



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 21. 12. 1981

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Geom. Mauro Clavio nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 60. 62
foglio 91 sez. / ubicato in XVENTA
via CARRONA di proprietà Sig. _____

PECNICA G. Paolo - Rossi M. Vittoria - Rossi Franco
residente in CARRARA riscontrando quanto segue: POMPIA A. MARIA ECC.

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati;
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a L'APPARTAMENTO AL
PIANO SEMINTERATO E RIALZATO E 1° PIANO
LATO NORD (n° 3 APPARTAMENTI)

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 5021
Data 5 OTT. 1984



Maidi
#5110184

PRATICA N° 1517

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 6798 GR.1

Massa, li 1 OTT. 1984

AL l' *Sup. Alberto Daveri*
Carrara
=====

e p.c.

AL SINDACO DEL COMUNE di

Carrara
=====

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato in *Via Corricione 450 - Arcella*

Ditta: *Acqueria Giuseppe Paolo e Cenerini Domenico*

In relazione alla denuncia depositata in data *26/11/1984* al N° *1517* e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086.

Detto certificato è corredato del verbale delle prove di carico.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

23/12/80

Prot. _____

30948/4334

Carrara li _____

Geom. Giacomo Perico

Si invita il tecnico Sig. _____

residente a _____ *X* in via _____

n° _____ redattore del progetto di: ☒ costruzione ☒ *AMPLIAMENTO*
☐ sopraelevazione ☐ ristrutturazione ☐ recinzione

p.c. il proprietario Sig. _____

residente a _____ in via _____

n° _____ a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENERDI'

presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- Dichiarazione liberatoria a mente della circolare N°4 del 5/2/1960 della D.G. dei Servizi Antincendi e della nota N°1088 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara.
- Per inviare parte di copie progetto per competenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara a mente della circolare N°4 del 5/2/60 e della nota N°1088.

[Signature]
IL TECNICO



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 30919/4332

Li 16/12/1981

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al Pieria Jangher - Rossi n. 1142
Rossi Jangher e Pompi n. 1142 - BACCINIGI
Rossi Jangher Via Carrara n. 4150
Aveva

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) verante fatto civile Jangher

in (2) Aveva Via Carrara
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 657.000 =
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 188.000 =
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

*con impegno dell'Amministrazione e
della S.V. per
il costo di costruzione per
il costo applicato del
R.D. 14 aprile 1910, n. 639*

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune di Carrara reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

[Signature]

- (1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

ULTIMAZIONE PARZIALE

Carrara, 21. 12. 1981

~~costruzione~~

abitazione

OGGETTO: fabbricato ad uso

~~commerciale~~

ampliamento

~~industriale~~

in via CARRONA loc. AVENZA sul terreno distinto in Catasto al

mapp. 60-62 Fog. 91 proprietà PELUCIA G. Paolo - ROSA V. MARIA BACCINI

i lavori sono stati autorizzati con ^{LC} Gen. Edilizia n° 39 del 19. 2. 76 ^{GIOVANNI E ROSA} ^{GIOVANNI}

sono stati iniziati il 4. 2. 1977

sono stati coperti il 1. 12. 1980

sono stati ultimati il 17. 12. 1981 (PARZIALE)

in conformità alla Concessione Edilizia;

la costruzione si compone di vani 6+4 ACC. AL P. RIALZATO; VANI 5+3 ACC.

AL P. 1° E n° 1 ACC. AL P. SEMINVERATO TUTT. AD USO ABITAZIONE

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV. FF. ☒ SI ☐ NO;

Visto il collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° 1009 del 10. 3. 81

Visto il controllo dell'impianto termico da parte dell'A.N.C.C. come da doc. n° 11 del 4;

~~Vista la dichiarazione congiunta del progettista, costruttore e direttore dei lavori ai sensi dell'art. 17 1° comma legge n° 373 del 30/4/1976;~~

Vista la lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione opere igieniche),

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'Ufficiale

Sanitario, all' Ufficio del Registro ed all' Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Accertatore

L'Ingegnere Capo

L'Arch. Capo Sez. Urbanistica

Il Sindaco