

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
Sportello Unico per le Attività Produttive

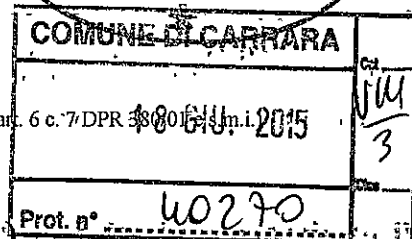


COMUNICAZIONE INTERVENTI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

17 GIU. 2015

- ☒ LAVORI DA ESEGUIRSI A FAR DATA DAL DEPOSITO DELLA PRESENTE
- ☐ LAVORI GIA' ESEGUITI E UTILIZI IN DATA _____
(si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari € 1.000,00 - art. 6 c. 7 DPR 380/01 e s.m.i.)
- ☐ LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE (si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari euro 333,33 - art. 6 c. 7 DPR 380/01 e s.m.i.)



Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

I sottoscritti

ALBERTO

nome

PERUTELLI

cognome

Nato a CARRARA

Provincia MS

il

1 / 6 / 0 3 - 1 9 3 2

e-mail _____

Codice Fiscale _____

PRT LRT 36C16 B832A

E

FRANCA

nome

CRICCA

cognome

Nato a LASA

Provincia BZ

il

2 / 6 / 0 3 - 1 9 3 6

e-mail _____

Codice Fiscale _____

CRC FNC 36C66 E457Y

entrambi residenti in CARRARA

Provincia MS

in Via XX SETTEMBRE

N. 250 C.A.P. 54033 Telefono 0585.857513

Fax _____

IN QUALITÀ DI:

☐

Titolare

☐

Legale rappresentante

☐

Altro (specificare) _____

Prot. Int. n° _____

del 18/06/15

assegnato a Franco Addeo

Il Dirigente del Settore

Della Ditta/Soc.: _____

Con sede in _____

Prov. _____

in via/piazza _____

C.A.P. _____

telefono _____

fax _____

e-mail _____

P.iva. _____

☒

Comproprietari

☐

Comproprietario/a congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco

☐

Usufruttuario/a

☐

Altro (specificare) _____

☐

Comodatario/a - Affittuario/a con autorizzazione del proprietario

dell'immobile posto in

Via Giovan Pietro

N. 17 località Avenza

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Particella
Catasto fabbricati Foglio 81 Particella 215 Subalterni 3-4-5-6
con destinazione d'uso: (barrare la casella che interessa)

☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale ☐ - Industriale ☐ - Sportivo
☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☒ - Studi medici

Piano strutturale Sistema / Sub Sistema Pianura costiera U.T.O.E. 4.2

Regolamento Urbanistico Edificio classificato R/2 Area classificata

COMUNICA E DICHIARA

1. ai sensi dell'art.136 comma 4 della L.R.T. n. 65/2014, di dare inizio, all'esecuzione di opere attività edilizia libera nel suddetto immobile, rientranti nella fattispecie di cui all'art. 136 comma 2 lettere a) e g):

☒ interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b), compresa l'apertura di porte interne e la modifica di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, o per determinare il frazionamento o l'accorpamento delle unità immobiliari, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136, comma 2, lettera a);

☐ **modifiche interne** di carattere edilizio da eseguirsi negli organismi edilizi con destinazione d'uso non residenziale, ancorché comportanti mutamento della destinazione d'uso sempre che tali modifiche non riguardino le parti strutturali dell'edificio e, comunque, con esclusione:

- 1) degli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c), del d.p.r. 380/2001;
- 2) degli interventi comportanti modifiche alla superficie coperta preesistente;
- 3) degli interventi comportanti l'introduzione della destinazione d'uso residenziale;
- 4) degli interventi riguardanti immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, come definita dall'articolo 135, comma 2, lettera c) (art. 136, comma 2, lettera g);

(descrizione sintetica dell'intervento)

L'unità immobiliare oggetto dell'intervento si compone di n. 4 subalterni catastali ad uso studio medico ciascuno corredato di proprio servizio igienico, il tutto posto al Piano Ammezzato di più ampio stabile con varie destinazioni d'uso. Il progetto prevede l'accorpamento delle singole porzioni in un'unica identità catastale ed una nuova distribuzione degli spazi interni. Sarà individuata una zona d'ingresso comune avente funzione distributiva e di sala d'attesa con annessi servizi igienici, da questa si accederà a tre distinti studi medici di cui, i due sul lato est saranno monocali mentre quello sul lato ovest risulterà composto da più vani di cui due destinati alle visite. A corredo dell'intervento saranno eseguiti i seguenti lavori finalizzati all'adeguamento funzionale alla nuova distribuzione degli spazi interni: integrazione e rifacimento degli impianti tecnologici; sostituzione di pavimenti e rivestimenti; sostituzione degli infissi esterni per adeguarli alle vigenti normative in materia di contenimento dei consumi energetici mantenendo la linea estetica attuale dei prospetti.

2. che, per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi : (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☐ eseguirà i lavori in **parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.Lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
- ☒ eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.Lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco ditte e/o lavoratori autonomi

1	MAIN SERVICE srl	V.le Domenico Zaccagna 6	Carrara (MS)
	Legale Rapp.te: Andrea Guerci		
2			
3			
	<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>
	<i>codici di iscrizione identificativi</i>		
1	4603407655	18973202	MS 7183
			01260970452
2			
3			
	<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
			<i>P.I. / C.F.</i>

3. che l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione dell'art. 99 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 – 93 – 99 –101 del medesimo decreto, pertanto si allega copia della notifica preliminare inviata all'Azienda U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro.

dichiara inoltre di essere a conoscenza che:

- ai sensi del disposto dell'art. 141, comma 9, della L.R. 65/2014, l'**irregolarità contributiva** delle ditte e/o i lavoratori autonomi impiegati nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, **comporta la sospensione dei lavori**;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 149 comma 2 della L.R. 65/2014 e qualora ricorrano le condizioni previste al comma 2 del citato articolo, **è obbligato a trasmettere la certificazione di agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
- l'intervento: (specificare)**

☐ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;

☒ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014;
- di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le **sanzioni amministrative** di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014;
- le opere oggetto della presente **non pregiudicano i diritti dei terzi** e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 136, comma 4, della LRT n. 65/2014

- **Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato** ;
- **Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto**;
- **Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità**;
- **Elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato legittimato antecedente l'intervento, stato modificato conseguente l'intervento e stato sovrapposto)**;

ALLEGA inoltre:

- ☐ Quietanza n°..... del di versamento della somma di € **1.000,00** sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della **sanzione amministrativa** prevista dal comma 6 dell'art. 136 della L.R. n. 65/14;
- ☐ Quietanza n°..... del di versamento della somma di € **333,33** sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della **sanzione amministrativa** prevista dal comma 6 dell'art. 136 della L.R. n. 65/14;
- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ parere ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto) ed è consapevole che copia della presente comunicazione verrà inoltrata dal SUAP ai competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art. 136 c. 5 della L.R. 65/14.

Carrara,

2015

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)





MAIN Services srl

V.le Domenico Zaccagna, 6
54033 Avenza - Carrara (MS)
C.F./P.Iva: 01260970452

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA (art. 136, comma 4)
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art. 136, comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014

Il sottoscritto

LORENZO

BERNARDINI

nome

cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 06 - 07 - 1967

Iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.C.C. Provincia MS al n. 324

Con studio prof. in CARRARA Provincia MS in viale Domenico Zaccagna

n. 13 C.A.P. 54033 Telefono 0585026252 - 3358376411 Fax 0585859206

e-mail lorenzobernardini@gmail.com Codice Fiscale B R N L N Z 6 7 L 0 6 B 8 3 2 G

in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di attività edilizia libera, così come definiti all'art. 136, comma 2, lettere a) e g) della LRT n. 65/2014 e con riferimento all'incarico ricevuto da:

ALBERTO

nome

PERUTELLI

cognome

Nato a CARRARA Provincia MS il 16 - 03 - 1932

e

FRANCA

nome

CRICCA

cognome

Nata a LASA Provincia BZ il 26 - 03 - 1936

entrambi

residenti in CARRARA Provincia MS in Viale XX SETTEMBRE

n. 250 C.A.P. 54033 Telefono 0585857513 Fax

in qualità di:

☐

Titolare

☒

PROPRIETARI

☐

Legale rappresentante

☐

Altro (specificare)

Della Ditta/Soc.:

Con sede in _____ Prov. _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ P.iva _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 136, comma 4, della L.R. 65/2014:

1. che le opere oggetto della presente comunicazione interessano l'immobile/area/edificio

posto in via GIOVAN PIETRO n° 17 località AVENZA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio Mappale Subalterni

con destinazione d'uso attuale:

☐ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☒ - Studi medici

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (specificare)

Descrizione sintetica dell'intervento:

l'unità immobiliare oggetto dell'intervento si compone di n. 4 subalterni catastali ad uso studio medico ciascuno corredato di proprio servizio igienico, il tutto posto al Piano Ammezzato di più ampio stabile con varie destinazioni d'uso. Il progetto prevede l'accorpamento delle singole porzioni in un'unica identità catastale ed una nuova distribuzione degli spazi interni. Sarà individuata una zona d'ingresso comune avente funzione distributiva e di sala d'attesa con annessi servizi igienici, da questa si accederà a tre distinti studi medici di cui, i due sul lato est saranno monolocali mentre quello sul lato est risulterà composto da più vani di cui due destinati alle visite. A corredo dell'intervento saranno eseguiti i seguenti lavori finalizzati all'adeguamento funzionale alla nuova distribuzione degli spazi interni: integrazione e rifacimento degli impianti tecnologici; sostituzione di pavimenti e rivestimenti; sostituzione degli infissi esterni per adeguarli alle vigenti normative in materia di contenimento dei consumi energetici mantenendo la linea estetica attuale dei prospetti.

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 136 comma 2 lettere a) e g):

☒ interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b), compresa l'apertura di porte interne e la modifica di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, o per determinare il frazionamento o l'accorpamento delle unità immobiliari, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136, comma 2, lettera a);

☐ **modifiche interne** di carattere edilizio da eseguirsi negli organismi edilizi con destinazione d'uso non residenziale, ancorché comportanti mutamento della destinazione d'uso sempre che tali modifiche non riguardino le parti strutturali dell'edificio e, comunque, con esclusione:

- 1) degli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c), del d.p.r. 380/2001;
- 2) degli interventi comportanti modifiche alla superficie coperta preesistente;
- 3) degli interventi comportanti l'introduzione della destinazione d'uso residenziale;
- 4) degli interventi riguardanti immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, come definita dall'articolo 135, comma 2, lettera c) (art. 136, comma 2, lettera g);

2. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (deroga parcheggi art. 7 c. 4 N.T.A.R.U.):

☐ **è necessaria la deroga alla dotazione di parcheggio privato**, pertanto si è ottenuto il relativo provvedimento di deroga ai sensi del comma 4 dell'art. 7 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico vigente, **che si allega alla presente;**

☒ **non è necessaria la deroga alla dotazione di parcheggio privato;**

3. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale	Sistema / Sub Sistema	Pianura costiera	U.T.O.E.	4.2
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R/2	Area classificata	
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

4. che l'immobile/area/edificio a cui fa riferimento la presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, (compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut./n.o.
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	NO		
2	Salvaguardie PIT adottato DCRT n. 58/14 – Disciplina del Piano. art. 38 ☐ - comma 3 (*) ☐ - comma 4 (**)	NO		
3	ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R.T. n. 39/2000 e dell'art. 2 del D.P.G.R. 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	NO		
4	D.M. 21/12/99 - Perimetrazione Sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara (SIN) (***)	NO		
5	D.M. n. 312 del 29/10/2013 - Sito di Interesse Regionale (SIR) (****)	NO		
6	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit. III, art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit. III, art.101 Legge Forestale	NO		
7	Fascia di rispetto Autostradale-stradale (SALT o ANAS)	NO		
8	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	NO		
9	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	NO		
10	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	NO		
11	Fascia di rispetto elettrodotto (entro-D.P.A.)	NO		
12	Fascia di rispetto metanodotto	NO		
13	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)	NO		
14	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto S.O.T. Marina di Carrara)	NO		
15	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)	NO		
16	Comando di Polizia Municipale, in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	NO		
17	Altri			

(*) – per gli interventi di cui al comma 3 dell'art. 38 dell'norme di salvaguardia del PIT si dichiara che:

- le opere sono conformi alle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici;

(**) – per gli interventi di cui al comma 4 dell'art. 38 dell'norme di salvaguardia del PIT si dichiara che:

- le opere non alterano i caratteri morfologici e figurativi dei fiumi e dei torrenti nonché gli aspetti storico-culturali del paesaggio fluviale;
- le opere non costituiscono artificializzazione degli alvei e delle aree di pertinenza fluviale, garantiscono che le trasformazioni non compromettono i rapporti figurativi identitari dei paesaggi fluviali, le visuali connotate da un elevato valore estetico-precettivo e la qualità degli ecosistemi;

(***) – per interventi edili in area SIN che non incidono con le matrici del suolo:

☐ nel caso in cui l'area non è stata restituita agli usi legittimi deve essere allegata perizia, a firma di tecnico abilitato, del rischio sanitario ed ambientale associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione alla definizione del progetto relativamente agli interventi da realizzare in area S.I.N., al fine della tutela della salute dei lavoratori e dei residenti;

☐ nel caso in cui l'area è stata restituita agli usi legittimi si allega copia del decreto di restituzione;

(****) - per interventi edilizi in area SIR:

☐ L'intervento rientra tra quelli indicati al comma 1) dell'art. 13 bis della L.R. 25/1998 e s.m.i. e lo stesso non interferisce CON IL SUOLO, IL SOTTOSUOLO E LA FALDA, e verrà svolto con modalità tali da non pregiudicare la realizzazione delle eventuali opere di bonifica;

☐ L'intervento non rientra tra quelli di cui al comma 1) dell'art. 13 bis della L.R. 25/1998 e s.m.i. ed è stato accertato, unicamente per la falda, il superamento dei limiti di concentrazione soglia di contaminazione (CSC) di cui alla parte quarta, titolo V, all. 5 Tab. 2, del D.lgs 152/2006 o dei diversi valori di fondo naturale eventualmente definiti ai sensi di quanto previsto nella deliberazione della giunta regionale 15 marzo 2010 n. 301 ed a tal fine si allega autorizzazione rilasciata dalla regione in qualità di ente titolare del procedimento di bonifica.

Pertanto si allegano :

☐ le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti :

a) -

b) -

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (contributi di cui al titolo VII):

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;

☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui al comma 3 del medesimo articolo e pertanto è soggetta al pagamento dei soli contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Euro

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Euro

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE

Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI

Totale Euro

IMPORTO CORRISPOSTO (*)

Rev. Tesoreria N. del Ric. Postale N. del

☐ - ai sensi del comma 3 dell'art. 190 della L.R. 65/2014 l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N.....rate semestrali (max 6) e pertanto viene allegata polizza fideiussoria assicurativa/bancaria, avallata dal Comune, a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti oltre le eventuali sanzioni per mancato o ritardato pagamento di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014

(*) - obbligatorio allegare copia delle ricevute

Esenzioni

☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'art. 188 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.lgs. 192/2005 e s.m.i. (*calcolo delle dispersioni termiche*):

☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., il progetto richiede:

☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;

☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;

☒ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;

pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., prima dell'inizio dei lavori.

7. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ Rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014 in quanto l'immobile o parti di esso:

☐ è sottoposto alla disciplina di cui alla parte II del Codice (Dlgs 42/04);

☐ è sottoposto alla disciplina della Legge 394/1991;

☐ è sito nelle zone territoriali omogenee classificate "A" ai sensi del D.M. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti della pianificazione urbanistica comunali;

☐ per lo stesso non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, o comunque definiti di valore storico, culturale ed architettonico dagli strumenti medesimi

e, a tal fine,

DICHIARA e ASSEVERA

che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio,

☒ Non rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014;

8. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 145, comma 5, della L.R. 65/2014, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie:

☒ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi dell'art. 141, comma 5, lettera a) punto 1) della L.R. 65/14 pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;

☐ viene prodotto parere e i relativi elaborati vistati dall'azienda A.S.L. prot. n° del

IL PROGETTISTA ASSEVERA E CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 136 comma 4 della L.R. 65/2014 che le opere da oggetto della comunicazione a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate negli elaborati allegati:

- sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed al regolamento edilizio;

- non interessano le parti strutturali dell'edificio;

- rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, nonché delle disposizioni di cui al Codice (Dlgs 42/04) ed alle norme sulle barriere architettoniche.

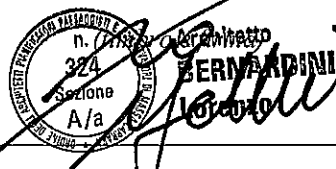
Il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere a conoscenza delle penalità previste dalle normative vigenti in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara, 10 giugno 2015

IL PROFESSIONISTA ASSEVERANTE



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

I sottoscritti

ALBERTO PERUTELLI nato a Carrara (MS) il 16 marzo 1932 - C.F.: PRTLRT36C16B832A e

FRANCA CRICCA nata a Lasa (BZ) il 26 marzo 1936 - C.F.: CRCFNC36C66E457Y

entrambi residente in Carrara (MS), viale XX Settembre, 250

DICHIARANO

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso studio medico, sito in Carrara (MS), via Giovan Pietro, 17, censito al N.C.E.U del Comune di Carrara al foglio 81 – particella 215 – subalterni 3 – 4 – 5 – 6
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato nel periodo 1969-1971 in forza di Licenza Edilizia n. 258 del 30 agosto 1968 e relative varianti e che successivamente non sono intervenute trasformazioni tali da comportare atti amministrativi

I sottoscritti Alberto Perutelli e Franca Cricca, consapevoli delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di affermazioni mendaci, dichiarano ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiarano di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

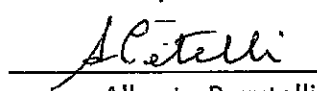
Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, giugno 2015

I dichiaranti

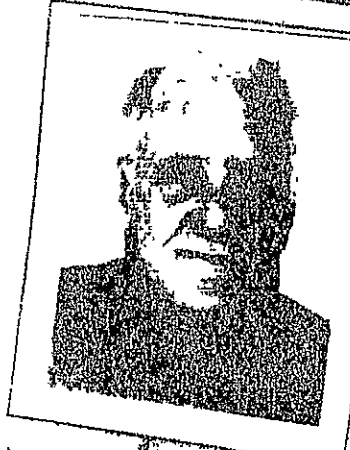

Alberto Perutelli

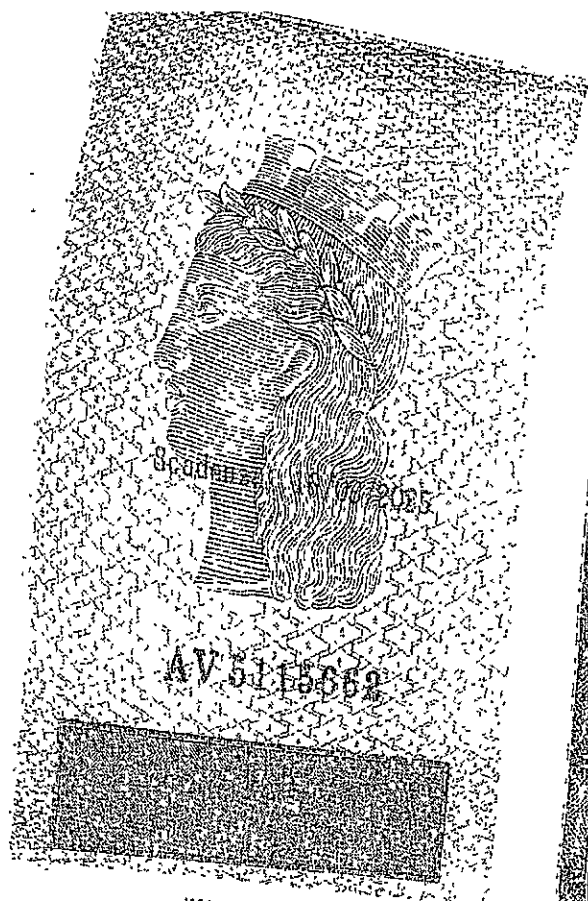

Franca Cricca

Visti i documenti

Il dipendente addetto

Cognome ... PERUTELLI
 Nome... ALBERTO
 nato il... 16/03/1932
 (atto n... -86 P... 1 S...)
 a. CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via... Viale XX SETTEMBRE n.250
 Stato civile
 Professione PENSIONATO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,80
 Capelli Bianchi
 Occhi Verdi
 Segni particolari


 Firma del titolare... *Alberto Perutelli*
 CARRARA (MS) 20/01/2015
 IL SINDACO
 U. Uboldini Sindaco
 Fabbri Marco
 Imprints del dito
 indice sinistro
 Costo Sta E 5,16
 Diritti di sr E 0,26
 CARNEDEI CAR
 Carta
 Identità



Cognome CRICCA
 Nome FRANCA
 nato il 26/03/1936
 (atto n. 34 P. 1 S. 1)
 a LASA (BZ)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via Viale XX SETTEMBRE Nr. 259
 Stato civile Coniugata PERUTELLI
 Professione PENSIONATA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.65
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari



Firma del titolare Franca Cricca
 CARRARA (MS) 17/11/2005

Imposta di bollo
 d'ORDINE DEL SINDACO
 indicata in
 CARTELLONARIO INCASSATO
 (Dr. Franca Fabrizio)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
 DELLA L. 133 DEL 06/08/2008

Fino al 16-11-2015
26.03.1



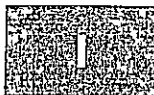
Scadenza 16/11/2015

AM 4902444



1 P2.8 - OFFICINA C.V. - ROMA





PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. BERNARDINI
2. LORENZO
3. 06/07/67 CARRARA (MS)



4a. 07/12/2005 4c. MCTC-MS
4b. 18/11/2015 5. MS5079288B

9. AB

8. CARRARA (MS)
11 M. BUONARROTI

	9.	10.	11.	12.
A1				
A				
		21/11/85	18/11/15	
B		21/11/85	18/11/15	
C				
D				
BE				
CE				
DE				
71	MS2097373K I			

Cognome 2 Nome 3. Data e luogo di nascita
4a. Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
4c. Rassegna del S. Patente numero 8 Indirizzo
9. Categoria 10. Categoria rilasciata il
11. Categoria validità fino al 12. Restituzione

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E TIPOGRAFICO DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA DI ROMA

AB 3124894

Scadenza: 20/05/2020

AR 4800060

(P.Z.S. 33A - OFFICINA C.V. - ROMA)

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 4800060

DI
GUERCI
ANDREA

Cognome GUERCI
Nome ANDREA
nato il 15/11/1974
(atto n. 715 P. 1 S. A)
a. CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via CENTRALE n.37
Stato civile Celibe
Professione IMPIEGATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari

Carta d'identità/Passaporto

Firma del titolare
CARRARA (MS) 21/05/2010

D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franco Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5,2%

Carta
Identità
UFFICIO ANAGRAFE



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 4500375090 - Data: 16/06/2015

Numero cantiere: 71831 Protocollo: 9101/MS/045003 - 0001066/2015

Cantiere sito in: Carrara Indirizzo: VIA GIOVAN PIETRO, 17

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 18/06/2015 Durata lavori (gg): 45 Importo: € 30.000,00

Imprese coinvolte: 1 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 3

Tipo opera: Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento: Manutenzione interna Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: Diversa distribuzione degli spazi interni

Committente

Persona: CRICCA FRANCA

Cod. Fisc.: CRCFNC36C66E457Y

Indirizzo: VIALE XX SETTEMBRE, 250 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 857513

E-mail: null

Imprese

Ragione Sociale: MAIN SERVICES S.R.L.

Cod.Fis.: 01260970452

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 6 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 3298118827

E-mail: null

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.