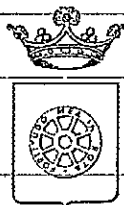


Q



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°217/cond.94
n. prog. 193/220 Pratica n°193/1995

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da PEZZANERA ORFEO
residente a VIA.CANOVELLA 4 C.F: PZZRFO27L17D629O
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in PONTECIMATO VIA MARCONI 9 E e
catastralmente distinto al fg.53, mapp. 244, opere consistenti in: COSTRUZIONE MANSARDA USO ABITAZIONE

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;
Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;
Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot. n° 6900 del 2 ottobre 1996;
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497,

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 9.218.650 e che tale somma è stata
interamente corrisposta.
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge
regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 1.217.000
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£. 1.376.000
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£. 2.798.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà
essere versata in 10 rate semestrali:

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: Elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali
relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato
di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le
disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 8 novembre 1996

per il SINDACO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del
provvedimento.

Carrara, li

24 DIC. 1996

IL CONCESSIONARIO

Pezzanera Orfeo

[Signature]