

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

ARTICOLO n° 26

(Legge 47 del 28/02/1985)

PRATICA n° 320 / 199

Interessato: CRICCA NELLA

Ubicazione Immobile GRAGNANA

Progettista: geom. QUADRELLI GIANLUCA

Data di Presentazione: 15 ott.

Prot.Gen.: N° 46312 del 16 ott.

Prot.Urb.: N° 5749 del 18 ott.



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
AMMINISTRAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO
COMUNE DI CARRARA

15 OTT. 1999

Prot. n° 16382

Cal. 103
Cris

Piazza 2 Giugno
54031 CARRARA (MS)

OGGETTO: Comunicazione inizio attività edilizia Art. 26 L.47/85

La sottoscritta CRICCA NELLA nata a Carrara (MS) il 09/05/1950, residente in MASSA, loc. Altagnana, Via della scuole n. 6, C.F. CRC NLL 50E49 B832 A, in qualità di PROPRIETARIA

COMUNICA:

alla S.V. che darà inizio nell'immobile posto in Carrara, loc. Gragnana, Via Risorgimento n. 33, a lavori di Ristrutturazione interna, il tutto come da relazione d'asseveramento e relativa documentazione in allegato alla presente a firma del tecnico Geometra Gianluca Quadrelli iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n° 838 ed avente studio tecnico in Marina di Massa, in Via San Giuseppe Vecchio, 263.

La direzione lavori sarà affidata allo stesso Geom. Gianluca Quadrelli.

Nell'occasione porgo distinti saluti.

Marina di Massa li, 13/10/1999

prot. 5766 del 18.10.99

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. [signature]

IL DIRIGENTE

18.10.99

In fede

Cricca Nella

320



RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

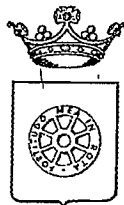
Redatta ai sensi e per gli effetti dell'Art. 26 L.47/85, al fine di asseverare le opere che la Sig.ra CRICCA NELLA, nata a Carrara (MS) il 09.08.1950, residente in MASSA, loc. Altagnana, Via delle scuole n.6, C.F. CRC NLL 50E49 B832 A, in qualità di PROPRIETARIA, intende effettuare sull'immobile ad uso civile abitazione, posto in Comune di Carrara, loc. Gragnana, Via Risorgimento n. 33.

Il sottoscritto Geometra Gianluca Quadrelli nato a Massa il 20.11.1970, iscritto all'Albo dei Geometri di Massa Carrara con il n.838 e regolarmente abilitato alla progettazione, con Studio Tecnico in Marina di Massa, Via San Giuseppe Vecchio n.263;

- presa attenta visione delle opere, che a norma dell'Art.26 L. 47/85, la signora CRICCA NELLA in qualità di PROPRIETARIA intende fare eseguire,

DICHIARO E ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

- 1. che il fabbricato sopra indicato e' censito al N.C.E.U. alla partita n.1026568, foglio 17, map. 846 sub. 2, cat. A/4 cl. 2, del Comune di Carrara.*
- 2. che le opere da realizzare sull'immobile sopra identificato consistono in ristrutturazione interna inerente:*
 - formazione di un servizio igienico a piano secondo mediante realizzazione di tramezza in mattoni forati, con conseguente messa in opera di rivestimenti e nuovo impianto idrico;*
 - spostamento della cucina da piano secondo a piano terra, con demolizione del rivestimento e degli impianti con successivo rifacimento in nuovo sito;*
 - spostamento di una porta sulla parete a piano terra;*
 - spicconatura e rifacimento di parte degli intonaci e conseguente pitturazione di tutte le pareti;*
 - modifica della prima rampa della scala di accesso ai piani superiori, mediante arretramento verso l'interno della stessa, aggiunta di scalini a ventaglio sui pianerottoli per agevolare il cammino, sostituzione di tutte le pedate in marmo;*



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n°46312/5749
del 20 ottobre 1999.

Al Sig. CRICCA NELLA
VIA DELLE SCUOLE 6
54100 ALTAGNANA (MS)

e p. c.: QUADRELLI GEOM. GIANLUCA
VIA S. GIUSEPPE VECCHIO 263
54100 MASSA

OGGETTO: Esecuzione opere interne. Comunicazione del Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 15/10/99 e ns. protocollo 5749 con la quale si comunica l'inizio lavori per l'esecuzione di opere interne sull'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 17 e mappale/i n° 846 SUB. 2, sito in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 33, inerente a lavori di OPERE INTERNE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Dir.Fusani Arch.Luigi, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto IN MODO BEN VISIBILE, copia dell'atto con il quale si dà comunicazione dell'inizio dei lavori recante il timbro apposto al momento del ricevimento dello stesso da parte degli Uffici comunali. Nel caso in cui la comunicazione sia stata inoltrata a mezzo posta, dovrà essere esposta anche copia della ricevuta postale attestante la spedizione.

N.B. - Qualora la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregata di citare il numero di prot. 5749 e la data 15/10/99 istruttoria 320/99-26.

Carrara 20 ottobre 1999.

Il Dirigente
(Bacigalupi Claudio)

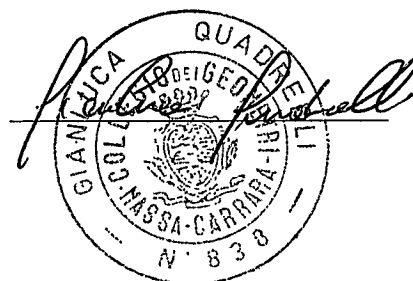
- *rimozione del vecchio e realizzazione di nuovo impianto elettrico.*
- 3. *che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente adottato, non comportano modifiche alla sagoma dell'immobile ai prospetti, non modificano l'originaria destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie, di sicurezza e quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente;*
- 4. *che il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare, è disciplinato secondo il P.R.G.C. vigente del Comune di Carrara dall'Art.18 «DISCIPLINA DEI CENTRI EDIFICATI DELLE FRAZIONI MONTANE»;*
- 5. *che il fabbricato non è vincolato dalle Leggi n.1089/39, n.431/85 e n.1497/39 o che per tali opere non necessita l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.7;*
- 6. *che le opere non rientrano in quelle elencate all'art.4 del D.P.R. 6 Dic.1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli art.1-6-13 della legge 5 marzo 1990 n.46 e/o le opere si limitano ad intervento di ordinaria manutenzione di cui all'art.12 della citata legge 46/90.*

Si allega alla presente:

- *Stralcio planimetrico con evidenziatura di colore giallo;*
- *Grafici delle piante inerenti, stato di fatto, progetto e sovrapposto;*
- *Ricevuta del versamento di L. 50.000, per diritti di segreteria.*

Marina di Massa lì, 14/10/1999

Geom. Gianluca Quadrelli

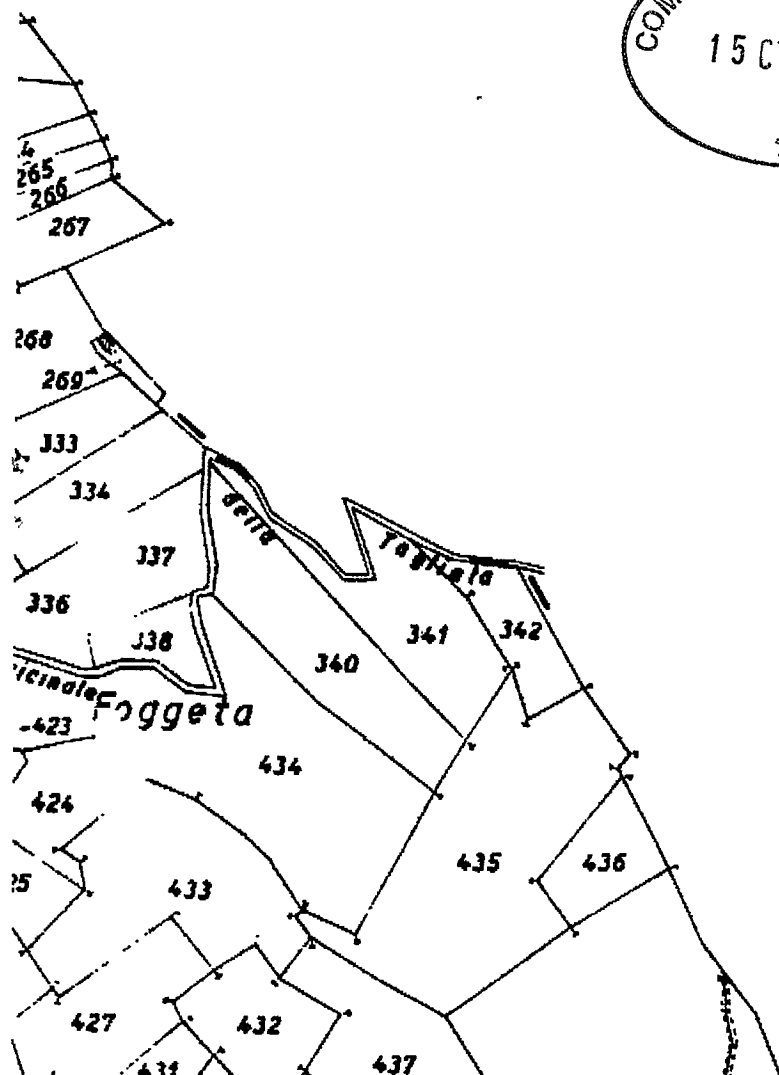
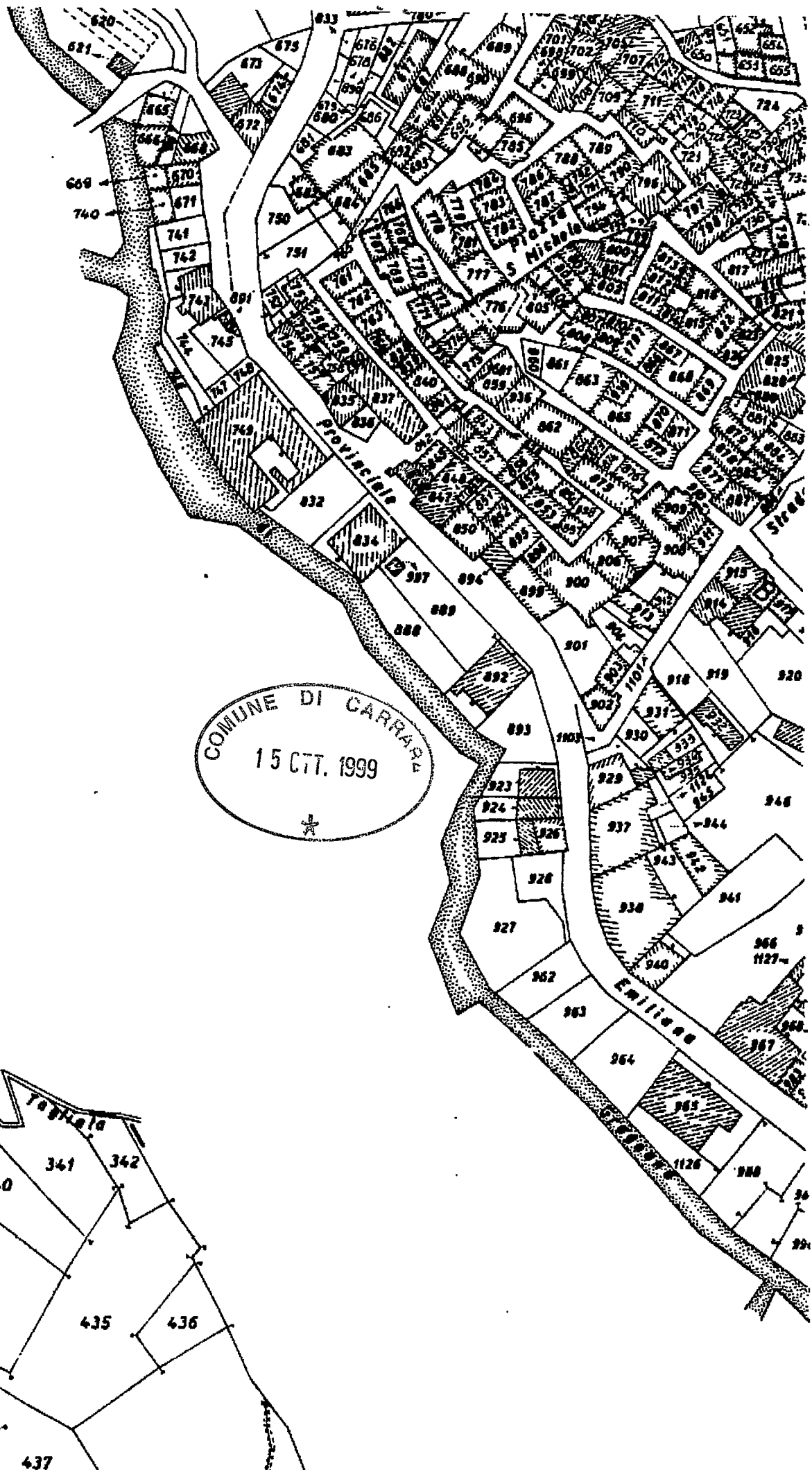


Spazio per la causale del versamento

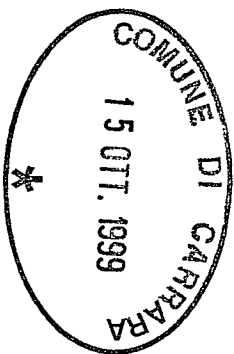
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore

di Enti e Uffici pubblici) C. 2

Tabanotto Anna Maria
Sestonia per attività
solido. Solista. A
Sestonia. Al. Mio. R. R. R.

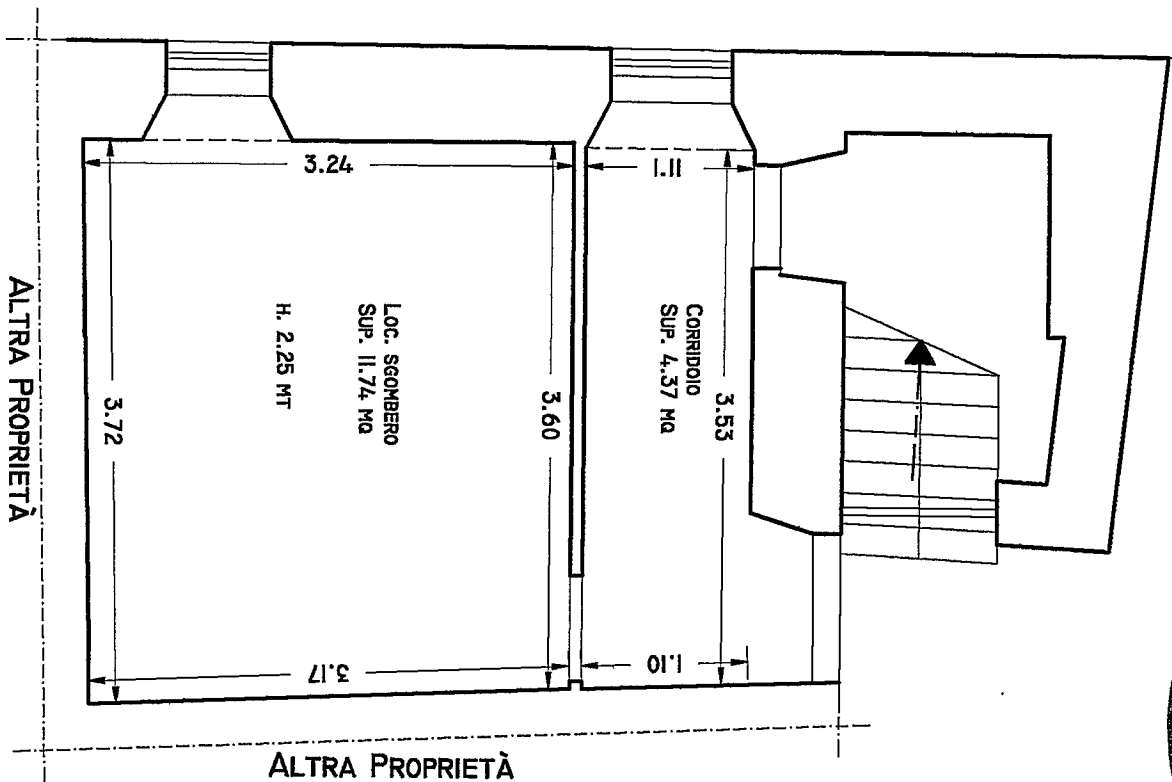


STATO DI FATTO
Pianta
SCALA 1:50

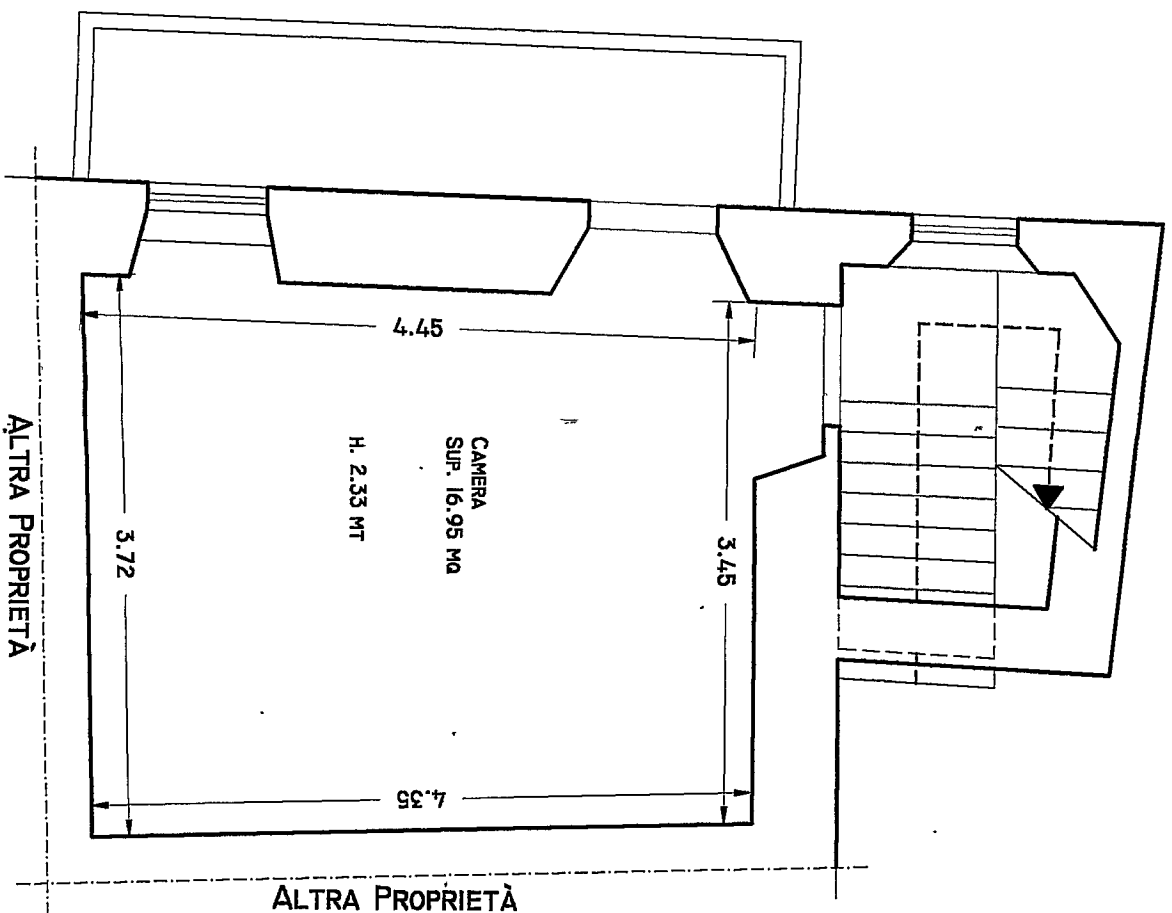


VIA RISORGIMENTO

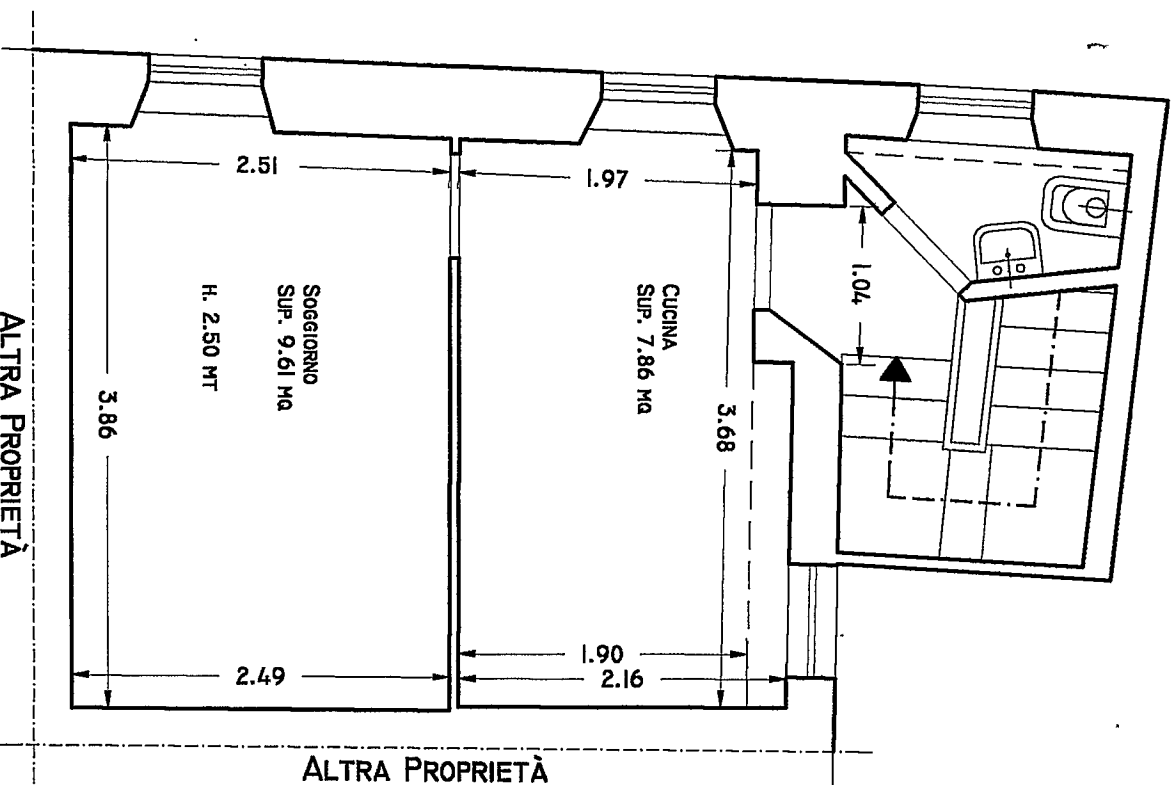
Pianta Piano Terra



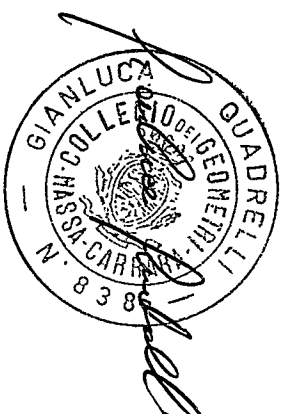
Pianta Piano Primo



Pianta Piano Secondo

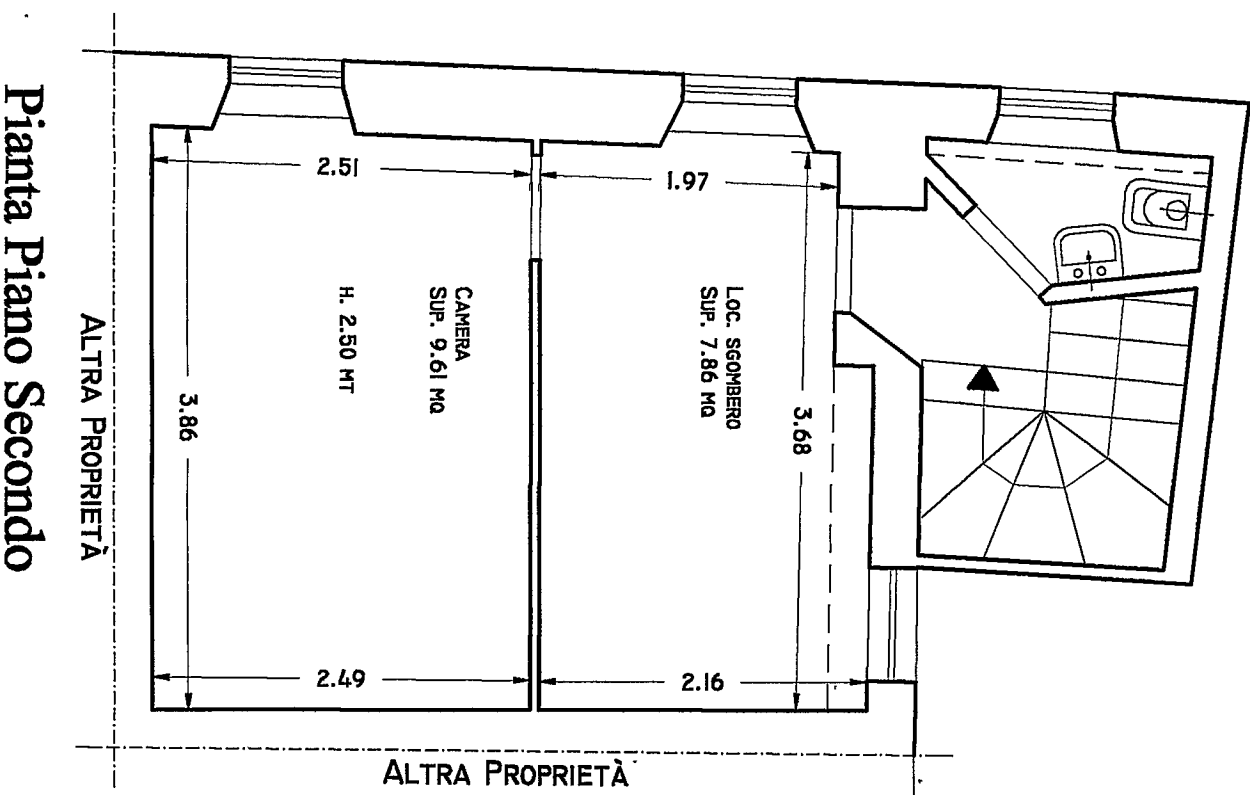
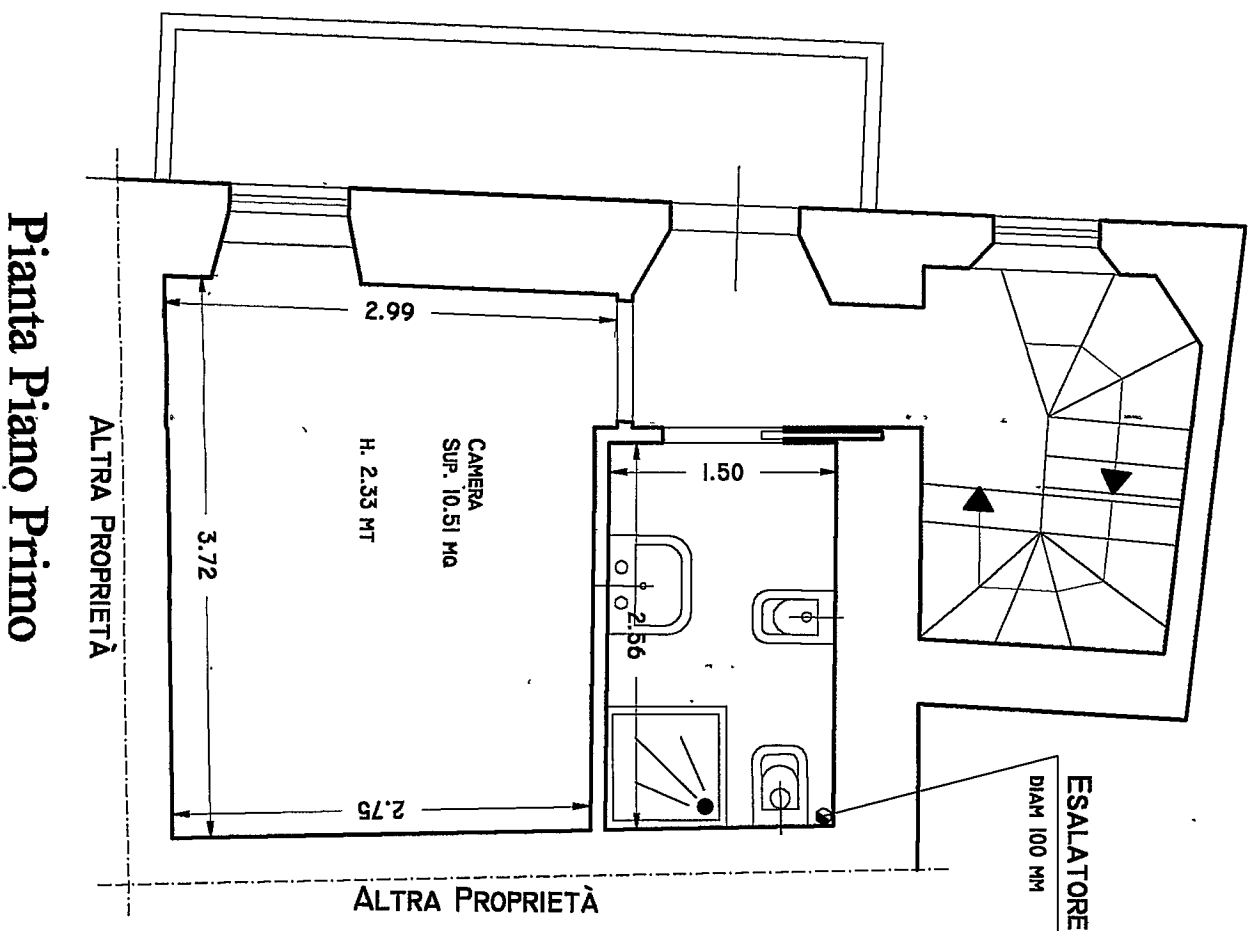
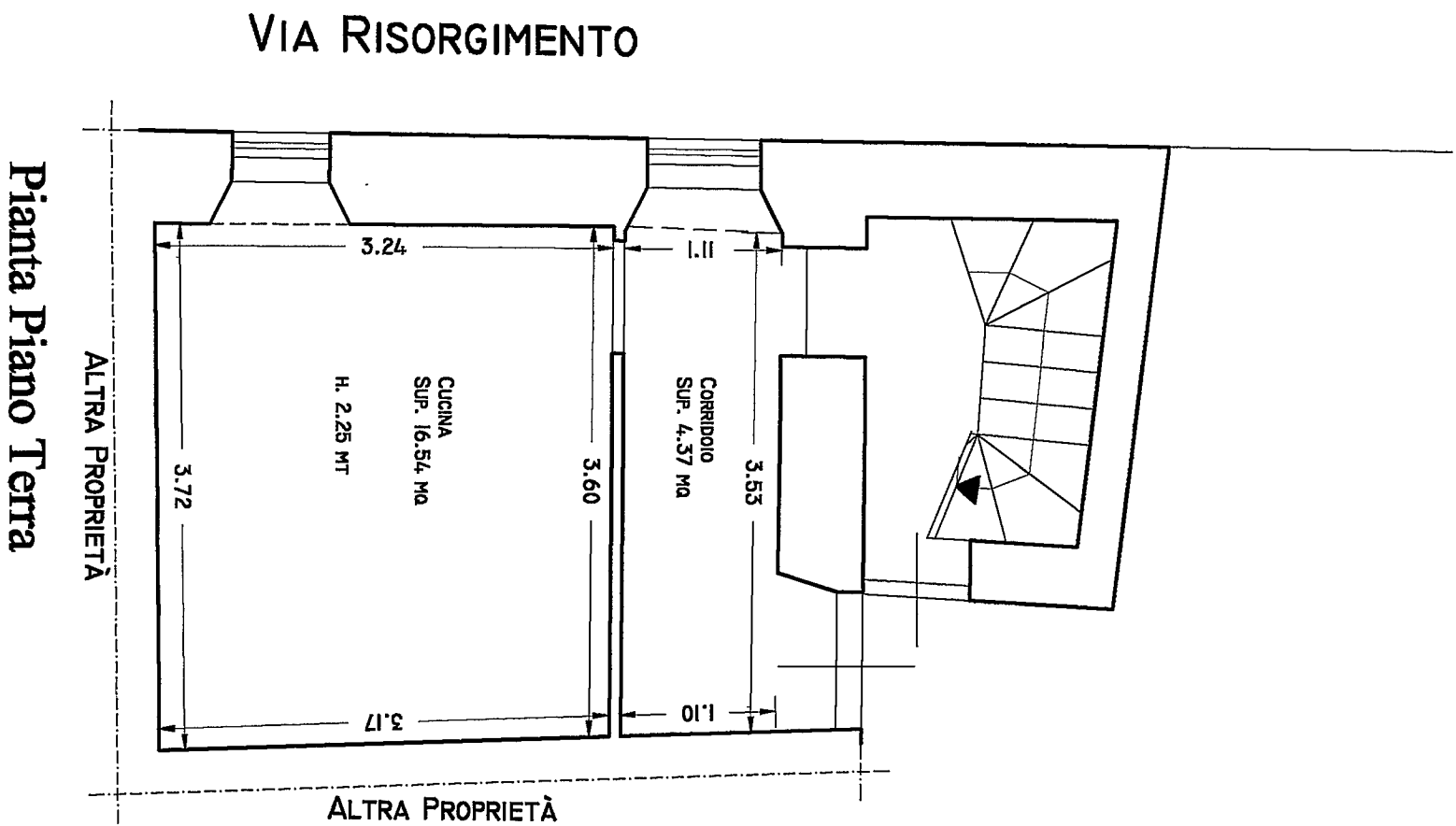
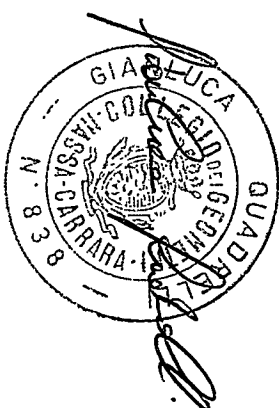


Progettista:
Geom. Gianluca Quadrelli
Via San Giuseppe Vecchio, 263
54037 Marina di Massa



STATO DI PROGETTO
Pianta
SCALA 1:50

Progettista:
Geom. Gianluca Quadrelli
Via San Giuseppe Vecchio, 263
54037 Marina di Massa

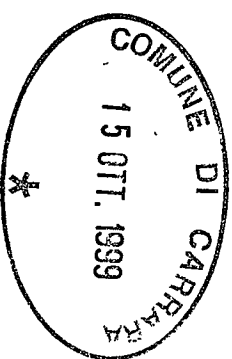


Pianta Piano Terra

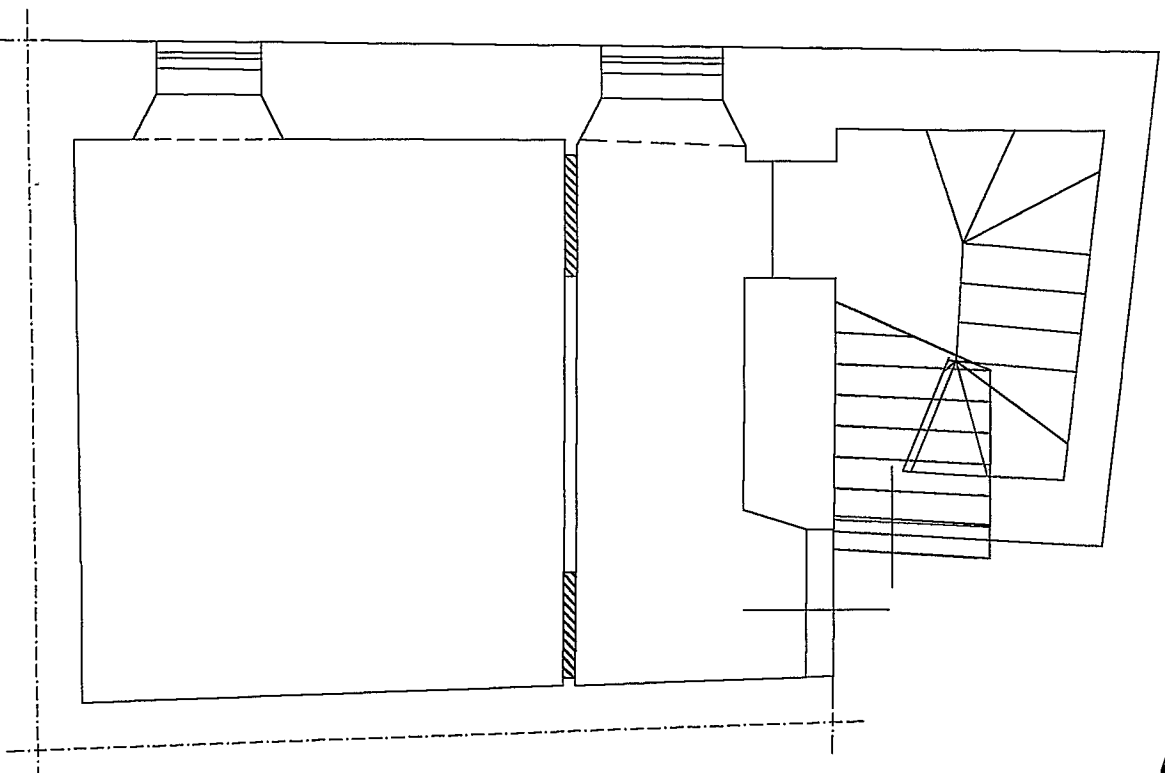
Pianta Piano Primo

Pianta Piano Secondo

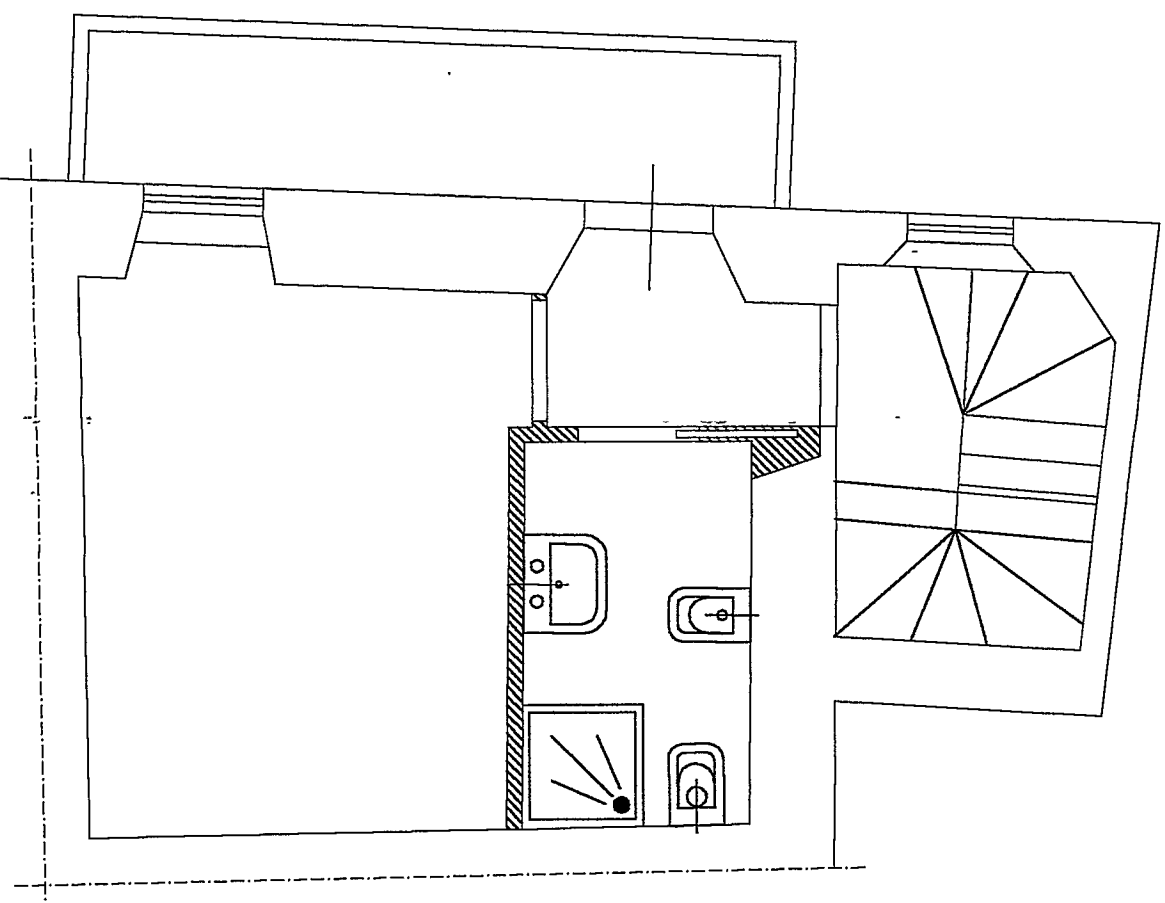
STATO SOVRAPPONTO
Piante
SCALA 1:50



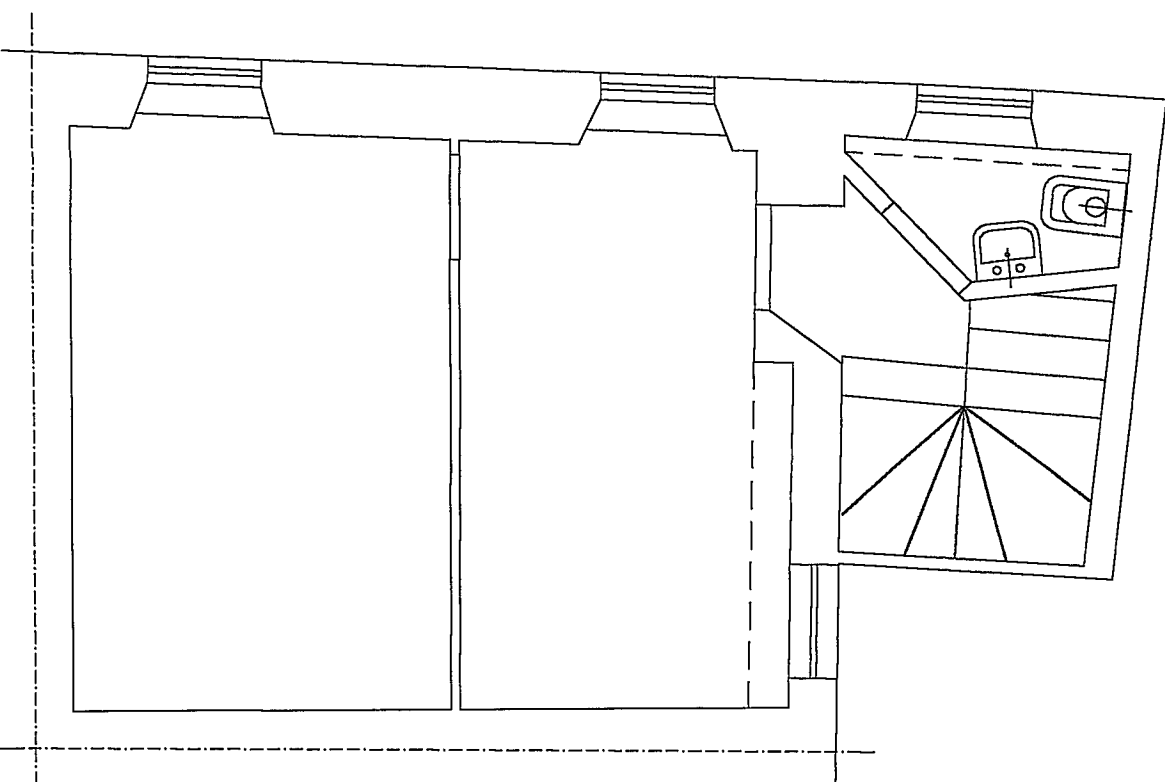
— Demolizioni
— Nuove Costruzioni



Pianta Piano Terra



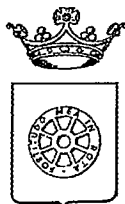
Pianta Piano Primo



Pianta Piano Secondo



Geom. Gianluca Quadrelli
Via San Giuseppe Vecchio, 263
54037 Marina di Massa



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n°46312/5749
del 20 ottobre 1999.

Al Sig. CRICCA NELLA
VIA DELLE SCUOLE 6
54100 ALTAGNANA (MS)

e p. c.:QUADRELLI GEOM.GIANLUCA
VIA S.GIUSEPPE VECCHIO 263
54100 MASSA

OGGETTO: Esecuzione opere interne. Comunicazione del Responsabile del
Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 15/10/99 e ns. protocollo 5749 con la quale si comunica l'inizio lavori per l'esecuzione di opere interne sull'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 17 e mappale/i n° 846 SUB. 2, sito in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 33, inerente a lavori di OPERE INTERNE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Dir.Fusani Arch.Luigi, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto IN MODO BEN VISIBILE, copia dell'atto con il quale si dà comunicazione dell'inizio dei lavori recante il timbro apposto al momento del ricevimento dello stesso da parte degli Uffici comunali. Nel caso in cui la comunicazione sia stata inoltrata a mezzo posta, dovrà essere esposta anche copia della ricevuta postale attestante la spedizione.

N.B. - Qualora la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregata di citare il numero di prot. 5749 e la data 15/10/99 istruttoria 320/99-26.

Carrara 20 ottobre 1999.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)