

COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 20160/1704
Carrara 30 maggio 2005

A: CAPOVANI ANNA MARIA
VIA GARIBALDI 29
54036 MARINA DI CARRARA

e, p.c.:

A: BIGGI GEOM. ALESSANDRO
VIA C.D'APPIO 142/A
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 30/05/2005. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA GARIBALDI 29 e distinto catastalmente al foglio 104 mappale/i 275/5, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 20160/1704 del 30/05/2005. - d.i.a. n° 313/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 30 maggio 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

513/05

prot. 1704 del 20.1.05

SIG. *Rainelli*

IL DIRIGENTE *[firma]*

SPONSORIAL

riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

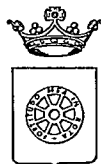
COMUNE DI CARRARA

20 LUG. 2005

Prot. n° 28364

Rel.

Cla.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITÀ
Art.86, comma1, L.R. 03.01.2005 n°01

Il sottoscritto Geom. Alessandro Biggi nato a Carrara il 15.02.1971 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 881 (C.F. BGGLSN71B15B832N), con studio professionale in Avenza di Carrara Via Campo D'Appio n° 142/a (tel. 0585.858615 - fax 0585.858615 - cell.339.4155262 - e-mail studio.biggi@libero.it), in qualità di tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla sig.ra Capovani Anna Maria residente in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29.

considerato che la sig.ra Capovani Anna Maria nata a Carrara il 20.01.1935 e residente in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29 ha eseguito opere di manutenzione straordinaria della copertura, sull'immobile posto in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29, censito catastalmente al foglio 104, mapp. 275 sub.5.

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 13.07.2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

a2+p

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

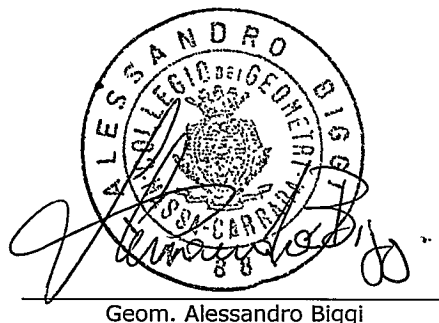
sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

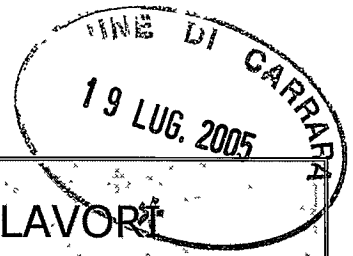
- denuncia di inizio attività n°313/05-DIA del 27.05.2005

Carrara, lì 14.07.2005

IL TECNICO

A circular professional stamp for Alessandro Biggi, a member of the Carrara Branch of the Italian Association of Geometric Engineers (A.I.G.E.). The stamp contains the text "ALESSANDRO BIGGI", "ALLEGIO del GEOMETRI", and "CARRARA". A handwritten signature is written over the stamp. Below the stamp, the text "Geom. Alessandro Biggi" is printed.

Geom. Alessandro Biggi



DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI

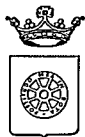
La sottoscritta sig.ra Capovani Anna Maria nata a Carrara il 20.01.1935 e residente in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29 titolare della DIA n°313/05 inerente le opere di manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato ubicato in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29, censito catastalmente al foglio 104, mapp. 275 sub.5.

DICHIARA

- 1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati precedentemente, sono state ultimate in data 13.07.2005.

Avenza, lì 14.07.2005


Anna Maria Capovani



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 20160/1704
Carrara 30 maggio 2005

Prot n° 20967

03-06-05

e, p.c.:

A: CAPOVANI ANNA MARIA
VIA GARIBALDI 29
54036 MARINA DI CARRARA

A: BIGGI GEOM. ALESSANDRO
VIA C.D'APPIO 142/A
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 30/05/2005. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA GARIBALDI 29 e distinto catastalmente al foglio 104 mappale/i 275/5, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 20160/1704 del 30/05/2005. - d.i.a. n° 313/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

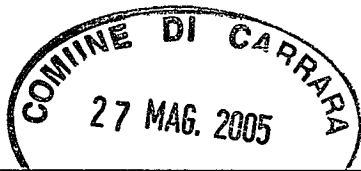
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 30 maggio 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

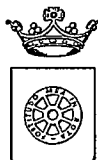
Il Dirigente
Claudio Bacicalopi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 28 MAG. 2005 Prot. n° 20160	spazio riservato al protocollo di settore Prot. n° 1706 del 20.5.05 ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO
---	--

Il Dirigente _____



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 313 / 05
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

la sottoscritta:

Capovani Anna Maria, nata a Carrara il 20.01.1935 residente in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29 (C.F. CPVNM35A60B832W) in qualità di proprietaria, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. n°01 del 03.01.2005, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

- manutenzione straordinaria della copertura.

responsabile del procedimento

è nominato Geon. Manuele
IL DIRIGENTE

da realizzarsi sull'immobile posto in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29, censito catastalmente al foglio 104 , mappale 275 sub. 5 con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ <u>residenziale</u> , | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro _____ |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti.
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- ☒ quietanza n° 122 del 22.05.2005 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

DICHIARA...

- 1) che il Progettista dei Lavori è il geom. Alessandro Biggi, nato a Carrara il 15.02.1971 residente a Carrara, Viale XX Settembre n°109 (C.F. BGGLSN71B15B832N), iscritto all'Albo Professionale dei geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 881, con studio professionale in Avenza, via Campo D'Appio n° 142/A (tel./fax 0585.858615 – e-mail studio.biggs@libero.it),
- 2) che il Direttore dei lavori è il geom. Alessandro Biggi, nato a Carrara il 15.02.1971 residente a Carrara, Viale XX Settembre n°109 (C.F. BGGLSN71B15B832N), iscritto all'Albo Professionale dei geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 881, con studio professionale in Avenza, via Campo D'Appio n° 142/A (tel./fax 0585.858615 – e-mail studio.biggs@libero.it),
- 3) che le opere saranno eseguite:
 - ☒ in economia diretta,
- 4) che l'intervento:
 - ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

5) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n°01, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n°01, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n°01, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

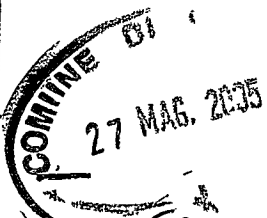
9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

10) altro:

Carrara 12.05.2005

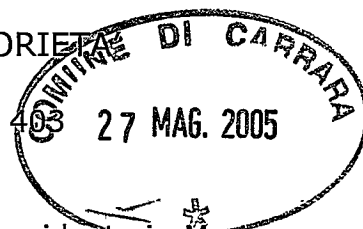
In fede.

Capovani Anna Maria
Anna Maria Capovani

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento		BancoPosta
€	sul C/C n. <u>118547</u>	
	di Euro <u>25,00</u>	
IMPORTO IN LETTERE	<u>VENTICINQUE/00</u>	
INTESTATO A	<u>COMUNE DI CARRARA</u>	
CAUSALE	<u>DIRITTI DI SEGRETERIA x DIA</u>	
		<u>36/014 04 27-05-05 R1</u>
		<u>0122 €*25,00*</u>
		<u>VCY 0062 €*1,00*</u>
		<u>C/C 00118547</u>
ESEGUITO DA <u>CAPOVANI ANNA MARIA</u>		BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
VIA - PIAZZA <u>GARIBOLDI n°29</u>		
CAP <u>54036</u> LOCALITÀ <u>MARINA DI CARRARA</u>		

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15 D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



La sottoscritta Capovani Anna Maria, nata a Carrara il 20.01.1935 residente in Carrara di Carrara, Via Garibaldi n°29 (C.F. CPVNM35A60B832W)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietaria dell'immobile ubicato in Carrara, frazione di Avenza, Via Montignoso n°16, distinto catastalmente al fg.104 mapp.275 sub.5 e che gli altri intestatari dei diritti reali sono:

- Testai Raffaello nato a Carrara il 20.08.1961 c.f. TSTRFL61M20B832W
- Testai Barbara nata a Carrara il 23.12.1964 c.f. TSTBBR64T63B832I

E che la costruzione di tale immobile è antecedente il 1965.

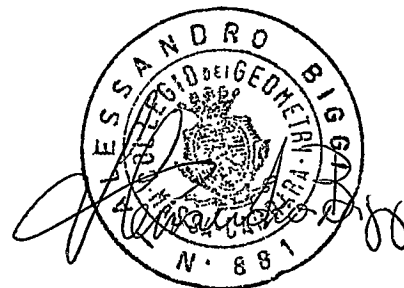
Carrara, lì 12.05.2005

Il dichiarante

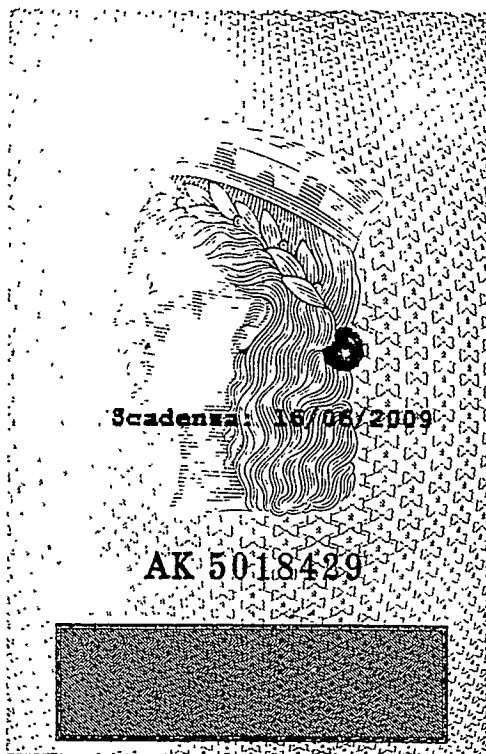

Anna Maria Capovani

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI



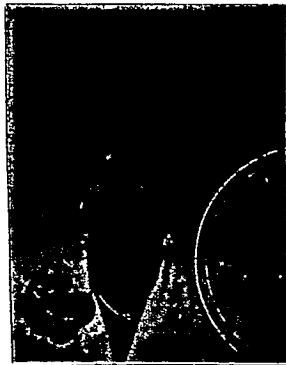
geom. Alessandro Biggi

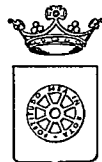


I P 2 S. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome... **CAPOVANI**
Nome... **ANNA MARIA**
nato il... **20/01/1935**
(atto n. **20** / **1** / **5**)
a... **CARRARA (MS)**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **CARRARA (MS)**
Via... **GARIBOLDI, N° 29**
Stato civile... **Vedova**
Professione... **PENSIONATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... **1,80**
Capelli... **Grigi**
Occhi... **Castani Scuri**
Segni particolari...


Firma del titolare... *[Signature]*
CARRARA (MS) **17/06/2004**
d'ORDINE DEL SINDACO
Il FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franco Fabrizio)
Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 313 / 05

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto geometra Alessandro Biggi nato a Carrara il 15.02.1971 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa - Carrara al n° 881 (C.F. BGGLSN71B15B832N), con studio professionale in Avenza via Campo d'Appio n° 142/a (tel.fax 0585.858615 - cell.339.4155262 - e-mail studio.biggi@libero.it), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla sig.ra Capovani Anna Maria residente in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 01 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29, censito catastalmente al foglio 104 mapp 275 sub.5, con destinazione d'uso attuale:

- | | | |
|---|--------------------------------------|---------------------------------|
| ☒ <u>residenziale</u> | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in:

- manutenzione straordinaria della copertura mediante lo smontaggio delle tegole in cotto che appoggiano direttamente sulla struttura lignea secondaria, messa in opera previa verifica delle parti della struttura in legno, di pannelli autoportanti, e messa in opera di nuovo manto di copertura in tegole in cotto uguali alle esistenti.
- Tinteggiatura delle facciate con gli stessi colori e tonalità degli esistenti.

A seguito di tale intervento si segnala il mantenimento delle quote del fabbricato atteso che le operazioni non andranno ad interessare e/o modificare in alcun modo le gronde del fabbricato

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☒ Comma 2, lettera b)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema

U.T.O.E. 4.1

Regolamento Urbanistico:

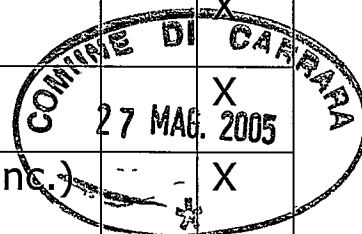
Edificio classificato

Area classificata A4

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	X	
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X

9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		X



7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

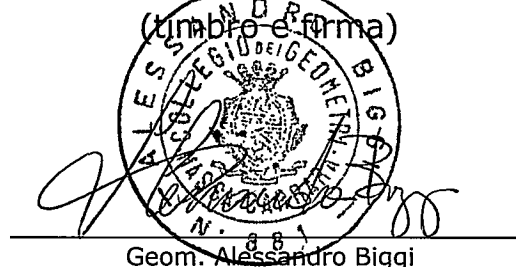
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Avenza 12.05.2005

IL PROGETTISTA DEI LAVORI

(timbro e firma)


Geom. Alessandro Biggi

**DICHIARAZIONE DI ADEMPIMENTO ALL'ART. 82 COMMA 14
L.R. N°1 DEL 01.01.05**

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

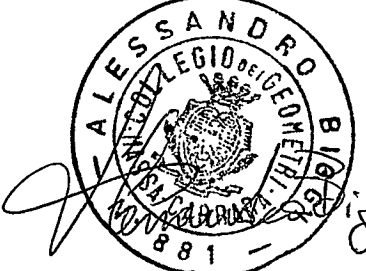
Il sottoscritto geom. BIGGI ALESSANDRO nato a Carrara il 15.02.1971 residente in Carrara,
Viale XX Settembre n°109 in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori,

D I C H I A R A

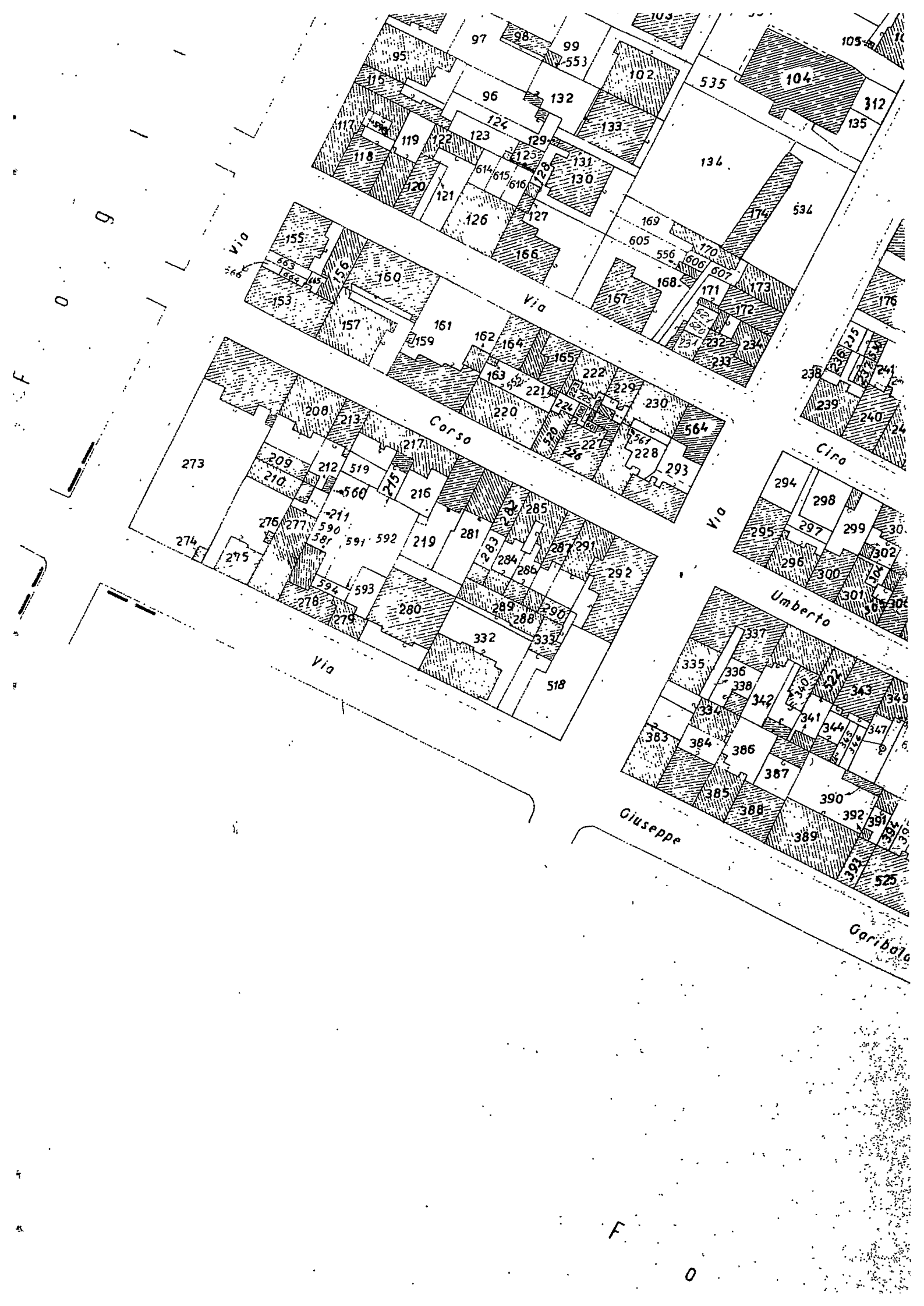
che la D.I.A. presentata dalla Sig.ra Capovani Anna Maria nata a Carrara il 20.01.1935
c.f.CPVNMR35A60B832W, relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della
copertura del fabbricato ubicato in Marina di Carrara, Via Garibaldi n°29 censito al N.C.E.U.
Fg. 104 mappali 275 sub.5, in relazione a quanto previsto nell'Art.82 comma 14 della L.R.
N°1 del 01.01.05, l'intervento prevederà l'applicazione di idonee misure preventive e
protettive che consentano nella successiva fase di manutenzione dell'immobile, l'accesso, il
transito e l'esecuzione dei lavori in quota, in condizioni di sicurezza.

Carrara, 28.05.2005

IL TECNICO



geom. Alessandro Biggi



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2005

Visura n.: 582773 Pag: 1 Fine

Data: 26/04/2005 - Ora: 15.19.05

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA		
	Foglio: 104 Particella: 275 Sub.: 5		

Unità immobiliare

Unità immobiliare												
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		Urbana	104	275	5	1		A/3	5	4,5 vani		Euro 429,95 L. 832.500
		VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/10/1990 n. 7190. 1/1990 in atti dal 29/04/1998 FUS ,FRZ, VSI, VDE										
Indirizzo		VIA GARIBOLDI piano: T-1;										
Notifica		-				Partita		9406		Mod.58		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPOVANI ANNA MARIA nata a CARRARA il 20/01/1935		CPVNM35A60B832W	(1) Proprietà per 1/2
2	TESTAL MARIO nato a CARRARA il 08/12/1925		TSTMRA25T08B832H	(1) Proprietà per 1/2
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/01/1985 Voltura n. 140 .1/1985 in atti dal 29/04/1998 Repertorio n. : 157095 Rogante: GIUDIO LUCENTINI Sede: CARRARA				
DATI DERIVANTI DA				
Registrazione: UR Sede: CARRARA n: 80 del 18/01/1985				

Unità immobiliari n. 1



DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONE

Ufficio del Registro di CARRARA

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO

54

VOLUME

12

- ☐ 1 PRIMA DICHIARAZIONE
☐ 2 DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
☐ 3 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
☐ 4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
☐ 5 DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA



DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO
 NUMERO
 NUMERO

VOLUME
 VOLUME
 VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione 02/03/2002

Codice fiscale ITSTHRA25T08B832H

Cognome (1) TESTAI Nome (1) MARIO

Comune o Stato estero di nascita (1) CARRARA Prov. (2) MS

Data di nascita 03/12/1925 Sesso (3) M

Ultima residenza: Comune (1) CARRARA Prov. (2) MS

Via o Piazza GARIBOLDI N. Civico 24

Celibe/Nubile ☐ Coniugato/a ☒ Regime patrimoniale Comunione ☒ Separazione ☐ Vedovo/a ☐ Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per: Legge ☐ Testamento ☐

Testamento per notaio pubblicato il:
 registrato a:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali immobiliari 18.137,86

Aziende, azioni, obbligazioni e quote societarie 30729,13

Altri cespiti

Totale 38866,99

Passività

Totale beni venduti negli ultimi 6 mesi

Copoveri Anna Maria
 Firma per esteso e generalità del dichiarante

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

- (1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F
 — Le parti evidenziate con fondino colorato sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari.

A. SAGGIANI 9/5/04
Anna Maria

ALBERO GENEALOGICO

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo e la data di nascita.

+ TESTA MARIO

CAPOVANI ANNA MARIA - MOGLIE - NATA A CARRARA IL 20/01/35

TESTA RAFFAELLO - FIGLIO - NATO A CARRARA IL 20/03/1961

TESTA BARBARA - FIGLIA NATA A CARRARA IL 23/10/1964

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1 CERTIFICATO DI MORTE

2 N. 3 VISURE CATASTALI

3

4

5

6

7

8

9

10

Sono stati utilizzati i seguenti intercalari:

n. ☐ 4/A ☐ 4/B ☐ 4/C ☐ 4/D ☐ 4/E

QUADRO A - EREDI E LEGATARI



Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
0101	MOGLIE																			
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	CPVNHMR35A60B832W										CAPOVANI									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	ANNA MARIA					CARRARA					MS		12/10/1935					F		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
	CARRARA					MS		GARIBOLDI					29							
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
0102	FIGLIO																			
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	TISTRFL61M20B832W										TESTA									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	RAFFAELLO					CARRARA					MS		12/10/1961					M		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
	CARRARA					MS														
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
0103	FIGLIA																			
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	TSTDBR64T63B832W										TESTA									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	BARBARA					CARRARA					MS		12/3/1966					F		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
	CARRARA					MS		CAMOVA					6							
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							
Progressivo	Relazione di parentela										Categoria									
	Codice Fiscale										Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)									
	Nome (1)					Comune o Stato estero di nascita (1)					Prov. (2)		Data di nascita					Sesso (3)		
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)					Prov. (2)		Via o Piazza					N. Civico							

(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F
 (4) Nel caso di residenza all'estero, indicare il domicilio eletto nello Stato italiano (art. 29, comma 1, lettera L)

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo 0101	Comune (1) CARRARA	Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
		104	275	4	VIA GARIBOLDI			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
	C/1	9		46			871,88	50
Diritto (5)					Codice diritto	Valore		
				15.563,06				
Osservazioni:								

Progressivo 0101V	Comune (1) CARRARA	Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
		104	275	5	VIA GARIBOLDI			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
	A/3	5				4,5	424,45	50
Diritto (5)					Codice diritto	Valore		
				225,72				
Osservazioni:								
1° Casa								

Progressivo 01013	Comune (1) CARRARA	Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
		104	210	3	VIA GARIBOLDI			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
	A/3	4				3	640,15	50
Diritto (5)					Codice diritto	Valore		
				126,08				
Osservazioni:								

Progressivo 01014	Comune (1) ORTOMOVO	Prov. (2) SP	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
		13	61					
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
				2030				100
Diritto (5)					Codice diritto	Valore		
				2223,00				
Osservazioni:								

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) Catastale o tavolare

(4) Solo se riportati sull'estratto catastale

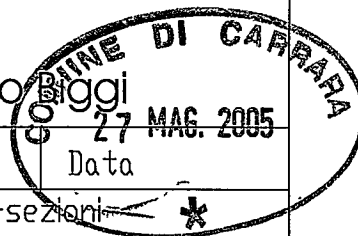
(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi

studio tecnico



Via Campo d'Appio n° 142/a - 54031 AVENZA (MS)
Tel. / Fax 0585 858615 Cell. 339.4155262

geom. Alessandro Biggi



Comune di Carrara

Data

Contenuto pianta delle coperture e prospetti-sezioni

Oggetto: manutenzione straordinaria
a copertura di fabb.residenziale

Tavola n°

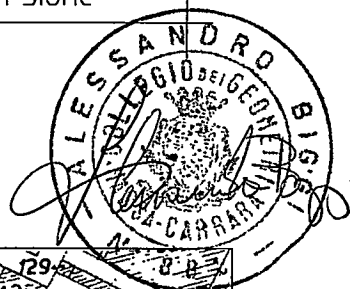
unica

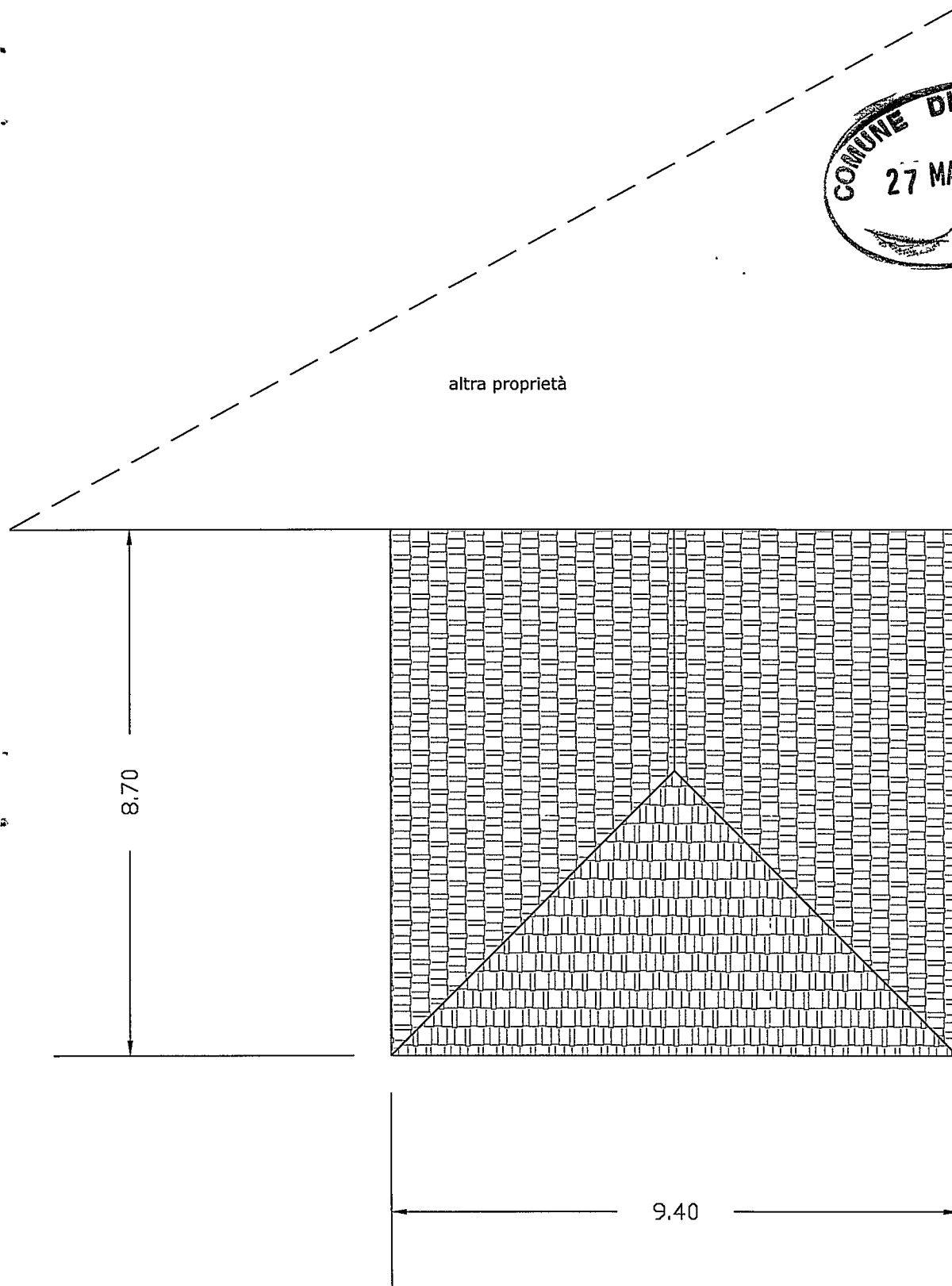
Comm.te Capovani Anna Maria

Scala disegno 1:100

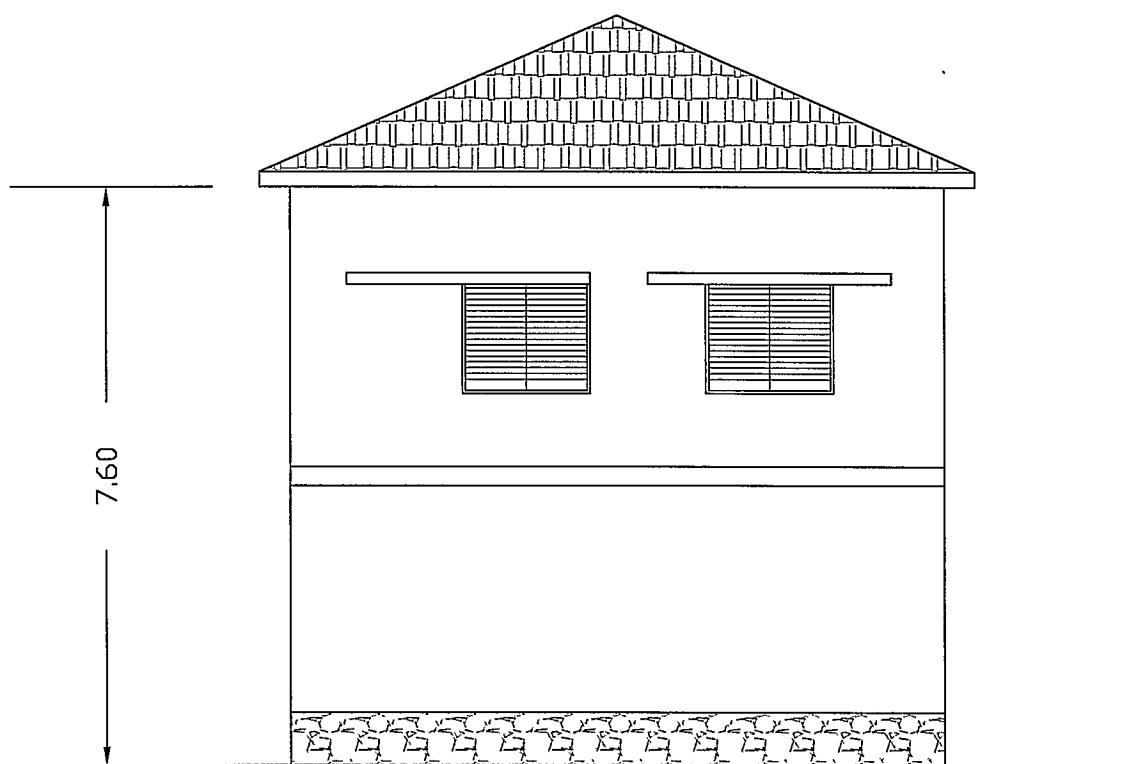
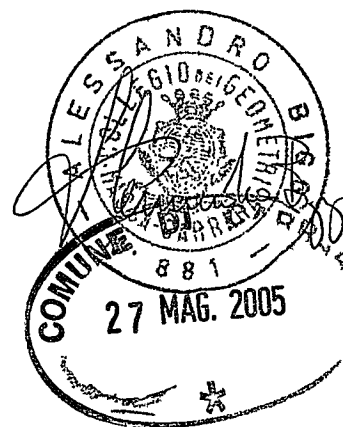
Identificativi fg. 104
catastali mapp. 275 sub. 5

Versione

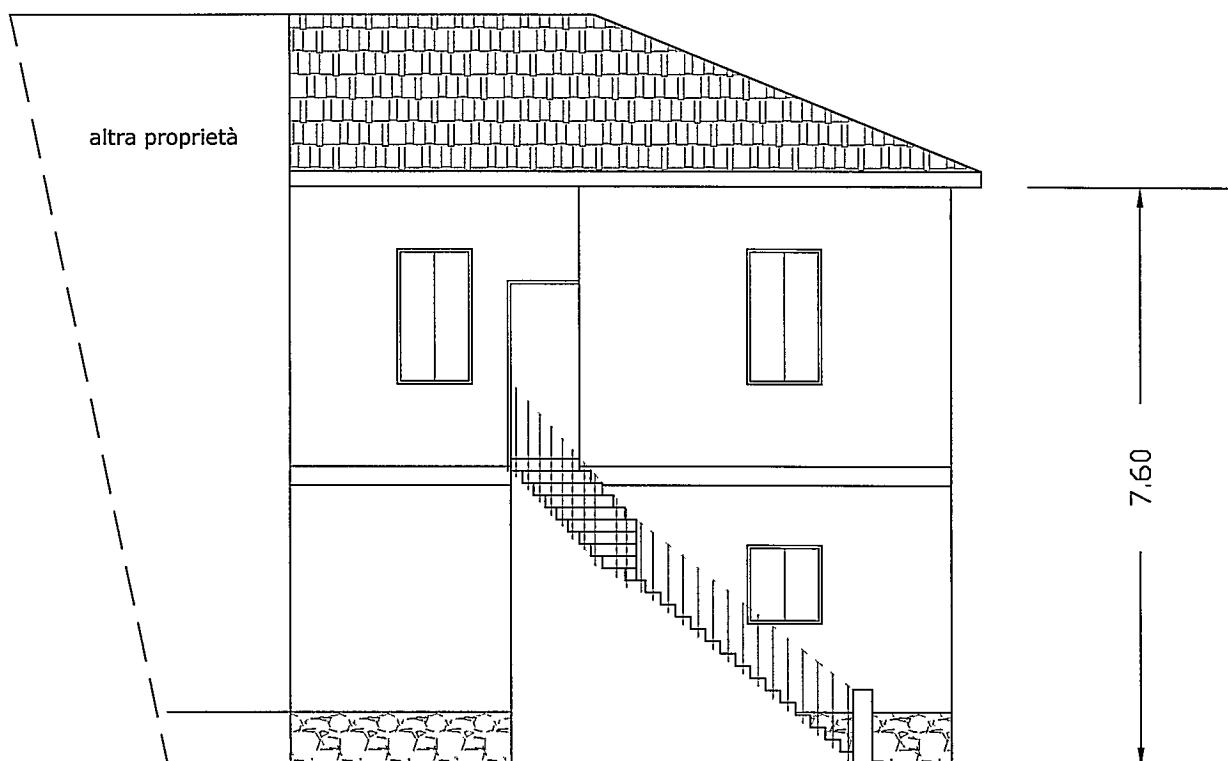
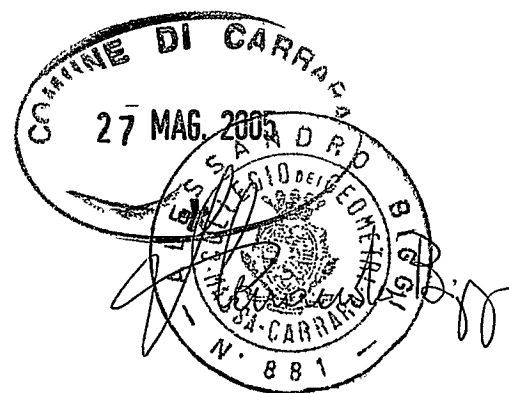




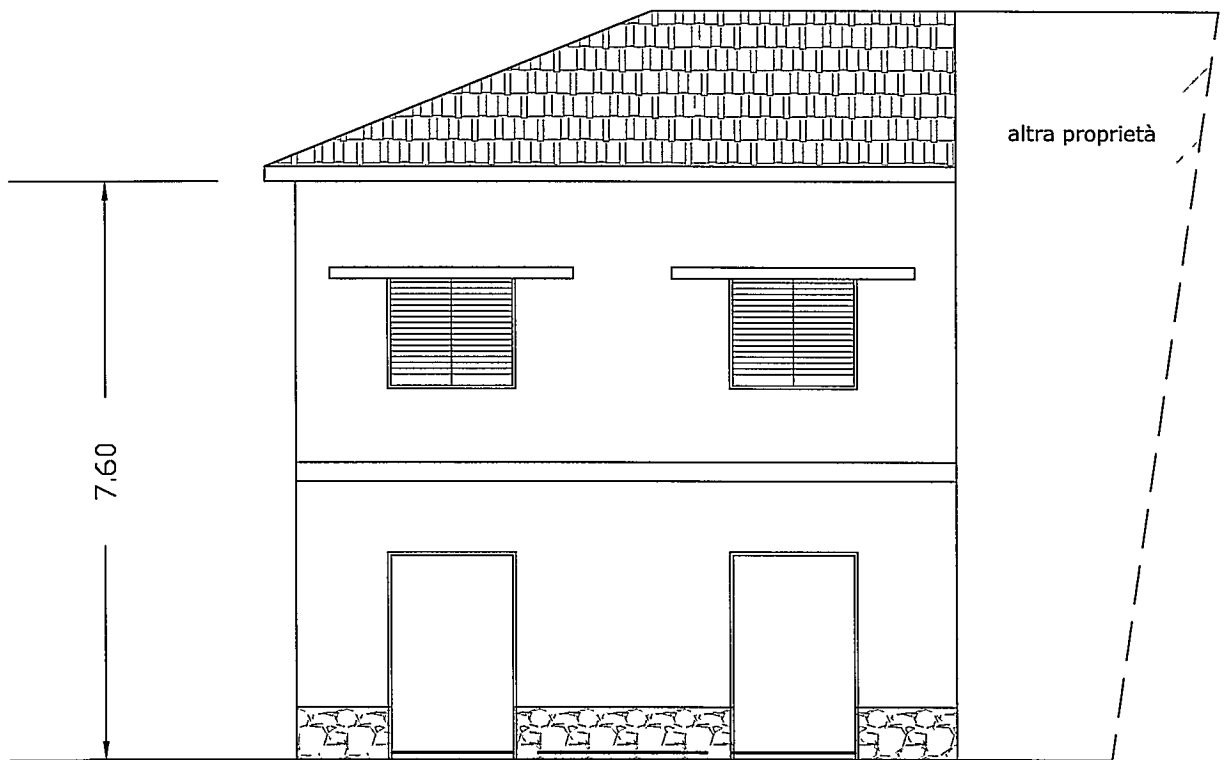
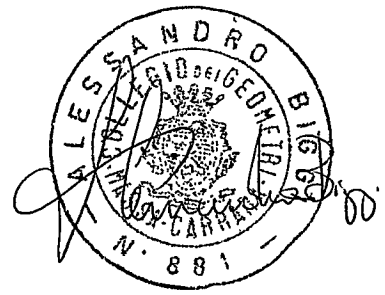
PIANTA delle COPERTURE



Prospetto Lato Ovest



Prospetto Lato Nord



Prospetto Lato Sud





