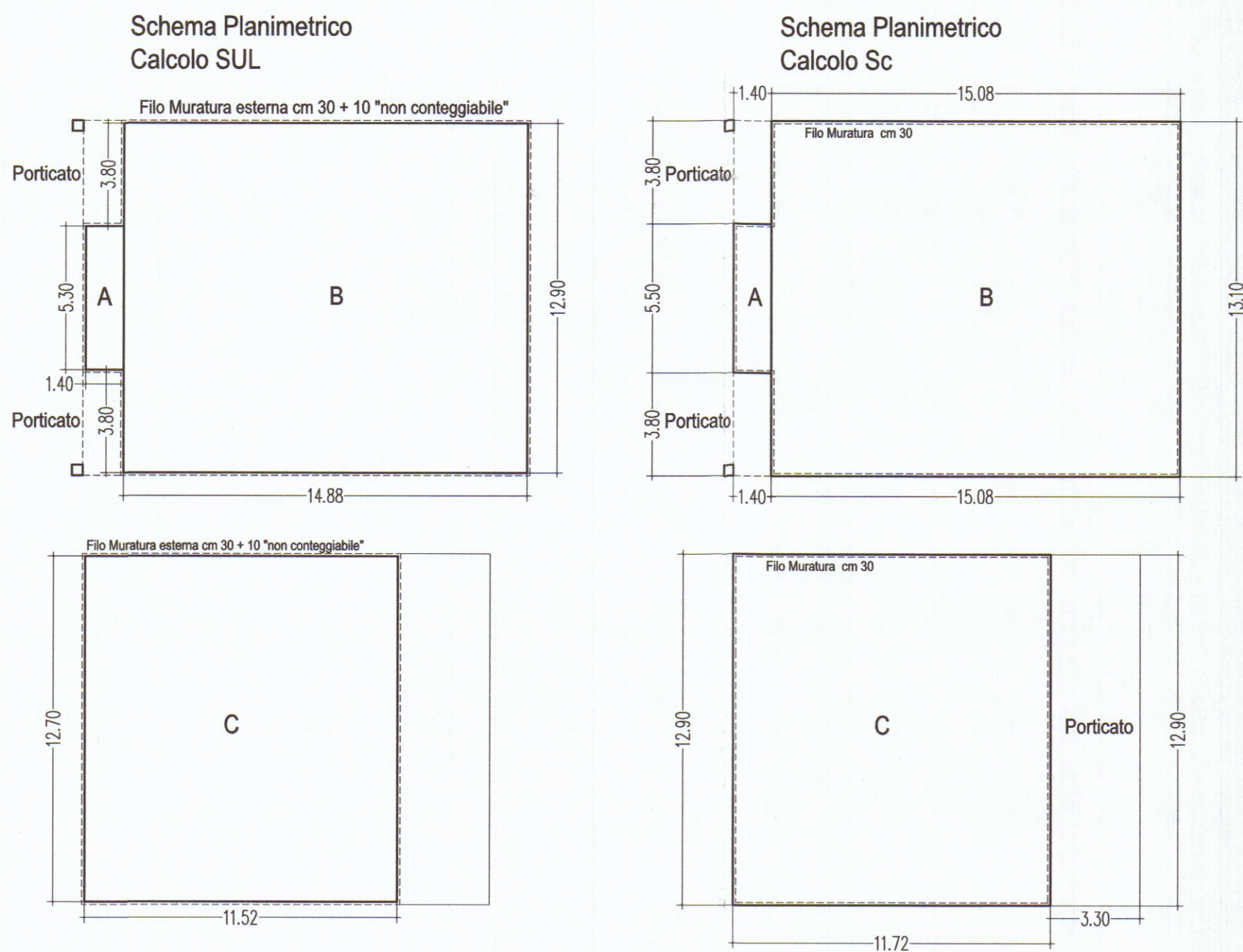




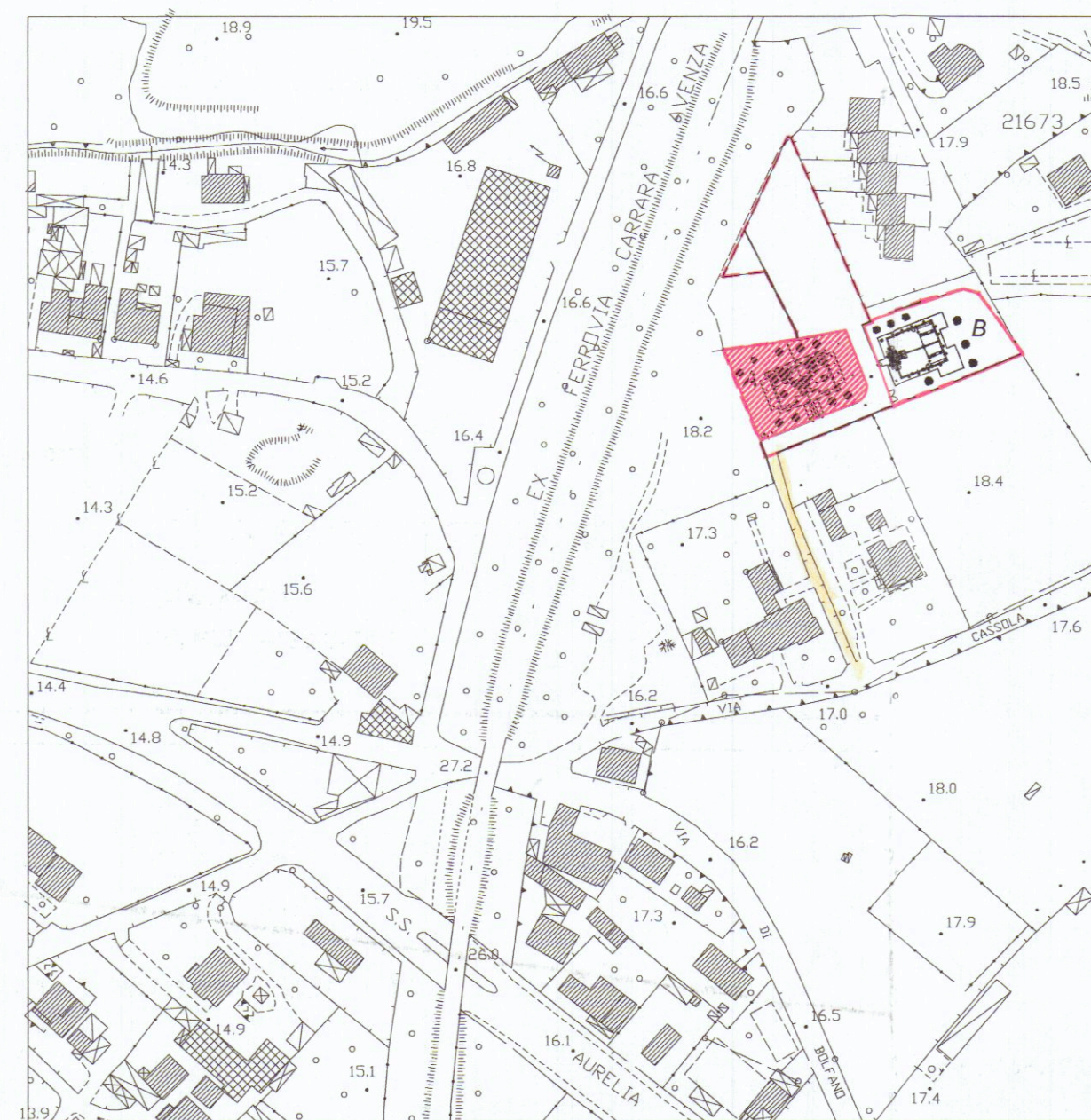
SUL di Progetto	Superficie	Sul. qm	
A	14.88	5.30	7.42
B	14.88	12.90	191.95
C	11.52	12.70	146.30
Totale Sul mq		345.68	
Sul massima consentita mq		350.00	
Catone Porticato piano Terra			
SUL piano Terra		mq	199.37
Superficie Porticato di progetto			
Superficie	14.88	mq	10.84
Superficie Porticato massima 30% Sc.		mq	59.81
Percentuale Sul piano Terra		%	5.34% Verificato
Catone Porticato 1° piano			
SUL piano 1°		mq	146.30
Superficie Porticato di progetto			
Superficie	14.88	mq	42.57
Superficie Porticato massima 30% Sc.		mq	43.88
Percentuale Sul 1° piano		%	29.10% Verificato

Tabella indici di Piano e di Progetto

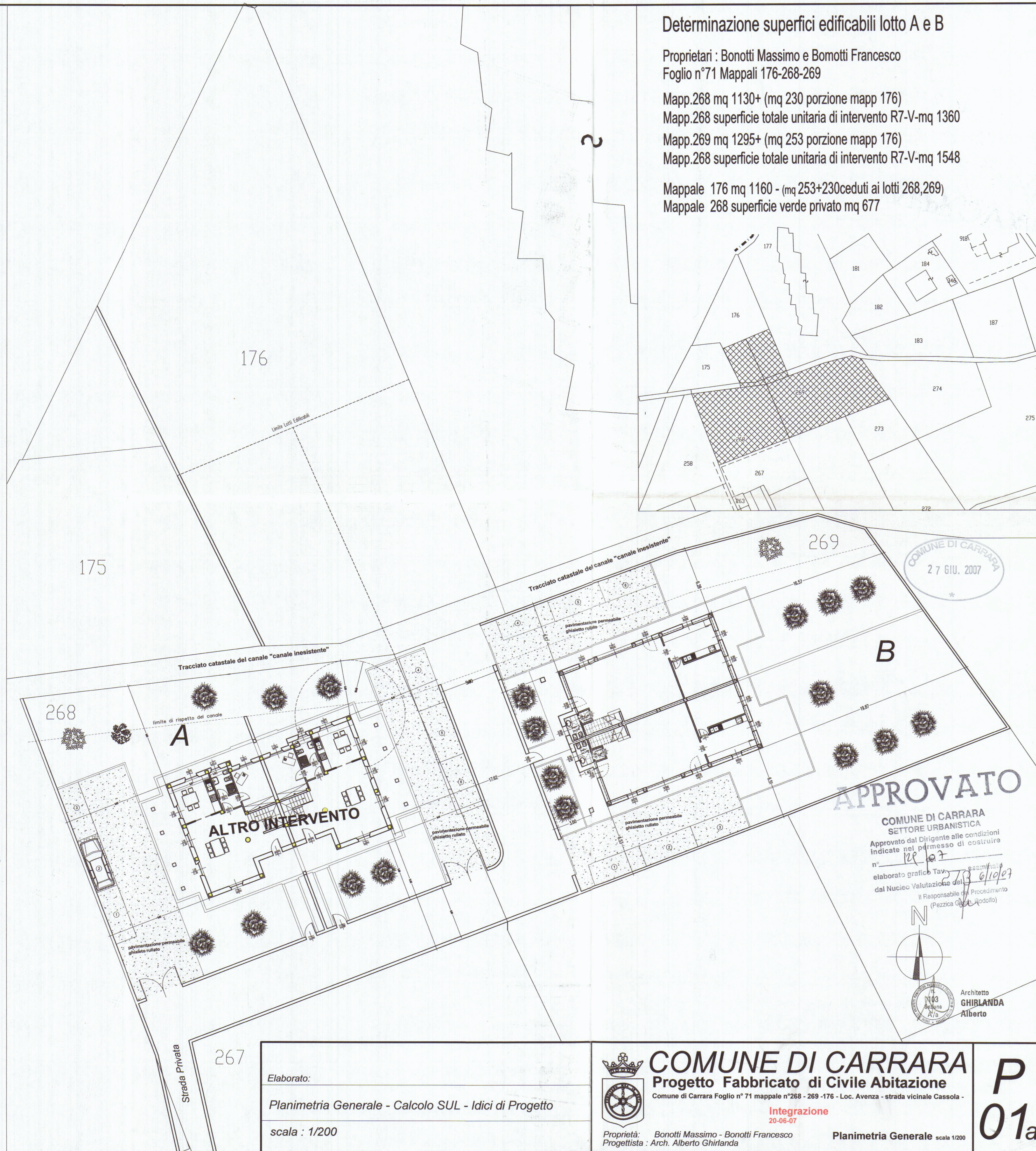
Riferimenti Catastali	Foglio n° 71					
Catastale n°	mq					
269	1295.00	intero				
176	253.00	porzione				
Totale unita intervento mq	1548.00					
Tipologia Villa	Indici di Piano		Indici di Progetto			
Lotto > di 1200 mq	mq					
Rc 18%	Rc pari a 278.64		Rc	205	%	13.24%
Uf 0.28	Uf pari a 433.44		Uf	345.68		0.22
Sul max 350 mq	Sul pari a 350		Sul	345.68		
			Volume mc	1336.338		

NB *** La superficie coperta ed il volume è calcolata utilizzando il perimetro esterno del fabbricato compreso lo spessore di cm 10 oltre ai 30cm utilizzati per il calcolo della Sul

SUL mq	1,5 posti macchina per ogni 100mq di SUL	Posti Macchina	
349.59	1.50	5.24	
Posti macchina di progetto		6.00	Verificato



Stralcio aerofotogrammetrico 1/2000



Determinazione superfici edificabili lotto A e B

Proprietari : Bonotti Massimo e Bomotti Francesco

Foglio n°71 Mappali 176-268-269

Mapp.268 mq 1130+ (mq 230 porzione mapp 176)

Mapp.268 superficie totale unitaria di intervento R7-V-mq 1360

Mapp.269 mq 1295+ (mq 253 porzione mapp 176)

Mapp.268 superficie totale unitaria di intervento R7-V-mq 1548

Mappale 176 mq 1160 - (mq 253+230 ceduti ai lotti 268,269)

Mappale 268 superficie verde privato mq 677



COMUNE DI CARRARA
27 GIU. 2007

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

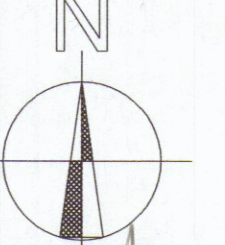
Approvato dal Dirigente alle condizioni indicate nel permesso di costruire

n° 128/07

elaborato grafico Tav. 1/10/07

dal Nucleo Valutazione del

Il Responsabile del Procedimento (Pezzica Gian Rodolfo)



Architetto
GHILANDA
Alberto



COMUNE DI CARRARA

Progetto Fabbricato di Civile Abitazione

Comune di Carrara Foglio n° 71 mappale n°268 - 269 -176 - Loc. Avenza - strada vicinale Cassola -

Integrazione
20-06-07

Proprietà: Bonotti Massimo - Bonotti Francesco
Progettista: Arch. Alberto Ghirlanda

Planimetria Generale scala 1/200

Alberto Ghirlanda - Architetto - Via Cavour n°11 - 54033 Carrara Tel-Fax. 058574939 - Cell. 3358350872

P
01a