

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica

Prot.n.998/90

Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.112/07 del 28/09/2007.

RACCOMANDATA A.R.

A RICCI MICHELE
VIA CARRIONA 98
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 09/01/2007 prot.n. 998/90 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in OPERE IN DIFFORMITA' A DIA 596/02 PER REALIZZAZIONE PERGOLA sito in CARRARA VIA CARRIONA 98 si comunica che la medesima è stata accolta.

L' attestazione di conformità edilizia in sanatoria potrà essere ritirata dopo che Lei abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell' attestazione di conformità di €.15,00;
- Una marca da bollo da €.29,24;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;

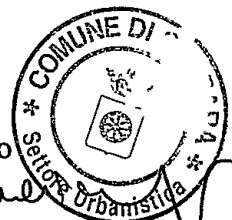
Ai sensi dell'art. 126 della della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, il contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e al costo di costruzione, è corrisposto al Comune all'atto del ritiro dell' attestazione di conformità edilizia in sanatoria.

I documenti sopraspecificati, necessari per il ritiro dell' attestazione di conformità edilizia in sanatoria, devono essere prodotti entro sei mesi dalla data di notificazione della presente.

In caso di inottemperanza a quanto sopra entro il termine indicato, l'istanza di cui trattasi sarà archiviata e si darà corso al procedimento sanzionatorio disciplinato dalla L.R. 03/01/2005 n° 1e per i punti applicabili dal D.P.R. 6/6/2001 n° 380.

Carrara 28/09/2007

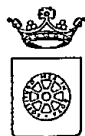
Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 3s/07



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA
(ART.140 L.R. 03.01.05 n° 1)

Prot.n. 998/90
n.112/07 del 28/09/2007.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 09/01/2007 da RICCI MICHELE , con sede in 54033 CARRARA indirizzo VIA CARRIONA 98 C.F.RCCMHL75C29B832D ed altri (vedi art.6) registrata il 09/01/2007 al Prot. Gen. n.998/90 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, delle opere di OPERE IN DIFFORMITA' A DIA 596/02 PER REALIZZAZIONE PERGOLA sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 39 mappale 794/2 posto in CARRARA VIA CARRIONA 98;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005 n° 1;

VISTO il D.P.R. 6/6/2001 n° 380;

VISTO il vigente Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 69 del 13.09.2002;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 297 del 27.5.1985;

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n. 14 del 18/04/2007, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTA la determinazione Dirigenziale n° 56 DEL 19/04/07 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art.140 L.R. 1/05 pari ad €.516,00

ATTESO che il pagamento dell'oblazione è avvenuto con quietanza n° 3759 DEL 23/07/09 ;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P.P.F.: ACCOGLIBILE IN VIA DI SANATORIA "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della domanda;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o di essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo a richiedere il rilascio dell'attestazione di conformità edilizia in sanatoria;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art.107, comma 3, lett. f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA.

A RICCI MICHELE con sede in 54033 CARRARA VIA CARRIONA 98 è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la OPERE IN DIFFORMITA' A DIA 596/02 PER REALIZZAZIONE PERGOLA sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 39 mappale n. 794/2 posto in CARRARA VIA CARRIONA 98, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n. 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma di €. 516,00 , calcolata ai sensi dell' art. 140 della L.R. n° 1/2005, per il rilascio dell'attestazione di conformità, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 3759 DEL 23/07/09.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti degli artt.136 e 140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente attestazione di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

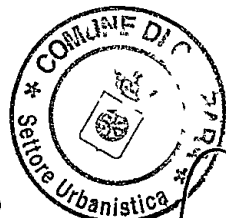
La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Carrara 28/09/2007

Il Dirigente

Bacicalupi Claudio

Claudio Bacicalupi



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 28/09/2007

IL CONCESSIONARIO

Michele Ricci

Prot.n. 998/90 Attestazione di conformità n.112/07 del 28/09/2007.
Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 3s/07

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it