

COMUNE DI CARRARA	124/19
19-FEB-1969	C
Prot. N° 5268	

Ill.mo Signor Sindaco

Comune di Carrara

arch. Vannucci

Le sottoscritte COLLET GIOVANNA e POMO TINA domici-
liate presso il geom. Pomo Piero in La Spezia, Via
Tolone 22, chiedono alla S.V.ILL. di voler modifica-
re l'intestazione della licenza di costruzione n° 151
rilasciata da questo Comune in data 23/4/1968, da Men-
coni Maria Angela a Collet Giovanna e Pomo Tina, le
quali hanno acquistato il terreno ed i progetti, con
contratto a rogito Notaio Paolo Pucci di Sarzana, re-
gistrato a Sarzana il 15/11/68 al n° 1420 Vol. 152,
del quale si allega copia.

Distinti ossequi.

Collet Giovanna

Pomo Tina

La Spezia, 18/2/1969

21 FEB. 1969
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 257
Data 20 FEB 1969

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art.
legge 5/3/1963 n. 246.

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE

25 FEB. 1969

APPROVATO

Per favorevole
al esito d'inter-

26/2/69

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria // l'acquaio sarà munito di sifone idraulico // le luride verranno allontanate a mezzo di TUBAZIONE IN FIBROKIT e convogliate in POZZETTO

Gabinetto: sarà a caduta diretta // a W.C. sempre con cassetta di cacciata // le pareti verranno impermeabilizzate // (solo per le case rurali) aereazione DIRETTA dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta // a una camera 3 a due camere 3 dista dalla casa m. 150 in una fossa settica a 3 camere 3 Dimensioni: lunga m. 320 + 140 + 140 larga 185 altezza liquido 145 altezza totale 185

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa 150 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) // nella fogna cittadina Altri sistemi Pozzo a perdere

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 9 E' ubicato rispetto alla casa UNO A NORD E UNA A SUD

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto // con serbatoi // che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina da un pozzo cisterna disto dalla casa m. dalla concimaia dal pozzo nero m. dalla fossa settica m. dalla fossa a perdere m. il pozzo è fondo m. è a valle a monte del pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia M dalla Nettezza Urbana // i bidoni provvisoriamente verranno sistemati ESTERNAMENTE NELLO SPAZIO A M. 6 DI RIPETTO

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale // si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.30 sarà aereato // si provvederà all'isolamento laterale dei muri (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0.40. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale //

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze 11

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 18

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente 11 interrotte da pianerottoli 11

4) Le pareti esterne saranno intonacate 11 le acque meteoriche verranno allontanate MEDIANTE CANALIZZAZIONE

sarà fatto uno stenditoio dove . La casa sarà soffittata la copertura sarà eseguita A TERRAZZA

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine 11 dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 180 e servirà 11 cucine 11 del piano 11 e di cmq. 540 di sezione per le cucine del piano 11.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. . Vi saranno collegate n° cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. . Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. 1.70 oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 400 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,75 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas, carbone, legna, gas liquido~~, ^{ELETTRICO} che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

STUDIO TECNICO DI EDILIZIA

M. DEL NERO

Arch. G. E. GALEOTTI

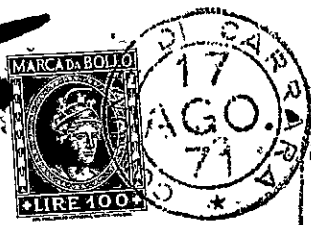
ALLERIA PALAZZO DEGLI UFFICI

4° PIANO - TEL. 72.350

CARRARA

Mercato Offerta Angelo
CARRARA
STUDIO TECNICO DI EDILIZIA
Arch. G. E. GALEOTTI
ALLERIA PALAZZO DEGLI UFFICI
4° PIANO - TEL. 72.350

Cambio intest.
~~Al. Z...~~



127/88

COMUNE DI CARRARA

17-AGO-1971

Prot. N. 22466

103

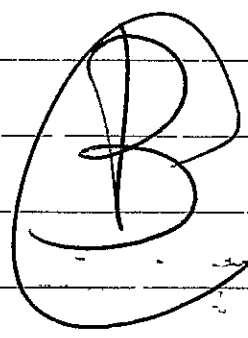
C

10/12/1971 FH. Simeon SINDACO
 del Comune di Carrara

- 126 -

Premesso che in data 6 aprile 1971,
 con atto del Notaio di Francesco Ceroni,
 registrato a La Spezia il 30 Aprile 1971
 al n. 1610, si è proceduto alla redazione
 dell'atto di ricognizione finale, dove
 viene riconfermato, quanto esistente
 ed ivi contenute dal precedente atto del
 Notaio Pecci di Paolo di Sarzana del
 10 Novembre 1968 - repertorio 50590 -
 registrato a Sarzana il 15-11-1968, al
 numero 1420 e cioè alla Simeonina.

Arch. Varnian
 Zap.
 #1818/11



Collet. Circolare

Protocollo N. 1052
 Data 18 AGO. 1971

Tomo Tim e Collet Giordano condannano
 di costruire due fabbricati civili,
 divisi in fondi e in appartamenti
 denominati, l'uno fabbricato A e
 l'altro fabbricato B, in Marina di
 Carrara - Via della Picecionia.

23 AGO. 1971

Condannano inoltre, ai detti beni sarebbe
 rimasti di esclusiva proprietà:

- 1) della Simeonina Tomo Tim
- a) tutto il fabbricato A
- b) tutto il corpo di fabbricato e l.

APPROVATO

Valore totale
 Portafoglio

18 OTT. 1971

9783

10/12

Unisce i due fabbricati ad eccezione
dell'uscito e delle scale di
circonvallazione di proprietà comune
c) Vetto il piano continuato del fabbricato
B) ad eccezione del vano ad esso
centrale termico la rimanente di
proprietà comune -

d) circa metà del terrazzo di copertura
del corpo che unisce i due fabbricati
e precisamente la metà adiacente
al fabbricato A; il Vetto naturalmente
con la quota pertinenziale pari a circa
metà del terreno sopra citato;

II dalla Sig.ra Anna Collet Giordanna

Vetto il fabbricato B) (eccettuato il
piano continuato) e la restante metà
del terrazzo di copertura del corpo
che unisce i due fabbricati e precisamente
la metà adiacente al fabbricato
B); il Vetto naturalmente con la
quota pertinenziale pari a circa
metà del terreno sopra citato.

Non premesso si prega la S. V. di
voler contestare il progetto relativo
al fabbricato B) e precisamente

i Beni di proprietà della società
Sipcon Collet Giordano come descritti
ei premessi e quelli altri allegati,
inoltre, come conseguenza, si richiede
il rilascio della licenza di costruzione
esclusivamente per il fabbricato per
contenuto della sottostante Sipcon Collet.

Giordano -

Carta della Società occupata.
Micrografia scattata.

12-7-1971 Collet Giordano

Trovasi di sdeffamento di interruzione una
volta all'anno. *Vani*
23/8/71

Parecchie favorevoli al cambio di interruzione

APPROVATO
1 SET 1971
~~L'ASSESSORE~~

Luigi
1/9/71



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
	1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico (A)</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via Rinchiosa</u> <u>MARINO DI CASTELLA</u> (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>1159</u> rilasciata il <u>16-7-1968</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>MENCONI MARIA ANGELO</u>			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒			
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>220</u> Piani fuori terra <u>2</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>1846.2</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>1812.2</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE														
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		16	17		
						abit.	stanze													
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
1	14	8	22	4	26			2	2											

Data di fine lavori _____ (mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno, mese, anno)

COMUNE DI CARRARA

Prot. N° 5698/511

Carrara, li 9 Marzo 1967 ~~1966~~

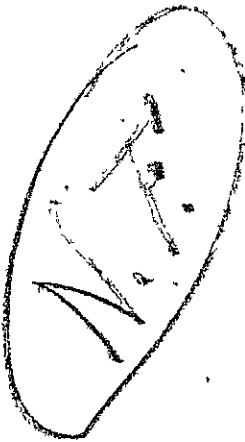
OGGETTO : Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per La Sig.ra

L. NERI Maria Angela

presso Studio Tecnico Arch. E. Galeotti

Palazzo Uffici Gallorini GALLORINI



e, p. c.

Per La Sig.ra

M. Del Nero e Arch. G. E. Galeotti

Palazzo Uffici "Gallorini"

CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di Fabbricato
in linea di Carrara via Biancamano (Fabbricato "B")

non può essere ACCOLTA per il seguente motivo :
Insufficiente distanza dai confini;

La S.V. è invitata a volerla disinnalzare dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio NARDI)



COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n°

5698

Carrara li

2 X. 67

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig.....

Mercanti Florio Angelo

Mi prego informare la S.V. che la domanda di.....
di un fabbricato (B) sito a MARINA.....
via Rindubona.....

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 1 del 18/4/1967

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza;

- ~~a)~~ dell'Ufficiale Sanitario;
- ~~b)~~ del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)~~ del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- ~~d)~~ della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione. Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

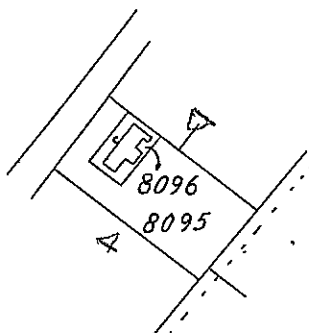
(Sergio Nardi)

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



4
2

Barbieri



Sez A fog. 79
Scala 1:2000

N. 5911 mod. 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L. <u>6</u>
Ettari	L.
Particelle N.	L.
Particelle confinanti N.	L. <u>4</u>
Part. conf. sempl. accennate N.	L.
Per tratti di strada, fossi,	L.

TOTALE L. 10

DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L. <u>300</u>
Ettari	L. <u>30</u>
Particelle N. <u>2</u>	L. <u>60</u>
Particelle confinanti N.	L.
Part. conf. sempl. accennate N.	L.
Per tratti di strada, fossi,	L. <u>60</u>

TOTALE L. 450

UFFICIO REGISTRO - MASSA

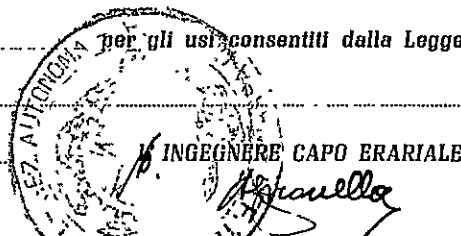
N. 12564 Mod. 26

Esatto L. 460

Il Direttore

Si rilascia, il presente estratto di mappa a richiesta del
Sig. Ing. Dei Neri Gacci per gli usi consentiti dalla Legge

Massa 9 OTT. 1967



INGEGNERE CAPO ERARIALE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI Urbanistica

Carrara, li 26 Maggio 1967

Si invita il Sig. Menconi Maria Angela

*a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano
progetto da inviare alla Soprintendenza ai Monumen-
ti e Gallerie di Pisa per il parere di competenza.*



IL CAPO UFFICIO

Alla Sig.ra MENCONI Maria Angela
presso: Arch. Egidio Galeotti
Palazzo Uffici n°4 (Galleria)

C A R R A R A

A. 486ms



32

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA CARRARA

SI CERTIFICA CHE A PAG. 26932 DEL CATASTO TERRAZ.

DEL COMUNE DI Carone RISULTA INSCRITA.

DIRITTI DI SCRITTURA

Diritto fisso L. 110

Diritto graduale L. 2150

*Menconi Maria - Angiolina fu Franco
no marito. Dazzi*

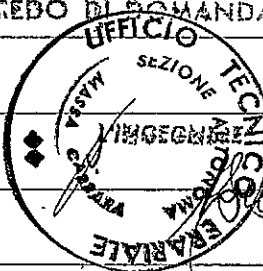
Sezione	Mappele		QUALITA	Clas.	Superficie			R. DITO			
	Princ.	di			Ell.	Are.	Cent.	Comunale		Agrario	
								L.	C.	L.	C.
<i>A</i>	<i>8095</i>		<i>Semi arb. to h.</i>		<i>10</i>	<i>10</i>		<i>53</i>	<i>00</i>	<i>22</i>	<i>22</i>

Amad. 110

IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESECUZIONE DEI DIRITTI
ALI E PREVIO PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SCRITTURAZIONE
DELL'ART. 1 DELLA LEGGE 17-8-1941 N. 1043, DA SER-
VIRNAMENTE A CORREDO DI DOMANDA DI VOLTURE CA-

MASSA

103 FEB. 1953



INGEGNERE CARLO ERARIANO

Carone

F 486 m/c

UFFICIO

3₂

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

CERTIFICA CHE A PAG. 26932

DEL CATASTO TERRORE

DEL COMUNE DI Carrara

RISULTA INSCRITTO

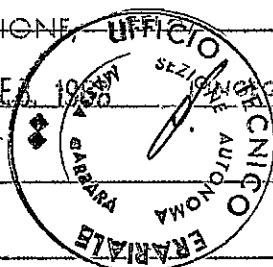
Mencione Maria Angiolino fu Franco
residente in Carrara

Sezione	Mappale		QUALITA	n. foglio	Superficie			Rendito			
	Princ.	Sub.			Ell.	Are.	Centi	Industria		Agrario	
								L.	C.	L.	C.
	A 8095		Semin. in b. to	41		10	10	53	00	22	82

IL PRESENTE CERTIFICATO VIENE RILASCIATO IN ESSENZA DI SOGGETTO
E DI DIRITTI E TRIBUTI IN VIRTU' DELL'ART. 3 - TABELLA
DEL D. P. 25-6-1954 N. 1000, IN VIRTU' DELLA TABELLA
LA A, LEGGE 26-9-1954 N. 869, PER ESSERE PRODOTTO ESCLUSIVAMENTE
AGLI UFFICI DEL REGISTRO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
DI SUCCESSIONE.

MASSA

18 FEB 1955



INGEGNERE CAPO ERARIALE

[Signature]