



Carrara, li 30-6-1987

Abel

OMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

Urbanistica

Ufficio

di prot.

22734/4661-'86

sposta a nota n. del

legati n.

OGGETTO: Legge 8.8.1985 n. 431

Progetto Ditta: PARMI

Angelo

Ministero Beni Culturali
e Ambientali
Lungarno Pacinotti

P I S A

RACCOMANDATA A.R.

Si trasmette, a norma della Legge 431/'85 il progetto del
la ditta in oggetto specificata per fabbricato uso Civile
abitazione ubicato in località MARINA DI
CARRARA, terreno di cui ai mappali 455
fg. 101 il quale ha conseguito parere favore-
vole della Comm.ne Edilizia n. 40 del 23-12-'86, CONTRARIO della Commis-
sione Beni Ambientali della Comunità Montana n. 2 in data _____
con ^{rimessione} atto n. 3 del 2-2-'87 e autorizzazione della G.M. o
~~Cons. Com.le~~ con deliberazione n. 825 del 29-5-'87.

Si allega la documentazione relativa:

- nota prot. n. 21 del 9-2-'87 della C.B.A.; (CONTRARIO)
- delib. della G.M. o Cons. Com.le n. 825 del 29-5-'87;
- 2 copie del disegno approvato;
- 2 fotografie area interessata;
- 2 copie relazione tecnica dell'intervento.

Il Sindaco

[Signature]

Vrr/

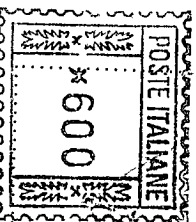


AMMINISTRAZIONE

P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
 0 DI RISCOSSIONE 54033 CARRARA
 (MS)



Lmae 404-n. 8189C

DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

22734/4661-186 PARDI Angelo

VIA

N.B. - Il mittente è pregato, di
 apporre chiaramente sulla cartolina
 le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3

C.A.P.

CARRARA

LOCALITÀ

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

N. **60359** di L.

spedito il **13 LUG. 1987**

dall'Ufficio di **Carriara**

indirizzata a **Ministero Beni Culturali ed Ambientali**

Lungarno Pacinotti - P I S A

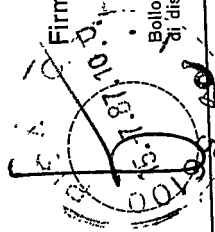
Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **15-7-87**

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma.

[Handwritten Signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

COMUNE DI CARRARA

Provincia di Massa-CARRARA

ot. No 10724/4661-86

Carrara 30-6-87

[Handwritten signature]

COMANDATA

11.4.1987

- ALLA REGIONE TOSCANA
Dipartimento Assetto del Territorio
Via di Novoli, 26

50100 FIRENZE

- ALLA COMMISSIONE BENI AMBIENTALI
Via Democrazia, 44

54100 MASSA

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA LEGGE 29 GIUGNO

1939 N° 1497

Scheda illustrativa (ai fini della legge n. 431/1985)

NOME RICHIEDENTE PARSI Angelo

LOCALITA' INTERESSATA MARINA DI CARRARA

DATA RICEVIMENTO DOMANDA DA PARTE DEL COMUNE 14-7-86

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

- | | |
|---|--|
| ☒ Destinazione residenziale | ☐ Nuova edificazione |
| ☐ " attività produttive | ☐ ampliamento |
| ☐ " altro | ☐ recupero edilizio |
| | ☒ modifica esterna |
| | ☐ altro |
| ☒ progetto edilizio | |
| ☐ strumento urbanistico attuativo | |
| ☐ altro | |

CATEGORIA DI BENI:

- ☒ vincolo Legge 1497/1939
- ☒ vincolo Legge 431/1985 (lettera a b c d e f g h i l m)

IL TECNICO

PARERE C.B.A.

- ☐ favorevole
- ☐ favorevole con prescrizioni
- ☒ negativo

ATTO AUTORIZZATIVO COMUNALE

Deliberazione Consiglio Comunale n° del
(o deliberazione della G.M. n° del
resa esecutiva in data

Trasmissione atti al Ministro B.C.A.

Comunicazione n° del

CARRARA 30-6-87 L'AMMINISTRATIVO



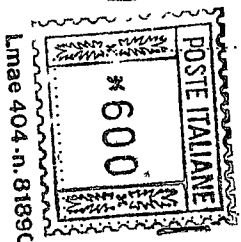
Mod. 23-1 (per l'interno) (1976) - 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



AVVISO DI RIDEVIMENTO DEL COMUNE DI
54033 CARRARA
O DI RISCOSSIONE (MS)



DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

22734/4661-186 PARDI Angelo

VIA

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente, su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3

C.A.P.

CARRARA

LOCALITA

SIGLA PROV

--	--

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

- ☒ Raccomandata ☐ Vaglia
☐ Assicurata ☐ Pacco

del:

N. **60357**

spedito il

11 LUG. 1987

di

indirizzata a **C.I.B.A. - Comm.ne Beni Ambientali**
Via Democrazia, 44 - MASSA
dall'Ufficio di **Carraia**



Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **12-7-82**

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



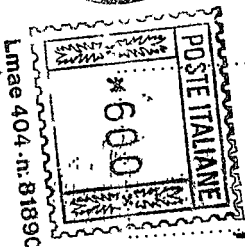
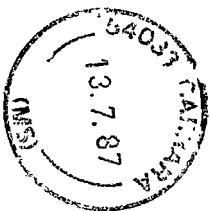
Mod. 23-1 (per l'Interno) (1976) - C. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.

AVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

22734/4661-186 PARDI Angelo

VIA

5 4 0 3 3

C.A.P.

CARRARA

LOCALITÀ

SIGLA PROV

--	--

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

- ☒ Raccomandata ☐ Vaglia
☐ Assicurata ☐ Pacco

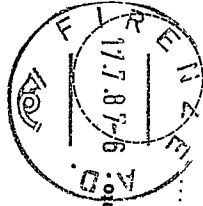
del:

N. 60250 di L. 11 3 LUG 1987
spedito il

dall'Ufficio di Carrara
indirizzata a Regione TOSCANA - Dip. Assetto del
Territorio - Via di Novoli, 26 - FIRENZE

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

1 6 LUG 1987



REGIONE TOSCANA

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento:

Firma

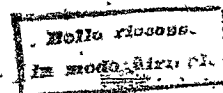
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI **MASSA**

NOTA DI TRASCRIZIONE



RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 6 NOV. 1987	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 15	N. DI REGISTRO GENERALE 8297	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 6065
--	--	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO									
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA								
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO				
		28	10	87				167558	
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)							
	1	LUCENTINI GUIDO							
	SEDE: COMUNE	CARRARA						PROVINCIA (SIGLA)	MS
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE									
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO								CODICE 106
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO ☐								
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA ☐	RISOLUTIVA ☐	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA ☐			RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO ☐	
ALTRI DATI									
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE				
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A ☐				QUADRO B ☐				QUADRO C ☐
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME								

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE		IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI		PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE sessante
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE		BOLLO L.		quattromila
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO		DIRITTO SCRITTURATO L.		per (64000)
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.		IL CONSERVATORE P. C. PULLICINO
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE — L.		TIMBRO A CALENDARIO

PROGR. IMM. PER UNITA' NEGOZIALE	PROGR. IMM. PER UNITA' NEGOZIALE
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

QUADRO B-IMMOBILI		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
PROGRESS. UNITÀ NEGOZIALE	PROG. IM- MOB. UNIT. NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	INDIRIZZO
		IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	

[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		OVVERO						
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	

A FAVORE

1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
	CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROGR.
	00079450458		1/1	PIENA PROPRIETA'	01		.000	1
							.000	
							.000	
							.000	
							.000	
							.000	
							.000	
							.000	
							.000	

CONTRO

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROGR.
		PRDNG121C29B832Y		1/1	PIENA PROPRIETA'	01		.000	1
								.000	
								.000	
								.000	
								.000	
								.000	
								.000	
								.000	

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI

[illegible]

FIRMA DEL RICHIEDENTE

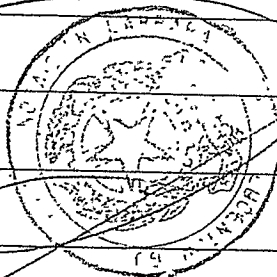
[illegible]

REPERTORIO N°167588

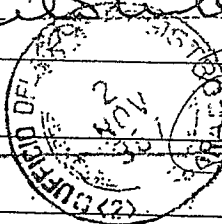
AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Io sottoscritto dottor Guido Lucentini, Notaio alla residenza di Carrara, iscritto nel Ruolo dei distretti notarili riuniti di La Spezia e Massa, CERTIFICO che il signor PARDI ANGELO nato a Carrara il 29/3/1921 (ventinove marzo millenovecentoventuno) ed ivi residente in frazione Marina Via Venezia n.62 ter, pensionato, della cui personale identità io Notaio sono certo, dopo aver rinunciato - col mio consenso - all'assistenza dei testimoni, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce all'atto che precede.

CARRARA, 28/10/1987 (ventotto ottobre millenovecentottanta-sette).



REGISTRATO A CARRARA IL	2 NOV 1987
AL N. 168 VOL	ATTI
ESATTE LIRE	50.500 =
(Empio e la cupress)	
IL CASSIERE	IL DIRETTORE



ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il sottoscritto PARDI ANGELO nato a Carrara il 29 marzo 1921
ed ivi residente in frazione Marina Via Venezia n. 34 codice
fiscale: RD L21C29R832Y, in qualità di proprietario di un
terreno cc contraddistinto catastalmente con il mappale n. 455
fg. 101 sito in Marina di Carrara, via Venezia e sul quale
insiste un fabbrica o oggetto di richiesta di concessione
edilizia per la ristrutturazione del tetto, con domanda in
data 15/7/1986 prot. 22734/4631 del 1986 approvata dalla
Commissione Edilizia del 23/12/1986 n° 40

con il presente atto

a richiesta del Comune di Carrara ed al fine che la concessio-
ne edilizia venga rilasciata, dichiara di vincolare per sé ed
aventi causa, i vani sotto le falde del tetto a vani ad uso
soffitta non abitabili.

Questo atto sarà trascritto contro il sottoscritto ed a favore
del Comune di Carrara.

Letto, confermato e sottoscritto

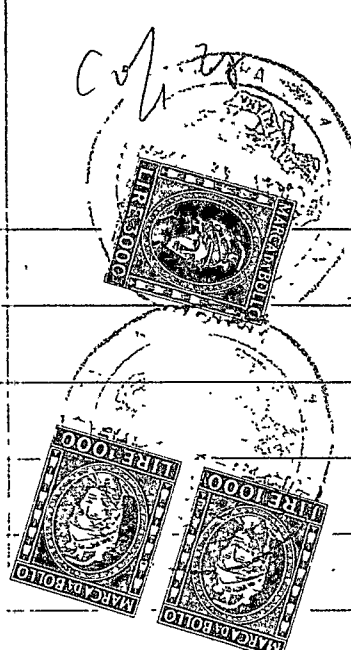
(1) accetta e sostituisce: "82 ter" P.A.

x Pardi Angelo

REGISTRATO A CARRO
AL N. VOL.
ESATTE LIRE

2 NOV. 1987

IL CASSIERE





COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

N. 22734 4661 di prot. 1987

Li 25.1.88

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al PARDI ANGELO

Via Venezia

Monne di Ranore

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 14.7.86 (classificata al n. 22734 4661) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per

refecimento coperture -
si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 23.12.86 la medesima è stata accolta a condizione di salvo parere C.B.A. e
notevole per l'uso non abitativo del sottotetto

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti
- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento da parte del richiedente la concessione di quanto dovuto per la Cassa previdenza ingegneri ed architetti secondo le disposizioni di detta Cassa;
- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☒ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da £. 3.000 e n° ... marche da bollo da £. 500
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di dichiara di avere oggi notificato copia del presente atto al Sig.
abitante in
consegnandola nelle mani di

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

Pratica N.

N. 22734/4661 1987
di prot.

Li 25.1.88

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA A.R.

Al PARDI ANGELO

VIA VENEZIA

MARINA DI CARRARA

Con riferimento alla comanda presentata dalla S.V. in data 14.7.86 (classificata al n. 22734 4661) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per RIFACIMENTO COPERTURA.

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 23.12.86 la medesima è stata accolta a condizione di SALVO PARERE C.B.A. E ATTO NOTARILE PER L'USO NON ABITATIVO DEL SOTTOTETTO.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione

☒ pagamento stampati di concessione

☒ una marca da bollo da L. 000

☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accolgimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di CARRARA dichiara di avere oggi notificato copia del presente atto al Sig. Pardi Angelo abitante in CARRARA consegnandola nelle mani di Allo stesso

CARRARA

, addì 30 GEN. 1988

IL MESSO COMUNALE
Cordinio Natale



Carrara, li 7/10/87

COMUNE DI CARRARA
A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

12734 | 4661 di prot. 89.10.87

Disposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

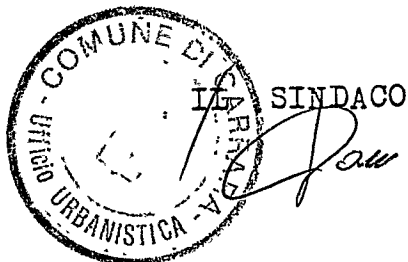
Oggetto: Comunicazione.

Al Sig. PAZZI ANGELO
via VENEZIA n° 82
MORINA DI CARRARA
e p.c. Sig. ING. PENNACCI FRANCESCO
via ROMA n° 78
CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la richiesta di Concessione Edilizia inoltrata in data 15/7/86 è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta n° 40 in data 13/12/86 la quale ha posto le seguenti condizioni:

" DECORRE D'UO NOTARILE SULL'USO DEDICATO DEL
LOTTO 4

La S.V. è diffidata dall'iniziare i lavori.

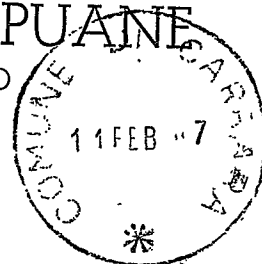


COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

FOSDINOVO - CARRARA - MASSA - MONTIGNOSO

54100 MASSA - Via Democrazia, 44 - Tel. (0585) 43.387

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI



9 FEB. 1987

Prot. N. 21

Risposta al foglio n. 22734/4661/86

del 10/1/87

Allegati n. 2

OGGETTO: Progetto PARDI Angelo - Rifacimento copertura al fabbricato in Via Venezia a Marina di Carrara.-

12.2.1987 103
22734/86
CLAS...

Massa, li
Codice Fiscale n. 92000910452

ALL'UFFICIO URBANISTICA
del Comune di CARRARA

Si restituisce il progetto trasmesso con la nota sopracitata, relativo alla realizzazione delle opere in oggetto, facendo presente che la Commissione Beni Ambientali nella seduta del 3 febbraio u.s., al riguardo ha espresso il seguente parere: "PARERE CONTRARIO in quanto la soluzione proposta viene ad alterare le caratteristiche originali dell'edificio".-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Arch. Livio Sturlese)

FR/

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	4661/86
Data	17 FEB. 1987

2 off. Pardi
18/1/87
Pardi



Carrara, li 10-1-'87

COMUNE DI CARRARA

P. 54033

io URBANISTICA

32724/4664-86
di prot.

posta a nota n. 93.1.10884 del

gati n. _____

ETTO: TRASMISSIONE PROGETTO

COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N° 2
via Democrazia
MASSA

RACCOMANDATA

Per il parere di competenza, si trasmette
il progetto del Sig. PARMI Angelo
residente in MARINAM CARRARA via Venezia
n° 21 per i lavori di riqualificazione
abitazione
il quale é stato approvato dalla Commissione Edilizia Co
munale in data 22-12-'86 verb. n° 40.
Il progetto ricade in area classificata dal P.R.G.C." Zona edilizia c/1 con vincolo c/1A
la cui normativa é contemplata all'art. _____ delle
Norme Tecniche di Attuazione.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) N° 2 copie dei disegni
- 2) Documentazione fotografica
- 3) Copia aerofotogrammetrica
- 4) Copia stralcio di P.R.G.
- 5) n. 2 copie relazione tecnica dell'intervento

IL SINDACO

Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

F.to MARCHETTI

Il Consigliere Anziano

Il Segretario

F.to PINCIONE

F.to DEJANA

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale

il e vi rimarrà
per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530

Dal Municipio, li

IL-SEGRETARIO

il giorno

festivo
di mercato e contro di essa
sono state presentate opposizioni.

Dal Municipio, li

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine, ai sensi dell'art. 3 della legge 9 giugno 1947, n. 530, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal

.....ed invio al Co. Re. Co. con nota n. prot.
in data

IL SEGRETARIO

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.140 della Legge comunale e provinciale T.U. 4.2.1915 n.148;

Visto l'art.82 del D.P.R. 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 con la quale si subdelegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n.1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della sopra citata legge con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citata all'art.2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere della Commissione per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla legge 27.1.1977 n.10 e dell'autorizzazione di cui alla legge n.457 del 3.6.78;

Vista la Legge n.431 del 1985;

Preso atto del parere contrario della Commissione per i Beni Ambientali istituita presso la Comunità Montana Zona B; per difformità con l'ambiente naturalistico circostante ed alterazione delle caratteristiche originali dell'edificio;

Ritenuto di dover esprimere parere favorevole per le seguenti ragioni:

VANELO GIORGIO - sufficientemente cautelativa del passaggio la modestia dell'altezza del muro, le condizioni imposte dalla C.E. con prescrizione che il paramento murario venga integrato da essenze sempre-verdi rampicanti;

HERTOLI MARIA PAOLA - DAVITTI GUIDO - quanto richiesto non modifica la linea della copertura, con prescrizione che la falda del tetto venga ripristinata per quanto possibile con traliccio in legno alla "pompeiana" integrata da essenze verdi;

PARDI ANGELO - data la modesta entità dei lavori.

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di autorizzare, ai sensi della Legge 1497/1939 i lavori di cui al seguente elenco alle condizioni espresse dalla Commissione Edilizia:

NOME	LOCALITA'	TIPO D'INTERVENTO	PARERE CIBA
VANELO GIORGIO	M.di Carrara	Recinzione	CONTRARIO
HERTOLI DAVITTI	M.di Carrara	ripr.civ.abitazione	CONTRARIO
PARDI ANGELO	M.di Carrara	rifacimento copert.	CONTRARIO

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco delle opere con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

N. 18370 di Prot.Carrara, li 3 GIU. 1987**Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale**

29 Maggio 1987

Seduta del

Atto N. 825OGGETTO: Autorizzazione concessione edilizia Legge 1497/1939 - VANELO GIORGIO -
BERIOLI/DAVITTI - PARDI ANGELO - Parere CIBA - ContrarioVisto per l'assunzione dell'impegno
della spesa al cap.
del bilancio
Il Ragioniere Capo*La pubblicazione per 15 giorni
a termine dell'articolo 3 della
legge 9 giugno 1947 n. 530 ha
avuto inizio il*3 GIU. 1987
Il Segretario Generale
f.to Dejana**Certificato di Pubblicazione***Si certifica che la presente deli-
berazione è stata pubblicata al-
l'Albo Pretorio**e che a riguardo non sono per-
venuti a questo Ufficio opposizioni
o reclami.*Carrara, li
Il Segretario Generale

C.R.C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

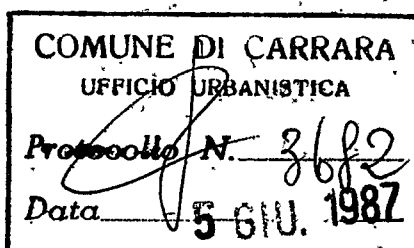
Seduta del

Decisione N.

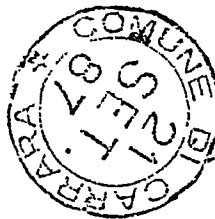
Massa, li

L'anno millenovecentoottant asette (19 87) il mese
di Maggio il giorno ventinove
in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- MARCHETTI FAUSTO
1 **Presidente**
2 PINCIONE ALBERTO **Assessore effettivo**
3 BORDIGONI FERRUCCIO
4 COSTI MARCO
5 BRUSCHI ALESSANDRA
6 VENTURI GIORGIO
7 PARISI ALDO
8 MENCHINI CARLO **Assessore supplente**
9 DAZZI GUGLIELMO

Assiste il Segretario Generale Dr. Luca DejanaIl presidente riconosciuta la legalità dell'adunata dichiara aperta
la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli
argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE



14 SET. 1987 19

Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

COMUNE DI CARRARA

21 SET. 1987

Ministero Beni Culturali e
Ambientali-Ufficio Centrale
Beni A.A.A.A.S.-Div. II^a

- ROMA -

Prot. N. 13928/Q

PROT. N. 29580

Risposta al Foglio del
Div. Ser. N. 2

OGGETTO: Carrara (MS) - L. 431/85 - Prop. Pardi Angelo - Rifacimento
copertura al fabbricato in Via Venezia località Marina di Carrara.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 8695

Data 24 SET. 1987

p.c. Al Ministero Beni Culturali e
Ambientali-Segreteria dello
On.le Sottosegretario
-ROMA-

p.c. Al Comune di Carrara (MS)

- Visto l'art. 1 della legge 8.8.85 n° 431 e la circolare n° 8 del 31.8.85;
- Vista la richiesta del 15.7.87 prot. 11061 inviata dal Comune di Carrara;
- Visto il parere contrario della Commissione Beni Ambientali territorialmente competente;
- Visto che l'intervento non arreca danni e/o trasformazioni irreversibili al paesaggio ed all'ambiente.

Questa Soprintendenza non ritiene ammissibile quanto proposto in quanto la soluzione progettata viene ad alterare le caratteristiche originali del fabbricato oltre a determinare una nota discordante con le coperture degli altri componenti edilizi contigui.

Si allegano:

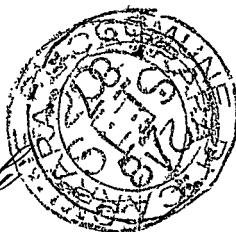
- Lettera di trasmissione Comune di Carrara del 15.7.87 prot. 11061
- Parere C.I.B.A. contrario
- Delibera G.M. n° 825 del 29.5.87
- Relazione tecnica
- N° 2 tavole grafiche.

IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Giovanna Piancastelli Politi)

LOR/1+

Maschini
25/9/87

221
D.A.
C



14 SET. 1987

Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

COMUNE DI CARRARA

21 SET. 1987

Al Ministero Beni Culturali e
Ambientali - Ufficio Centrale
Beni A.A.A.A.S. - Div. II*

ROMA

Prot. N. 13928/91

PROT. N. 29580

Risposta al Foglio del
Div. Ter. N. 2

OGGETTO: Carrara (MS) - L. 431/85 - Prop. Pardi Angelo - Rifacimento
copertura al fabbricato in Via Venezia località Marina di Carrara.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 8695

Data 24 SET. 1987

P.c. Al Ministero Beni Culturali e
Ambientali - Segreteria dello
On.le Sottosegretario
ROMA

P.c. Al Comune di Carrara (MS)

- Visto l'art. 1 della legge 8.8.85 n° 431 e la circolare n° 8 del 31.8.85;
- Vista la richiesta del 15.7.87 prot. 11061 inviata dal Comune di Carrara;
- Visto il parere contrario della Commissione Beni Ambientali territorialmente competente;
- Visto che l'intervento non arreca danni e/o trasformazioni irreversibili al paesaggio ed all'ambiente.

Questa Soprintendenza non ritiene ammissibile quanto proposto in quanto la soluzione progettata viene ad alterare le caratteristiche originali del fabbricato oltre a determinare una nota discordante con la copertura degli altri componenti edilizi contigui.

Si allegano:

- Lettera di trasmissione Comune di Carrara del 15.7.87 prot. 11061
- Parere C.I.B.A. contrario
- Delibera G.M. n° 825 del 29.5.87
- Relazione tecnica
- N° 2 tavole grafiche.

IL SOPRINTENDENTE

(Dott. Arch. Giovanna Piancastelli Politi)

Murghini
25/9/87

DA 221
[Signature]

LOR/lt



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 32444 di prot. 8884

Risposta a nota n. 13928/Qf del 14.9.'87

Allegati n. 10.87

OGGETTO: Legge 431/'85 - ditta
PARDI Angelo - Rifac-
mento copertura edificio

e p.c.:

MINISTERO BENI CULTURALI E
AMBIENTALI

Ufficio Centrale - Div. II

- R O M A -

Soprintendenza Beni Ambientali
Architettonici e Storici
Lungarno Pacinotti

- P I S A -

In riferimento alla Vs/ Lettera in oggetto, si comunica che non è stato possibile eseguire quanto richiesto poichè la comunicazione è giunta a questo Comune in data 21.9.'87 e quindi oltre il termine del 5° giorno dalla data del ricevimento, da parte nostra della raccomandata A.R. che è del 15.7.'87.

Distinti saluti.

Il Sindaco

Relazione Tecnica

ALLEGATA A PROGETTO DI RIFACIMENTO DI COPERTURA DI FABBRICATO
IN MARINA DI CARRARA, VIA VENEZIA DI PROPRIETA' DEL SIG.

Pardi Angelo

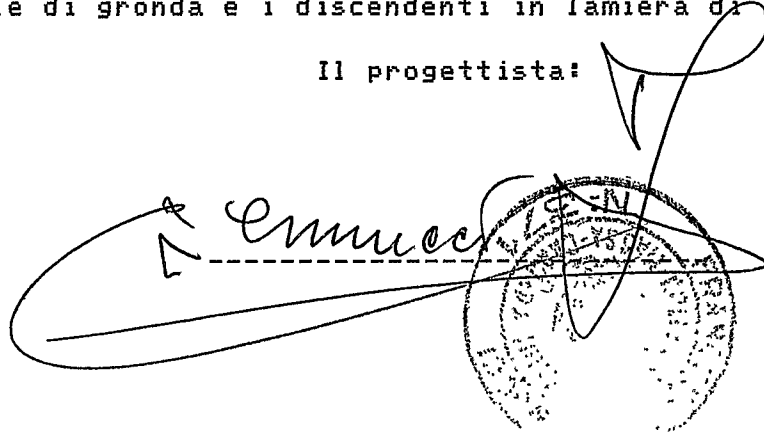
Oggetto di richiesta di concessione e' il rifacimento della copertura del fabbricato. L'attuale copertura, formata da travi e travicelli in legno presenta segni di vetusta' e, quindi, in precario stato.

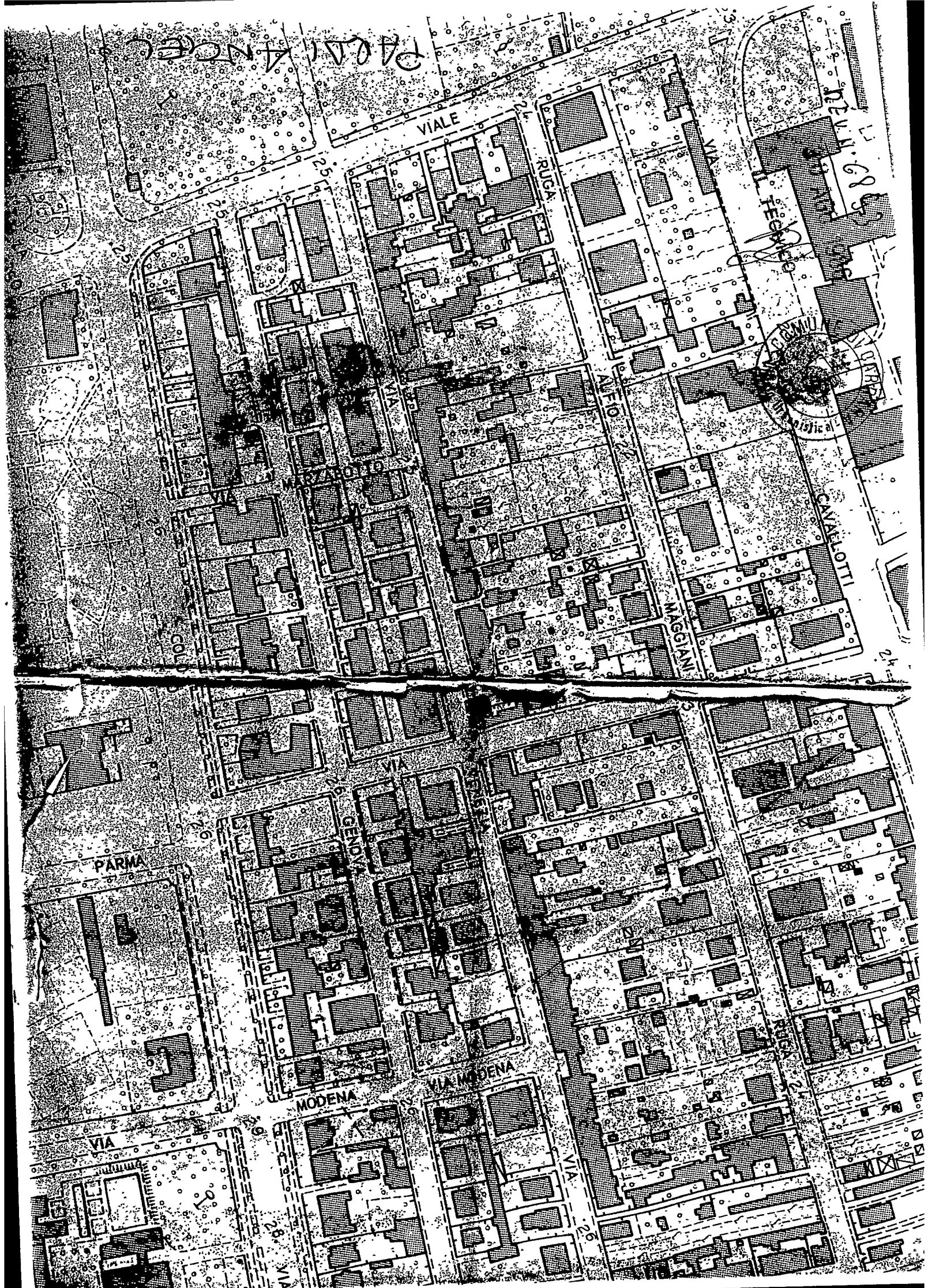
La ricostruzione avverra' secondo i piu' attuali criteri di costruzione che garantiranno il massimo della durata nel tempo.

Infatti e' prevista la ricostruzione con solaio inclinato in travetti di laterizio armato e pignatte in laterizio, ammortati ai cordoli perimetrali in cemento armato. Sono previste delle aperture al solo fine di illuminare il volume tecnico del sotto tetto che puo' essere recuperato per utili locali di sgombero, infatti una scala interna colleghera' il piano primo con lo stesso sottotetto.

Il manto di copertura sara' in tegole in cotto, le canale di gronda e i discendenti in lamiera di rame.

Il progettista:

The block contains a handwritten signature that reads "Emmecc" and a circular official stamp. The stamp has a double border and contains text that is partially obscured by the signature and a large, loopy flourish above it. The signature is written in a cursive, handwritten style.



PARMA ANCEC

VIALE

RUCA

TECNO

NEW

PARMA

CAVALLOTTI

MAGIANI

PARMA

VIA GENOVA

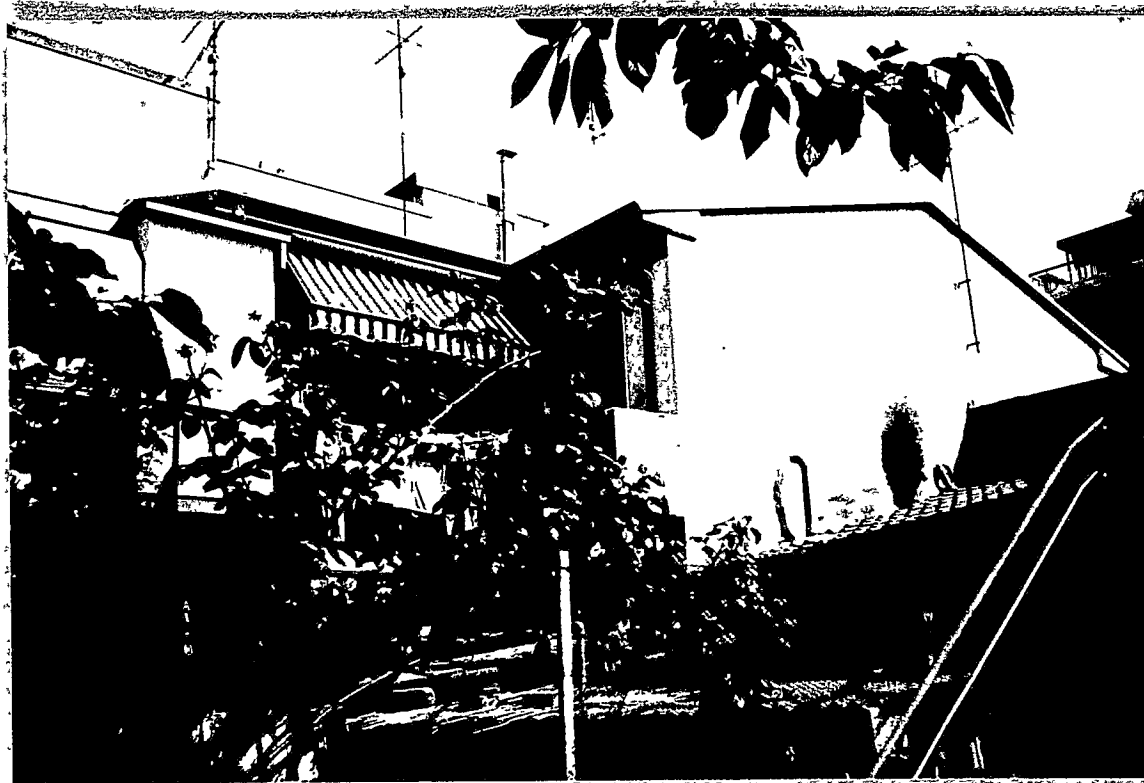
MODENA

VIA MODENA

VIA



PARDI ANGELO





Prot. N. 72334/4661

Carrara, li 10/11/86

Si invita il Sig. Perrucci Massimo in qualità di
 Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ripari telai
 ubicati in Marina Via Venezia
 presentata in data 16/11/86 a presentarsi nei giorni di LUNEDI-MERCOLEDI-
 VENERDI presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
 documenti :

- ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista
- ☐ contratto o certificato catastale
- ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ aereofotogrammetria
- ☐ completamento cartella/disegni
- ☐ campione colore tinteggiatura
- ☐ relazione tecnica dell'intervento
- ☐ fotografie

- ☐ bolli
- ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP
- ☐ computo metrico estimativo
- ☒ tabella schemi superfici utili dei vani
- ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.
- ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.
- ☐ modello ISTAT
- ☐ relazione igienico-sanitaria

- N. B. ☐ Autorizzazioni
- ☒ Lavori inferiori a mc. 120
 - ☐ Lavori superiori a mc. 120

CAPO UFFICIO

Prot. N. 72334/4661

Carrara, li 10/11/86

Si invita il Sig. Perrucci Angelo in qualità di
 Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di
 ubicati in Marina Via Venezia
 presentata in data 14/11/86 a presentarsi nei giorni di LUNEDI-MERCOLEDI-
 VENERDI presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
 documenti :

- ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista
- ☐ contratto o certificato catastale
- ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ aereofotogrammetria
- ☐ completamento cartella/disegni
- ☐ campione colore tinteggiatura
- ☐ relazione tecnica dell'intervento
- ☐ fotografie

- ☐ bolli
- ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP
- ☐ computo metrico estimativo
- ☒ tabella schemi superfici utili dei vani
- ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.
- ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.
- ☐ modello ISTAT
- ☐ relazione igienico-sanitaria

- N. B. ☐ Autorizzazioni
- ☒ Lavori inferiori a mc. 120
 - ☐ Lavori superiori a mc. 120

CAPO UFFICIO

UFFICIO URBANISTICA

Progetto di proprietà della Ditta Kordis Angelo
ad uso Tetto sito in M. di Ierico
Via Venezia Sez. 1° capitale
ARCHITETTO
ALL. TIRRENO CAPO - SIDE

Classificazione della zona

.. .. .

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

[illegible]

Cartara, Li 31/10/86

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

Prot. N. 22734/4661

Carrara, li

Si invita il Sig. Gian. Pannucci in qualità di
Proprietario (Progettista) della richiesta di concessione inerente lavori di tetto
(P. 201) ubicati in M. di leone Via Venezia
presentata in data 15/7/86 a presentarsi nei giorni di LUNEDI - GIOVEDI - SABATO
presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti :

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista	☐ bolli	N. B. ☐ Autorizzazioni
☐ contratto o certificato catastale	☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP	☒ Lavori inferiori a mc. 120
☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento	☐ computo metrico estimativo	☐ Lavori superiori a mc. 120
☐ aereofotogrammetria	☐ tabella schemi superfici utili dei vani	CAPO UFFICIO <i>[Signature]</i>
☒ completamento cartella/disegni	☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.	
☐ campione colore tinteggiatura	☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.	
☐ relazione tecnica dell'intervento	☐ modello ISTAT	
☒ fotografie	☐ relazione igienico-sanitaria	

Prot. N. 22734/4661

Carrara, li 15.07.1986

Si invita il Sig. Pardi Angelo in qualità di
Proprietario Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di tetto
ubicati in M. di leone Via Venezia
presentata in data 15/7/86 a presentarsi nei giorni di LUNEDI - GIOVEDI - SABATO
presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti :

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista	☐ bolli	N. B. ☐ Autorizzazioni
☐ contratto o certificato catastale	☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP	☒ Lavori inferiori a mc. 120
☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento	☐ computo metrico estimativo	☐ Lavori superiori a mc. 120
☐ aereofotogrammetria	☐ tabella schemi superfici utili dei vani	CAPO UFFICIO <i>[Signature]</i>
☒ completamento cartella/disegni	☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.	
☐ campione colore tinteggiatura	☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.	
☐ relazione tecnica dell'intervento	☐ modello ISTAT	
☒ fotografie	☐ relazione igienico-sanitaria	



COMUNE DI CARRARA
U. S. L. N. 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in Via
di proprietà di *Parco Angelo*

A) - LIQUAMI

- 1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico.....
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di.....
e convogliate in
- 2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata di l.
I tubi di caduta saranno in, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m.
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m.
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Re-
golamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.....
3) in una fossa settica a camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza				
lunghezza				
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. a persona/vano.
L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;
Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti
Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

.....
.....

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m.....; dalla fossa settica m.....; dalla fossa a perdere m.....

Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa set-

tica; fossa a perdere concimaia da cisterna

.....
.....

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

.....

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato

il vespaio e l'isolamento laterale

.....
.....

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli

Non aereate ed illuminate ma

.....

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

.....
.....

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio
7) - La casa sarà soffittata
8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne
con

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sarà eseguita in

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato:

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m.

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato

L'aereazione del vano motore sarà di mq.

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata. Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL

potenzialità in K-calorie ora

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nel

all'esterno dell'appartamento nel superficie di aereazione **continua** del locale dove è installato il bruciatore cmq.

Canna fumaria singola di cmq.
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. rami secondari n. di cmq.
innestata a cm. sopra il bruciatore
canne fumarie n.

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore
.....

Accesso da

Superficie del locale Aereazione
apertura in controcorrente n. superficie spessore delle pareti perimetrali
cm.

Materiali usati nelle pareti

Potenzialità in K-calorie-ora

Canna fumaria in alta m. di sezione di cmq. combustibile
usato contenuto in contenitori da kg. mc.

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq.

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

interrati fuori terra in
all'aria aperta lontani dai fabbricati m. da linee elettriche
m.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m. 3.

.....
.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

.....
L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

.....
.....

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-
tivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 - Legge 4 gennaio 1968, n. 1)



Io sottoscritt

PARDI ANGELO

CARRARA

il 29/03/1986

residente

a PARMA, VIA VENEZIA

ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977, n. 10, sotto la mia personale responsabilità

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la Concessione stessa nella mia qualità di (1) PROPRIETARIO

per (2) DISTRUTTURAZIONE COPERTURA A
FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

sull' area distinto in Catasto fabbricati del Comune - al foglio n. 101 particell
immobile terreni
n. 455-454 della superficie complessiva di mq. post.
in Via

Li

IL DICHIARANTE

Pardi Angelo

(1) Proprietario - Comproprietario insieme a... - Erede di... - Titolare di compromesso di compravendita in data... - Amministratore della Società... - Presidente cooperativa...

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc.).

Comune di CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 20 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento 08 LUG. 1986

addì

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

del mese

di avanti di me (3)

DELEGATO

(Gino Amadei)

è comparsa 1 Sig. PARDI ANGELOdella cui identità sono certo per (4) conoscenza di ufficio

1 quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può essere incorso in caso di dichiarazione mendace.

(3) Segretario Comunale od altro Funzionario incaricato dal Sindaco.

(4) Indicare le modalità d'identificazione.



IL

(qualifica)

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

(Cognome e nome)

(Gino Amadei)

(firma per eseso)



Carrara, li 30.1.87

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

14992

N. 22734 di prot.

4661

Risposta a nota n. 6.5.1987 del

Allegati n.

OGGETTO: PROGETTO RIFACIMENTO COPERTURA

IN LOC. MARINA VIA VENEZIA 82/TER

SPETT/LE DITTA

PARDI ANGELO

VIA VENEZIA N°82/TER

MARINA DI CARRARA

La S.V. é convocata presso L'ASS. all'Urbanistica nel palazzo Comunale per motivi inerenti la pratica emarginata nell'oggetto; nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

L'ASS. all'URBANISTICA.



Carrara, li 7/10/87

OMUNE DI CARRARA
A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

22734 | 4661 di prot. -86

isposta a nota n. del

llegati n.

OGGETTO: Comunicazione.

Al Sig. PAZZI ANGELO
via VENEZIA n° 82
MARINA DI CARRARA
e p.c. Sig. PAOL. PENNACCI FRANCESCO
via ROMA n° 18
CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la richiesta di Concessione Edilizia inoltrata in data 15/7/86 è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta n° 40 in data 13/12/86 la quale ha posto le seguenti condizioni:

" DECORRE DAI NOTARILE SUL VSO ESPRESSO DEL
SORTITO "

La S.V. è diffidata dall'iniziare i lavori.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

SAR. RENT. F. LO

PROGETTISTA

PENNUCCI

Fabbricato sito in loc. Via Mapp..... Foglio.....

☐ Progetto presentato in data 14/4/86 Prot. N° 22732 / 4661

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale ☐ presentata in data Prot. N°/.....

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam.** Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com.** Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10 ☐

COMMA

A
B
C
D
E
F
G

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A
B
C
D
E
F
G
H
I
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

RIEPILOGO GENERALE

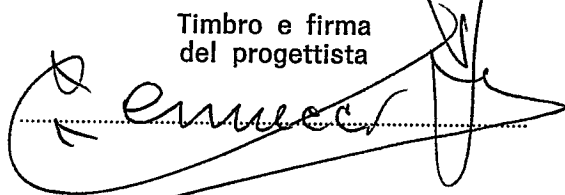
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L.

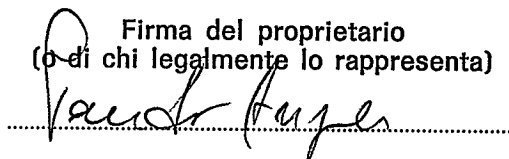
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

.....

ARCHITETTO CAPO

.....
.....

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia

favorevole/contrario in data n. Carrara li

IL SINDACO.....

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: Creazione Tiro
di proprietà: Paolo Angelini
sito in : Massa di Carrara
via : Venezia
mapp. n. 455 foglio n. 101

Il sottoscritto nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 20/8/86

Timbro e firma
del Progettista
Emilio



COMUNE DI CARRARA

11/11/92
del 18/11/92
[Signature]

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

SPADOLINO ANGELO
Via Renana 31/2

PROGETTISTA

GEOMETRA
PENNUCCI-FRANCESCO
Via Roma 13 (Pal. Gallia) Tel. 76555
CARRARA

Fabbricato sito in loc. Mariya Via Mapp. 455 Foglio 101

☐ Progetto presentato in data 14/7/86 Prot. N° 22734 / 4661

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data Prot. N°/.....
non sostanziale ☐

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC CA

Zona di saturazione ☒ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10 ☐

COMMA

A

B

C

D

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

E

F

G

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A

B

C

D

E

F

G

H

I

L

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

M

N

O

P

Q

R

S

T

U

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L.

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

2to con altro volante &
Vincolo sottile

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

**Timbro e firma
del progettista**

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

**Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)**

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

atto naturale per
il sottobosco

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/~~contrario~~ in data

23/12/86 по

Carrara lì

25. 1. 1988

~~IL SINDACO~~

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: Disseminazione tess
di proprietà: Parlo Angelo
sito in : Marina
via : Venezia
mapp. n. 455 foglio n. 101

Il sottoscritto Pennucci F. nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 15/11/86



[Signature]

COMUNE DI CARRARA

PATRIMONIO ED ECONOMATO

Codice Fiscale n. 00079450458

N. 6185

SERVIZIO CASSA

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto
dal Sig. *Pinelli*

la somma di L.

L. *8500*

Pinelli ep/ suo

per *lo studio*

Bolli a
tergo

Carrara, li

28. 6. 1886

L'Economo Comunale