

**COMUNE DI CARRARA**

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA(allegato al progetto di Sig. Angelini)

Costruzione posta in Loc. Fossone Via Pometo
di proprietà di Angeli Armandino, Almo e Giannarelli Mario

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si (esistente)
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubazioni (esistenti)

e convogliate in fossa settica e pozzo a perdere

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 10 esistente

I tubi di caduta saranno in esistenti, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 1 esistente

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1,80 esistente

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a 3 camere, distanti dalla casa m. 6,80

3) in una fossa settica a camera.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza				
lunghezza	<u>esistente</u>			
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. a persona/vano. esistente)

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. 6 dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto S. I. con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.

Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna.....

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana S. I. I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale m. 1,10 (parte già esistente)

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 0,50 sarà areato con fori grigliati

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0,50. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra 3,00 dell'ammezzato; dei piani intermedi 2,70: dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/7,4 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 18. Le scale saranno aereeate ed illuminate direttamente..... ed interrotte da pianerottoli Non aereeate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate con malta ordinaria

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate con canalisazione &

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata si

8) Le soffite saranno ~~usabili~~/abitabili/non usabili

La copertura sarà eseguita in tegole Fran-ces

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico lente di vetro)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato.....

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuare i colpi di chiusura.....

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria independente e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m, oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. independente e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di.....

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale :

il locale sarà aereato mediante esistente

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³, la potenza della caldaia di Cal/h 30000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c - altro sistema :

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno :

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Ing. Dr. Brachetti

IL PROPRIETARIO

Angelo Armandino

Comune di CARRARA

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N. _____

Prot. N. 10056/1153Li 21/9/1981OGGETTO: **PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.**

Al ANGELI Arcangelo e alms-
GIANNARELLI Maria
Via Pauto n. 78
Fonari

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**
 Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) ampliamento fabbr. civile abitativo

in (2) Fonari Bono Via Pauto
 si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 1.406.000,00
 da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. _____ del _____ e cioè:

— _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 1.319.000,00
 da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. _____ del _____ e cioè:

— _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____
 — _____ rata di L. _____ (data) _____

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. _____ a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. _____

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO
[Firma]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

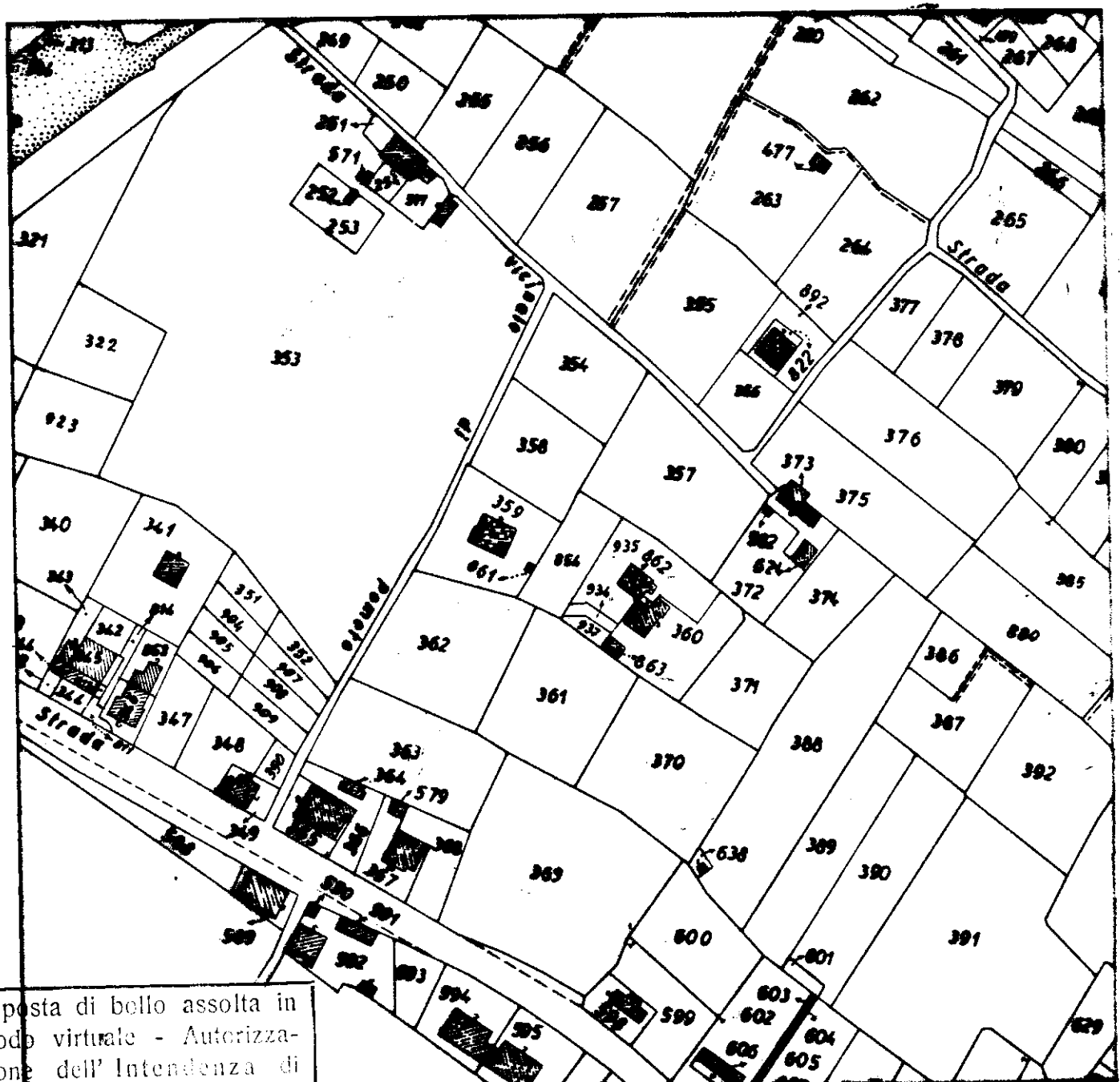
AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ.



Imposta di bello assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOGLIO N. 67 SCALA 1: 2000

II COMPILATORE

MF

N. 43215 mod. 8

Diritto di ricerca

L.

600

Diritto fisso

L.

1300

Particella, Ha.,
Cofinanti, etc.

N. a L.

600

TOTALE L.

2500

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 scheda si autenticano i mappali

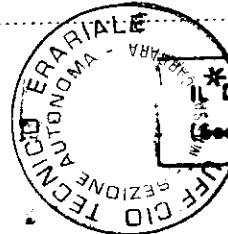
N. 862-935-936-937-360-863

e si rilascia a richiesta del

Sig. GEOM. BRANCHETTI

per gli usi consentiti dalla Legge

Massa, 11 MAR 1981



IL DIRIGENTE DELLA II SEZIONE
(Sec. Princ. Dott. Alfonso Molinari)

Allegato al progetto
Angeli
Angeli - Giannarelli.

Allegato Al progetto Angeli Armandino
Angeli Almo - Giannarelli Maria

Angeli Almo e Giannarelli Maria:

Sup. Terreno a disposizione mq. 1000

$$\text{sup Cop.} \begin{cases} \text{Esistente} = \text{mq. } 138 \\ \text{Progetto} = \text{mq. } 5 \\ \hline \text{Totale} = \text{mq. } 143 \end{cases} \quad \text{rapp. cop. } 1/6,9$$

$$\text{Volume della costruzione} \begin{cases} \text{Esistente} = \text{mc. } 672 \\ \text{Progetto} = \text{mc. } 112,70 \\ \hline \text{Totale} = \text{mc. } 784,70 \end{cases}$$

$$\text{mc/mq } i = 0,78$$

distanze Confini: Nord = oltre 12.00 m.

Sud = oltre 10.00 m.

Ovest = confine con Angeli Armandino

Est = 21.00 m.



Allegato Al progetto Angeli Armandino -
Angeli Almo - Giannarelli Maria

Angeli Armandino:

Sup. Terreno a disposizione mq. 1000

$$\text{up. Cop.} \left\{ \begin{array}{l} \text{Esistente} = \text{mq. } 126 \\ \text{Progetto} = \text{mq. } 6 \\ \hline \text{Totale} = \text{mq. } 132 \end{array} \right. \quad \text{rapp. di Cop} = 1/7,5$$

$$\text{Volume della costruzione} \left\{ \begin{array}{l} \text{Esistente} = \text{mc. } 625 \\ \text{Progetto} = \text{mc. } 109,60 \\ \hline \text{Totale} = \text{mc. } 734,60 \end{array} \right.$$

$$\text{mc/mq } i = 0,73$$

distanze confini: Nord = 11.00 m.

Sud = confine con Angeli Almo e Giannarelli Maria

Ovest = altre 10.00 m.

Est = altre 20.00 m.



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta ANCILLI fondaco e Alce
ad uso Ab. Kune sito in Poligno
Via Compt Sez. f° 67 mappale 862-935

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona Roue Rurale

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

Off. Reg. 77

Carrara, li 12

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

Vanni

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : Ampliamento
di proprietà: Sig.ri Angeli e Giannarelli Maria
sito in : Fossone
via : Pometo
map. n° 935-862-360 foglio n° 67
863-937-936

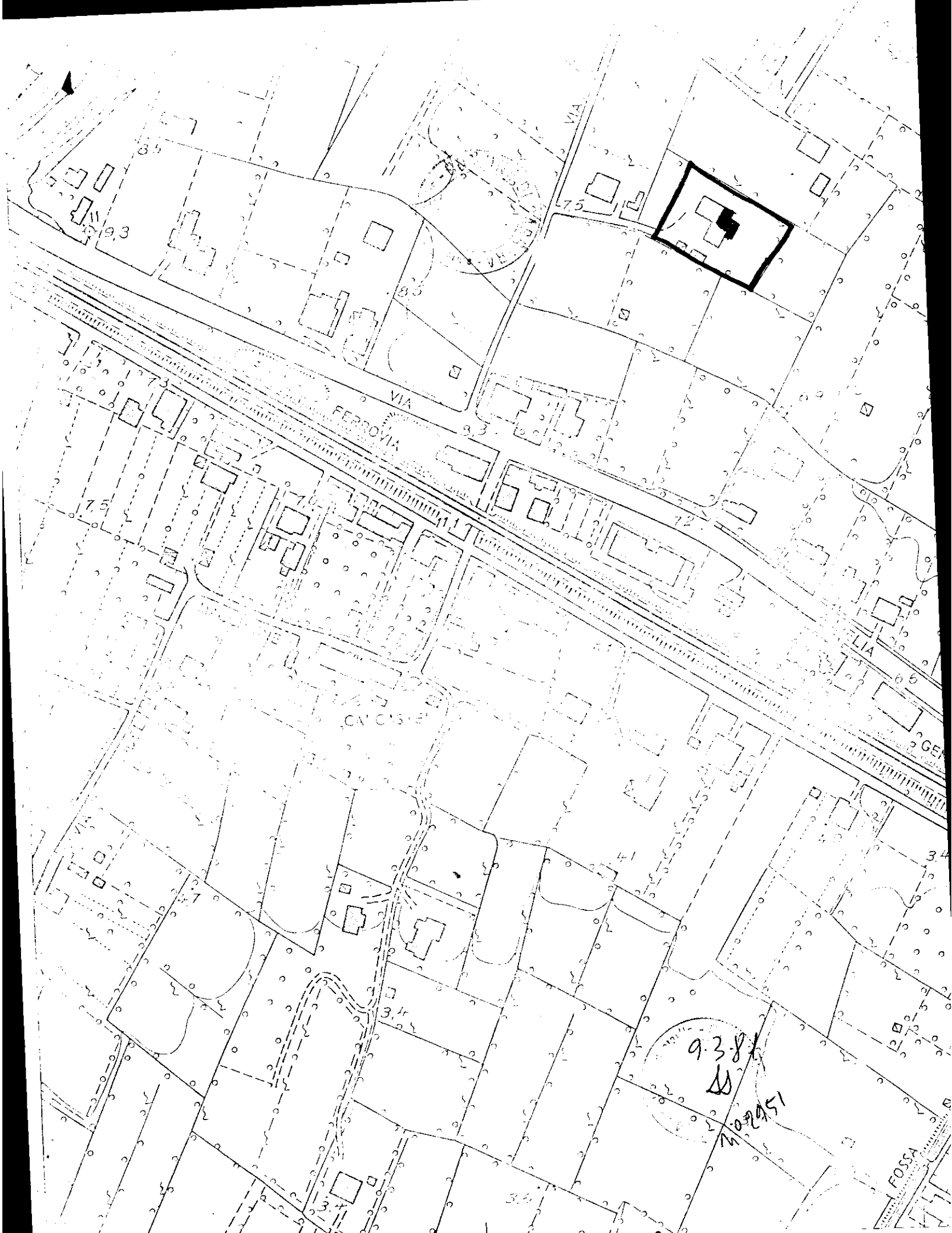
Il sottoscritto geom. Orio Brancetti nella quali-
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio-
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1068 del Co-
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri-
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 3 AGO 1981

il Progettista

Geom. Orio Brancetti

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>1153</u>
Data <u>3 AGO 1981</u>



Allegato al Progetto: Angeli
Angeli-Giannarelli

Geom. Orio Branchetti

Via Lombarda, 3 - Tel. 71980

54033 Carrara

C.F. BRN ROI 55H13 B8320

P.IVA 00183840453

Carrara 15/10/81

Spett./le COMUNE di CARRARA

Sez. URBANISTICA

=====

Il sottoscritto, geometra Branchetti Orio nato a Carrara il 13/6/55
e residente in Carrara via Lombarda, 3, Iscritto al Collegio dei Geometri
della provincia di Massa-Carrara con il n° 497, dichiara che le fondazioni
dell'immobile di proprietà dei Sig.ri Angeli armandino, Angeli Almo e
Giannarelli Maria in via Pometà, 78 sono idonee per il progetto di
ampliamento e sopraelevazione approvato con Concessione Edilizia n°365
del 24-9-81.

in fede

Orio Branchetti



REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 5729 Gr. 3

Massa, li 6 Nov. 1985

All' Geom. Orio Branchetti

VIA VII LUGLIO

CARRARA

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato in Fossone - Via Pometo
ad uso abitazione

Ditta: Angeli Almo e Ciannarelli Maria.

In relazione alla denuncia depositata in data 24.10.1984 al N° 1315 e relativa al fabbricato in oggetto, si restituisce una copia della relazione a struttura ultimata munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'Art. 6 della legge 5 Novembre 1971 n° 1086.

Detta relazione è corredata dai seguenti elaborati:

- 1)- N° 1 certificati delle prove sui materiali;
- 2)- Verba ~~del~~ ~~prov~~ ~~di~~ ~~carico~~ ~~eseguite~~ ~~dal~~ ~~Direttore~~ ~~dei~~ ~~lavori~~.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



g/o



**Diritto rimborso
stampati Lire 5**

COMUNE DI CARRARA

SERVIZI DEMOGRAFICI E STATISTICI

ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento ottantaquattro (anno 1984) addì venti
del mese di ottobre in Carrara nell'Ufficio Comunale.

Avanti di me L'ASSESSORE AL COMUNICAZIONE PUBBLICA
SERVIZIO DEMOGRAFICO E STATISTICO
(Carlo Mancini)

del Comune di Carrara sono personalmente comparsi i Sigg.

1. AGOSTINI VITTORIO, nato a Carrara il 23.2.1929
2. BRANCHETTI ORIO, nato a CARRARA il 13.6.1955
3. AMBROSINI GIUSEPPE, nato a Fivizzano il 9.9.1943
4. FAGGIANI SERGIO, nato a Carrara il 19.9.56.

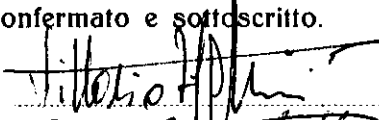
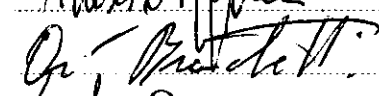
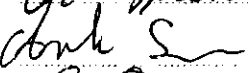
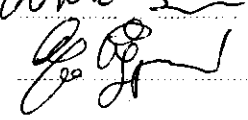
Testi noti, idonei, residenti in questo Comune, i quali, dopo essere stati ammoniti sull'importanza morale del giuramento, sul vincolo che i credenti con esso contraggono dinanzi a Dio, sulle pene, comminate dalla legge contro i testi falsi o reticenti, prestano giuramento dicendo:

« Giuro di dire tutta la verità e niente altro che la verità ».

Indi i predetti testi dichiarano che i lavori riguardanti il completamento delle strutture e la copertura del tetto ai fabbricati dei Signori Angeli Almo, Angeli Armandino e Giannarelli Maria, sono stati ultimati in data 10-5-82. Gli stessi sono al corrente della certificazione rilasciata dal Genio Civile di Massa-Carrara per l'ultimazione strutture previste dall'art. 30 legge 2-2-1974 n° 64 e adottato con D.M. 19-3-1982 in data 21-8-82 n° 2965 GR.3.

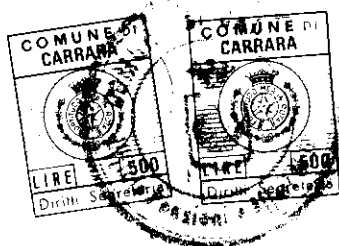
COMUNE DI CARRARA
Protocollo N. <u>5386</u>
Data <u>25 OTT. 1984</u>

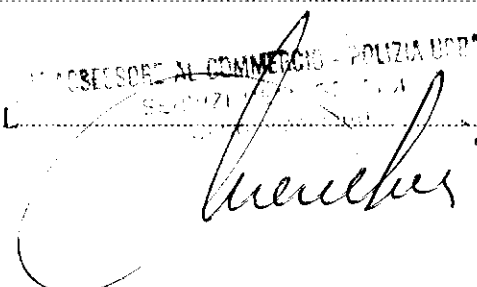
Letto, confermato e sottoscritto.

1.  carta d'identità 66379874 del 20.6.84
2.  patente MS 2084466J del 18.4.84
3.  passaporto G 993843 del 10.3.84
4.  patente MS 2015866 del 8.7.1975

resa legale

Si rilascia in ~~COMUNE DI CARRARA~~ per **COMUNE DI CARRARA**



PROSESSORE AL COMMERCIO - POLIZIA URBANA
IL 

COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 10036/1153

Carrara, li 25 Sett. 1981

RACCOMANDATA R.R.

ANGELI ARMANDINO, ALMO

AL SIG. **e GIANNARELLI MARIA**

Via Peneto, 78

POSSONE

Mi prego informarla che in data 24 Sett. 1981 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ampliamento e sopraelevazione di fabbricato

a Possone Basso Via Peneto

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.



IL SINDACO

[Handwritten signature]



* Mod. 23-1 (per l'interno) (1976) - C. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

*Ufficio
COMUNE*

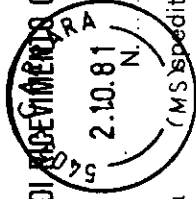
CHARRA

MS





AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE



della:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

(MS) spedito il

di L. 10

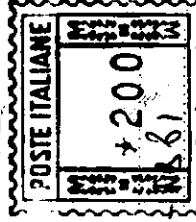
COMUNE DI CARPI

Angeli Annunzio

indirizzato a

Fossare Comend

50032 POSTE CARPARI (MO)



Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 3/10/81 6794

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento 2.10.81 18.01.81

Firma

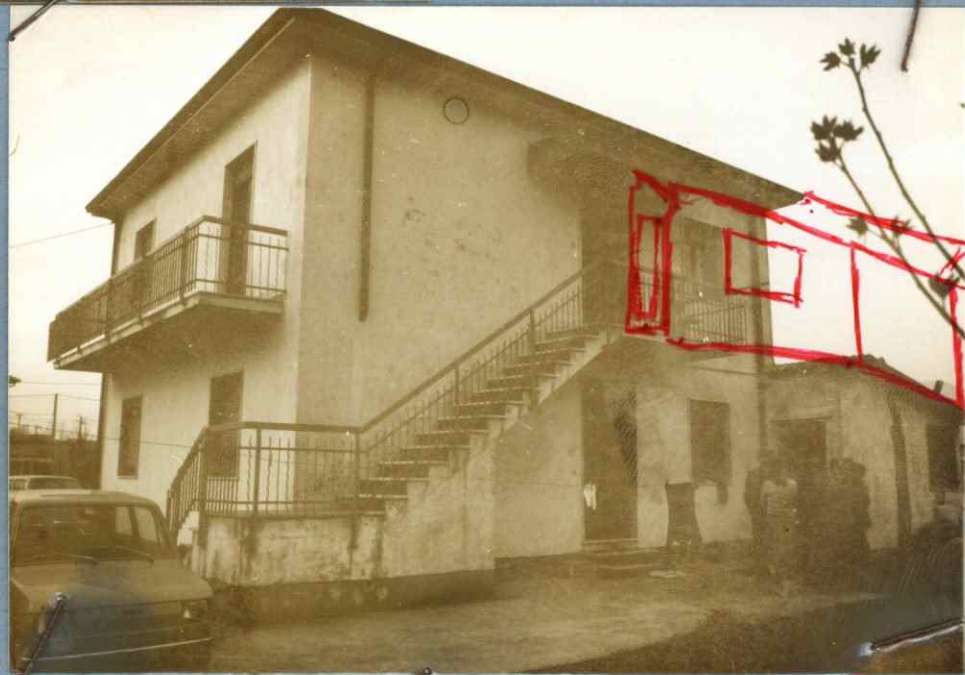


Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.

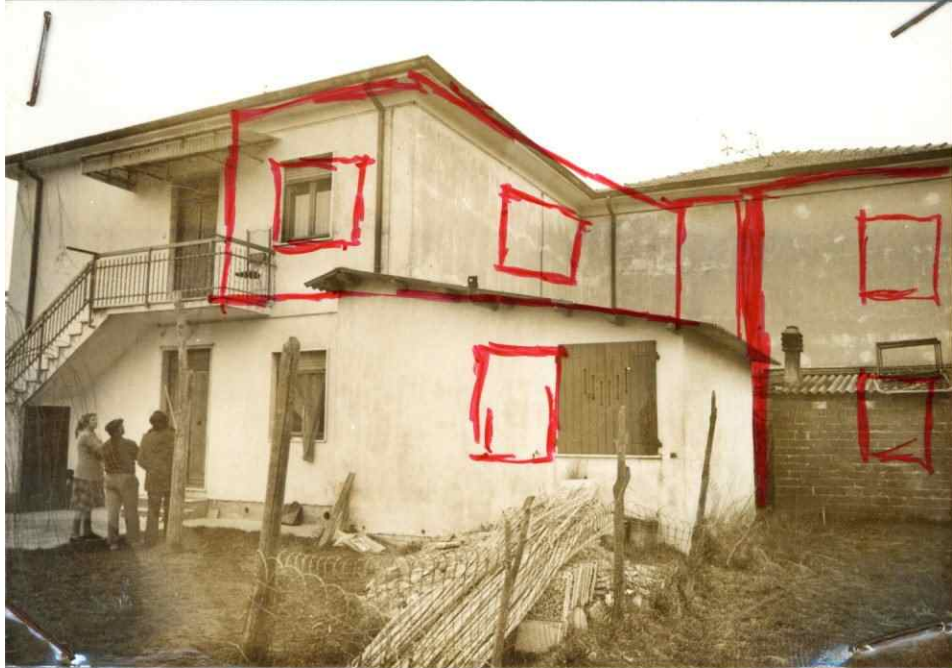


Allegato al
Progetto
Angeli
Angeli-Grannaroli

Lato Sud-Ovest



Lato Sud-Est



Lato Est

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Ditta ANGELI Armandino e Almo

GIANNARELLI Maria

Conc.ed.n° 365 del 3.10.1981

Al Sig. Sindaco

S e d e

Si comunica che a seguito di scadenza triennale per la realizzazione delle opere di ampliamento di fabbrica to di civile abitazione posto in località Fossone via Pometo, in data 26/10/1984 è stato effettuato sopralluogo dal quale è emerso che i lavori risultano ultimati in difformità al progetto; in particolare, l'ampliamento lato Nord-Est è stato realizzato con una eccedenza di superficie coperta pari a mq 4,16 tra piano terra e primo piano. Inoltre, sono state realizzate alcune opere in conglomerato cementizio armato senza che siano stati depositati i calcoli di detta struttura prima dell'inizio ~~degli~~ dei lavori stessi.

I lavori risultano essere stati iniziati il 20.10.1981 e coperti in data 10.5.1982. Lettera della R.T. Uff. del G.C. di Massa-C. n° 2965 del 21.8.82 (art. 30 L 64/74).- Carrara, 2 novembre 1984

Verbale di diffinita a norma legge 10/77

Sospensione lavori. Segnalazione al Prefetto ed al Prefetto per l'adempimento L. n° 1086/71

V. *[firma]*

11/11/84

IL RELATORE

Geom. *[firma]* Claudio

SOPRALUOGHI EFFETTUATI		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma

