

DATA AVVIO PROCEDIMENTO		PROTOCOLLO
	SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE	
	Pratica N. _____	
	PT. _____ / _____	

**Allo SPORTELLO UNICO
Del Comune di Carrara**

Oggetto. Impianto produttivo di beni/servizi (art.3 , comma 3 , DPR n. 447/1998).

Il/la sottoscritto/a PARDI ARIANNA nato/a a CARRARA il 08.07.1963
 Residente in CARRARA () via N. SAURO n. 65
 Nella qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ ()
 Con sede legale in _____ n. _____
 Via _____
 tel. _____ (cell. _____) fax _____
 e-mail _____
 codice fiscale PRDRNN 63L 48B 832 U P.IVA _____
 con iscrizione al Tribunale di _____ n. _____ del _____
 con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____ del _____

CHIEDE DI

- | | | | |
|-------------------------------------|---|--|----------------------------------|
| ☐ Realizzare | ☒ Ristrutturare | ☒ Ampliare | ☐ Cessare |
| ☐ Attivare | ☐ Riattivare | ☐ Riconvertire | ☐ Altro |

Il seguente impianto produttivo FABBRICATO AD USO COMMERCIALE
 sito in via C. COLOMBO n. 119 (loc. MARINA DI CARRARA)

a tal fine dichiara

che il tipo di procedimento al quale è interessato è :

- ☐ semplificato (con conferenza di servizi)
 ☐ mediante autocertificazione
 ☐ misto

A tal fine presenta contestualmente

- ☐ Parere preventivo vigili del fuoco
- ☐ Parere preventivo GONIP
- ☐ Altro parere preventivo
- ☐ Domanda di concessione edilizia
- ☐ Domanda di autorizzazione allo scarico di acque reflue
- ☐ Domanda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera

☒ **PARERE PREVENTIVO ASL**

- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

a tal fine dichiara di aver già presentato

- ☒ **RICHIESTA. AUTORIZZAZIONE** **PARIA GASTRICA** - in data _____
- ☐ _____ in data _____
- ☐ _____ in data _____
- ☐ _____ in data _____
- ☐ _____ in data _____

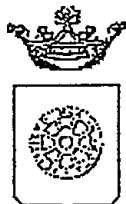
NOTE

Carrara, li _____

FIRMA



[Handwritten signature]



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio Edilizia Privata

Al Responsabile del procedimento
c/o lo Sportello Unico delle Imprese
SEDE

Istr. n. 107/07

Oggetto : richiesta di documentazione relativa ad endoprocedimento avviato con
V.S. istanza del 24/8/07 prot. 38598 per intervento edilizio avanzato dalla
Ditta PARDI ARIANNA

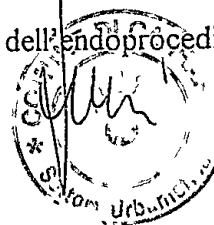
In riferimento a quanto in oggetto si segnala che l'istanza non risulta valutabile in quanto è
carente della seguente documentazione :

Modulistica e/o sua compilazione	
Copia delle autorizzazioni precedenti e/o di ^{X VOLUMI ESISTENTI} dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	X
Elaborati grafici e/o completamento	X
Estratto di mappa UTE	
Schemi di verifica SUL - Volume - Standards	
Documentazione fotografica con punti di scatto	X
Documentazione per autorizzazione art. 151 D.Leg. 490/99 (*)	
Lettere liberatorie enti per urbanizzazione	
Relazione geologica-geotecnica	
Relazione tecnica	
Compilazione modulistica conteggio oneri di concessione	X
altro :	
altro :	

(*) - n. 3 copie : elaborati grafici, relazione tecnica e documentazione fotografica.

Carrara il 21/9/2007

Il Responsabile dell'endoprocedimento





COMUNE DI CARRARA	Cat.
24 SET. 2007	VIII/2
Prot. n° 32919	Clas.

COMUNE di CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

Oggetto: **Rif. Pratica:** prot.gen. n°36210 del 02.08.2007-prot. SUAP nr. 28 del 04.08.07.
Ditta PARDI ARIANNA.

Come da Vs. richiesta, unitamente alla presente si invia quanto segue:

- a) **Copia condono edilizio.**
- b) **Copia Elaborati Grafici.**
- c) **Documentazione fotografica e pianta con indicato punti di scatto.**
- d) **Modello conteggio oneri.**

Distinti saluti

Geom. Giuliano Dalle Lucche.

Marina di Carrara 19/09/2007



RELAZIONE

Oggetto: Pratica PARDI ARIANNA

In merito alla pratica di cui all'oggetto, il sottoscritto progettista delle opere, Geom. Giuliano Dalle Lucche, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al nr. 762, con Studio Tecnico in Marina di Carrara v. R.A. Maggiani 104, comunica

che in merito allo smaltimento delle acque piovane, relative al fabbricato di cui all'oggetto, da realizzarsi in Marina di Carrara v. C. Colombo, distinto catastalmente nel Comune di Carrara al Fg. 95. Mapp. 38, queste saranno debitamente intubate, e convogliate nella pubblica fognatura. Significa inoltre che le opere di fondazione della nuova costruzione saranno poste a - mt. 080 da quota 0,00 riferita al viale Cristoforo Colombo.

Distinti saluti.

Geom. Giuliano Dalle Lucche

Marina di Carrara 20/08/2007

Geom. Dalle Lucche Giuliano
Ripa A. Maggiani, 104 - 54036 M. di Carrara
Tel. 0585/633763 - Cell. 335/5410296
e-mail: giudalleducche@tiacali.it
Part. IVA 00264330457
Cod. Fisc. DLL GLN 51M27 B832U



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

COMUNE DI CARRARA	Cat.
21 AGO. 2007	<i>21/8/07</i>
Prot. n° 38227	Clas.

Oggetto: Ditta PARDI ARIANNA

Rif. Pratica: prot.gen. 36210 del 02.08.07-prot.SUAP n° 28 del 03.08.07.

Come Vs. richiesta di integrazione elaborati in merito alla pratica di cui all'oggetto, unitamente alla presente si invia quanto segue:

- 1) Domanda in Bollo
- 2) n 1 copia della Tav. 1 "Stato Attuale"
- 3) n 2 copie della Tav. 2 "Stato di progetto"
- 4) n 1 copia della Tav. 3 "Stato di raffronto"
- 5) Richiesta Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico redatta su apposito modulo.

Distinti saluti

Geom. Giuliano Dalle Lucche



Marina di Carrara 20/08/2007

Giuliano

DATA AVVIO PROCEDIMENTO	 SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE Pratica N. _____ PT. _____ / _____	PROTOCOLLO 

Allo SPORTELLO UNICO
Del Comune di Carrara

Oggetto. Impianto produttivo di beni/servizi (art.3 , comma 3 , DPR n. 447/1998).

Il/la sottoscritto/a PARDI ARIANNA nato/a a CARRARA il 08.07.1963
 Residente in CARRARA () via N. SAURO n. 65
 Nella qualità di legale rappresentante dell'impresa _____
 Con sede legale in _____ ()
 Via _____ n. _____
 tel. _____ (cell. _____) fax _____
 e-mail _____
 codice fiscale PRDRNN 63L 48B 832 U P.IVA _____
 con iscrizione al Tribunale di _____ n. _____ del _____
 con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____ del _____

CHIEDE DI

- | | | | |
|-------------------------------------|---|--|----------------------------------|
| ☐ Realizzare | ☒ Ristrutturare | ☒ Ampliare | ☐ Cessare |
| ☐ Attivare | ☐ Riattivare | ☐ Riconvertire | ☐ Altro |

Il seguente impianto produttivo FABBRICATO AD USO COMMERCIALE
 sito in via C. COLOMBO n. 119 (loc. MARINA di CARRARA)

a tal fine dichiara

che il tipo di procedimento al quale è interessato è :

- ☐ semplificato (con conferenza di servizi)
 ☐ mediante autocertificazione
 ☐ misto

A tal fine presenta contestualmente

re preventivo vigili del fuoco

re preventivo GONIP

o parere preventivo

anda di concessione edilizia

nanda di autorizzazione allo scarico di acque reflue

anda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera

REDE PREVENTIVO ASL

a tal fine dichiara di aver già presentato

AUTORIZZAZIONE
CHIESTA. ~~UNIVERSITA'~~ PALEA EGAI CA - in data

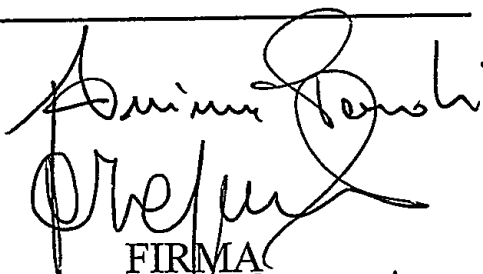
in data

in data

in data

in data

a, li


FIRMA

Studio Tecnico
Geom. Giuliano Daller Lucche
v. R. A. Maggiani n° 104-54036 MARINA DI CARRARA
Tel – Fax: 0585 – 633763-Cell: 335-5410296



COMUNE DI CARRARA
Uff. Urbanistica Assetto del Territorio

Oggetto: Istanza di Concessione Edilizia.

Allegato alla presente si trasmette la seguente documentazione:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| 1. Elaborati Grafici | n° 4 copie; |
| 2. Relazione Tecnica | n° 4 copie; |
| 3. Certificato Catastale | n° 1 copia; |
| 4. Estratto di Mappa | n° 1 copia; |
| 5. Documentazione Fotografica | n° 2 copie. |

Distinti saluti.

Geom. Giuliano Daller Lucche

A handwritten signature in black ink, written over a circular stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI CARRARA" and "UFF. URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO". The signature is written in a cursive style.

Marina di Carrara 20.07.2007



MARINA di Carrara -
30.07.07

Con. la. presente la. sottoscritta.
PARDI STEFANIA. Nata a. Carrara il
01.01.1960, ed. vi. residente in
Loc. Fossone, v. Canal. di bocca. 5, e
dichiara.

di autorizzare la. propria sorella
PARDI ADIANA. a. presentare presso
il Comune di Carrara. richieste
di autorizzazione a. distruggere,
acquistare e quindi altro il
vs. immobile di cui è catastalmente
al. Comune di Carrara al. fog. 95
Mapp. 38, sito in Marina di Carrara,
V.le. C. Colombo.

Le. fede.

Pardi Stefania



PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA
Dec. di Medaglia d'Oro al V. M.

54100 MASSA (MS) - Piazza Aranci, Palazzo Ducale - Tel. (0585) 810909 - Fax (0585) 44607
Cod. Fiscale 80000150450 - C/C/P N. 12375549

SETTORE AMBIENTE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Via Cavour, 8 - Tel. 0585 - 40215/40217

Prot. n. 4844/138

MASSA, 26.7.1993

Allegati: vari

OGGETTO: L.R. 10/89 Art. 2 - Vincolo Idrogeologico - Istanza Sig.ra PARDI Stefania per autorizzazione in sanatoria ai sensi della L. 47/85, per opere edilizie realizzate in Viale C. Colombo, Marina di Carrara, Comune di CARRARA

→ Alla Sig.ra PARDI Stefania

Via Morucciola, 26 D

DOGANA DI ORTONOVO

Comune di ORTONOVO (SP)

e, p.c., Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Alla C.B.A. c/o Comunità Montana delle Apuane

LORO SEDI

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge 30/12/1923, n. 3267 e relativo regolamento;

VISTA la Legge Regionale n. 10/89 art. 2 - Vincolo idrogeologico;

VISTO l'art. 1 della Legge 18/6/1931 n. 973;

VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in Provincia di Massa-Carrara;

VISTA la Legge 8/8/1985 n. 431, recante disposizioni per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;

VISTA la Deliberazione n. 133 adottata dal Consiglio Provinciale il 30 Ottobre 1984, esecutiva, concernente le competenze degli Organi provinciali riguardo agli atti connessi e conseguenti all'esercizio delle funzioni amministrative delegate alle Province in materia di Agricoltura e Foreste;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 823 del 29/09/1992, con la quale vengono assegnate all'Ufficio Ambiente ed Assetto del Territorio alcune funzioni in materia di Vincolo Idrogeologico (in particolare tutto ciò che riguarda movimenti di terreno in genere);

VISTA la domanda presentata dalla Sig.ra PARDI Stefania per autorizzazione in sanatoria ai sensi della L. 47/85, per opere edilizie realizzate in Viale C. Colombo, Marina di Carrara, Comune di CARRARA, area soggetta a vincolo idrogeologico;

CONSIDERATO che i lavori abusivamente già realizzati consistono nell'ampliamento di un chiosco prefabbricato ad uso commerciale;

PRESO ATTO che per queste opere edilizie la Sig.ra PARDI Stefania ha richiesto i benefici della Legge 47/85;



CONSIDERATO che i lavori eseguiti non hanno avuto riflessi negativi di rilievo nei riguardi dell'assetto idrogeologico della zona;

CONSIDERATO che l'edificio ricade in un'area "B" del vigente P.R.G. comunale;

VISTO il parere espresso dal Corpo Forestale dello Stato della Provincia di Massa-Carrara con nota n.3423 del 26.6.1993;

AUTORIZZA

nei soli riguardi del vincolo idrogeologico, restando impregiudicati eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, e per i benefici di cui alla Legge n.47/85, la Sig.ra PARDI Stefania per opere edilizie realizzate in Viale C.Colombo, Marina di Carrara, Comune di CARRARA;

Non si ritiene necessario dettare particolari prescrizioni tecniche od altro, non avendo le opere eseguite apportato riflessi negativi sull'assetto idrogeologico dell'area interessata.

La presente Autorizzazione viene rilasciata IN SANATORIA per gli usi consentiti dalle Leggi vigenti in materia.

CAPO SETTORE
AMBIENTE e TERRITORIO
Dott. Giorgio Matelloni



per IL PRESIDENTE

L'Assessore All'Ambiente e
Assetto del Territorio
Ing. Pier Paolo SIMONCINI

SP/am



COMUNE DI CARRARA

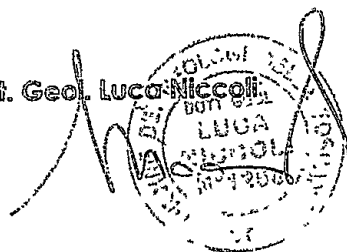
INDAGINI GEOLOGICHE DI SUPPORTO AL PROGETTO PER DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO POSTO IN VIALE CRISTOFORO
COLUMBO MARINA DI CARRARA

Progettista: Geom. Dalle Lucche

Relazione Tecnica

Luglio 2007

Dott. Geo. Luca Niccoli



INDICE

1.- PREMESSA.....	3
2.- INQUADRAMENTO MORFOLOGICO E GEOLOGICO	4
2.1.- Morfologia	4
2.2.- Geologia e geomorfologia	5
2.3.- Condizioni idrogeologiche del sito	6
3.- VALUTAZIONI STRATIGRAFICHE	6
4.- VALUTAZIONI GEOTECNICHE	8
4.1 - Analisi dell'intervento	8
4.2.- Valutazioni sui carichi ammissibili e sui cedimenti	8
4.2.1. Capacità portante	8
4.2.2. Cedimenti	10
5. RISCHIO SISMICO	11
6. CONCLUSIONI	12

FIGURE:

FIG. 1 – INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

(SCALA 1:10000)

FIG. 2 – INQUADRAMENTO GEOLOGICO

(SCALA 1:5000)

1.- PREMESSA

Su richiesta del Geom Dalle Lucche, sono state espletate, indagini geologiche sull'area sulla quale è prevista la realizzazione di un fabbricato ad uso residenziale posto in Via Cristoforo Colombo a Marina di Carrara.

Le indagini sono state eseguite tenendo conto delle normative vigenti in materia ed in particolare del D.M. 11.03.88, che detta le *"Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione"*.

Il comune di Carrara rientra nelle aree definite sismiche della classificazione del suolo nazionale operata in applicazione alla Legge n° 64/1974.

Lo studio è stato in particolare finalizzato alla definizione delle caratteristiche geologiche, idrogeologiche e geotecniche dei terreni di fondazione. La presente relazione illustra le indagini eseguite e le conclusioni raggiunte.

2.- INQUADRAMENTO MORFOLOGICO E GEOLOGICO

2.1.- Morfologia

L'area di indagine ricade sulla fascia costiera a circa 150 metri dalla linea dal mare, in un sistema dunare costiero alla quota di circa 3.10 metri sul livello del mare (vedi inquadramento Fig.1 alla scala 1: 10000).

La lettura morfologica del territorio evidenzia la presenza di una spiaggia attuale caratterizzata da sabbia media, con alle spalle un cordone litoraneo che corrisponde circa al tracciato del lungomare, parallelo alla line di costa con quote massime di 3.20 m s.l.m, dietro si sviluppa la parte retrodunale depressa, con anche quote vicine al livello del mare.

In dettaglio il terreno in esame si trova sul tracciato della via litoranea in sinistra idrografica del Torrente Parmigliola e della Fossa Maestra.

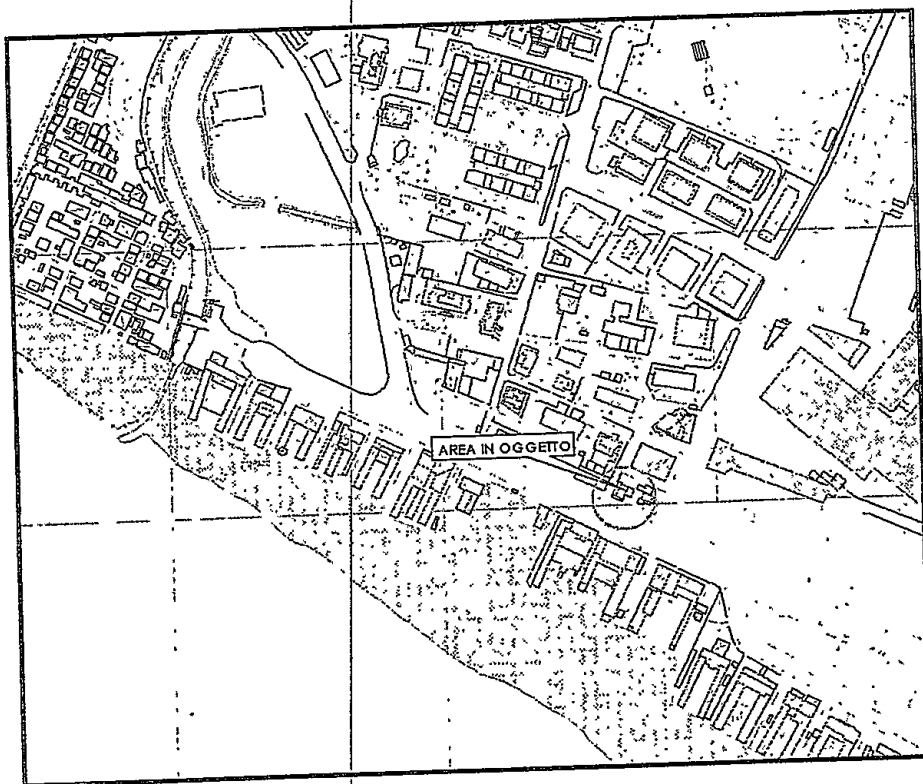




FIG. 1 INQUADRAMENTO GEOGRAFICO
SCALA 1:10000

2.2.- Geologia e geomorfologia

La pianura Apuo-Versiliese costituisce una zona pianeggiante costiera delimitata dai primi contrafforti occidentali delle Alpi Apuane e formata da successioni di depositi incoerenti accumulatisi in epoche recenti. L'origine e la provenienza dei componenti litologici dei sedimenti è chiaramente da ricercarsi nelle formazioni costituenti la catena Apuana in senso lato costituente da rocce litologicamente differenti nelle due formazioni Unità di Massa e della Falda Toscana.

La Zona è stata dominata in periodi post-orogenetici da rapidi movimenti tettonici distensivi che si sono protratti per tutto il quaternario creando una struttura ad horst e graben che caratterizza la tettonica miocenica di gran parte della Toscana settentrionale. A causa di tale movimenti tettonici la circolazione idrica superficiale, particolarmente intensa, ha prodotto in corrispondenza dello sbocco in pianura dei corsi d'acqua accumuli di sedimenti ghiaiosi grossolani a forma di cono discordanti sul substrato preesistente che sui sedimenti marini depositi successivamente.

In epoche più recenti dal Pleistocene Sup. in poi il susseguirsi dei vari cicli di trasgressione e regressione marina ha prodotto accumuli di materiale a caratterizzazione essenzialmente sabbiosa di entità rilevante. Al termine della sedimentazione, il livello della pianura raggiunge praticamente quello attuale con già impostati gli attuali lineamenti morfologici; depositi sabbiosi eolici dunari completano il quadro paleogeografico. All'ultima invasione del mare fa seguito in epoca storica l'ultimo ritiro delle acque con formazione dell'attuale sezione costiera depressa all'interno.

In dettaglio i depositi più superficiali che investono direttamente il sito in oggetto sono riconducibili a sabbie marine e/o eoliche che costituiscono il sistema dunare, più o meno addensate cui fanno seguito depositi alluvionali intercalati a depositi limo argillosi di origine marina e continentale (vedi Carta Geologica di Fig.2).

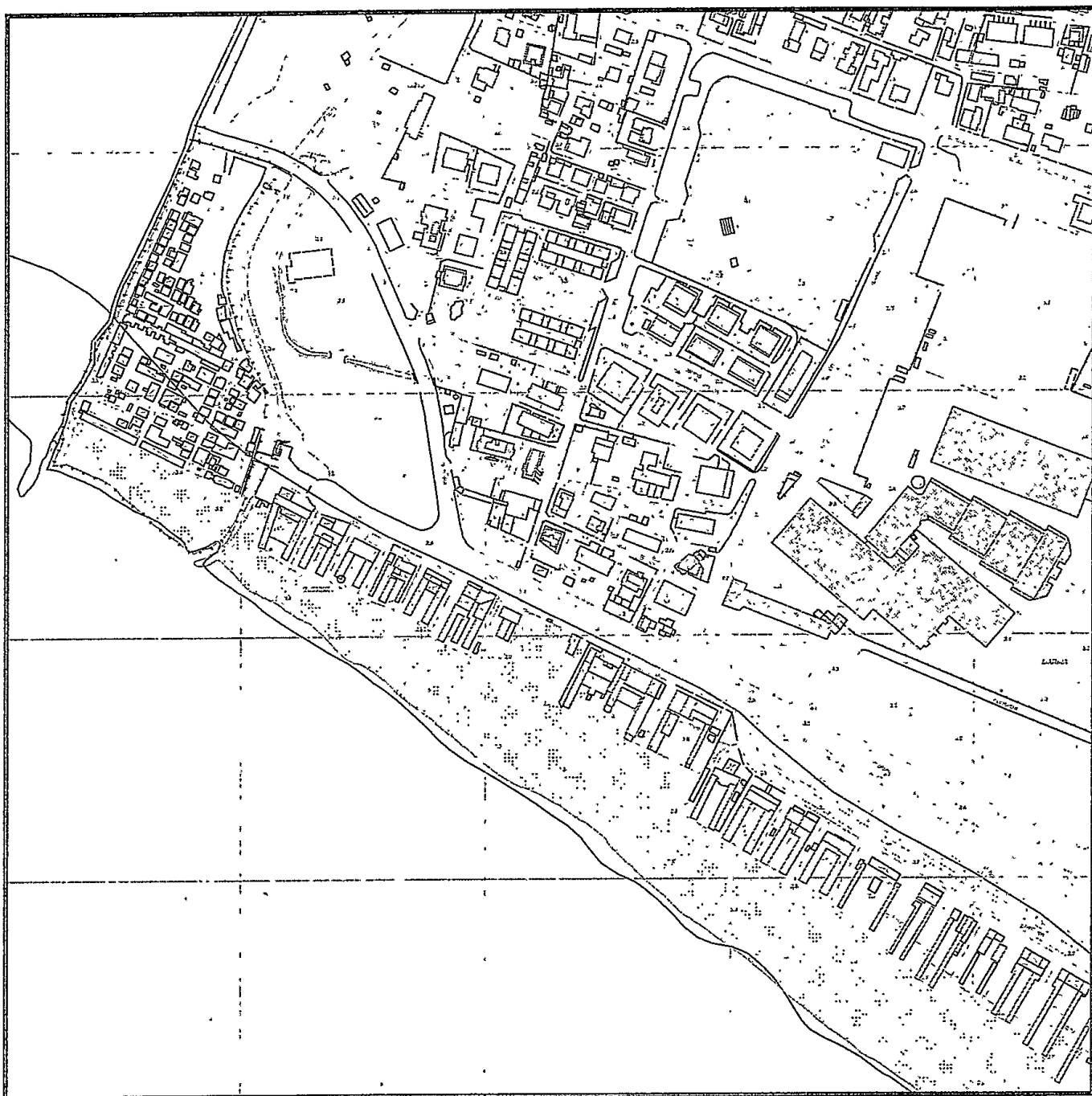
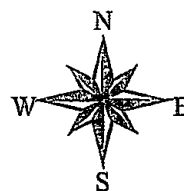


FIG. 2 CARTA GEOLOGICA
SCALA 1:5000

-  Depositi eolico (Oocene)
-  Depositi di spiaggia (Olocene)



2.3.- Condizioni idrogeologiche del sito

Sotto l'aspetto idrogeologico nella pianura si osserva una stretta relazione fra morfologia ed andamento della superficie piezometrica, sia nel periodo estivo che in quello invernale. Si possono distinguere tre fasce principali, più o meno parallele alla costa, caratterizzanti l'andamento generale della falda.

La prima è la fascia delle conoidi alluvionali dei corsi d'acqua che provengono dai rilievi, la seconda fascia, depressa rispetto alle altre è la zona dei terreni limo-argillosi di origine palustre lacustre: in questa zona la falda risulta depressa. Infine la terza fascia ovvero la fascia litoranea, costituita da sabbie debolmente rialzate in cordoni di dune (attualmente spianate per azione antropica), presenta talora degli alti piezometrici per la notevole infiltrazione delle acque meteoriche in un terreno molto permeabile.

In Particolare nell'area in oggetto è presente di una falda acquifera di tipo freatico circolante nelle sabbie, tale falda presente quote di 0.2-0.4 m slm per cui si trova a circa 3-2.8 dal piano campagna.

3.- VALUTAZIONI STRATIGRAFICHE

La caratterizzazione geotecnica dei terreni affioranti è stata eseguita utilizzando dati d'archivio esistenti relativi agli stessi litotipi rappresentati in sostanza da depositi sabbiosi eolici.

Per la caratterizzazione geotecnica dei terreni di copertura si sono utilizzati i dati ricavati dalle penetrometrie, dai sondaggi e dai dati d'archivio relativi ad analisi di laboratorio su campioni di terreno analoghi ottenuti nel corso di altre indagini. Tali terreni sono rappresentati da sabbie e sono contraddistinte da caratteristiche geotecniche buone, con valori medio-alti dei parametri di resistenza al taglio.

I terreni sabbiosi possono essere così caratterizzati dal punto di vista geotecnico:

- In superficie fino ai primi 2 m, si incontra uno strato di sabbie sciolte poco addensate, tale strato è caratterizzato da un valore medio di colpi Nspt pari a 5-10, cui corrisponde un angolo di attrito interno $\phi = 28-30^\circ$ ed un peso di volume $\gamma = 1.8-1.9 \text{ t/mc}$.
- Al di sotto, è presente uno strato di sabbie a granulometria media moderatamente addensate tale strato è caratterizzato da un valore medio di colpi Nspt pari a 10-20, cui corrisponde un angolo di attrito interno $\phi = 30-35^\circ$ ed un peso di volume $\gamma = 1.9-2.0 \text{ t/mc}$.

4.- VALUTAZIONI GEOTECNICHE

4.1 - Analisi dell'intervento

Il progetto in esame prevede la demolizione di un edificio esistente e la ricostruzione di un nuovo edificio con un ampliamento minimo relativo a servizi igienico-sanitari, costituito da un piano fuori terra distribuito su una superficie coperta di circa 80 mq, la struttura prevede una fondazioni a platea rigida incastrata a circa 0.40 metri di profondità dall'attuale piano campagna; per maggiori dettagli si rimanda alle tavole del progetto architettonico.

Dal punto di vista statico, la realizzazione dell'intervento di progetto, non comporta un eccessivo incremento sul complessivo equilibrio dei carichi sul terreno di sottofondo non alterando la stabilità preesistente nei terreni in oggetto, sia in termini di tensioni ammissibili, che di cedimenti ipotizzabili.

4.2.- Valutazioni sui carichi ammissibili e sui cedimenti

Tenendo conto dei parametri geotecnici stimati ed in considerazione dei modesti carichi in gioco, si ritiene più che valida l'ipotesi della fondazione a platea. In questa ipotesi fondazionale, si è comunque ritenuto opportuno procedere alla valutazione dei carichi ammissibili e dei cedimenti teorici ipotizzabili.

4.2.1. Capacità portante

La verifica delle tensioni ammissibili è stata effettuata relativamente alla tipologia fondazionale prevista dal progetto. Si è considerata una fondazione a platea rigida di larghezza 8.50 m circa, poggiata alla profondità di circa 0.40 m sotto il p.c. Il calcolo della capacità portante e del carico ammissibile dei terreni di fondazione è stato effettuato secondo la formula di Terzaghi per fondazioni superficiali:

$$q_{lim} = Nq \gamma_1 D \nu_D + Nc c \nu_c + N\gamma \gamma_2 B/2 \nu_B$$

dove:

D = profondità d'incastro della fondazione

γ_1 = peso di volume del terreno a fianco della fondazione

γ_2 = peso di volume del terreno al di sotto della fondazione

c = coesione del terreno

B = larghezza della fondazione

N_q, N_c, N_γ = coefficienti adimensionali funzioni di ϕ

ν_D, ν_c, ν_B = coefficienti di forma

considerando puramente attritivo il terreno in corrispondenza della zona di involuppo degli sforzi di taglio. I risultati dei calcoli sono riportati nei prospetti che seguono.

CAPACITÀ PORTANTE

Larghezza fondazione : 8.50 m

Profondità d'incastro : 0.40 m

PARAMETRI DEL TERRENO DI FONDAZIONE

(considerando puramente attritivo il terreno)

Coesione : 0

Angolo di attrito (ϕ) : 28°

Peso di volume del terreno: 1.80 ton/mc

Capacità portante	:	10kg/cm ²
Coefficiente di sicurezza imposto	:	3
Carico di sicurezza	:	3.3 kg/cm ²

Dal calcolo risulta che il carico di sicurezza (con $F = 3$) è dell'ordine di 3.3 kg/cm², molto superiore a quello massimo di esercizio.

4.2.2. Cedimenti

In considerazione della presenza di un orizzonte di depositi potenzialmente compressibili nell'ambito delle zone d'influenza dei carichi di progetto, si è proceduto alla valutazione degli assestamenti del terreno di fondazione sotto un carico totale dovuto alle strutture stimato pari a 0.2-0.3 kg/cmq, tenendo conto della tipologia fondazionale ovvero platea delle dimensioni di m 8.5x8, incastrata alla profondità di m 0.4 dal piano campagna.

I cedimenti per azione del consolidamento sotto carico del terreno di fondazione sono stati valutati sulla teoria della consolidazione di Terzaghi nella quale il cedimento totale ($\Sigma \Delta h$) è dato dalla sommatoria dei cedimenti dei singoli strati di terreno interessati dal sovraccarico indotto. Ciò è espresso dalla relazione:

$$\Delta H = \Delta p_z \times h \times m_v \quad \text{dove}$$

ΔH = cedimento del singolo strato (cm);

h = spessore dello strato (cm);

Δp_z = incremento di pressione verticale alla quota media dello strato, calcolato secondo la teoria dell'elasticità di Boussinesq (kg/cmq);

m_v = coefficiente di compressibilità volumetrica del terreno (cmq/kg).

In allegato sono presenti i tabulati di calcolo.

Il cedimento teorico assoluto calcolato risulta quindi modesto, tenendo peraltro conto che il metodo di calcolo, in assenza di prove edometriche su campioni indisturbati dei terreni di sottofondo, è in genere abbastanza cautelativo, consentendo di apprezzare il limite superiore del "range" dell'assestamento.

Dal punto di vista statico, pertanto, la realizzazione dell'intervento di progetto non comporta aggravii della stabilità preesistente, sia in termini di tensioni ammissibili, che di cedimenti ipotizzabili.

5. RISCHIO SISMICO

Gli effetti sismici di un terremoto sono funzione della litologia e dell'assetto morfologico dell'area.

Il comune di Carrara è classificato sismico con grado di sismicità $S = 9$ ed inserito dalla delibera del Consiglio Regionale n° 94 del 12/02/85 nella classe 3; per questo le verifiche sono state effettuate in condizioni pseudo-statiche.

In attuazione di quanto previsto dalla nuova normativa sismica vigente ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del Marzo 2003 N. 3274 "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" (Data pubblicazione: 13/05/2003). Cod. ISTAT 2001 09046005, Zona 2 nella bozza aggiornata al 25.03.03, con valore di a_g di 0.25.

La valutazione del coefficiente sismico di fondazione ε , corretto in relazione alle caratteristiche locali del terreno (tipo di deposito, spessore, litologia e consistenza), della morfologia α_1 e dell'interazione terreno struttura α_2 , è determinato secondo la relazione:

$$\varepsilon' = \alpha_1 \times \alpha_2 \times \varepsilon$$

dove, limitatamente alle variabili di competenza strettamente geologica, si ritiene opportuno adottare per il coefficiente ε un valore pari a 1 in riferimento al D.M. del 16.01.96, e il coefficiente α_1 pari a 1.

Per quanto riguarda il valore di α_2 sarà compito dell'ingegnere attribuire il valore, in quanto la valutazione del rapporto terreno struttura è di stretta competenza ingegneristica.

Come evidenziato da alcune indagini sismiche su terreni simili, e dalla determinazioni delle velocità in funzione della prova SPT, la velocità delle onde di taglio nei limi sabbiosi poco addensati presentano valori di V_s di

circa 100-150 m/sec caratteristici di depositi classificabili come sciolti o poco addensati.

Per questo in relazione alla normativa citata ed in considerazione delle velocità delle onde di taglio, degli spessori in gioco, delle litologie dei materiali, si può definire il suolo di fondazione delle opere di consolidamento in categoria D: profilo di terreno costituito da depositi di terreno granulari da sciolti o poco addensati caratterizzati da valori di $V_{s30} < 180$ m/sec.

6. CONCLUSIONI

Dalle indagini svolte sull'area d'indagine e su un intorno significativo dell'area d'intervento si ritiene la fattibilità dal punto di vista geomorfologico in quanto non sono stati rilevati sintomi che indichino fenomenologie gravitative potenziali e in atto.

Dal punto di vista dell'azione sul suolo e sottosuolo, dalle indagini svolte e i calcoli effettuati, il fabbricato non comporta sostanziali aggravii della situazione esistente.

In conclusione dalle indagini svolte si evince che non esistono alcuni limiti geomorfologici geotecnici idrogeologici tale da impedire la realizzazione del fabbricato così come da progetto, ubicato in Viale Cristoforo Colombo nel Comune di Carrara.

Massa, Luglio 2007

Dott. Geol. Luca Niccoli



ALLEGATO 1
CALCOLO FONDAZIONI E CEDIMENTI

DATI GENERALI

Larghezza fondazione	8,0 m
Lunghezza fondazione	8,5 m
Profondità piano di posa	0,4 m
Altezza di incastro	0,0 m
Inclinazione piano di posa	0,0°
Inclinazione pendio	0,0°
Fattore di sicurezza (Fc)	3,0
Fattore di sicurezza (Fq)	3,0
Fattore di sicurezza (Fg)	3,0
Acc. massima orizzontale	0,25
Cedimento dopo T anni	0,0
Profondità falda	3,0

STRATIGRAFIA TERRENO

DH: Spessore dello strato; Gam: Peso unità di volume; Gams: Peso unità di volume saturo; Fi: Angolo di attrito; Ficorr: Angolo di attrito corretto secondo Terzaghi; c: Coesione; c Corr: Coesione corretta secondo Terzaghi; Ey: Modulo Elastico; Ed: Modulo Edometrico; Ni: Poisson; Cv: Coeff. consolidaz. primaria; Cs: Coeff. consolidazione secondaria; cu: Coesione non drenata

DH (m)	Gam (Kg/m³)	Gams (Kg/m³)	Fi (°)	Fi Corr. (°)	c (Kg/cm²)	c Corr. (Kg/cm²)	cu (Kg/cm²)	Ey (Kg/cm²)	Ed (Kg/cm²)	Ni	Cv (cmq/s)	Cs
2,0	1800,0	1900,0	28,0	28	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,3	0,0	0,0
5,0	1900,0	2000,0	33,0	33	0,0	0,0	0,0	200,0	0,0	0,3	0,0	0,0

Azioni di progetto - Stato limite di danno [S.L.D.]

Pressione normale 2000,0 Kg/m²

Azioni di progetto - Stato limite ultimo [S.L.U.]

Pressione normale 2000,0 Kg/m²

CARICO LIMITE SECONDO HANSEN (1970) (Condizione drenata)

Fattore Nq	14,72
Fattore Nc	25,8
Fattore Ng	10,94
Fattore Sc	1,0
Fattore Dc	1,02
Fattore Ic	1,0
Fattore Gc	1,0
Fattore Bc	1,0
Fattore Sq	1,5
Fattore Dq	1,01
Fattore Iq	1,0
Fattore Gq	1,0
Fattore Bq	1,0

Fattore Sg	0,62
Fattore Dg	1,0
Fattore Ig	1,0
Fattore Gg	1,0
Fattore Bg	1,0

Pressione limite	5,61 Kg/cm ²
Pressione ammissibile	1,87 Kg/cm²

CARICO LIMITE SECONDO TERZAGHI (1955) (Condizione drenata)

Fattore Nq	17,81
Fattore Nc	31,61
Fattore Ng	15,15
Fattore Sc	1,0
Fattore Sg	1,0

Pressione limite	10,16 Kg/cm ²
Pressione ammissibile	3,39 Kg/cm²

CARICO LIMITE SECONDO MEYERHOF (1963) (Condizione drenata)

Fattore Nq	14,72
Fattore Nc	25,8
Fattore Ng	11,19
Fattore Sc	1,52
Fattore Dc	1,02
Fattore Sq	1,26
Fattore Dq	1,01
Fattore Sg	1,26
Fattore Dg	1,01

Pressione limite	9,69 Kg/cm ²
Pressione ammissibile	3,23 Kg/cm²

CARICO LIMITE SECONDO VESIC (1975) (Condizione drenata)

Fattore Nq	14,72
Fattore Nc	25,8
Fattore Ng	16,72
Fattore Sc	1,0
Fattore Dc	1,02
Fattore Sq	1,0
Fattore Dq	1,0
Fattore Sg	1,0
Fattore Dg	1,5

Pressione limite	7,73 Kg/cm ²
Pressione ammissibile	2,58 Kg/cm²

Carico limite EC8 (Brinch - Hansen 1970) (Condizione drenata)

Fattore Nq	14,72
Fattore Nc	25,8
Fattore Ng	14,59
Fattore Sc	1,47
Fattore Dc	1,02
Fattore Ic	1,0
Fattore Gc	1,0
Fattore Bc	1,0
Fattore Sq	1,44
Fattore Dq	1,01
Fattore Iq	1,0
Fattore Gq	1,0
Fattore Bq	1,0
Fattore Sg	0,72
Fattore Dg	1,0
Fattore Ig	1,0
Fattore Gg	1,0
Fattore Bg	1,0
=====	
Carico di progetto [Vd]	0,20 Kg/cm ²
Carico limite fondazione [Rd]	7,69 Kg/cm ²
Rd>=Vd	Verificato
=====	

COEFFICIENTE DI SOTTOFONDAZIONE BOWLES (1982) Senza correzione geometrica

k	4,07 Kg/cm ³
---	-------------------------

CEDIMENTI ELASTICI

Coefficiente di influenza I1	0,44
Coefficiente di influenza I2	0,03
Coefficiente di influenza Is	0,36
=====	
Cedimento al centro della fondazione	6,71 mm
Cedimento al bordo	2,63 mm
=====	

CEDIMENTI PER OGNI STRATO

*Cedimento edometrico calcolato con: Metodo consolidazione monodimensionale di Terzaghi

Z: Profondità media dello strato; Dp: Incremento di tensione; Wc: Cedimento di consolidazione;
Ws: Cedimento secondario (deformazioni viscosi); Wt: Cedimento totale.

Strato	Z (m)	Tensione (Kg/cm ²)	Dp (Kg/cm ²)	Metodo	Wc (cm)	Ws (cm)	Wt (cm)
1	1,2			Schmertmann	0,034	0,0	0,034
2	4,5			Schmertmann	0,086	0,0	0,086

Cedimento totale Wt=0,121 cm

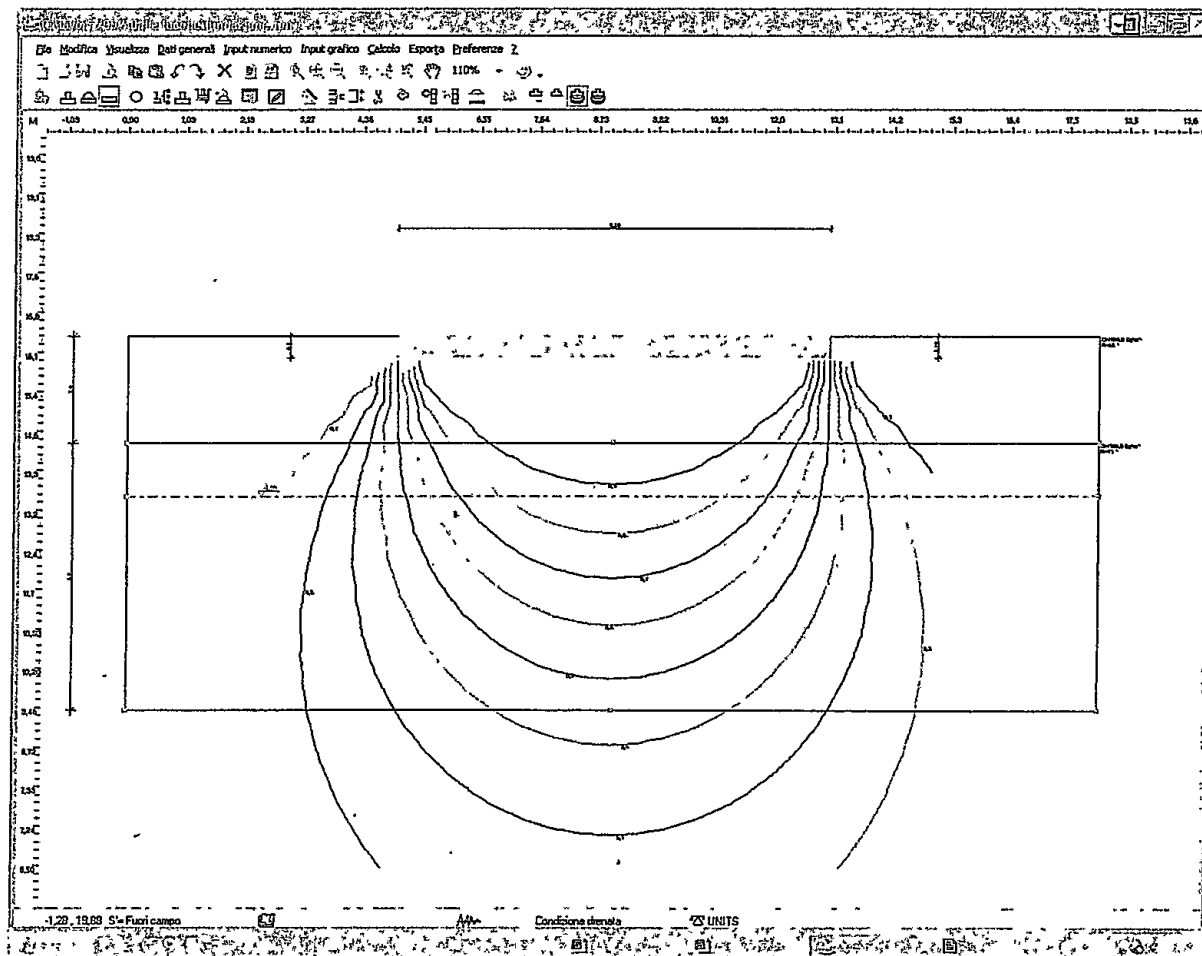
CEDIMENTI BURLAND E BURBIDGE

Profondità significativa Zi (m)	4,39
Media dei valori di Nspt all'interno di Zi	13,75
Fattore di forma fs	1,024
Fattore strato compressibile fh	1
Fattore tempo ft	1
Indice di compressibilità	0,043
Cedimento	2,846 mm

VERIFICA A LIQUEFAZIONE - Metodo del C.N.R. - GNDT Da Seed e Idriss

Svo: Pressione totale di confinamento; S'vo: Pressione efficace di confinamento; T: Tensione tangenziale ciclica; R: Resistenza terreno alla liquefazione; Fs: Coefficiente di sicurezza

Strato	Prof. Strato (m)	Nspt	Nspt'	Svo (Kg/cm²)	S'vo (Kg/cm²)	T	R	Fs	Condizione:
0	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	
2	7,00	20,00	20,606	1,350	0,950	0,207	0,819	3,96	Livello non liquefacibile





Relazione Tecnica

Oggetto dell'intervento è un manufatto costituito da nr. 3 corpi di fabbrica. Il corpo centrale è costituito da pilastri in c.a. prefabbricati, pannelli di tamponamento sempre in c.a. prefabbricati e la copertura è realizzata in profilati in ferro e orditura secondaria in legno. Il manto di copertura è realizzato con lastre di fibrocemento.

Il corpo lato ovest è costituito da struttura metallica, portaserranda e serranda in acciaio.

La copertura di detto manufatto è realizzata con lastre piane grecate in acciaio.

Il corpo lato est è realizzato con struttura in acciaio e tamponato in alluminio anodizzato e vetro.

La copertura di suddetta porzione di manufatto è stata realizzata sempre con lastre in lamiera grecata.

L'intervento consisterà nella demolizione del manufatto esistente e la sua ricostruzione, con modesto ampliamento per adeguamento dei servizi igienici, come da richiesta ASL il cui parere si allega in copia alla presente, ed una migliore distribuzione interna, anche in considerazione della nuova attività che si andrà ad esercitare precisamente quella di BAR – RISTORANTE, per il quale la proprietaria ha ottenuto dall'Amministrazione Comunale autorizzazione annuale per l'esercizio di tale attività. La demolizione e ricostruzione del manufatto viene richiesta per rendere il fabbricato conforme alle vigenti leggi, con particolare riferimento alla normativa sismica, in quanto la struttura attuale è assolutamente inadeguata.

Al fine di poter meglio illustrare il contesto in cui si chiede di effettuare l'intervento, lo scrivente ha provveduto ad eseguire una serie di fotografie rammostranti alcuni fabbricati posti sempre lungo v.le C. Colombo, ubicati dopo il manufatto oggetto della presente, in direzione Sarzana e quelli che lo precedono in direzione Massa, realizzati sullo stesso lato e quelli realizzati sul lato opposto della strada.

La nuova struttura che si intende realizzare, sarà in legno lamellare, costituita da:

- 1) Fondazione in c.a. del tipo a platea debitamente armata, completa di impermeabilizzazione eseguita con doppia guaina bituminosa incrociata. Su detta platea saranno predisposti idonei ancoraggi atti a ricevere la struttura portante del nuovo edificio.
- 2) La struttura del nuovo corpo di fabbrica, sarà realizzato mediante pilastri in legno lamellare. I pilastri saranno dotati di idonee scanalature verticali atte a ricevere il tamponamento e da idonei appoggi atti a ricevere le travi di collegamento che saranno ancorate ai pilastri.
- 3) La copertura sarà realizzata con travi in legno lamellare e sarà del tipo piano, costituita da tavolato in legno, con sovrastante pannello termoisolante, con strato finale di getto in cls alleggerito. Sopra tale getto sarà realizzata impermeabilizzazione eseguita con due strati di guaina ardesia. Sopra a quanto descritto sarà posta in opera una modesta struttura in ferro scatolato di ferro zincato, sulla quale sarà posto in opera manto di copertura realizzato con tegole in PVC.
- 4) Le pareti di tamponamento saranno realizzate in pannelli sempre in legno lamellare, aventi spess. cm 12, mentre quelle divisorie interne avranno spess. cm 8.
- 5) Gli impianti idrotermosanitari saranno realizzati secondo le normative vigenti in materia e saranno alloggiati sottopavimento e sottotraccia.
- 6) I pavimenti saranno realizzati con piastrelle di ceramica, mentre i rivestimenti saranno realizzati con materiale polivinilico, approvato dalle norme sanitarie vigenti in materia.
- 7) Gli infissi interni saranno in legno, mentre gli esterni saranno realizzati in alluminio tipo "Michelangelo" di colore bianco, con vetrocamera antisfondamento.
- 8) Il colore del manufatto sarà tinteggiato con pittura colore bianco.

Il manufatto attualmente ricade sotto il profilo urbanistico in zona “ D4 ”, (Turistica – Produttiva)
comma 4.

Geom. Giuliano Dalle Lucche

A circular professional stamp of a land surveyor (Geometa). The text "UCCHE" is at the top, "Il Tecnico" is in the center, and "DALLE LUCCHE" is at the bottom. A handwritten signature is written across the stamp.

Marina di Carrara 20.07.2007

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2007

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA		
	Foglio: 95 Particella: 38		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	95	38		1		C/1	12	33 m ²		Euro 985,09 L. 1.907.400
Indirizzo	VIALE CRISTOFORO COLOMBO piano: T:										CLASSAMENTO del 11/10/1985 n. 101169 .1/1989 in atti dal 26/05/1998
Notifica	-				Partita		-	Mod.58	2872		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PARDI Arianna nata a CARRARA il 08/07/1963		PRDRNN63L48B832U	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni DA VERIFICARE
2	PARDI Stefania nata a CARRARA il 01/01/1960		PRDSFN60A41B832P	
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/02/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 2271 .1/2004 in atti dal 29/03/2004 Repertorio n. : 34807 Rogante: CAROZZI ANNA MARIA Sede: CARRARA COMPRAVENDITA ***PARDI STEFANIA AVEVA ACQUISTATO DETTO IMMOBILE IN REGIME DI COMUNIONE LEGATE DEI BENI CON CORSINI LUCIANO				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico



Rep. N. 34:807

①

ATTO DI COMPRAVENDITA

tra Corsini Luciano

e Pardi Arianna

Data 27 Febbraio 2004

Registrato il 22 Marzo 2004 al N.293 Serie 1T a Carrara

Trascritto il 23 Marzo 2004 Reg.Gen.3146 Reg.Part.2271 a Massa

STUDIO NOTARILE CAROZZI

PIAZZA MATTEOTTI, 56 (GRATTACIELO) - TEL. (0585) 70.929 - FAX 70.300

54033 CARRARA



ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

Rep.N.34.807

Racc.9988-

L'anno 2004 -duemilaquattro- il giorno 27 -ventisette- Febbraio-----

In Carrara, Piazza Matteotti n.56, nel mio studio-----
Dinanzi a me Dott.Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara -
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia
e Massa- non assistito da testimoni per espressa e concorde
rinuncia fattane, con il mio consenso, dai sottoindicati com-
parenti- sono presenti: -----

CORSINI LUCIANO, nato a Carrara il 9 (nove) ottobre 1955 (mil-
lenovecentocinquantacinque) residente in Carrara Via Canal di
Bocco n.5, operaio, Codice Fiscale: CRS LCN.55R09 B832I-----

PARDI ARIANNA, nata a Carrara il giorno 8 (otto) luglio 1963
(millenovecentosessantatre) residente in Carrara Viale delle
Pinete N.37, operaia, Codice Fiscale: PRD RNN 63L48 B832U----

Detti comparenti, della cui personale identità io Notaio sono
certo, innanzitutto confermano i rispettivi codici fiscali in-
dicati in comparizione e quindi, mi richiedono di ricevere
questo atto con il quale convengono e stipulano quanto segue.-

ART.1- Corsini Luciano vende cede e trasferisce a Pardi Arian-
na, che acquista, la quota di comproprietà indivisa pari alla
metà dell'intero sul seguente immobile in Comune di Carrara:--
su chiosco prefabbricato di solo piano terra con terreno per-
tinenziale circostante sito in frazione Marina, località Fossa
Maestra, Viale Colombo-----

Nel N.C.E.U. si distingue al foglio 95 mappale 38 - Viale Co-
lombo - Piano T - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 12
- mq.33 - rendita Euro 985,09-----

Ai confini: Viale Colombo verso mare, Gelateria Paradiso verso
Toscana, condominio ex Bogazzi verso monti, condominio ex Al-
bergo Paradiso verso Liguria, salvo se altri o più attuali.---

ART.2- Detto immobile viene -pro quota- trasferito nello stato
di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni azione e ra-
gione, accessione, accessori, pertinenze e dipendenze, infissi
e impianti, servitù attive e passive, nulla escluso o riserva-
to. -----

ART.3- La parte venditrice dichiara e garantisce che quanto
venduto è di sua piena ed esclusiva proprietà e disponibilità,
anche ai sensi della legge 19 maggio 1975 n.151, libero da
ipoteche (ad eccezione dell'ipoteca iscritta in data 5 dicem-
bre 2002 al part.1955 a favore della Cassa di Risparmio di
Carrara SpA), trascrizioni passive, vincoli ed oneri pregiudi-
zievoli, privilegi civili e tributari, diritti di terzi, con
le imposte al corrente. -----

ART.4- In ottemperanza all'articolo 40 della legge 28 Febbraio
1985 N.47 la parte venditrice dichiara che l'immobile oggetto
del presente atto è stato edificato in base ed in perfetta

REGISTRATO A CARRARA

il 22 Febbraio 2004

N. 93 Mod. 11

Euro /

TRASCritto A MASSA

il 23 Febbraio 2004

Reg. Gen. 3166

Reg. Part. 271

conformità a regolare licenza edilizia rilasciata dal Comune di Carrara in data 10 aprile 1976 Prot.27677/1575 non annullata né revocata né divenuta inefficace né decaduta, nonché in conformità alle norme urbanistiche ed a tutte le prescrizioni degli strumenti urbanistici e del regolamento edilizio. -----
La parte venditrice dichiara altresì che l'immobile oggetto del presente atto non è stato mai né successivamente modificato o oggetto di interventi edilizi o di mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto licenza, concessione, autorizzazione o denuncia di inizio attività ad eccezione di un intervento per il quale è stata rilasciata dal Comune di Carrara Concessione Edilizia in sanatoria in data 5 dicembre 1995 N.442C/95. Le parti dichiarano che gli oneri e l'oblazione pagati relativamente a detta concessione in sanatoria non hanno subito riduzioni per abusi di necessità o per altri motivi.---

ART.5- Quanto oggetto della presente vendita è pervenuto alla parte venditrice per atto di compravendita a rogito Notaio Francesco Zuccarino in data 29 febbraio 1980 Rep.N.148.278 registrato a Carrara il 20 marzo 1980 al n.581 trascritto a Massa il 31 marzo 1980 al part.1685-----

ART.6- Le parti dichiarano che il prezzo della compravendita è convenuto, a corpo e non a misura, in Euro 20.000,00 - ventimila\zero zero-----

Detta somma la parte venditrice dichiara di avere già riscossa, nei modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto ne rilascia ampia quietanza di saldo. -----

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale possa competere dal presente atto. -----

ART.7- Ai fini della legge 19 Maggio 1975 N.151 dichiarano: Corsini Luciano di essere coniugato in regime di separazione dei beni e che quanto oggetto del presente atto è suo bene personale; Pardi Arianna di essere in separazione dei beni.---

ART.8- Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico della parte acquirente.-----

Per il presente atto, l'imposta di bollo viene assolta ai sensi dell'articolo 1bis del D.Lgs.18/1/2000 N.9. -----

Il presente atto, in parte da me dattiloscritto ai sensi di legge ed in parte scritto di mia mano in quattro facciate e parte di questa quinta su due fogli, è stato da me Notaio letto ai comparenti che mi dichiarano di approvarlo e con me lo sottoscrivono come per legge.-----

F.ti: Corsini Luciano - Arianna Pardi - Anna Maria Carozzi Notaio-----

(1)
FRANCESCO ZUCCARINO
NOTAIO

Via Ron 8, 15 - Tel. 71888
54033 - CARRARA

N. 148278

DI REP.

COMPRAVENDITA

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentoottanta; il giorno 29 - venti -
nove - febbraio, in Carrara, nel mio Studio, Via

Roma, 7. Avanti, a me, Dr. Francesco Zuccarino, Nota-
io in Carrara, iscritto nel ruolo dei Distretti No-
tarili Riuniti di La Spezia e Massa, non assistito
da testimoni per concorde rinuncia fatta, con il
mio consenso, dai sottoindicati Comparenti,

sono presenti i signori:

- **BUGLIANI FEDERICO** nato a Carrara il ventitre ot-
tobre millenovecentotrentasei, residente a Dogana
di Ortenovo, Via Calcina 51, esercente;

- **PARDI STEFANIA** nata a Carrara il primo gennaio
millenovecentosessanta, residente a Fossone di Car-
rara, Via Monteverde 53, coadiutrice.

Detti Comparenti, della cui personale identità io
Notaio sono certo, dichiarano e convengono quanto
segue. Il sig. Bugliani Federico vende e trasferi-
sce all'accettante sig. Stefania Pardi una striscia
di terreno, con sovrastante casotto in prefabbrica-
to per rivendita giornali in Marina di Carrara lo-
calità Fossa Maestra e Paradiso, distinta in cata-
sto (partita 42829 C.T.R.) P. 95 map. 12 (via sac

7
A mapp. 5510) di are 2,50 senza redditi incolte pro-

duuttivo. Tra i confini: Viale Litoraneo verso mare,

Crudeli verso Toscana, condominio ex Bogazzi verso

Monti, Albergo Paradiso verso Liguria, salvo se al-

tri. La striscia di terreno in oggetto viene tra-

sferita con ogni diritto accessorio, adiacenza, per-

tinenza, parte comune, servitù attiva e passiva, con

garanzia di libertà da livelli, da ipoteche, da tra-

scrizioni pregiudizievoli, da privilegi fiscali,

per il complessivo prezzo, a corpo, di L. 5.000.000

(cinquemilioni) che la venditrice riconosce di aver

ricevuto dall'acquirente alla quale rilascia finale

quietanza immettendola nel possesso e godimento di

quanto venduto. Si rinuncia ad ogni ipoteca legale

possa competere. Tra le parti non c'è parentela. A

richiesta il venditore si consegna la dichiarazione

di cui all'art. 18 D.P.R. 26/X/1972 N. 643.

Richiesto in Notaio ho ricevuto questo atto, scrit-

to in gran parte da persona di mia fiducia ed in

parte da me su tre facciate di un foglio, questa

compresa in parte e da me letta ai Comparenti che

l'approvano e con me sottoscrivono come segue.

f.to Bugliani Federico. Fardi Stefania.

DR. FRANCESCO ZUCCARINO, NOTAIO.

20-3-1980
581-175

Trascritto a Massa 81-3-80
Reg. Gen. Vol. 875 N. 2066
Reg. F. art. Art. 1685
Esatto L. IL CONSERVATORE

Omnia conforme all'originale

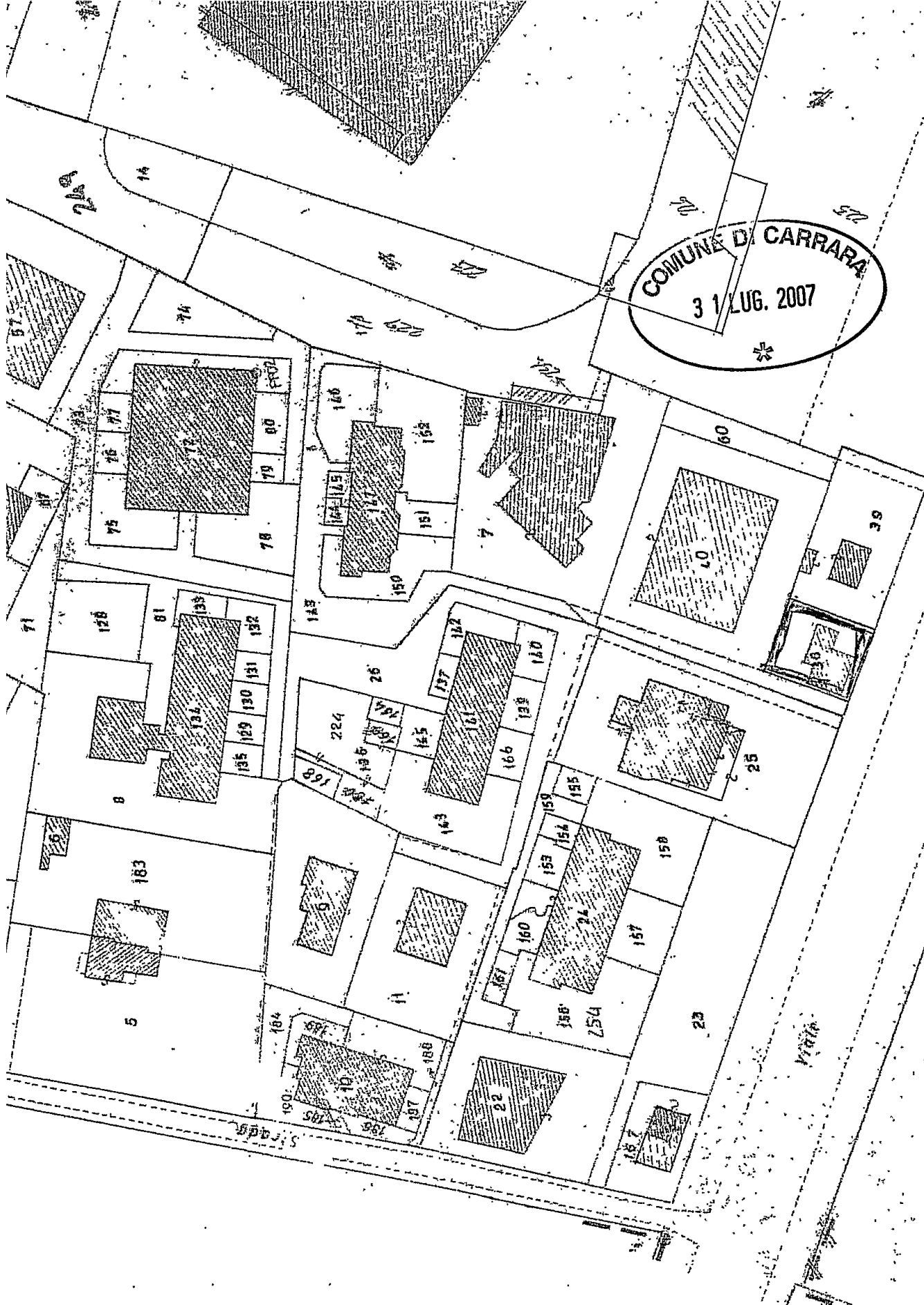
Carrara, il 9-4-1980

[Handwritten signature]



COMUNE DI CARRARA
31 LUG. 2007

Cristoforo



Al Sig. **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RESA AI SENSI DELL'ART. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445.

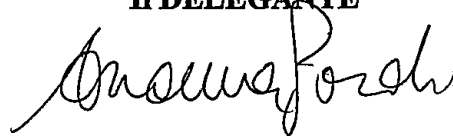
Il sottoscritto PARDI ARIANNA nato a CARRARA
il 08.07.1963, residente in CARRARA.
indirizzo V. NAZARIO SAURO 69/bis C.F. PRDRNN63H48B832J
in qualità di titolare della richiesta di autorizzazione, avendo ricevuta Vostra
comunicazione con Prot.n. _____ del _____ di accoglimento dell'istanza
di Autorizzazione Unica a titolo oneroso n. _____ del _____,
dichiara sotto la sua responsabilità di

delegare

il Sig. DALLE LUCHE GIULIANO a ritirare l'atto di autorizzazione di cui
sopra mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale.

IL DELEGANTE

Carrara, li



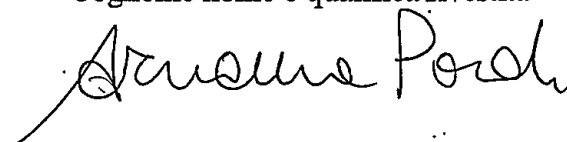
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal
Sig. 8 documento di riconoscimento
..... n° del previa ammonizione sulla
responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita



Cognome **PARDI**
 Nome **ARIANNA**
 nato il **08/07/1963**
 (atto n. **381** P. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VIALE DEL SAURO 111 50137 CARRARA (MS)**
 Stato civile **=====**
 Professione **COMMERCIANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,60**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari



Firma del titolare *Arianna Pardi*
CARRARA (MS) **01/08/2008**

ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome **PARDI**
 4 Nome **ARIANNA**
 5 Data di nascita **08/07/1963**
 6 Numero di identificazione personale **PRDRNN63L48B832U** **SSN-MIN SALUTE** **500001**
 8 Numero di identificazione della tessera **80380000900018935825** **24/11/2010**

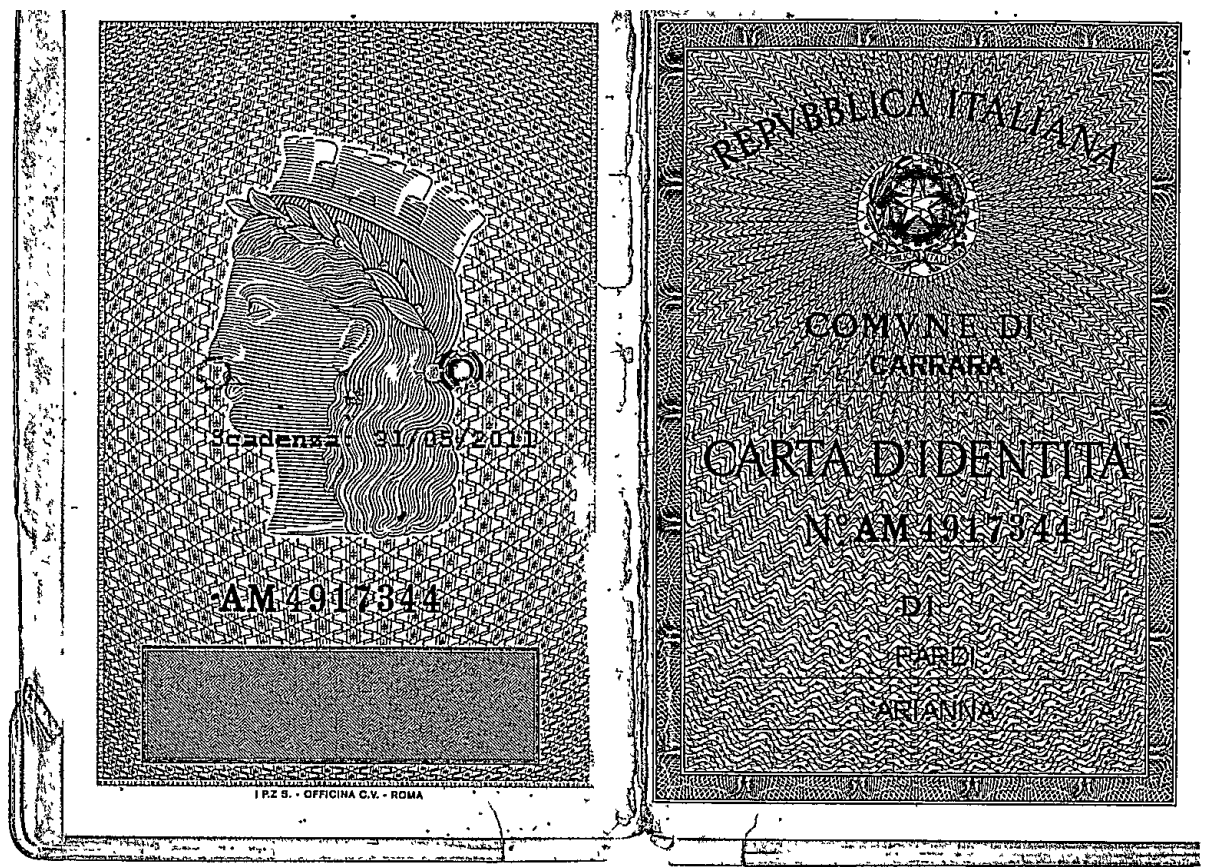
Cognome **PARDI**
 Nome **ARIANNA**
 nato il **08/07/1963**
 (atto n. **381** P. **C** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **ITALIANO SARDU N. 60/213 INT. 2**
 Stato civile **-----**
 Professione **COMMERCIANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.60**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari **-----**


 Firma del titolare *Arianna Pardi*
CARRARA (MS) **01/08/2008**
ORDINE DEL SINDACO
 Funzionario incaricato
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25


TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome **PARDI**
 4 Nome **ARIANNA** 5 Data di nascita **08/07/1963**
 6 Numero di identificazione personale **PRDRNN63L48B832U** 7 Numero di identificazione dell'istituzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**
 8 Numero di identificazione della tessera **80380000900018935825** 9 Scadenza **24/11/2010**



		REPUBBLICA ITALIANA		
TESSERA SANITARIA				
Codice Fiscale	PRDRNN63I48B832U		Data di scadenza	24/11/20
Cognome	PARDI		Sesso	
Nome	ARIANNA			
Luogo di nascita	CARRARA			
Provincia	MS			
Data di nascita	08/07/1963			
Dati sanitari regionali				

Cognome **PARDI**

Nome **STEFANIA**

nato il **01/01/1960**

(atto n. **0007** p. **I** s. **A**)

a. **CARRARA (MS)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **CARRARA (MS)**

Via **CANAL DI BOCCO NE5**

Stato civile

Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **185**

Capelli **Neri**

Occhi **Castani**

Segni particolari

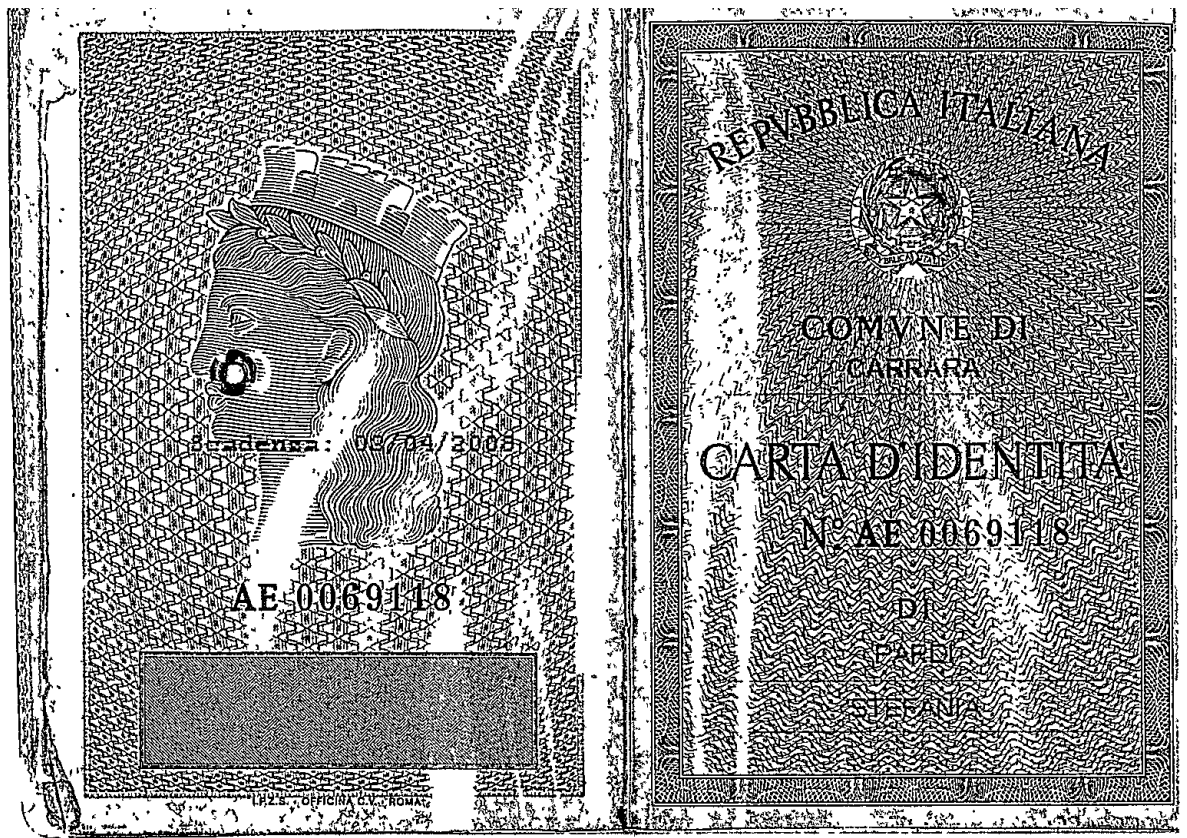


Firma del titolare **Conc. S. S. S. S. S.**
CARRARA **04/04/2003**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO

Imposte
dovute
al Comune
@ 5,25



		REPUBBLICA ITALIANA	
		MINISTERO DELLE FINANZE	
CODICE FISCALE	PRDSFN60A41B832P		
COGNOME	PARDI		
NOME	STEFANIA		
LUOGO DI NASCITA	CARRARA		
PROVINCIA	MS	DATA DI NASCITA	01/01/60
1986	Il Ministro delle Finanze		



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 90581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 22.11.2007

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2007

NUMERO
5577

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE PARDI ARIANNA
VIA N. SAURO N. 60 BIS
54036 MARINA DI CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVVE

4239

IMPORTO

1.736,34+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : PROT. 51428-00.UU.PRIM.E 561,4 00.UU.E 285 COSTO
DI COSTRUZ. EURO 889,94

RIF. 4558917 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
------------------	--------	-------	-------	------------------

1.736,34+	22.11.2007	1,81 ES	0,00	1.738,15+
-----------	------------	---------	------	-----------

DICONSI EURO MILLESETTECENTOTRENTAOTTOX15*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

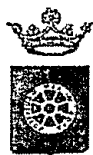
Operazione n 80055/5/0100326

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio – Urbanistica
U.O. Sportello Unico per le Attività Produttive

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n. 21 del 06 novembre 2007

(DPR 447/98 come modificato ed integrato dal DPR 440/00)

IL DIRETTORE DEL SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

VISTA la domanda presentata in data 31.07.2007, Prot. Gen.le del Comune di Carrara n° 36210 del 02.08.2007, Prot. SUAP n. 28 del 03.08.2007 dalla Sig.ra **PARDI Arianna**, nata a Carrara (MS) il 08.07.1963, C.F.PRDRNN63L48B832U, residente in Carrara via Nazario Sauro n. 60, con la quale si chiede l'autorizzazione ad eseguire i lavori di *"ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38."*;

VISTA la nota di avvio procedimento del 10.08.2007, Prot. Gen.le n° 37577 del 14.08.2007;

VISTO il parere preventivo dell'Azienda USL 1 di Massa e Carrara - Unità funzionale igiene degli alimenti e della nutrizione, Prot. 1837 del 30.01.2007;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n° 35 rilasciata in data 11.06.2007 dal Settore Assetto del Territorio-Urbanistica del Comune di Carrara, ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. 22.01.2004 n° 42;

VISTA la nota prot. n° 10445 del 26.07.2007 (Prot. Gen.le del Comune di Carrara n. 35448 del 28.07.2007) con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico ed Etnoantropologico per le Province di Pisa, Livorno, Lucca e Massa Carrara, comunica di **non** esercitare il potere di annullamento art. 159 D. Lgs. 42/04 della citata autorizzazione n. 35 del 11.06.2007;

VISTO il parere favorevole, dell'Azienda USL n° 1 di Massa e Carrara – U.O. DI IGIENE PUBBLICA - del 31.07.2007;

VISTA l'autorizzazione vincolo idrogeologico n. 26/07 del 10.09.2007 (Prot. Gen.le 40867) con prescrizioni rilasciata dal Settore Ambiente del Comune di Carrara;

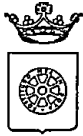
VISTO il parere favorevole espresso sotto il profilo urbanistico-edilizio da parte dell'U.O.C. "Edilizia" del Comune di Carrara con nota Prot. n° 36210/3145 del 23.10.2007;

VISTO l'elaborato tecnico di copertura presentato dal professionista incaricato Geom. Giuliano Dalle Lucche (Prot. Gen.le del Comune di Carrara n. 50116 del 27.10.2007) e la dichiarazione con cui si attesta la conformità dello stesso alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R. 23 novembre 2005 n. 62/R;

RITENUTO pertanto di rilasciare l'autorizzazione alla realizzazione dell'intervento richiesto ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/00;

VISTO il D.Lgs. 31.03.1998 n° 112 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 447/98 come modificato dal DPR 440/00;



COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

Si informa che la pratica, una volta completata, sarà inviata ai seguenti enti per i pareri, atti istruttori di competenza:

1. **Settore Assetto del territorio – Urbanistica** – Comune di Carrara, Piazza II Giugno, 1 – 54033 Carrara tel. 0585.6411;
2. **Settore Ambiente** – Comune di Carrara, Via del Plebiscito – 54033 Carrara tel. 0585.6411

I termini del procedimento sono sospesi ai sensi della L. 241/90 e sue modificazioni ed integrazioni fino alla data di presentazione della suddetta documentazione regolare e completa.

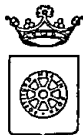
Si comunica che ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte. Questo Sportello si riserva pertanto di comunicare in tempi brevi l'importo e le modalità di versamento di tali spese e diritti.

Distinti saluti

Carrara, 10 agosto 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
D.ssa Michela Parisi

IL DIRETTORE
Settore Attività Economico Produttive
Dr. Guirardo Vitale



COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

UFFICIO
(IRIOE)

prot. n. 37577
24/08/07

Spett. **PARDI Arianna**
Via N. Sauro n. 60/bis
54036 Marina di Carrara (MS)

Spett. **Geom. DALLE LUCCHE**
Via ~~Comano n. 8~~ R. A. VOGGIANI 104
54036 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: Comunicazione di avvio del procedimento e contestuale sospensione termini della pratica di ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale.

DITTA: PARDI ARIANNA

Rif. Pratica: prot. gen. n° 36210 del 02.08. 2007 – prot. SUAP n° 28 del 03.08.2007

Con riferimento alla pratica depositata in data 31.07.2007, pervenuta a questo ufficio con Prot. Gen. le del Comune di Carrara n. **36210** del **02.08.2007**, prot. SUAP n. **28** del **03.08.2007**, si comunica ai sensi e per gli effetti degli art. 7, 8 della legge 7 Agosto 1990, n° 241 e s.m.i., che questo Ufficio ha dato avvio al procedimento.

La pratica è di competenza dello Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara, presso il quale codesta società potrà prendere visione degli atti. Lo Sportello è aperto nei giorni lunedì, martedì e giovedì, ore 8.30-13.30, sabato su appuntamento.

Il responsabile del procedimento è la *D.ssa Michela Parisi*.

Il procedimento dovrà concludersi entro 90 giorni dal ricevimento della documentazione.

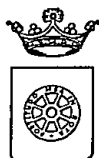
I termini del procedimento potranno essere sospesi nel caso in cui gli uffici comunali o gli enti titolari degli endoprocedimenti richiedano l'integrazione degli atti o dei documenti ai fini istruttori.

In tal caso i termini del procedimento riprenderanno a decorrere del momento della presentazione della documentazione richiesta.

Tutte le eventuali documentazioni integrative richieste dagli enti interessati e/o uffici comunali dovranno essere presentati tramite questo Sportello.

Da un primo esame la pratica presentata a corredo dell'istanza risulta incompleta della seguente documentazione:

- domanda da presentare allo Sportello Unico compilata e firmata in originale con allegata marca da bollo di € 14,62;
- n. 1 copia della tavola 1 "Stato attuale";
- n. 2 copie della tavola 2 "Stato di progetto";
- n. 1 copia della tavola 3 "Stato di raffronto";
- richiesta di autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico redatta su apposito modulo;
- n. 2 copie della documentazione indicata nel modulo di richiesta di autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico.



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

Copia
Ufficio

25.09.07

Spett.le **Settore Assetto del Territorio
Urbanistica**
Comune di Carrara
SEDE
c.a. Geom. Marchi Claudio

OGGETTO: Ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38.

Ditta: PARDI ARIANNA

Rif. Pratica: prot. gen. n. 36210 del 02.08.2007 – prot. SUAP n° 28 del 03.08.2007

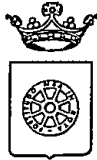
Al fine dell'espressione del parere di competenza, si trasmette in allegato alla presente, la documentazione integrativa presentata dal tecnico incaricato in data 22 settembre 2007 con nota Prot. Gen.le n. 42919 del 24 settembre 2007.

Distinti saluti.

Carrara, li 24 settembre 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

D.ssa Michela Parisi
Michela Parisi



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

UFFICIO
(IRIDE)

Prot. n. 38598

25.08.07

Spett.le **Settore Assetto del Territorio
Urbanistica**
Comune di Carrara
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett.le **Settore Ambiente**
Comune di Carrara
Via del Plebiscito
54033 Carrara
c.a. Bruschi Giuseppe

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI E/O PARERI
(ai sensi DPR 20 ottobre 1998, n° 447 come modificato 440/00)

OGGETTO: Progetto di ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale.

Ditta: PARDI ARIANNA

Rif. Pratica: prot. gen. n. 36210 del 02.08.2007 – prot. SUAP n° 28 del 03.08.2007

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico domanda di ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara (MS), Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38.

Con Prot. Gen.le del Comune di Carrara n. 37577 del 14.08.2007 è stato dato avvio al procedimento.

Il Responsabile del procedimento è la **D.ssa Michela Parisi**.

Considerato che ai sensi del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/00 il procedimento dovrà concludersi entro il termine di novanta giorni dalla data di presentazione della pratica a questo sportello, salvo richiesta di integrazioni o chiarimenti da parte degli enti o uffici coinvolti negli endoprocedimenti, che dovranno essere comunicati alla scrivente struttura, si trasmette copia della documentazione prodotta dalla ditta, al fine di poter esprimere il parere di competenza in tempo utile per poter ottemperare a quanto previsto dalla normativa.

Si chiede di conoscere il nome del responsabile dell'endoprocedimento individuato presso codesta struttura.

Inoltre si richiede ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00 la quantificazione degli oneri e dei diritti istruttori dovuti, che lo scrivente Sportello provvederà ad esigere dalla Ditta in oggetto, fatti salvi eventuali conguagli definiti al momento della conclusione dell'atto istruttorio.

Distinti saluti.

Carrara, lì 24 agosto 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

D.ssa Michela Parisi
Michela Parisi



COPIA UFFICIALE

COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio – Urbanistica
U.O. Sportello Unico per le Attività Produttive

Prot. 51431
8-11-07

Spett. **PARDI Arianna**
Via N. Sauro n. 60/bis
54036 Marina di Carrara (MS)

Spett. **Geom. DALLE LUCCHE Giuliano**
Via Comano n. 8
54039 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: Ritiro autorizzazione a titolo oneroso. Comunicazione.

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n° 36210 del 02.08.2007 – Prot. SUAP n° 28 del 04.08.2007
Autorizzazione Unica n° 21 del 06.11.07

In riferimento alla pratica depositata in data 31.07.2007, pervenuta a questo ufficio con Prot. Gen. le del Comune di Carrara n. **36210** del **02.08.2007**, prot. SUAP n. **28** del **04.08.2007**, dalla Sig.ra **PARDI Arianna**, nata a Carrara (MS) il 08.07.1963, C.F. PRDRNN63L48B832U, con la quale chiede l'autorizzazione ad eseguire i lavori di "ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38" si comunica che la medesima è stata accolta.

Si fa presente che, l'autorizzazione a titolo oneroso e potrà essere ritirata dopo che la S.V. avrà assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti di segreteria di € **175,00** (Euro **centosettantacinque/00**);
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di urbanizzazione determinati pari a € **1736,34** (Euro **Millesettecentotrentasei/34**);
- Due marche da bollo da € **14,62** (Euro **Quattordici/62**);

Si ricorda che dalla data del rilascio dell'autorizzazione decorre il termine di un anno, previsto dall'art. 15 comma 2° del D.P.R. 06 giugno 2001 n° 380 e dall'art. 77 comma 3 della L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1, per l'inizio dei lavori, i quali dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data di inizio degli stessi.

Carrara, li 06 novembre 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Assetto del Territorio – Urbanistica
U.O. Sportello Unico per le Attività Produttive

D.ssa Michela Parisi
Michela Parisi

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Attività Produttive che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.

**COMUNE DI CARRARA**

Settore Assetto del Territorio – Urbanistica
U.O. Sportello Unico per le Attività Produttive

Prot. 51428

8-11-07

Spett. **PARDI Arianna**
Via N. Sauro n. 60/bis
54036 Marina di Carrara (MS)

Spett. **Geom. DALLE LUCCHE Giuliano**
Via Comano n. 8
54039 Marina di Carrara (MS)

Spett.le **Settore Entrate e Bilancio**
Comune di Carrara
SEDE

OGGETTO: Pagamento del contributo per il rilascio di autorizzazione per esecuzione di opere edilizie.

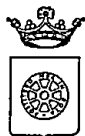
Rif. Pratica: Prot. gen. le n° 36210 del 02.08.2007 - Prot. SUAP n° 28 del 03.08.2007
Autorizzazione Unica n° 21 del 06.11.2007

In conformità a quanto disposto dalla Legge Regionale del 03.01.2005 n° 1, ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per eseguire lavori di "ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38" si comunica che il contributo di cui all'art. 119 della citata legge da versarsi presso la tesoreria comunale è stato così determinato:

A) per le spese di urbanizzazione primaria	Euro	561,40
per le spese di urbanizzazione secondaria	Euro	285,00
B) per spese commisurate al costo di costruzione	Euro	889,94
TOTALE	Euro	1.736,34

Tale contributo potrà essere versato in contanti oppure in 6 rate semestrali (art. 126 L.R. 1/05) come segue:

1^ rata di Euro	289,39	al ritiro dell'autorizzazione;
2^ rata di Euro	289,39	a 6 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
3^ rata di Euro	289,39	a 12 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
4^ rata di Euro	289,39	a 18 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
5^ rata di Euro	289,39	a 24 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
6^ rata di Euro	289,39	a 30 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione.



COMUNE DI CARRARA

*Settore Assetto del Territorio – Urbanistica
U.O. Sportello Unico per le Attività Produttive*

Per garantire il puntuale pagamento delle rate del contributo successive al rilascio del permesso di costruire dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. per un valore di **€ 2.025,73** (Euro **Duemilaventicinque/73**) comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 128 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, per ritardato pagamento.

Tali garanzie dovranno essere presentate alla segreteria del Settore Urbanistica per ottenere nulla-osta, e comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

Carrara, li 06 novembre 2007

IL DIRETTORE
Settore Urbanistica
Claudio Bacicalupi

Avvertenze: - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art.128 della Legge Regionale n.1 del 3 gennaio 2005, per ritardato pagamento che, unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D.Lgs. 13/04/99 n°112 e s.m.i.

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Imprese che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

COPIA
UFFICIO

Prot. 41226
14-9-07

Spett. **PARDI Arianna**
Via N. Sauro n. 60/bis
54036 Marina di Carrara (MS)

Spett. **Geom. DALLE LUCCHE**
Via Comano n. 8
54036 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso commerciale sito in Marina di Carrara (MS) Viale Colombo n. 119, censito catastalmente al foglio 95 mappale 38.

DITTA: PARDI ARIANNA

Rif. Pratica: prot. gen. n° 36210 del 02.08.2007 – prot. SUAP n° 28 del 04.08.2007

In relazione alla pratica in oggetto si trasmette, in allegato alla presente, copia della nota con cui il Settore Assetto del Territorio – Urbanistica richiede integrazioni documentali.

Si informa, pertanto, che i termini del procedimento sono sospesi, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, sino alla consegna della suddetta documentazione regolare e completa.

Distinti saluti

Carrara, 14 settembre 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

D.ssa Michela Parisi

Studio Tecnico
Geom. Giuliano Dalle Lucche
v. R. A. Maggiani n°104-54036 MARINA DI CARRARA
Tel – Fax: 0585 – 633763-Cell: 335 - 5410296



COMUNE DI CARRARA	Cat.....
2 / OTT. 2007	<i>[Signature]</i>
Prot. n° 60416	Clas.....

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

SUAP

Oggetto: Trasmissione Elaborato Tecnico copertura Ditta Pardi Arianna.

Allegato alla presente invio quanto in oggetto.

Distinti saluti.

Geom. Giuliano Dalle Lucche

A circular professional stamp for Geom. Giuliano Dalle Lucche. The outer ring contains the text "DALLE LUCHE" at the top and "17.9 - N" at the bottom. The inner part contains "INGEGNERE" and "MARINA DI CARRARA". A signature is written over the stamp.

Marina di Carrara 25/10/2007

Relazione Tecnica

Oggetto dell'intervento è un manufatto costituito da nr. 3 corpi di fabbrica. Il corpo centrale è costituito da pilastri in c.a. prefabbricati, pannelli di tamponamento sempre in c.a. prefabbricati e la copertura è realizzata in profilati in ferro e orditura secondaria in legno. Il manto di copertura è realizzato con lastre di fibrocemento.

Il corpo lato ovest è costituito da struttura metallica, portaserranda e serranda in acciaio.

La copertura di detto manufatto è realizzata con lastre piane grecate in acciaio.

Il corpo lato est è realizzato con struttura in acciaio e tamponato in alluminio anodizzato e vetro.

La copertura di suddetta porzione di manufatto è stata realizzata sempre con lastre in lamiera grecata.

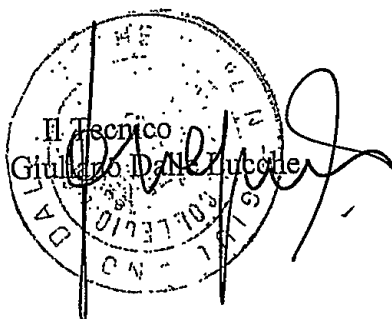
L'intervento consisterà nella demolizione del manufatto esistente e la sua ricostruzione, con modesto ampliamento per adeguamento dei servizi igienici, come da richiesta ASL il cui parere si allega in copia alla presente, ed una migliore distribuzione interna, anche in considerazione della nuova attività che si andrà ad esercitare precisamente quella di BAR - RISTORANTE, per il quale la proprietaria ha ottenuto dall'Amministrazione Comunale autorizzazione annuale per l'esercizio di tale attività. La demolizione e ricostruzione del manufatto viene richiesta per rendere il fabbricato conforme alle vigenti leggi; con particolare riferimento alla normativa sismica, in quanto la struttura attuale è assolutamente inadeguata.

Al fine di poter meglio illustrare il contesto in cui si chiede di effettuare l'intervento, lo scrivente ha provveduto ad eseguire una serie di fotografie rammostranti alcuni fabbricati posti sempre lungo v.le C. Colombo, ubicati dopo il manufatto oggetto della presente, in direzione Sarzana e quelli che lo precedono in direzione Massa, realizzati sullo stesso lato e quelli realizzati sul lato opposto della strada.

La nuova struttura che si intende realizzare, sarà in legno lamellare, costituita da:

- 1) Fondazione in c.a. del tipo a platea debitamente armata, completa di impermeabilizzazione eseguita con doppia guaina bituminosa incrociata. Su detta platea saranno predisposti idonei ancoraggi atti a ricevere la struttura portante del nuovo edificio.
- 2) La struttura del nuovo corpo di fabbrica, sarà realizzato mediante pilastri in legno lamellare. I pilastri saranno dotati di idonee scanalature verticali atte a ricevere il tamponamento e da idonei appoggi atti a ricevere le travi di collegamento che saranno ancorate ai pilastri.
- 3) La copertura sarà realizzata con travi in legno lamellare e sarà del tipo piano, costituita da tavolato in legno, con sovrastante pannello termoisolante, con strato finale di getto in cls alleggerito. Sopra tale getto sarà realizzata impermeabilizzazione eseguita con due strati di guaina ardesia. Sopra a quanto descritto sarà posta in opera una modesta struttura in ferro scatolato di ferro zincato, sulla quale sarà posto in opera manto di copertura realizzato con tegole in PVC.
- 4) Le pareti di tamponamento saranno realizzate in pannelli sempre in legno lamellare, aventi spess. cm 12, mentre quelle divisorie interne avranno spess. cm 8.
- 5) Gli impianti idrotermosanitari saranno realizzati secondo le normative vigenti in materia e saranno alloggiati sottopavimento e sottotraccia.
- 6) I pavimenti saranno realizzati con piastrelle di ceramica, mentre i rivestimenti saranno realizzati con materiale polivinilico, approvato dalle norme sanitarie vigenti in materia.
- 7) Gli infissi interni saranno in legno, mentre gli esterni saranno realizzati in alluminio tipo "Michelangelo" di colore bianco, con vetrocamera antisfondamento.
- 8) Il colore del manufatto sarà tinteggiato con pittura colore bianco.

Il manufatto attualmente ricade sotto il profilo urbanistico in zona " D4 ", (Turistica – Produttiva)
comma 4.

Il Tecnico
Geom. Giulio D'Alagni


Marina di Carrara 20.07.2007



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore						
<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cat.</td></tr><tr><td>16 MAG. 2009</td><td>U 3</td></tr><tr><td>Prot. n° 22885</td><td>Clas.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cat.	16 MAG. 2009	U 3	Prot. n° 22885	Clas.	
COMUNE DI CARRARA	Cat.						
16 MAG. 2009	U 3						
Prot. n° 22885	Clas.						

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 legge regionale n. 1 del 03.01.2005

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE

articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i.
relativamente agli edifici ricompresi nell'art.3 del medesimo decreto

☐ Edilizia Privata

☒ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n° rilasciato il ritirato il

☐ Denuncia di inizio attività n° protocollo gen. del

☒ Autorizzazione unica n° 21 rilasciata il 23.10.07 ritirata il 23.11.2007

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch./Ing.

GEOM. ANDREANI. F.

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a

GIULIANO

nome

DALLE LUCHE

cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 27.08.1951

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 762

con studio prof. in MARINA di CARRARA Provincia MS in via/piazza R.A. MAGGIANI

n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763

e-mail giuliodalleluce@tiscali.it Codice Fiscale BUGLNS172788320

nella sua qualità di: DIRETTORE dei LAVORI

specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via/Piazza C. C. DON B. O. 54033 Carrara (MS), estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati sezione foglio 95 particella 38 sub 1-2

di proprietà del Sig. _____
nome _____ cognome _____

nato/a a _____ Provincia _____ il - -

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

(o in alternativa) della ditta: PETITOT S.r.l.

con sede in PARMA Provincia PR in via/piazza MANTOVA.

n. 34 C.A.P. 43100 telefono _____ fax _____

e-mail _____ C.F. / P. IVA 01865810343.

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

CERTIFICA

che i lavori sono stati realizzati in conformità al progetto presentato di cui al titolo abilitativo in epigrafe.

ALLEGA

- ☐ asseverazione del Direttore dei Lavori della conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art.28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n.10;
- ☐ attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., asseverato dal Direttore dei Lavori;
- ☐ dichiarazione alternativa del Direttore dei Lavori attestante esplicitamente le motivazioni per le quali i lavori ultimati non comportano l'obbligo di presentazione dell'attestato di qualificazione energetica di cui all'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i.;

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA, li 27 - 04 - 2007

Il Professionista abilitato
Salle Lucchi
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a

Giulio

nome

ANCESCHI

cognome

in qualità di :

PROPRIETARIO

proprietario, committente, altro, specificare

dà comunicazione che in data 31 - 03 - 2009 sono stati ultimati i lavori di cui al titolo abilitativo in epigrafe e si allega alla presente:

☒ ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276;

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classe merito.

**Il proprietario
committente/avente titolo**

Giulio Aneschi
(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa

A.F.B.C.
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori

Dalle Lucche Opintore
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a

Giuliano

nome

Dalle Lucche

cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 27.08.1951

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 762

con studio prof. in MARINA DI CARRARA Provincia MS in via/piazza R.A. MAGGIANI

n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763

e-mail guidallescche@fiscali.it Codice Fiscale BUGLN51M27B832U

nella sua qualità di Direttore dei Lavori, in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via/Piazza C. COLOMBO.....119.. 54033 Carrara (MS),

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art.28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n.10.

CARRARA, li 27 - 04 - 2009

Il Direttore dei Lavori

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

INAIL

INIS

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA



Raccomandata AR

Spett.le

AEDIL S.R.L.

VIA ROMA 222

54038-Montignoso (MS)



Protocollo documento n.	6138726	del	31/03/2009
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20090544895021	
Denominazione/ragione sociale		AEDIL S.R.L.	
Sede legale	VIA ROMA 222 54038 Montignoso (MS)		
Sede operativa	VIA ROMA 222 54038 Montignoso (MS)		
Codice fiscale	01130080458	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4602925585

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 30/04/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
DEL NERO FRANCA

☒ I.N.A.I.L. - Sede di MASSA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 18178429

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 31/03/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 2582

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 06/04/2009

In quanto:

☒ Risultata regolare con la Cassa Edile emittente

☒ Risultata regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 14/04/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
GUADAGNI MARTELLA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 86 co. 10 D.Lgs. n° 276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 04/05/2009



Per-INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA
FABIO VERVAZZA



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale
di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 27/04/2009
Ora: 12.52.43
pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Comune di CARRARA (Codice: I6AG)		Ditta n.: 1 di 1
Protocollo n.: MS0049183	Unità a destinazione ordinaria n.: 2	Unità in variazione n.: -
Codice di Riscontro: 000A6A638	Tipo Mappale n.: 40335/2009	Unità in costituzione n.: 2
Operatore: CLVCST	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 1
Motivo della variazione: AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		95	38								-
2	C		95	38	1	VIALE CRISTOFORO COLOMBO n. 119, p. SI-T	001	C01	10	99	126	2183,22
3	C		95	38	2	VIALE CRISTOFORO COLOMBO n. 119, p. I		F05	U		79	-



COMUNE DI CARRARA	Cat.
29 GEN. 2009	VIII 3
Prot. n° 4470	Clas.

28/07

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO 28 GEN. 2009



Prot. gen.le _____ del _____, SUAP _____ del _____
Autorizzazione Unica n° 21 del 06.11.2007 *

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO.

COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Prot. n° 304 del 30.1.09
ASSEGNATA ALL'U.O.C.
IN SERVIZIO AL SERVIZIO EDILIZIO

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il Dirigente

Il sottoscritto PONTI ELEGAARD S.M. GIULIO ANCESCHI in qualità di titolare della Autorizzazione Unica n° 21 del 06.11.2007 rilasciata dallo Sportello Unico dichiara sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 05.12.2007 ha **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato provvedimento amministrativo.

In fede il proprietario

[Signature]

Il sottoscritto Dalle Lucche Giulio in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. GIULIO ANCESCHI (PONTI ELEGAARD S.M.) dichiara che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla Autorizzazione Unica n° 21 del 06.11.2007

In fede il tecnico

[Signature]

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

[Signature]

in fede il proprietario

[Signature]

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.42 n° 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n° 765, ed inoltre quelle previste all'art. 17 della legge 28.1.77 n° 10 nonché legge 28.2.85 n° 47.

Responsabile del Procedimento

è nominato

Il Dirigente

[Signature]

Protocollo	Pratica Edilizia istruttoria n° /
	 COMUNE DI CARRARA Settore Urbanistica Ufficio Edilizia Privata

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

L.R. 03.01.2005 n.1, art.82 c. 14 e 16- DPGR del 23.11.2005 n.62/R

RICHIEDENTE / COMMITTENTE:		<u>ARIANNA</u>	<u>PARDI</u>
		nome	Cognome
Residente/con sede via/piazza	<u>V. N. SAURO</u>		n° <u>60 BIS</u>
Comune	<u>CARRARA</u>	Cap	<u>54033</u> Prov <u>MS</u>

Per i lavori di:

tipologia intervento	<u>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</u>
Nel Fabbricato posto in via/piazza	<u>V. LE C. COLOMBO</u> n° <u>119</u>
Comune di	<u>CARRARA</u> Cap <u>54036</u> Prov <u>MS</u>

Destinazione dell'immobile:

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ residenziale | ☐ industriale / artigianale | ☒ commerciale |
| ☐ direzionale | ☐ turistico - ricettiva | ☐ commerciale all'ingrosso e depositi |
| ☐ agricola e funzioni connesse | ☐ di servizio | ☐ altro |

DICHIARA CHE:

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art.3, c.3, c.4, C.4 bis del D.Lgs.494/94 e s.m.i. ☐ sì ☐ no
 (obbligo di nomina del coordinatore della progettazione e del coordinatore in fase di progetto).

La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a

- ☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione
☐ Progettista (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

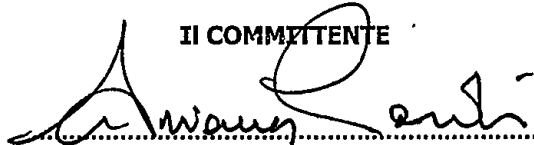
La variante all'elaborato tecnico presentato è affidata a:

- ☐ Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione
☐ Direttore dei lavori (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

Tecnico incaricato:	<u>GIULIANO</u>	<u>DALLE UCCHIE</u>
	nome	Cognome
Iscritto all'Albo/Ordine Professionale	<u>GEOMETRI</u>	di <u>MASSA-CARRARA</u> n° <u>762</u>
con sede in via/piazza	<u>R. X. MAGGIANI</u>	n° <u>104</u>
Comune	<u>CARRARA</u>	Cap <u>54036</u> Prov <u>MS</u>

Data .

II COMMITTENTE



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

art. 5, comma 4/b del DPGR del 23.11.2005 n.62/R

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☒ Totalmente la copertura dell'immobile
☐ Parzialmente la copertura dell'immobile (*Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene*)

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ _____

Calpestabilità della copertura

- ☒ Totalmente calpestabile ☐ Parzialmente calpestabile ☐ Totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale ☒ Inclinata ☐ Fortemente inclinata
0% < P < 15% 15% < P < 50% P > 50%

Struttura della copertura:

- ☐ latero-cemento ☐ lignea ☒ metallica ☐ _____

Presenza in copertura di:

- ☐ Linee elettriche nude in tensione $D \leq 5$ m.
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (*pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili*)
☒ Dislivelli tra falde contigue (*Evidenziare nei grafici la soluzione individuata*)
☐ Superfici sfondabili (quali finestre a tetto, lucernari e simili) da proteggere dal rischio di caduta (*Evidenziare nei grafici la soluzione individuata*)
☐ Altro _____

Spazio libero di caduta: (indicare l'altezza minima individuata su tutti i lati)

Descrizione/note:

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ Interno

☒ Esterno

☒ PERCORSO PERMANENTE

☐ Scala fissa a gradini ☐ Scala retrattile ☐ Corridoi (largh. Min 60 cm)

☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ Passerelle/ Andatoie

Le scale utilizzate sono opportunamente vincolate alla zona di sbarco e dotate di maniglioni e/o corrimano h 1 m

Descrizione/note: _____

☐ PERCORSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente: _____

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione: _____

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte: _____

3. DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ Apertura orizzontale o inclinata dimensioni m. _____ x _____ quantità n° _____

☐ interno

dimensioni minime: lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²

☐ Apertura verticale dimensioni m. _____ x _____ quantità n° _____

larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri

☐ Dispositivi fissi di ancoraggio UNI EN 795-UNI EN 517

☒ esterno

☒ Parapetti

☐ Altro _____

☐ ACCESSO PERMANENTE

Descrizione/note: _____

☐ ACCESSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente: _____

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione: _____

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☐ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali (UNI EN 795 classe D) | ☐ Impalcati |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☒ Parapetti |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ Passerelle e andatoie |
| ☐ Ganci di sicurezza da tetto (UNI EN 517 tipo A e B) | ☐ _____ |
| ☐ Dispositivi di ancoraggio puntuali (UNI EN 795 classe A1-A2) | ☐ _____ |

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente:

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione:

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ Impalcati |
| ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto (UNI EN 795 classe E) | ☐ Parapetti |
| ☐ _____ | ☐ Passerelle e andatoie |

D.P.I. NECESSARI

- | | |
|--|--|
| ☐ Imbracatura (UNI EN 361) | ☐ Cordini Lmax. m. (UNI EN 354) |
| ☐ Assorbitori di Energia (UNI EN 355) | ☐ Doppio Cordino Lmax. m. (UNI EN 354) |
| ☐ Dispositivo anticaduta Retrattile (UNI EN 360) | ☐ Connettori (moschettoni) (UNI EN 363) |
| ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato (UNI EN 353-2) | ☐ _____ |

PROCEDURE E MODALITA' PER IL TRANSITO IN COPERTURA:

(tenendo conto, in particolare, degli spazi liberi di caduta in sicurezza derivanti dagli elementi protettivi e DPI scelti e dei rischi derivanti dall'effetto pendolo)

Elaborati grafici ALLEGATI (in scala adeguata e quotati)

- ☒ planimetrie n° _____ ☒ Sezioni n° _____ ☒ Prospetti n° _____ ☐ _____ n° _____

in cui risultano indicati:

- dimensionamento e ubicazione dei percorsi, degli accessi e degli elementi protettivi per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura, con relativa legenda
- altezze da terra dalla copertura e tutti gli oggetti e/o ostacoli che possano influenzare gli "spazi liberi di caduta in sicurezza".

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

art.4, c.2 del DPGR del 23.11.2005 n.62/R

Il sottoscritto professionista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 23.11.2005 n.62/R (Regolamento di attuazione dell'art.82, comma 16, della L.R. 03.01.2005, n.1 – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

Il Professionista

- ☒ Coordinatore per la Progettazione/Progettista
☒ Coordinatore per l'esecuzione/Direttore dei lavori

Data _____



STUDIO TECNICO GEOMETRA
GIULIANO DALLE LUCCHE

MARINA DI CARRARA (MS) v. R. A. Maggiani nr. 104 Tel-Fax 0585-633763

COMITENTE:

PARDI ARIANNA

PROGETTO:
Elaborato tecnico della copertura

OGGETTO TAVOLA:

Pianta della copertura, Prospetti, Sezioni

DATA

SCALE
1:100

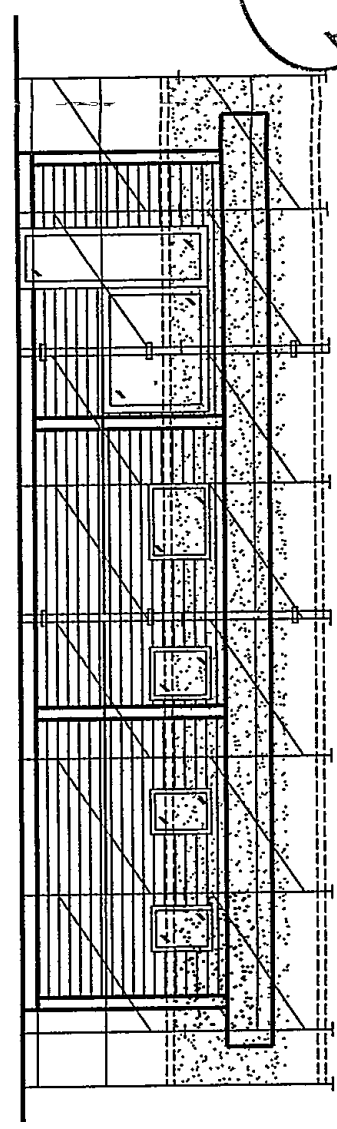
TAVOLA

26 OTT. 2007

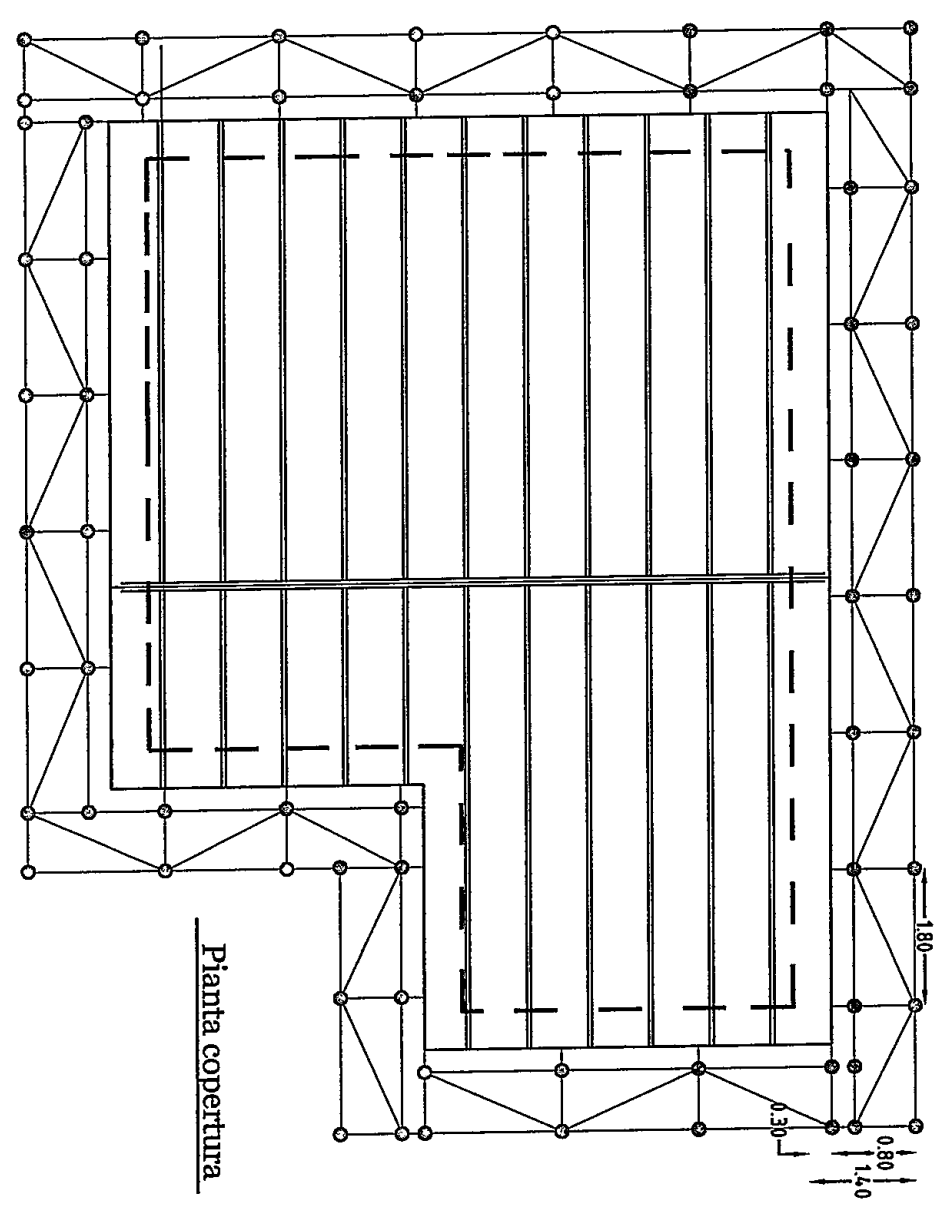
TIMBRO e FIRMA Progettista



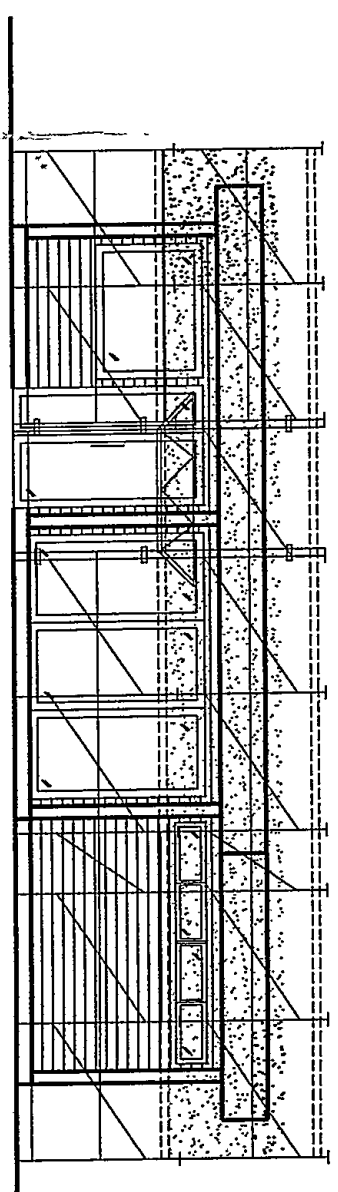
FIRMA COMMITENZA:



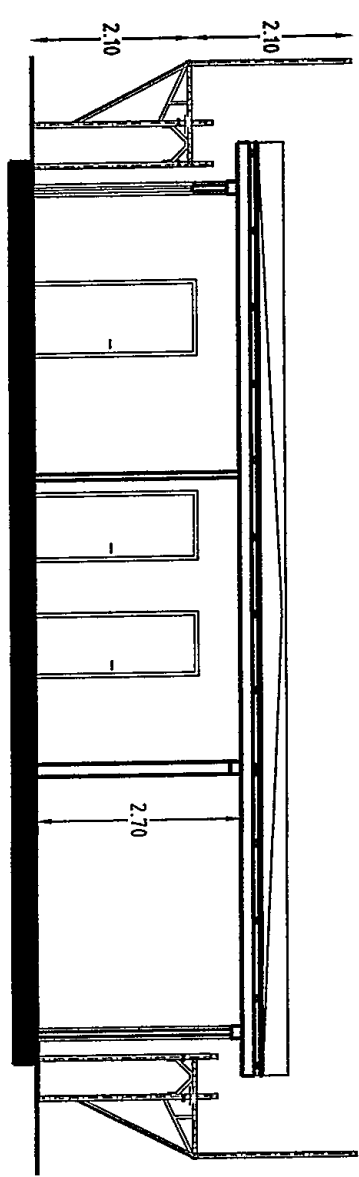
Prospetto Nord-Ovest



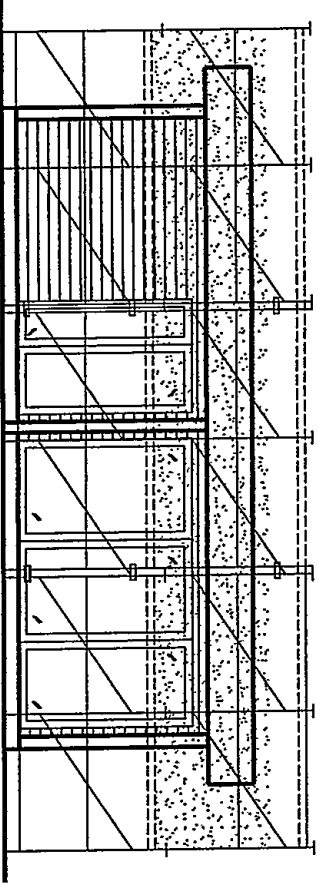
Pianta copertura



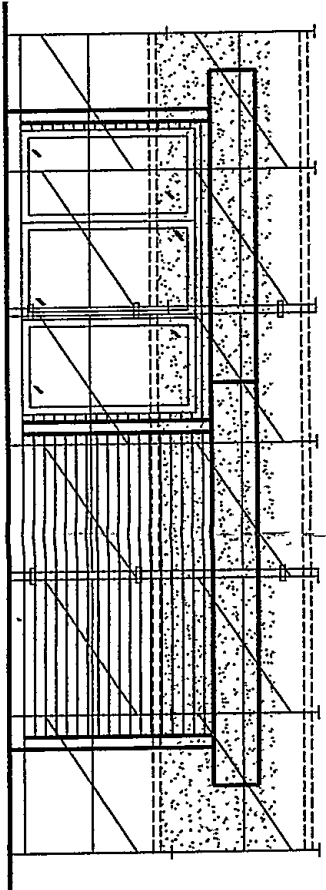
Prospetto Sud-Est



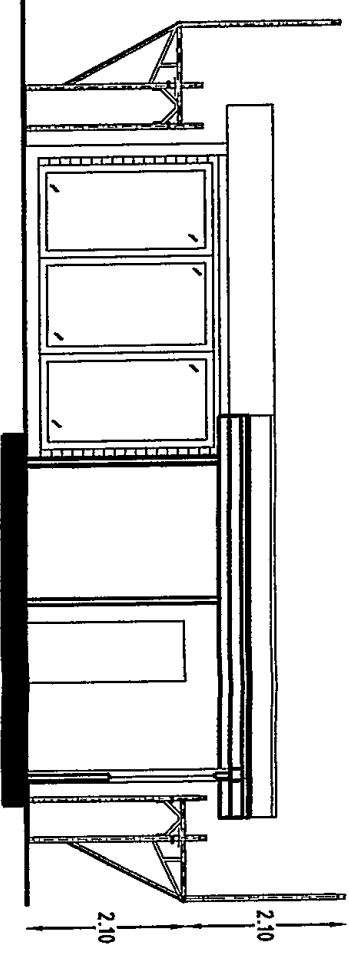
Sezione XX'



Prospetto Nord-Est



Prospetto Sud-Ovest



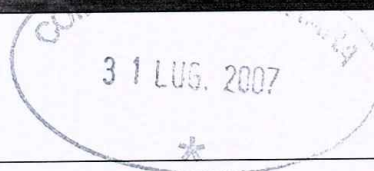
Sezione YY''

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
RELATIVA ALLA DITTA



PARDI ARIANNA

F 1 Prospetto antistante v.le C. Colombo.



F 2 Lato Est Manufatto.



F3 Lato Ovest Manufatto.



F4 Lato Nord Manufatto.



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD. 01304 (EX 194229) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

C. M. A. 129 A
U. n. 1.1 prese

1.1 1.1 n° 1

54033 CANTARA (MS)



W.M. MIEPROM unbenutzt 10
Aviso di ricevimento *Anno*

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

									6304

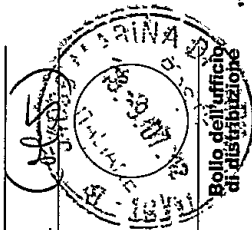
Numero

Data di spedizione **14 SET. 2007** Dall'ufficio postale di _____

Destinatario GEOR. DAUFLOCHTE GIULIANO

Via CORRADO 8

C.A.P. 56036 Località ARRONA DI CARRARA



X *preper* *[Signature]*

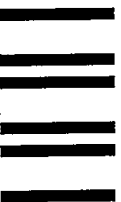
Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione

Consiglia effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Inviati multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Aviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23/JP - MOD. 01304 (EX-IMP-02B) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMALFA S.p.A.

U.O. Spiccioli Imprese

PIEMONTE n° 1

54033 CARRARA (MS)

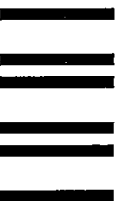
27

•Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 IP - EP693 - MOD. 01304 (EX W6402E) - St. [4] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CASPARA

U.O. Sportello Unico alle imprese

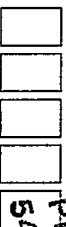
U.O. Sparto 2 Giugno 1°

Piazza 2

(MS)

54033 CASPARA

54033



espresso per: invio am. 4107
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

6833

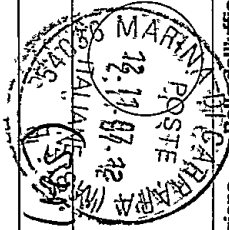
Numero

Data di spedizione: 8 NOV. 2007 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario GEOM. DAUF. LUCCHÉ GIULIANO

Via CORRADO 8

C.A.P. 54036 Località HERINA DI CARARA



13.11.07

[Signature]

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____ Data _____

Firma dell'incaricato alla distribuzione

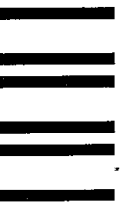
Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata al sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invià moltiplicata un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 1/P - EP693 - MOD. 01304 (EX W9402E) - St. [4] Ed. 07/05



A. | R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA
U.O. Spese Unico alle imprese

1
Piazza 2 Giugno (MS)

54033 CARRARA

--	--	--	--	--

Spese di bolli
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

6832

Numero

Data di spedizione 8 NOV 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario PARDI ARIANNA

Via N. SAURO 60/bis

C.A.P. 54036 Località PESERNA DI CARARA (MS)

Spese di bolli 13/11/07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

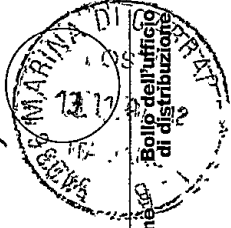
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 LP - EP683 - MOD. 01304 (EX 10402E) - St. [4] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA
Unico alle imprese

U.O. Sportello giugno 07 1

Piazza 2 GIUGNO (MS)

54033

CARRARA

IMILD SUM, vve 21/07/1980
Avviso di ricevimento

Avviso di ricevimento

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

Numero

Data di spedizione

8 NOV. 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario

GEOR. DAUW WCCHE GIULIANO

via

Согласно §

C.A.P. 26036 Località

REDAZIONE DI CARRARA (MS)

13/11.07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviij multipli a un unijco destinatario

- **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 /P - EP683 - MOD. 01304 (EX W9402E) - St. [4] Ed. 07/05



A. | R.

postaprioritaria

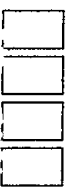
Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle imprese

Piazza 2 giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)



2

☒ Radio

Pacco

Euro _____

[illegible]

1000

Table 1

Answer (HS)

217

Firma dell'incaricato alla distribuzione

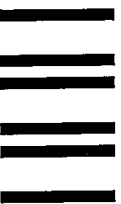
**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 2^a Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX WK429) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

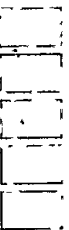
Da restituire a

COMUNE DI CARPRARA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n.° 1

54033 CARPRARA (MS)



Aviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

2773

Numero

0

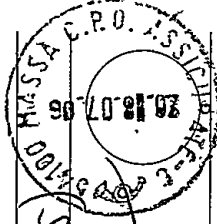
Data di spedizione 16/08/07 Dall'ufficio postale di _____

Canone

Destinatario GEOM. DAVIDE LUCCHE

Via CORRADO 8

C.A.P. 54036 Località MARINA DI CARARA (MS)



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



A. R.
postaprioritaria

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 10423) - St. [3] Ed. 07/05

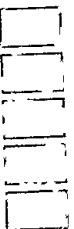
Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)



avviso di ricevimento
Avviso di ricevimento

Ref. inv. 28/07

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

27772

Numero

9

Data di spedizione 16/08/97 Dall'ufficio postale di Canaro

Destinatario PARDI ARIANNA

Via N. SAURO 60/bis

C.A.P. 54036 Località VILLANA DI CARRARA (45)

Arianna Pardi 25/08/07

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

