

177/09

VI
3

COMUNE DI CARRARA	
spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
Prot. n° 974	

COMUNE DI CARRARA

14 GEN. 2007

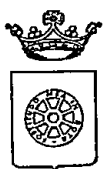
*

pro 1096/04 21.1.07

MOBILE

Sig. *Harrell*

IL DIRIGENTE



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto **Paolo TONARELLI** nato a Carrara il 26/06/1963 iscritto all'Albo professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 685 (C.F. TNR PLA 63H26 B832E), con studio professionale in Marina di Carrara viale Da Verrazzano n° 11/B (tel 0585/785265), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da **SPADONI Daniele**, e **FIASCHI Sabrina**;

considerato che i Sig.ri **SPADONI Daniele**, nato a Carrara il 25/09/1966 e ivi residente in via Carriona n. 38 (C.F: SPD DNL 66P25 B832F);
- **FIASCHI Sabrina**, nata a Carrara il 01/07/1970 e ivi residente in via Carriona n. 38 (C.F. FSC SRN 70L41 B832Y) hanno eseguito lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo sull' immobile posto in Carrara, frazione di Torano via Guidi n.10, censito catastalmente al foglio 32, mappali 138- 348,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data **03/01/2007** ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati;
preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano non conformi al progetto approvato con:

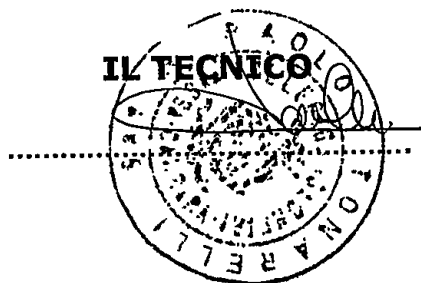
- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03/04/2004 DIA n. 177/04, ma sono state apportate variazioni e modifiche alla superfetazione dei locali interni, come si evince dalle planimetrie allegate alla presente.

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data **03/01/2007**

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

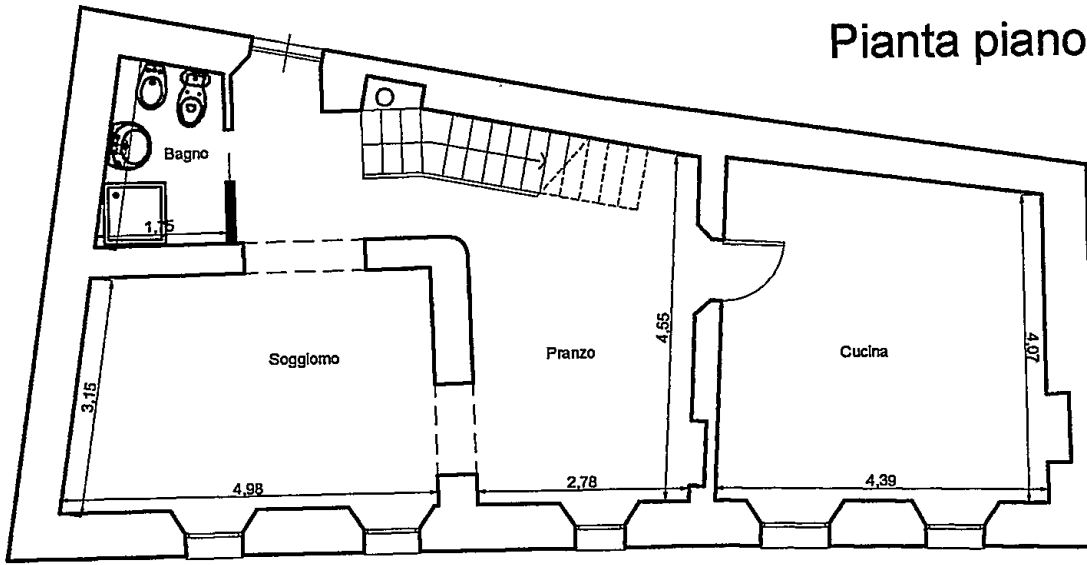
☐ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto si allega certificazione di variazione catastale.

Carrara, lì 05/01/2007

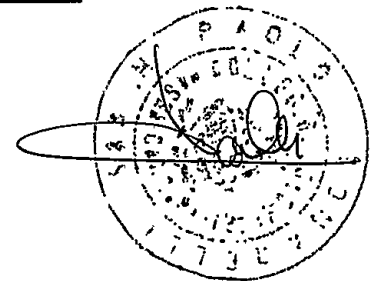
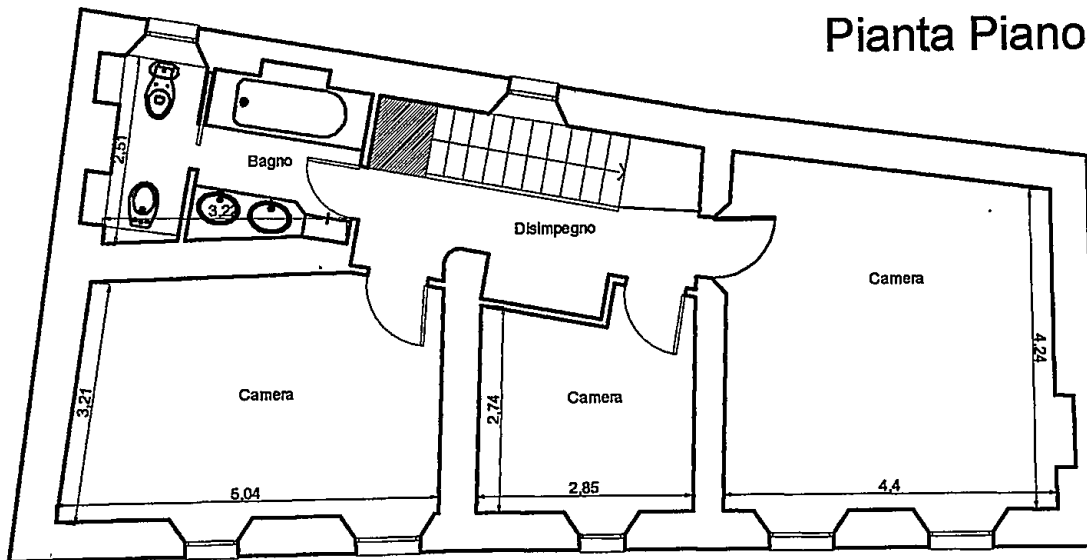




Pianta piano Primo

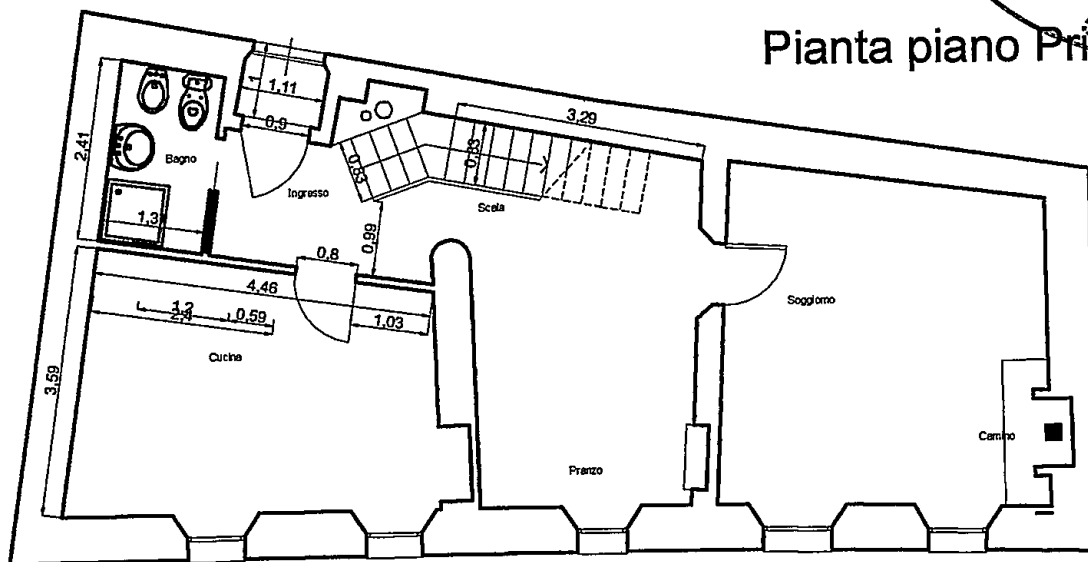


Pianta Piano Secondo



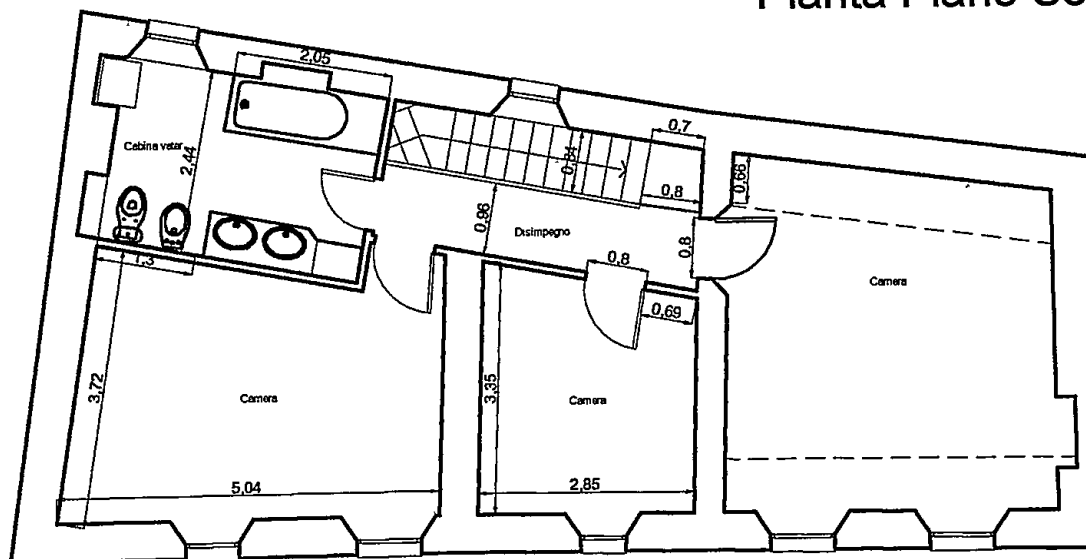


Pianta piano Primo

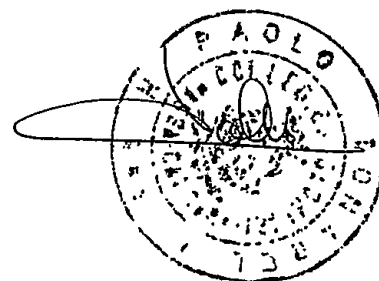


pianta piano terreno

Pianta Piano Secondo



pianta piano primo





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 28/12/2006

Ora: 12.30.30

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0088645

Codice di Riscontro: 000A888AA

Comune di CARRARA (Codice :16AG)

Tipo Mappale n.: -

Motivo della variazione : AMPLIAMENTO

Unità' in variazione n.: -

Unità' in costituzione n.: 1

Unità' in soppressione n.: 1

Unità a destinazione ordinaria n.: 1

Unità a dest.speciale e particolare n.: -

Beni Comuni non Censibili n.: -

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione
1	S		32	138	1	
			32	348	3	
2	C		32	138	3	via guidi d. n.10, 12, p.T-I, 2
			32	348	4	

Dati di classamento proposti

ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
2	ADM	4	5,5	151	244,28 *



Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000039664/2006

Importo della liquidazione: Euro 50

Data 28/12/2006

Protocollo n.: MS0088645

Liquidazione

16/1/2007
CAPO CAPITALE
MARIO

177/04

VI
3

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA	
18 GEN. 2007	
Prot. n° 995	Chis. 3



prot. 1006 del 9.1.07

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *[Signature]*

IL DIRIGENTE LI _____



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

I sottoscritti, **SPADONI Daniele**, nato a Carrara il 25/09/1966 e ivi residente in via Carriona n. 38 (C.F. SPD DNL 66P25 B832F) e **FIASCHI Sabrina**, nata a Carrara il 01/07/1970 e ivi residente in via Carriona n. 38 (C.F. FSC SRN 70L41 B832Y);

☐ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

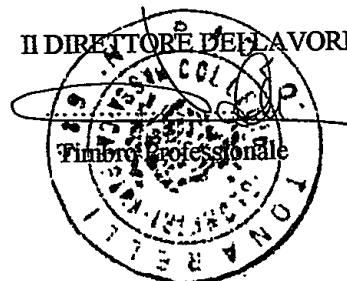
Danno comunicazione che in data 03/01/2007 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n°177/04 e si allega alla presente:

- ☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

Sabrina Fiaschi
(Firme leggibili)
Fiaschi Daniele

IL DIRETTORE DEI LAVORI





COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 09/04/2004
prot. n° 11960/1096
del 03/04/2004

RACCOMANDATA A.R.

Rot. 13213
13-04-04

e.p.c.:

A: SPADONI DANIELE-FIASCHI S.
VIA CARRIONA 38
54033 CARRARA
A: TONARELLI GEOM. PAOLO
V.LE DA VERRAZZANO 11/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 03/04/2004, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE sull'immobile sito in TORANO VIA GUIDI 10 e distinto catastalmente al foglio 32, mappale/i 138-348, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☐ autocertificazione(art.6,c.4 bis, l.a) L.R.52/99

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 11960/1096 del 03/04/2004 - d.i.a. n° 177/04-DIA .

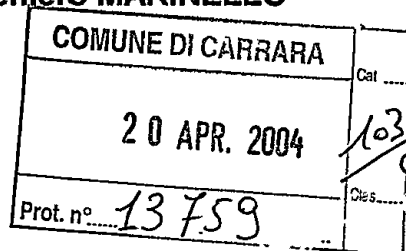


COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

Al Sindaco del Comune di Carrara

All' Istruttore Tecnico

Geom. Veniero MARINELLO

**Oggetto: integrazione D.I.A. n.177/04 prot. N. 11960/1096 del 03/043/2004.****SPADONI - FIASCHI**

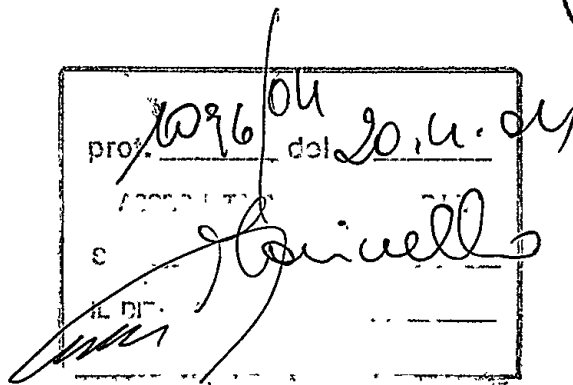
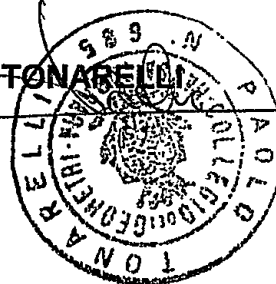
In relazione alla Vostra richiesta pervenuta in data 16/04/2004 , allego alla presente:

- Autocertificazione (art. 6 comma 4bis, 1.a L.R. 52/99)

Colgo l' occasione per porgere distinti saluti.

Carrara, li 16/04/04

Geom. Paolo TONARELLI



AUTOCERTIFICAZIONE
(art. 6, comma 4bis, 1.a, L.R. 52/99)

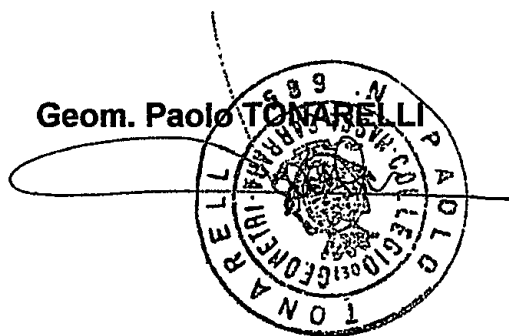


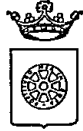
Il sottoscritto geometra **Paolo TONARELLI**, libero professionista in Marina di Carrara (MS), con studio tecnico in viale da Terrazzano n. 11/B, iscritto all' Albo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n. 685, in qualità di progettista dei lavori di ristrutturazione abitazione sull' immobile sito in Torano di Carrara, via Guidi 10, di proprietà dei Sig.ri SPADONI Daniele e FIASCHI Sabrina, giusta la denuncia di inizio attività DIA n. 177/04 del 03/04/2004 prot. 11960/1096,

DICHIARA

che le opere descritte nella denuncia di inizio attività sopra richiamata, relative al progetto di ristrutturazione dell' immobile adibito a civile abitazione, saranno realizzate in conformità alle norme igienico-sanitarie vigenti.

Carrara, lì 16/04/2004





COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☒ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 09/04/2004
prot. n° 11960/1096
del 03/04/2004

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: SPADONI DANIELE-FIASCHI S.
VIA CARRIONA 38
54033 CARRARA
A: TONARELLI GEOM. PAOLO
V.LE DA VERRAZZANO 11/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

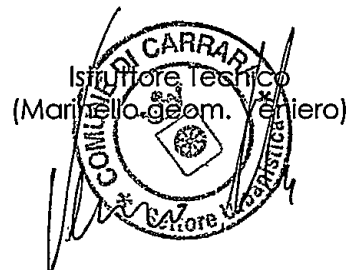
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 03/04/2004, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE sull'immobile sito in TORANO VIA GUIDI 10 e distinto catastalmente al foglio 32, mappale/i 138-348, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☐ autocertificazione(art.6,c.4 bis, l.a) L.R.52/99

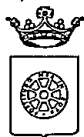
Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 11960/1096 del 03/04/2004 - d.i.a. n° 177/04-DIA .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 11960/1096
03/04/2004
Carrara 3 aprile 2004

prot. n. 12553
06/04/04

A: SPADONI DANIELE-FIASCHI S.
VIA CARRIONA 38
54033CARRARA

e, p.c.: A: TONARELLI GEOM. PAOLO
V.LE DA VERRAZZANO 11/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 03/04/2004. per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE sull'immobile sito in TORANO VIA GUIDI 10 e distinto catastalmente al foglio 32 mappale/i 138-348, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 11960/1096 del 03/04/2004. - d.i.a. n° 177/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

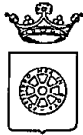
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 3 aprile 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 11960/1096
03/04/2004
Carrara 3 aprile 2004

A: SPADONI DANIELE-FIASCHI S.
VIA CARRIONA 38
54033CARRARA

e, p.c.: A: TONARELLI GEOM. PAOLO
V.LE DA VERRAZZANO 11/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 03/04/2004. per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE sull'immobile sito in TORANO VIA GUIDI 10 e distinto catastalmente al foglio 32 mappale/i 138-348, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 11960/1096 del 03/04/2004. - d.i.a. n° 177/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 3 aprile 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

A. R.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/O Cod. W8401E

Da restituire a

Via

Com. / *San. d. c. 15*
* COMUNE DI CARRARA *
Settore Urbanistico
Via n. 177/04

54033

C.A.P.

CARRARA

Località

MS

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

Assicurata

Euro_____[illegible]

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

SPASOVI DAVIČIĆ - F. ASENČIĆ S.

Destinatario:

CARRION A 300

via

CA 22A 13A

C.A.P. 54055 Località

16/4/97

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollati dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario

● **Sottoscrizione rifiutata**