

COMUNE DI CARRARA

1°.DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

163/91
PRATICA N. 731

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE

PERUGI ALFIO

UNITÀ IMMOBILIARE

MARINA V. LE G. DA VERRAZZANO 27

VINCOLI

☐ 01 Storico

☐ 02 Artistico

☐ 03 Architettonico

☐ 04 Archeologico

☐ 05 Paesistico

☒ 06 Ambientale

☒ 07 Idrogeologico

☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna

☐ 10 Zone sismiche

☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici

☐ 12 Rispetto stradale

☐ 13 Rispetto area cimiteriale

☐ 14 Aereonautico

☐ 15 Altri

☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

NULLA-OSTA CBA PROT. n° 356 DEL 28/10/1989

AUTORIZZAZIONE DMM/NE PROVINCIALE PROT. 9211/17.8.

CONTENZIOSO

☒ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato a

licenza/concessione edilizia N. del

N. 187 del 05/11/1970

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: AMPLIAMENTO DI P.N.O. SEMINTERATO E MAGGIOR A

INTERNA DI 35 cm. Anno 1972

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI ABUSO CONSISTENTE IN DIFFORMITÀ APPORTATE IN CORSO D'OPERA PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO USO C.9. GLI ABUSI RIGUARDANO SOLO IL PIANO SEMINTERNO, REALIZZATO CON UN AUMENTO DI SUP. PAR. A MQ 60,50^{SMR} E CON MAGGIOR ALTEZZA INTERNA DI CM 35; LA TIPOLOGIA RISULTA LA 3^{SE} DEL 2° PER. OO. NELLA STESSA DOMANDA SONO STATI INSERITI DUE MOD. 41/PT. B PER LA CREAZIONE DI AVE. V.T. USO ABITAZ. NEL PREDETTO PIANO MA LA DOMANDA DI CORDONO È STATA AVANZATA ANCHE DAI RISPETTIVI PROPRIETARI DEGLI ALLOGGI PER CUI IL RICHIEDENTE RINUNCIA PER LA PROPRIA PARTE ALLA SANATORIA IN OGGETTO.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

È STATO UTILIZZATO UN MOD. 41/PT. A E L'OBBLIAZIONE RISULTA INTERAMENTE VERSATA.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

21 : ZONA EDILIZIA E

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE AL RILASCIO DI CONC. EDILIZIA IN SANATORIA -

12/4/90 M.L.

24 APR. 1990

V//to della Commissione

V. V. V.
24/4/90

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☐ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L.

1^a 903.000
2^a 1.836.000

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L.

///

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

6351.97A - S

24 APR. 1990

n° 2

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL

MERITO DI SANATORIA.

V. an. e

IL SINDACO

13-3-81

RE