

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		919

B	N. PROGRESSIVO	0 073 7 14 2 03
---	----------------	-----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>SOLDATI</u>			
NOME <u>DINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>SLD DNI 15P44 B832G</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossola - Vc. L. Marselli 7</u>		C.A.P. <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>04 09 1915</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>1</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>1</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	7.080	100.000		3.54	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	328.750	328.750		26.30	
TOTALE		335.830	428.750		29.84	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

14 MAR. 1986

Firma del richiedente

Soldati Dina



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	919

B	N. PROGRESSIVO	007 3714 203
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE SOLDATI			
NOME DINA			
NUMERO DI CODICE FISCALE SLD DNI 15P44 B832G			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO Fossola-Vic. L. Marselli, 7		C.A.P. 54031	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 04 mese 09 anno 91	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 3		QUALIFICA /	ATTIVITÀ ECONOMICA /
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☒	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro 4 ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

Fossola

CARRARA

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 34 numero/i di mappa 324 323 329
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
 - Zona B 2 ☐ 2 ☐
 - Zona C 3 ☐ 3 ☐
 - Zona D 4 ☐ 4 ☐
 - Zona E 5 ☒ 5 ☒
 - Zona F 6 ☐ 6 ☐
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 15

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☐ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. <u>5</u> (compreso il seminterrato) — Piani entro terra n. <u> </u> — Volume totale mc <u>76,90</u> (vuoto per pieno)	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq <u> </u> - Attività commerciale mq <u> </u> - Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u> - Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u> </u> - Attività connessa con la conduzione agricola mq <u>26,30</u> - Altre attività mq <u> </u> SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>26,30</u>
--	--

b - Diffonità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐
— da 401 a 600 mq 2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐
— da 601 a 1.000 mq 3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☒	— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐
	— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☐

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☒

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

- piani entro terra n.

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante 1 ☐

- allacciamento rete elettrica 2 ☐

- allacciamento rete idrica 3 ☐

- allacciamento rete distrib. gas 4 ☐

- impianti di depuraz. degli scarichi 5 ☐

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

- spazi per parcheggi 7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12.500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>11</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>26,30</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

$$26,30 \times 0,05 = 1,315 \times 25000$$

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>328,450</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>328,450</u>

21) Somma versata in data: 11/7/03 19/8/06

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

$$328500 - 328750 =$$

$$\text{cons. } \text{€ } 65750 \text{ + IVA}$$

Documentazione allegata

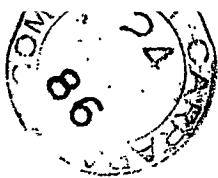
Fotografie

Dichiarazione stato dei lavori

Data 14 MAR. 1986

Firma del richiedente

Soldati Dina



COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune



CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	919

B	N. PROGRESSIVO	007 3714 203
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47.

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		RICHIEDENTE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE SOLDATI	
		NOME DINA	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		NUMERO DI CODICE FISCALE SLD DNI 15P44 B832G	
		RESIDENZA ANAGRAFICA CARRARA PROVINCIA (sigla) MS	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO Fossola-Vic. L. Marselli, 7 C.A.P. 54031	
		NATURA GIURIDICA 1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) F DATA DI NASCITA 04/09/1915 STATO CIVILE 3 TITOLO DI STUDIO 2		COMUNE O-STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA PROVINCIA (sigla) MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 3 QUALIFICA / ATTIVITÀ ECONOMICA /		Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:	
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA	
Proprietà 1 ☒ Locazione 3 ☐		Possesso ad altro titolo reale 2 ☐ Altro (specificare) 4 ☐	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)		COGNOME O DENOMINAZIONE	
NOME		RESIDENZA ANAGRAFICA CARRARA PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
1 ☒ NO		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata	
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossola

C.A.P.

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

34

numero/i di mappa

324

328

329

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1 ☒

- Porzione di fabbricato

2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito

7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa

8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967

1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983

3 ☐

Anno di ultimazione: 19

75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1 ☐ sì

2 ☐ no

parzialmente

3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>		— Superficie per attività	
		- Attività industriale o artigianale	mq <u> </u>
		- Attività commerciale	mq <u> </u>
— Piani entro terra n. <u> </u>		- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
		- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>76,90</u>		- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>26,30</u>
		- Altre attività	mq <u> </u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>26,30</u>	

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese anno 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐
— da 401 a 600 mq 2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐
— da 601 a 1.000 mq 3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☒	— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐
	— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☐
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☒
— altre attività (specificare) <u> </u>	9 ☐

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u> </u>
- piani entro terra	n. <u> </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni 1 ☐	- prefabbricata 3 ☐
- cemento armato 2 ☐	- mista e altra 4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☐
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☐
- allacciamento rete elettrica	2 ☐
- allacciamento rete idrica	3 ☐
- allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 12.500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>11</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>26,30</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>328,450</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>328,450</u>

21) Somma versata in data: 11 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Fotografie

Dichiarazione stato dei lavori

Data

14 MAR. 1986

Firma del richiedente

Soldato Dimer



COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condonò Edilizio)

Prot. n. 139/91

n° progr. 007371/4203

Pratica n° 919

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOLDATI DINA
PES IN CARRARA VIA MARSELLA 7 FOSSOLA
C.F. SLDONI 15PM 8812G

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in CARRARA

FOSSOLA Loc. "VILLA" opere consistenti in COSTRUZIONE DI
ANNESSO AGRICOLO

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 3267/23 in data 28/3/1989

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 2/9/89;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 328750 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione	f.	<u>2</u>
Contr. sul costo di costruzione	f.	<u>2</u>

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) OPERA ESENTE AI SENSI ART. 4 L. 10/79

b) 2

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

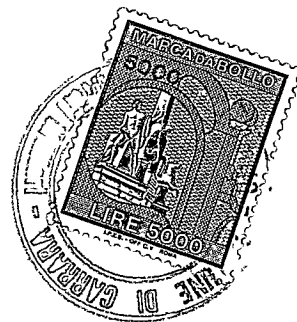
- ☒ 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrametrico;
- 3) Planimetria catastale.

0307



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15

Il sottoscritto SOLDATI DINA
nato a CARRARA il 04/9/1915

abitante in via L. MARSELLI N. 7

località CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue: - IN RIFERIMENTO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO

N° 919 DEL 24/3/1986 DICHIARA CHE ID MANUFATTO COSTRUITO NELL'ANNO 1975
IN LOC. VILLA DI FOSSOLA È DESTINATO AD ANNESSO AGRICOLO E TALE
DESTINAZIONE PERMARRÀ FINCHÈ RICADRÀ IN ZONA RURALE IMPOSTA DAL P.R.G.C.



Carrara, li 17/4/1990

In carta libera per uso P. AMMINISTRAZIONE
RESA LEGALE

IN FEDE

Soldati Dina

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. SOLDATI DINA
C. PERSONALE
documento di riconoscimento

N. _____ del _____

previa armonizzazione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 17/4/1990

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Basilio



COMUNE DI CARRARA

Carrara, li _____

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 919/2
del 24/3/1986 -

Al Sig.ra Soldati Dina

Vic. L. Marselli, 7

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

54031 Avenza Carrara

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

ONERI DI URBANIZZAZIONE L. // -

PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. // -

Totale L. // -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve il Lunedì-Generdì-Sabato.

Produrre atto notarile di sottomissione della destinazione agricola del manufatto.



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 11 SET. 1989

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 919/2
del 24/3/1986 -

Al Sig.ra Soldati Dina

Vic. L. Marselli, 7

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

54031 Avvenza Carr

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. <u>//</u>	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. <u>//</u>	-
Totale	L. <u>//</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve il Lunedì-Generdì-Sabato.

Produrre atto notarile di sottomissione della destinazione agricola del manufatto.



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.

91912

Al D.O. 12/1/89



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

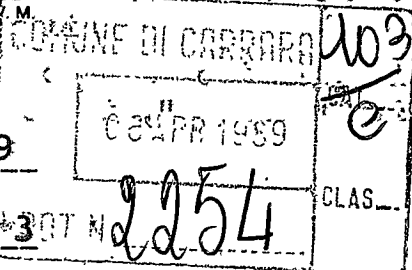
MASSA - CARRARA

PROVINCIA DI MASSA - CARRARA
Dec. di Medaglia d'Oro al V.M.

dio/

Prot. N° 3769

Allegati: N° 307



SETTORE FORESTE

Massa 28 Marzo 1989

Palazzo Ducale - Tel. 47831



Risposta al foglio N. 2254

del 12.01.1989

OGGETTO: CARRARA - Richiesta del Comune di Carrara, in conto Ditta
SOLDATI Dina, per nulla osta tecnico forestale in sanatoria
relativo ad opere edilizie effettuate in località " VILLA " . =

A1 C O M U N E

UFFICIO URBANISTICA - NUCLEO OPERATIVO -
DI

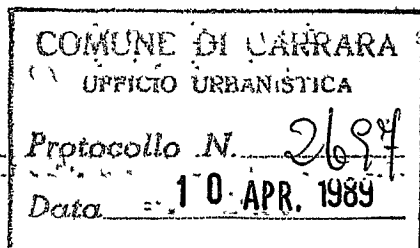
54033 C A R R A R A

e.p.c.

Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.

Via Democrazia, 17

54100 M A S S A (MS) - (MS)



I L P R E S I D E N T E

VISTA la Legge n° 3267 del 30 Dicembre 1923 e relativo Regolamento ;
 VISTA la Legge Regionale n° 15 del 9 Febbraio 1981 ;
 VISTO l'art. 1 della Legge n° 973 del 18 Giugno 1931 ;
 VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in Provincia di Massa Carrara ;
 VISTA la Legge Regionale n° 52 del 2 Novembre 1979 ;
 VISTA la Legge dello Stato n° 431 in data 8 Agosto 1985 - recante disposizioni per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale ;
 VISTA la deliberazione n° 133 adottata dal Consiglio Provinciale il 30 Ottobre 1984 esecutiva, concernente le competenze degli Organi Provinciali riguardo agli atti connessi e conseguenti all'esercizio delle funzioni amministrative delegate alle Province in materia di Agricoltura e Foreste ;
 CONSIDERATO che trattasi di lavori già eseguiti ed inerenti la costruzione di un annesso agricolo, per i quali è stato richiesto i benefici della Legge dello Stato n° 47/85 ;
 - che i lavori sopra citati non hanno avuto riflessi negativi di rilievo sull'ambiente ;

Autore B...

VISTA la relazione tecnica redatta dai Geom. NARDINI e TONINI, con Studio Tecnico in Carrara, relativa all'opera oggetto della domanda di sanatoria ;

VISTA la domanda presentata dal Comune di Carrara - Ufficio Urbanistica nota n°2254, in data 12.01.1989 intesa ad ottenere il nulla osta tecnico forestale in sanatoria relativo alla costruzione di un annesso agricolo in località " VILLA ", in Comune di Carrara (MS) ;

VISTO il parere espresso dal C.F.S. della Provincia di Massa Carrara, con nota n° 410 del 9 marzo 1989 ;

A* " S A N A T O R I A " A U T O R I Z Z A

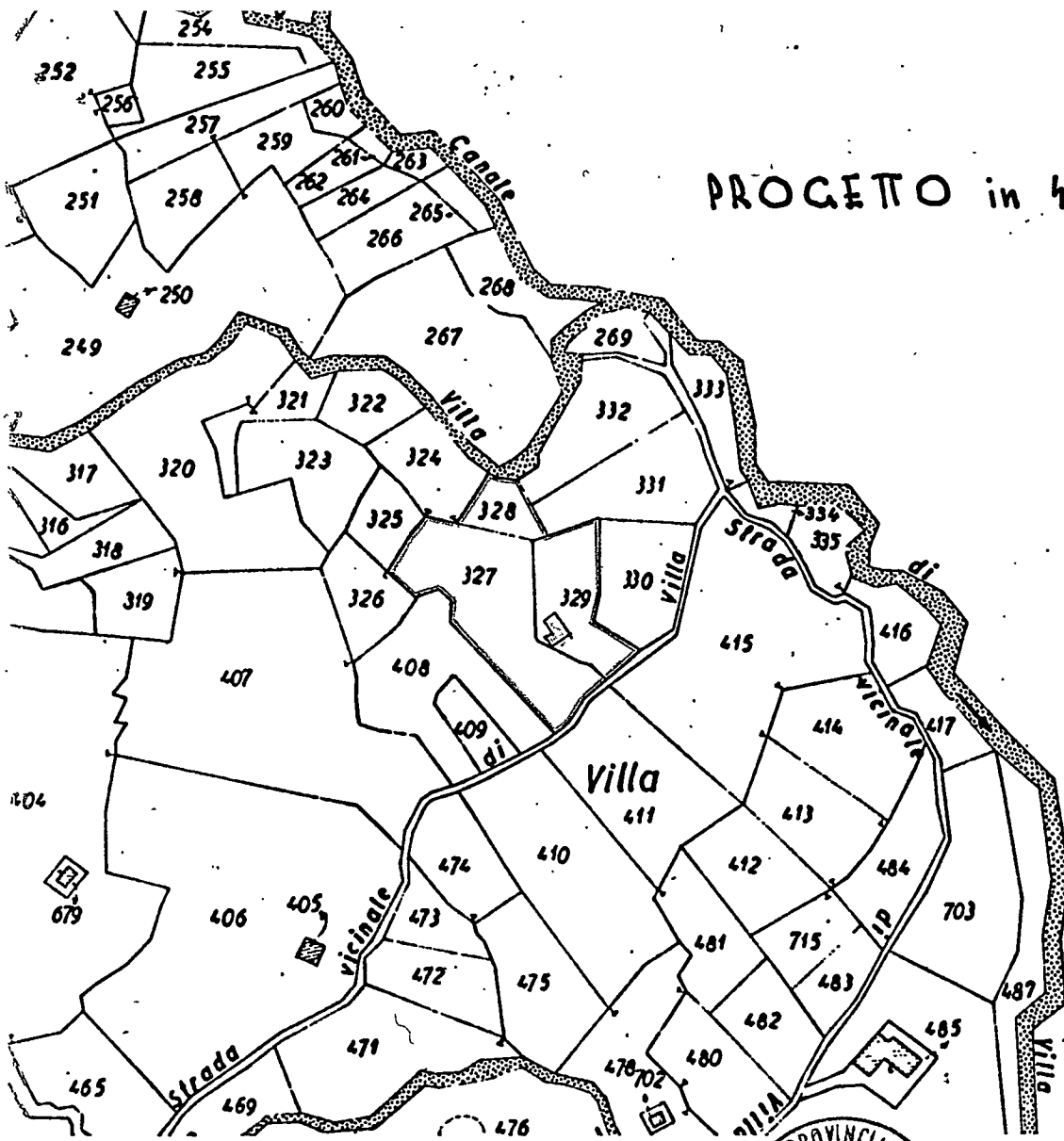
nei soli riguardi forestali, restando inpregiudicati eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, e per i benefici consentiti nella Legge dello Stato n°47/85, art.32, la Ditta SOLDATI Dina, per la costruzione (lavori di già eseguiti nell'anno 1975) di un annesso agricolo, realizzato in località " VILLA ", in Comune di Carrara (MS), sul terreno distinto in Catasto al Foglio n°37 coi mappali 327 - 328 - 329 .-

Non si ritiene necessario dettare particolari norme non avendo l'opera a sanatoria apportato riflessi negativi di rilievo sull'assetto idrogeologico del suolo .-

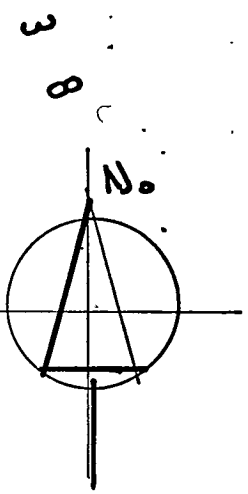
La presente autorizzazione viene rilasciata IN SANATORIA per gli usi consentiti dalle leggi vigenti in materia .-



IL PRESIDENTE
(Rag. Egidio Di Casale)



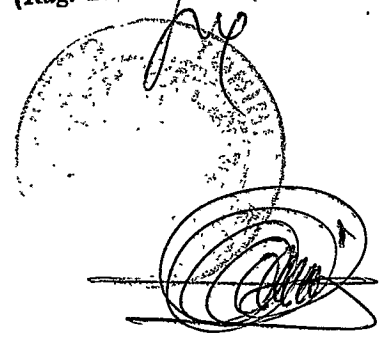
PROGETTO in SANATORIA



Planimetria 1:2.000



IL PRESIDENTE
(Rag. Ermanno Di Casale)



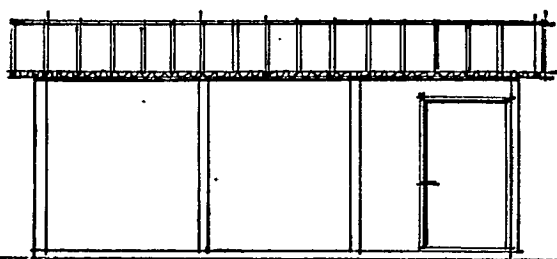
COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' : "VILLA"

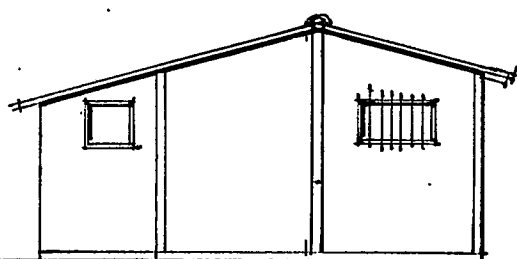
Domanda n° 0073714203 - Protocollo n° 919 del 24.3.1986

F. 37 - M. i 327 - 328 - 329

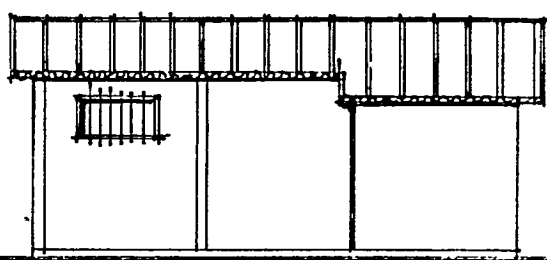
 STUDIO TECNICO PROFESSIONALE GEOMETRI F. NARDINI - GP. TONINI		Progettista	
PROPRIETARIO : SOLDATI DINA		Direttore lavori	
LAVORO : Progetto in sanatoria - Rifer. Mod. 47/85-D		Proprietario	
TAVOLA : PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI - SCHEMI		Tav. N°	Scheda
Data	Scala 1:100	n° d'ordine	Riferim.



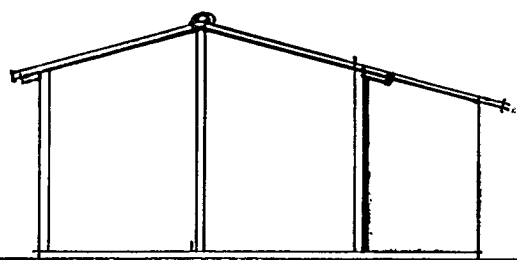
PROSPETTO NORD-EST



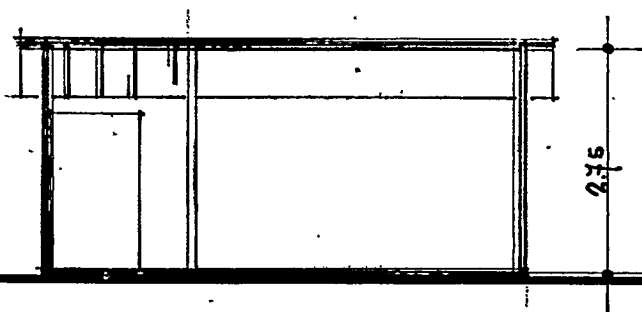
PROSPETTO SUD-EST



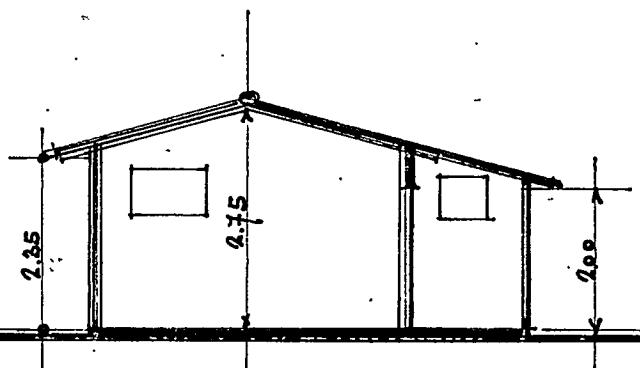
PROSPETTO SUD-OVEST



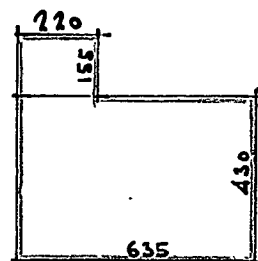
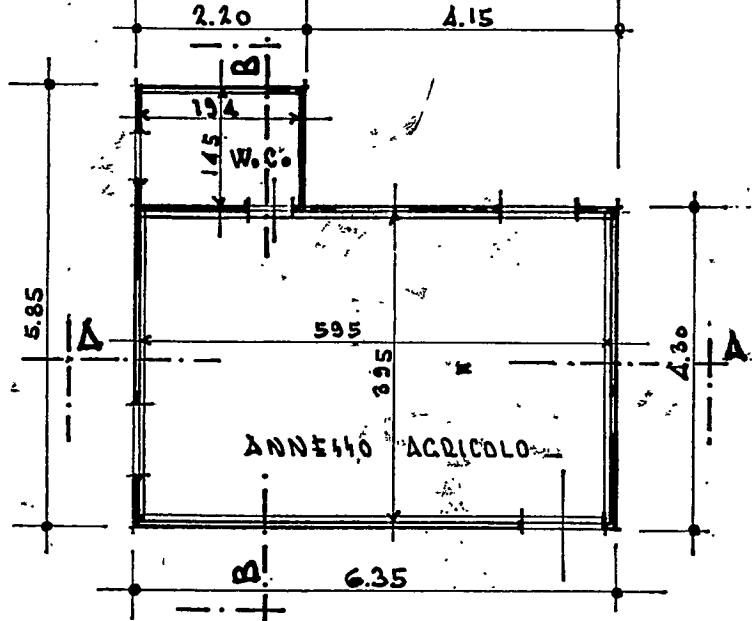
PROSPETTO NORD-OVEST



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



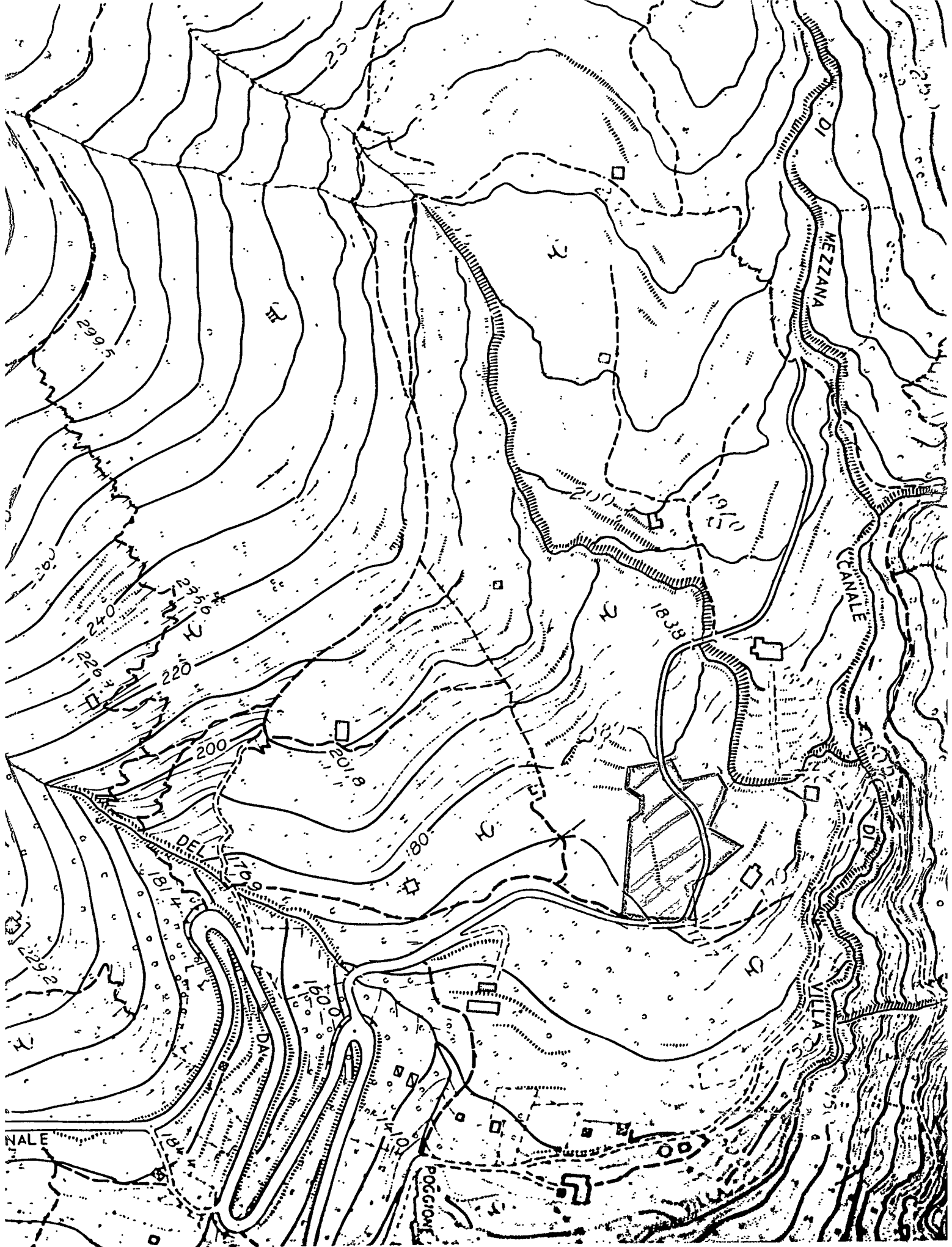
ACQUENI

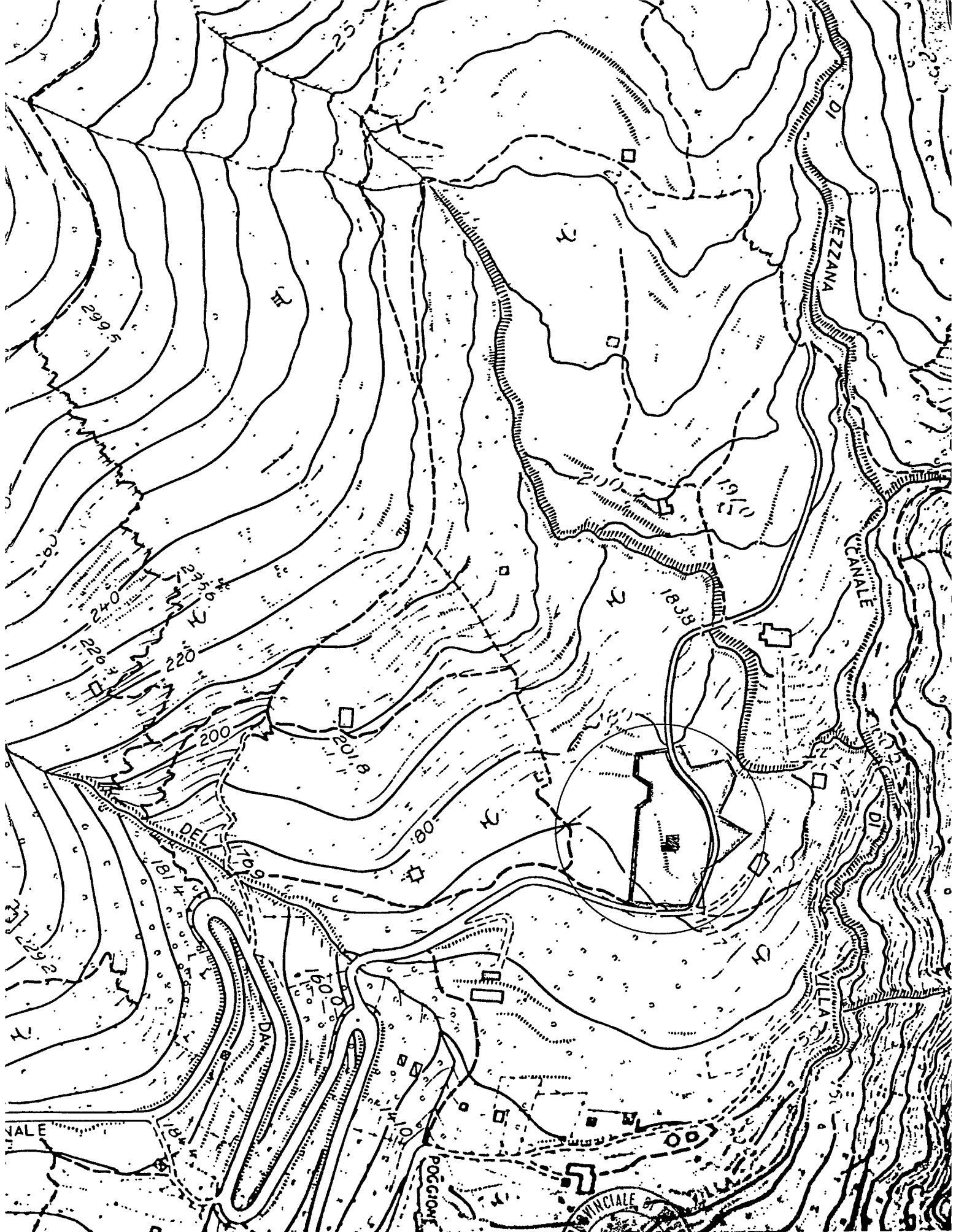
VOLUMI
SUPERFICIE

$$6.35 \times 4.30 = 27.30 \times 2.55 = \text{mc. } 69.60$$

$$2.20 \times 1.55 = 3.40 \times 2.15 = " 7.30$$

$$\text{superficie mq } 30.70 = \text{volume mc } 76.90$$

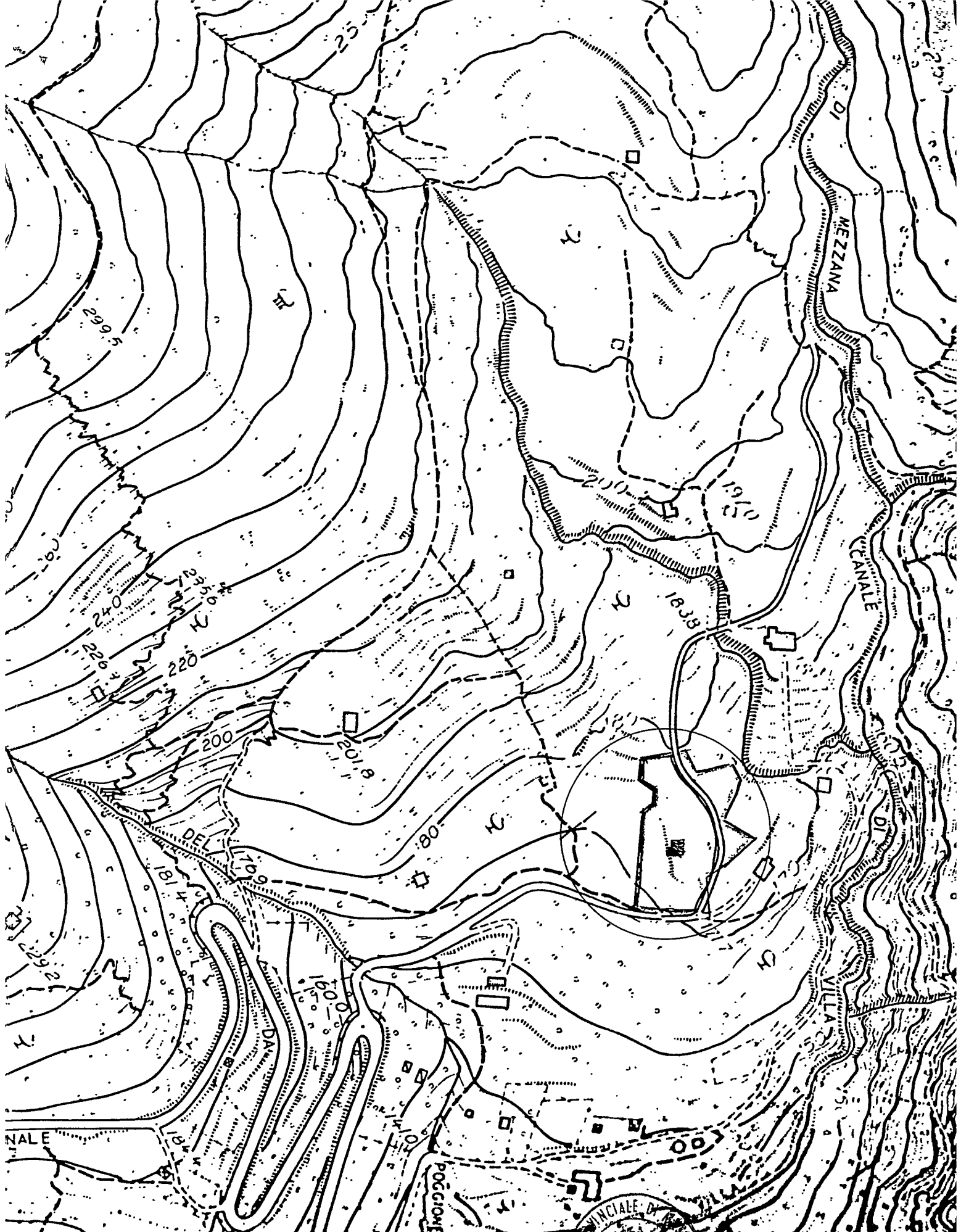




SOLDATI DINA - Pratica 919/29.03.86



IL PRESIDENTE
(Rag. Ermanno Di Casale)



SOLDATI DINA - Pratica 919/29.03.86



IL PRESIDENTE
(Rag. Ermanno Di Casale)

OGGETTO : CONDONO EDILIZIO L. 47/85 - Riferimento domande di sanatoria presentate presso il Comune di Carrara in data 24.3.86
 Prot. n° 919 - Mod. 47/85 - A e D - n° prog. 0073714203 -
 Richiedente : DINA SOLDATI.-

RELAZIONE TECNICA

- Mod. 47/85 - A -

L'opera interessata dalla domanda di sanatoria afferente il mod. A di cui sopra consiste in terrazzino posto al piano secondo di fabbricato di civile abitazione ubicato in loc. Fossola del Comune di Carrara; esso ha dimensioni in pianta di mq 5,90 (ml 4.90 x 1.20) ed è stato edificato, a detta della richiedente Sig. Soldati, nell'anno 1950, fa parte di unità immobiliare censita al N.C.E.U. alla partita 14081 a F. 51 - M. 712/3 - V.lo L. Marselli, 4 - P. T. 1° 2° - Cat. A/5 - Cl. 3 - vani 5 - R.C. f. 400 ed è stato denunciato in occasione di denuncia di variazione della consistenza in data 13.1.71 prot. 2293.-

- Mod. 47/85 - D -

Il manufatto interessato dal modello di cui sopra è ubicato in località "Villa" del Comune di Carrara ed accessibile a mezzo di stradello interpoderale che dalla strada comunale per Fontia arriva sino al Castello di Moneta. Grava su Mappale 329 del F. 51 ed è stato censito a N.C.E.U. in data 16.4.87 prot. 823.-

Esso è rappresentato da una modestissima costruzione adibita ad "ANNES- SO AGRICOLO" costituita da un monolocale di ml 6.35 x 4.30 più piccolissimo W.C. di ml 2.20 x 1.55 che vengono utilizzati, come detto, al servizio del fondo agricolo coltivato a vigneto e uliveto oltre che per ortaggi vari.

Ha struttura prefabbricata in pannelli di cemento vibrato e colonne, con copertura in eternit (il W.C. è in mattoni pieni), il tutto per una superficie coperta di mq 30,70 e cubatura mc 76,90. Età dichiarata: costruzione nell'anno 1975.-

Tanto era dovuto ad espletamento dell'incarico conferitomi.



GOLDATI DINA



GOLDATI DINA

PROTOCOLLO

0043414203/D

GOLDATI DINA



Goldati Dina

PROTOCOLLO

0073714203 / D



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto SOLDATI DINA nato a Carrara
 il 4.9.1915 abitante in via Vic. L. Marselli N. 7
 località Fossola dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
le opere di cui alla domanada di sanatoria edilizia n. 919 /24.3.986.-
relative ai MOD.47/85 - A e 47/85 - D
sono state rispettivamente eseguite: nell'anno 1950 - 47/85 - A
nell'anno 1975 - 47/85 - D



Carrara, li 07/4/1987

IN FEDE

In carta *libera* per uso CONDONO
 resa legale

COMUNE DI CARRARA

Soldati Dina

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

SOLDATI DINA
 documento di riconoscimento C. PERSONALE N.
 del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 07/4/1987

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

Io sottoscritta SOLDATI DINA nata il 4.9.1919
a CARRARA / MS C.F. SLD DNI 15P44 B832G
residente in Carrara/Fossola Via Lino Marselli n° 7
nella qualità di comproprietaria
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
R- -Dn° progr. 0073714203 relative all'immobile sito
in Carrara (Fossola) Via Vicinale di Villa F. 37/M. 327-8-9
sono ULTIME e COMPLETATE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Carrara, lì

14 MAR. 1986

Soldati Dina

AMM. NE COMUNALE DI CARRARA

BUONO DI INCASSO N. 4998

OPERAZIONE DEL 30/10/89 SUL CAPITOLATO 00756 00

TIPO MOVIM. = 11 DIRITTI URBANISTICA - LAB. 756 CASSA 1

SI AUTORIZZA DI INCASSARE L. 4.000

LIRE (QUATTROMILA

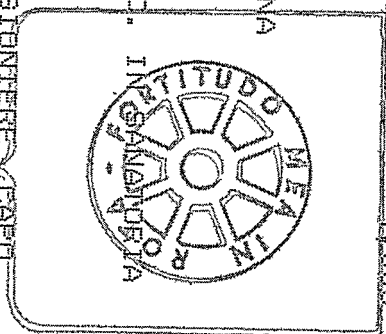
D A : SOLDATI DINA

PER : RITIRO CONC. IN SANABRIA

L.I. 30/10/89

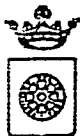
IL SINDACO

IL RAGIONIERE CAPO



L. ECONOMO

[Handwritten signature]



Carrara, 12 GEN. 1989

COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N. 0

P2254
14.1.89

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 14-03-86

da Soldati Dina (91912)

in Via Loc. "Vile" n. Fondo

località Carrara

All' AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Settore Foreste

Palazzo Ducale

C.A.P. 54100 - MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1975

Si allega alla presente la seguente documentazione:

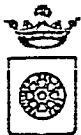
- Copia modelli ministeriali
- Aereofogrammetria
- Planimetria catastale o elaborati grafici
- Relazione tecnica illustrativa
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-

Qualora il parere non venga reso entro 180 giorni dal ricevimento della presente, dovrà intendersi reso in senso negativo.

Con distinti saluti,





Carrara, lì 11-01-89

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N.0

OGGETTO: **SANATORIA EDILIZIA**

richiesta in data 17-03-86

da Soldati Dina (919/2)

in Via loc. "Vile" n. Fenale

località Carrara

All' AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Settore Foreste

Palazzo Ducale

C.A.P. 54100 - MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1975

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Copia modelli ministeriali
- Aereofotogrammetria
- Planimetria catastale e elaborati grafici
- Relazione tecnica illustrativa
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-

Qualora il parere non venga reso entro 180 giorni dal ricevimento della presente, dovrà intendersi reso in senso negativo.

Con distinti saluti,

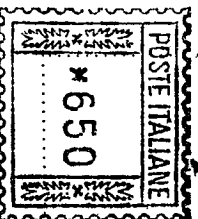
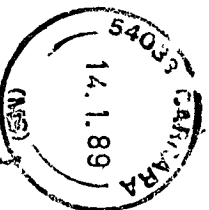
IL SINDACO



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI
CARRARA
N. 4033
(MS)



L. 404 - n. 81890

DA RESTITUIRE A: Ufficio URBANISTICA N. 0

Comune

Solaki Diva (919/2)

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033
CAP

CARRARA
LOCALITÀ

h's
SICILIA



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Racc.

indirizzato a



N. 07582 di L.

spedito il 14.1.83

dall'Ufficio di

Amministr. Prov. le
Polacco Ducale 54100 MASSA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 16-1-83

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento

CENTRO
Firma
16-1-83

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
O CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

situato nel Comune di Carrara

Via vicinale di Villa

ata a Carrara il 4-IX-1915- proprietaria

e presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa-Carrara

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE

di Carrara

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE DI
FABBRICATO URBANO

La Ditta (1)

Soldati

cognome

Dina

nome

Carrara

comune di nascita

4-IX-1915

data di nascita

Ha presentato dichiarazione di
fabbricato urbano

nel comune di Carrara

località Villa

via vicinale di Villa

n° civico

(1) Segnare i dati anagrafici del solo primo

Intestatario

Data di presentazione

16 APR. 1987

Numero di protocollo mod. 97

823

Bollo
d'Ufficio



Il Funzionario ricevente

C. d.

PIANO TERRA

PLANIMETRIA

scala 1/2000

F. 37
m. 329

ORIENTAMENTO
N.

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 16 APR. 1987
PROT. N° 823

Compilata dal Geom. Giampiero Tonini
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri al n° 329

della Provincia di Massa Carrara

DATA

24 APR. 1987

Firma

