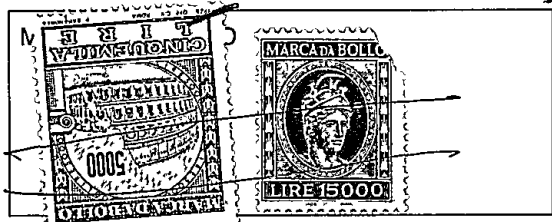


NON ACCETTARE A VERBA

MOD. URB. 07



Arrivo al Protocollo Generale

EST. 1003

Prot. n° 32930

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 305 DEL 1996

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 1071/96

Acquisto modulo istanza

Reversale N° _____ del _____

TAGLIANDI N° _____

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° _____ del _____

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77 n. 10
U.O. Gestione Urbanistica 3/4/96

Arrivo all'Urbanistica

6122

Urboli

2-8-96

I SOTTOSCRITTI:

APPROVATO

Richiedenti della concessione

Sig. **IMMOBILIARE IRVANA** S.Z.S. nato a _____ il _____
residente a **CARRARA** Via **ALBERICA** Civ. N. **2**
P.I.V.A. **00636200953** Tel. _____
Codice Fiscale _____

AMMINISTRATORE:
Sig. **BERTOLONI ROBERTO** nato a **VIAREGGIO** il **1/6/58**
residente a **CARRARA** Via **LABINDO** Civ. N. **6**
Codice Fiscale **BTRRT 58H01 4833 X** Tel. _____

Progettista delle opere

Sig. **BENETTI MARIO** nato a **CARRARA** il **28/5/944**
residente a **CARRARA** Via **le XX SETTEMBRE** Civ. N. **91**
Iscritto all'Ordine Professionale **GEOM** tel. _____ della prov. di **MS** N. Ord. **397**
Codice Fiscale **BHT MRA 44E28 B8320** Tel. **84.13.44**

Chiedono alla S.V. la concessione di

☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE
☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE
☒ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE

un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE
☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE

Ubicazione della costruzione

Località **Avenza** Via **le XX Settembre** N. **244/bis**
Foglio N. **81** Mappale **14** n° _____ n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione L. _____

Costo di costruzione L. _____

L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41

☐ concessione esente

pagamento

☐ a saldo ☐ a rate

oneri di urbanizzazione primaria
L. _____ rev. n. _____ del _____

oneri di urbanizzazione secondaria
L. _____ rev. n. _____ del _____

costo di costruzione
L. _____ rev. n. _____ del _____

Carrara li _____ l'istr. amm.vo

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	☒			certificato catastale
planimetria generale 1:200	(4 copie)	☒			☒ estratto di mappa
relazione tecnica	(4 copie)	☒			sistema di smaltimento e depurazione
piante di ogni piano	(4 copie)	☒			titolo di disponibilità dell'area
sezioni tipologiche	(4 copie)				varie
prospetti	(4 copie)	☒			relazione geologica
particolari della copertura	(4 copie)				☒ fotografie
elenco documentazione presentata	(2 copie)				

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

R. NOCCIOLI - FIRENZE

e successive varianti

NO ☐ SI ☐

Distanze reciproca tra fabbricati
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, Il comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

[illegible]

Manutenzione straordinaria B
 Restauro e risanamento conservativo C
 Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
 Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
 16/3/1983 Delib. N° 379

PRATICA COMPLETATA

IN DATA 30/9/96
Il Tecnico Istruttore

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

PRCC 71: ZONA EDILIZIA "C" (ART. 4 N.T.A) L'INTERVENTO -
TRATASI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI VOLUME POSTO AL PRIMO
PIANO DI EDIFICIO ESISTENTE CHE DA USO COMMERCIALE (EX SEDE USL)
VIENE ADIBITO A RESIDENZA, CON RICAVO DI N° 4 UNITA' IMH/Ri. SONO
PROVISTE OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI TRAMEZZATURE INTER-
NE E LIEVI MODIFICHE AI PROSPETTI SUD-OVEST E NORD-EST. -
VEDERE CONDIZIONE USL -

4 OTT. 1996

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

CONCLUSIONI

favorevole alla C.E. 16.10.96.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 34

seduta del 17.10.96

Parere favorevole

PPF: ~~XX~~

IL RELATORE

12.10.1996

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li