.8.2012 n. 161;

17. ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (**superfici drenanti**) :

☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;

☒ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto verranno realizzato solo opere interne

18. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto prevede il convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane** :

- ☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità;
- ☒ non interessa il sistema di convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane.

19. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (**superfici permeabili**), l'intervento edilizio richiesto prevede che :

- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente ;
- ☒ non interessa le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali;

20. salvaguardia del verde e delle alberature ai sensi dell'art. 17 N.T.A. del Regolamento Urbanistico

- ☒ l'intervento non rientra tra quelli di cui al comma 1 dell'art. 17 della N.T.A. del R.U.;
- ☐ l'intervento rientra tra quelli di cui al comma 1 dell'art. 17 della N.T.A. del R.U. e pertanto si allega l'apposita documentazione di cui al comma 1 dell'art. 17 delle N.T.A. del R.U. e schemi di verifica di cui ai commi 2, 4 e 6 del citato art. 17:

21. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.167 L.R. n. 65/2014 (**Norme Sismiche**), l'intervento:

- ☒ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto *sarà provveduto*, prima dell'inizio dei lavori strutturali, *al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara*, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

22. interventi ricadenti in aree assoggettate a **pericolosità idraulica** stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico e dagli strumenti urbanistici , D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☐ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica, così classificata :
 - ☐ - **P.I.E.** – pertanto si dichiara e assevera che :
 - ☐ l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto **dall'art. 6 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico** e che :
 - non determina aumento delle pericolosità a monte e a valle ;
 - la documentazione allegata è idonea alla dimostrazione dell'assenza di pericolo per le persone e i beni;
 - ☐ per l'eliminazione di pericolo per le persone e i beni si è resa necessaria **l'esecuzione preventiva di opere di messa in sicurezza idraulica**, e pertanto si allega il **certificato di regolare esecuzione delle stesse a firma del Direttore dei Lavori**

☒ - **P.I.M.E.** – pertanto si dichiara, per quanto disposto dalla L.R.T. 21/2012, che trattasi di intervento compreso tra quelli di cui :

- ☐ - **al comma 2 dell'all'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012 e per quanto disposto dal comma 7 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012**, si allega copia del **certificato di regolare esecuzione preventiva, a firma del Direttore dei Lavori, con l'attestazione di avvenuto deposito presso la struttura Regionale competente, relativo le opere di messa in sicurezza idraulica per tempo di ritorno duecentennale comprensive degli interventi necessari per non aggravare pericolosità idraulica del contorno, che rende ora l'intervento edilizio di cui al punto 1) eseguibile. Si assevera, ai sensi del comma 8 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012, che risultano rispettate le condizioni di cui ai commi 2, 4, 5, 6 e 9 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012;**

- la documentazione allegata e idonea alla dimostrazione dell'assenza di pericolo per le persone e i beni, anche attraverso sistemi di riduzione della vulnerabilità tali da non comportare aumento dei rischi e della pericolosità idraulica al contorno;
- non si prevede la realizzazione di nuove unità immobiliari con destinazione d'uso residenziale o che comunque consenta il pernottamento;
- l'intervento non prevede aumento della superficie coperta dell'edificio oggetto di intervento;

☐ - alla lettera _____ del comma 9 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012 e pertanto non si applicano le prescrizioni e limitazioni previste dai punti di cui sopra;

Inoltre per quanto disposto dall'art 2 comma 8 della L.R.T. n. 21/2012 si dichiara che risultano rispettate le condizioni di cui ai commi 2, 4, 5, 6 e 9 del medesimo articolo.

23. interventi ricadenti in aree assoggettate a **pericolosità geomorfologica** stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico e dagli strumenti urbanistici, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica, così classificata :
- ☐ **P.F.E.** – pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dal comma 8 dell'art. 14 e dal comma 7 dell'art. 13 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;
- ☐ **P.F.M.E.** – pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :
- ☐ è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera a) o c) o d) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;
 - ☐ è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera b) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i., pertanto si **allega idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile;**

24. Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 - Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla **promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili** :

- ☒ l'intervento non è compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 11 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28;
- ☐ l'intervento è compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 11 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28 e pertanto si allega la prescritta documentazione, a firma di tecnico abilitato, dimostrante il raggiungimento degli obiettivi prestazionali di cui allegato 3 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28;
- ☐ l'intervento è compreso tra quelli indicati al comma 2 dell'art. 11 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28 in quanto ricade in area vincolata ai sensi all'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, e a quelle specificamente individuate come tali negli strumenti urbanistici, pertanto si dichiara che non possono essere applicate le disposizioni di cui al comma 1 dell'art. 11 del D.lgs 28/11 in quanto il rispetto delle prescrizioni in esso contenute implicherebbe un'alterazione incompatibile con il loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai caratteri storici e artistici, **il tutto come evidenziato da apposita documentazione allegata;**

25. D.lgs. 192/05 e s.m.i. - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 e s.m.i. – D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R – **Certificazione Energetica**

- ☒ l'intervento edilizio **non è compreso** tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 23 bis della L.R. 39/2005;
- ☐ l'intervento edilizio è **compreso** tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 23 bis della L.R. 39/2005, ma **rientra tra gli edifici esclusi** dall'ambito di applicazione delle suddette normative ai sensi dell'art. 3 lettera _____ del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R;
- ☐ l'intervento edilizio è **compreso** tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 23 bis della L.R. 39/2005 e s.m.i. e comma 1 art 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R e, pertanto si è edotti che, ai sensi dell'art. 10 dello stesso D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R, è stato dato incarico al soggetto certificatore di predisporre **l'Attestato di Certificazione Energetica;**

26. che la realizzazione delle opere relative alla presente – (codice della strada) :

- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.;
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

27. Disposizioni in materia di impatto acustico – Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose (art.5) - Legge 447/95 - D.P.C.M. 5.12.97 L.R. n. 89/98 – DCR 77/00 (valutazione previsionale di impatto acustico)

- ☒ l'intervento **non è soggetto** alle disposizioni in materia di impatto acustico;
- ☐ l'intervento riguarda attività commerciali, artigianali e di servizio che **non utilizzano apparecchi rumorosi** come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà allegata (redatta con i contenuti di cui all'allegato 1 del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose);
- ☐ l'intervento riguarda attività commerciali, artigianali e di servizio **la cui unica fonte rumorosa è data da apparecchi non strettamente finalizzati all'attività e/o al ciclo produttivo** (condizionatori, ecc) o **che utilizzano apparecchi rumorosi**, pertanto si allega valutazione previsionale di impatto acustico;

28. Disposizioni in materia di clima acustico – Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose (art.6) - Legge 447/95

- ☒ l'intervento **non è soggetto** alle disposizioni in materia di clima acustico;
- ☐ l'intervento riguarda la realizzazione delle tipologie di insediamenti:
 - ☐ scuole e asili nido
 - ☐ ospedali
 - ☐ case di cura i riposo
 - ☐ parchi pubblici

pertanto si allega relazione previsionale di clima acustico e **redatta da un tecnico competente in acustica ambientale.**

29. Disposizioni in materia di *requisiti acustici passivi degli edifici* – Legge 447/95 e Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - D.P.C.M. 5.12.97

- ☒ l'intervento edilizio **non comporta la costruzione, l'ampliamento e/o la ristrutturazione globale di ambienti abitativi** e pertanto non incorre negli obblighi di rispettare i requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 5.12.97;
- ☐ l'intervento edilizio **comporta la costruzione, l'ampliamento e/o la ristrutturazione globale di ambienti abitativi** e pertanto incorre negli obblighi di rispettare i requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 5.12.97 e pertanto si allega, ai sensi del comma 3 bis dell'art. 8 della Legge 447/95, alla presente **autocertificazione a firma di tecnico abilitato in materia di acustica.**

In ogni caso si è edotti che prima di intraprendere l'attività di cantiere si dovrà ottemperare a quanto disposto dal Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose.

Si produce, inoltre, quale parte integrante e sostanziale della presente, oltre alla documentazione ed i pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso indicati nei punti precedenti, la seguente documentazione obbligatoria:

- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale ed aereo fotogrammetrico, della sistemazione esterna, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale, il tutto in conformità a quanto disposto dall'allegato W del Regolamento Edilizio Comunale vigente;
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;

- Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;

☐ altro (Specificare).....
.....
.....

IL PROGETTISTA ASSEVERA E CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 145 comma 2 lettera a) della L.R. 65/2014 che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto:

-sono conformi agli strumenti della pianificazione urbanistica comunali adottati o approvati ed al regolamento edilizio;

- rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'articolo 141, comma 5, alle norme relative all'efficienza energetica.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 145 comma 4 della L.R. 65/2014 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste dalle normative vigenti in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

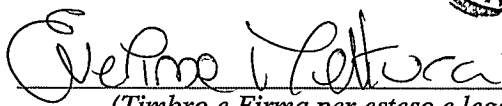
CARRARA, lì 10/12/19.

Il Richiedente



(Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Architetto
MATTUCCI
Evelina

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.