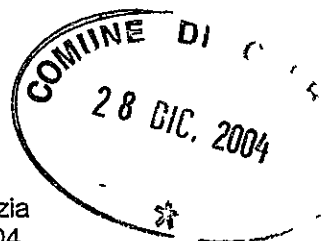




COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica



Prot.n° 32369/2844 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 77/04 del 29/09/2004

n°. 77/04.

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

F.lli. B.

Il sottoscritto **COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI** in qualità di titolare della concessione edilizia.n. 77/04 del 29/09/2004, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data **11/06/04** **EX CONC 91/00**
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data.....prot. n°.....; **ll** **ll**
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in dataprot.....; **ll** **ll**
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data **11/06/04** hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

A.M. 1006 Pileri

Il sottoscritto.....in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia. confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico  Architetto
PICCINI
Paolo

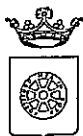
E' d'obbligo la restituzione al Settore Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n°32369/2844 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 77/04 del 29/09/2004.

Amministrativo:
Tecnico:

Modello 21/94.
Istruttoria: 68/04

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica



Prot.n° 32369/2844 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 77/04 del 29/09/2004

n°. 77/04.

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Foss. B

Il sottoscritto COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI in qualità di titolare della concessione edilizia.n. 77/04 del 29/09/2004, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data **ALLINEATA ES CONC 91/00**
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)
in data.....prot. n°.....; **CL. 4**
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in dataprot.....; **CL. 4**
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....

DICHIARA

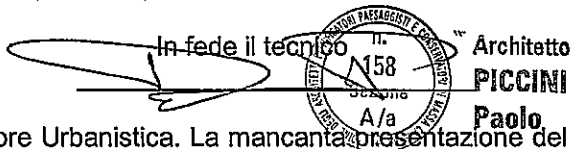
- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data **10/10/04** hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

ANN. 10060 Menni

Il sottoscritto.....in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia. confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico



Architetto
PICCINI
Paolo

E' d'obbligo la restituzione al Settore Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n°32369/2844 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 77/04 del 29/09/2004.

Amministrativo:
Tecnico:

Modello 21/94.
Istruttoria: 68/04

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it

COMUNE DI CARRARA	Cat.
13 GIU. 2003	103
Prot. n° 20173	Ces.

**COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

Prot.n. 26050/4075 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°91/00 del 28/07/00.



n° 91/00.

**TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

**Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA**

Il sottoscritto COOP. EDILIZIA CARABINIERI in qualità di titolare della concessione edilizia n.91/00 del 28/07/00, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 26/5/03 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

Prot. n° 2183 del 4-5-03

**ASSEGATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO**

"COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI r.l."

In fede il proprietario Via Eugenio Chiesa n° 3
52030 CARRARA (MS)
Part. IVA 00571990456

Il Dirigente Ardu Piccolo

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. COOP. EDILIZIA CARABINIERI dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 91/00 del 28/07/00

In fede il tecnico.....

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico.....

"COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI r.l."

In fede il proprietario Via Eugenio Chiesa n° 3
52030 CARRARA (MS)
Part. IVA 00571990456

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

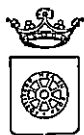
Prot.n.26050/4075 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.91/00 del 28/07/00.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 6/94.
Istruttoria 140/00

Responsabile del procedimento

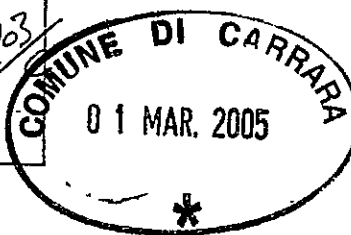
è nominato

IL DIRIGENTE



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

COMUN. I.
13 MAR. 2005
Prot. n° 89.69



Prot.n° 32369/2844 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 77/04 del 29/09/2004

n° 77/04.

(ex conc. 91/00)

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA Prot.n° 653 del 4-3-05
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

ASSESS. TERR. U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI in qualità di titolare della concessione edilizia n.77/04 del 29/09/2004, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 15/2/2005 ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

DO ESCLUSIONE DELLA NECESSITÀ DI LORO STRADA

In fede il proprietario

COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI

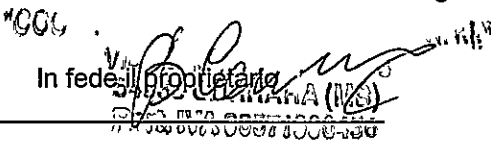
Arch. Paolo Piccini

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accetto l'incarico affidatomi dal Sig. COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 77/04 del 29/09/2004

timbro



La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.



E' d'obbligo la restituzione al Settore Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n°32369/2844 Concessione Edilizia a titolo gratuito n°77/04 del 29/09/2004.

Amministrativo:
Tecnico:

Modello 23/94.
Istruttoria: 68/04

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica - U.O Servizi Amministrativi

Telefono 0585.641237 - Fax 0585.641296 - e-mail a.soggia@comune.carrara.mo.it

Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE

COMUNE DI CARRARA 14 LUG. 2003	COMUNE DI CARRARA 19 LUG. 2003	Cal. 107 AL DIRIGENTE BACCICALUPI CLAUDIO ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARRARA
	Prot. n° 28161	

OGGETTO : RICHIESTA DI SLITTAMENTO TERMINE DEI LAVORI RELATIVAMENTE ALLE CONCESSIONI EDILIZIE n. 90/00 - 91/00 - 92/00 del 28-7-2000 FABB. "A"- "B"- "C".

Il sottoscritto Cantone Benedetto nato a Fontegreca (CE) il 16/03/1937 in qualita' di presidente pro tempore della cooperativa CARABINIERI A.R.L. con sede in Carrara Via E.Chiesa N. 3 in relazione all' intervento previsto nel comprensorio PEEP di BONASCOLA CASALINA 2 PEEP adottato con deliberazione del Consiglio Comunale N. 95 del 06/06/1994, approvato dalla G.R.T. N. 10051 del 17/09/1994

----- Premesso che :-----

- in data 28-7-2000 veniva rilasciata concessione originaria n. 90, 91, 92 per la costruzione di n.3 fabbricati denominati "A", "B", "C" costituiti ciascuno da n.5 villette a schiera;
- che in data 10-7-2001 e' stata presentata istanza di allineamento;
- che in data 27-7-2001 e' stato dato inizio lavori , tagliando "A";
- che tali fabbricati risultano ad oggi interamente completati nella struttura, nella copertura, nel tamponamento perimetrale ed interno ed invece in corso di ultimazione relativamente alle finiture interne ed esterne , impianti;

premesse inoltre

- che l'inizio lavori e' stato presentato a distanza di circa un anno del rilascio concessione in quanto questa Cooperativa era nell'impossibilita' materiale di procedere all'esecuzione dei lavori perche' l'area era indisponibile (si veda Ordinanza del Sindaco del Comune di Carrara del 16-7-2001);
- che la disponibilita' dell'area e' avvenuta nei giorni successivi all'effettivo rilascio del terreno da parte degli occupanti e di conseguenza successivamente all' Ordinanza citata del 16-7-2001 ;

tenuto conto

che per circostanze analoghe nel rispetto dell'art. 50 della legge 3/5/1982 n. 203 organi giurisdizionali hanno sentenziato a riguardo nel dovuto slittamento del termine dell'inizio lavori e del termine dei lavori (si veda sentenza TAR Molise n. 376/91 e Consiglio di Stato 453/03 reg.dec. è n. 996 reg. ric.)

chiede

che la SS:VV prenda atto della situazione creatasi convalidando il termine di ultimazione dei lavori slittato di circa un anno per la dovuta sospensione di cui all'art. 50 legge 3/5/1982 n. 203.

Si allega :

- copie sentenze e ordinanza di esproprio

Carrara li, 14-7-2003

Prot. n° 2899 del 22-7-03

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
EDILIZIA PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Il Dirigente

Responsabile del procedimento

è nominato

IL DIRIGENTE
 [Firma]

Il presidente

Cantone Benedetto
 "COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI A.R.L."
 Via Eugenio Chiesa n. 3
 54036 CARRARA (MS)
 Part. IVA 00371930456

NUCLEO DI VALUTAZIONE

RIUNIONE DEL 02/08/03 N° 27

VISITE LE MOTIVAZIONI CONTENUTE NELL'ISTANZA,
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE ALLA PROROGA
DI ANNI' UNO DELLA CONC. EDILIZIA.

Att. Li Vignani de Jorge L. em. 2

5/8/03





COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

prot. n° 28161/2999
del 22 luglio 2003.

A: COOP. EDILIZIA CARABINIERI
VIA E.CHIESA 3
54033 CARRARA

e p. c.:PICCINI ARCH.PAOLO
VIA PERLA 62
54033 BONASCOLA

OGGETTO : Richiesta concessione edilizia RINN.
Comuncazione Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 22/07/2003 e ns. protocollo n° 2999 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 86 e mappale/i n° 466-456-462-459, sito in BONASCOLA VIA CASALINA, inerente a lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE - FABB. B -, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Istr.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2999 e la data 22/07/2003 - istr. 117/03.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)



Amm.vo: Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Pubblica
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail rpezzica@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

prot. n° 49599/6877
del 10 dicembre 2002.

A: COOP. EDILIZIA CARABINIERI
VIA E.CHIESA 3
54033 CARRARA

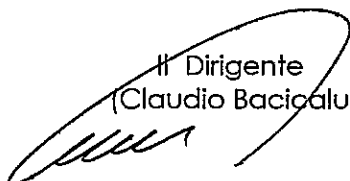
e p. c.:PICCINI ARCH.PAOLO
VIA PERLA 62
54033 BONASCOLA

OGGETTO : Richiesta variante concessione edilizia 91/00.
Comunazione Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 10/12/2002 e ns. protocollo n° 6877 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 86 e mappale/i n° 466-456-462-459, sito in BONASCOLA VIA CASALINA, inerente a lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE - FABB. B -, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Istr.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 6877 e la data 10/12/2002 - istr. 49v/02.

Il Dirigente
(Claudio Bacialupi)



Amm.vo: Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Pubblica
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail rpezzica@comune.carrara.ms.it

Relazione tecnica in allegato al progetto per:

-----1° VARIANTE IN CORSO D'OPERA-----

REALIZZAZIONE DEL COMPARTO PEEP. DENOMINATO
CASALINA 2 DI BONASCOLA PER LA REALIZZAZIONE
DI N.3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 15 ALLOGGI

-----FABB. **B**-----

Ditta committente: SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI A
RESPONSABILITA' LIMITATA P.I. 00571990456

Progettista : arch.PAULO PICCINI ISCRITTO ALL' ALBO
PROFESSIONALE AL n. 158
STUDIO TECNICO 2EMME via Ghiacciaia 1 Carrara

La variante e' relativa al progetto di realizzazione del fabbricato B del Peep Casalina 2 di Bonascola comprendente N. 3 fabbricati per complessive N. 15 unita' abitative. e prevede l'adeguamento dell'altezza del seminterrato a metri 2,40 come da tipologia edilizia variante art. 34 allegato a delibera n. 135 del 27-11-2001, oltre variazioni non essenziali quali :

- formazione di scannafosso perimetrale al piano seminterrato;
- modifica della dimensione del portone d'ingresso piano rialzato;
- modifica dei balconi piano primo con utilizzo della superficie delle tettoie e formazione di n.2 porte-finestre in sostituzione delle finestre esistenti ;
- formazione di n. 5 vasistas nella copertura;
- realizzazione di muretti divisori esterni nei balconi , piano rialzato e primo, ed inserimento nel parapetto di ringhiera metallica .

Il lotto edificatorio interessato dalla porzione ad uso residenziale del PEEP risulta identificato al NCT del Comune di Carrara al Fog. 86 mapp. 466-456-462-459-3 di complessivi mq. 2502

Nel complesso l'edificio in corpo unico che sara'suddiviso in n. 5 unita'abitative , a seguito della variante, presenta le seguenti caratteristiche cosi come meglio specificato di seguito:

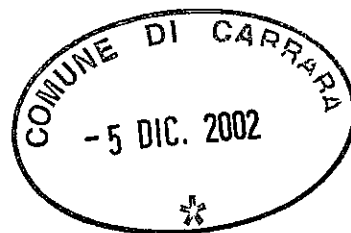
- Altezza massima dal piano stradale al bordo inferiore della gronda nel punto di intersezione con la parete perimetrale ml. 8.50 (villetta centrale)
- Volume totale (INTERRATO + FUORI TERRA) mc.2477,52 (a blocco)
- Volume FUORI TERRA mc. 1957,66 (a blocco)
- Superficie coperta max. mq. 305.80 (a blocco)

-Superficie a parcheggio pubblico totale = 225 mq.

-Superficie a garage seminterrati per fabbricato = 122,20 mq.(a blocco per totale 366,60)

SCHEDA TECNICA

=====



FONDAZIONI : platea nervata in C.A. con travi di irrigidimento ;

STRUTTURA PORTANTE: insieme di travi e pilastri in C.A ;

SOLAI : tipo in latero cemento ;

SCALE ED AGGETTI : solette in C.A ;

COPERTURA : struttura a falda dello stesso tipo dei solai con guaina impermeabilizzante , pannello coibente e rivestimento in tegole tipo olandese o portoghese ;



PAVIMENTI E RIVESTIMENTI : rispettivamente in mattonelle di gres monocottura nelle cucine e nei soggiorni, nei ripostigli, nei disimpegni etc. gres ceramico nei servizi igienici, nelle camere parquet ;

PAVIMENTAZIONI ESTERNE : verranno impiegati elementi di tipo autobloccante ;

FINITURA DI FACCIATA : intonaco plastico o materiale da concordare con l'ufficio tecnico del Comune di Carrara

FINITURE INTERNE DELLE SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI:

- intonaci civili lisciati a pasta di calce o di gesso ;
- tinteggiature di tutte le pareti e dei soffitti a tempera ;
- zoccoli battiscopa in legno
- rivestimento in cuciria nella sola parete attrezzata od eventualmente mediante accordi futuri per il rivestimento di tutte e 4 le pareti ;
- rivestimento bagno fino all'altezza di ml. 2.20 ;
- servizi igienici accessori lavello, vasca, bide`, vaso con cassetta a zaino tutti gli apparecchi saranno in porcellana vetrificata e forniti di accessori di uso normale, con rubinetteria di tipo medio, pesante, ogni appartamento sara' dotato di attacchi per lavatrice, lavastoviglie, frigorifero, cucina .
- serramenti interni in legno con bozze opache o a vetri ;
- serramenti esterni in legno e persiane ;
- discendenti diam. 100, collettori orizzontali diam. 125,
- acque meteoriche diam. 150 ;

IMPIANTI:

sono previsti i seguenti impianti :

- impianto gas metano;

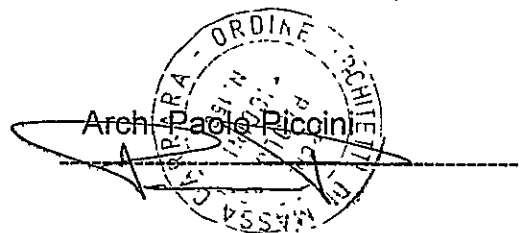
- impianto acqua calda e fredda con erogazione ad ogni apparecchio;
- impianto elettrico con tubo sottotraccia a norma di legge;
- impianto telefonico con tubo sottotraccia ;
- impianto di riscaldamento con caldaia autonoma ;
- impianto televisivo singolo ;
- impianto citofonico ;



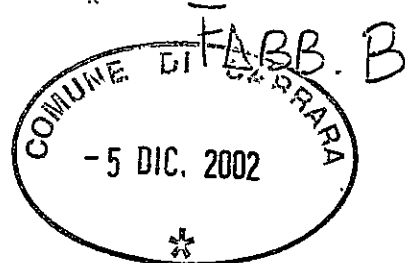
SISTEMAZIONI ESTERNE :

Saranno del tutto conformi agli accordi fra il committente ed il Comune di Carrara si prevede la realizzazione dei giardini estreni , le recinzioni fra fabbricato e fabbricato e divisorie delle varie unita' abitative, la messa in operadei cancelli degli ingressi, degli scivoli di entrata ai garage, e di tutte quelle opere necessarie ad assicurare un buon livello di vivibilita' nel complesso immobiliare.

Carrara li 29-11-2002



REGIONE TOSCANA
AZIENDA U.S.L. N° 1 DI MASSA E CARRARA
U.O. IPT DI CARRARA
VIA 7 LUGLIO 50 TEL. 0585-71907 FAX 0585-74329



RELAZIONE SANITARIA

COSTRUZIONE POSTA IN Loc. Bonascola VIA Casolino

DI PROPRIETA' DI Cooperativa Carabinieri srl

A) - LIQUAMI

1 - CUCINA : I LIQUAMI SARANNO CONVOGLIATI IN Fognone

2 - GABINETTO I LIQUAMI SARANNO :

☒ IMMESSI DIRETTAMENTE NELLA FOGNA COMUNALE SECONDO LE NORME PREPOSTE DAL REGOLAMENTO COMUNALE

B) IN UNA FOSSA SETTICA A 3 CAMERE O FOSSA "IMQF" DI CUI SI ALLEGA DETTAGLIATA GRAFICA

I LIQUAMI CHIARIFICATI SARANNO CONVOGLIATI IN UNA FOSSA A PERDERE (O IN UN IMPIANTO DI SUB IRRIGAZIONE CON SUPERFICIE PERDENTE DI MQ. _____ A PERSONA/ VANO. L'ALTEZZA DELLA FOSSA SETTICA SARA' DI M _____ TENUTO CONTO DELLA FALDA FREATICA : LE FOSSE SETTICHE E LE FOSSE A PERDERE SARANNO IMPERMEABILIZZATE SUL FONDO : NON SARANNO MESSE IN COMUNICAZIONE CON FALDE SOTTOSTANTI. LE FOSSE SETTICHE DISTANO M _____ DALLE FONDAMENTA DELL'ABITAZIONE.

I GABINETTI INTERNI SARANNO AEREATI MEDIANTE 1 CANNA DELLA SEZIONE DI 2" MUNITA DI ASPIRATORE

B - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO : AVVIENE DIRETTAMENTE DALL'ACQUEDOTTO ☒ NO

C - FUMI E VAPORI

CUCINE : LE CUCINE SARANNO DOTATE DI CAPP A FUMARIA Si E DI CANNA FUMARIA Si

DELLA SEGUENTE DIMENSIONE 3/2 X 1/3/100 CON SEZIONE : CIRCOLARE / RETTANGOLARE / QUADRATA

IL COMIGNOLO ARRIVERA' FINO A M. 1.00 OLTRE IL CULMINE DEL TETTO .

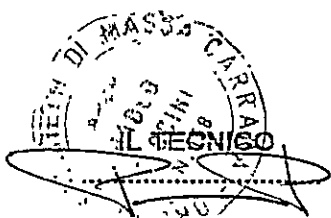
D - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI : SINGOLO - CENTRALIZZATO

IMPIANTO TERMICO : GASOLIO , GAS METANO , GAS GPL GAS METANO

POTENZIALITA' IN K - CALORIE ORA 25000 UBICAZIONE DEL BRUCIATORE : ALL'INTERNO DELL'APPARTAMENTO, NEL TERRAZZO

ALL'ESTERNO DELL'APPARTAMENTO NEL TERRAZZO

SUPERFICIE DI AEREAZIONE CONTINUA DEL LOCALE DOVE E' ISTALLATO IL BRUCIATORE CMQ 1

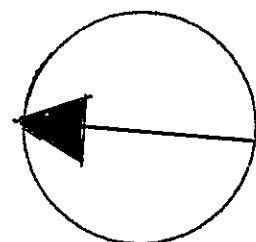


IL PROPRIETARIO

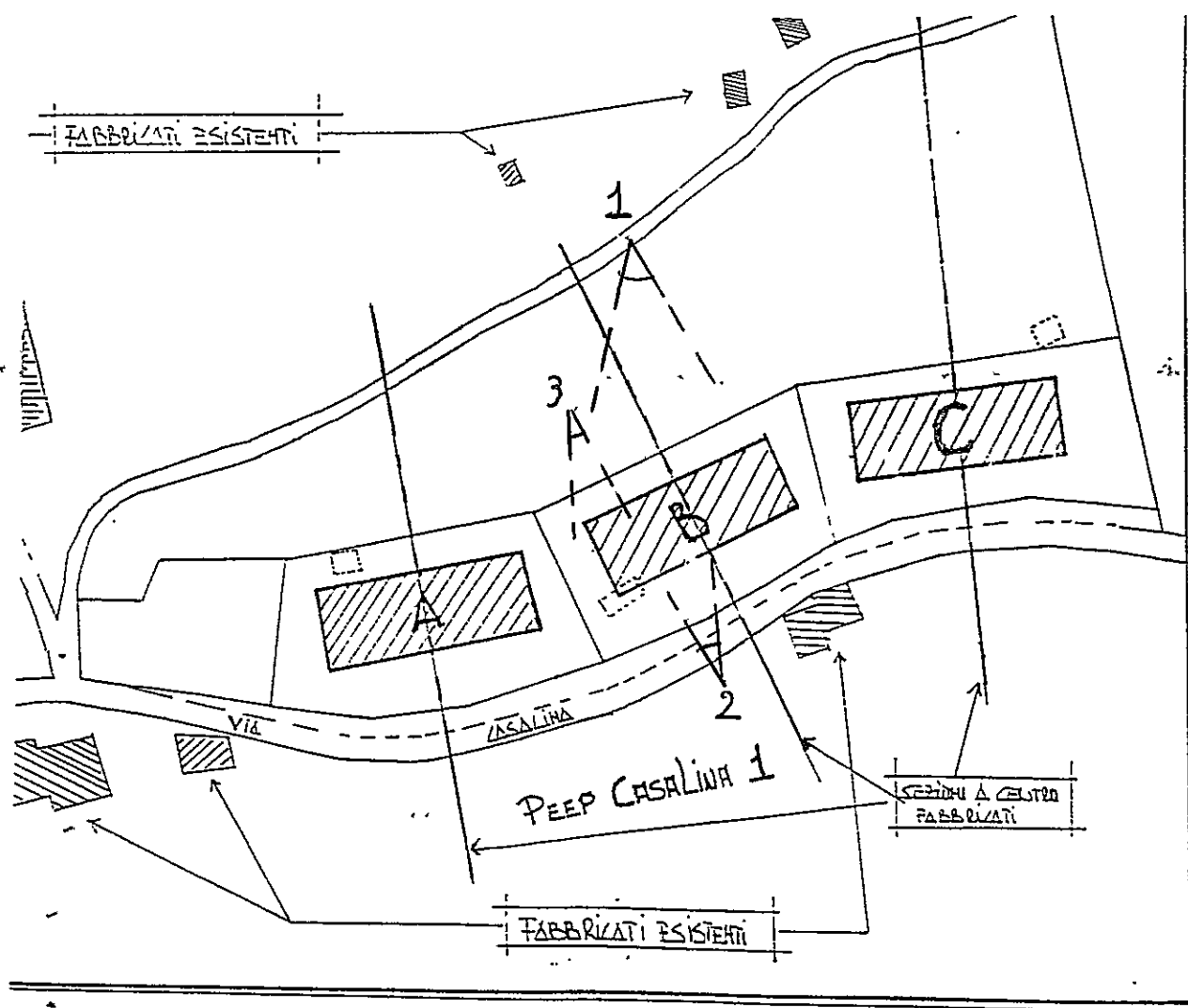
relasan G.B.

AZIENDA U.S.L. N° 1

Punti di Ripresa Fotografica



Nord



Richiedente : COOPERATIVA EDILIZIA CARABINIERI



FOTO

1



FOTO

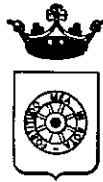
2





FOTO

3



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

LR. 16 - 12 - 93 n. 94

PROPRIETARIO

PROGETTISTA

Carp. Casabianca ARL

Arch. Paolo Piccini

Via E. Chiesa 3 54033 Carrara.

ISC. ALB. N° 150

Fabbricato sito in loc. Bonsolo Via Casale Mapp. 466-450-454-460 Foglio 86

- ☐ Progetto presentato in data Prot. N° /
- ☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N° /
- ☐ Rinnovo presentato in data Prot. N° /
- ☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data Prot. N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
 di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
 colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
 zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

*IN Variante
61,16 MC*

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc F.T.

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
 zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro 1/3 = Mc

TOTALE Mc F.T.

RIEPILOGO GENERALE

$$61,16 \times 31,564 = \text{€ } 1.930,454 = \text{€ } 1.997,00$$

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

L.]

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

L.]

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. vedere - annesso

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notale del)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: Costruzione di Fabbricato per complesso SUI
di proprietà: Coop. Casabiniere SRL
sito in : Loc. Bonssab.
via : Casolino
mapp. n. 466-456-45P-462 foglio n. 86

Il sottoscritto Polo Arch. Piccini nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li

Timbro e firma
del Progettista

