



COMUNE DI
CARRARA

22/07/86
N° 602 - 3/2554

AZIENDA USL DI CARRARA
U.O. IGIENE PUBBLICA E TUTELA
AMBIENTE CARRARA

PROT. N° 934, Progetto

DATA 6-8-86

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

C.I.

CEI S.r.l.

ABITAZIONE

FAB. A

DITTA PROPRIETARIA

CORSINI NILO

C.I.

Res. a

Via

MONTEVERDE

LOCALITÀ

BONNASCOLA

VIA

SPONDARELLA

N.

SEZIONE

FOGLIO

66

MAPPALE

805-806

LICENZA EDILIZIA DEL

4/4/80

N.

134

COMMISSIONE EDILIZIA N.

11

DEL

11/4/79

N° PROTOCOLLO

3619/206

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

BELLONI PREFABBRICATI

Res. a.

via

licenza N.

del

I RINNOVO

CADUTO

licenza

RIMBORSATI ONERI

II RINNOVO

"

"

"

III RINNOVO

"

"

"

TAGLIANDI N.

ALLINEAMENTO

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI		
	C	LAVORI ULTIMATI		
note : ...				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del
2° VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del



rs stampati L. 300

24 GEN 1979

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 206

Data 27 GEN 1979

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 110

23 MAR 1979

Visto

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

STWT. 1567/93

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Chianore
24/3

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>MILO GORSINI</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>11/8/34</u> domiciliato in <u>MARINA DI CARRARA</u> nato a <u>31</u> Li <u>31</u> Via <u>9 da VERAZZANO</u> Via <u>Monteverde</u> Civ. N. <u>15</u> Tel. <u>58628</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>ALBERTO DAZZI</u> di professione <u>INGEGNERE</u> residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>F. CAVALLOTTI</u> Civ. N. <u>14</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>INGEGNERI</u> della <u>MS</u> N. Ord. <u>100</u>

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE "A"

Ubicazione della costruzione	Località <u>BONASCOLA</u> Via <u>VICINALE SPONDARELLA</u> Mappale <u>805-806</u> Sez. <u>56</u> Foglio N. <u>56</u>
------------------------------	--

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 5 tavole 9 MAG. 1980
- 2) Relazione sanitaria. 11.373.750 - 1.429.450 ALBO
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

43495 000 V26 +
21 590 250 COSE +
67085 230

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del..... N.....

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione
del..... N.....

OPERE DI URBANIZZAZIONE	
L. <u>COMUNE DI CARRARA</u>	
REV. N. <u>UFFICIO URBANISTICA</u>	
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE	
LETTERE LIBERATORIE COSTO DI COSTRUZIONE	
ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒	
Ha assolto agli oneri di cui alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con	
CESSIONE TERRENO <u>916</u> del <u>31/3/80</u>	
rev. mapp. <u>12.813.100</u>	
mg. L. <u>12.813.100</u> mapp. <u>12.813.100</u> Sez. <u>56</u> Funzionario Incaricato	

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO - MASSA CARRARA	
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI	
N. di prot.	<u>1350</u>
Data	<u>22 MAG 1979</u>
Comune	<u>Carrara</u>
Pratica n.	<u>84/E</u>

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Regist. 31/3/80

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 5420

Superficie coperta { Esistente mq. 701,00 / ~~607,00~~ 351,52 B)
Progetto mq. 607,00 Rapporto di copertura 1/5
Totale mq. A+B = 1060,52

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 3347,252 Esistente 1910,863 B)
mc. 3347,252 Progetto
mc. 3347,252 Totale (1910,863 B)
mc. 3347,252 (2072,783 B)

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 41

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 5,50
Lato Sud ml. 3,50

Lato Ovest ml. 12,50
Lato Est ml. 12,50

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>5,65</u>	ml. <u>3</u>	r. <u>1,88</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2,70</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,70</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2,70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2,70</u>
Quinto Piano	ml. <u>2,70</u>
Sesto Piano	ml. <u>2,70</u>
Attico	ml. <u>2,70</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>434</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>1060,52</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u>450</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>5420</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in situ</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>8</u>	<u>22</u>	<u>15</u>						
Terreno o Rialz.	<u>8</u>	<u>24</u>	<u>16</u>						
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in cemento Armato
Muratura mattoni forati
Copertura a capanna ricoperta in tegole piana
Tinteggiatura tempera lavabile
Rivestimenti piastrelle di ceramica
Serramenti legno
Ringhiere ferro
Pavimenti piastrelle di ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L' ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 435-110, n. 525 del	80-4-80
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. . n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale*	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene favorevole li 6-6-80 L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 19 MAR 1979

Informativa di P. R. G. C.

Si *Donato Ferraro d. Bonolo*
E' in regola col P.R.C. (zone di espansione)
trattandosi di due lotti

Venne
24/3/79

FRAZIONATO

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E. segnalando quanto sopra

22/3/79

4 APR. 1979

Gentili Alberto

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 11 del 11 - 4 - 79)

Parere favorevole a condizione che prima dell'inizio lavori venga presentata dettagliata sistemazione dell'area esterna

Gentili Alberto

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

IL SINDACO
Gentili Alberto