



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

57

ANNO 1968

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà dei sigg. ^{ri}

Ripa Betta e

Bentoli Laura

LOCALITÀ Ormezzano VIA della Pace N.

SEZIONE A. FOGLIO 57 MAPPALE 514/e

LICENZA EDILIZIA DEL 4 aprile 1968 N° 59

N. PROTOCOLLO 1586/101 N. PRATICA

NOTE:


Ziripini, Carrara 1968
075712

A

LAVORI INIZIATI:

21-10-1968

B

LAVORI COPERTI:

1-9-1970

C

LAVORI ULTIMATI:

23-11-1970

(SOPRALLUOGO in data

12-11-1970)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 *Licenza di costruzione N° 69*
- 2 *Numero due tavole disegni (una tavola approvata)*
- 3 *Estratto di mappa N° 1224 (copia) e tipo di frazionamento*
- 4 *Contratto di vendita Ref n° 2058 Rec. n° 107 del 29/2/68 V. Ligoli*
- 5 *Permesso di variante N° 11360/1208 approvata il 24/7/68*
- 6 *Licenza di variante con una tavola disegni approvata.*

7

8 *Platichi cp Getty*

9

10

11

12

13

14

15

N. 9211 ANNO 1968

APPROVATO

20 GEN. 1968

Diritto rimborso stampati L. 100



Al Sig. Sindaco del Comune di

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUN.	87134	1968
15-GEN-1968		
Prot. N° 1586		

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. Ropa Cesare e Bertoli Laura (presso Corso Giorgio - Avenza)
domiciliato a Carrara al N. 8 di Via Principe di Savoia n° 232
proprietario, e

Sig. Luigi Lencioni progettista,
iscritto all'Ordine professionale dei Geometri della Prov. Massa Carrara
e domiciliato a Avenza al N. 8 di Via Giuseppe Lencioni

chiedono alla S. V. la licenza di costruzione (1)

1 fabbricato ad uso abitazione (2) in Comune di
Carrara su l. mapp. 510/E se. A del foglio N. 67
corrispondent al N. 8 di Via Principe di Savoia

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 3 tavole.

2) Severissimo Piano Urbanistico, form. 200/100, relazione Lencioni
Coppia di finanziamenti COMUNE DI CARRARA

Descrizione delle opere

Superficie del terreno a disposizione mq. 271

Superficie coperta mq. 105

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 600

Distanze minime dai confini metr. 3

Distanza minima dal filo stradale m. 3,00

Visto: ED 3072 IL CAPO UFFICIO

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1/2	1	2	3						

Altezza dell' edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto).	
<i>Ind. #11.</i>		<i>5.50</i>	Sotterraneo o semin- terrato m.	3. piano m.
			pianoterra m. <i>2.70</i>	4. piano m.
			1. piano m. <i>3.00</i>	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) metallo: leghe d'alluminio

[illegible]

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere, da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vana utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante tubazioni in ferro

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà prelevando direttamente all'acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Ing. C. C. C.

domiciliato in ... al N. ... di Via ...

e direttore dei lavori sarà il Sig. Ing. C. C. C.

domiciliato in ... al N. ... di Via ...

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 18-1-1968

IL PROPRIETARIO

Cesare Rapa
Bertoli Laura
L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Ing. C. C. C.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. C. C. C.



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazza.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavei, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

104
Data 20 GEN. 1968

25.1.68

Parere della Sezione Urbanistica

▶ P.M. 41 Zona Case Famiglie Popolari
66 Zona Edilizia F

Primi famuli col P.R. alla c. E.

29/1/68

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Dire essere ultimata
entro 3 anni dal tagli. A favorevole
15/5/68.

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 3 del 6/2/68)

Parere favorevole a condizione che i
vincoli edilizi siano rispettati fino a un
passaggio non designato.

Vedere V. 11/1/68 come
risultato delle c. E.

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia
la domanda

4 APR. 1968

ACCOGLIE - ~~RESPINGE~~

IL SINDACO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

li

Ai sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 46

NOTE: NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all' approvazione del presente progetto.

Zoppa Sarzana - 3080 c. 2-1962

Massa, 13 FEB. 1968

IL COMANDANTE



controllata
12/4/68

Vedere V. 11/1/68 come
risultato delle c. E.