



3172
28 NOV. 2013 04 12 013
Gloria COPPO
M

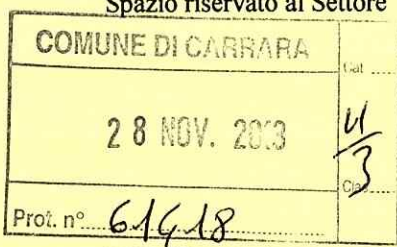


N. 627

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

COD27

Spazio riservato al protocollo generale 	Spazio riservato al Settore 
--	---

COMUNICAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

I sottoscritti Chiappetta Pierluigi nato a Carrara il 21/03/1942 e residente in Carrara, viale xx settembre n° 292 (C.F. CHPPLG42C21B832I) e Menconi Anna Maria nata a Tivoli il 07/02/1944 e residente in Carrara, viale xx settembre n° 292 (C.F. MNCNMR44B47L182M) in qualità di proprietari, dell'immobile posto in Carrara, via Turati n°1-3, censito catastalmente al foglio 81, mappale 112 con destinazione d'uso residenziale¹, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art.80 comma 2 lettera a), della L.R.T. n. 1/2005, di dare inizio all'esecuzione di opere
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA nel suddetto immobile, consistenti in :

1. Coibentazione della pavimentazione al piano terra con il rialzo di tutto il piano di 17 cm così da non modificare le alzate della scala,
2. esecuzione del raddoppio di alcune murature interne al fine di aumentare la coibenza termica e acustica,
3. Rifacimento degli intonaci interni ed esterni con intonaci a calce , recupero delle modanature esistenti,
4. Sostituzione del controsoffitto al piano primo,
5. Rifacimento delle pavimentazioni e rivestimenti interni,
6. Tinteggiatura interna ed esterna,
7. Rifacimento impianti elettrici , idrici e di riscaldamento,
8. Coibentazione del tettuccio lato Massa con pannello coibentato e guaina elastomerica così da non modificare lo stato attuale,
9. Rivisitazione della copertura mediante la sostituzione delle parti in legno ammalorate con elementi sempre in legno della stessa dimensione, coibentazione e sostituzione delle attuali tegole in cotto con altre dello stesso tipo e misura, *INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA*

10. rifacimento delle canale e dei pluviali con nuovi elementi in rame di dimensione e forma uguali a quelli esistenti,
11. Sostituzione degli infissi con nuovi della stessa forma, colore e materiale,

che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ - eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ - eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
☒ - eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco lavoratori autonomi

1	Baccioli Alberto	Via Carriona 254	54033 Carrara
2			
3			
	<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

1	14365431	13813856		1297510453
2				
3				
	INPS	INAIL	CASSA EDILE	P.I. / C.F.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n. 1/2005

- Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato ;
- Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;
- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ;

- ☐ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ parere ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):

.....

.....

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Carrara, li 21/8 - 11 - 2013

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

Chiofalo Luigi
Meuconi Anne

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

[Firma]

¹ Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

Ai sensi del DPR 28/12/00, n. 445:

con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce autocertificazione depositata.

COMUNE DI CARRARA
28 NOV. 2013

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA *
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005

Il sottoscritto Barbieri Gianluca residente a Carrara Prov (MS) via Frassina n° 120 cap. 54033
Ordine Architetti prov. Massa Carrara n° iscrizione 207 C.F. BRB GLC 64S 08B832D , nella sua qualità di
Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così
come definiti all'art. 79, comma 2, lettera b) della LRT n.1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo
spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi
igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**,
non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della
destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte dei Sigg. Chiappetta Pierluigi e
Menconi Anna Maria relativa all'immobile/area/unità immobiliare posto in Carrara , via Turati n° 1-3,
censito catastalmente al foglio 81, mappale 112 con destinazione d'uso residenziale,

RELAZIONE

1. Coibentazione della pavimentazione al piano terra con il rialzo di tutto il piano di 17 cm così da non modificare le alzate della scala,
2. esecuzione del raddoppio di alcune murature interne al fine di aumentare la coibenza termica e acustica,
3. Rifacimento degli intonaci interni ed esterni con intonaci a calce , recupero delle modanature esistenti,
4. Sostituzione del controsoffitto al piano primo,
5. Rifacimento delle pavimentazioni e rivestimenti interni,
6. Tinteggiatura interna ed esterna,
7. Rifacimento impianti elettrici , idrici e di riscaldamento,
8. Coibentazione del tettuccio lato Massa con pannello coibentato e guaina elastomerica così da non modificare lo stato attuale,
9. Rivisitazione della copertura mediante, coibentazione e sostituzione delle attuali tegole in cotto con altre dello stesso tipo e misura,
10. rifacimento delle canale e dei pluviali con nuovi elementi in rame di dimensione e forma uguali a quelli esistenti,
11. Sostituzione degli infissi con nuovi della stessa forma, colore e materiale,

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione :

- ☒ è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente
☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori, né con il committente

☒ che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di *"valore storico-architettonico o ricadente all'interno del*

perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68", ai sensi del Regolamento Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art. 81 della L.R. 1/05;

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
- non alterano i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari;
- è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie;
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate **tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 80 della LRT n. 1/05;**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento.

Carrara, 20/11/2013

IL TECNICO ASSEVERANTE

Architetto
n. 107
Ambro e firma
BARBIERI
Gianluca

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/la sottoscritto CHIAPPETTA PIERLUIGI nato a Carrara il 21/03/1942

e residente in Carrara viale xx settembre 292

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

di essere proprietario dell'immobile sito in Carrara via Turati,1-3 distinto catastalmente al fg 81 mappale 112

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Carrara li 25-11-2013

Il Dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Cognome **CHIAPPETTA**
 Nome **PIER LUIGI**
 nato il **21/03/1942**
 (atto n. **162** P. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale XX SETTEMBRE n.20**
 Stato civile **=====**
 Professione **PENSIONATO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.67**
 Capelli **Bianchi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) 21/08/2012

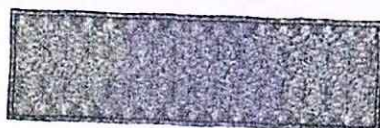
D'ORDINE DEL SINDACO
 Il Sindaco del Comune di Carrara
 indice sinistro

Costo Sta E.	5.00
Diritti di sr E.	0.25
Costo Sta E.	5.00
Diritti di sr E.	0.25



Scadenza: 21/03/2023

AS 2770534



IPZS SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



**COMUNE DI
CARRARA**

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 2770534

**DI
CHIAPPETTA
PIER LUIGI**

 **REPUBBLICA ITALIANA**
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE **CHPPLG42C21B8321**

COGNOME **CHIAPPETTA**
NOME **PIER LUIGI**
LUOGO DI NASCITA **CARRARA**
PROVINCIA **MS**
1998

DATA DI NASCITA **21/03/1942**
 v. Ministero delle Finanze

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/la sottoscritto MENCONI ANNA MARIA nata a Tivoli il 07/02/1944

e residente in Carrara viale xx settembre 292

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

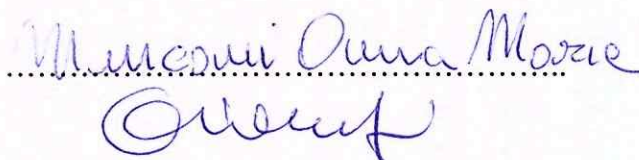
DICHIARA

di essere proprietario dell'immobile sito in Carrara via Turati,1-3 distinto catastalmente al fg 81 mappale 112

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Carrara li 25-11-2013

Il Dichiarante


.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Cognome **MENCONI**
 Nome **ANNA MARIA**
 nato il **07/02/1944**
 (anno n. **59** P. **1** S. **A**)
 a **TIVOLI (RM)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale XX SETTEMBRE n.292**
 Stato civile **=====**
 Professione **=====**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,80**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari **=====**



Firma del titolare *M. Menconi*
CARRARA (MS) **13/08/2012**

d'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Eabrizi)

Costo Sta. n. **5,01**
 Dir. imposta **0,25**
 dovuta
 al Comune **5,25**



foto A. CORSI
 Via Garibaldi, 2 - Tel. 0585/785326
 54036 MARINA DI CARRARA

Scadenza: 07/02/2023

2770798

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'
N°AS 2770798

DI
MENCONI
ANNA MARIA

Cognome..... **BACCIOLI**
 Nome..... **ALBERTO**
 nato il..... **09/04/1963**
 Sesso..... **M** **A**
 Luogo di nascita..... **DATTELN - GERMANIA**
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **CARRARA (MS)**
 Indirizzo..... **CARRIONA n.254**
 Stato civile.....
 Professione..... **MURATORE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1,85**
 Capelli..... **Brizzolati**
 Occhi..... **Verdi**
 Segni particolari.....

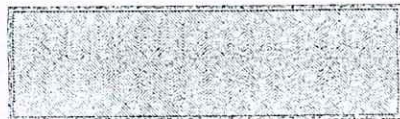

 Firma del **15/05/2008**
CARRARA (MS)
 D'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5,25


VALIDITA' PROROGATA AI SENSI

FINO AL **14/05/2018**

Scadenza: 14/05/2013

AO 4503045



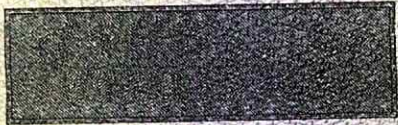
IPZS spa - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNICAZIONI
CARTA D'IDENTITA'
N° AO 4503045
BACCIOLI
ALBERTO

Cognome.....	BARBIERI
Nome.....	GIANLUCA
nato il.....	08/11/1964
(atto n.....	621 P.....1 S.....A.....)
a.....	CARRARA (MS)
Cittadinanza.....	ITALIANA
Residenza.....	CARRARA (MS)
Via.....	Viale DA VERRAZZANO G. n.15
Stato civile.....	Coniugato
Professione.....	ARCHITETTO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura.....	1,75
Capelli.....	Castani
Occhi.....	Castani
Segni particolari.....	

	
Firma del titolare.....	<i>F. Barbieri</i>
CARRARA (MS)	03/12/2009
d'ORDINE DEL SINDACO	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	
(Dr. Franco Fabrizi)	
Imposta provuta al Comune	5.25
	

	REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI CARRARA CARTA D'IDENTITA N° AR 4796091 DI BARBIERI GIANLUCA
Scadenza: 02/12/2019 AR 4796091 	

IPZS. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



1



2



3



4



5

COMUNE DI CARRARA
28 NOV. 2013
*



6



7



8