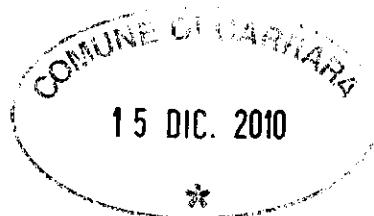


DIA 554/07



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 16 DIC. 2010 Prot. n° 606 P.P. Cat. Clas.	Spazio riservato al protocollo del Settore 3392/07 17.12.2010 Marinello
---	--

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 legge regionale n. 1 del 03.01.2005 e art. 46 del R.E.C.

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☒ Denuncia di inizio attività n° **554/DIA-07** protocollo **41322/3392** del **15/09/2007**
gen.

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch./Ing. **Geom. Marinello Veniero**

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Sig. Ferdinando Piccini
Società nome cognome
denominazione

nato/a a Carrara Provincia MS il 1 2 - 0 8 - 1 9 4 9

residente in Carrara Provincia MS in via/piazza Risorgimento

n. 68 C.A.P. 54033 telefono fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del)
riguardante l'immobile sito in Loc. Gragnana Via/Piazza Risorgimento 68

Identificativi catastali | foglio 17 | particella 749 | sub 23

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data 2 1 - 0 4 - 2 0 0 8 i lavori hanno avuto inizio
in data 2 0 - 1 1 - 2 0 0 9 i lavori sono stati effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

- **certificato di conformità**, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti (**sempre**);

☒ **documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)**, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276 o dichiarazione sostitutiva; (*)

☒ **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, ovvero dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento o rendita;

☒ **certificazione di conformità delle opere agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i. e attestato di certificazione energetica** dell'edificio, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., asseverate dal direttore dei lavori, o dichiarazione alternativa ; (**)

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara

, li

1	3
---	---

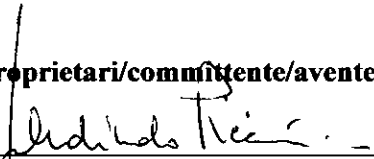
 -

1	2
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

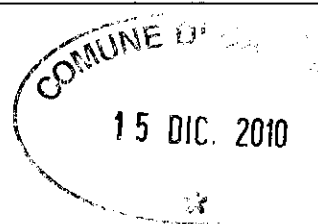
Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

Fonti normative

(*) – art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005 – “**Contestualmente** alla comunicazione di inizio e **fine lavori**, il committente dei lavori inoltra al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all' articolo 86, comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276”.

(**) - art. 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i. :” La conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al comma 1, nonché l'attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, devono essere asseverati dal direttore dei lavori e presentati al comune di competenza contestualmente alla dichiarazione di fine lavori senza alcun onere aggiuntivo per il committente. **La dichiarazione di fine lavori è inefficace a qualsiasi titolo se la stessa non è accompagnata da tale documentazione asseverata.**”



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & S.U.A.P.

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art. 86 comma 1 L.R.n. 1 del 03.01.2005 e dell'art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a FRANCO LOMBARDINI
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 28-06-1959

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale INGEGNERI Provincia MS al n. 468

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza RENZO MATAZZONI

n. 42 C.A.P. 54033 telefono 0585.317245 fax 0585.317245

e-mail f.lombardini@cheapnet.it Codice Fiscale LMB FNC 59H28 B832B

nella sua qualità di: DIRETTORE DEI LAVORI
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig. FERDINANDO PICCINI
nome cognome

Società _____
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo:

☒ Denuncia di inizio attività n° 554/DIA-07 protocollo 41322/3392 del 15/09/2007
gen.

☐ Variante del _____ Variante del _____ Variante del _____

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 13 - 12 - 2010

Il Tecnico Incaricato
Franco Lombardini
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

INAIL**INPS****C.E.R.T.**
Cassa Edile
Regionale
Toscana

COMUNE DI CARRARA

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

15 DIC. 2010

Raccomandata AR

Spett.le

CO.GI.MA DI LOMBARDINI MARZIA &
C. SNC

VIA C. FIORILLO 13

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n.	7936761	del	19/10/2009
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20090706448771	
Denominazione/ragione sociale		CO.GI.MA DI LOMBARDINI MARZIA & C. SNC	
Sede legale	VIA C. FIORILLO 13 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA C. M. FIORILLO 13 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	01164400457	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:☒ **I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA**☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4602940638**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

04/11/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL NERO FRANCA

☒ **I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA**☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 14491698**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

19/10/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

CECCARELLI GLORIA

☒ **C.E.R.T. - MASSA - CARRARA**☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 5715**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

19/10/2009

In quanto :

☒ Risulta regolare con la Cassa Edile emittente☒ Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 21/10/2009☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 09/11/2009

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE

Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

della C.E.R.T.

ANTONIO LEDDA

1444520/09

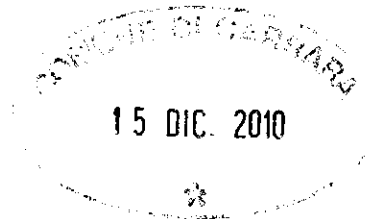
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0127158	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscatto: 000AN8A24	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
Operatore: CLVCST	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 1
Motivo della variazione: AMPLIAMENTO		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		17	749	12							
2	C		17	749	23	VIA RISORGIMENTO n. 68, p. 1	002	A04	05	6,5	138	355,70



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Via Risorgimento

civ. 68

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 17

Particella: 749

Subalterno: 23

Compilata da:

Lombardini Franco

Iscritto all'albo:

Ingegneri

Prov. Massa

N. 468

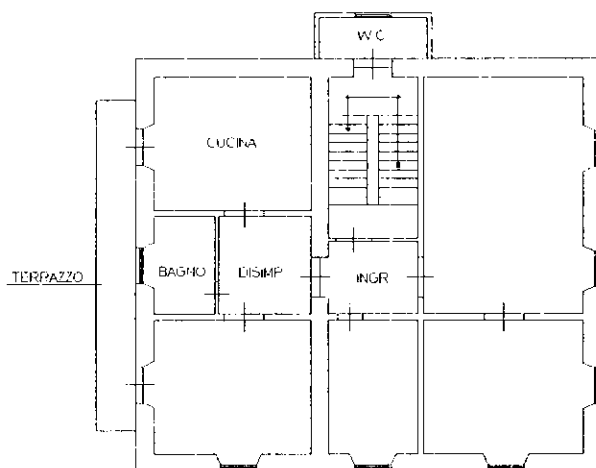
Scheda n. 1

Scala 1:200



mappale 749

mappale 749

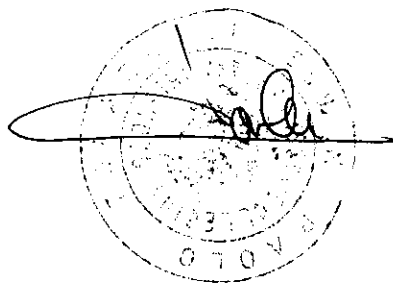


mappale 748

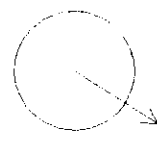
via Risorgimento

PIANO PRIMO

H=3,70 ml



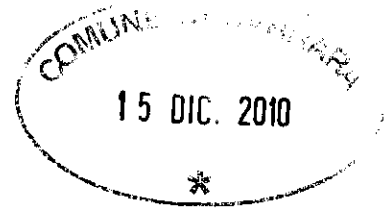
Orientamento



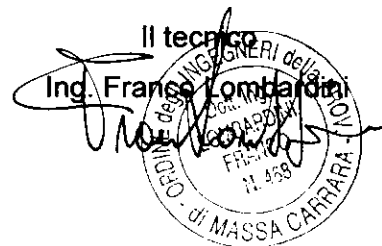
Il sottoscritto Ing. Franco Lombardini nato a Carrara il 28.06.1959, residente in Carrara via Renzo Matazzoni 42, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Massa Carrara al n° 468, con studio professionale in Carrara via Renzo Matazzoni 42,

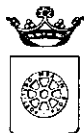
dichiara

che l'intervento eseguito nel fabbricato del sig. Piccini Ferdinando (DIA n° **554/DIA-07** Protocollo generale n° **41322/3392** del **15/09/2007**) **non modifica la prestazione energetica dell'edificio e neppure dell'impianto**



Carrara li 13.12.20010





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 41322/3392

Carrara 15 settembre 2007

Prot. 41563
17-9-07

e, p.c.:

A: PICCINI FERDINANDO
VIA RISORGIMENTO 68
54033 C ARRARA

A: LOMBARDINI ING. FRANCO
VIA R.MATAZZONI 42
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 68 e distinto catastalmente al foglio 17 mappale/i 749, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41322/3392 del 15/09/2007. - d.i.a. n° 554/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 15 settembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

554/07

Al Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
del COMUNE di CARRARA

COMUNE DI CARRARA	
14 APR. 2008	11/3
Prot. n° 17375	

OGGETTO: Denuncia di inizio attività per la realizzazione di LAVORI di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO prot. 41322/3392 del 15/09/2007 - d.i.a. n° 554/DIA-07
responsabile procedimento Geom. Marinello Veniero
COMUNICAZIONE CAMBIO DITTA

Si comunica che i lavori non saranno più svolti in economia diretta, ma bensì dalla ditta:

CO. GI. MA. di Lombardini Marzia & C.

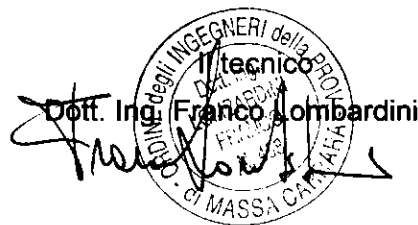
Via C. Fiorillo 13

54033 Carrara (MS)

si allega D. U. R. C. della ditta

prot. 3392/07 del 15.4.08
ASSEGNAZIONE AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE <i>[Signature]</i>

Carrara li 10-04-2008



INAIL**INPS****C.E.R.T.**
Cassa Edile
Regionale
Toscana**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

Raccomandata AR

Spett.le

CO.GI.MA DI LOMBARDINI MARZIA &
C. SNC
VIA C. FIORILLO 13
54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n.	3055881	del	16/01/2008
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20080269405177	

Denominazione/ragione sociale	CO.GI.MA DI LOMBARDINI MARZIA & C. SNC		
Sede legale	VIA C. FIORILLO 13 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA CAPITAN FIORILLO 13 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	01164400457	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA
☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4602940638
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 07/02/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento DEL NERO FRANCA

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA
☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 14491698
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 28/01/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ C.E.R.T. - FIRENZE
☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 5715
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 16/01/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato per i lavori privati in edilizia ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E.R.T.
ANTONIO LEDDA

AT LAL



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 41322/3392
Carrara 15 settembre 2007

A: PICCINI FERDINANDO
VIA RISORGIMENTO 68
54033 C ARRARA

e, p.c.:

A: LOMBARDINI ING. FRANCO
VIA R.MATAZZONI 42
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 15/09/2007, per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 68 e distinto catastalmente al foglio 17 mappale/i 749, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41322/3392 del 15/09/2007. - d.i.a. n° 554/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 15 settembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto Piccini Ferdinando, nato a Carrara, il 12-08-1949 e residente in Carrara, via Risorgimento, n°68, c.f. PCC FDN 49M12 B832B

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso residenziale, sito in Gragnana, via Risorgimento n° 68, censito in catasto nel fg. n° 17, con il mapp. n°749, sub. n°....., in qualità di proprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato prima del 1942

Il sottoscritto Piccini Ferdinando consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

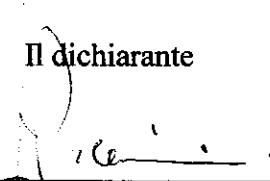
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 12 -09-2007

Il dichiarante

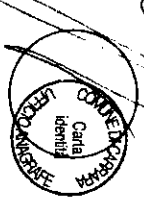


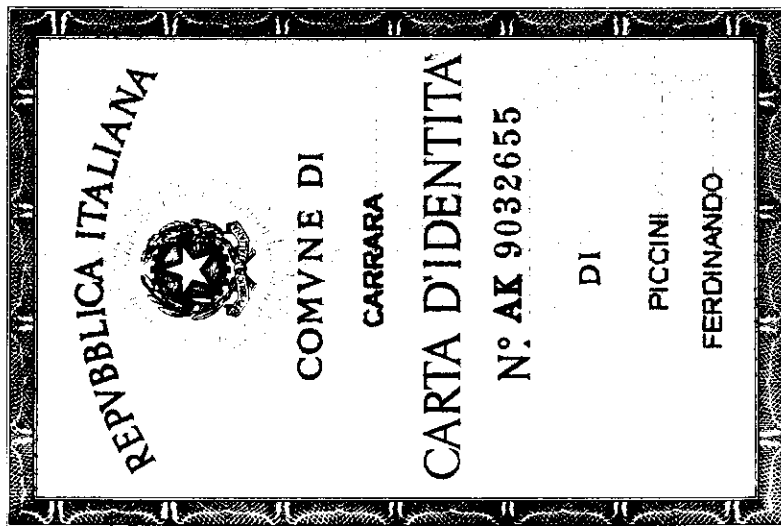
Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **PICCINI**
 Nome **FERDINANDO**
 nato il **12/08/1949**
 (atto n. **523** p. **1** s. **A**)
 a. **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **RISORGIMENTO Nr. 68**
 Stato civile **=====**
 Professione **FARMACISTA**
 CONNOGIATI E CONTRASEGNI SALENTI
 Statura **1,75**
 Capelli **Castani Brizzolati**
 Occhi **Castani Scuri**
 Segni particolari

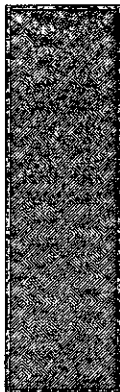
Firma del titolare 
CARRARA (MS), **03/08/2005**
D. ORDINE DEL SINDACO
 Impiegata del c/o
 in carica **FRASCA DONARIO INCARICATO**
 (D. Frasca Fabrizzi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
5,25





Scadenza: 02/06/2010

AK 9032655



IPZS - DIFICINACV - ROMA



**Decorata di Medaglia
d'Oro al Valor Militare**

PROVINCIA DI MASSA - CARRARA

Settore Difesa del Suolo

Tel. 0585 8956201 – Fax 0585 8956222.

Via Democrazia, 17 – 54100 MASSA

Prot 2245/DS 09 AGO. 2007

Provincia di Massa-Carrara - AOO:
Pro.MC
Prot. n. 0026141 del 09/08/2007

AUTORIZZAZIONE IDRAULICA N°561

Il Dirigente

Visti:

- Il R.D. 25 Luglio 1904, n. 523 "Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie" e successive modificazioni ed integrazioni;
- La Deliberazione C.R.T. 21.06.94 n. 230 "Provvedimenti sul rischio idraulico ..adozioni di prescrizioni e vincoli";
- La L.R.T. 11 Dicembre 1998 n. 91 "Norme per la difesa del Suolo", come modificata dalla L.R.T. 19 Gennaio 1999 n. 1;
- Il D.P.C.M. 12/10/2000 che disciplina il trasferimento alle Regioni o agli Enti Locali delle funzioni conferite ai sensi del D.Lgs. 112/98 in materia di demanio idrico;
- La L.R.T. 16.01.2001 n. 1;;
- La Deliberazione del C.R.T. 23.07.2001 n. 822;
- Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n° 36 del 30.09.2005, con la quale approva il Regolamento del Demanio Idrico, per la disciplina delle modalità di utilizzo dei beni del Demanio Idrico Statale gestito dalla Provincia di Massa-Carrara;

Vista l'istanza della **Ditta Piccini Nando**, pervenuta a quest'Ufficio in data 09.07.2007, prot. n° 21718 relativa a:

**Realizzazione di due terrazzi a sbalzo della profondità di 110 cm, uno a livello del piano primo ed uno al livello del piano secondo (si considera piano terra il piano a livello della Via provinciale) in loc. Gragnana in Comune di Carrara.
(torrente Gragnana).**

Ritenuto, al momento, che le opere non possono turbare il regolare regime idraulico del corso d'acqua.

Visti gli esiti del sopralluogo eseguito in data 25.07.2007 dall'Ing. Stefano Michela.

Fatti salvi i diritti di terzi, l'osservanza delle altre disposizioni di Legge e/o Regolamenti vigenti in materia e **per i soli aspetti idraulici,**

AUTORIZZA

La **Ditta Piccini Nando** all'esecuzione delle opere indicate in premessa come descritte nel progetto, composto da:

- Relazione tecnica e descrittiva
- Estratto di carta C.T.R.
- Estratto di mappa scala 1:1000
- Sezione trasversale del torrente in corrispondenza del fabbricato
- Documentazione fotografica
- Stato attuale
- Stato di progetto
- Stato sovrapposto

che vistato, viene allegato alla presente Autorizzazione

La presente Autorizzazione Idraulica è subordinata alle seguenti prescrizioni:

1. I lavori in questione dovranno essere realizzati conformi al progetto allegato al presente atto, ricordando che qualsiasi variante si rendesse necessaria dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione di quest'Ufficio e, se del caso, degli Uffici competenti.

2. Gli eventuali danni alle opere autorizzate, o verso terzi nonché qualsiasi altro danno che si potesse verificare a causa delle opere autorizzate, alle persone ed alla proprietà, pubblica e/o privata, sarà a totale

carico dell'intestatario del presente provvedimento sollevando quest'Ufficio da qualsiasi onere e responsabilità.

3. L'Autorizzazione rimane vincolata all'esatta osservanza delle Leggi e Regolamenti, Statali, Regionali e Provinciali, in materia di acque pubbliche ed a condizione che le opere non arrechino danni a beni pubblici e/o privati, a persone e/o cose e non comportino compressione dei diritti di alcuno, restando l'autorizzato responsabile di qualunque danno che da esse derivasse tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione da qualsiasi reclamo o molestia di qualsivoglia natura.

La ditta Piccini Nando dovrà:

a) comunicare la data di inizio ed ultimazione lavori, onde consentire allo scrivente di accertare la corrispondenza fra le opere eseguite e quelle autorizzate, qualora le opere risultassero in contrasto con il progetto autorizzato, quest'Ufficio si riserva di ordinare sia la loro rimozione che il ripristino dello stato originario dei luoghi;

b) far eseguire i lavori sotto la sorveglianza di un tecnico abilitato a norma delle vigenti disposizioni;

c) garantire, in relazione alle opere da realizzarsi, la sicurezza dei luoghi a seguito degli eventi meteorici che potessero interessare il bacino idrografico del corso d'acqua interessato;

d) evitare di abbandonare lungo le sponde o nell'alveo del corso d'acqua il materiale derivante dall'eventuale taglio di piante, dalle piene e/o dalla pulizia dell'area interessata dai lavori stessi;

e) eseguire, a sua cura e spese, eventuali modifiche alla zona ed alle opere sopra autorizzate che, a giudizio insindacabile di quest'Ufficio, si rendessero necessarie a garantire il regolare deflusso delle acque lungo il corso d'acqua interessato;

f) curare la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere autorizzate anche in caso di danni prodotti a seguito di calamità naturale e/o dipendenti dal regime idraulico del corso d'acqua interessato;

4. Il **Settore Difesa del Suolo della Provincia di Massa-Carrara** potrà revocare, in qualsiasi tempo, per motivi di pubblica utilità, o in caso di accertamento di effetti dannosi, causati dalle opere medesime al regime idraulico del corso d'acqua, in tutto o in parte, la presente autorizzazione ed ordinare il ripristino dello stato originario dei luoghi nonché occupare, in qualunque tempo, ancorché interessate dai lavori, le aree che potranno occorrere per effettuare lavori ordinari e/o straordinari.

5. I lavori di cui all'oggetto dovranno essere terminati entro e non oltre **dodici (12) mesi** dalla data di rilascio della stessa.

Si ricorda che le violazioni alle prescrizioni contenute nel presente atto nonché alle norme contenute nel R.D. n° 523 del 25.7.1904 costituiscono illecito penale.

Massa, li 30.07.2007

L'Istruttore Direttivo Tecnico
Ing. Stefano Michela

Visto: Il Responsabile Ufficio Idraulica-Demanio
Geol. Gianluca Barbieri

IL DIRIGENTE
Settore Difesa del Suolo
(Dott. Agr. Giovanni MENNA)

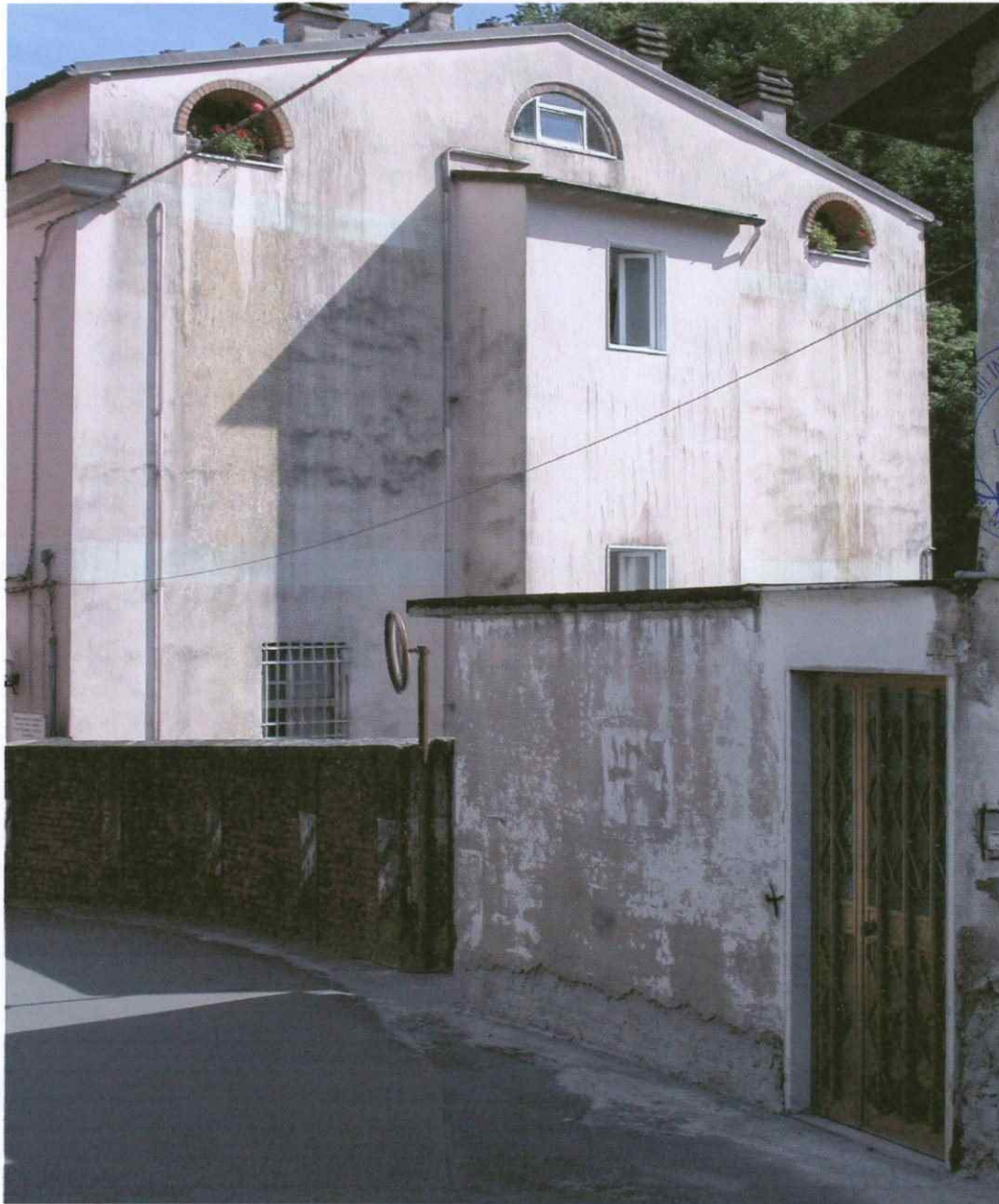
Ritirata in data.....da.....

In fede



DOCUMENTAZIONE

FOTOGRAFICA



INGEGNERI della PROV. NO
Dott. Ing.
LOMBARDINI
FRANCO
N. 468
MASSA CARRARA

FOTO 1- PROSPETTO NORD

COMUNE
14 SET. 2007
*



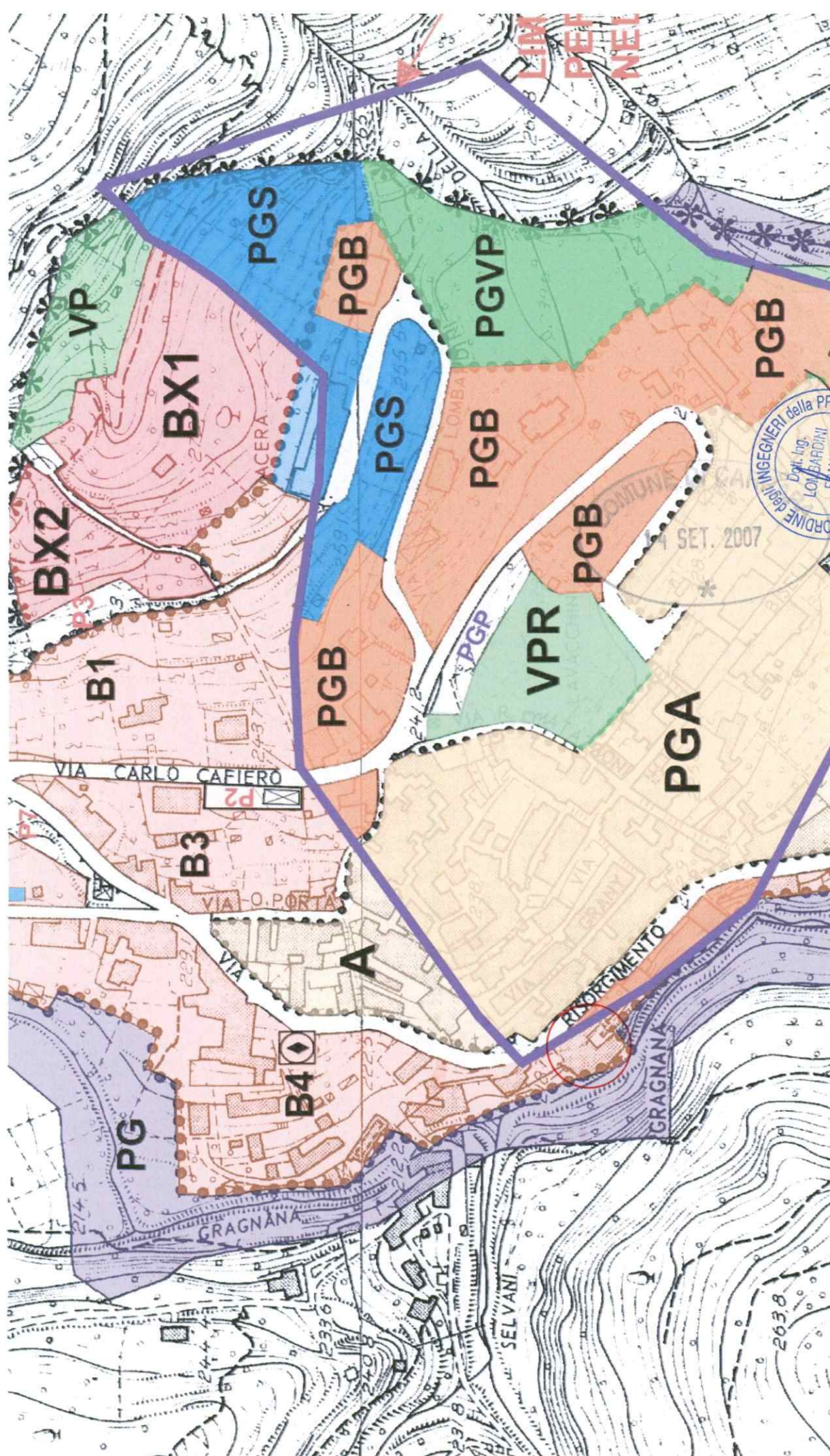
FOTO 2- PROSPETTO EST



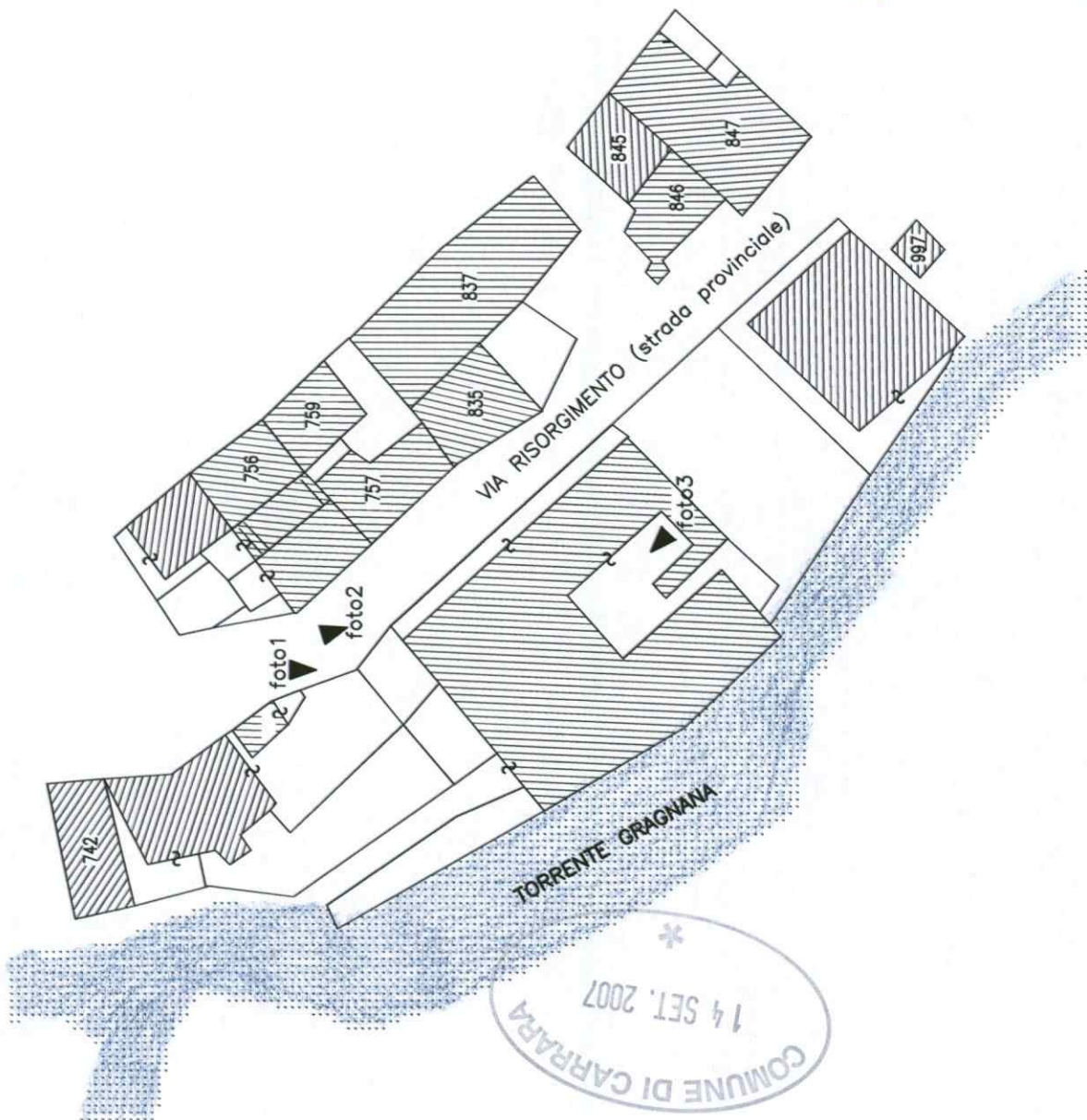


FOTO 3 - PROSPETTO SUD





estratto di PRG



PUNTI DI PRESA FOTOGRAFICA

RELAZIONE TECNICA e DESCRITTIVA

Il fabbricato oggetto dell'intervento è ubicato nel centro di Gragnana, frazione di Carrara, e confina in sponda sinistra con il torrente affluente del Carrione.

Il complesso, costruito alla fine del 1800, si eleva a partire dal bordo del canale e arriva, con il corpo più consistente a livello della strada provinciale (i piani sottostrada sono tre); questa parte del fabbricato ospitava in origine un mulino con i locali annessi.

Al di sopra della strada, la consistenza piano volumetrica si riduce, si sviluppa per altri due piani più un piano mansardato, arretrandosi rispetto ai piani inferiori a formare una vasta terrazza verso il lato del torrente.

Il progetto prevede il rifacimento dei bagni interni con la sostituzione dei sanitari e della piastrellatura del pavimento e delle pareti, le opere di restauro per la facciata lato fiume con la realizzazione di due terrazzi a sbalzo della profondità di 110 cm, uno a livello del piano primo ed uno al livello del piano secondo. (si considera piano terra il piano a livello della via provinciale).

I due terrazzi vengono realizzati seguendo la tipologia di quello esistente sul fronte sud del fabbricato: con l'inserimento di mensole sottostanti e con la messa in opera di una ringhiera analoga. Viene inoltre riportata alle dimensioni originali la finestra centrale del fronte ovest del piano primo, viene riaperta la finestra alla estremità destra del piano secondo. Le finestre esterne dei due piani vengono trasformate in porte finestre.

Carrara li 12-09-2007

il tecnico
Ing. Franco Lombardini

