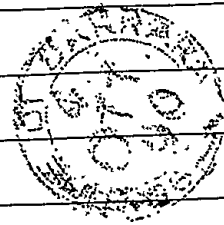


35/90



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

RICHIEDENTE Biancardi Alberto, Biancardi Giuseppe,
Biancardi Riccardo

NATO a Carrara Pole 27/12/49, Comune 18/8/51, Comune 18/3/55

RESIDENTE a Carrara v.e Spanderelle 5-

C.F.

in qualità di proprietari di una porzione di
fabbricato

SITO IN Avenza - Via Carriona

ADIBITO ad ufficio

comunica ai sensi e per gli effetti dell' art. 26

Legge 47/85 l'inizio dei lavori interni

all'appartamento, come da relazione tecnica

asseverata a firma del Geom. Giuseppe Gianfranchi

di Carrara, che si allega alla presente.

Carrara, 3/10/90

Distinti saluti

Giuseppe Biancardi
Riccardo Biancardi

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO.

Redatta ai sensi e per effetti degli art 26 Legge 28.02.85
n° 47, fine di asseverare le opere interne che il
sigg. Biancardi Alberto, Biancardi Giuseppe, Biancardi
Riccardo

nato a Carrara

residente In Avenza - Via Carriona

intende eseguire nell'immobile di sua proprietà

sito in Avenza - Via Carriona

del sopramenzionato fabbricato per ufficio.

A richiesta del signor Biancardi Alberto, Giuseppe e Riccardo

io sottoscritto Geom. Gianfranchi Giuseppe

nato a Carrara il 6/10/39

con studio tecnico in Marina di Carrara - Via Venezia, 1/bis

iscritto all'albo dei geom. della provincia di MS

al n° 309 regolarmente abilitato alla progettazione, presa

attenta visione delle opere interne, come definite dall'art

26¹ legge 47/85, che i signori Biancardi Alberto, Giuseppe e

Riccardo intendono realizzare nell'edificio succitato, sotto

la mia responsabilità.

DICHIARO ed ASSEVERO a norma di legge

1 - che l'unità immobiliare sopraindividuata oggetto della

presente relazione è censita al NCEU di Carrara alla

Part. // del Comune di Carrara fg 91 n° 63-64-65 -

2 - che le opere da realizzare nell'ufficio in questione consistono nella demolizione di pareti divisorie interne per permettere una miglior utilizzazione degli spazi.

3 - che le opere insistono in un fabbricato che nello strumento che nel PRGC vigente è compreso in zona edilizia C.

4 - che sono conformi alle norme previste dal regolamento edilizio e d'igiene

5 - che non modificano la sagoma dell'edificio e non variano la destinazione d'uso

6 - che non pregiudicano la statica dell'edificio

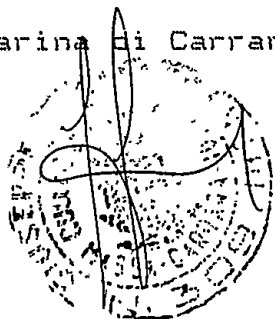
7 - che riguardano immobile non vincolato ai sensi delle n° 1089 e n° 1497 del 1939

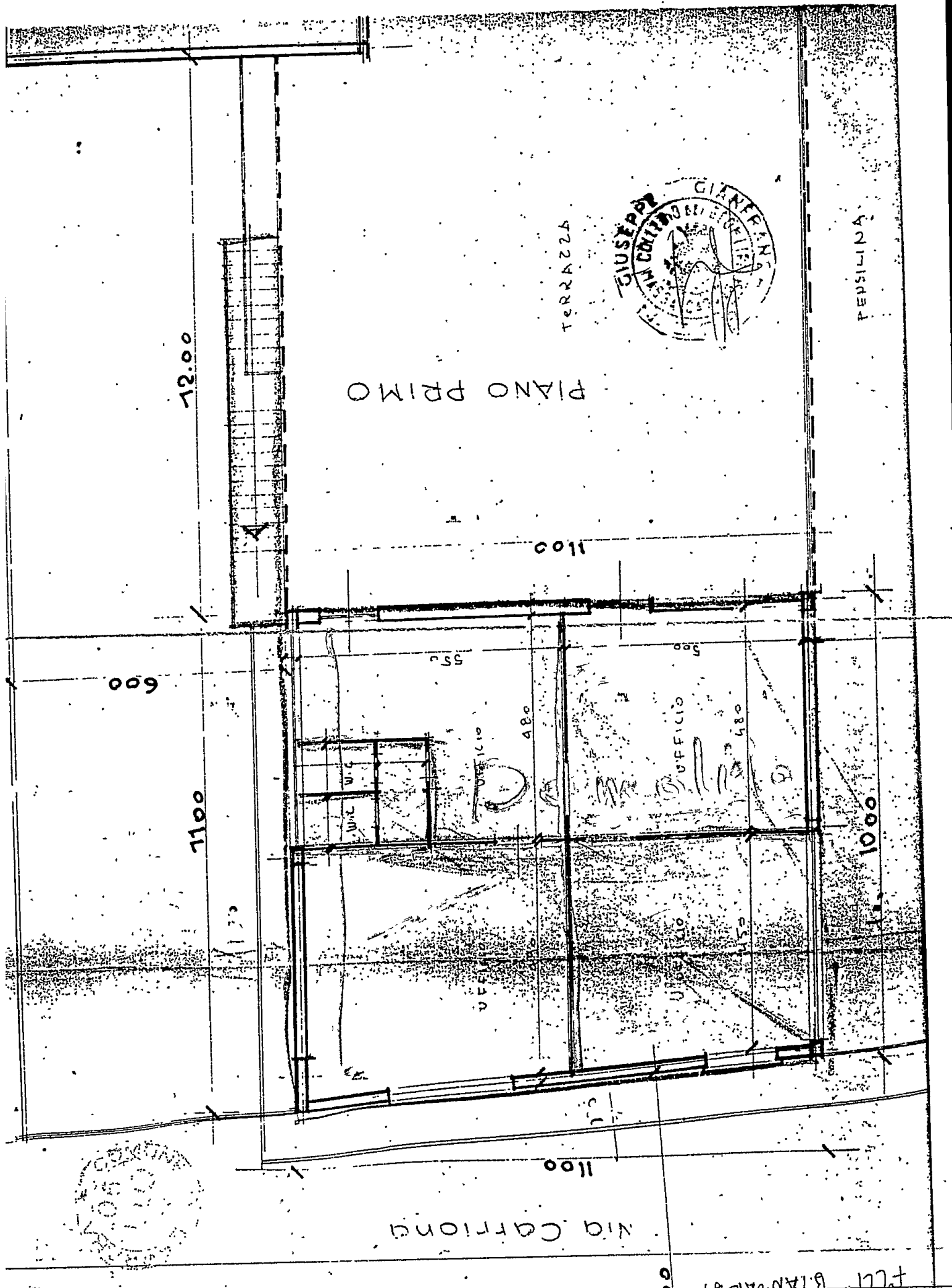
Le opere inizieranno con la presente

Si allegano :

- Stralcio planimetrico
- Stralcio aereofotogrammetrico

Marina di Carrara, 3/10/90





PIANO PRIMO

TERRAZZA



PENSILINA

12.00

11.00

6.00

11.00

5.50

4.80

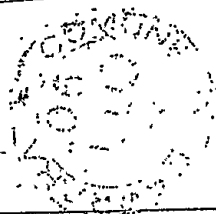
UFFICIO

5.80

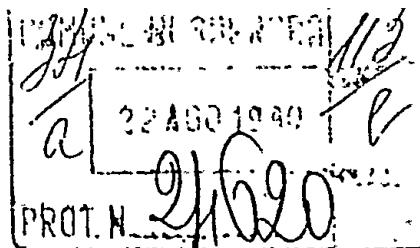
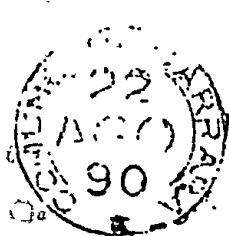
10.00

11.00

VIA CARRIONA



FLN. BIANCHI



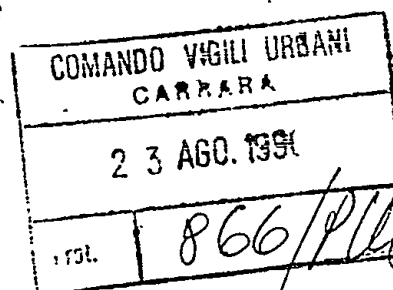
Al SINDACO del Comune di Carrara : e.p.c. URBANISTICA e UFF. AMBIENTE
E C.V.U.

Oggetto : Attività della Ditta F.lli BIANCARDI in
Via Carriona 450 Avenza-Carrara .

SI ESPONE alla Sua Attenzione l' ormai intollerabile
situazione ambientale e residenziale che si è creata
in via Carriona di Avenza , nel tratto adiacente la
via della Stazione , principalmente ad opera delle
Attività condotte dalla Ditta in oggetto .

Tali Attività sono relative a Lavori di :

- 1)- Officina meccanica per riparazione di automezzi
in genere , con specializzazione in montaggio e
prova di 'Marmitte' ;
- 2)- Auto-Carrozzeria e Verniciatura a Forno ;
- 3)- Autorimessa ;
- 4)- Deposito di Automezzi a Rottame .



Il Livello di Attività prodotto dalla Ditta in ogget-
to, nell' esercizio dei suddetti lavori , è attual-
mente diventato insopportabile ed intollerabile dai
cittadini residenti nel circondario, principalmente
per l' emissione di RUMORI da Martellamento e Fresa-
tura meccanica di lamiera e da Motori e Marmitte .

Il Disagio per i Residenti si protrae nel periodo
estivo , quando è più sentito , dalle ore 6 (sei) del
mattino alle ore 18 (diciotto) della sera : tale è
l' orario di lavoro della Ditta in oggetto .

./..

Inoltre , il Marciapiede e la Carreggiata della strada prospiciente (via Carriona) sono continuamente asserviti ad uso Parcheggio , su entrambi i lati , dalle auto di tale Ditta , obbligando i Residenti ad arrangiarsi e ad esporsi ai pericoli del traffico, dovendo camminare al centro strada , anzichè ai bordi risultando occupati : un segnale di divieto di sosta esistente è perennemente ignorato e non fatto osservare dalla vigilanza ; il traffico incontrollato di grossi camion e TIR , trasportanti enormi blocchi di marmi e granito alle vicine aziende lapidee acuisce all' estremo il disagio ed il pericolo della zona .

Ulteriormente , l' Attività di Verniciatura a Forno condotta dalla Ditta in oggetto , comporta , l'emissione in atmosfera , con ricaduta a breve distanza sui fabbricati residenziali limitrofi e sui cortili, di scarichi Gassosi e di Aerosol , dannosi e tossici per la salute : parte di tali scarichi viene emessa (occultamente) sul retro, prospiciente la gora del torrente Carrione , a livello del suolo ; un'altra parte va in fogna assieme ad altri residui solidi della carrozzeria .

Sul tetto a terrazza dell' immobile della Ditta in oggetto , è inoltre stato installato dalla stessa

un.edificante Deposito di Automezzi a Rottame in
barba al decoro dei residenti .

Infine Significhiamo che il Circondario , su cui sono
ubicati anche gli immobili della Ditta in oggetto ,
è , secondo il vigente P.R.G. comunale "ZONA EDILIZIA C "

,quindi a carattere residenziale , e che la Conces-
sione Edilizia rilasciata dal comune di Carrara il
15/06/1977 n°88, comportava l' esecuzione di un Fab-
bricato Uso Commerciale , con nota aggiuntiva " che
il fabbricato rimanesse destinato ad AUTORIMESSA " :

con la solita tenace tecnica, a passi successivi e la
compiacenza del comune di carrara, si è arrivati ad
avere la Trasformazione dell'edificio da " AUTORIMESSA "
originario ad "OFFICINA MECCANICA, CARROZZERIA, VERNI-
CIATURA, AUTORIMESSA, DEPOSITO ROTTAMI " ;

ciò succedeva mentre altre costruzioni Residenziali,
alla stessa data , venivano edificate in adiacenza.

L ' attuale arroganza espressa manifestamente dalla
Ditta F.lli Biancardi , nell' esercizio delle Proprie
Attività, incompatibili con la Destinazione di Zona
del P.R.G. , ha oggi raggiunto il " TOP LIMIT " .

CHIEDIAMO a Lei Sindaco , di intervenire tramite i
competenti uffici per riportare alla normalità la
situazione predetta , che anche in prospettiva della ./..

revisione in atto dell' attuale P.R.G. , proponiamo
sia radicale , con il Trasferimento delle Attività
della Ditta in Oggetto in altro luogo .

Data 22 Agosto 1950.

Con osservanza ,

1. Anna Maria Pompili, via Carriona 450.
2. Menconi Mirella , via Turati 33 .
3. Bonati Alberto , via Turati 33 .
4. Bartolomei Ariana, via Carriona 450.
5. Manzoni Stella , via Turati 19 .
6. Cavagnaro Antonio, via Turati 29 .
7. Pezzica Clelia, via Turati 29 .
8. Pezzica Maria , via Turati 29 .
9. Antognetti Giuseppina, via Turati 29 .
10. Cavagnaro Giovanni , via Turati 29.
11. Cavagnaro Gianluca , via Turati 29.
12. Crudeli Giovanni , via Turati 31 .
13. Musso Giuseppina , via Turati 31 .
14. Musso Giovanna , via Turati 31 .
15. Musso Maria , via Turati 31 .
16. Musso Carla , via Turati 31 .
17. Viglione Pietro , via Turati 31 .
18. Rossi Franco , via Carriona 450 .

Anna Maria Pompili

Menconi Mirella

Bonati Alberto

Ariana Bartolomei

Manzoni Stella

Cavagnaro Antonio

Clelia Pezzica

Maria Pezzica

Antognetti Giuseppina

Giovanni Cavagnaro

Gianluca Cavagnaro

Crudeli Giovanni

Musso Giuseppina

Musso Giovanna

Musso Maria

Musso Carla

Viglione Pietro

Franco Rossi

Al SINDACO del Comune di Carrara .e.p.c. URBANISTICA E UFF. AMBIENTE

Oggetto : Attività della Ditta F.lli BIANCARDI in
Via Carriona 450 Avenza-Carrara .

SI ESPONE alla Sua Attenzione l' ormai intollerabile
situazione ambientale e residenziale che si è creata
in via Carriona di Avenza , nel tratto adiacente la
via della Stazione , principalmente ad opera delle
Attività condotte dalla Ditta in oggetto .

Tali Attività sono relative a Lavori di :

- 1)- Officina meccanica per riparazione di automezzi
in genere , con specializzazione in montaggio e
prova di 'Marmitte' ;
- 2)- Auto-Carrozzeria e Verniciatura a Forno ;
- 3)- Autorimessa ;
- 4)- Deposito di Automezzi a Rottame .

Protocollo	6741
Data	25-AGO. 1990

Il Livello di Attività prodotto dalla Ditta in ogget-
to, nell' esercizio dei suddetti lavori , è attual-
mente diventato insopportabile ed intollerabile dai
cittadini residenti nel circondario, [principalmente
per l' emissione di RUMORI da Martellamento e Fresa-
tura meccanica di lamiere e da Motori e Marmitte .

Il Disagio per i Residenti si protrae nel periodo
estivo ,quando è più sentito , dalle ore 6 (sei) del
mattino alle ore 18 (diciotto) della sera : tale è
l' orario di lavoro della Ditta in oggetto .

opie Al P.O.
A mani
dell'Assessore
06-08-1990
Telo sovrallungo
24/9/90

Assessore Bigliani

Inoltre, il Marciapiede e la Carreggiata della strada prospiciente (via Carriona) sono continuamente asserviti ad uso Parcheggio, su entrambi i lati, dalle auto di tale Ditta, obbligando i Residenti ad arrangiarsi e ad esporsi ai pericoli del traffico, dovendo camminare al centro strada, anzichè ai bordi risultando occupati: un segnale di divieto di sosta esistente è perennemente ignorato e non fatto osservare dalla vigilanza; il traffico incontrollato di grossi camion e TIR, trasportanti enormi blocchi di marmi e granito alle vicine aziende lapidee acuisce all' estremo il disagio ed il pericolo della zona.

Ulteriormente, l' Attività di Verniciatura a Forno condotta dalla Ditta in oggetto, comporta, l'emissione in atmosfera, con ricaduta a breve distanza sui fabbricati residenziali limitrofi e sui cortili, di scarichi Gassosi e di Aerosol, dannosi e tossici per la salute: parte di tali scarichi viene emessa (occultamente) sul retro, prospiciente la gora del torrente Carrione, a livello del suolo; un'altra parte va in fogna assieme ad altri residui solidi della carrozzeria.

Sul tetto a terrazza dell' immobile della Ditta in oggetto, è inoltre stato installato dalla stessa

un edificante Deposito di Automezzi a Rottame in
barba al decoro dei residenti.

Infine Significhiamo che il Circondario, su cui sono
ubicati anche gli immobili della Ditta in oggetto,
è, secondo il vigente P.R.G. comunale "ZONA EDILIZIA C"
quindi a carattere residenziale, e che la Conces-
sione Edilizia rilasciata dal comune di Carrara il
15/06/1977 n°88, comportava l' esecuzione di un Fab-
bricato Uso Commerciale, con nota aggiuntiva " che
il fabbricato rimanesse destinato ad AUTORIMESSA " :

con la solita tenace tecnica, a passi successivi e la
compiacenza del comune di carrara, si è arrivati ad
avere la Trasformazione dell'edificio da " AUTORIMESSA "
originario ad "OFFICINA MECCANICA, CARROZZERIA, VERNI-
CIATURA, AUTORIMESSA, DEPOSITO ROTTAMI " ;

ciò succedeva mentre altre costruzioni Residenziali,
alla stessa data, venivano edificate in adiacenza.

L' attuale arroganza espressa manifestamente dalla
Ditta F.lli Biancardi, nell' esercizio delle Proprie
Attività, incompatibili con la Destinazione di Zona
del P.R.G., ha oggi raggiunto il " TOP LIMIT ".

CHIEDIAMO a Lei Sindaco, di intervenire tramite i
competenti uffici per riportare alla normalità la
situazione predetta, che anche in prospettiva della ./..

revisione in atto dell' attuale P.R.G. ; proponiamo
sia radicale , con il Trasferimento delle Attività
della Ditta in Oggetto in altro luogo .

Data **22 Agosto 1930.**

Con osservanza ,

1. Anna Maria Pompili, via Carriona 450.
2. Menconi Mirella , via Turati 33 .
3. Bonati Alberto , via Turati 33 .
4. Bartolomei Ariana, via Carriona 450.
5. Manzoni Stella , via Turati 19 .
6. Cavagnaro Antonio, via Turati 29 .
7. Pezzica Clelia, via Turati 29 .
8. Pezzica Maria , via Turati 29 .
9. Antognetti Giuseppina, via Turati 29 .
10. Cavagnaro Giovanni , via Turati 29.
11. Cavagnaro Gianluca, via Turati 29.
12. Crudeli Giovanni , via Turati 31 .
13. Musso Giuseppina , via Turati 31 .
14. Musso Giovanna , via Turati 31 .
15. Musso Maria , via Turati 31 .
16. Musso Carla , via Turati 31 .
17. Viglione Pietro , via Turati 31 .
18. Rossi Franco , via Carriona 450 .

Anna Maria Pompili
Menconi Mirella
Bonati Alberto
Ariana Bartolomei
Manzoni Stella
Cavagnaro Antonio
Clelia Pezzica
Maria Pezzica

Antognetti Giuseppina
Cavagnaro Giovanni
Cavagnaro Gianluca
Crudeli Giovanni
Musso Giuseppina
Musso Giovanna
Musso Maria
Musso Carla
Viglione Pietro
Franco Rossi

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2209
Data 23 OTT. 1979

Marcini
23/10/79
n. 88 anno 1979
tagliandi 540

Carrara

23 OTT. 1979

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto BIANCARDI ALBERTO, GIUSEPPE, RICCARDO residente a
MARINA DI CARRARA Via BIGIONI n. 46
titolare della CONCESSIONE n. 293 datata 14-10-1979
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via CARRIONA
località ALENZA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Bianchi

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 22/10/1979 con bolletta n. 11394 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno 23/10/1979 alle ore da parte del Ass. Tec. MARCINI CLAUDIO (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. del
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

BIANCARDI ALBERTO nato a POVA 25/12/49

BIANCARDI GIUSEPPE " CARRARA 18/8/1957

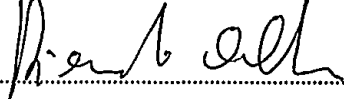
PROPRIETARIO BIANCARDI RICCARDO nato a CARRARA
il 18/3/1955 residente a MARINA DI CARRARA
Via BIGNONI n. 46

DIRETTORE DEI LAVORI GIANFRANCO GIUSEPPE nato a CARRARA
il 6/10/39 residente a MARINA
Via BIGNONI n. 46 bis

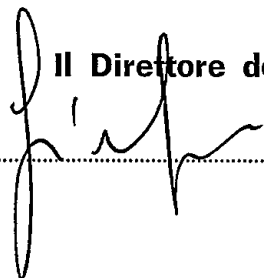
TITOLARE IMPRESA IN ECONOMIA nato a
il residente a
Via n.

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

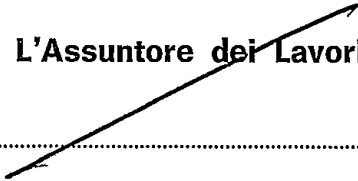
Il Titolare della Concessione



Il Direttore dei Lavori



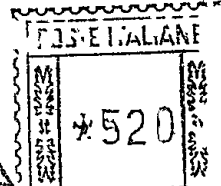
L'Assuntore dei Lavori



Il Tecnico Comunale



856

~~1416~~

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

Richiesta concessione edilizia.

n° 3838/241 -

Carrara, 12 Sett. 1979

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. F.lli Biancardi

Via Bigioni, 46

MARINA DI CARRARA

Mi prego informarla che in data 11/9/79 é stata
rilasciata la concessione-edilizia da Lei richiesta per
ampliamento fabbricato

a Avenza Via Carriona

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il
termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge
28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al
punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del
20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio
dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il
ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dal-
le ore 8,30 alle 12,30.



IL SINDACO

Giuseppe Delprato

CA

19 1954 12 15

0036/501 -

PERSONALITÀ 115, 7

LA PERSONALITÀ 115, 7

LA PERSONALITÀ 115, 7

11, 2, 11

supplemento al numero

di numero

AVANTI



Emesso mod. 42
29/9/2012

De mende fite e mende
per mende



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 3838/241

Carrara, 12 Sett. 1979

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. F.lli Biancardi

Via Bigioni, 46

MARINA DI CARRARA

Mi prego informarla che in data 11/9/79 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per
ampliamento fabbricato

a Avenza Via Carriona

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il
termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge
28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al
punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del
20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio
dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il
ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dal-
le ore 8,30 alle 12,30.-

IL SINDACO
Genovese aff. 10

COMUNE DI CARRARA

Relazione di notifica - L'anno millenovecentosettantanove addì 10
del mese di ~~Settembre~~ Ottobre io sottoscritto messo comunale incarica
to, ho notificato copia del presente atto al Sig. J.lli Bianconi
consegnandola a mani di Bianconi Alberto contitolare

IL MESSO COMUNALE

Pecorelli Alberto



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de _____)

Costruzione posta in AVENZA Via CARRARA
di proprietà di F.lli BIANCARDI

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico _____
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di _____
e convogliate in _____

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta _____; a W.C. con cassetta di cacciata di l. _____
I tubi di caduta saranno in C.C.P., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. _____
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. _____
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta _____
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a _____ camere, distanti dalla casa m. _____
3) in una fossa settica a 1 camera.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	
lunghezza	<u>1.60</u>	<u>1.40</u>	<u>1.40</u>	
altezza (utile)	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con
superficie perdente di mq. 0.75 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.20 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti no.
Le fosse a perdere distano m. 3.00 dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina
2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.
Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana si I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori in effluenti separati

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra dell'ammezzato; dei piani intermedi 3.00; dell'ultimo piano/attico
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/9 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, unaalzata di cm. 16,5. Le scale saranno aereeate ed illuminate direttamente ✓ ed interrotte da pianerottoli ✓. Non aereeate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate ✓

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate in cunicolo al fognone

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata ✓

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili ✓

La copertura sarà eseguita in

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opèra un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato.....

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura.....

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m, oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. 1,00 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,20 e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di finestra delle vetrate sul tetto 1,20 x 1,20
con apertura nel sottotetto dell'edificio
b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale: con r.g., c.g., r.e.s.
il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³, la potenza della caldaia di Cal/h, La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c - altro sistema:

G¹ - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti no

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno:

elettr.
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

[Firma Tecnico]

IL PROPRIETARIO

[Firma Proprietario]

This is a detailed cadastral map of a portion of the town of San Marino. The map shows a network of streets and a stream. The main street, 'Via Corridoro', runs diagonally from the top left towards the bottom right. To the right of this street is a 'Torrente' (stream). The map is divided into numerous numbered plots, many of which are shaded with diagonal lines, indicating specific land parcels. The numbers range from 61 to 154, with some plots having multiple numbers. The map is a black and white reproduction of a historical document.



98-1000-73

DEL PRESENTE ESISTENTE DI TUTTA DI CANTIERI E MATERIALI IN 64

[illegible]

GIANFRANCO





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 23-10-79

Carrara 23-10-79

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Avenza
Via Carrara mapp. 64 f°
del Sig. Biancardi Riccardo residente a Moli Carrara
Via Reggiani n. 46

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Giambanchi Giuseppe residente a Moli Carrara

Via Reggiani n. 44 bis

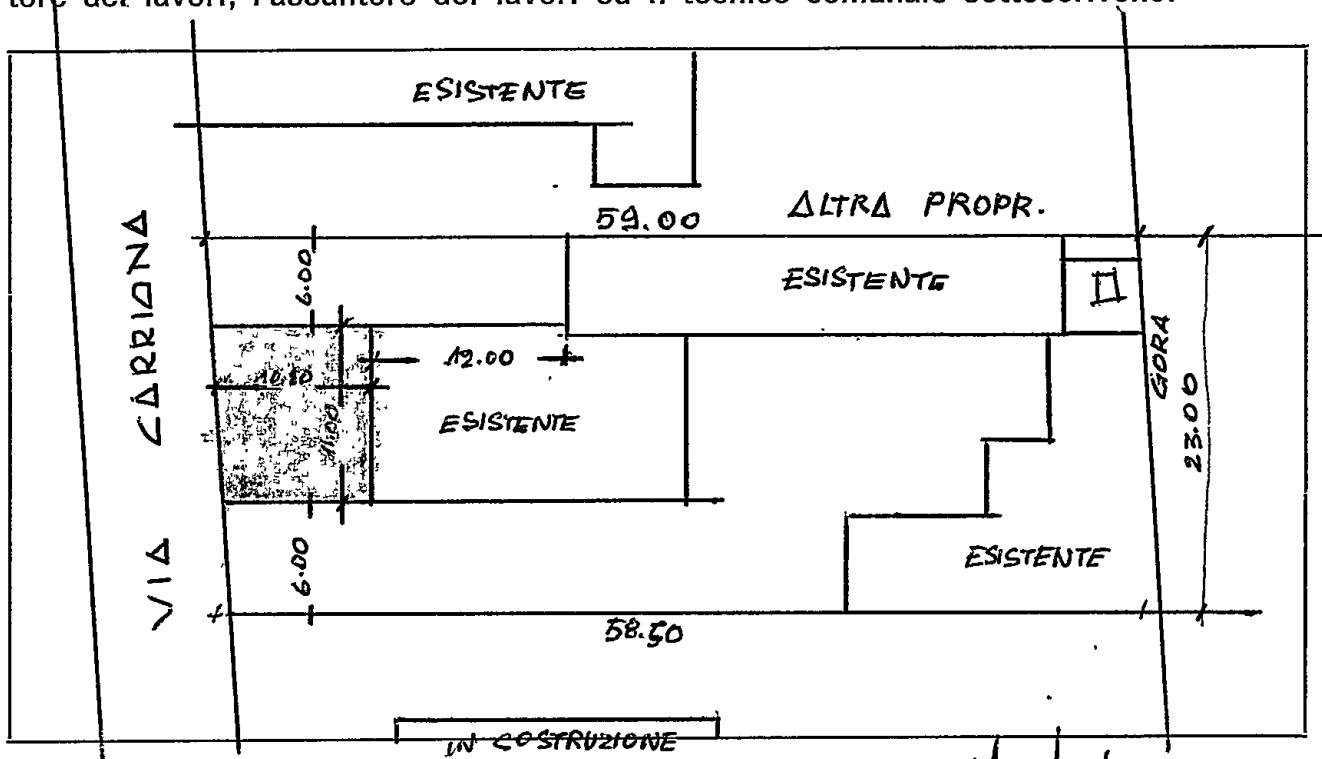
iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 309

Impresa titolare in Economie residente a ✓

Via ✓ n. ✓

Il tecnico comunale Marchi Claudio recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
Biancardi Riccardo

Il Tecnico Comunale
Marchi Claudio

Il Direttore dei Lavori
Giambanchi Giuseppe

Il Capo Sezione
Vaccari

Marina di Carrara,

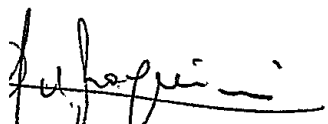
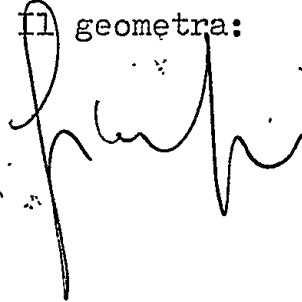
OGGETTO:

Il sottoscritto geom. Gianfranchi Giuseppe, nella sua qualità di progettista del fabbricato di cui alla presente richiesta, presa conoscenza del contenuto della circolare n° 4 del 5/2/1960 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n° 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta ~~ta-è-imposto~~/non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale comando Vigili del Fuoco, in quanto

6666

Marina di Carrara,

Il geometra:



SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente []

Classificazione della zona

P.R.G.C. 1971

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

Carrara, 7/9/79

del

OGGETTO: Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE SEDE

Fabbricato uso Art. 10 sito a Avenza

Via Ponticchio mapp. 64 f° 91

Proprietà Alf. Bianchi

Residente in Avenza Via Carrara

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 1.160.000

Cessione terreno
mq. £

TOTALE £ 1.160.000

Il funzionario incaricato

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI _____

Carrara, li _____

6/9/11

Si invita il Sig. _____

Bianchi Ali

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

RITIRO CONCESSIONE EDIZIONE PIANO PA-
GAMENTO ONERI DI URBANISTICA
COSTO DI COSTRUZIONE

IL CAPO-UFFICIO

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione.

Circa - Tivoli - lett. 18502 del 29-9-78 (700.000)

Licenza di costruzione n.

1293

del

10

(mese)

79

(anno)

intestata

al Sig.

alla Ditta

BIANCARDI FILI

per 1 ☐ la nuova costruzione

di un fabbricato

1 ☐ residenziale2 ☒ l'ampliamento2 ☒ non residenzialedi m³

345

(compreso l'interrato)

VIA CARRIONA AJENZA

(vie, piazze, ecc.)

 Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data

3/11/78

alto approvato

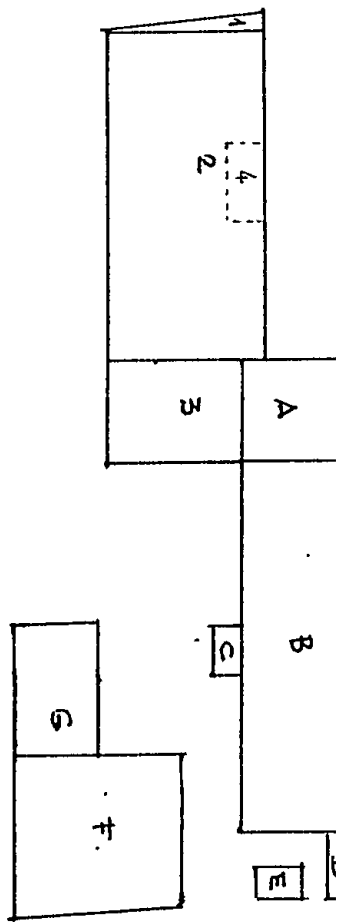
mq. 5.50
 " 275.00
 " 54.00
 mq. 334.50 x 4.00 = mc. 1237.650
 mq. 11.00 x 3.00 = mc. 33.000
 mc. 1270.650

VOLUME DI PROGETTO

1 0,50 x 11,00 = mq. 5,50
 2 21,50 x 11,00 = mq. 236,50
 3 7,30 x 9,00 = mq. 65,70
 mq. 307,70 x 4,00 = mc. 1230,80

VOLUME IN-VARIANTE

1270.650 - 1230.80 = 39.850 mc. in diminuzione



VOLUME ESISTENTE

A 6,00 x 8,00 = mq. 48,00 x 6,00 = mc. 288,00
 B 25,00 x 8,00 = mq. 200,00 x 6,00 = mc. 1200,00
 C 3,00 x 2,00 = mq. 6,00 x 5,00 = mc. 30,00
 D 4,00 x 1,50 = mq. 6,00 x 3,00 = mc. 18,00
 E 2,00 x 3,00 = mq. 6,00 x 6,00 = mc. 36,00
 F 10,00 x 11,00 = mq. 110,00 x 3,00 = mc. 330,00
 G 4,65 x 9,10 = mq. 42,31 x 3,00 = mc. 126,94

TOTALE VOLUME ESIST mc. 2028,94

LA DEMOLIRE

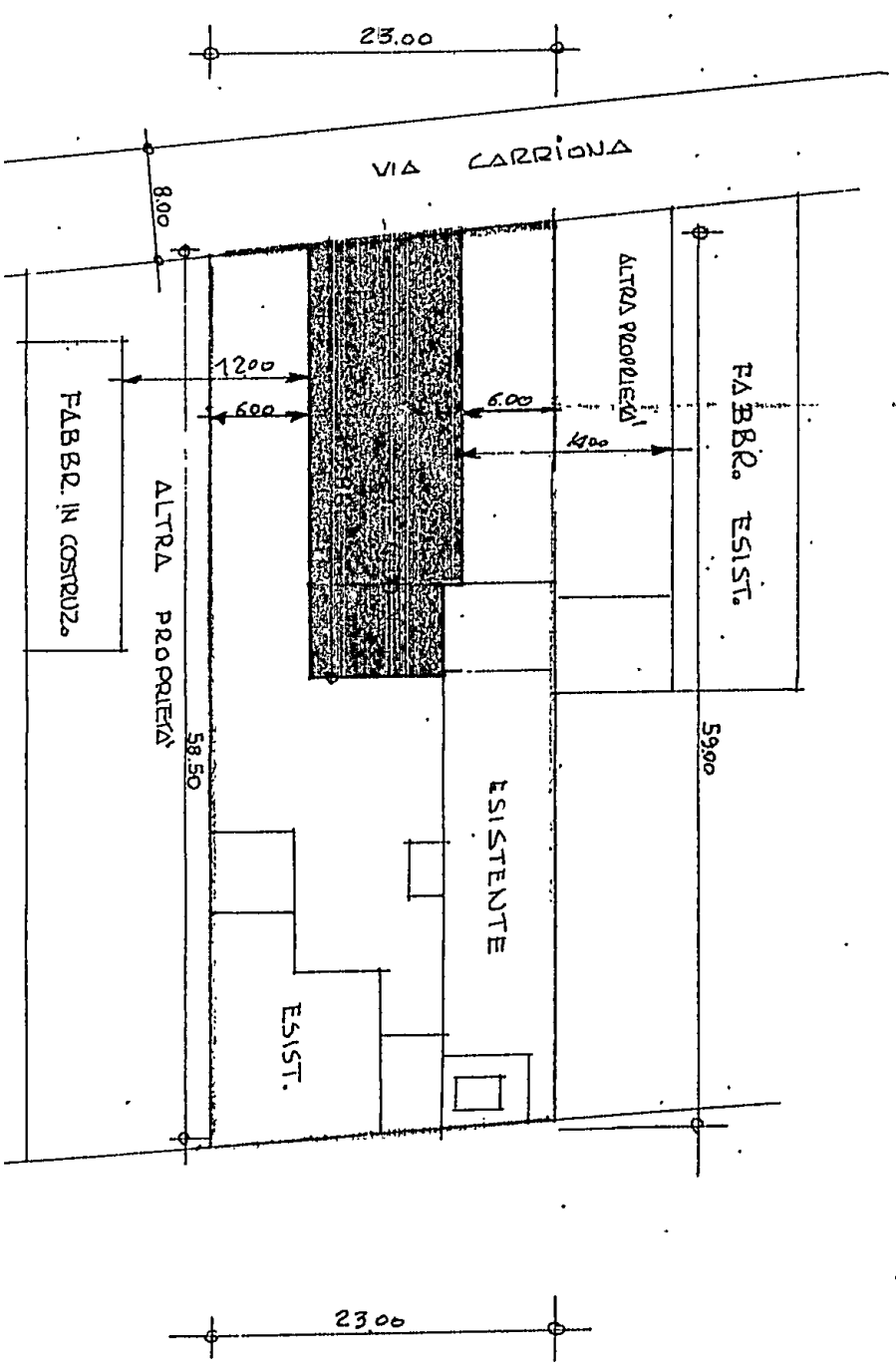
C 3,00 x 2,00 = mq. 6 x 5,00 = mc.

30,00

VOLUME TOTALE

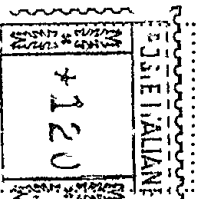
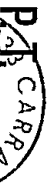
mc. 199,894
 1230,80
 3229,74

mc. 3229,74 - 2,421 INDICE
 1334





AMMINISTRAZIONE



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Informazioni

VIA

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033

C.A.P.

Comune

Boiano

LOCALITÀ

SIGLA PROV

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. **7776** di L.

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

indirizzata a **F.lli Biancanti** dall'Ufficio di

Via Orfani 166 Roma di Banco

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

BIANCARDI

F.lli

via CORNIGLIANA

ALENZA

