

Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMUNE DI CARRARA		prot. <u>3275</u> del <u>13.10.09</u>	
<u>12 OTT. 2009</u>		ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
Cat.		SIS. <u>[firma]</u>	
Clas.		IL DIRIGENTE LI <u>[firma]</u>	
Prot. n° <u>1444</u>			

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICO

13 OTT. 2009

HARCA DA BOLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€14.62
generale QUARTORCIG/62
Contrate
00009316 0000517C WDCGR001
00121133 07/10/2009 18:14:44
0001-00009 BF76124C942478A2
IDENTIFICATIVO 01090465691281
0 09 046569 328 1

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno – Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett.d) della L.R.01/05 :

Il/la sottoscritto/a BERNACCA ADRIANO.....

domiciliato/a inMASSA.....ViaDEGLI ACINI N° 14.....

Tel.0585/631448...in qualità di Presidente della Rota 2 Srl Concessionaria dell'immobile..

dell'immobile classificato r2 . posto in Carrara alla Via CARRIONA ANGOLO VIA CAVOUR...n°

censito catastalmente al Foglio n.40..... Particella/e n.658.....sub.....103.....

CHIEDE

IL NULLA – OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN: INSERIMENTO CHIUSURA SUL VARCO DI ACCESSO ASCENSORE PIANO -1 COSTITUITO DA SERRANDA ROTOLANTE E CANCELLO IN FERRO DOTATO DI MANIGLIONE ANTIPANICO

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere:.....GEOM. LORENZO RONCONI..... con studio professionale in
.....Marina di Carrara..... ViaC. M. Fiorillo..... n° 8..... iscritto
all'Albo/Ordine professionale de I..... Geometri..... al N° 951..... di iscrizione

IL RICHIEDENTE IL

PROGETTISTA

[firma]



[firma]

19/6/09

4

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- 2

2

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. / SubSistema : _____

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☒ A ☐ B ☐ D ☐ E ☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ Altro R2

Vincoli e/o altre classificazioni : _____

P.A.I. : ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

NOTE

*Trovan' di sostituzione d' cancelli per
interdizione zone asservite su area privata -*

Parere Nucleo Valutazione u°45

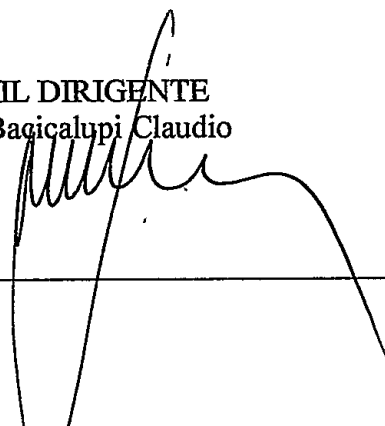
☒ Favorevole/ ~~Favorevole con condizione~~

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

Carrara, li. 20/10/09

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot. n° 47744 / 3275
del 13/10/2009

A:
**PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA
ADRIANO**
VIA ACINI 14
54100 MASSA

e p.c.: A:
RONCONI GEOM. LORENZO
VIA FIORILLO 8
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico -
Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.

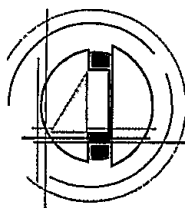
In relazione all'istanza recante data 13/10/2009 e ns. protocollo n° 3275 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 40 e mappale/i n° 658/103, sito in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR, inerente a lavori di CHIUDUSA VARCO ACCESSO ASCENSORE, si comunica che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Storti Geom.Marco**, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata, tel. 0585.641235, e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 3275 e la data 13/10/2009 - istr. 196TUTELA/09.

Carrara, 13/10/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.vo Ferrari



studio tecnico associato
geom. Poletti - Ronconi

via C. Fiorillo, 8 - Marina di Carrara (MS)
p.i. 01101510459
tel. 0585 - 858033 fax. 0585 - 858033
mail. tecnico@studiopolettironconi.it
l.ronconi@studiopolettironconi.it
n.poletti@studiopolettironconi.it



Spett. Le Comune di Carrara
Alla c.a. del Sig. SINDACO
Sportello Unico
Per l'Edilizia
SETTORE URBANISTICA

Oggetto: Relazione tecnica allegata alla Denuncia di Inizio Attività relativa alle opere da eseguirsi presso il Punto Vendita Conad sito in Carrara Via Carriona angolo Via Cavour.

La presente relazione tratta delle opere da eseguirsi presso il punto di vendita Conad sito nel Comune di Carrara posto all'angolo fra la Via Carriona e la Via Cavour.

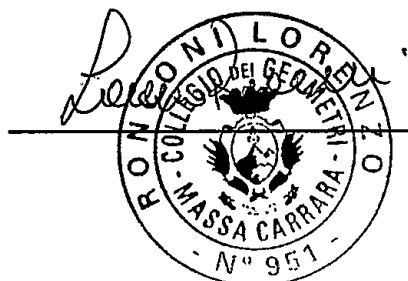
L'intervento in oggetto riguarda l'inserimento di una serranda rotolante in ferro completa di varco pedonale laterale da porsi in opera nella zona di accesso all'ascensore che dal parcheggio al piano -1 porta la piano terra e quindi all'ingresso del centro commerciale.

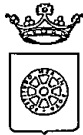
Come si può meglio evincere dagli allegati grafici progettuali la struttura sarà realizzata mediante l'inserimento di tre tubolari in ferro zincati da ancorarsi a terra e al solaio del soffitto mediante barre filettate e ancorante chimico, i tubolari di cui sopra serviranno da supporto alla serrande rotolante in ferro dotata di motore elettrico ed al cancellino pedonale laterale, anch'esso realizzato in ferro e con disegno semplice, il varco pedonale avrà un sopraluce fisso e parte inferiore apribile e sarà in oltre dotato di maniglione antipanico.

L'inserimento della struttura in oggetto si rende necessario al fine di interdire l'accesso alla zona da parte di persone estranee al di fuori dei normali orari di apertura al pubblico del centro commerciale. Si prevede in oltre la realizzazione dell'impianto elettrico a servizio del motore della nuova serranda in progetto.

Marina di Carrara lì Settembre/2009

Geom. Lorenzo Ronconi





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 47744/3275
196TUTELA/09
del 13/10/2009

A : PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO
VIA ACINI 14
54100 MASSA

OGGETTO: Atto di assenso

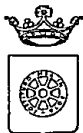
In relazione alla richiesta recante data 13/10/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR censito catastalmente, al foglio 40, mappale 658/103.

Carrara 21 ottobre 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296

Ritiro e
23.10.09
Giovanna Ferrari



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 47744/3275
del 13/10/2009
196TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO recante data 13/10/2009 registrata al Prot. Gen. n. 47744, corrispondente al protocollo n. 3275, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR , censito catastalmente al foglio 40, mappale 658/103, interessato dalla richiesta dei lavori di CHIUSURA VARCO ACCESSO ASCENSORE , ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "R2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 20/10/2009 n: 45;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

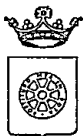
al/alla: Sig. PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR , censito catastalmente al foglio 40, mappale 658/103.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 47744/3275

196TUTELA/09

del 13/10/2009

A : PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO

VIA ACINI 14

54100 MASSA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 13/10/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR censito catastalmente, al foglio 40, mappale 658/103.

Carrara 21 ottobre 2009

Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 47744/3275
del 13/10/2009
196TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO recante data 13/10/2009 registrata al Prot. Gen. n. 47744, corrispondente al protocollo n. 3275, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR , censito catastalmente al foglio 40, mappale 658/103, interessato dalla richiesta dei lavori di CHIUSURA VARCO ACCESSO ASCENSORE , ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "R2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 20/10/2009 n: 45;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

al/alla: Sig. PRESIDENTE ROTA 2 BERNACCA ADRIANO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA CARRIONA ANG. VIA CAVOUR , censito catastalmente al foglio 40, mappale 658/103.

Il Dirigente
Claudio Badicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

