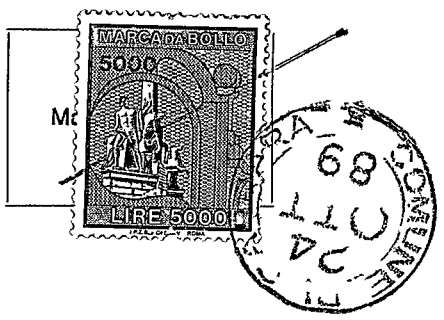
038/12

MOD. URB. 05



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
103/C 35454	1990 / 133
ARRIVO ALL'URBANISTICA	**ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE**
UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1439 Data 28 OTT. 1989	R.P.N. 388 PP VISTO 2-12-89

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritto COLOMBINI GIOVANNA

Proprietari della costruzione	Sig. Colombini Giovanna nato a Carrara il 25.6.48 residente a Carrara Via Cassola Civ. N. 25 Codice Fiscale CLM GNN 48H65 B832Y Tel. ..... Sig. ..... nato a ..... il ..... residente a ..... Via ..... Civ. N. ..... Codice Fiscale ..... Tel. .....
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. Geometra GIAMPIERO TONINI CARRARA nato a Carrara il 27.10.44 residente a C. F. TNN GPR 44R27 B832L Via Roma Civ. N. 6 Iscritto all'Ordine Professionale Geometri del ..... della prov. di MS N. Ord. 329 Codice Fiscale 72344
Ubicazione della costruzione	Chiedono alla S.V. la concessione di ☒ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINZIONE ☒ RISTRUTTURARE ☐ ..... un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA Località Molino di Sorgnano Via Molino di Sorgnano N. 7 Mappale 528. 529. 530 Foglio N. 30

1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. ..... tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
4) Fotografie (minimo 2)
5) Relazione tecnica
6) Schema L.R. 41/84
7) .....

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. ..... DEL .....

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L. .....

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. .....
del ..... per L. .....
Esente ai sensi dell'art. ..... lettera .....
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. .....
Carrara lì .....
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL ..... N. .....

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. ..... DEL .....
☑ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA VISTO
Carrara il .....
il Funzionario

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

R. Nocciolli - Firenze

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. .....

- Superficie terreno edificabile mq. 680
- Superficie terreno a strada di PRGC mq. /
- Superficie terreno a fascia di rispetto mq. /
- Superficie terreno a verde pubblico mq. /

Totale mq. 680

Superficie coperta

- Esistente mq. ..... (Non interessata da intervento)
- Esistente mq. 85.80 (Interessata da intervento)
- Progetto mq. 17.02 (Compreso portici valutati ad 1/3)
- Totale mq. 102.82 Rapporto di copertura 1/ 6.6

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodosso dell'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

- Esistente mc. ..... (Non interessato da intervento)
- Esistente mc. 557.62 (Interessato da intervento)
- Progetto mc. 103.44 (Compreso portici valutati ad 1/3)
- Totale mc. 661.05 624.27

Volume del piano interrato . . . . . mc. 25.67

Volume totale compreso piano interrato . . . . . mc. 661.05 649.94

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) . . . . . i = 0.97

Distanze minime dai confini

- Lato Nord ml. (> 20.00) pr. >23.30
- Lato Sud ml. (0.50) prog. 3.00
- Lato Est ml. ~ 13.00
- Lato Ovest ml. (0.00) pr. 5.20

Distanza minima dal filo stradale ml. > 6.00

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Giovanna Colombo

IL PROGETTISTA

.....

L'ESECUTORE DEI LAVORI

.....

Timbro e firma

Esecutore dei lavori sarà il Sig. .....

residente a ..... via ..... n. .....

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. .....

residente a ..... via ..... n. .....

Iscritto all'albo Professionale ..... della Prov. .....

N. .....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne,** quando possono essere viste in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati,** specialmente:

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	L. ..... n. ..... del .....
	Cassa Ing. - Architetti	L. ..... n. ..... del .....
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del ..... rep. ..... N. ..... Volume	
	Notaio	
CONVENZIONE	del ..... rep. ..... N.	
	.....	
CONSENSO CONFINANTE	.....	

Parere Ufficio Igiene lì 2-12-89

Parere favorevole

Lire 31000 (7358)

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade lì .....

IL CAPO SEZIONE

VARIE .....

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, lì 15 MAR. 1990

Informativa di P.R.G.C. ZONA EDILIZIA ESISTENTE IN AREA DI VINCOLO

Certo x quanto sopra esposto f.to 15/3/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Alla C.E. con esito contrario in quanto in contrasto con la L.R. 59/80. Trattasi di volumi di tipo tecnico

Favorevole
16/3/90

Favorevole 30 MAR. 1990

(Soluzione .....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 16 del 13/4/90)

Parere favorevole

Favorevole.

(Soluzione .....) **Parere della Commissione ~~Edilizia~~** N.U

(Riunione N. 20 del 16/11/01)

PARERE FAVOREVOLE ALL'ARCHIVIAZIONE

(Soluzione .....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. ..... del .....)

IL SINDACO

RESPINGE

lì, ...

ACCOGLIE

lì, ...

IL SINDACO
26-5-90