

23/77

Diritto rimborso stampati L. 500



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
 COMUNE DI CARRARA
 15 GIU 1979
 PROT. N. 11919

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
 1977 23
 ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA
 COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO URBANISTICA
 Protocollo N. 11919
 Data 15 GIU 1979

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
 R.P.N. 258
 22 AGO. 1979
 VISTO 27 AGO. 1979

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

VARIANTI

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritt in aumento di volume in diminuzione di volume alla distrib. interna e prospetti

CASTAGNINI MARIO

CST. N. RA. 3403 B832A Proprietari della costruzione
 BSL. CUN. 36 B4C B832U
 Sig.ri **CASTAGNINI MARIO** nato a **CARRARA** Li 3-1-1934
BISELLI CORINNA nato a **CARRARA** Li 5-5-1934
 domi. **PRESSO CASTAGNINI CARLO**
 via **FILATTIERA AVENZA** Civ. N. 26 bis, Tel. 59142

MRS GPP 30A2A B832U Progettista delle opere
 Sig. **MARSELLI G.** nato a **CARRARA** il di professione **Geometra**
 residente a **Fossone** Via **Fossone ALTO** Civ. N.
 iscritto all'Ordine Professionale **Geometri** della **Prov.** N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) COSTRUZIONE**
 alla licenza di costruzione rilasciata il **24.6.77** N. **36**
 per un fabbricato ad uso **(B) CIVILE ABITAZ.** sito a **AVENZA**

Ubicazione della costruzione Località **AVENZA** Via **AURELIA Vecchia** N
 Mappale **661-662** Sezione Foglio **80**

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.**
 Dichiarano

Il Direttore dei Lavori Sig. **MARSELLI Giuseppe** nato a **CARRARA** il
 domiciliato in **Fossone** Via **Fossone alto** N.

L'Impresario Sig. **Scattolon** nato a il
 domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **13-10-1977**
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **22-10-1977**
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANI E PRODOTTORE
 COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO URBANISTICA
 VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
 E COSTO DI COSTRUZIONE.
 ESSENTE
 CARRARA N. 10 SET. 1979
 IL FUNZIONARIO URBANISTICA

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
 Non obbligo di visto
 (Large X mark)

Descrizione delle opere

		Licenza	2 ^a variante	3 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	41	445	445
Superficie coperta	mq.	41	11573	117
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	115	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$
Volume esistente (E)	mc.	-	616	
Volume approvato	mc.	526	716,76	716,76
Volume totale (F)	mc.	615	716,76	716,76 + 59 = 751
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		616	1096,16	1028
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	500	500	500
	Lato Ovest ml.	500	500	500
	Lato Nord ml.	5,00	500	500
	Lato Sud ml.	6,00	500	500
Distanza minima dal filo stradale	ml.	600	4,20	4,90

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	2 ^a variante	3 ^a variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	2,20 (6,50)	2,20 (6,50)	2,20 (6,50)
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	1200,2	1200,2	12,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	3 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	23,00	23,00	23
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	116	116	117
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		-	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4	4	4

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,60	-	2	-	-	2,60	-	2	-	-	2,60	-	2	-	-
Terr. o Rialz.	3,00	2	3	2	-	2,90	1	3	2	-	2,90	1	3	2	-
Secondo	3,00	1	4	2	-	2,90	1	4	2	-	2,90	1	4	2	-
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

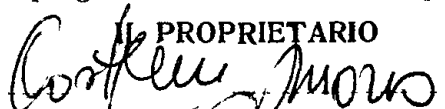
Dati Statistici


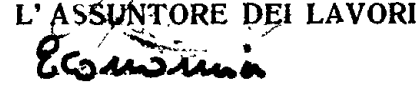
FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica <small>(Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)</small> 3 <input type="checkbox"/> Altre attività <small>(Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small>
--	--

TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	STRUTTURA PORTANTE <p style="text-align: center;"><i>in sito</i></p> 1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <p style="text-align: center;"><i>Prefabbricata</i></p> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI


NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>500</i>	n. <i>14500</i>	del 28 GIU. 1979
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del


DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa	<input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno
	<input type="checkbox"/> Contratto	<input type="checkbox"/> Certificato catastale	<input type="checkbox"/> Varie


VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del _____ N. _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 27.8.79



L'UFFICIALE SANITARIO


Colombo ✓
Castelli ✓
Et

16 LUG. 1979

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li. 18 LUG. 1979

Informativa di P. R. G. C. El. Zone Edilizia

Trattesi di varianti ai prospetti con lieve aumento di volume tollerabile col PRCE.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla E.E.
Gentili
21/8/79

27 LUG. 1979

Varia
20/8/79

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
 (Riunione N. 22 del 28-8-79)
 Parere favorevole
 Gentili

(Variante) Parere della Commissione Edilizia
 (Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
 visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
 li. 17 SET. 1979
 SINDACO