

Marco Andreoni architetto
Iscritto all'ordine degli Architetti di Massa Carrara n. 387
Viale C. Colombo 23 - Carrara | MS 54033

Comune di Carrara
Settore urbanistica e S.U.A.P.



c/o Comune di Carrara (MS)
Piazza II Giugno | MS 54033

OGGETTO: Relazione storico critica relativa all'intervento edilizio in Via M. Dell'Amico 8 piano 1 in località Carrara (MS), meglio identificato al foglio 43, particella 368, sub.2 del NCEU del Comune di Carrara.

(art. 138 comma 2 della LR 65/2015 e s.m.i.)

Riguardo l'intervento edilizio insistente sull'edificio sito in Via M. Dell'Amico 8 (Carrara -MS), meglio identificato al foglio 43, particella 368, sub.1 del NCEU del Comune di Carrara, trattasi di porzione del piano primo di fabbricato in sede a complesso edilizio esistente.

L'edificio in questione è ubicato nel centro storico di Carrara (MS) prospiciente la Via M. Dell'Amico al civico 16 di proprietà del sig. Gherardini Claudio e Gherardini Francesca in locazione commerciale a Crudeli Debora (vedi elaborato tecnico in allegato).

La palazzina ad angolo, seppur si trovi nella zona del Centro Storico di Carrara, risulta di modesta fattura, elevata su 5 piani fuori terra con struttura tridimensionale con telaio in cemento armato.

Non si rileva nessun elemento di pregio da conservare.

La tipologia di questa palazzina ricalca l'edilizia degli anni a cavallo fra il 1960 e il 1980, tipica delle zone subperiferiche ed extraurbane, che quindi male si inserisce nella perimetrazione del centro storico.

La palazzina, con finiture piuttosto dozzinali, presenta balconi in calcestruzzo con rivestimento in cotto a basso spessore e intonaco al civile, risulta inoltre in uno stato di manutenzione discreto.

Infine presenta infissi esterni in alluminio con riquadratura dell'infisso in marmo di spessore 2 cm. di pregio alcuno.

Si specifica che NON si faranno interventi all'esterno dell'edificio (vedi allegati tecnici).

Il fondo commerciale risulta prospiciente la via Mauro Dell'Amico. La parte di fabbricato in oggetto di intervento è attualmente adibita ad attività estetista, suddivisa in vari box da muri in cartongesso, tinteggiati con vernici lavabili, di altezza 2,20m.

L'illuminazione è assicurata da una porta finestra e dalla vetrina prospicienti il lato strada e da una finestra rettangolare posta sul retro del locale. Il fabbricato presenta due bagni con rivestimento in piastrelle di ceramica fino ad una altezza di m. 1,20 (entrambi aerati artificialmente), un ripostiglio e una sala d'attesa. I locali risultano in buono stato di conservazione e non presentano elementi di particolare decoro artistico e/o architettonico degni di tutela.

Gli infissi esterni (in alluminio anodizzato) rimarranno quelli originali e non verranno sostituiti con nuovi infissi.

Gli interni risultano privi di alcun elemento decorativo e/o rilevante ai fini del recupero.

L'unità sfrutterà gli impianti tecnologici esistenti ivi compresi gli attuali allacci.

I rapporti aero-illuminanti garantiscono il rispetto delle vigenti norme edilizie. Per quanto riguarda il locale di esecuzione delle prestazioni è installato un impianto di aerazione in quanto la apertura esistente non risulta sufficiente per soddisfare il rapporto della stanza.

Si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria, di cui agli elaborati tecnici in allegato, saranno realizzate nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio art. 138 comma 2 della LR 65/2015 e conformi alle direttive di cui al R.E.C. "Allegato E" e se ne autocertifica la rispondenza in osservazione dell'art. 19 delle N.T.A. del R.U. Comunale di Carrara.

Per riscontro e/o particolari si rimanda agli elaborati tecnici di progetto in allegato.
Per maggiori chiarimenti sui dettagli rimango a disposizione ai seguenti contatti, attendendo Vs cortese riscontro.
Arch. Andreoni Marco
Ufficio tel. e fax: 0585/040404
Mobile: 3928305769
Email: m.andreoni@studioandreoni.eu

Carrara, 12/05/2017

la Proprietà

Delm. Padell...

II PROGETTISTA
DEI
LAVORI
(timbro e firma)



Architetto
ANDREONI
Marco

Prot. n. 143

Massa, li 02-05-2017

Azienda USL Toscana nord ovest

OGGETTO: progetto edilizio N .27/2017 Sig. Ghelardini Francesca e claudio

Al. Arch. Androni Marco



Con riferimento alla richiesta di parere igienico sanitario relativo alla pratica

U.F. IGIENE
PUBBLICA E
NUTRIZIONE

segnata in oggetto, si esprime:

SEDI

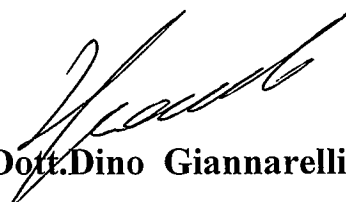
parere favorevole

Via Democrazia, 44
54100 Massa
Tel. 0585/493902

Distinti saluti.

Piazza Pieve 3
Monti di Licciana
54016 Licciana
Nardi
Tel 0187/462442
Tel 0187/462447

igienepubblica@usl1.toscana.it


Dott. Dino Giannarelli

Azienda Usl
Toscana nord ovest
sede legale
via Cocchi, 7
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503

12/05/2017

RELAZIONE TECNICA
Comunicazione Inizio lavori Asseverata

per interventi di attività edilizia libera

Art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014

COMUNE DI CARRARA
18 MAG. 2017

Oggetto:

Modifiche delle tramezzature interne in fondo commerciale
al fine di adeguare i locali ad uso attività tatuaggio e piercing

Proprietà:

Ghelardini Claudio, nato a S.Miniato (PI) il 10/07/1944
C.F. GHLCLD44L10I046E per 3/4

Ghelardini Francesca nata a La Spezia il 13/08/1975
C.F. GHLFNC75M53E463B per 1/4

in locazione commerciale a

Ditta Individuale "Debora Crudeli" nata a Carrara (MS) il 23/05/1976
con P.Iva 01304920455
con sede legale in Carrara (MS) via Dell'Amico, 8

Ubicazione dell'intervento:

Carrara (MS), via M. Dell'Amico, 8 angolo M. Buonarroti
Identificato al N.C.E.U. al Foglio 43, particella 368, sub. 2

Descrizione del fabbricato

Trattasi di locale facente parte di compendio immobiliare costruito tra la fine degli anni '60 e l'inizio degli anni '70 il quale non presenta alcun pregio artistico / architettonico di particolare rilevanza. (vedi relazione fotografica in allegato)

Il fondo commerciale risulta prospiciente la via Mauro Dell'Amico. La parte di fabbricato in oggetto di intervento è attualmente adibita ad attività estetista, suddivisa in vari box da muri in cartongesso, tinteggiati con vernici lavabili, di altezza 2,20m.

L'illuminazione è assicurata da una porta finestra e dalla vetrina prospicienti il lato strada e da una finestra rettangolare posta sul retro del locale. Il fabbricato presenta due bagni con rivestimento in piastrelle di ceramica fino ad una altezza di m. 1,20 (entrambi aerati artificialmente), un ripostiglio e una sala d'attesa. I locali risultano in buono stato di conservazione e non presentano elementi di particolare decoro artistico e/o architettonico degni di tutela.

Descrizione dei locali

Il locale "A" adibito a sala d'attesa e reception (vedere elaborati tecnici in allegato) verrà arredato con un bancone per il registro delle attività e funzione cassa, un armadio per la deposito di asciugamani e presidi igienici ed infine delle sedie ad uso della clientela. Il locale "C" di esecuzione dei tatuaggi e piercing comprenderà due letti tipo medico con portarotolo di carta monouso; tale area verrà completamente pitturata con vernice lavabile; il locale "B" rimanente verrà usato per semplici lavori di manicure ed arredato con un piccolo tavolo e due sedie. I Bagni 1 e 2 saranno dotati di dispensatori di sapone liquido igienizzante e cestino della raccolta rifiuti; entrambi i bagni avranno rivestimento ceramico sopra i lavabi e sopra il piatto doccia sino ad una altezza di h 1,20 m e saranno tinteggiati con tinteggiature lavabili.

Descrizione dell'intervento ed aspetti igienico-sanitari

Rispetto allo stato legittimato non verranno modificati gli aspetti planimetrici, ma verranno apportati accorgimenti puntuali alle tramezzature esistenti in modo da adeguarli alle nuove funzioni dei locali (tatuaggio e piercing).

Trattasi di modeste modifiche alle tramezzature interne al fine di adeguare i locali all'uso di tatuatore.

L'intervento consisterà nell'apertura di un passaggio al fine di creare un'unico grande locale (locale "C") per l'esecuzione di tatuaggi e piercing, in modo da ampliare il locale di esecuzione delle prestazioni da 9 mq a 15 mq, al fine di avere la metratura necessaria per l'esecuzione del lavoro da parte di due operatori contemporaneamente.

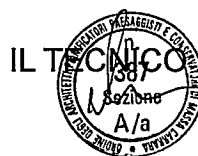
I muri perimetrali del locale "C" saranno alzati a tutta altezza in modo da isolare il locale dal resto delle altre stanze. Infine, verrà installato un sistema di aerazione forzata tipo monoblocco (vedere scheda tecnica in allegato) in modo da garantire l'aerazione naturale oltre alla finestra esistente. Inoltre verrà abbassato il muro di cartongesso prospiciente all'ingresso all'altezza di 1 m in modo da creare un unico locale (locale "A") con sala d'attesa e reception.

Verrà inoltre mantenuto l'esistente impianto di riscaldamento e distribuzione di acqua calda sanitaria, facente capo ad un boiler elettrico preesistente per garantire il corretto afflusso di acqua calda.

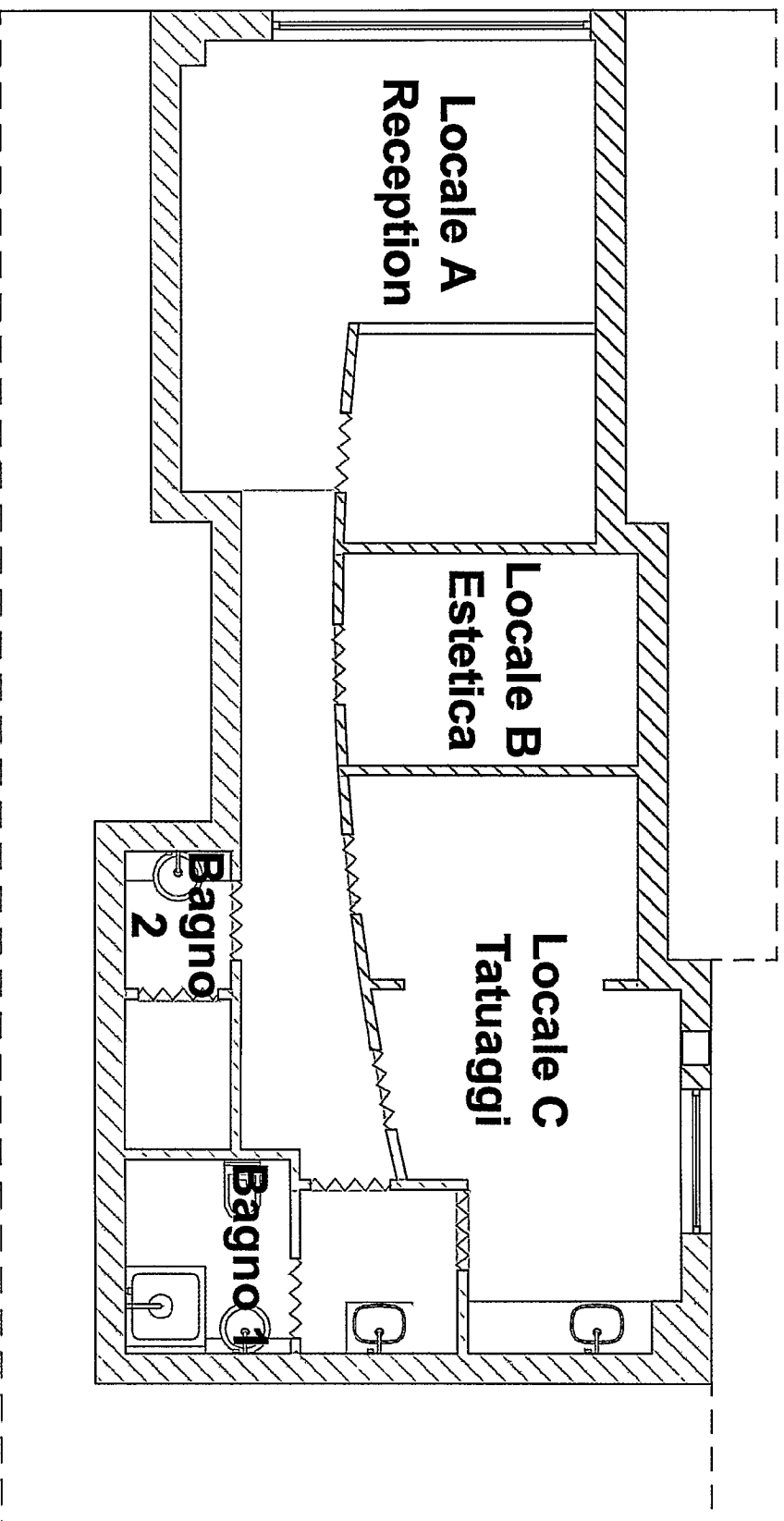
Essendo i bagni 1 e 2 già esistenti non dotati di finestratura propria bensì di apposito impianto di ricircolo dell'aria ampiamente sufficiente a garantirne il dovuto ricambio d'aria (come garantito e certificato dalla ditta fornitrice ed installatrice), non se ne reputa necessario il calcolo.

Nessuna ulteriore modifica verrà effettuata sulle finestrature.

Però Andreoli



Architetto
ANDREONI
Marco



12/05/2017

RELAZIONE TECNICA
Comunicazione Inizio lavori Asseverata

per interventi di attività edilizia libera

Art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014



Oggetto:

Modifiche delle tramezzature interne in fondo commerciale
al fine di adeguare i locali ad uso attività tatuaggio e piercing

Proprietà:

Ghelardini Claudio, nato a S. Miniato (PI) il 10/07/1944
C.F. GHLCLD44L10I046E per 3/4

Ghelardini Francesca nata a La Spezia il 13/08/1975
C.F. GHLFNC75M53E463B per 1/4

in locazione commerciale a

Ditta Individuale "Debora Crudeli" nata a Carrara (MS) il 23/05/1976
con P.Iva 01304920455
con sede legale in Carrara (MS) via Dell'Amico, 8

Ubicazione dell'intervento:

Carrara (MS), via M. Dell'Amico, 8 angolo M. Buonarroti
Identificato al N.C.E.U. al Foglio 43, particella 368, sub. 2

Descrizione del fabbricato

Trattasi di locale facente parte di compendio immobiliare costruito tra la fine degli anni '60 e l'inizio degli anni '70 il quale non presenta alcun pregio artistico / architettonico di particolare rilevanza. (vedi relazione fotografica in allegato)

Il fondo commerciale risulta prospiciente la via Mauro Dell'Amico. La parte di fabbricato in oggetto di intervento è attualmente adibita ad attività estetista, suddivisa in vari box da muri in cartongesso, tinteggiati con vernici lavabili, di altezza 2,20m.

L'illuminazione è assicurata da una porta finestra e dalla vetrina prospicienti il lato strada e da una finestra rettangolare posta sul retro del locale. Il fabbricato presenta due bagni con rivestimento in piastrelle di ceramica fino ad una altezza di m. 1,20 (entrambi aerati artificialmente), un ripostiglio e una sala d'attesa. I locali risultano in buono stato di conservazione e non presentano elementi di particolare decoro artistico e/o architettonico degni di tutela.

Descrizione dei locali

Il locale "A" adibito a sala d'attesa e reception (vedere elaborati tecnici in allegato) verrà arredato con un bancone per il registro delle attività e funzione cassa, un armadio per la deposito di asciugamani e presidi igienici ed infine delle sedie ad uso della clientela. Il locale "C" di esecuzione dei tatuaggi e piercing comprenderà due letti tipo medico con portarotolo di carta monouso; tale area verrà completamente pitturata con vernice lavabile; il locale "B" rimanente verrà usato per semplici lavori di manicure ed arredato con un piccolo tavolo e due sedie. I Bagni 1 e 2 saranno dotati di dispensatori di sapone liquido igienizzante e cestino della raccolta rifiuti; entrambi i bagni avranno rivestimento ceramico sopra i lavabi e sopra il piatto doccia sino ad una altezza di h 1,20 m e saranno tinteggiati con tinteggiature lavabili.

Descrizione dell'intervento ed aspetti igienico-sanitari

Rispetto allo stato legittimato non verranno modificati gli aspetti planimetrici, ma verranno apportati accorgimenti puntuali alle tramezzature esistenti in modo da adeguarli alle nuove funzioni dei locali (tatuaggio e piercing).

Trattasi di modeste modifiche alle tramezzature interne al fine di adeguare i locali all'uso di tatuatore.

L'intervento consisterà nell'apertura di un passaggio al fine di creare un'unico grande locale (locale "C") per l'esecuzione di tatuaggi e piercing, in modo da ampliare il locale di esecuzione delle prestazioni da 9 mq a 15 mq, al fine di avere la metratura necessaria per l'esecuzione del lavoro da parte di due operatori contemporaneamente.

I muri perimetrali del locale "C" saranno alzati a tutta altezza in modo da isolare il locale dal resto delle altre stanze. Infine, verrà installato un sistema di aerazione forzata tipo monoblocco (vedere scheda tecnica in allegato) in modo da garantire l'aerazione naturale oltre alla finestra esistente. Inoltre verrà abbassato il muro di cartongesso prospiciente all'ingresso all'altezza di 1 m in modo da creare un unico locale (locale "A") con sala d'attesa e reception.

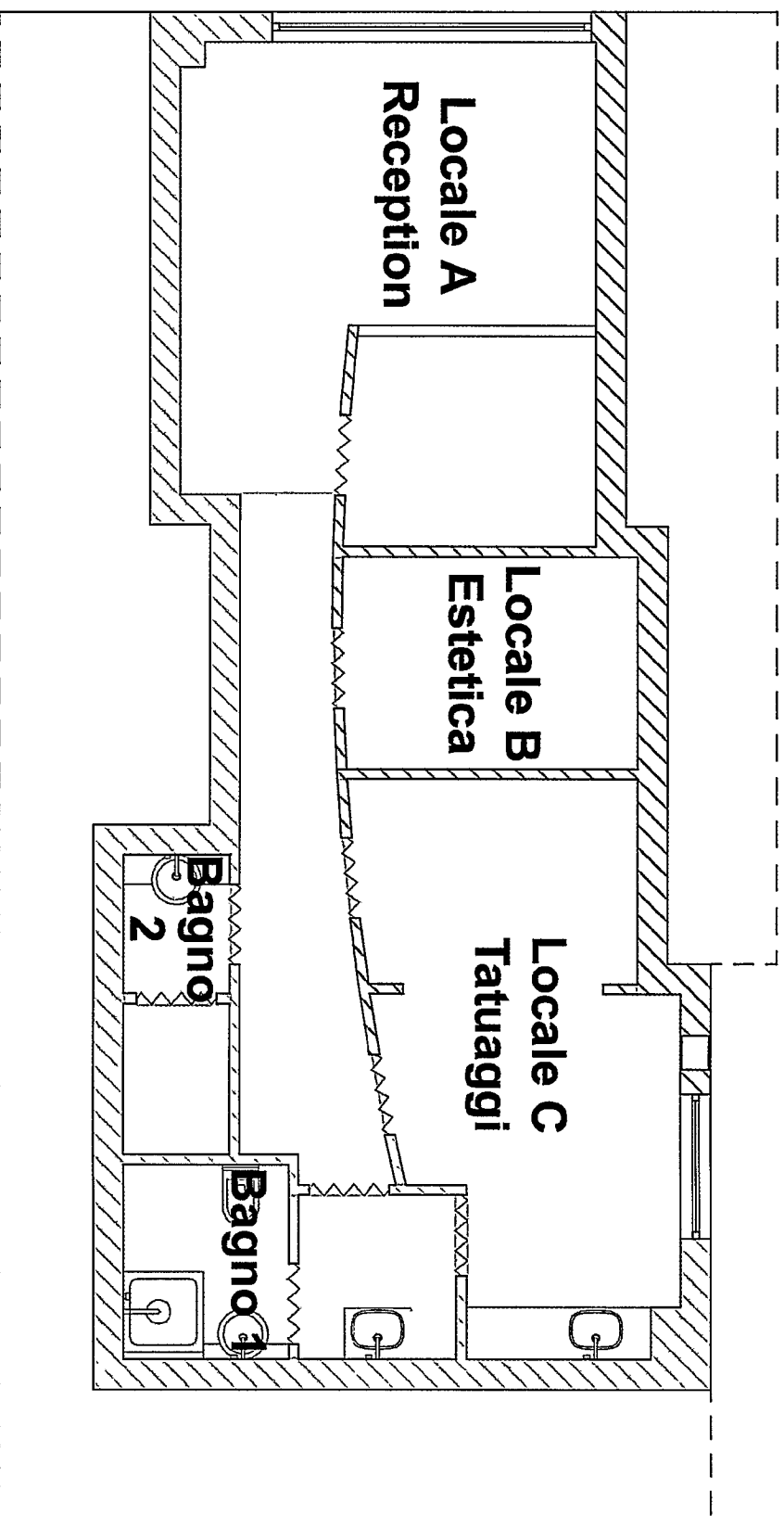
Verrà inoltre mantenuto l'esistente impianto di riscaldamento e distribuzione di acqua calda sanitaria, facente capo ad un boiler elettrico preesistente per garantire il corretto afflusso di acqua calda.

Essendo i bagni 1 e 2 già esistenti non dotati di finestratura propria bensì di apposito impianto di ricircolo dell'aria ampiamente sufficiente a garantirne il dovuto ricambio d'aria (come garantito e certificato dalla ditta fornitrice ed installatrice), non se ne reputa necessario il calcolo.

Nessuna ulteriore modifica verrà effettuata sulle finestrature.

Dehno *Arbore*

IL T.  Architetto
ANDREONI
Marco

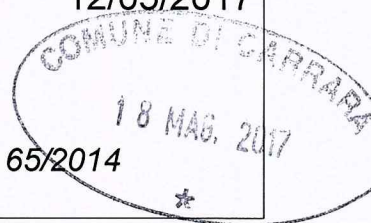


12/05/2017

Relazione Fotografica
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

per interventi di attività edilizia libera

Art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regionale Toscana n. 65/2014



Oggetto:

Modifiche delle tramezzature interne in fondo commerciale
al fine di adeguare i locali ad uso attività tatuaggio e piercing

Proprietà:

Ghelardini Claudio, nato a S. Miniato (PI) il 10/07/1944
C.F. GHLCLD44L10I046E per 3/4

Ghelardini Francesca nata a La Spezia il 13/08/1975
C.F. GHLFNC75M53E463B per 1/4

in locazione commerciale a

Ditta Individuale "Debora Crudeli" nata a Carrara (MS) il 23/05/1976
con P.Iva 01304920455
con sede legale in Carrara (MS) via Dell'Amico, 8

Ubicazione dell'intervento:

Carrara (MS), via M. Dell'Amico, 8 angolo M. Buonarroti
Identificato al N.C.E.U. al Foglio 43, particella 368, sub. 2

Planimetria punti di scatto

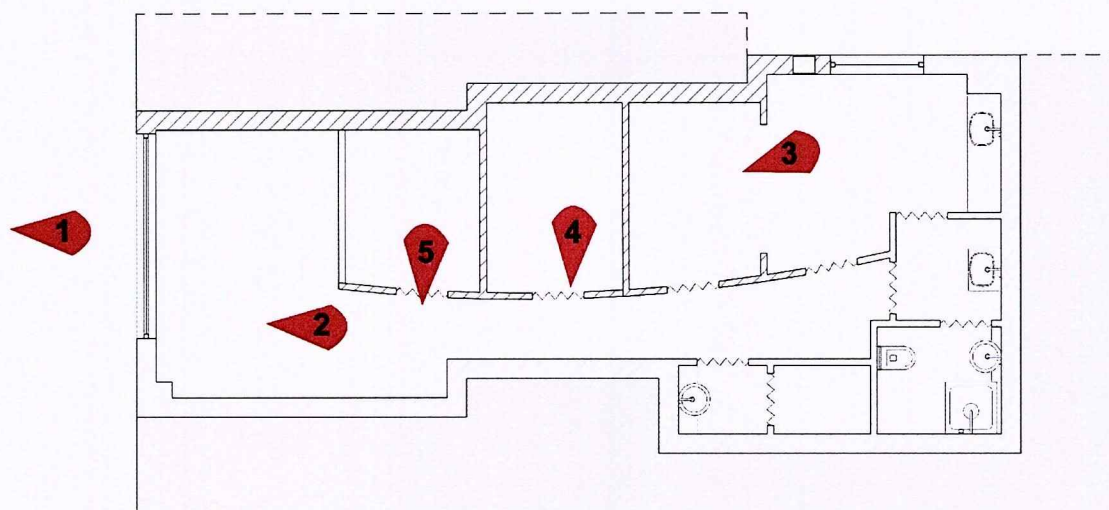


FOTO 1

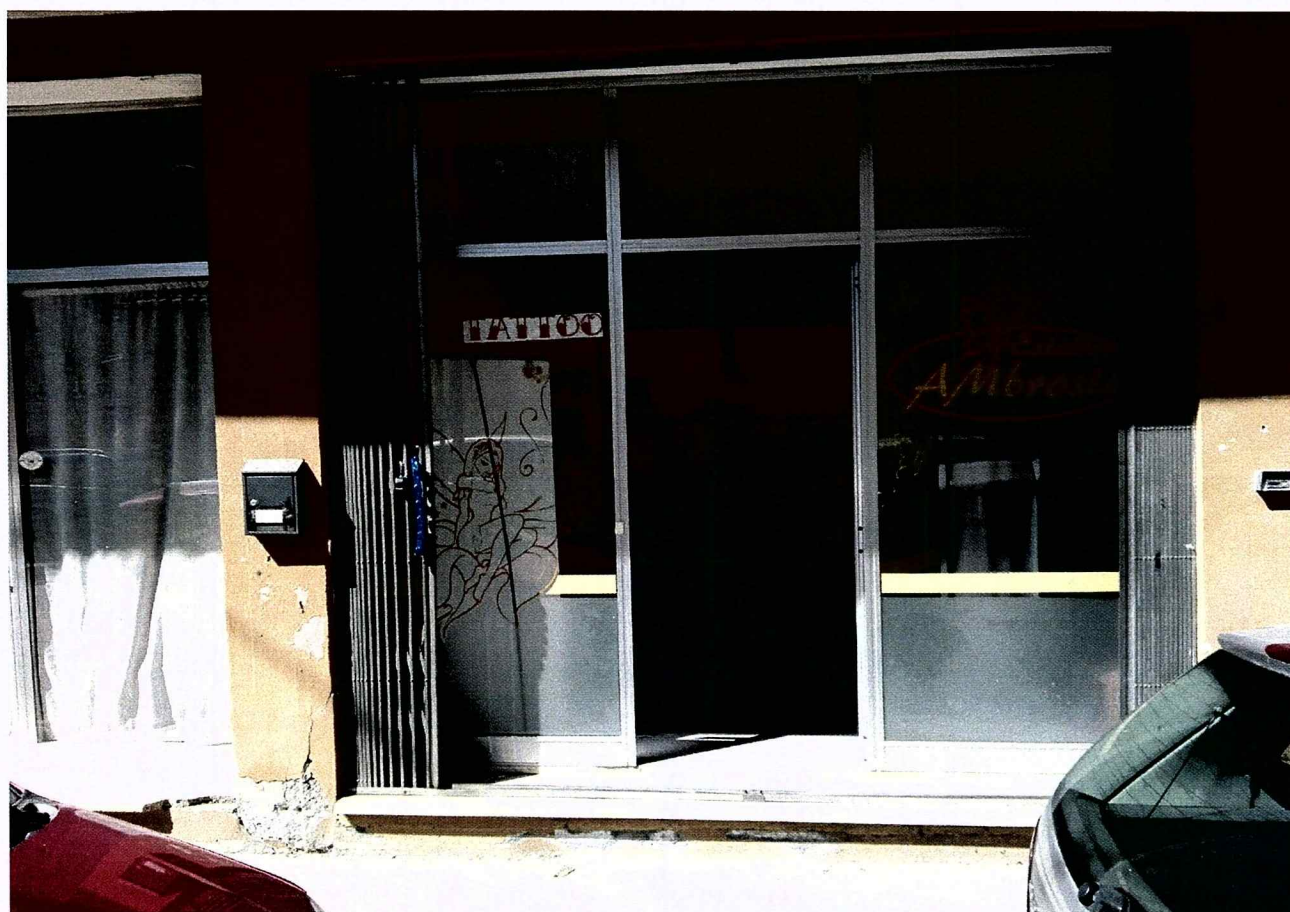


FOTO 2



FOTO 3

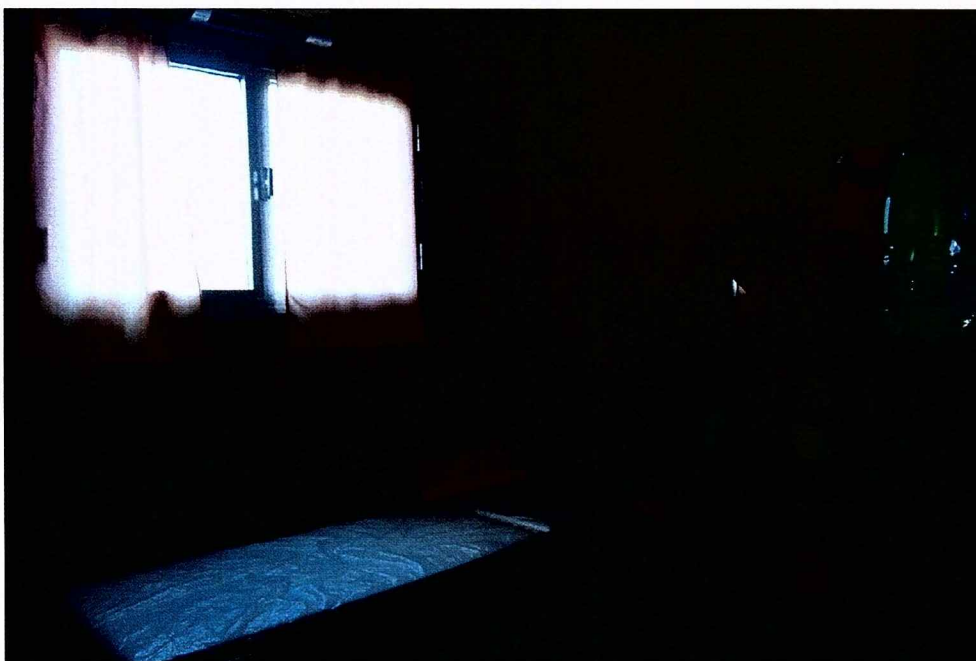


FOTO 4

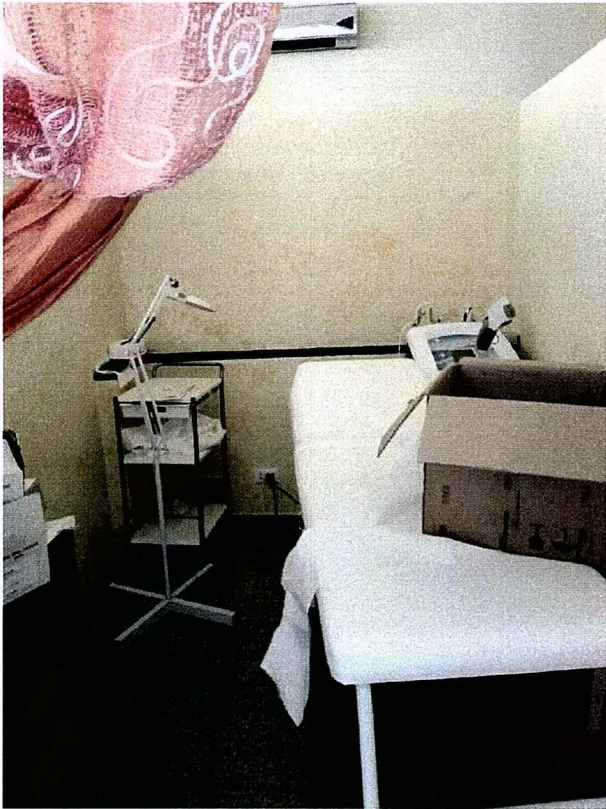
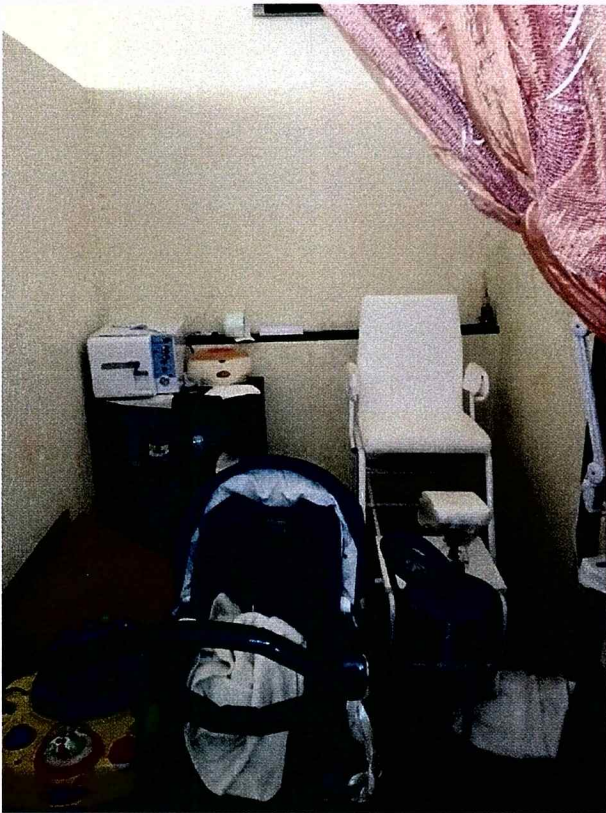


FOTO 5



Roberto Andreoli

12/05/2017

Relazione Fotografica
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

per interventi di attività edilizia libera

Art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regionale Toscana n. 65/2014

Oggetto:

Modifiche delle tramezzature interne in fondo commerciale
al fine di adeguare i locali ad uso attività tatuaggio e piercing

Proprietà:

Ghelardini Claudio, nato a S.Miniato (PI) il 10/07/1944
C.F. GHLCLD44L10I046E per 3/4

Ghelardini Francesca nata a La Spezia il 13/08/1975
C.F. GHLFNC75M53E463B per 1/4

in locazione commerciale a

Ditta Individuale "Debora Crudeli" nata a Carrara (MS) il 23/05/1976
con P.Iva 01304920455
con sede legale in Carrara (MS) via Dell'Amico, 8

Ubicazione dell'intervento:

Carrara (MS), via M. Dell'Amico, 8 angolo M. Buonarroti
Identificato al N.C.E.U. al Foglio 43, particella 368, sub. 2

Planimetria punti di scatto

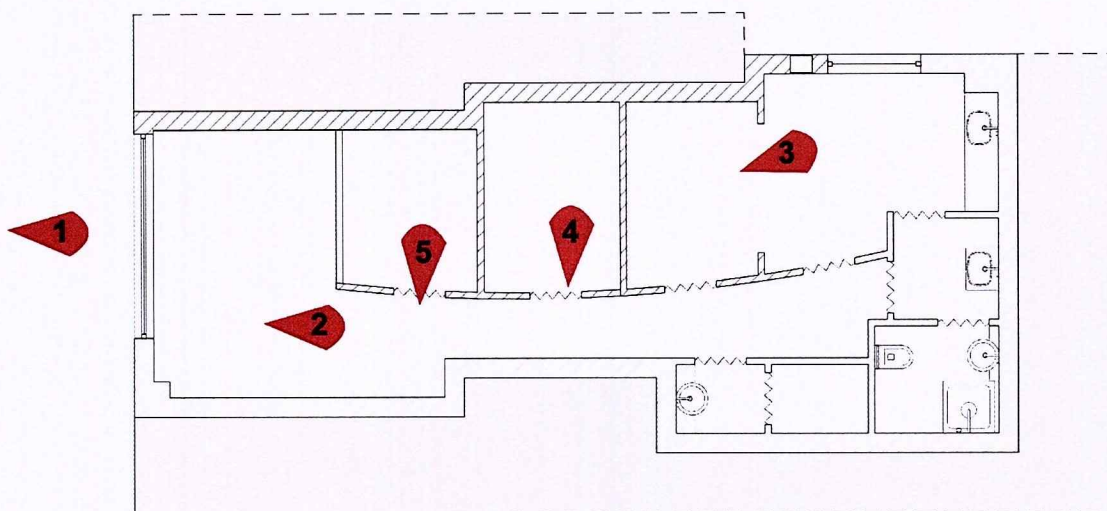


FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

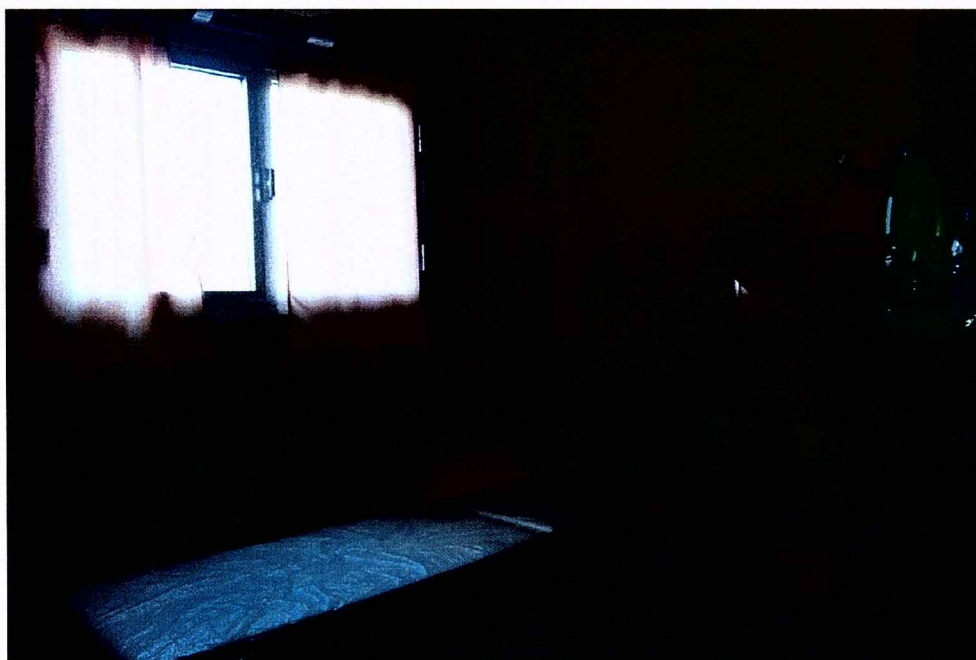


FOTO 4

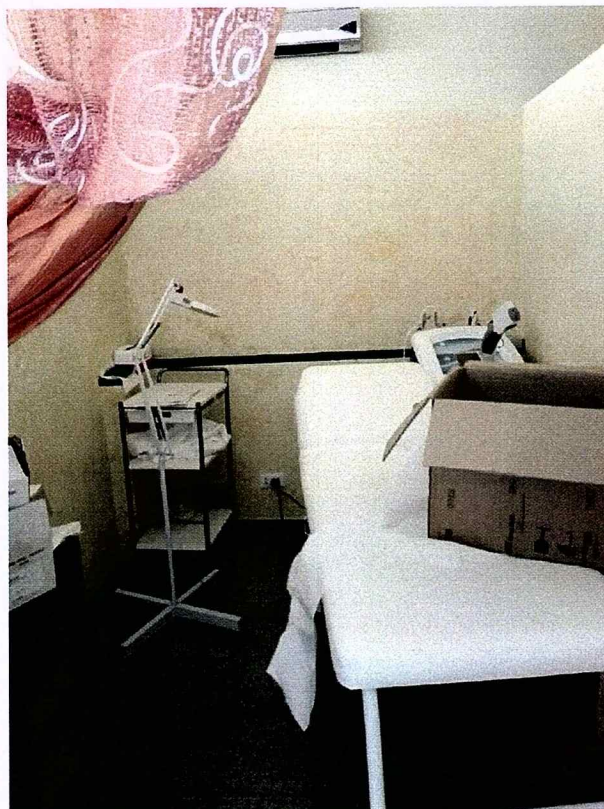
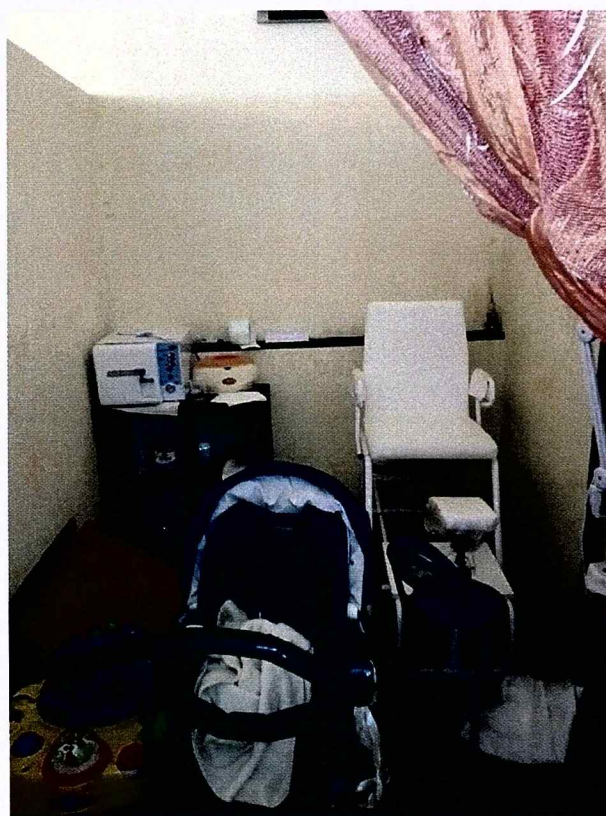


FOTO 5



Dehon Creschi

Al Comune di Carrara

Settore Urbanistica



P.G.R.A – Piano Gestione Rischio Alluvioni

Oggetto: Dichiarazioni in merito alle prescrizioni e alla normativa relativa al P.G.R.A

Intervento di: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata per interventi di attività di edilizia libera, art. 136 comma 2, lettera a) e g) Legge Regionale Toscana n. 65/2014

Ubicazione: Comune di Carrara, Via M. Dell'Amico 8

Proprietario: In locazione commerciale a Debora Crudeli titolare della ditta "Debora Crudeli"

La Sottoscritta Debora Crudeli nata a Carrara il 23/05/1976 e residente in Carrara (MS) via Prov. Carrara – Avenza C.F. CRDDBR76E63B832S

IN QUALITA' DI

Locatario di fabbricato uso commerciale posto nel Comune di Carrara (MS) in località Via M. Dell'Amico 8, censito catastalmente al foglio 43, Mappale 368, sub. 2, sul quale intende eseguire opere relative alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata per interventi di attività edilizia libera.

DICHIARA

Che in riferimento alla disciplina di piano, si specifica che la zona in cui è ubicato l'immobile rientra nella perimetrazione P.G.R.A. Zona P3 / R4.

si dichiara che:

-Il responsabile della sicurezza è la sottoscritta Crudeli Debora, in qualità di locataria, la quale dichiara di essere già iscritta nelle liste della Protezione Civile di Carrara, affinché venga immediatamente avvisata in caso di emergenza (si allega iscrizioni effettuate)

-La gestione del rischio -interventi di autogestione idraulica: gli interventi previsti per la riduzione della vulnerabilità idraulica, consistono in generale in sistemi che determinano l'isolamento idraulico delle opere mediante l'utilizzo di barriere idrauliche e acqua stop, porte e/o finestre a tenuta stagna; non esistono carte o studi idraulici dei battenti per la zona in cui è sito il fabbricato, ma in considerazione della storia alluvionale delle zone (gli edifici prospicienti non risultano mai alluvionati) si considererà un battente di 50 cm, e le barriere idrauliche (accesso) saranno dimensionate di conseguenza.

-Il responsabile durante le emergenze, interromperà le attività lavorative in essere in modo anticipato, per evitare situazione di pericolo per se stesso e gli avventori.

Con la presente colgo l'occasione per porgere cordiali saluti

IL DICHIARANTE

Copia iscrizione
al sistema di informazione
telefonica in emergenza.

DOCUMENTO ESENZIONE LEGGE 10



MODESTE MODIFICHE ALLE TRAMEZZATURE INTERNE IN LOCALI DI TIPO COMMERCIALE.

OGGETTO:

ESENZIONE INTERVENTO AI SENSI DELLE NORME 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 et art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37

COMMITTENTE

***Crudeli Debora, nata a Carrara il 23/05/1976
residente a Carrara (MS), Via Prov. Carrara-Avenza n° 73
Cof. Fis. CRDDBR76E63B832S***

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

***Carrara, Via M. Dell'Amico n° 8
Foglio 43; Particella 368; Subalterno 2.***

Data: 12 Maggio 2017

A seguito della necessità di ridistribuire i locali interni, per un miglior adattamento degli stessi alle necessità della proprietà, verranno realizzate modeste modifiche alle partizioni interne del locale.

Tali modifiche non incidono sul rendimento globale degli impianti termici, né sull'involucro edilizio, constando di semplice chiusura della stanza adibita all'esecuzione delle prestazioni.

Non verranno modificate le finestre, che insistono sullo stesso vano (vedi allegati elaborati tecnici).

Entrambi gli interventi **non influiscono** in alcun modo sul calcolo delle prestazioni energetiche globali dell'edificio, poiché:

- Non viene sostituito il generatore di calore;
- Non viene modificato il sistema distributivo del fluido termoconvettore;
- Non viene modificata la modalità di termoregolazione;
- Rimane inalterata la tipologia dei corpi radianti;
- Non viene modificato il numero dei corpi finestrati;
- Non viene modificata l'ampiezza dei corpi finestrati insistenti sullo stesso vano;
- Non vengono alterate le caratteristiche dell'involucro edilizio

SI DICHIARA

- che la realizzazione delle opere descritte precedentemente ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, **NON** comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche.
- In seguito alle opere sopradescritte e ai sensi dell'art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (Impianti tecnologici), l'intervento proposto **NON** è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate.

IL TECNICO

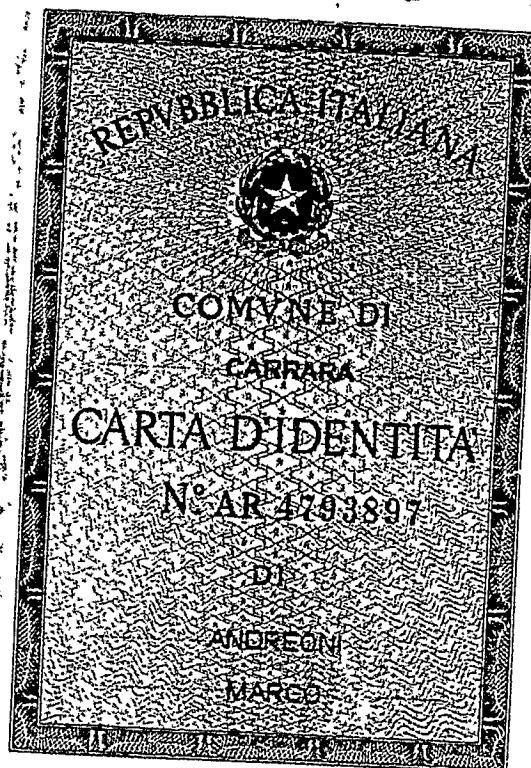
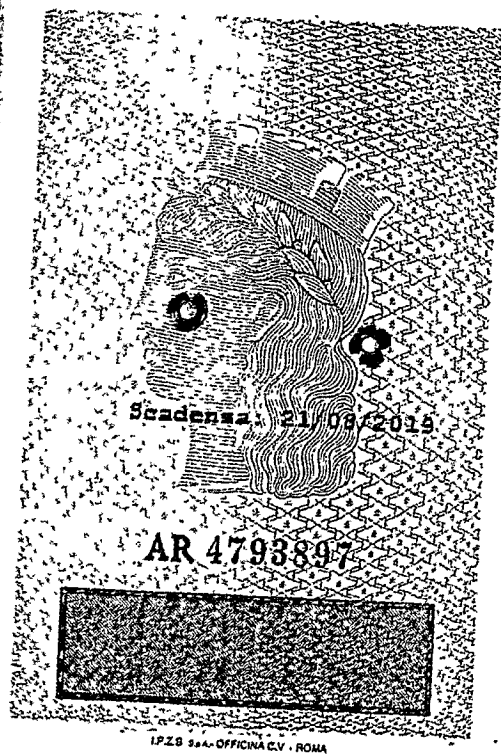


Architetto
ANDREONI
Marco

ANDREONI
 Cognome **MARCO**
 Nome
 nato il **24/04/1972**
 158 A
 (atto **CARRARA (MS)** S.)
 a **ITALIANA**
 Cittadinanza **CARRARA (MS)**
 Residenza **GIOVANNI BOSCO n. 24**
 Via
 Celibe
 Stato civile **ARCHITETTO**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 1,78
 Statura
 Capelli **Castani Scuri**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari


 F. Carrara (MS) 22/08/2009

 D'ORDINE DEL SINDACO
 Impresario del Comune
 incaricato
 (Dr. Franca Fabrizio)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25

Cognome: CRUCELLI
Nome: DEBORA
nato il: 23/05/1976
alto m. 1,65 p. 50 kg
a: CARRARA (MS)
Cittadinanza: ITALIANA
Residenza: CARRARA (MS)
Via: PIAZZA GARIBOLDI, 10
Stato civile: SINGOLARE
Professione: OPERAIA
CONGIUNTA DI CONTRIBUENTI SEPARATI
Smatra: 176
Capelli: CASTANI
Occhi: CASTANI
Segni particolari:



Firma del titolare
CARRARA (MS)

Imprenditore
Indice attività

IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Dr. Franca Fabrizzi)

Carb. 518.

6.00

Ind. 418.

0.25

Scadenza: 07/07/2022

AS 2767248

CARTA D'IDENTITÀ

DI
CRUCELLI

DEBORA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Opere Pubbliche / Urbanistica e SUAP

Prot. N. 69266

03/07/17

Spett.le **AGENZIA DELLE ENTRATE**
Direzione Provinciale Territorio
Viale Stazione n. 65
54100 Massa

OGGETTO: Trasmissione documentazione ai sensi dell'art. 136 comma 5 della L.R.T. n. 65/2014.

DITTA: CRUDELI DEBORA

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 45258 del 19.06.2017

Con la presente, per gli adempimenti di competenza di cui all'art. 136 comma 5 della L.R.T. n. 65/2014, si trasmette copia della documentazione pervenuta a questo ufficio in data 19.06.2017 con Prot. Gen.le n. 45258 del 19.06.2017.

Distinti saluti

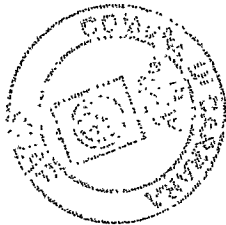
Carrara, 30 giugno 2017



La responsabile U.O.
D.ssa Michela Parisi

[Handwritten signature]

Spett.le



Comune di Carrara (MS)
Sportello Unico Attività Produttive
Piazza 2 Giugno, 54033 Carrara (MS)

COMUNE DI CARRARA	
19 GIU. 2017	Cal. <u>114</u> 3 Clas.
Prot. n° <u>45258</u>	



Oggetto: Comunicazione di fine lavori relativamente alle opere edilizie di cui alla Comunicazione di Intervento di Attività di Edilizia Libera (art. 136 comma 2, lettera a) e g) – L.R. 65/2014) n. 289/17 del 18/05/2017 (prot. Gen. 36737 e prot. SUAP 289) al titolo di Crudeli Debora.

Io sottoscritta Crudeli Debora nata a Carrara (MS) il 23/05/197, e residente a Carrara Via Prov. Carrara – Avenza n° 73 (C.F. CRDDBR76E63B832S), unitamente a Arch. Andreoni Marco nato a Carrara (MS) il 24/04/1972 con studio professionale in Carrara (MS) Viale C. Colombo 23 (C.F. NDRMRC72D24B832O) Iscritto all'Ordine degli Architetti di Massa-Carrara al numero 387 progettista delle opere di adeguamento di cui all'intervento edilizio insistente sull'edificio sito in Carrara (MS) via M. Dell'Amico n. 8, meglio identificato al foglio 43, part. 368, sub. 2 del NCEU del Comune di Carrara

DICHIARANO

che le opere edilizie iniziate in data 19/05/2017 e terminate in data 29/05/2017 di cui in oggetto sono state terminate e realizzate in conformità agli elaborati di progetto presentati (la cui copia è in allegato alla presente) e a tal fine si allega la seguente documentazione:

-Visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variante catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;

-Copia degli elaborati tecnici di progetto (Relazione fotografica, Relazione tecnica, Stato di Fatto, Progetto e Raffronto)

-Attestato di prestazione energetica (APE) reso efficace ai sensi di legge;

I dichiaranti aventi titolo

La proprietà Crudeli Debora.....

Debora Crudeli



Architetto
ANDREONI
Marco

Il progettista e DDLL Arch. Andreoni Marco (timbro e firma).....

Per maggiori chiarimenti sui dettagli rimango a disposizione ai seguenti contatti, attento Vs cortese riscontro.

Carrara, 14/06/2017

Ufficio tel. E fax: 0585/040404
Email: info@studioandreoni.eu

ASSEGNATA AL SIG. *Per Andreoni*
Data 20/06/17 Il Dirigente del Settore *[firma]*

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_6637633	Data richiesta	07/03/2017	Scadenza validità	05/07/2017
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	TECNOIMPIANTI DI MARCHINI E CENDERELLI & C.SNC
Codice fiscale	00462340456
Sede legale	VIA MAURO DELL'AMICO, 5/C 54033 CARRARA (MS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra-identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.