

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	00501201121
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO DUCA D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>HORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PG</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro ☐ (specificare)		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla) FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA V/LE XX SETTEMBRE 55

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa
subalterno

numero di mappa

numero di mappa

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐

1 ☐

- Zona B

2 ☒

2 ☒

- Zona C

3 ☐

3 ☐

- Zona D

4 ☐

4 ☐

- Zona E

5 ☐

5 ☐

- Zona F

6 ☐

6 ☐

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera
oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli:

1 ☐ sì

2 ☒ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza
licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

1 ☐

2. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente
legge

2 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 ☒

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì

2 ☐ no

parzialmente 3 ☐

H - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900

1 ☐

— tra il 1961 ed il 1971

5 ☐

— tra il 1900 ed il 1918

2 ☐

— tra il 1972 ed il 1975

6 ☐

— tra il 1919 ed il 1945

3 ☐

— tra il 1976 ed il 1981

7 ☐

— tra il 1946 ed il 1960

4 ☐

— tra il 1982 ed il 1983

8 ☐

Dimensione e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n.

— Piani entro terra

n.

Abitazioni comprese nel fabbricato

n.

— Struttura portante prevalente:

Presenza di superfici destinate

ad attività non residenziali

1 ☐ sì

2 ☐ no

- pietre o mattoni 1 ☐

- prefabbricato

3 ☐

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra

4 ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 7	L. 100.000	L. 200.000	L. 450.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire 100.000

B - MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 2) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1) Lire 100.000
- 3) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire .000
- 4) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3) Lire 100.000
- 5) Somma versata in data: giorno 26 mes 02 anno 98 6 Lire 100.000
- in unica soluzione Lire 100.000
- 1ª rata Lire .000

Documentazione allegata

- RICEVUTA DI VERSAMENTO

Data

22.02.1986

Firma del richiedente

Alelo Cicobly

ORIGINALE PER IL COMUNE



Mayor-Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

B	N. PROGRESSIVO	0015011201112/2
---	----------------	-----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO DUCA D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>M.</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>HORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PE</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>-</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☒ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) _____	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P. _____	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ <u>si</u> con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
2 ☐ <u>si</u> con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			
3 ☐ <u>si</u> con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA V.le XX SETTEMBRE 53E

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

KS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa ☐ 52 numero/i di mappa ☐ 25
 subalterno ☐ 5

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
 - Zona B ☐ 2 ☐ 2
 - Zona C ☐ 3 ☐ 3
 - Zona D ☐ 4 ☐ 4
 - Zona E ☐ 5 ☐ 5
 - Zona F ☐ 6 ☐ 6
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ 7 ☐ 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☒ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☐ 1

- Porzione di fabbricato ☐ 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☒ 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 ☒ 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ 3 Anno di ultimazione: 19 ☒ 87

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ si 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. ☐
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n. ☐
 — Volume totale mc ☐

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq ☐

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ 	giorno mese anno 1 9 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
<i>Proprietà e usufrutto</i> <i>Locazione</i> <i>Altro titolo</i>			
- residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____		- uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>12,51</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq <u>39,36</u>		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato <u>2</u> N. abitazioni del fabbricato <u>2</u>	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 12,51

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 12,51

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 62.550

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 100 .000

16) Somma versata in data: 26/02/1986 - in unica soluzione

Lire 100 .000

- 1° rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- RICEVUTA DI VERSAMENTO.

Data

27-02-1986

Firma del richiedente

Adolfo Ciccolini



Signor Sindaco del Comune di

CARRARA.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

B	N. PROGRESSIVO	005011201112/1
---	----------------	----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCB LDA 26 B 25 F 9 3 5 Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO D'AOSTA N° 12</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>HORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐	(specificare) <u> </u>	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☒			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>			
NOME <u> </u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u> </u>	PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u> </u>		C.A.P. <u> </u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒			
2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA V/R XX SETTEMBRE 55

C.A.P.

54039

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

152

numero/i di mappa

1

1

1

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

152

numero/i di mappa

25

1

1

subalterno

9

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐

1 ☐

- Zona B 2 ☒

2 ☒

- Zona C 3 ☐

3 ☐

- Zona D 4 ☐

4 ☐

- Zona E 5 ☐

5 ☐

- Zona F 6 ☐

6 ☐

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

1 2 3 4 5 6

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 19 ☒ 7

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒

2 ☐

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra

(compreso il seminterrato)

n. ☐

— Piani entroterra

n. ☐

— Volume totale

(vuoto per pieno)

mc ☐

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq ☐

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐

2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vanii di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.																
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 	Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐																
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;"></th> <th style="width: 33%;"></th> </tr> <tr> <td><i>Proprietà e usufrutto</i></td> <td><i>Locazione</i></td> <td><i>Altro titolo</i></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n. </td> <td>- uso abitativo n. </td> <td>- uso abitativo n. </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n. </td> <td>- uso non abitativo n. </td> <td>- uso non abitativo n. </td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n. </td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Abitazione/i non utilizzate n. </td> </tr> </table>				Abitazione/i utilizzate			<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>	- residenza primaria n. 	- uso abitativo n. 	- uso abitativo n. 	- residenza non primaria n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 	Abitazione/i non utilizzate n. 	
Abitazione/i utilizzate																		
<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>																
- residenza primaria n. 	- uso abitativo n. 	- uso abitativo n. 																
- residenza non primaria n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 																
- uso non abitativo n. 	Abitazione/i non utilizzate n. 																	
e - Accatastamento																		
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 																		
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)																		
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐																
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐																
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE																		
a. Natura e consistenza																		
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 14,16 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq —																		
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no																		
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.																		
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)																		
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 86,88		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato 2 N. abitazioni del fabbricato 2																
c - Accatastamento																		
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 1/2																		

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 14,16

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq —,11

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 11,16

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 55.800

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq —,11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq —,11

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 100.000

16) Somma versata in data: 26 02 1986 - in unica soluzione

Lire 100.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- RICEVUTA DI VERSAMENTO

Data 22.02.1986

Firma del richiedente

Adelmo Ciccolli

1-ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

B	N. PROGRESSIVO	0050120112
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

Al Signor Sindaco del Comune di **CARRARA**

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE **GIACOBBI**

NOME **ALDO**

NUMERO DI CODICE FISCALE **GCBLDA26B25F935Z**

RESIDENZA ANAGRAFICA **PISA** PROVINCIA (sigla) **PI**

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO **LARGO DUCA D'AOSTA** C.A.P. **56100**

NATURA GIURIDICA **1**

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) M.	DATA DI NASCITA giorno 25 mese 02 anno 1926	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA NORCIA			PROVINCIA (sigla) PC
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA -	ATTIVITÀ ECONOMICA -	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA **-**

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	200'000	200'000		24,17	2
47/85-B					-	
47/85-C	1	100'000	100'000			
47/85-D						
TOTALE		300'000	300'000		24,17	2

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☐

Data

22.02.1986.

Firma del richiedente

Aldo Giacobbi

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 300.000
Lire Trecento mila

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da GIACOBBI ALDO

residente in PISA

Codice Fiscale CCBLDA26B25F935Z

addi

B C/C POSTALI 11

MARINA DI CARRARA

L'UFFICIALE POSTALE

175 26 FEB 86

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

N. del bollettario ch 9

data progress



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

L. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1024
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

5 FEB. 1987

GIACOBBI ALDO

CARICO DUCA D'AOSTA 12

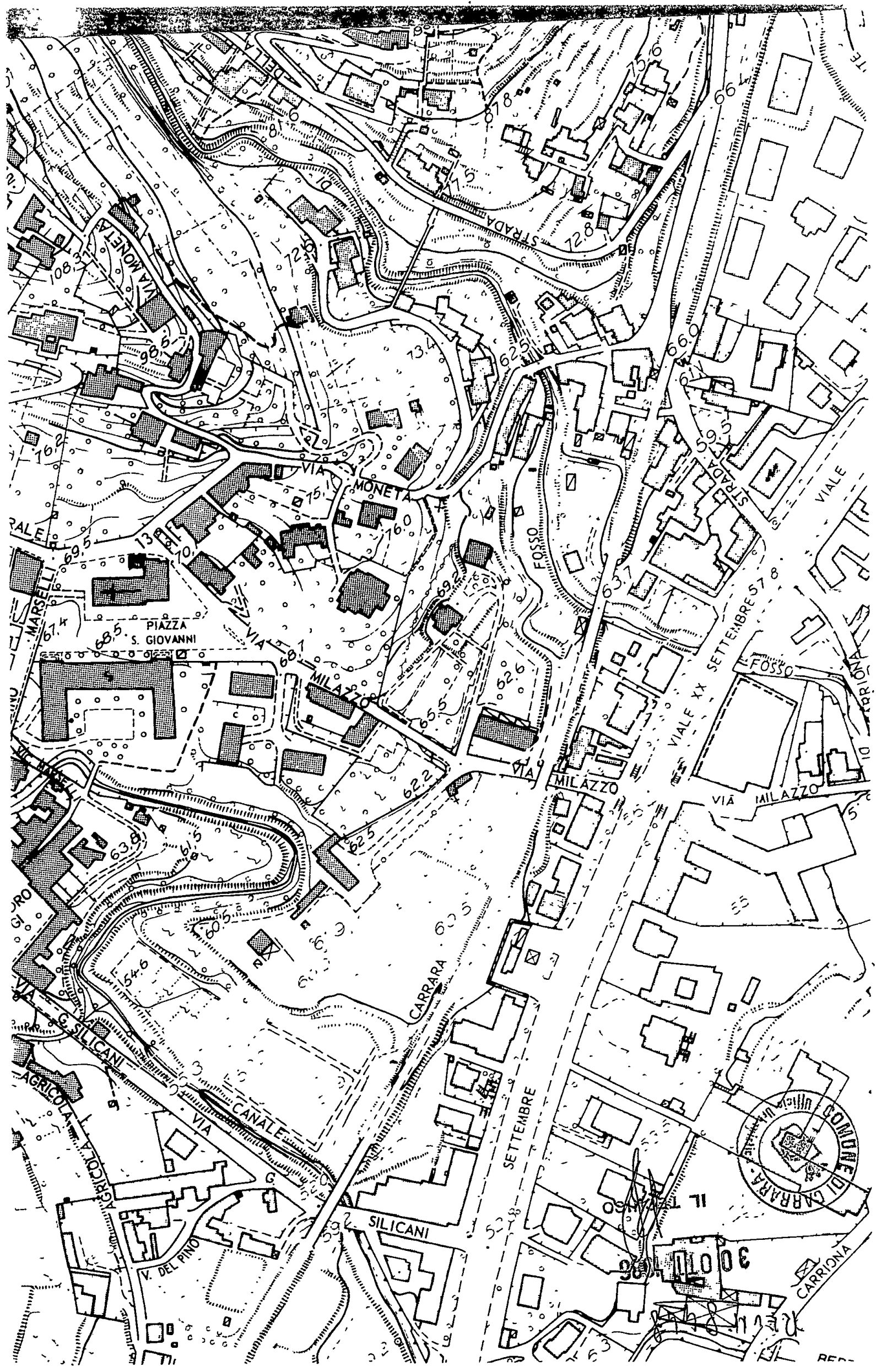
56100 PISA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



UFFICIO TECNICO ENARIALE DIHASSA.....

Ricevuta n.° 846 della Sezione II civ

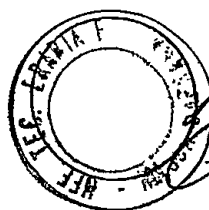
LA DITTA (come da Mod.3 SPC) GIACOBBI ALDO NATA A MORCIA IL
25-02-1926 ; QUOTA DI PROPRIETA' 1/2 ; E
CESQUI GIACOMINA , NATA A MORCIA IL 01-07-1897 ,
QUOTA DI PROPRIETA' 1/2 ;

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di : CARRARA . Via XX SETTEMBRE 55 - 53d - 53 e
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° ...52., particella n.° 25 sub. 4
i seguenti documenti: Sub. 5
Sub. 9.

- ☐ C.T. -Modello 3 SPC
- ☐ -Tipo mappale
- ☐ C.E.U. -Elaborato planimetrico
- ☐ -Modello 55 autoallestito
- ☒ X-n.° 3... Mod. 1 con planimetrie
- ☒ X NO 1 MOD. 44.

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985,n.° 47.

data 25 MAR. 1986



IL DIRIGENTE

[Signature]

GIACOBBI Aldo

Largo Duca D'Aosta, 12

56100 - P I S A

Cod.Fisc. GCB LDA 26B25 F935Z

Al Signor Sindaco
del Comune di Carrara

Ripartizione Urbanistica
Ufficio Condono Edilizio

Piazza 2 Giugno
54033 - C A R R A R A

Carrara, 04 Marzo 1987

Oggetto: Vs. richiesta documentazione n° 5973 di
prot. 1030 afferente pratica n° 1024 di
sanatoria edilizia.

Con riferimento alla Vs. richiesta citata all'oggetto, a mezzo della presente sono a trasmetterVi i documenti richiestimi, a completamento della documentazione a suo tempo inoltrata in allegato ai mod. 47/85, come appresso elencati:

- Stralcio aerofotogrammetrico rilasciatomi dal competente Ufficio copia del Comune di Carrara, sul quale sono stati evidenziati in velatura rossa i fabbricati oggetto della richiesta di concessione in sanatoria;
- Fotocopie dei sottonotati documenti contabili attestanti l'anno di effettuazione dei lavori:
 - 1) Processo verbale di liquidazione dell'imposta di consumo sui materiali per costruzioni edilizie n° 3157 del 09.04.1969;
 - 2) Fattura della Ditta DEL FREO & CORSINI in data 28/12/1966,
 - 3) Fattura della Ditta BABBINI Luciano in data 22/6/67,
 - 4) Fattura della Ditta Clio BONAMINI in data 08/7/67,
 - 5) Fattura della Ditta Nino RICCI in data 12/7/67,
 - 6) Fattura della Ditta COM.FER.CA. in data 25/6/67,
 - 7) Fattura della Ditta GIANNELLI Alberto in data 30/7/67.

Tanto Vi dovevo e con perfetta stima passo a salutarVi

Giacobbi Aldo

Aldo Giacobbi

Carrara, 28/12/1966

Egr. Sig. GIACOBBI ALDO

Fossoia - Carrara

Dare per quanto appresso da noi fornitoVi:

MARMO BIANCO CARRARA LEVIGATO:

N° 6 pezzi di m. 2.76 x 0.16 x 0.03

" 2 " " 2.56 x 0.16 x "

" 1 " " 2.06 x 0.16 x "

" 2 " " 2.64 x 0.39 x "

" 1 " " 2.14 x 0.39 x "

Totale mq. 6.69 a L. 6.000 al mq.

= L. 40.140

N° 12 pezzi di m. 1.20 x 0.15 x 0.02

" 15 " " 1.15 x 0.14 x "

Totale mq. 4.57 a L. 4.500 al mq.

= " 20.565

L. 60.705

I.G.E. 0.80%

" 486

L. 61.191.=

=====

S. E/ & O.

escavazione lavorazione commercio
marmi bianchi - bardiglietto

BABBINI RAG. LUCIANO

VIA MELARA, 1 - ☎ 72.262

CARRARA

Fatt. N. 56

Carrara, Il 22/6/67

Pagamento

SPETT.

GIACOBBI ALDO

P.ZZA DELLE ERBE

CARRARA

00000

Per quanto appresso:

DARE

BIANCO CARRARA:

ML 2,10 X 20 X 2 = 4,20

" 2,10 X 10 X 2 = 2,10

SOGLIA 1,00 X 25 X 2 = 0,25

SOGLIETTA 1,15 X 12 X 2 = 0,14

ML 6,69

PIANEROTTOLO 1,50 X 1,40 X 3 = 2,10

ML 6,70 X 4000 =

£ 26.800

" 2,10 X 6500 =

" 13.650

MANO D'OPERA

" 3.000

34.760

348

35.108

S. E. & O.

IGE 0,80%



Salvato
Babbini Carrara

GLIO BONAMINI fu Oreste**IMPERMEABILIZZAZIONE**lavori in asfalto - Feltri bitumati - Alluminio
Vetrolflex - Ruberoid - Texilbit

Fattura N. 94/67=

Ufficio e Magazzino:
Via Marina, 16
AVENZA (Carrara)
Telefono 51.74
C. C. I. A. 46217

Avenza:

Li 8 luglio 1967=

Spett.le Sig. "ALDO GIACOBBI" - via Finelli, 20

CARRARA

Per impermeabilizzazione eseguita nella
Vs. casa di Fossola== (TERRAZZA)

tot. mtq. 113,23 a L. 800/mtq. 90.584 ==

Stecche plastica: mtl. 31,20 " " 400/ " 12.480 ==

103.064 ==

i.g.e. 1,20% " 1.237 ==

dir. Fisso " 50 ==

IMPORTO VS. DARE L. 104.351 ==

S.E.&O.

I.G.E. assolta in abbonamento
Uff. Registro di Carrara

Per l'archivio
Gen 9/70

NINO RICCI

PAVIMENTI e RIVESTIMENTI in GRES - PORCELLANA e MAIOLICATO

Viale XX Settembre - Telef. 57,445

MARINA DI CARRARA

DATA

FATTURA

12 Luglio 1967

N. 22

Spett.le Sig.

GIACOBBI ALDO

Via Finelli, 20

54033 CARRARA

Sezione Pavimenti & Riv. Sigla Vu.

Pagamento Contanti.

Ordine Proprio.

Spedizione Ns.

a mezzo Camion. porto Franco.

Dare Lit.



QUANTITA			Prezzo	Scelta	DESCRIZIONE	Becchi d'vetta inclusi		IMPORTO	
Pezzi	%	mq.				1 bc	2 bc	Parziale	Totale
		115,00	500	1 ^a	Rettangole 7½x15 in gres rosso da pavimentazione - Tipo SA/451.			57.000,=	
		8,00	2.400	1 ^a	Rettangole 10x20 in gres smaltato da pavimentazione - Tipo SA/407. T			19.200,=	
		9,00	2.200	1 ^a	Rettangole 7½x15 in gres smaltato da pavimentazione - Tipo SA/451.			19.800,=	
		30,00	2.400	1 ^a	Piastrelle 15x15 in caolino decorato a rilievo da rivestimento - Tipo BUGNATO CELESTE. . .			72.000,=	
		22,10	2.400	1 ^a	Piastrelle 15x15 in caolino decorato a rilievo da rivestimento - Tipo PAGLIA CAMOSCIO. . .			53.040,=	
					totale.....			221.540,=	
					bollo.....			445,=	
					TOTALE VS. DARE.....			221.985,=	

Si può pagare con bollo.



DOM. FER. CA.

DI G. MACCHIARINI & C. S. A. S.

CAP. SOC. 6.000.000

COMMERCIO FERRO - LAMIERE - TUBI
POURRELLES E BULLONERIA

CARRARA



FATTURA N. 295.

Carrara, 25. Luglio 1967.

VIA G. ROSELLI, 47
TELEFONO 71.682
TELEGR. COMFERCA
C.C.I.A. 52540

S erg. Sig. Giacobbi Aldo Viale xx Settembre Fossola

CARRARA

Pagamento

DARE

DESCRIZIONE	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
Travi da mm. 120	650	90.	58.500
Travi da mm. 140	675	90	60.750
			119.250
			239
			119.489,=
Applicato bollo per vendita a privato.			
Bollo 2%			
=.=.=.=.=.			

GIANNELLI ALBERTO

VEZZALA - Carrara

FATTURA N. 15

Carrara li 30 7 1967

Signor Giacobi Aldo

DARE

per la seguente merce speditavi a mezzo

pagamento

Scala Ferro Kg 422 X L 250 Al Kg	III750
Ringhiera Recinzione Terrazzo Ml 41 X 3500	I44000 ✓
Portoncino Alluminio Anodizzato Bronzo 8	52000 ✓
Passamano Scala	6250 ✓
Buloni Dadi IN Ottone	10000 ✓
Piantoni Per Rete Metalica Kg 52 X 220	II500 ✓
Allungamento Cannello	2500 ✓
Fermi Persiana	3000 ✓
Serratura Cannello Ingresso	4500 ✓
Rette metallica Ml 25 Kg 58 I50	8700 ✓
Filo Zingato Ml 70	950 ✓
Fermi Chiudi Persiana	1000 ✓
Mano Opera Della Rete Con filo spinato	10000 ✓
Bollo 2/100	366150
Salvo Errori ED Omissioni	735
Distinti Saluti	366885
Saldo con L 366.000	

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE
DI CARRARA

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO PARZIALE

Il sottoscritto Geom. Moroni Giovanni, nato a Castelnuovo Magra il 1/6/1954 ed iscritto all'Albo Professionale dei Geometri di La Spezia, Presenta a questa spett/le Amministrazione la domanda di Condono Edilizio richiesto dal Sig. Giacobbi, Aldo, nato a Norcia il 25/2/1926 per la sua proprietà situata nel Comune di Carrara, località Fossola.

L'intervento é sfato eseguito nel periodo dal 10/II/66 al 10/5/67 ed ha comportato la demolizione di una scala interna recuperando n° I locale al P.T. che va ad ampliare la S.u. del fabbricato, iscritto al Catasto Urbano al mapp. 25 sub 5 foglio 52, e I locale al I° P. mapp. 25 sub 9.

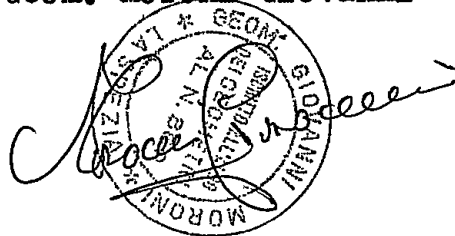
Inoltre é stata eseguita abusivamente una scala esterna di accesso al I° P.

Gli abusi sopra elencati sono evidenziati nell'allegato disegno in scala 1:100.

Castelnuovo Magra li 25/02/1986

Distinti saluti

Geom. Moroni Giovanni



Società per Azioni Riscossione Imposte « S.A.R.I. » - Firenze

(GESTIONE IMPOSTE DI CONSUMO)

COMUNE DI Carrara

PROCESSO VERBALE

DI LIQUIDAZIONE DELLA IMPOSTA DI CONSUMO SUI MATERIALI PER COSTRUZIONI EDILIZIE

N. 3157

L'anno millenovecentosessantanove il giorno nove
del mese di Aprile alle ore 15,30Il sottoscritto sig. Moriconi Inaco Tecnico delegato del Comune
— a seguito di preavviso di sopralluogo notificato a sensi dell'art. 47 del Regola-
mento per la riscossione delle II. CC. approvato con R. D. 30-4-1936 n. 1138;

— alla presenza di:

Sig. Rag. Musetti Francesco per l'Ufficio II. CC.;

Sig. Giacobbi Aldo quale ⁽¹⁾ proprietario— constatato che i lavori relativi alle opere edilizie di cui alla Denuncia N. 376
del 23/11/1966 presentata dal Sig. Giacobbi Aldo
C.A. P56100
residente in Pisa - Via Fratelli Rosselli, 32
sono stati ultimatiha effettuato gli accertamenti e i rilievi delle suddette opere, come specificato ne:
presente verbale.**CLASSIFICAZIONE**

L'edificio presenta le seguenti caratteristiche:

(2) sistemazione di un fabbricato di civile abitazione, posto in Fosso di

V.le XX Settembre, 53-E.

pertanto si classifica di tipo ===

(1) Indicare: proprietario o rappresentante, moglie, fratello, figlio del proprietario.

(2) Se trattasi di ricostruzione parziale di edificio esistente o di variazione al numero, alla disposizione ed alla consistenza dei locali ed in genere di innova-
zione o di modifica di volume eccedente 5 mc. di costruzione effettiva piena, annotare la dizione: « Notevole rifacimento ».

DESCRIZIONE	Unità misura	QUANTITÀ	SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO II. CC.	
			ALIQUOTE	IMPOSTA DOVUTA
Travi NP 16 ml.15,40xkg.17,9/ml.=kg.275,66				
Mezzo cristallo in lastre m.6,50x2,40=mq.15,60				
Alluminio anodizzato kg.35				
Marmo ordinario in lastre m.23,50x0,16=mq.3,76				
" " " " " 5,00x0,40=" 2,00				
" " " " " 7,10x0,15=" 1,06				
Pavimentazione in mattonelle di gres ceramico su malta cementizia m.(3,90x1,40)+(7,85x1,60)+(3,80x2,95)+(3,50x2,65)+(3,45x3,55)=mq.50,75				
Vetro retinato m.3,20x0,80=mq.2,56				
Ferro lavorato kg.20				
Rivestimento in mattonelle maiolicate m.(9,70x2,10)+(9,80x1,50)=mq.35,07				
Impianto igienico sanitario completo				
Impianto di riscaldamento a termosifone				
RIEPILOGO				
Mattonelle di graniglia	mq.	50,75	72	3.654.
" " gres ceramico	"	150,25	240	36.060.
" " maiolicate(R)	"	35,07	180	6.113.
Marmo ordinario in lastre	"	6,82	300	2.046.
Mezzo cristallo in lastre	"	15,60	276	4.306.
Vetro retinato	"	2,56	120	307.
Cemento normale a lenta presa	q.li	20,75	120	2.490.
Sabbia	mc.	5,06	96	486.
Ferro in travi	q.Li	2,75	960	2.640.
" " " lavori vari	"	0,20	2040	408.
" " " in tubi, manicotti, raccordi	"	0,80	1680	1.344.
Superficie radiante caldaia	mq.	2,00	3.000	6.000.
" " radiatori	"	16,00	960	15.360.
Vasche da bagno in ghisa smaltata	n.	1	2.400	2.400.
" a doccia	"	1	1.200	1.200.
Lavabi a colonna	"	1	1.200	1.200.
Tazze inglesi	"	1	540	540.
Bidet	"	1	720	720.
Cassette di scabico a sifone	"	1	720	720.
Scaldabagni a gas	"	1	3000	3000.
				<u>90.994.</u>

DESCRIZIONE

Unità
misura

QUANTITÀ

SPAZIO RISERVATO
ALL'UFFICIO II. CC.

ALIQUOTE

IMPOSTA
DOVUTA

$$(800 \times 380) + (310 \times 380) + (370 \times 175) + (12,70 \times 800) =$$

mm

150,25

Analitica 100%

90.994.-

TOTALE IMPOSTA DI CONSUMO A

90.994.-

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL PROPRIETARIO DELL'EDIFICIO E CONTRO DEDUZIONI
DELL'UFFICIO DELLE IMPOSTE DI CONSUMO.



030

Bolletta N. 35

per Azioni Riscossione Imposte - S. A. R. I.
(GESTIONE IMPOSTE DI CONSUMO)

MUNE DI GARRARA CENTRALE

In Sig.

Giacobbi. dolo

ha pagato.

in conto Imposta di Consumo sul Materiale da Costruzione

a saldo relativa alla denuncia N. 176 del 8/1966 L.

li 17 9 19 69

Multa di mora.

Diritto di statistica

IL RICEVITORE

TOTALE L.

posta per l'inizio dei lavori

IL RICEVITORE



IL TECNICO DELEGATO DAL COMUNE

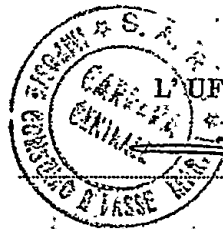
LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA

RISERVATO ALL'UFFICIO II. CC.

Il Sig. Giacobbi Aldo in base ai risultati
 del presente verbale deve pagare per:

— Imposta di Consumo (Totale A)	L.	90.994.-
— Supercontribuzione _____ %	"	
— Diritti di statistica	"	
TOTALE		L. 90.994.-
Versamenti effettuati in conto Bolla 6/32 del 23/11/1966	"	- 3.000.-
TOTALE RESIDUO DA PAGARE		87.994.-
oltre bolli di quietanza e L.		186.-
diritti di statistica		<u>88.180.-</u>

Contro il risultato degli accertamenti e della liquidazione di cui sopra, l'interessato può produrre ricorso al Sindaco nel termine di 30 giorni dalla notificazione del presente verbale.



RELAZIONE DI NOTIFICA

A richiesta del Dirigente dell' Ufficio Imposte Consumo di _____
 _____ io sottoscritto _____ Agente
 delle Imposte di Consumo di _____ ho notificato copia
 del presente processo verbale al Sig. _____
 residente in _____ Via _____ N° _____
 quivi consegnandola a mani di [1] _____

L'AGENTE NOTIFICATORE

[i] Se la notifica non può esser fatta personalmente al notificando, si dovrà indicare il nome, il cognome e il grado di parentela o di dipendenza del consegnatario nei confronti del notificando stesso.



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

5
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. /19.....

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MSIl sottoscritto GIACOBBI ALDOnella qualità di PROPRIETARIOresidente in PISAvia LARGO V. DI AOSTA n. 12
piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da

a

2° variazione nello stato e nella consistenza per:

a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (*) - f) altre cause:

FUSIONE MAPPE 25 SUB 3 e SUB 4

3° variazione del reddito

4° altri motivi;

25 MAR 1986



Documenti allegati:

A) n. 3 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;B) altri documenti: ATTO DI SUCCESSIONE DA CESQUI GIACOMINA A MARINUCCI DALMAZIA IN GIACOBBI ED ATTO DI SUCCESSIONE DA MARINUCCI DALMAZIA A GIACOBBI ALDO E GIACOBBI ARNIDADITTA CATASTALE: GIACOBBI ALDO NATO A NOBIA IL 25-02-1926 QUOTA 1/2
CON CESQUI GIACOMINA NATA NOBIA IL 01-01-1897
QUOTA 1/2 (DECEDUTA)Data 21-02-1986

IL RICHIEDENTE

Aldo Giacobi

(*) Senza trasferimento di proprietà perchè in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE:											
MAPPA		UBICAZIONE				CLASSE		CONSERVAZIONE		RENDITA	
Partita	Sezione	Foglio	Numero	Sub.	Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N. Civico	Piano	Int.	Accessori comuni	CLASSE	CLASSE
										Z. C.	Cl.
10572	52	52	25	4	XX SETTEMBRE	53d	T	-	-	1	5
"	52	52	25	5	XX SETTEMBRE	53e	T	-	-	1	4
"	52	52	25	4	XX SETTEMBRE	55	T	-	-	1	2
"	52	52	25	3	XX SETTEMBRE	53a	T	-	-	1	6

IL RICHIEDENTE: Aldo Ciccioli

UNITÀ DERIVATE:											
MAPPA		UBICAZIONE				CLASSE		CONSERVAZIONE		RENDITA	
Partita	Sezione	Foglio	Numero	Sub.	Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N. Civico	Piano	Int.	Accessori comuni	CLASSE	CLASSE
										Z. C.	Cl.
10572	52	52	25	5	XX SETTEMBRE	53e	T	-	-	1	5
10572	52	52	25	4	XX SETTEMBRE	55	T	-	-	1	2
10572	52	52	25	3	XX SETTEMBRE	53d	T	-	-	1	6

IL RICHIEDENTE: Aldo Ciccioli

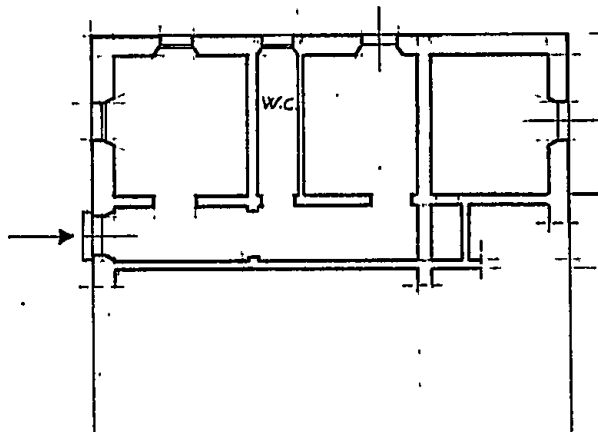


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

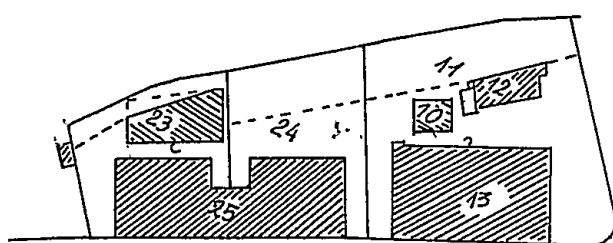
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Viale XX SETTEMBRE n° 53eDitta GIACOBBI ALDO NATA A MORCIA IL 25-02-1926 C.F. GCBLDA26B25F935ZAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

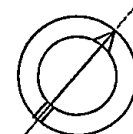
STESSA DITTA

STESSA
DITTAPIANO TERRA
H = 3,50 mt.

VIALE XX SETTEMBRE

COMUNE DI CARRARA FOGLIO 52 MAP. 25 SUB. 5
SCALA 1:1000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

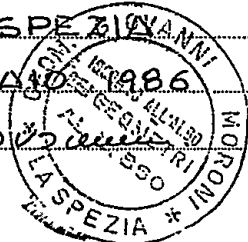
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal GEOM. GIOVANNI MORONI

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

C.F. MRNGNN54H01C240KIscritto all'Albo dei GEOMETRIdella Provincia di LA SPEZIADATA 20 - FEBBRAIO 1986Firma: Moroni Giovanni



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. /19.....

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MSIl sottoscritto GIACOBBI ALDOnella qualità di PROPRIETARIOresidente in PISAvia LARGO PIAZZA
piazza LARGO PIAZZA AOSTA N° 12

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da

a

2° variazione nello stato e nella consistenza per:

a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (*) - f) altre cause:

FUSIONE MAPPE 25 SUB 3 e SUB 4

3° variazione del reddito

4° altri motivi:



25 MAR 1986

Documenti allegati:

A) n. 3 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;B) altri documenti: ATTO DI SUCCESSIONE DA CESQUI GIACOMINA AMARINUCCI DALMAZIA IN GIACOBBI ED ATTO DI SUCCESSIONE DAMARINUCCI DALMAZIA A GIACOBBI ALDO E GIACOBBI ARNIDADITTA CATASTALE: GIACOBBI ALDO NATO A NOREIA IL 25-02-1926, QUOTA 1/2CON CESQUI GIACOMINA NATA NOREIA IL 01-07-1897,QUOTA 1/2 - (DECEDUTA)Data 21-02-1986

IL RICHIEDENTE

Aldo Giacobbi

(*) Senza trasferimento di proprietà perchè in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.



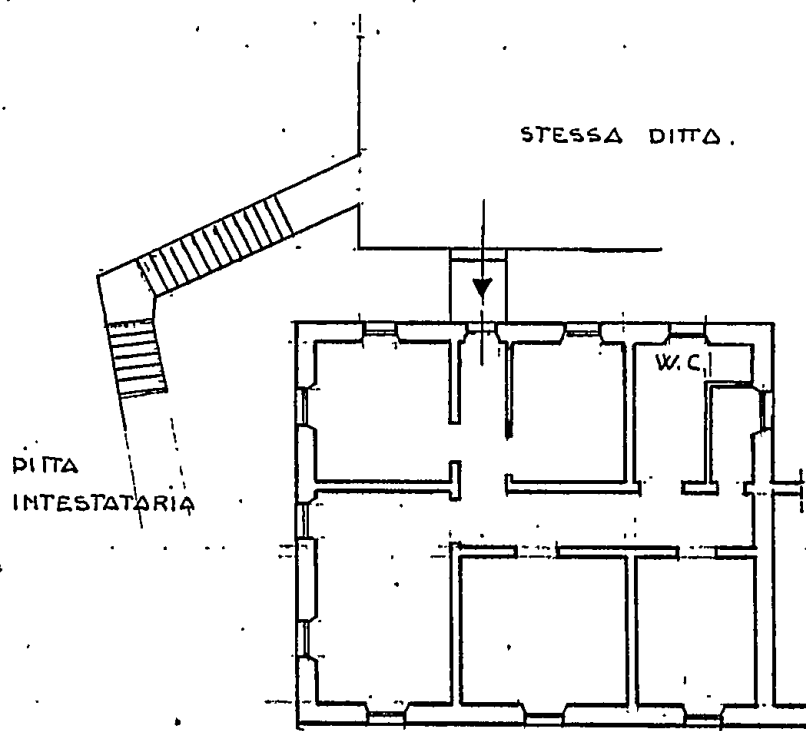
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Viale XX SETTEMBRE n. 55

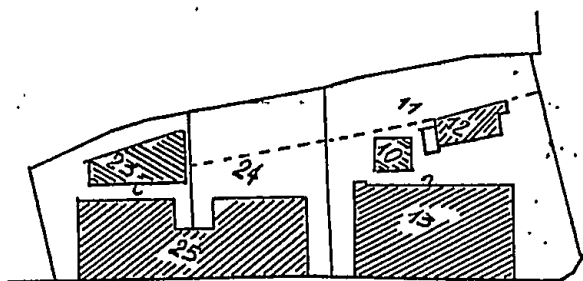
Ditta GIACOBBI ALDO nato a NORCIA il 25-02-1926 C.F. GCBLDA26B25F935Z

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA



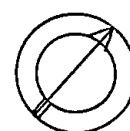
PIANO PRIMO
H = 3,80 mt.

VIALE XX SETTEMBRE



COMUNE DI CARRARA FOGLIO 52, MAPPA 25, SUB 9
SCALA 1:1000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal GEOM. MORONI GIOVANNI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

C.F. MRNGNN54H01C240K

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

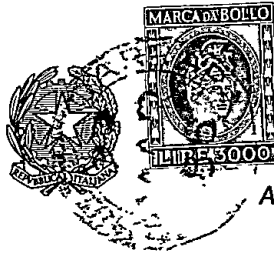
della Provincia di LA SPEZIA

DATA 21 FEBBRAIO 1986

Firma: [Signature]







Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

B	N. PROGRESSIVO	00501201112/1
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>9CBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO DUCA D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M.</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>NORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒		Locazione <u>3</u> ☐	
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐		Altro <u>4</u> ☐ (specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☒ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA, V.le XX SETTEMBRE 55

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)

KS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

520

numero/i di mappa

25

subalterno

9

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐

1 ☐

- Zona B

2 ☒

2 ☒

- Zona C

3 ☐

3 ☐

- Zona D

4 ☐

4 ☐

- Zona E

5 ☐

5 ☐

- Zona F

6 ☐

6 ☐

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1 ☐

- Porzione di fabbricato

2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 19 87

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒

2 ☐ no

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra

n. _____

(compreso il seminterrato)

— Piani entroterra

n. _____

— Volume totale

mc _____

(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq _____

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ 2 ☒ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione											
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	giorno _____ mese _____ anno _____ 1 9 — da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐		
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____ Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____ Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>14,16</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>86,08</u>		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato <u>2</u> N. abitazioni del fabbricato <u>2</u>	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>4/2</u>			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE			
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 11,16

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 = mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 11,16

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 5.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 55.800

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 10,06

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 400.000

16) Somma versata in data: 26/02/1986 - in unica soluzione Lire 100.000

- 1ª rata Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- RICEVUTA DI VERSAMENTO

Data

22.02.1986

Firma del richiedente

Atalo Ciccolli

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024



Al Signor Sindaco del Comune di

CARPAPA

B	N. PROGRESSIVO	00501201112
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO DUE D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>MORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PG</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>-</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	200'000	200'000		24,17	2
47/85-B						
47/85-C	1	100'000	100'000			
47/85-D						
TOTALE		300'000	300'000		24,17	2

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

si

2

no

In altro comune

3

si

4

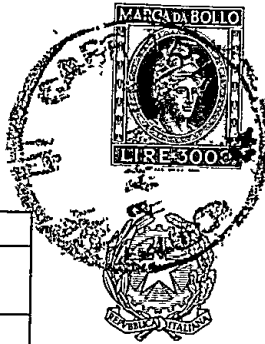
no

Data

22.02.1986

Firma del richiedente

Aldo Giacobbi



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA.

B	N. PROGRESSIVO	005012011121
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LARGO DUCA D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1986</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>HORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PG</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>-</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro ☐ (specificare)			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA V.le XX SETTEMBRE 55

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla) MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

111

numero/i di mappa

111

111

111

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa
subalterno

52

numero/i di mappa

25

111

111

9

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera
oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli:

1 si

2 no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

111

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1

- Porzione di fabbricato

2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza
licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

1

2. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente
legge

2

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1

2

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2

3

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3

Anno di ultimazione: 1967

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 si

2 no

parzialmente

3

H - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900

1

— tra il 1900 ed il 1918

2

— tra il 1919 ed il 1945

3

— tra il 1946 ed il 1960

4

— tra il 1961 ed il 1971

5

— tra il 1972 ed il 1975

6

— tra il 1976 ed il 1981

7

— tra il 1982 ed il 1983

8

Dimensione e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n. 111

— Piani entro terra

n. 111

— Struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1

- prefabbricato 3

- cemento armato 2

- mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato

n. 111

Presenza di superfici destinate
ad attività non residenziali

1 si

2 no

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 7	L. 100.000	L. 200.000	L. 450.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire

100.000

B - MODALITÀ DI VERSAMENTO

2) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1)

Lire

100.000

3) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire

.000

4) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3)

Lire

100.000

5) Somma versata in data: 26 02 1986

- in unica soluzione

Lire

100.000

- 1ª rata

Lire

.000

Documentazione allegata

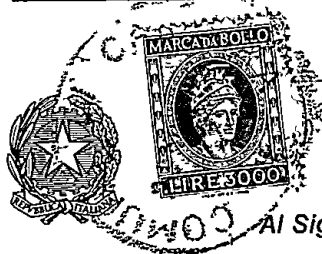
— RICEVUTA DI VERSAMENTO.

Data

22.02.1986.

Firma del richiedente

Alelo Ciccolis



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1024

B	N. PROGRESSIVO	005011201112/2
----------	----------------	----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3 di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIACOBBI</u>			
NOME <u>ALDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCBLDA26B25F935Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PISA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>SP</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>LORO DUCA D'AOSTA</u>		C.A.P. <u>56100</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M.</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>25</u> mese <u>02</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>MORCIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>-</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>-</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐		
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro ☐	(specificare)	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒			
2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:	
1 ☐	2 ☒
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☒
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☐

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA VR XX SETTEMBRE 53E

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
TS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐ ☐ ☐ ☐
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa ☐ 52 numero/i di mappa ☐ 25 ☐ ☐ ☐
- subalterno ☐ 5

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ 1 ☐ 1
- Zona B ☒ 2 ☒ 2
- Zona C ☐ 3 ☐ 3
- Zona D ☐ 4 ☐ 4
- Zona E ☐ 5 ☐ 5
- Zona F ☐ 6 ☐ 6
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ 7 ☐ 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☒ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☐ 1
- Porzione di fabbricato ☐ 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☒ 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 ☒ 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ 3 Anno di ultimazione: 1987

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. ☐
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n. ☐
- Volume totale mc ☐
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq ☐

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ sì ☐ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.													
N. licenza o concessione _____	Data di rilascio _____ giorno mese anno	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐													
Superficie assentita mq _____	Volume assentito mc _____														
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera															
Abitazione/i utilizzate															
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Locazione</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n. _____</td> </tr> </table>				Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____	- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____	
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo													
- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____													
- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____													
- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____														
e - Accatastamento															
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____															
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)															
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato													
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐													
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐													
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE															
a. Natura e consistenza															
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:															
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"> - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>12,51</u> </td> <td style="width: 50%;"> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) </td> </tr> <tr> <td> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ </td> <td> 1 ☒ si 2 ☒ no </td> </tr> </table>				- Interni alle abitazioni (Su) mq <u>12,51</u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	- Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____	1 ☒ si 2 ☒ no								
- Interni alle abitazioni (Su) mq <u>12,51</u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)														
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____	1 ☒ si 2 ☒ no														
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.															
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)															
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:													
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>39,86</u>		N. piani del fabbricato <u>2</u> N. abitazioni del fabbricato <u>2</u>													
c - Accatastamento															
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>															

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 12,51

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 12,51

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 62,550

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 0,000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 0,000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 0,000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 0,000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 0,000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 0,000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 100 .000

16) Somma versata in data: 26 02 1986 - in unica soluzione

Lire 100 .000

- 1ª rata

Lire 0,000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- RICEVUTA DI VERSAMENTO

Data

22.02.1986

Firma del richiedente

Rolando Ciccolli