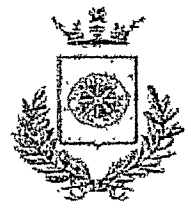


Prot. SUAP n° **668**
Del **07/12/2017**

☐ SCIA ☐ C.I.L. ☒ C.I.L.A.



S.U.A.P.

COMUNE DI CARRARA
Decorato di medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA e S.U.A.P.

IN FASACOLO
592/17

IN VARIANTE ALLA C.I.A.
592/17

Protocollo generale

n° **88620** del **06/12/2017**

Richiedente: C. R. PISTOIA - LUCCHESEIA	
Tel. _____	e-mail _____
Progettista _____	
Tel. _____	e-mail _____



**BANCA
CR FIRENZE**



Richiesta di Bonifico Europeo Unico del 23.10.2017

Abbiamo ricevuto la tua richiesta di Bonifico Europeo Unico del 23.10.2017

Numero ordine
INTER20171022BOSBE307709186
N. C/C
1000/00005804

Da
Ignesti Andrea
Filiale
FIRENZE 9

Riepilogo operazione

Beneficiario
Servizio Tesoreria Comune Di Carrara

Indirizzo

Località

Paese

IBAN
IT22P0617524510000021128090

BIC
CRGEITGGXXX

Banca
**BANCA CARIGE S.P.A. - CASSA DI
RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA**
Debitore Effettivo

Descrizione
Diritti Segreteria CILA

-

Creditore Effettivo

Identificativo bonifico

Tipologia

TRN
0616000365159411480280002800IT

Data regolamento
24.10.2017

Data contabile ordinante
23.10.2017

Data valuta ordinante
23.10.2017

Importo
61,00 Euro

Commissioni
1,00 Euro

Totale operazione
62,00 Euro

La quietanza del pagamento effettuato verrà inviata nella tua casella di posta al termine della giornata di pagamento.

L'operazione sarà eseguita al cut-off delle ore 17:30 del 23.10.2017. Sarà possibile revocare la disposizione fino alle ore 17:29 del 23.10.2017. L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del "Costo unitario per operazione" secondo le modalità concordate in sede di stipula del contratto di conto corrente e/o di successive variazioni concordate, nel quale potrà trovare ogni dettaglio in proposito. In sede di liquidazione periodica di queste spese potrà verificare il dettaglio dei conteggi, che viene esposto all'interno del Suo estratto conto di conto corrente, alla voce "Spese" della sezione "Dettaglio competenze di chiusura".

Le operazioni disposte nelle giornate festive si considerano ricevute il primo giorno lavorativo seguente.



**INTESA SANPAOLO
GROUP SERVICES**

POLO IMMOBILIARE TOSCANA E UMBRIA
Via Carlo Magno n°7
50127 FIRENZE

Spett.le
COMUNE DI CARRARA
Settore Opere Pubbliche
Urbanistica e SUAP

P.G.R.A.
Piano Gestione Rischio Alluvioni
U.O.M. TOSCANA NORD
Disciplina di Piano Distretto
Appennino Settentrionale

OGGETTO: DICHIARAZIONE IN MERITO ALLE PRESCRIZIONI E ALLA NORMATIVA RELATIVA AL P.R.G.A. (Piano Gestione Rischio Alluvioni).

Intervento di Manutenzione Straordinaria. Modifiche interne e sostituzione di due infissi esterni a servizio dell'unità immobiliare posta nel Comune di Carrara, Marina di Carrara (MS) – via G. da Verrazzano n°11, adibita a Filiale della Cassa di Risparmio di Pistoia e Lucchesia.

PROPRIETA': IMMOBILIARE CARBOIL s.r.l. di Luisella Ferrarini e Elena Scaramelli e C. Sede in Via Roma n.29 – 54033 Carrara (MS).

Il sottoscritto **MASSIMILIANO MARCHI** nato a Bologna (BO) il 07/03/1967 e residente per la carica a Firenze in Via Carlo Magno n°7 – 50127 Firenze (FI), tel. 055 2614431, nella veste di Responsabile del Polo Immobiliare Toscana e Umbria per conto della Cassa di Risparmio di Pistoia e Lucchesia con sede a Pistoia in via Roma n°3 – 51100 Pistoia (PT), affittuaria, con autorizzazione dalla proprietà dell'unità immobiliare posta nel Comune di Carrara – Marina di Carrara (MS) - Via G. da Verrazzano n°11, censita catastalmente al Foglio 107, mappale 116 sub 7 e sub 8 sulla quale si intende eseguire i lavori in oggetto, consapevole delle sanzioni penali a cui andrebbe incontro in caso di affermazioni mendaci e delle conseguenti sanzioni penali di cui all'art.76 del DPR 445/2000

DICHIARA

in riferimento alla disciplina di piano: che l'immobile in oggetto rientra nella perimetrazione del P.G.R.A. U.O. Toscana Nord in area potenzialmente interessata da alluvioni con pericolosità idraulica P2-R3, che il responsabile in caso di allerta /emergenza meteo è il Sig. Vincenzo Cavarra tel 333/7893812 Appartenente alla Protezione Civile Albo Nazionale iscritto alla protezione civile Albo Regionale, Responsabile di squadra intervento presso C.O.C. Carrara

La gestione del rischio da mettere in atto in caso di allerta, è contemplata nel piano di emergenza aziendale.

Firenze 24/10/2017.

Il Responsabile del Polo Immobiliare Toscana e Umbria

MASSIMILIANO MARCHI
INTESA SANPAOLO
GROUP SERVICES S.c.p.a.

Intesa Sanpaolo Group Services S.c.p.a. Sede Legale: Piazza San Carlo, 156 10121 Torino Capitale Sociale Euro 272.157.000,00
Numero di iscrizione al Registro Imprese di Torino e Codice Fiscale 07975420154 Partita IVA 04932231006 Appartenente al gruppo bancario "Intesa Sanpaolo" iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari Direzione e Coordinamento Intesa Sanpaolo S.p.A.

Società del gruppo **INTESA SANPAOLO**

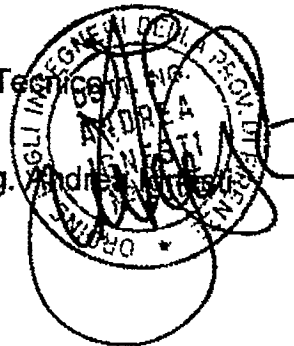
RELAZIONE TECNICA PRESTAZIONE ENERGETICA

OGGETTO: SOSTITUZIONE DI DUE INFISSI ESTERNI Comune di Carrara – Marina di Carrara (MS) – Via G. DA Verrazzano n°11

In riferimento alla sostituzione di due infissi esterni, come dettagliato negli elaborati progettuali TAV 3 e Tav 4 allegati alla COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (per interventi di attività edilizia libera) ai sensi art. 136 comma 4, Legge Regione Toscana n. 65/2014. Comune di Carrara – Marina di Carrara (MS) – Via G. DA Verrazzano n°11. Manutenzione straordinaria. Modifiche interne e sostituzione infissi esterni.

Il sottoscritto progettista delle opere, dichiara che i nuovi due infissi che saranno messi in opera avranno trasmittanza termica (UW) inferiore o uguale al valore limite di legge come riportato nella Tabella 4 dell'appendice B (Allegato 1, Capitolo 4) del D.M. 26/06/2015 "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici" in relazione alla zona climatica dell'intervento (Comune di Carrara, zona climatica D , 1601 GG). Nello specifico quindi la trasmittanza termica di ogni infisso sarà inferiore o uguale a $2.10 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. e che il valore del fattore di trasmissione solare totale della componente finestrata, comprensiva delle eventuali schermature solari mobili applicate in modo solidale con l'involucro edilizio, è inferiore o uguale a 0.35.

Il Tecnico
ing. Andrea IGNESTI



100

Ai sensi della vigente normativa il/i sottoscritto/i:

Cognome MARCHI Nome MASSIMILIANO

In qualità di: Responsabile Polo Immobiliare Toscana e Umbria Cassa di Risparmio Pistoia e Lucca

☐ Legale rappresentante ☐ proprietario ☐ altro:

Ragione Sociale

Codice Fiscale [M] [R] [C] [M] [S] [M] [6] [7] [C] [0] [7] [A] [9] [4] [4] [Y]

Firma digitale o Firma autografa

(in caso di firma autografa, allegare copia scansionata di documento di identità)

Cognome _____ Nome _____

In qualità di:

☐ Legale rappresentante ☐ proprietario ☐ altro:

Ragione Sociale

Codice Fiscale [10000010000000000000]

Firma digitale o Firma autografa

(in caso di firma autografa, allegare copia scansionata di documento di identità)

DICHIARA/NO DI CONFERIRE PROCURA SPECIALE

- 1) ☐ per la sola apposizione della firma digitale
2) ☐ per il solo inoltro della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel Quadro B
3) ☒ per l'apposizione della firma digitale e l'inoltro della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel Quadro B



Cognome IGNESTI - Nome ANDREA

Codice Fiscale [G] [N] [S] [N] [D] [R] [5] [2] [R] [1] [4] [1] [7] [2] [6] [W]

in qualità di (denominazione intermediario)

Con studio/ufficio in FIRENZE_ via/piazza DELLA PALANCOLA n. 29 50133

Tel. _____ Cell. 3358351405

IL QUALE DICHIARA:

ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R.

- che l'indirizzo PEC (posta elettronica certificata) andrea.ignesti@ingpec.eu è anche il domicilio elettronico per eventuali comunicazioni/provvedimenti relativi alla Pratica Urbanistica che ne è oggetto;
- di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nel Quadro A;
- che gli atti e i documenti che vengono trasmessi, corrispondono a quelli consegnatigli dal/i soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento degli adempimenti di cui alla sopra citata pratica – ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della presente pratica Urbanistica;
- che conserverà la presente Procura in originale presso la sede del proprio studio.

Firma digitale del Procuratore n. 1 e 3

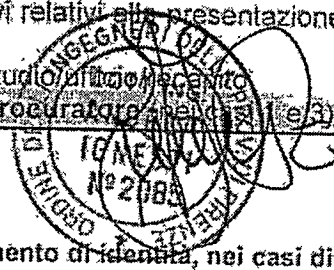
La presente Procura, da inoltrare in formato PDF/A, deve essere sottoscritta:

- Dai soggetti indicati nel QUADRO A:

- Con firma digitale o autografa con copia informatica di un documento di identità, nei casi di Procura di cui ai punti 1) e 3)
- Con firma digitale, nel caso di Procura di cui al punto 2)

- Dal soggetto indicato nel QUADRO B:

- Con firma digitale, nei casi di Procura di cui ai punti 1) e 3)

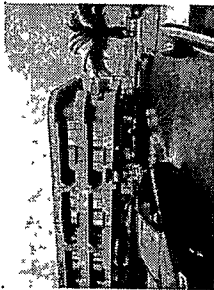


studio tecnico	
viale, 29 - Tel. 335 6351405	
COMUNO DI PISTOIA E LUCCHESIA	
area	
di Asseverata)	
comune 4 L.R.T. n. 65/2014	
Pi di:	
v. QC. 5-Vincoli)	
disegnato	1
verificato	
tutti del presente disegno senza la ns. autorizz. scritta	

Progettista
Ing. Andrea Ignesti

STATO ATTUALE

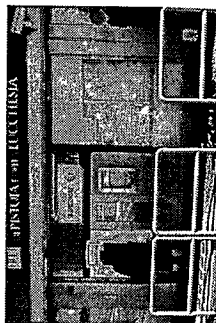
Pianta Piano Terra



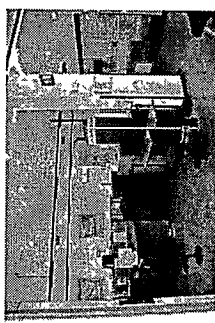
Ripresa n°1



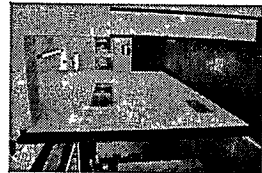
Ripresa n°2



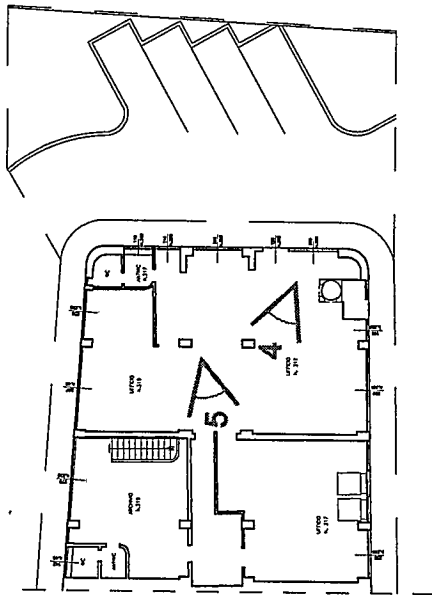
Ripresa n°3



Ripresa n°4



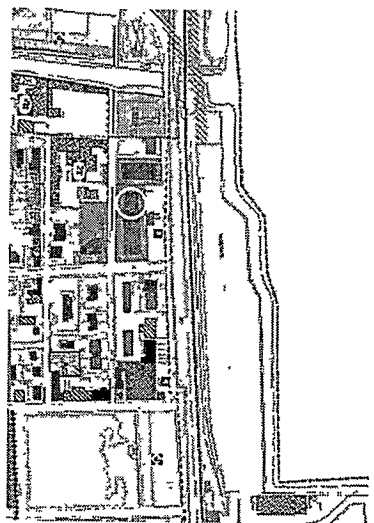
Ripresa n°5



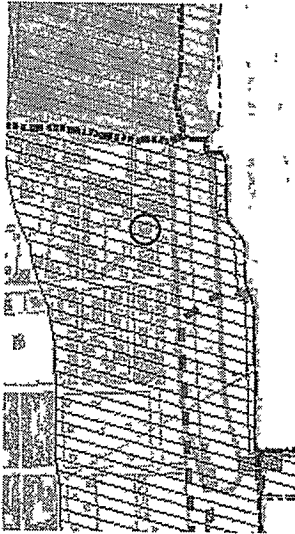
3 A

2 A

1 A

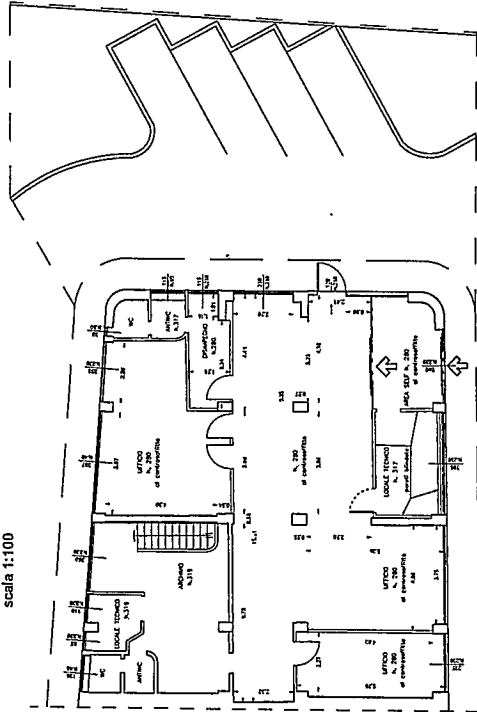


Ru (tav. 3a/II - Marina Est)

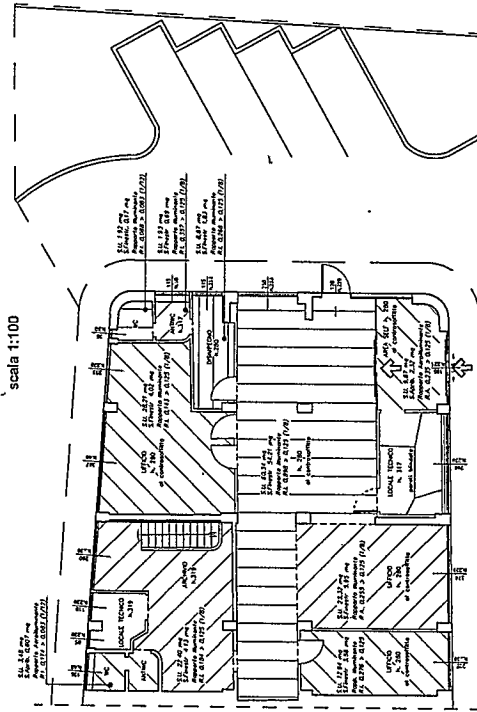


P.S. (tav. QC. 5-Vincoli)

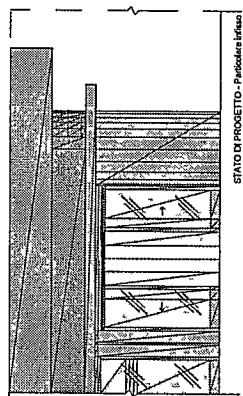
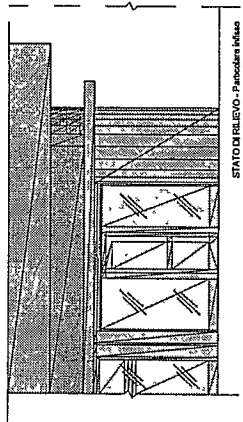
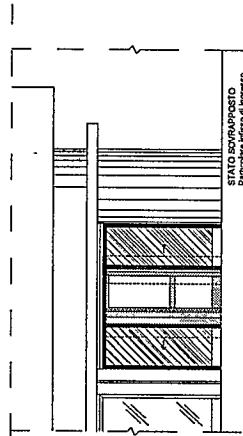
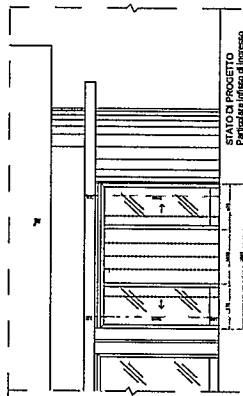
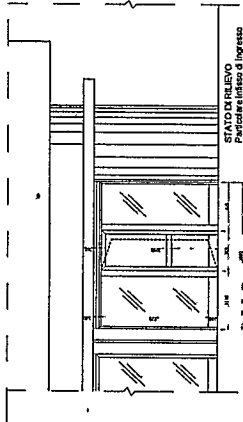
STATO DI PROGETTO
Pianta Piano Terra
scala 1:100



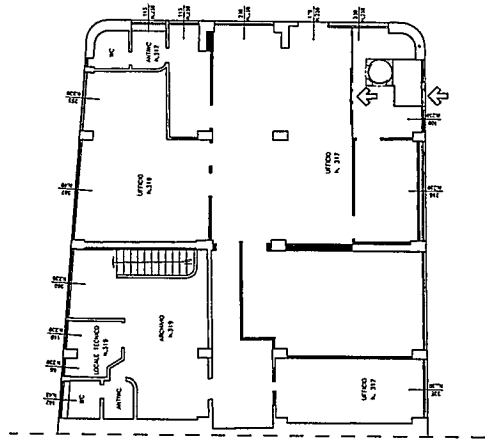
STATO DI PROGETTO
Pianta Piano Terra
scala 1:100



TRATTAMENTO DI ACQUA POTABILE, PER METRI DI SOSTEGNO, NELLE LE SOSTEGNO PER SODDARE
ACQUA ALLA PORTA CHE NELLE UNICITA' ESISTENTE CON L'USO DI IMPERFETTA
L'ESISTENTE ALL'INTERNO DEI LOCALI E' GARANTITA DALLA PRESENZA DI UN APPARATO DI AERAZIONE FORZATA CON ACQUATO
SISTEMI DI AERAZIONE FORZATA, CONTEMPORANEAMENTE CANTIERI E AERAZIONE



STATO SOVRAPPOSTO
Pianta Piano Terra
scala 1:100



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_8291414	Data richiesta	23/10/2017	Scadenza validità	20/02/2018
-------------------	--------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	EDIL D.G.M. SRL
Codice fiscale	04202250488
Sede legale	VIA PETRARCA 64 CALENZANO FI 50041

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.