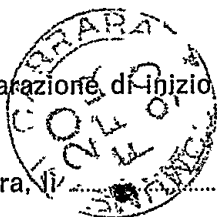


Ditta **PETACCHI MARMI S.r.l.**

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

Carrara, Vi



5314850/1

COMUNE DI CARRARA

N° 4412

20 FEB 1990

103

C

4083

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig.

Sebastiano Vanni

nato a..... residente a.....

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N° *66*..... per il progetto approvato in data *14/02/90*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo

inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-

riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-

zione di cui alla citata concessione in data *05/03/90*

sotto la direzione tecnica del Sig. *Francesco Berti*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

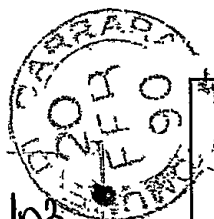
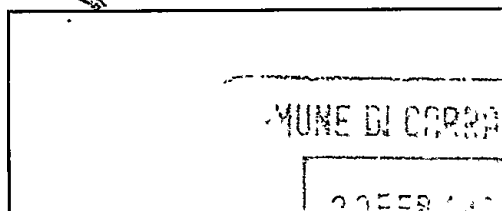
F.to.....

Protocollo N.

D.

21 FEB. 1990

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.



n. _____ anno 1990
tagliandi 44.12

Carrara, _____

☐ Grossi lavori☒ Piccoli lavori + 343

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento
☐ Ristrutturazione
☐ Recinzione

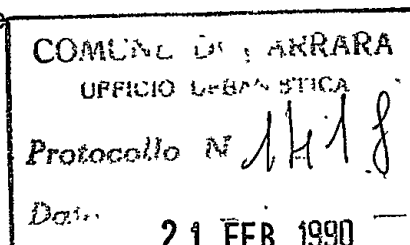
Il sottoscritto Soc. Petroni, Maria residente a Cenore
Via V. DEL LAVORO Loc. Cusale

titolare della CONCESSIONE N. 66 datata 17.02.90,

per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via V. DEL LAVORO

località Cusale, con la presente

RICHIEDE



a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

[Signature]

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno _____ con bolletta n. _____ ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte del _____

(nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. 21.43 del 4/4/89

Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO Petacchi Franco nato a Comune
il _____ residente a Comune
Via Mantova del lavoro loc. Guabiz n. _____

DIRETTORE DEI LAVORI Senario Facchini nato a Comune
il 190956 residente a Comune
Via Comune n. 3

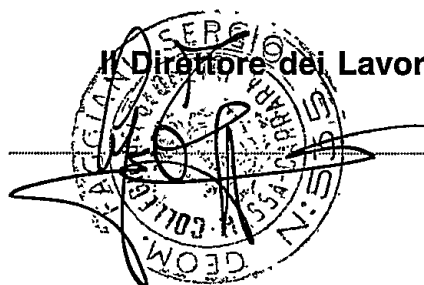
TITOLARE IMPRESA in economia d'opera nato a _____
il _____ residente a _____
Via _____ n. _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

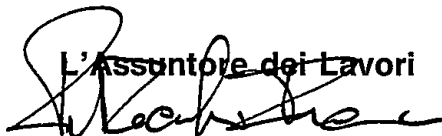


Il Direttore dei Lavori



Il Tecnico Comunale

l'Assuntore dei Lavori





COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara _____

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara

mapp. 315 f° 45

del Sig. Soc. Peracchi Mauri Srl residente a Carrara

Via Martini del Lavoro Loc. Cassale n. _____

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Sergio Tacchini residente a Carrara

Via Lavoro n. 3

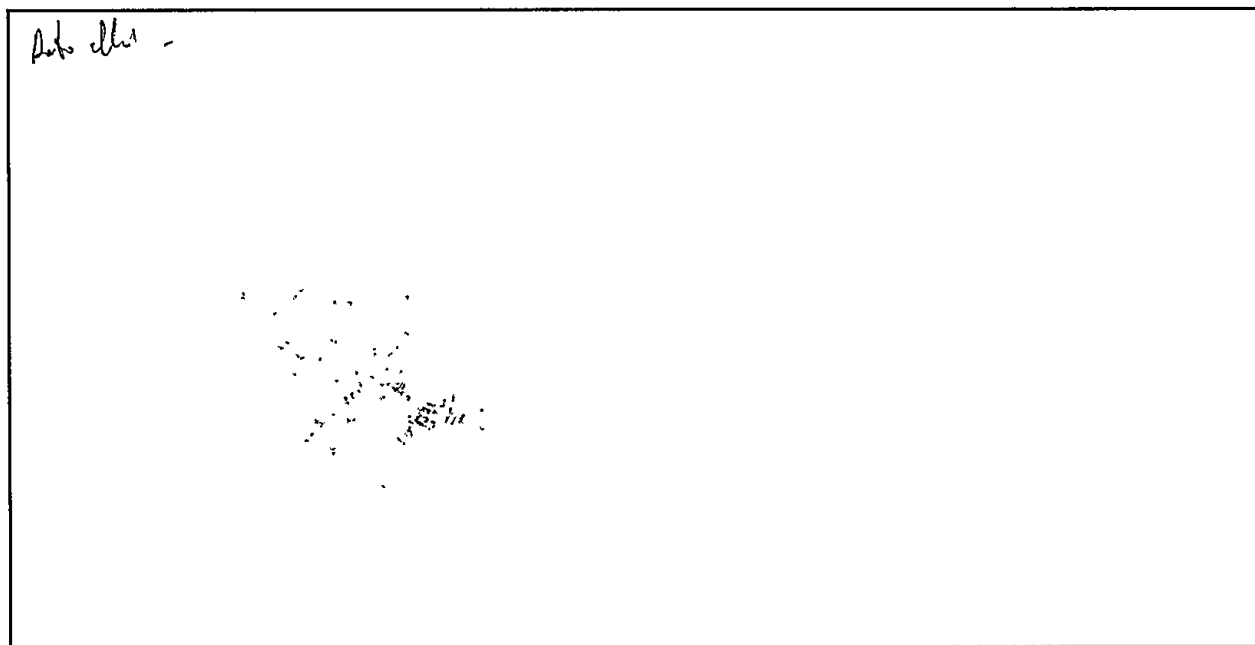
iscritto all'Ordine/Collegio Geom. n. d'ordine 535

Impresa titolare in Economia Nuova residente a _____

Via _____ n. _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



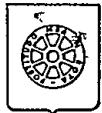
Peter Proprietario
Peter II Direttore dei Lavori
Peter L'Impresa



Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara _____

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara

_____ mapp. 315 _____ p. 45

del Sig. Soc. Peracchi Mauri SRL residente a Comune

Via MATTIOLI DEL LAVORO Loc. CAVALLE _____ n. _____

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Sergio Fracchi residente a Comune

Via LAVORO _____ n. 3

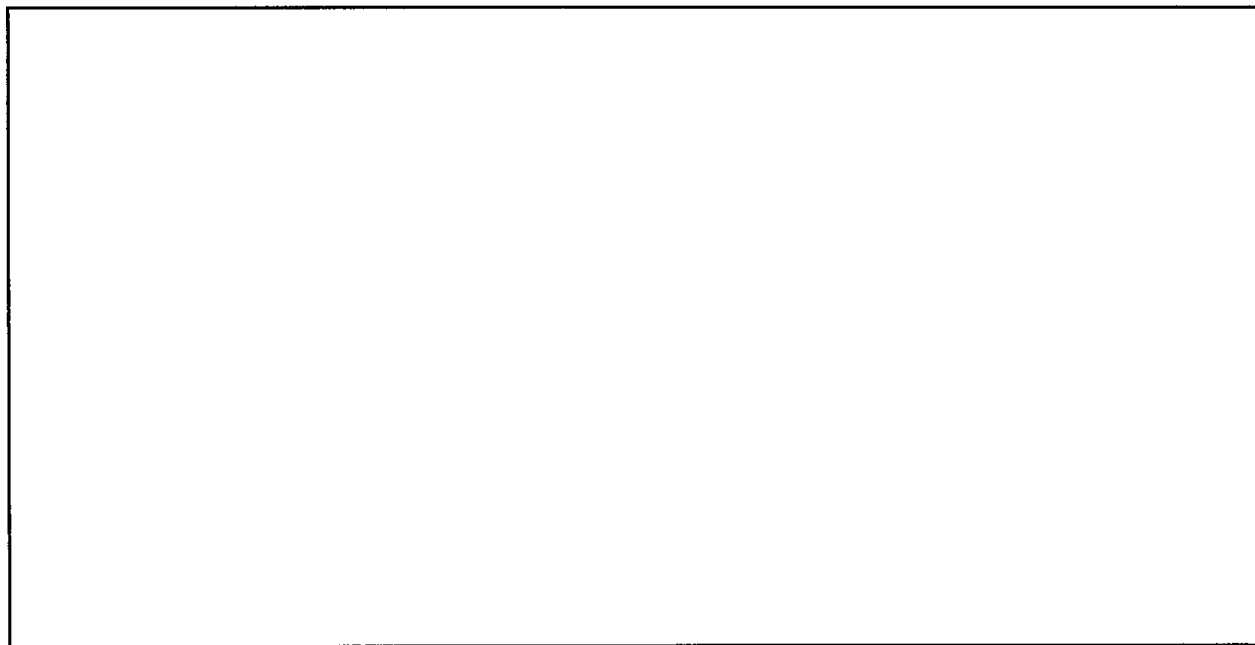
iscritto all'Ordine/Collegio GGOM n. d'ordine 535

Impresa titolare IL ECONOMIA NOSTRA residente a _____

Via _____ n. _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

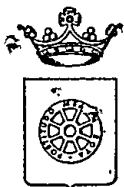


[Signature]
Proprietario
[Signature]
Il Direttore dei Lavori
[Signature]
L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara _____

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in _____
_____ mapp. _____ f° _____

del Sig. _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori _____ residente a _____

Via _____ n. _____

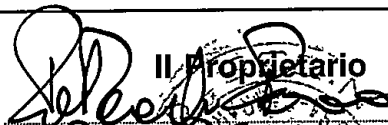
iscritto all'Ordine/Collegio _____ n. d'ordine _____

Impresa titolare _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.


Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

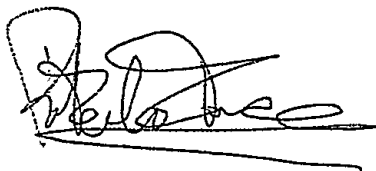
Soc. PETACCHI MARMI s.r.l.
via Martiri del Lavoro
località Canale
CARRARA

alla Regione Toscana-Ufficio del Genio Civile
Viale Democrazia n.17 - MASSA

La scrivente Società Petacchi Marmi r.l., comunica
che in data 05 marzo 90 inizieranno i lavori di cui alla
denuncia ai sensi della Legge 2.2.74 n.64 e 5.11.71.
n.1086 e L.R. 88/82, pratica S 280 C.A. n.130 prot. 2143
U.D.O. 3 del 04 04 89.

In fede

Carrara 15 febbraio 90.



TASSE RISCOSE	
Franc. e Dir. Rac.	3500
Espresso	
Acres	200
Ammon.	
Totale 4100	
N. 1857	
Mittente Petacchi Marmi	
Destinatario Regione Toscana	
Firma Aliano	
Mod. 22-E	
E' tutto il documento che deve essere depositato in un fascicolo	



COMUNE DI CARRARA

N.20074/3315-88 di prot.

li 12 DIC 1989

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Alla s.r.l. PETACCHI MARMI
Via Martiri del Lavoro
Loc. Canale - CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 24.6.1988 (classificata al n. 20074/3315-88) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori di ristrutturazione di fabbricato industriale per realizzazione servizi per operai ed uffici. Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 1.12.1988 Verb. n. 47 la medesima è stata accolta a condizione: vedere condizioni Uff. Ambiente a tergo.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- UNA MARCA DA BOLLO DA £. 10.000;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT.

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO

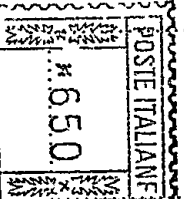
Parere Ufficio Tutela Ambiente: Visto il parere favorevole dell'U.S.L. n. 2 C.N.I.P. prot. 2397 del 24.10.88, considerato che il progetto di cui trattasi non comporta espansione della attività produttiva si esprime parere favorevole. Si ritiene doveroso segnalare che la Ditta è priva del permesso di attivazione di cui all'art. 216 T.U.L.L.SS. e segnalando alla A.G. per violazione alla L.319/76.



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A:

Ufficio Urbanistica

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5	4	0	3	3	
---	---	---	---	---	--

C.A.P.

COMUNE DI
CARRARA
LOCALITÀ

MS	
----	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

indirizzat... a
SRL PETACCHI MARMI

N. *0915* di L.

spedit... il

18 DIC 1989

dall'Ufficio di.

CARRARA

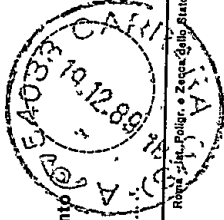
Via Martini del Lavoro Loc. Canale - CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 11/12

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Roma - Lit. - Polist. - Zecce dello Stato - P.V.



COMUNE DI CARRARA - UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 20074/3315

12 DIC. 1989

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Alla s.r.l. PETACCHI MARMI
Via Martiri del Lavoro
Loc. Canalicie - CARRARA

Concessione Edilizia

n. _____ del _____

e, p.c.: All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85, n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla Legge 5.8.1978, n. 457, ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di ampl.fabbr. uso industriale e uffici in loc.Canalicie Via Martiri del Lavoro si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della Legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	primaria	5.967.000	
	secondaria	1.555.000	£. 7.522.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione			£. 2.080.000
T O T A L E			£. 9.602.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

- 1	rata di f.	2.400.500	(data)	_____
- 2	rata di f.	"	(data)	_____
- 3	rata di f.	"	(data)	_____
- 4	rata di f.	"	(data)	_____

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di f. _____ a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di f. 14.403.000.= _____, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.85, n. 47, per ritardo pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

AVVERTENZE - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977, n.10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.1985, n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA - UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 20074/3315li 12 DIC. 1989

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Alla s.r.l. PETACCHI MARMI
Via Martiri del Lavoro
Loc. Canalic - CARRARA

Concessione Edilizia
 n. _____ del _____

e, p.c.: All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
 Al Settore Tributi - SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85, n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla Legge 5.8.1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di ampl.fabbr. uso industriale e uffici in loc.Canalic Via Martiri del Lavoro si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della Legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	primaria	<u>5.967.000</u>	
	secondaria	<u>1.555.000</u>	£. <u>7.522.000</u>
b) per spese commisurate al costo di costruzione			£. <u>2.080.000</u>
	T O T A L E		£. <u>9.602.000</u>

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

- 1	rata di £.	<u>2.400.500</u>	(data) _____
- 2	rata di £.	<u>"</u>	(data) _____
- 3	rata di £.	<u>"</u>	(data) _____
- 4	rata di £.	<u>"</u>	(data) _____

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di £. ===== a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di £. 14.403.000.=, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.85, n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

AVVERTENZE - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977, n.10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.1985, n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 20.04.1930

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Enrico Tolazzi nella veste di

Tecnico Comunale Accertatore in data odierna 1 ha effettuato

sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato

posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n°

logilo 45 sez. 1 ubicato in Carrara

via Portici del Lavoro proprietà Sig. Soc.

Petracchi Giovanni

residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1) - i lavori risultano totalmente ultimati;
- 2) - i lavori risultano ultimati limitatamente a

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto;
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna a n° vari;
- 5) - alla destinazione.

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1947 n° 765 sono state riscontrate eccedenze superiori al 25 nel confronti di quanto prescritto dalla licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'intirazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data
- 2) - alla Intendenza di finanza in data

V. LIARCHI CAPO SEZIONE

IL TECNICO ACCERTATORE

30 LUG 1930





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Ristrutturazione industria Carrara, li 30 LUG. 1990
OGGETTO: ~~Costruzione~~ ~~fabbricato~~ ad uso ~~abitativo~~ ~~artigianale~~.
In Via Martiri del Lavoro loc. Canalie sul terreno distinto
in catasto al mapp. 315 fg. 45 proprietà Soc.
Pétacchi Marmi S.R.L.

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 66/ 17-02-1990

sono stati iniziati il 05/03/1990

sono stati coperti il 10/04/1990

sono stati ultimati il 20/04/1990

in conformità alla concessione edilizia.

La ~~costruzione~~ si compone di vani 2 ad uso magazzino e mensa +9 acc.
al piano terra, vani 3 ad uso ufficio +3 acc. al primo piano.

Tutti ad uso industria.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

~~Vice:~~ ~~Assessor~~ della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 2845/14-05-1990
per deposito ~~comando~~ di opere in c.a. o acciaio;

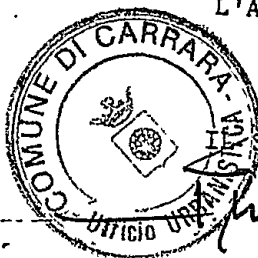
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sez. Opere Igieniche);

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-
bilità).

Il Tecnico Accertatore
[Signature]

Il Dirigente 1° Dip.to
[Signature]

L'Arch. Dirigente Settore
[Signature]



SINDACO
[Signature]



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15

Il sottoscritto GEOMETRA SERGIO FAGLIANI

nato a Carrara il 19.09.56

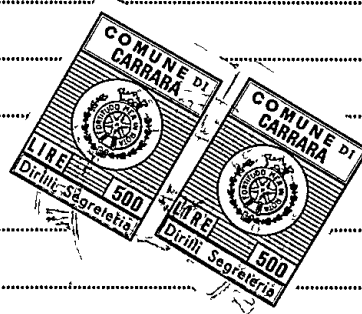
abitante in via Cavour N. 3

località Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue: Che le opere di cui alla Concessione Edilizia in data 17.02.90

N.66 a nome della Soc. PETACCHI MARMI S.R.L. con sede in Carrara via
martiri del Lavoro loc. Canalic , sono state ultimate, per quanto riguarda

la parte strutturale in data 10.04.90 e per le finiture in data 20.04.90 .



Carrara, li

In carta libera per uso

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. Faggioli Sergio

documento di riconoscimento

N. del

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li

Il Podestà Paolo Gallo

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

14 MAG. 1990

PROT. N.

DATA

ALLEGATI 2845

U.O.O. 3

RISPOSTA AL FOGLIO DEI

N.

OGGETTO

Leggi 2.2.1974 n° 64 e 5.11.1971 n° 1086
Lavori di ristrutturazione ed ampliamento di un fabbricato ad
uso uffici e spogliatoi in via Canale di Carrara
Ditta : PETACCHI MARMI s.r.l.
Pratica sismica n° 280 - C.a. n° 130

Al Sig. Ing. TEANI LILIO



MONTIGNOSO

e p.c. Al SINDACO del Comune di
CARRARA

In relazione alla denuncia in data 30.3.1989 al n° 2143 di protocollo e relativa alle opere indicate in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della legge 5 Novembre 1971 n. 1086, integrato dal collaudatore con la dichiarazione della rispondenza delle opere medesime alla normativa antisismica, da consegnare al committente.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. P. Festa)

CS/

COMUNE DI CARRARA

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN

FABBRICATO USO UFFICI E SPOGLIATOI

UBICATO IN LOCALITA' P. ETERNO DI PROPRIETA' DELLA

DITTA PETACCHI MARMI s.r.l.

Pratica S n.280 c.a. n.130 del 04/4/89

Dott. Ing. TEAM LILIO

N. 66 MS

Via XXV Aprile, 17

MONTIGNONE

C.F. TNE LLI 0354 F0220

Part. IVA 03395/20458

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premessa

La costruzione risulta realizzata con struttura portante in cemento armato, formata da travi e pilastri solidali, ancorati a fondazioni continue, tipo travi rovesce, che, a loro volta, risultano poggianti su terreno di natura forte, solido e compatto, ben adeguato a sostenere i carichi di esercizio indotti dalla costruzione stessa.

La struttura di piano e di copertura è in laterizio armato prefabbricato, del tipo a travetti e pignatte, gettato in opera con soletta di consolidamento.

I tamponamenti sono in muratura di mattoni



forati. I pavimenti, i rivestimenti, gli intonaci e le altre opere di rifinitura sono di tipo tradizionale.

Area coperta dalla costruzione circa mq. 138 lordi complessivi.

Sviluppo in elevazione per due piani fuori terra .

-- RISULTANO :

-- Progetto Geom. Sergio Faggiani di Carrara

-- Direzione dei lavori lo stesso progettista geometra Sergio Faggiani.

-- Impresa costruttrice : Lavori in economia

-- Deposito presso il Genio Civile di Massa in data 04/4/89 pratica S.n. 280 .

VERBALE DI VISITA

La visita di collaudo, ai sensi della legge 5/11/71 n. 1086, e della legge regionale 6/12/82 n. 88, ha avuto luogo in data 12/4/90, su richiesta della ditta proprietaria.

Vi hanno partecipato, oltre al sottoscritto collaudatore, il Proprietario ed il Direttore dei lavori.

Con la scorta del progetto, della relazione tecnica, e la presenza continua degli intervenuti, si è provveduto a riscontrare con varie misurazioni:

la corrispondenza tra progetto ed opere realizzate, rilevandosi in merito che i lavori eseguiti corrispondono alle previsioni di progetto.

Nel corso della visita si è provveduto inoltre all'esecuzione di prove sclerometriche ed altre indagini, con esito soddisfacente; riscontrandosi altresì l'assenza di lesioni nelle strutture portanti della costruzione.

CERTIFICAZIONE DI COLLAUDO

Quanto sopra premesso il sottoscritto Collaudatore considerato che :

- Il conglomerato cementizio ha fatto buona presa, dimostrando la buona qualità dei materiali impiegati e l'ottima esecuzione.
- Le prove sclerometriche e le altre indagini svolte hanno fornito risultati soddisfacenti.
- Le strutture portanti della costruzione non presentano lesioni.
- Le misure del progetto corrispondono alle misure delle opere realizzate.

CERTIFICA

Che i lavori eseguiti per la realizzazione della ristrutturazione ed ampliamento fabbricato uso
UFFICI E SPAGLIATRI
civile abitazione ubicato in località Belvedere in

CARRARA
Comune di Fosdinovo, avente sviluppo in elevazione
per due piani fuori terra,
di proprietà della ditta Petacchi Marmi s.r.l.
sono conformi alla vigente normativa antisismica,
e sono collaudabili come, in effetti, col presente
atto collauda.

Montignoso li 18/4/90

Il Collaudatore

Ing. Teani Lillo Via XXV Aprile 17 Montignoso

Dott. Ing. TEANI LILLO

N. 66 MS

Via XXV Aprile 17

MONTIGNOSO - MASSA

C.F. TVE L/1/33507 F023

Part. IVA 000990045

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi della

Legge 5.11.1971 n. 1086.

Pratica N° 280 e.d. 130

Prot. N° 2845 Massa, li 14 MAG. 1990

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Pasquale Festa)



7 A



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 53 1

Reversale d'incasso N° 25/ 0

Dal Sig. PETACCHI MARMI SRL

riceviamo la somma di L. 388.750

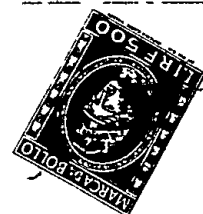
per 1° RATA ONERI URB SECONDARIA

BOLLO L.500

LI 3/01/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO⁹⁰ Ricevuta N° 54 1

Reversale d'incasso N° 27/ 0

Dal Sig. PETACCHI MARMI SRL

riceviamo la somma di L. 2.011.750

per 1' RATA ONERI URB PRIM E COSTO COST

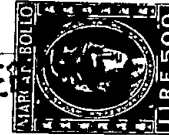
BOLLO L.500

LI 3/01/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

- 2 FEB



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 728 1

Reversale d'incasso N° 25/ 0

Dal Sig. PETACCHI MARMI SRL

riceviamo la somma di L. 1.166.250

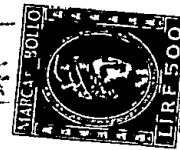
per SALDO ONERI URB SECONDARIA

BOLLO L500

LI 2/02/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 729

1

Reversale d'incasso N° 27/ 0

Dal Sig. PETACCHI MARMI SRL

riceviamo la somma di L.

6.035.250

per ONERI URB

BOLLO L.500

LI 2/02/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 2004/3315

Li

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Concessione Edilizia

N. del

Al Sr. PESACCHI Mani Srl.Via Martiri del Lavoro n.CARRARA.e, p.c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA
AI SETTORE TRIBUTISEDE
SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) edilizia abitativa
ma anche ufficio

in (2) Comune Via Martiri del Lavoro
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	P.A.M. 5962.000 S.E.L. 1.555.000	Tot L. 7.517.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione		L. 2.080.000
		TOTALE L. 9.602.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

— 1 rata di L. 2.400.500 (data)

— 2 rata di L. 5 (data)

— 3 rata di L. 5 (data)

— 4 rata di L. 5 (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 9.602.000, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA

N. 20074-3315/88 = 11

11

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. PETACCHI MARMI S.r.l.
via Morini nel Centro
CARRARA - CANALIE

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 24.6.88 (classificata al n. 20074-3315/88) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori ^{per la costruzione di fabbricato industriale per realizzazione servizi per opere e uffici} Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 1.12.88 Verb. n. 47 la medesima è stata accolta a condizione:

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRETTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 10.000;
- ISTA T

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno per decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO



PROVINCIA DI MASSA - CARRARA
Dec. di Medaglia d'Oro al V.M.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

MASSA - CARRARA

do/me

SETTORE FORESTE

Prot. N° 5182

Massa 8/05/1989

Palazzo Ducale - Tel. 47831

Allegati: N° 1+1

Risposta al foglio N. 20074/3315/88

del 17/1/1989

OGGETTO: CARRARA - Richiesta del Comune di Carrara per nulla osta al
unico forestale, in conto della Ditta PETACCHI ARMI S.r.l.,
relativo alla ristrutturazione del fabbricato adibito ad uf
fici sito in località "PADRE ETERNO". -

Al COMUNE

- Ufficio Urbanistica

di

54033

CARRARA

e p.c.

Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.
Via Democrazia, 17

54100

MASSA

(MS)

(MS)

I L P R E S I D E N T E

VISTA la Legge n° 3267 del 30 Dicembre 1923 e relativo Regolamento ;
VISTA la Legge Regionale n° 15 del 9 Febbraio 1981 ;
VISTO l'art. 1 della Legge n° 973 del 18 Giugno 1931 ;
VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in Provincia di Massa Carrara ;

VISTA la Legge Regionale n° 52 del 2 Novembre 1979 ;
VISTA la Legge dello Stato n° 431 in data 8 Agosto 1985 - recante disposizioni per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale ;

VISTA la deliberazione n° 133 adottata dal Consiglio Provinciale il 30 Ottobre 1984 esecutiva, concernente le competenze degli Organi Provinciali riguardo agli atti connessi e conseguenti all'esercizio delle funzioni amministrative delegate alle Province in materia di Agricoltura e Foreste ;

CONSIDERATO che trattasi di opere edilizie inerenti la ristrutturazione con ampliamento del vecchio immobile adibito ad uffici ubicato sul terreno privo di essenze forestali e ove non si riscontrano mvi-
menti franosi in atto ;

VISTA la domanda presentata dal Comune di Carrara - nota n°20074/3315/88
in data 17/01/1989 intesa ad ottenere

il nulla osta tecnico forestale, in conto della Ditta PETACCHI MARMI S.r.l., relativo alla ristrutturazione del fabbricato adibito ad uffici sito in località "PADRE ETERNO", in Comune di Carrara (MC) ;

VISTO il parere espresso dal C.F.S. della Provincia di Massa Carrara, con nota n° 478 del 18.04.1989

A U T O R I Z Z A

nei soli riguardi forestali, restando inpregiudicati eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, la Ditta PETACCHI MARMI S.r.l. ad eseguire i lavori relativi alla ristrutturazione ed ampliamento del vecchio fabbricato industriale adibito ad uso uffici, di proprietà della Società richiedente, ubicato in località "PADRE ETERNO", in Comune di Carrara (MC), sul terreno individuato in Catasto al Foglio n° 15 col mappale 325. -

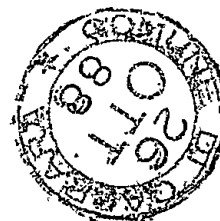
La presente autorizzazione viene rilasciata a condizione che venga rispettato integralmente il progetto allegato. -

L'autorizzazione in parola ha la validità di anni (TMC) dalla data di notifica del presente provvedimento. -

IL PRESIDENTE
(Reg. Emanuele Di Casale)

UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
Via Don Minzoni, 3 - 54033 CARRARA

UFFICIO Commissione Nuovi Insedia-
menti Produttivi

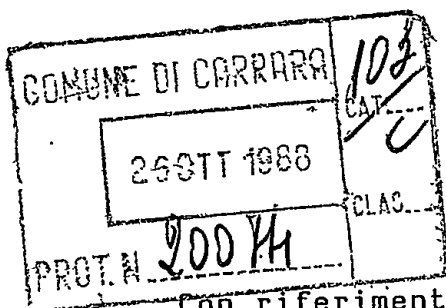


Prot. N. 2397 Allegati N. _____

Carrara, 24. X. 88
Telefono (0585) 74.142 70.812 70.385

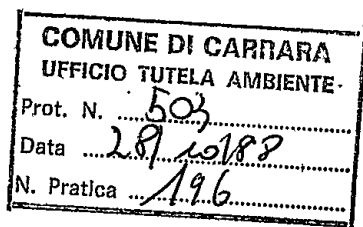
Risposta alla lettera 20074 del 5.9.88

OGGETTO: Parere su Ditta Petacchi Immu. - Ristrutturazione
fabbricato industriale - loc. Canale



Al Signor Sindaco del Comune di
CARRARA

Con riferimento alla richiesta di parere riguardo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che la Commissione Nuovi Insediamenti Produttivi di questa U.S.L. l'ha esaminata nella sua ultima riunione ed ha espresso parere favorevole all'accogli^{mento} della stessa. Si restituisce, allegata alla presente, la re^{lativa} pratica.



Il Presidente

(Prof. G. Peretti)



Carrara, li 5.9.88

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

* Tutela Ambiente

Ufficio

N. 20074 di prot.

Risposta a nota n. del

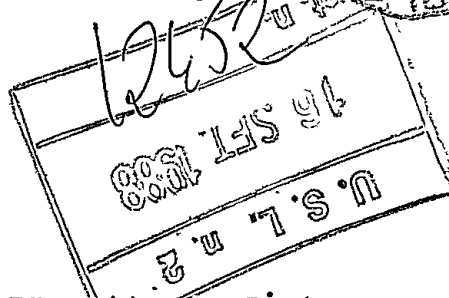
Allegati n.

OGGETTO: Trasmissione progetto per parere

Al Presidente dell'USL n°2

Via Don Minzoni, 3

CARRARA



Si invia progetto di ristrutturazione fab.ind. con
relativa scheda informativa della Ditta Petacchi Marmi Srl
sita in Via Martiri del Lavoro loc. Canalic
affinchè questa USL esprima il proprio parere.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO TUTELA AMBIENTE	
Prot. N.	368
Data	5.9.88
N. Pratica	196

Il Sindaco

M.	
2138	
Data	20 SET 1988
U.S.L. n° 2	

106/88



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

Petacchi Maurizio Srl

PROGETTISTA

Geom.

Facciani Roberto

Fabbricato sito in loc. (14446) Via del Lavoro Mapp. 35 Foglio 45

☐ Progetto presentato in data 24/6/88 Prot. N° 20074/88

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data Prot. N°/.....

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato ~~uso abitazione~~ / artigianale o industriale / ~~direzionale commerciale~~ turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☒ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC Paese di Caserta

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc 297.13

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc 297.13

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATI AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mq 95.85

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mq

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

RETE GAS	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ENEL	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ILLUMINAZIONE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ACQUEDOTTO	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE STRADALE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE FOGNATURE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE SIP	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

FABBRICATI TURISTICI COMMERCIALI E DIREZIONALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C1} \times 0,9)$
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

importo oneri di urbanizzazione

N.B. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del. C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		IPOTESI		COEFF. TAB C1	
PRIV.	297,13	x	10855 x 1,029	x	1,1 x 1,08	= L. 3943000
SEC.	297,13		4670806 x 1,029 x 1,1 x 1,08			1018000

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C1} \times 0,9)$
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del. C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		IPOTESI		COEFF. TAB C1	
		x		x		= L.

FABBRICATI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI TAB. A/2 a) b) L.R. 41

A $19.000 + 8.400 = 27.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 28.194,6/\text{Mq}$
 Categorie speciali: Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e Cartotecniche.
 $23.600 + 8.400 = 32.000 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 32.928/\text{Mq}$

Per frazioni a monte nelle zone di Saturazione

B $(19.000 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 16.440 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 16.916,76/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $(23.600 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 19.200 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.756,8/\text{Mq}$

Per frazioni a monte zone di Espansione

C $19.000 + (8.400 \times 0,6) = 24.040 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 24.737,16/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $23.600 + (8.400 \times 0,6) = 28.640 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 29.470,56/\text{Mq}$

Per Zone Omogenee A di Carrara, Avenza, Marina e Fossola

D $(19.000 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 19.180 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.736,22/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $(23.600 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 22.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 23.049,6/\text{Mq}$

NB. Ai sensi L.R. 41/84 queste ipotesi risultano applicabili sia ai fabbricati completamente nuovi che a quelli ristrutturati.

FABBRICATI ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

SUPERFICI NUOVE E DA RISTRUTTURARE
 CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(\text{Mq}) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (0,8 \text{ se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84}) =$

Importo oneri di urbanizzazione

N.B. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa delib. del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

MQ

IPOTESI

$\text{PBLM} \quad 95,85 \quad \times \quad 19.812,9 \times 1,08 \quad = \text{L. } 2.024.000$
 $\text{822} \quad 95,85 \quad \times \quad 8400 \times 0,6 \times 1,029 \times 1,08 \quad 537.000$

RIEPILOGO GENERALE

PRIM. 5.967.000
SEC 1555.000

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. 2080.000

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

16 GEN. 1989

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

1/12/88

n.

47

Carrara li

12 DIC. 1989

IL SINDACO

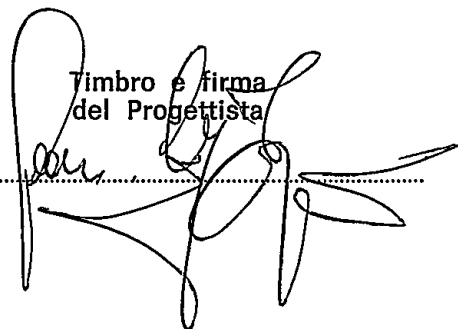
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: Permutazione e ampliamento
di proprietà: Petecchi Vanni S.n.c.
sito in : Comune Canole
via : V. del Lavoro
mapp. n. 315 foglio n. 275

Il sottoscritto Sergio Petecchi nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li

Timbro e firma
del Progettista

.....




COMUNE DI CARRARA
U. S. L. N. 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in Via
di proprietà di

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico.....
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di.....
e convogliate in

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata di l.
I tubi di caduta saranno in P.V.C. collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m.
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m.
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.....
3) in una fossa settica a camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

larghezza
lunghezza
altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;
Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

.....
.....
I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventila-
zione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica
di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di
griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche
la cucina non alimentano la cucina
2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m.....; dalla fossa settica m.....; dalla fossa a perdere m.....
Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa set-
tica; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana I contenitori individua-
li provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono
rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato
il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra
dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.
3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno
aereate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
Non aereate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio
7) - La casa sarà soffittata
8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne
con

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sarà eseguita in

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato:

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m.

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato

L'aereazione del vano motore sarà di mq.

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria
della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,
la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Complessivamente
la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL

potenzialità in K-calorie ora

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nel

all'esterno dell'appartamento nel superficie di aereazione **continua** del
locale dove è installato il bruciatore cmq.

Canna fumaria singola di cmq.
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. rami secondari n. di cmq.
innestata a cm. sopra il bruciatore
canne fumarie n.

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore
.....

Accesso da

Superficie del locale Aereazione

apertura in controcorrente n. superficie spessore delle pareti perimetrali
cm.

Materiali usati nelle pareti

Potenzialità in K-calorie-ora

Canna fumaria in alta m. di sezione di cmq. combustibile
usato contenuto in contenitori da kg. mc.

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq.

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

Interrati fuori terra in

all'aria aperta lontani dai fabbricati m. da linee elettriche
m.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gasliquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispo-
sitivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq.).

Il vano sarà areato mediante Finestra

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

COMUNE DI CARRARA**Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali,
ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti**DITTA (nome o ragione sociale) PETACCHI MARMI S.R.L.ATTIVITÀ SEGAGIONE E LAVORAZIONE DEL MARMOSEDE LEGALE CARRARAINDIRIZZO VIA MARTIRI DEL LAVORO**DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE**

1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa):

~~estensione, ampliamento, trasformazione di impianto esistente, trasferimento di impianto già esistente nel Comune di~~ Via _____~~estensione dell'attività a nuova produzione, lavorazione o altre causali~~ RISTRUTTURAZIONE
di PORZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE PER RAZIONALIZZARE I SERVIZI2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2.000 e disegni in pianta e sezione scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale) MENSA - SPOGLIATOIO - DOCCE
- W.C. - MAGAZZINO - UFFICIO.3) Ciclo tecnologico; (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del processo produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo) TRASFORMAZIONE
DEI BLOCCHI IN LASTRE E TRASFORMAZIONE DELLE LASTRE PER
PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - CONTORNII - SCALE - ECC.

4) Macchinari, attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicandoli anche nei disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi)

TELE MULTISME - TACCHIA BLOCCHI - FREGE - LUCIOATREICI

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate MARMO

6) Prodotti finiti LOSTRE GREZZE E LAVORATI STANDARD

7) Potenzialità produttiva massima prevista del nuovo impianto

Potenzialità produttiva dell'impianto precedente MQ. 400 giornalieri

8) Fonte approvvigionamento idrico ACQUE DI SCORRIMENTO SUPERFICIALE

Consumo giornaliero previsto

9) Impianti per la produzione di acqua calda, vapore e riscaldamento N° Tipo

Uso

Combustibile impiegato

10) Forza motrice disponibile: Kw 490

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto:

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	Altro
Dirigenti	2	1				
Operai	26		26			
Apprendisti						
Altro						

SCARICHI IDRICI

Mod. 3

NON PRODOTTI DALL'OPERA
IN PROGETTO

PRAT. N°

PROT.

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Caratteristiche chimico - fisiche dell'effluente idrico

Portata dell'effluente

Corpo ricettore

Se confluisce in un impianto di depurazione indicare il principio di funzionamento

Tempi necessari per la manutenzione

Frequenza delle manutenzioni

Specificare le modalità operative assunte durante le fermate dell'impianto di depurazione

~~Indicare gli inquinamenti presenti negli effluenti in ingresso all'impianto di trattamento~~

Citare i sistemi di controllo asserviti ai parametri dell'effluente

Quantità ed usi dell'acqua immessa nel sistema

Destinazione dei fanghi

RIFIUTI SOLIDI

NON PRODOTTI DALL'OPERA
IN PROGETTO

PRAT. N

PROT.

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Qualità del rifiuto:

a) contiene sostanze inerti

b) contiene sostanze biodegradabili

c) contiene pesticidi

d) contiene metalli pesanti

e) contiene olii minerali e idrocarburi

f) contiene materie sintetiche

g) contiene altre sostanze

Quantità del rifiuto prodotto al giorno

Recapito dello scarico solido

Periodicità dello scarico

Se è previsto un impianto di smaltimento indicare il principio tecnologico di funzionamento

Tempi e frequenza della manutenzione dell'impianto di smaltimento

Sistemi di controllo

INFORMAZIONI SU MACCHINE ED IMPIANTI

1) Impianti elettrici (tipo) 1 ACADDESCENZA

Sistemi di tensione presenti

2) È previsto o esiste l'impianto di messa a terra (D.P.R. 27-4-1955, n. 547) SI ☒ NO ☐

3) Impianti di illuminazione normali e sussidiari. Tipo 1 ACADDESCENZA

4) Nello stabilimento esiste impianto generale di protezione contro le scariche atmosferiche (D.P.R. 27 aprile 1977, n. 547) SI ☐ NO ☐

5) Locali provvisti di impianti di aerazione e ricambio d'aria ambiente (numero di ricambi di aria all'ora)

6) Impianti aventi lo scopo di impedire o ridurre la diffusione negli ambienti di lavoro di polveri, gas, vapori o fumi nocivi (portata degli aspiratori, n. punti di aspirazione, dimensione delle prese d'aria).
Compilare il mod. 1

7) Sistemi di smaltimento dei liquidi generati nel processo produttivo e presenti nell'ambiente di lavoro

8) Impianti di sollevamento (specificare il numero, il tipo, l'ubicazione e le portate)

9) Ascensori e montacarichi (specificare il numero, il tipo e la categoria)

10) Mezzi antincendio: impianti fissi idranti da 45 mm N°

idranti da 70 mm N° mezzi mobili N° estintori portatili N° Tipo

11) Radiazioni non ionizzanti (NIR)

Dichiarare se sono utilizzate attrezzature, sorgenti, processi che fanno uso di NIR (radiofrequenze, microonde, laser, ultravioletti, ultrasuoni *)

12) Radiazioni ionizzanti

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti non sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di apparecchi generatori di radiazioni ionizzanti

13) Sistemi di insonorizzazione passiva previsti sulle macchine, sugli impianti e nei locali

14) Esistono locali seminterrati (nel caso specifico la destinazione d'uso)

NO

15) Altri impianti particolari NO

**PER SOSTANZE E MATERIALI IN DEPOSITO E LAVORAZIONE DEL TIPO
SOTTO ELENCATO RIEMPIRE IL MODULO 2**

1) ESPLOSIVI (R.D. 635 del 6-5-1940)

2) SOSTANZE INFIAMMABILI allo stato liquido o gassoso (D.M. 22-12-1958)

3) POLVERI INFIAMMABILI (D.M. 22-12-1958)

4) SOSTANZE TOSSICHE (R.D. 9-1-1927, n. 147)

5) GAS COMPRESSI

6) SOSTANZE RADIOATTIVE

SMALTIMENTO ED ABBATTIMENTO INQUINANTI

- Inquinanti gassosi e polverulenti: riempire mod. A.B.C. del CRIAT allegando il progetto del sistema di abbattimento.
- Inquinanti liquidi: per nuovo insediamento presentare domanda in cartà da bollo come prescritto dalla Legge 319 del 10-5-1976 e successive modificazioni e riempire mod. 3; nel caso di modifiche presentare dichiarazione con gli estremi della domanda già presentata.
- Rifiuti solidi (specificare la natura): riempire mod. 4.

Il sottoscritto PETACCHI FRANCO, quale legale rappresentante
della Ditta Soc. PETACCHI MARMI S.r.l., proprietaria dello stabilimento sito in
LOCALITÀ CANALIE Comune di CARRARA Provincia di Massa-Carrara,

dichiara di aver compilato quanto sopra. Si impegna, inoltre, di comunicare immediatamente ogni eventuale variazione di materie prime, del ciclo produttivo, delle emissioni e degli scarichi.

Allega alla presente N° elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da
iscritto all'Albo di col N°

FIRMATO
Peterh Franco

Geom. *Sergio Faggiani*
Via Cavour, 3
~~Mazzoni~~ - Tel. 71980

54033 Carrara

Carrara, 23 giugno 1988

C.F. FGG SRG 56P19 B832I

P.IVA 242190452

OGGETTO: Progetto della Società PETACCHI MARMI S.r.l. - Relazione Esplpicativa.

Nell'ambito dello Stabilimento di Via Martiri del Lavoro è in sito una porzione di fabbricato realizzata in maniera irrazionale andando a comprendere anche il corpo di vecchie cabine elettriche a seguito della loro disattivazione.

Tutto questo, essendo sul prolungamento del fabbricato industriale, al fine di realizzarvi i servizi degli operai e gli uffici tecnico-commerciali.

Ne è risultata un'opera di tutto ripiego, con murature fuori squadra, piani sfalsati causa le altezze delle cabine elettriche ed altri inconvenienti di varia natura che rendono l'insieme non funzionale, per notevole perdita di superfici utili, a tutto danno dei servizi indispensabili che vi sono ospitati.

Trattasi di una condizione a cui ci si poteva adattare agli inizi dell'attività, considerate le condizioni del periodo a cui ci riferisce, ma che indubbiamente oggi non sono più confacenti, sia per lo sviluppo avuto dallo Stabilimento e sia per il notevole aumento della mano d'opera impiegata che ha raggiunto il numero di 29 unità lavorative.

Dato quanto sopra, come da Progetto allegato, si è ritenuto di procedere alla ristrutturazione, mediante parziali demolizioni e ricostruzioni, dell'opera in oggetto in modo da addivenire a forme geometriche regolari che consentano la utilizzazione di tutta la superficie utile.

Con il presente Progetto non viene modificata la volumetria già esistente del fabbricato, mentre si ottiene la possibilità di realizzare servizi igienici, docce e w.c., in misura adeguata e funzionali e di dotare lo Stabilimento di locale mensa, cioè razionalizzare l'area dei servizi?

Faggiani

Prot. N. 20074/3715.

Carrara, li

5/2/88.

Si invita il Sig. Gen. Fazzini Sergio in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ristrutturazione
ubicati in Canele Via M. del Lavoro
presentata in data 24/6/88 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☒ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☒ completamento cartella disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |


IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

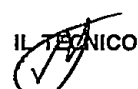
Prot. N. 20074/3715.

Carrara, li

5/2/88.

Si invita il Sig. Soc. PETACCHI Rom. Srl. in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ristrutturazione
ubicati in Canele Via M. del Lavoro
presentata in data 24/6/88 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☒ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☒ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |


IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)



Io sottoscritt o PETACCHI FRANCO
 nat. o a CARRARA il 15.04.1960, residente
 a Carrara-V.le XX Settembre ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968,
 n. 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977,
 n. 10, sotto la mia personale responsabilità

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la Concessione stessa nella mia qualità di (1) Amministratore
della Soc. PETACCHI MARMI S.R.L.
 per (2) i Lavori di ristrutturazione del fabbricato adibito ad uffici e servizi
operai

sull' area distinto in Catasto fabbricati del Comune - al foglio n. 45 - 44 particell. e
immobile terreni
 n. (315, 316, 320, 305) (157, 158, 156/p) della superficie complessiva di mq. 9.067 post
 in Carrara Via Martiri del Lavoro (loc. Canale)

Li 22 LUG 1988

IL DICHIARANTE
Franco Petacchi

(1) Proprietario - Comproprietario insieme a... - Erede di... - Titolare di compromesso di compravendita in data... - Amministratore della Società... - Presidente cooperativa...

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc.).

Comune di CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 20 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento otto addì venti del mese
 di luglio avanti di me (3) Borgi Beltr
 è compars o l Sig. PETACCHI FRANCO
 della cui identità sono certo per (4) potete fare MS 203 del 1-2-1980

l quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat. da me
 ammonit. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

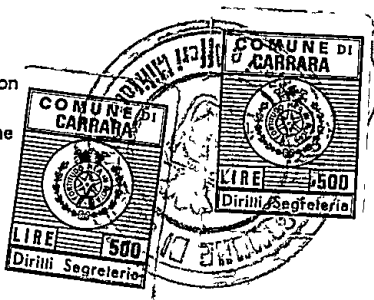
Il Funzionario Incaricato

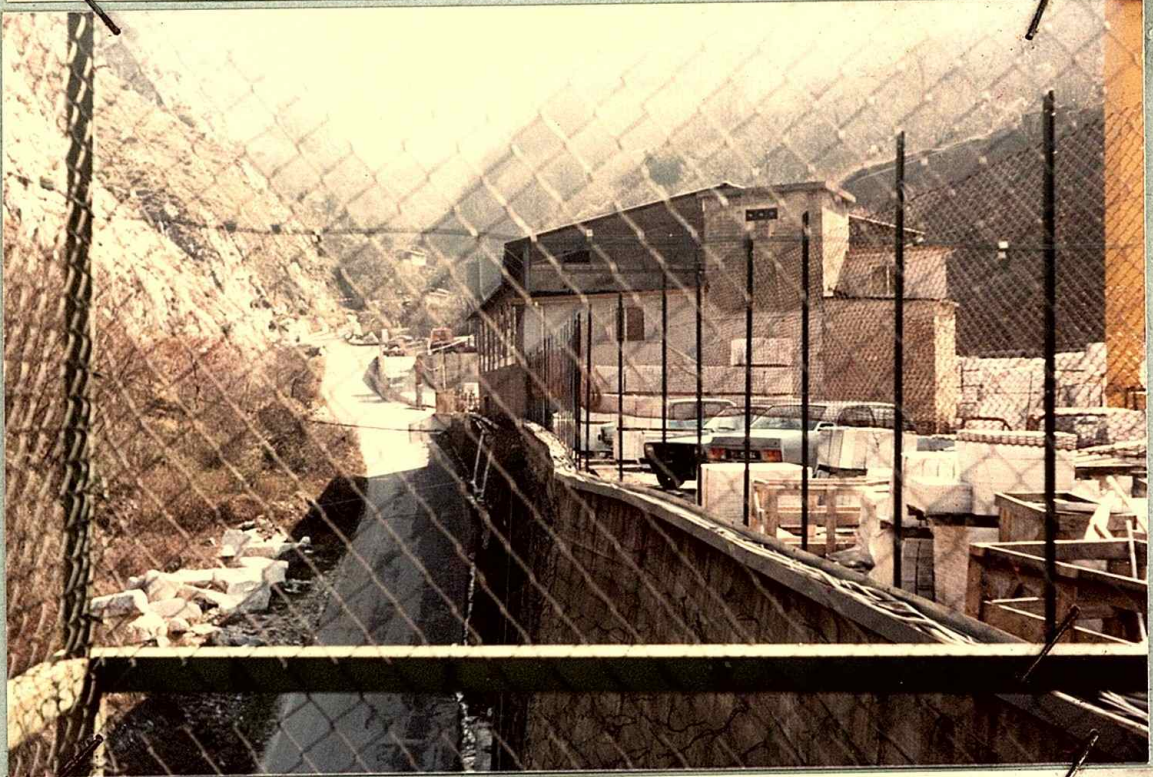
IL (BORGIO BELTR)

(cognome e nome)
Beltr Borgi
 (firma per esteso)

(3) Segretario Comunale od altro Funzion dal Sindaco.

(4) Indicare le modalità d'identificazione





Soc. Petaschi Marble S.R.L.