



Diritto rimborso stampati L. 200

30 NOV 1971

A2

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

32055

ANNO 197

Carrara

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ARRIVO ALL'URBANISTICA

2298

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R P N. 305

VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna prosp.

LA sottoscritt A

Proprietari della costruzione	Sig/ri IMMOBILIARE S. ED. I domiciliato in BERGAMO via AUTOSTRADA	nato a nato a Civ. N. 1	Li Li Tel. 218276
Progettista delle opere, Ing. E. Rucchi	Sig. MARIO FRIGERI residente a Bergamo iscritto all'Ordine Professionale Ing. e Arch.	nato a Villongo il 18/8/1907 di professione Ingegnere Via Silva Civ. N. 5 N. Ord. 767	

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) AMPLIAMENTO**
alla licenza di costruzione rilasciata il **29 APRILE 1967** N. **211/211/**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località DOGANELLA (CARRARA) via XX Settembre N. 58820 Mappale 1799/A Sezione A Foglio 79
------------------------------	--

Allegano
Dichiarano
r) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. ING. MARIO FRIGERI domiciliato in BERGAMO	nato a VILLONGO il 18-8-1907 Via SILVA N. 5
L'Impresario	Sig. PATELLI VINCENZO domiciliato in CASAZZA	nato a GAVERINA il 3-2-1924 Via NAZIONALE N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **5-6-1968**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **29 aprile 68**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Visti anche
me.

[Firma]

[Firma]

[Firma]

Descrizione delle opere

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1467	1467
Superficie coperta	mq.	670	682
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2,12}$	$\frac{1}{2,12}$	$\frac{1}{2,15}$
Volume esistente (E)	mc.	7642,00	7807,12
Volume approvato	mc.		
Volume totale (F)	mc.	6796,08	6945,35
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		7642,00	7807,12
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	5,20	5,32
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	11,00	11,00
	Lato Ovest ml.	7,90	7,40
	Lato Nord ml.	7,25	7,25
	Lato Sud ml.	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	51,34	51,34

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3 + attico	3 + attico
ALTEZZA	ml.	12,70	12,70
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	218,56	228,88
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	670	682
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	14.889	14889
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato						2,10			22		2,10			22	
Terr. o Rialz.						2,90	6	16	22		2,90	6	16	22	
Secondo						2,90	6	16	22		2,90	6	16	22	
Terzo						2,90	6	14	24		2,90	6	14	24	
Quarto (ATTICO)						2,90	3	13	14		2,90	3	13	14	
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO *[firma]*
 IL DIRETTORE DEI LAVORI *[firma]*

IL PROGETTISTA *[firma]*
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI *[firma]*

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li

22-XII-71

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 16 DIC. 1971

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Intensiva di Sviluppo
41 Zona Rurale

Le servendiche comprendono un lieve aumento di volume (150mc per l'1%)

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Inviare alla C.E.

huggeri
18/12/71

8116111

Si tiene presente che esistono delle discrepanze nelle quote delle
servendiche originarie e che il lieve aumento è comprensivo
delle stesse. *Verga*

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 39 del 22-12-71)

Inviare di nuovo
alla C.E.
18 DEC 1971
huggeri

L'istanza per accrescimenti. richiede l'indicazione degli
aumenti di volumi, dove sono stati richiesti, con relative
garanzie -

(Variante 3)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 1 del 18-1-72)

Parere favorevole
huggeri

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 3 VAR.
li 28 APR. 1972

N° 1459/Jan.

Carrara, li 10/7/73

OGGETTO: parere visita preventiva.

All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Marina di Carrara viale XX settembre
di cui è titolare il
Soc. S E D I Edificato A/2
Sig.....risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare.....
schema canne fumarie cucina; aspiratori
nel gabinetto senza finestra; determinazione presenza
deorsivi nel pozzo tubolare;
.....


L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)