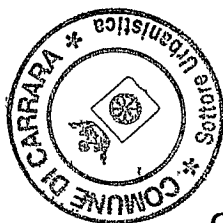


07 GEN. 2014



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

DIRETTI DI SEGRETERIA
DA CARA CON SEGRETERIA
RREVERSALE 6/7/2014

Prot. Urb. n° 3081 del

Assegnata a

BOMBARDI

Il Dirigente del Settore

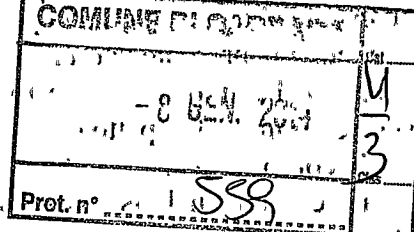
Settore Urbanistica & SUAP – Sportello unico per l'edilizia

COD03

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al protocollo di settore



DEPOSITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Art. 83 bis comma 2 della L.R. 1/05 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
URBANISTICA & SUAP**

Piazza 2 Giugno – Carrara

La sottoscritta (1) MARIA BARBARA MARIOTTI, c.f. MRT MBR 52E57 B832W
domiciliata in CARRARA Via MAZZINI n.7
tel. 0585/777085 in qualità di (1) PROPRIETARIA
dell'immobile/terreno posto in CARRARA via NUOVA n° 17
unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 bis comma 2 della L.R.T. n. 1 del 3.1.2005 e s.m.i. e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C. la variante al progetto relativo a lavori di(2)
realizzati con **Permesso di Costruire/S.C.I.A.** **n°179 del 2012**
la cui istruttoria era stata affidata al Geom. DAVIDE BOMBARDI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione – località : via NUOVA N.17

Dati catastali : foglio 40 mappale 598 sub7 - mappali 600 sub 4-5-6-7-8-9-10

Destinazione d'uso : CIVILE ABITAZIONE(3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data **15/10/012** e risultano ad oggi effettivamente eseguiti.

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig FRANCO NARDINI nato a LA SPEZIA il 27.05.1937

c.f NRD FNC 37E27 E463J con studio in CARRARA via DEL COMMERCIO n°7

iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI(4) n°333 della Provincia di MASS .tel.0585/72344

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA ED ASSEVERA CHE

- congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge;
- le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art. 83 comma 12 e art. 142 della L.R. 1/05, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art. 45 comma 2 del R.E.C :
 - 1) - sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici adottati e approvati ed edilizi del Comune di Carrara ed in conformità alle eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire/SCIA;
 - 2) - sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento.

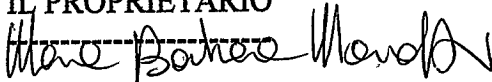
A tal senso si allega :

- ☐ - parere ASL-GONIP prot. _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 4 dell'art. 82 della L.R.T. 1/05)
- 3) - la realizzazione delle opere (prevenzione incendi):
 - ☒ non è relativa ad attività elencate al D.P.R. 151 del 1.8.2011;
 - ☐ è relativa all'attività n° ... categoria A elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento progettato è conforme alla vigente normativa di prevenzione incendi. Dichiara altresì di avere reso edotto il committente sull'obbligo della presentazione dello specifico progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco congiuntamente al deposito della segnalazione certificata di inizio lavori;
 - ☐ è relativa all'attività n° ... categoria B elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del
 - ☐ è relativa all'attività n° ... categoria C elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del
- 4) - gli elaborati grafici allegati alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi;
- 5) - non comportano modifiche della sagoma, né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulla dotazione degli standard autorizzati;
- 6) - ☐ non si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
☒ sebbene si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- 7) - al fine del contributo di cui all'art. 119 della L.R.T. risulta :
 - ☒ - non soggetto
 - ☐ - soggetto come da autocalcolo allegato.

ALLEGANO

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista (obbligatoria);
- documentazione fotografica con punti di scatto (obbligatoria);
- eventuale schema del conteggio a congruaggio degli oneri concessori a firma del progettista.

IL PROPRIETARIO



IL PROGETTISTA (timbro professionale)



Ai sensi del DPR 28/12/00, n. 445:

con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce autocertificazione depositata.

RIFERIMENTI NORMATIVI DELLA L.R. N. 1/2005 e s.m.i.

Art. 83 bis - Varianti in corso d'opera (176)

1. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 79, comma 3, e dal presente articolo, alle varianti ai permessi di costruire si applicano le disposizioni previste per il rilascio dei permessi. Le varianti in corso d'opera, al permesso di costruire o alla SCIA non comportano la sospensione dei relativi lavori qualora ricorrano tutte le seguenti condizioni:

- a) dette varianti siano conformi agli atti di governo del territorio di cui all'articolo 52, comma 2, o agli strumenti urbanistici generali vigenti, ai regolamenti edilizi vigenti e comunque non siano in contrasto con le prescrizioni contenute nel titolo abilitativo;
- b) non comportino modifiche della sagoma, né introducano innovazioni che incidono sulle quantità edificabili consentite dagli strumenti e dagli atti comunali, o che comportino incrementi di volumetria, oppure che incidono sulle dotazioni di standard;
- c) non riguardino beni tutelati ai sensi della parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- d) nel caso in cui riguardino l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio, siano realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione, oppure abbiano ad oggetto gli interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo.

2. Per le varianti che non comportano la sospensione dei relativi lavori ai sensi del comma 1, sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito dello stato finale dell'opera come effettivamente realizzata. L'eventuale conguaglio del contributo di cui all'articolo 105, determinato con riferimento alla data del titolo abilitativo, è effettuato contestualmente agli adempimenti di cui all'articolo 86 e, comunque prima della scadenza del termine di validità del titolo abilitativo.

Art. 142 - Varianti in corso d'opera (198)

1. Non si procede alla demolizione oppure all'applicazione delle sanzioni di cui al presente capo nel caso di realizzazioni di varianti, purché sussistano tutte le condizioni di cui all'articolo 83 bis, comma 1.

2. Le varianti non devono comunque riguardare immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, così come definita dall'articolo 79, comma 2, lettera c).

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A3 scaricato dalle rete civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario.

- (1) - proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante;
- (2) - nuova costruzione, ampliamento, sopraelevazione, muri di contenimento, piazzali, etc;
- (3) - residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc;
- (4) - Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc;
- (5) - elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

- ☐ - la documentazione presentata è completa.
- ☐ - la documentazione presentata è carente di :

Comunicazione ad integrare il _____

Integrazione pervenuta il _____

- ☐ - verificata la rispondenza alle disposizioni di cui agli art. 83 bis comma 2 e art. 142 della L.R. 1/05, e per quanto disposto all'art. 45 comma 2 del R.E.C. si propone l'accettazione del deposito degli elaborati di variante in corso d'opera.
- ☐ - dalla verifica degli elaborati della variante si rileva la mancata osservanza di quanto disposto dalle norme di cui agli art. 83 bis comma 2 e art. 142 della L.R. 1/05 e per quanto disposto all'art. 45 comma 2 del R.E.C. in quanto :

Carrara il _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- ☐ - si dispone il deposito agli atti d'Ufficio.
- ☐ - si dispone il diniego con le motivazioni di cui sopra.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

DIRITTI DI SECONDO

* * * BOLLETTA * * *

DATA 07.01.2014

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2014

NUMERO

67

CONTE

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO E
54033 MB CARRARA

VERSANTE MARIETTI MARIA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

67

80.00

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE RISTRUTTURAZIONE VIA
NUOVA 17

RIF. 6567708 / 1/ 51/ 0

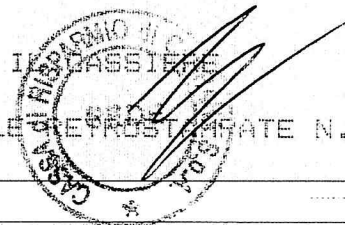
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
80,00	07.01.2014	BB	2,00	ES	0,00
					82,00

DICONSI EURO STANTADUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

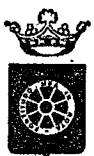
OPERAZIONE N. 90048/5/0100007

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N. 1



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

SCIA 179/2012



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & S.U.A.P.

COD14

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al settore	
st. Ur	394/179/2012	12 OTT. 2012	Cat.
Assegnata a	Il Dirigente del Settore	Prot. n° 69261	Vl 3

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77 -79 - 84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)

DA DEPOSITARE PRESSO:

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Il/La sottoscritto/a

MARIA BARBARA

nome

MARIOTTI

cognome

Nata a CARRARA Provincia MS il 1 7 - 0 5 - 1 9 5 2

Residente in CARRARA Provincia MS in Via Mazzini

N. 7 C.A.P. 54033 Telefono 0585/777085 Fax

e-mail _____ Codice Fiscale MRTMBR52E57B832W

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n.1 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a **(descrizione sintetica dell'intervento)**:

LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTI LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO TRAMITE DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA, DEI SOLAI E DELLE SCALE INTERNE, IL TUTTO NEL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA SISMICA

☒ Nuovo intervento

☐ Variante alla S.C.I.A. n° depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n° del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via NUOVA

N. 17 località CARRARA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio	Particella	Subalt/ <u>7</u> <u>4-5-6-7-8-9-10</u>
Catasto fabbricati	Foglio <u>40</u> <u>40</u>	Particella <u>598</u> <u>600</u>	

con destinazione d'uso attuale: (barrare la casella che interessa)

☒ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (specificare)

☐ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare):

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

☒ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario

☐ Per conto della Ditta/Soc.:

Con sede in Prov. in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail P.iva

che rappresenta nella veste di

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. **la seguente documentazione obbligatoria:**

- **Titolo di proprietà** / disponibilità e visure catastali aggiornate dell'immobile;
- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 1/05;
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale, aereo fotogrammetrico, delle piante, sezioni e dei prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all. W del REC);
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- **Quietanza** n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- **Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;**
- **DURC in originale in corso di validità** (documento di regolarità contributiva) (1), se dovuto;
- **Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

Oltre alla seguente documentazione :

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
- ☒ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74 ;
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 ;
- ☒ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art. 4 c.2 del D.P.R.G. n. 62/R/05;
- ☐ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);
- ☐ Altro (Specificare).....

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☒ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico
- ☐ Autorizzazione paesaggistica
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico;
- ☐ Nulla osta per vincolo idraulico (PAI);
- ☐ Autorizzazione FF.SS/ ANAS/SALT;
- ☐ Altro (Specificare).....

DICHIARA CHE

2.- il Progettista delle opere è:

FRANCO

nome

NARDINI

Cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 2 / 7 - 0 / 5 - 1 / 9 / 3 / 7

residente in CARRARA Provincia MS in piazza MATTEOTTI

n. 15 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei Geometri della provincia di MASSA al n° 333

con studio professionale in CARRARA Provincia in via/piazza Del Commercio

n. 7 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

e-mail Franconardini333@gmail.com Codice Fiscale N R D F N C 3 7 E 2 7 E 4 6 3 J

2.- il Direttore dei Lavori è:

FRANCO

nome

NARDINI

nato a CARRARA Provincia MS il 2 7 - 0 5 - 1 9 3 7

residente in CARRARA Provincia MS in /piazza MATTEOTTI

n. 15 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa al n° 333

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via DEL COMMERCIO

n. 7 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

e-mail Franconardini333@gmail.com Codice Fiscale N R D F N C 3 7 E 2 7 E 4 6 3 J

3.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi:

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:**

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

☒ è affidata l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:**

MARTIS MARTINO SRL

nominativo

VIALE XX SETTEMBRE N.74/B

indirizzo

CARRARA (MS)

Città

codici di iscrizione identificativi

4602581400

INPS

13719291

INAIL

004205

CASSA EDILE

01083360451

P.I. / C.F.

e pertanto si dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

4.- l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare all'Azienda U.S.L. la notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08.

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:

1. è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 84 comma 5 della Legge Regionale n.1/2005 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;
2. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
3. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione del documento unico di regolarità contributiva in corso di validità (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta l'inefficacia del titolo; (1)
4. ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
5. l'intervento progettato: (specificare)
☐ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☒ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1;
6. di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 128 della L.R. 1/05;
7. il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'Art. 84 della L.R. 01/05, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente S.C.I.A. e che la sottoscrizione del presente modello, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, costituisce dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000;

- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara _____, li

2	7
---	---

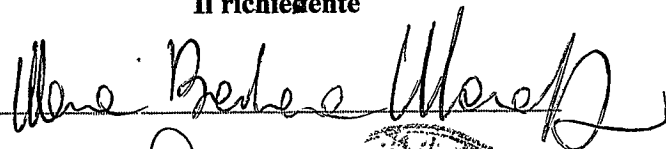
 -

0	7
---	---

 -

2	0	1	2
---	---	---	---

Il richiedente



Il Progettista

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

Impresa Edile
Martini
Martini S.r.l.

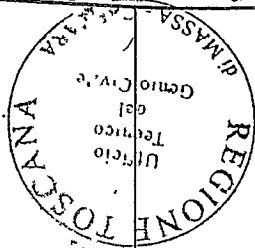
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

- (1) - l'originale può essere sostituito da una fotocopia accompagnata da dichiarazione che ne attesti la conformità all'originale resa dal titolare ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, allegandovi copia del documento di identità

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

SCIA 2012 129/2012

 REGIONE TOSCANA Giunta Regionale - 3 FEB. 2014 Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di Sede di MASSA - CARRARA		  COMUNE DI CARRARA - 1 FEB. 2014 *	
Preavviso scritto e DEPOSITO PROGETTO ai sensi: ☒ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter ☐ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter * ex artt. 17 e 18 Legge 64/74 ** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74		Nel rispetto di: ☒ D.M. 14/01/2008 ☐ D.M. 14/09/2005* ☐ D.M. 16/01/1996* * così come disposto dal D.L. 248/07 art. 20, convertito con L. 21/08	
☐ Nuovo progetto ☒ Variante/Integrazione n° 1 al progetto n° 483/6-8-2012 ☐ altro		Zona di classificazione sismica ☐ 3 ☐ 4 Fascia di pericolosità sismica ☐ A ☐ B ☐ C	
Committente Nome MARIOTTI MARIA BARBARA Via MAZZINI n. 7 nato a CARRARA Domiciliato in Via n. Codice Fiscale MRTMBR52E57 B832 W * indicare in caso di società o enti		sede legale*: Comune legale rappresentante* il 17/5/1952 CAP Tel. e-mail Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo)	
Descrizione dell'intervento: Progetto di RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTE LA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO ASSEGNATA ALL'ESPLENABILE DEL PRATICO LAVORATO			
Comune	CARRARA	Estremi catastali	ai sensi della L. 11/02/02 art. 600
Loc.	CARRARA	Estremi Prat. Comunale	Prat. Comunale
Via	V. NUOVA N. 17		
Ditta Costruttrice	IMPRESA EDILE MARTIS MARTINO	Geologo	DATA 05/02/2012
sede legale*: Comune	CARRARA	nato a	CARRARA
Via	VIALE XX SETTEMBRE 746	iscritto all'Albo	Prot. n° 147
legale rappresentante*	MARTIS MARTINO	Regione	IL COMUNE
nato a	CAGLIARI	il	27-12-1954
domiciliato in	CARRARA	CAP	CAP
Via	VIALE XX SETTEMBRE 746	Via	n.
Tel.	0585 842865	Fax	
e-mail		e-mail	
Codice Fiscale	MRTMTN54T27B354E	Codice Fiscale	
* indicare in caso di società o enti			
Progettista Strutturale	ING. ROBERTO GRAUSEN	Direttore dei Lavori Strutturale	ING. ROBERTO GRAUSEN
nato a	CARRARA	il	27/12/1955
iscritto all'Albo	INGEGNERI	iscritto all'Albo	INGEGNERI
prov. di	MS	n.	320
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033
Via	CORSO ROSSELLI N. 47	Via	CORSO ROSSELLI N. 47
Tel.	0585 810051	Fax	0585-043682
e-mail		e-mail	
Codice Fiscale	GRSRRT55T27B832L	Codice Fiscale	GRSRRT55T27B832L
REGIONE TOSCANA UFFICIO TECNICO DEL GENIO CIVILE di MASSA - CARRARA			
VISTO: Si ATTESTA l'avvenuto deposito del progetto ai sensi delle Leggi sopracitate. Progetto n° Il Depositato presso questo Ufficio ai sensi della L'incaricato: L. Regionale 3.01.2005 n. 1 e DPR 6.06.2001 n. 380 Pratica n. 483/12 Prot. n. 285188		Controllo obbligatorio (Art. 105 ter c. 4) ☐ SI ☐ NO	

D'ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fignani)

Altri soggetti responsabili (vedi eventuale elenco allegato)	
Committenti	
Progettista Arch.	GEOM. FRANCO NARDINI - COLLEGGIO GEOMETRI MS N.333 VIA DEL COMMERCIO N.7 - CARRARA
Direttore dei Lavori Arch.	GEOM. FRANCO NARDINI
Ditte costruttrici	
DESTINAZIONE (riferimento al Regolamento n. 36/R del 9/7/2009, all. A)	
☒ EDIFICI E/O INFRASTRUTTURE ORDINARIE	
A) EDIFICI DI INTERESSE STRATEGICO E OPERE INFRASTRUTTURALI 1. Strutture Ospedaliere e sanitarie ☐ a) Ospedali, case di Cura e strutture funzionali primarie annesse ☐ b) Aziende sanitarie, presidi medici, poliambulatori ed altre strutture sanitarie, dotate di Pronto Soccorso o dipartimenti di emergenza, urgenza e accettazione ☐ c) Centrali operative 118 2. Strutture Civili ☐ a) Sedi istituzionali di enti pubblici ☐ b) sedi di Sale Operative per la gestione delle emergenze (COM, COC) ☐ c) centri funzionali di supporto alle attività di protezione civile ☐ d) edifici ed opere individuate nei piani d'emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza 3. Strutture Militari ☐ a) Caserme delle Forze Armate, dei Carabinieri, della Pubblica Sicurezza, dei Vigili del Fuoco, della Guardia di Finanza, del Corpo Forestale dello Stato 4. Infrastrutture ☐ a) Centrali Elettriche di importanza primaria ☐ b) Strutture primarie per le telecomunicazioni (radio, televisioni, telefonia fissa e portatile, ponti radio della rete nazionale) ☐ c) Vie di comunicazione (strade, ferrovie) ed opere d'arte annesse, limitatamente a quelle strategiche individuate nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza ☐ d) Porti, aeroporti ed eliporti individuati nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza ☐ e) Strutture primarie connesse con la produzione, il trasporto e la distribuzione di materiali combustibili (oleodotti, gasdotti) ☐ f) Strutture primarie connesse con il funzionamento di acquedotti locali 5. Altre strutture e infrastrutture specificate nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza. ☐ Altre strutture	B) EDIFICI E OPERE INFRASTRUTTURALI RILEVANTI 1. Strutture per l'Istruzione sia pubbliche che private ☐ a) Scuole di ogni ordine e grado, comprese le strutture funzionali primarie annesse ☐ b) Palestre annesse agli edifici scolastici ☐ c) Sedi universitarie, accademie, conservatori e relative strutture gestionali e di coordinamento 2. Strutture Civili ☐ a) Uffici amministrativi degli enti pubblici ☐ b) Uffici con notevole accesso al pubblico (uffici postali e bancari principali, centri civici, centri per convegni, mense) ☐ c) Edifici con elevato contenuto artistico e/o patrimoniale (musei, biblioteche) ☐ d) Edifici per il culto con superficie utile > 200 mq ☐ e) Sale per lo spettacolo, teatri, cinema, sale da ballo, con capienza utile > 100 persone ☐ f) Edifici adibiti ad attività sportive o ad esse funzionali e destinati al pubblico, con capienza utile > 100 persone (Stadi, tribune, palazzetti dello sport) ☐ g) Grandi magazzini di vendita, mercati coperti, centri commerciali con superficie di vendita > 2500 mq ☐ h) Edifici con destinazione residenziale con cubatura > 5.000 mc ed altezza > 25 m ☐ i) Edifici con destinazione alberghiera con capacità ricettiva > 50 persone ☐ j) Strutture sanitarie o socioassistenziali con ospiti non autosufficienti (ospizi, orfanotrofi) 3. Strutture Industriali ☐ a) Edifici industriali ove sia prevista una presenza contemporanea media > 200 addetti ☐ b) Edifici industriali nei quali avvengono lavorazioni di materie insalubri o pericolose 4. Infrastrutture ☐ a) Vie di comunicazione (strade, ferrovie, banchine portuali, piste aeroportuali, funivie) ed opere d'arte annesse, il collasso delle quali può determinare gravi conseguenze in termini di perdite di vite umane, ovvero interruzioni prolungate del traffico ☐ b) Opere di ritenuta (dighe) con volume di acqua invaso > 50000 mc o altezza dello sbarramento > 5 m ☐ c) Impianti primari di depurazione 5. Altre strutture e infrastrutture individuate nei piani di emergenza o in altre disposizioni di protezione civile ☐ Altre strutture

Dichiarazioni di responsabilità

Il/i sottoscritto/i in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano quanto segue:

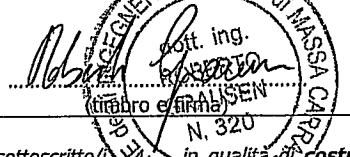
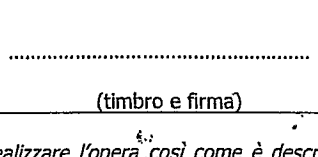
a) che il progetto è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche di cui al presente capo e nel rispetto delle norme tecniche contenute nei decreti ministeriali emanati ai sensi dell' articolo 96 L.R. 1/2005;

b) che, nel caso di interventi sugli edifici esistenti, il progetto risulta classificato come progetto di adeguamento ☐ ovvero di miglioramento ☐ oppure si tratti di intervento locale, anche di riparazione ☐ in conformità a quanto disposto dalle norme tecniche individuate all' articolo 96, L.R. 1/2005 ;

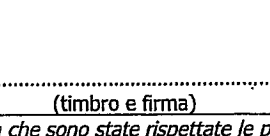
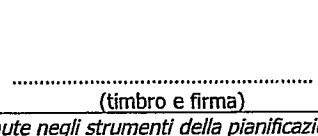
c) che gli elaborati progettuali possiedono i requisiti di completezza specificati dal regolamento di cui all' articolo 117 L.R. 1/2005;

d) che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche.

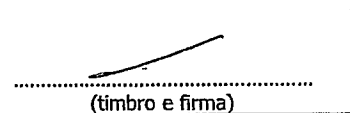
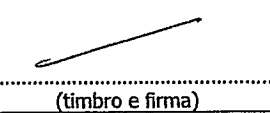
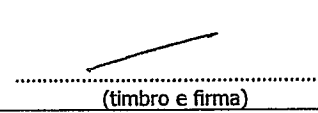
d bis) la zona sismica dove deve essere realizzato l'intervento ☐ 3 ☐ 4 e con riferimento agli interventi da realizzare nelle zone a bassa sismicità 3, la fascia di pericolosità del sito ove essi devono essere realizzati ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4

		
---	---	---

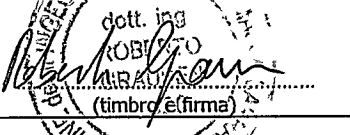
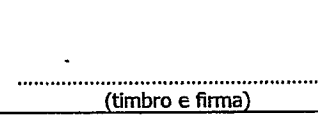
Il/i sottoscritto/i in qualità di **costruttore/i** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel progetto.

		
---	---	---

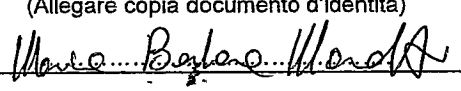
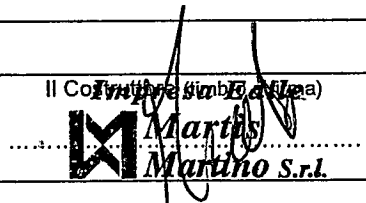
Il sottoscritto in qualità di **geologo**, dichiara che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche e che le indagini geologiche, geofisiche e geotecniche relative all'intervento sono state eseguite in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 6 e 7 del d.p.g.r. 36/R/2009.

		
---	---	---

Il/i sottoscritto/i in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa, e che risulta adeguato alle prescrizioni di cui all'art. 106 della L.R. 1/2005.

		
---	---	---

Il/La sottoscritto/a in qualità di **Committente** dichiara di autorizzare a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti Uffici-Regionali

FIRME	
Il Committente (Allegare copia documento d'identità) 	Il Committente (timbro e firma) 

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n.196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 – capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05.
5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana – Giunta Regionale.
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/sismica/normativareg/index.htm>.
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003.

 REGIONE TOSCANA Giunta Regionale Ufficio Tecnico del Genio Civile di Sede di MASSA-CARRARA	BOLLI 	DATA, TIMBRO, PROTOCOLLO
---	--	---

RELAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI RISPONDENZA
D.P.R. 380/01 art. 65 e L.R. n. 1/05 art. 109

PROGETTO N. **483** DEL **6/8/2012** ☐ AUTORIZZAZIONE ☒ DEPOSITO

COMUNE DI **CARRARA LOC.**

VIA **PIAZZA NUOVA N. 17**

COMMITTENTE: **MARIOTTI MARIA BARBARA**

DESCRIZIONE DELLE OPERE ESEGUITE: **RISANAMENTO CONSERVATIVO INTERVENTO LA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO**

Il sottoscritto ING. **ROBERTO GRAUEN** con studio in **CARRARA CORSO ROSSINI 47 via piazza** in qualità di Direttore dei Lavori dichiara che in data **07/11/2013** sono state ultimate le opere relative al progetto in oggetto.

Le opere sono state realizzate secondo il progetto autorizzato / depositato ed i materiali utilizzati sono conformi a quanto dichiarato nella Relazione sui materiali allegata al progetto stesso.

Con la presente si certifica altresì che le opere realizzate sono conformi alle prescrizioni antisismiche della vigente normativa nonché, laddove previsto, alle prescrizioni relative alle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso, ed a struttura metallica di cui alla parte II, capo II, del D.P.R. 380/01.

Durante il corso dei lavori sono state presentate le seguenti varianti al progetto: **1** ☒ **2** ☐ **3** ☐ **4** ☐ **5** ☐
Il D.L. comunica inoltre: **DEL 7/11/2013**

Sono stati prelevati i seguenti campioni di materiali:

- ☐ Calcestruzzo (D.M. 14.01.2008 – punto 11.2.5)
Controllo accettazione tipo A tipo B N. cert. allegati
- ☐ Acciaio (D.M. 14.01.2008 – punto 11.3.2. 10.4) N. cert. allegati
- ☐ Altro

secondo quanto disposto dalla normativa vigente adottata in fase di progettazione.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori attesta di aver preso visione dei suddetti certificati e che le risultanze delle prove sui materiali sono state condotte secondo le modalità e numero previste dalla vigente normativa.

Allega relazione di verifica ed accettazione dei materiali utilizzati ai sensi del Cap. 11 del D.M. 14.01.2008.

☒ Trattandosi di opere di riparazione/intervento locale eseguite ai sensi del punto 8.4.3 del D.M. 14.01.2008 il sottoscritto Direttore dei Lavori dichiara, sotto la sua responsabilità, che non si procederà ad effettuare il collaudo delle opere.

☐ Si allega ulteriore documentazione utile alla dichiarazione di conformità delle opere realizzate:

Modulo 4

REGIONE TOSCANA
Ufficio Tecnico del Genio Civile
di **MASSA - CARRARA**

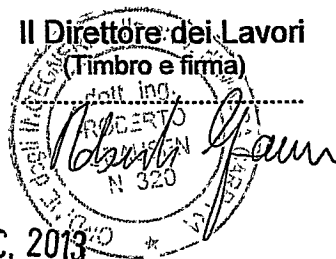
Il Direttore dei Lavori

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 3.01.2005 n. 1 e DPR 6.06.2001 n. 380
Pratica n. **483/2012**

Coll. Gest. le
Taciana Batista

Massa, li

12 DIC. 2013



fat. n. 46225
29/08/13



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
U.O. Abusivismo edilizio

☒ Copia atti
Ufficio Urbanistica

☐ Copia atti
Is. Dir. Della Buona

☐ Copia atti
Prot. Generale

☐ Copia atti
Off. Pagine Gialle

Prot. urb. n. 1877-13

Carrara, 27 agosto 2013

RACCOMANDATA A.R.

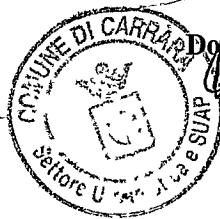
**Al COMANDO
POLIZIA MUNICIPALE**

Sede

OGGETTO: Sopralluogo in via Nuova n. 17 – realizzazione comignoli- verbale P.M. 70/URB/2013.

In riferimento alla segnalazione inviataci in data 2.07.2013 in conseguenza dei Vostri sopralluoghi eseguiti nelle date 18 e 22 giugno u.s. ed in data 2.07.2013 in Carrara via Nuova n. 17, sull'immobile interessato dalla SCIA n. 179/12 depositata dalla signora Maria Barbara Mariotti, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare contraddistinta con i mappali 598 sub. 7 e 600 sub. 4-5-6-7-8-9-10, avente ad oggetto lavori di risanamento conservativo e messa in sicurezza del fabbricato, si comunica quanto segue:
a seguito del sopralluogo del tecnico di questo Settore eseguito in data 12.07.2013, sulla proprietà in oggetto è stato accertato che i comignoli descritti nel verbale sopracitato risultano rimossi ed è stata effettuata la loro chiusura a tetto. Si segnala inoltre che in corrispondenza dei comignoli in questione, sulla muratura sottostante si rinvenivano tracce di una precedente e antica canna fumaria.
La segnalazione è stata archiviata e inserita, quale documentazione, nella SCIA presentata dalla signora Mariotti Anna Maria in data 2.10.2012, rubricata al n. 179.

Cordiali saluti



Il Dirigente
Dott. Marco Tonelli

COMUNE DI CARRARA
(SETTORE OPERE PUBBLICHE)

Prot. Data

Assegnato a

Il Dirigente

pagina 1

Piazza 2 Giugno 1, 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 6411 – Fax 0585 641296
email: ddellabuona@comune.carrara.ms.it

13 08.12 mariotti arch.doc



CARRARA
Ufficio Polizia Giudiziaria
Controllo edilizio ed ambientale
Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585.70000 - Fax 0585.70983

Prot. n° 70/URB/2013



**AL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA e SUAP**

Oggetto: Sopralluogo Via Nuova n° 17 – realizzazione comignoli

A seguito di due diverse segnalazioni sono stati fatti tre diversi sopralluoghi all'indirizzo in oggetto dove sono in corso d'opera lavori di risanamento conservativo e messa in sicurezza del fabbricato con SCIA n° 179/2012.

In data **18 giugno** (Ag. Vanelli) è stato fatto un rilievo fotografico da casa della segnalante mentre in data **22 giugno** (Ag. Vanelli/Marcuccetti) si è proceduto a fare un rilievo da dentro il cantiere dai quali si è riscontrato la presenza di un nuovo comignolo che dalle misurazioni prese sul posto risulterebbe a circo 8.5 metri di distanza dal terrazzo della segnalante stessa. Da informazioni assunte sul posto e confermate successivamente dal geometra Nardini risulterebbe che la canna fumaria di servizio al comignolo sopra citato era preesistente ai lavori in essere. Inoltre trattandosi di edificio molto vecchio questo avrebbe molte altre canne fumarie alcune delle quali sono state dismesse mentre altre saranno probabilmente utilizzate in funzione dello sviluppo del progetto di intervento edilizio. Si precisa che a fianco del comignolo citato ne esiste un altro di vecchia realizzazione di proprietà della segnalante che da quanto riferito dalla stessa è al momento inutilizzato.

In data **2 luglio** (Ag. Vanelli), a seguito di una ulteriore segnalazione relativa alla realizzazione di comignoli, è stato fatto un terzo sopralluogo. Dall'appartamento della segnalante è stata rilevata la presenza di un nuovo comignolo di cui non è stato possibile misurarne la distanza e la predisposizione di un punto di evacuazione fumi al momento tappato.

Da quanto riferito dal geometra Nardini il comignolo rilevato in data 2 luglio è a servizio di un immobile di altra proprietà sottostante la proprietà Mariotti.

Infine sempre nel sopralluogo del 2 luglio si è constatato che il comignolo rilevato in data 18 e 22 giugno è stato rimosso.

Trattandosi di lavori in corso d'opera si invia la presente comunicazione per eventuali valutazioni inerenti la SCIA.

Allegati:

- ✓ Copia delle segnalazioni ricevute
- ✓ Documentazione fotografica

Carrara 02/07/2013

Agente di P.G.
Nicola Vanelli

ACQUISTO AL PUBBLICO
DELLA POLIZIA MUNICIPALE
CARRARA - 02/07/2013

DATA **05-07-2013**
Firma del Settore

1877

Il Dirigente la Polizia Municipale

Thun:

rispondere alla P.M. che i coniugati
sono stati rimossi come risultato del
seppellimento che, servizio di settore
e che pertanto non è stato previsto
procedimenti senza votazione
non revidendosi opere edilizie

obviare- 9/08/13/plegum

Polizia Municipale Comune di Carrara

Stampa scheda intervento N° 63058



Linea tel.: 1

Data: 17/06/2013

Orario: 08:09:40

Protocollo: 63058

Operatore PI: TERRIBILE

Unità interv.:

Equipaggio:

Turno:

Tipo segnalaz.: CONTROLLO EDILIZIO

Pattuglie ausiliarie:

Indir. 1: DELLE ERBE (PIAZZA)

N°: 10

Indir. 2: NUOVA (VIA)

N°:

Identità del rich.: BRUNI KATIA

Contatti:

N° tel. del rich.: 0585-74358

Priorità: ☒ Normale (V)**NOTE:**

#ARCHIVIAZIONE DIRETTA#
SEGNALA CHE PRESSO LA SUA ABITAZIONE, IN CENTRO
STORICO, NEL CORSO DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA
PALAZZINA, E' STATO ERETTO UN COMIGNOLO CHE SI TROVA
ALL'ALTEZZA DEL PROPRIO TERRAZZO.
RICHIEDE UN CONTROLLO.

ESITO FINALE:

PASSATA SCHEDA AD UFFICIO EDILIZIA/URBANISTICA.

NESSUNA INFORMAZIONE AGGIUNTIVA



20/b
Gep. Mancini

Polizia Municipale Comune di Carrara

Stampa scheda intervento N° 63367

**Linea tel.:** 1**Data:** 28/06/2013**Orario:** 17:58:50**Protocollo:** 63367**Operatore PI:** VENTURINI**Unità interv.:****Equipaggio:****Turno:****Tipo segnalaz.:** ANTIABUSIVISMO**Pattuglie ausiliarie:****Indir. 1:** ROSSI P. (VIA)**N°:** 12**Indir. 2:****N°:****Identità del rich.:** NICOLAI ENRICA**Contatti:****N° tel. del rich.:** 3494509536**Priorità:** ☒ Normale (V)**NOTE:****ESITO FINALE:**

#ARCHIVIAZIONE DIRETTA#

PASSATO SCHEDA UFFICIO URBANISTICA.

LA SIGNORA COMUNICA CHE IN VIA NUOVA 17 LA DITTA MARTIS STA EFFETTUANDO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E SUL TETTO SONO COMParsi N° 3 CAMINI CHE PRIMA NON C'ERANO. DUE SONO STATI CHIUSI, UNO PROPRIO DAVANTI ALLA MIA UNICA FINESTRA E' RIMASTO APERTO.

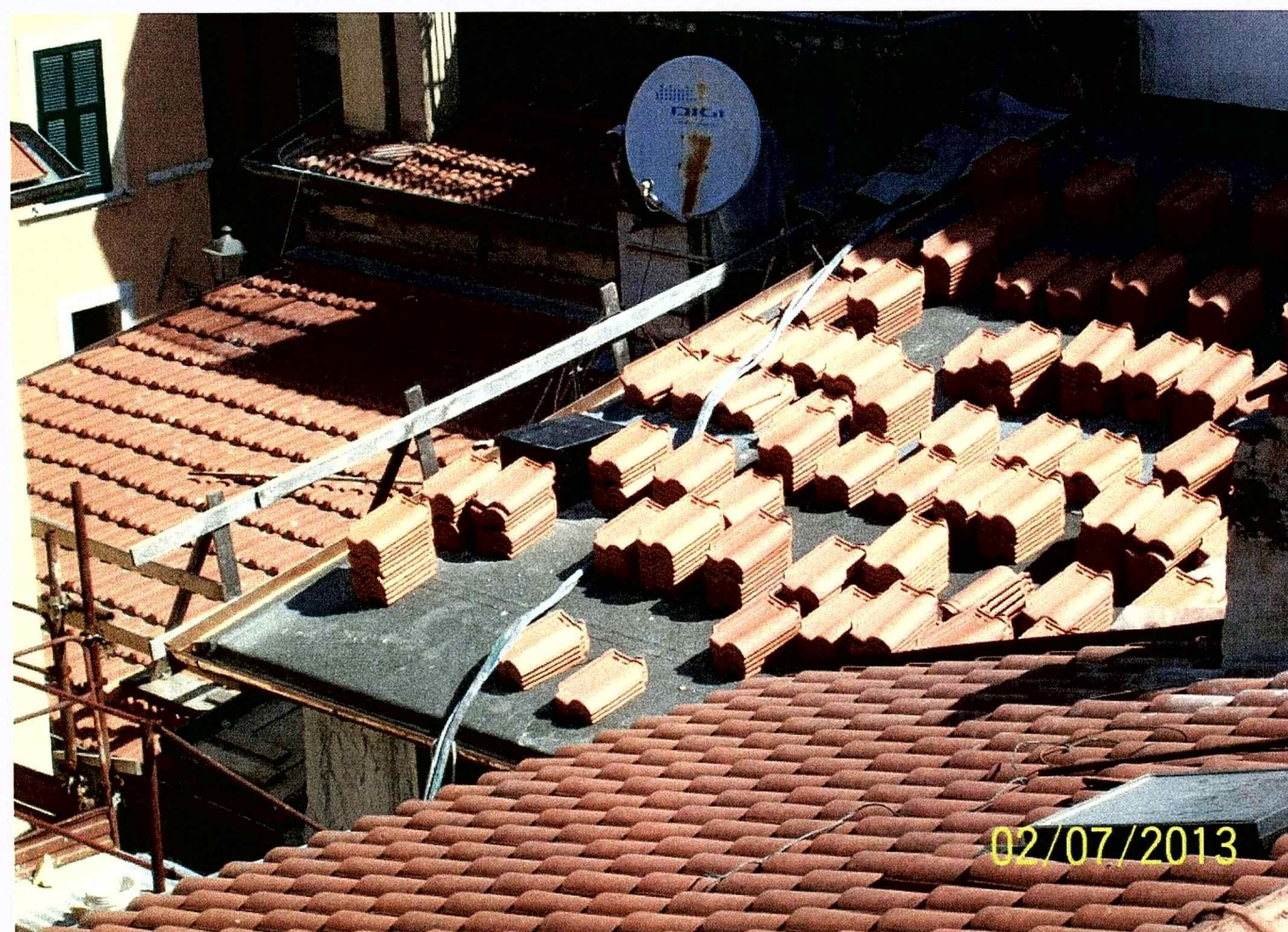
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE (EVENTO GENERICO):**INFORMAZIONI EVENTO:**

Interventi richiesti:

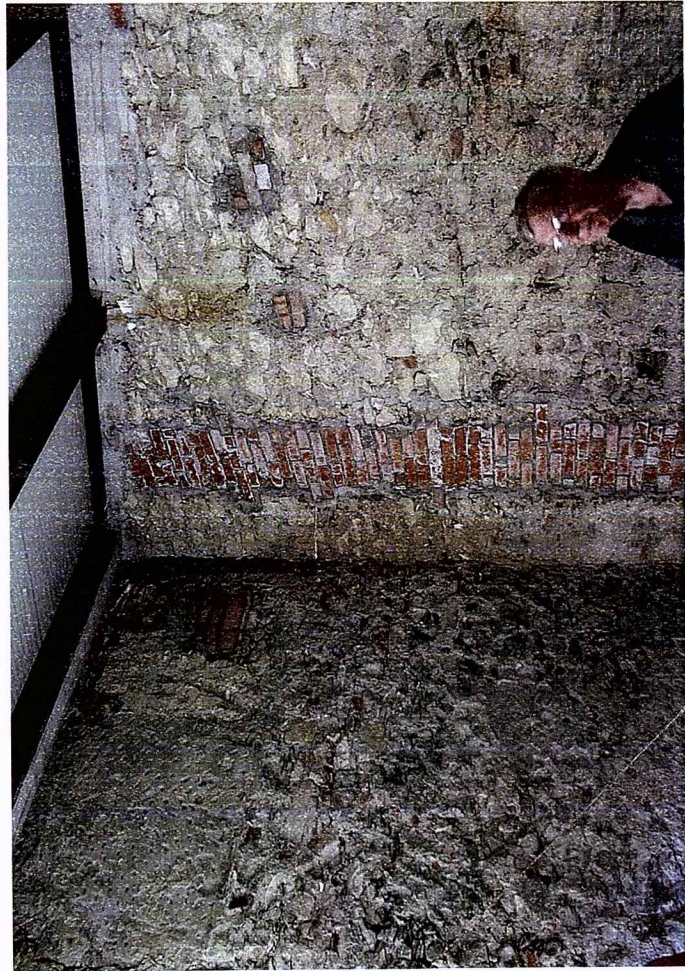




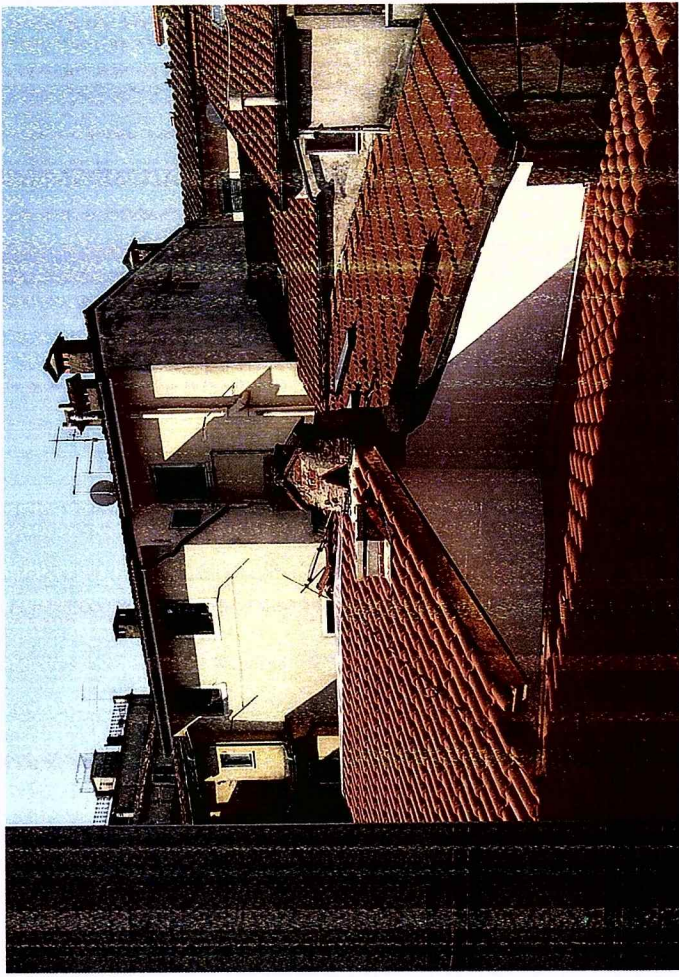








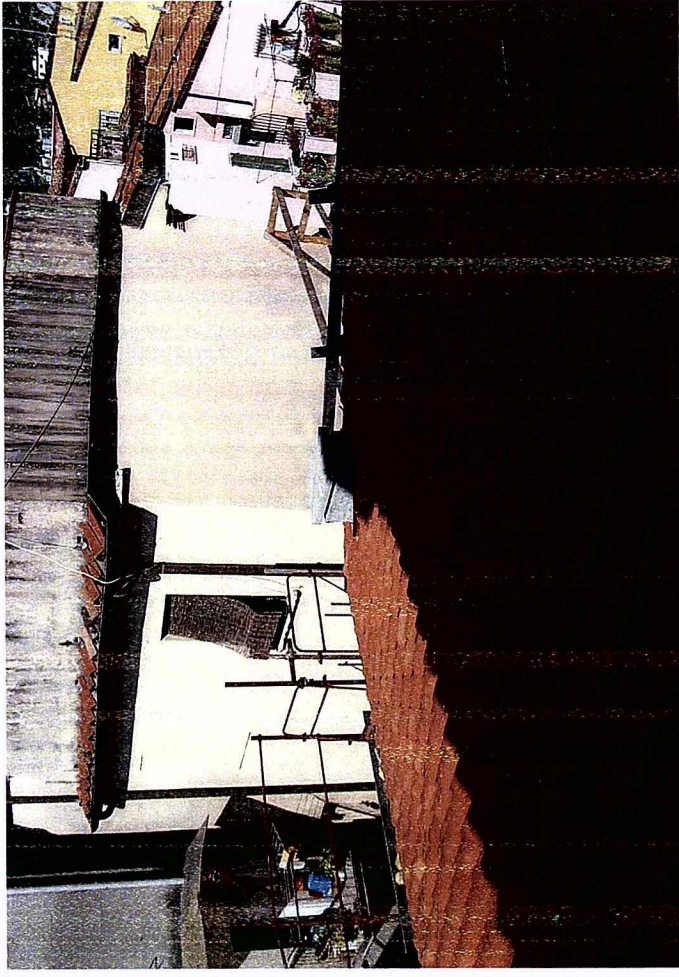
12.07.2013



12.07.2013



12.07.2013



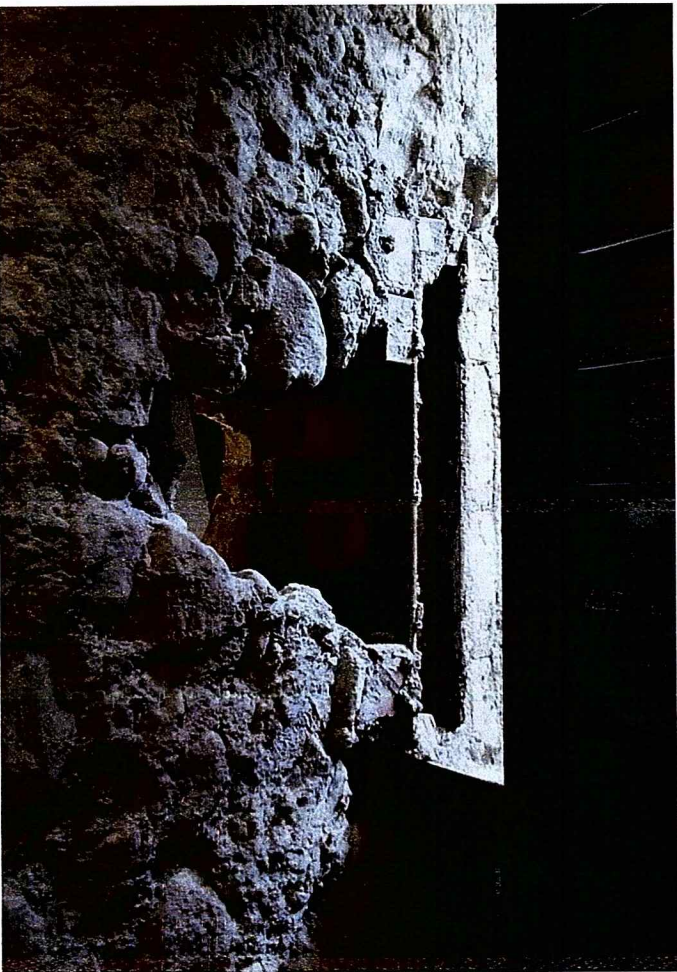
12.07.2013

DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 12.7.2013
LEAMINI RILEVATI DAL A.G. VANUQUINICOUA IN
DATA 18.06.2013 RISULTANO ESSERE ^{ATTIVI} RINNOSSI
TRAMITE CALDA CHIUSURA, SI SEGNALE CHE IN
CONASSONDERA DEI CAMINI SI NOTTA JULLA
MUNATUA ~~LA~~ SECONO STATUTUNDE DALL
VECHIE CANNE FUMARE.

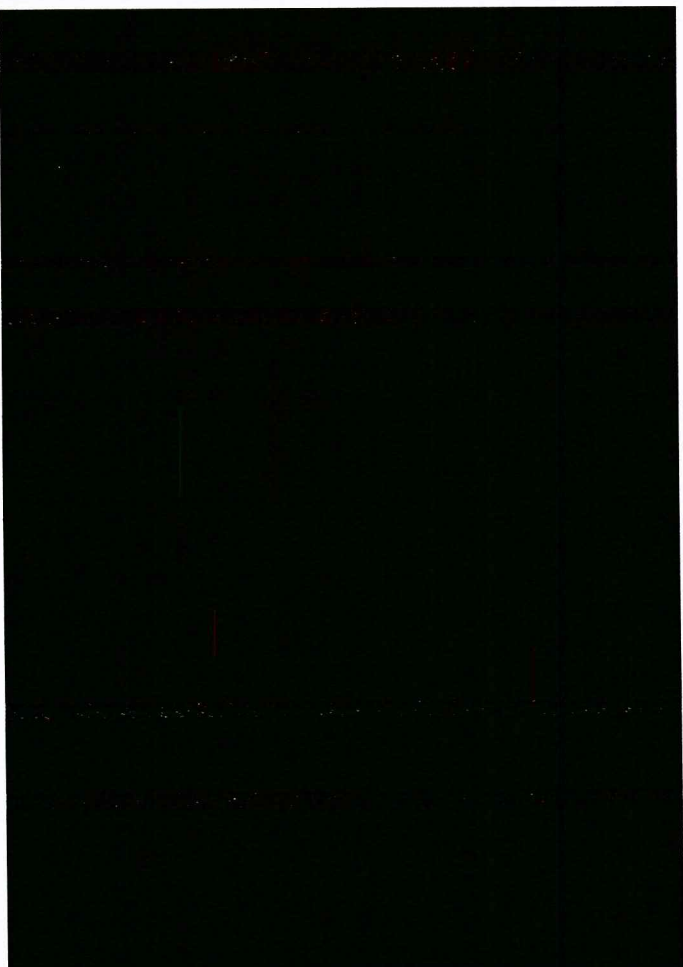
CANNALE 12.7.2013

IL TECNICO





12.07.2013



12.07.2013



12.07.2013



12.07.2013

RELAZIONE DI COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO

Art. 81 L.R. 01/2005



Oggetto: Ristrutturazione di un fabbricato ad uso civile abitazione, posto in comune di Carrara, Via Nuova n° 17. e censito nel catasto della provincia di Massa-Carrara al foglio 40 del comune di Carrara mappali 600/4,5,6,7,8,9,10 e 598/

Proprietà : Sig.ra MARIA BARBARA MARIOTTI

L'edificio, classificato nel Regolamento Urbanistico nella categoria A2 (edifici di valore storico architettonico e/o documentario), fa parte dell'aggregato urbano del centro storico di Carrara realizzato intorno agli inizi del 1800

E' costituito da n. 4 piani fuori terra e non presenta caratteristiche di particolare valore architettonico, pertanto gli interventi di messa in sicurezza dell'edificio di seguito descritti risultano compatibili con le caratteristiche tipologiche e formali dell'edificio.

Attualmente lo stesso si trova in particolare stato di degrado sia dal punto di vista della stabilità e sicurezza che dal punto di vista igienico e architettonico, a tal punto che con ordinanza sindacale n. 696 del 06/11/2010 è stato dichiarato inagibile ed è stata ordinata la messa in sicurezza dello stesso.

La copertura è costituita da lastre in fibrocemento /amianto in stato di avanzato degrado tale da non impedire infiltrazione delle acque durante le precipitazioni meteoriche; i solai interni sono fatiscenti se non pericolanti a causa della continue infiltrazioni durante i periodi di pioggia che hanno causato il degrado delle strutture lignee e murarie con fenomeni di distacco degli intonaci e cedimenti delle travi in legno.

Pertanto l'intervento in oggetto è mirato alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato nel rispetto alle normative sismiche vigenti.

Nello specifico i lavori consistono:

1. Demolizione della copertura in lastre di fibrocemento/amianto (già eseguita in virtù della sopra citata ordinanza sindacale);
2. Realizzazione di una nuova copertura con orditura in profilati di acciaio, debitamente ancorati ad un cordolo in c.a. sulla muratura esistente, opportunamente risanata, e pacchetto di chiusura realizzata con pannelli prefabbricati tipo "isopak", spess. 8-10 cm., con sovrastante impermeabilizzazione realizzata con guaina ardesiata nel

rispetto dei requisiti minimi che si deve rispettare ai sensi del DLgs 192/2005 e smi allegato C e del DPR 59/2009.

3. Il manto di copertura realizzato con tegole di laterizio tipo Portoghesi che, oltre a rispettare le forme esistenti, garantiscono una riduzione di peso.
4. La gronda sarà realizzata in lastre di marmo bianco di Carrara o ardesia appoggiate su gola in cemento sagomata sul cordolo di coronamento..
5. Canale in rame simili alle attuali e nei fabbricati circostanti. In ottemperanza al disposto dell'art. 5 del D.P.G.R. n° 62/R del 23-11-2005 – Regolamento di Attuazione dell'art. 82 commi 14/15/16 della L.R. n° 1 del 12-01-2005, e successive modificazioni ed integrazioni, il transito e la sosta sulla copertura saranno garantiti in sicurezza, per i lavori di manutenzione, mediante ganci di sicurezza da tetto di tipo A2, conformi alla Norma UNI EN 795;
6. Demolizione degli esistenti solai in legno fatiscanti e pericolanti e dei tramezzi esistenti e gravanti sui solai..
7. Rifacimento di tutti i solai con orditura in travi in acciaio e elementi di solaio in pannelli leggeri di lamiera grecata sandwich con soletta alleggerita collaborante. Le quote dei piani saranno modificate in modo da migliorarne la continuità planimetrica e altezze più rispondenti alle esigenze igienico sanitarie.
8. Le scale interne, attualmente in acciaio e in marmo, saranno demolite e ricostruite nella loro forma attuale a C e con la stessa tipologia di materiali.

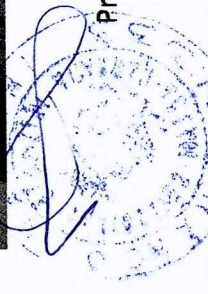
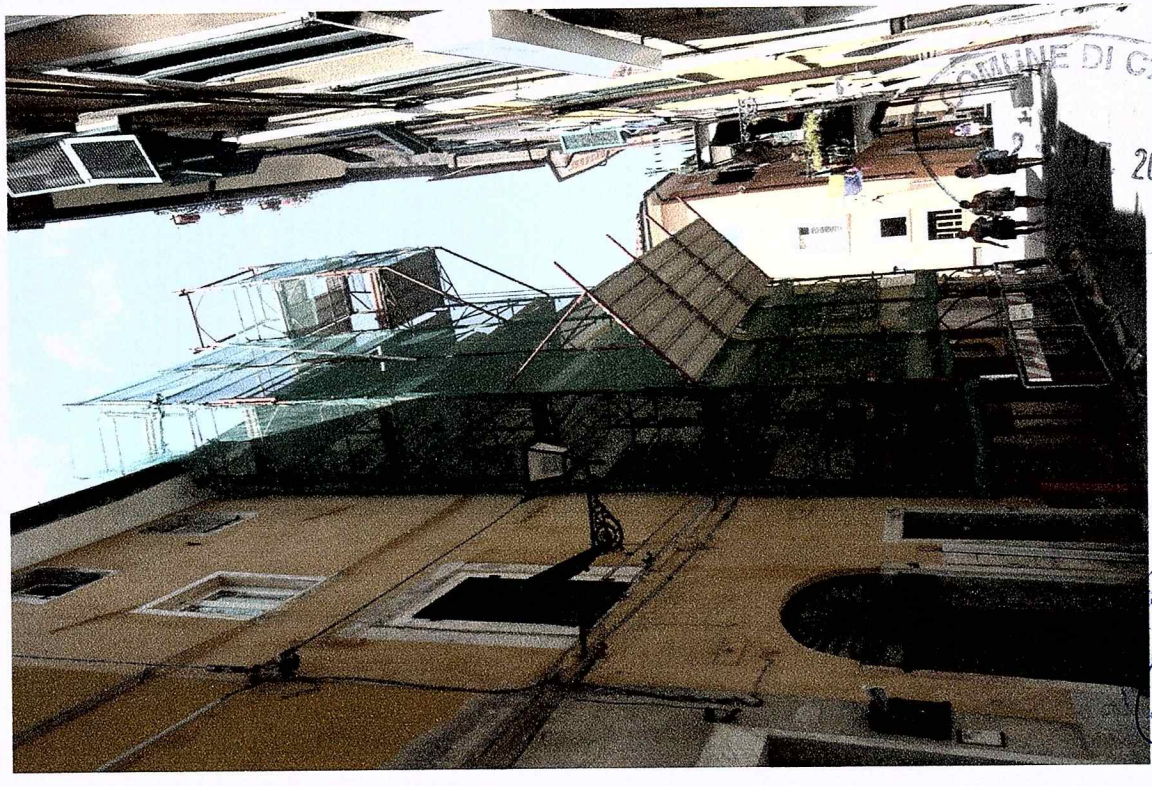
Le scelte progettuali relative ai materiali ed all'intervento sopra descritto sono state dettate dalla necessità di mettere il fabbricato sicurezza nel rispetto delle normative sismiche vigenti.

L'intervento è mirato alla ristrutturazione totale con la sola messa in sicurezza delle strutture portanti, delle scale e della copertura; al completamento della copertura e delle facciate esterne, rinviando le finiture e le suddivisioni interne ad un intervento successivo ancora da definire.

Data 27 Luglio 2012

Il Progettista
Geom. Franco Nardini







COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & S.U.A.P.



COD15

RELAZIONE ASSEVERATA
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
(Art. 77 comma 6 - Art. 84 comma 2 lettera a della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i.)
VARIANTE ALLA S.C.I.A. / P.C. N. _____ DEL _____

Il sottoscritto _____ **FRANCO** _____ **NARDINI** _____
nome cognome

nato a _____ **CARRARA** _____ Provincia **MS** il **2** | **7** - **0** | **5** - **1** | **9** | **3** | **7**

Iscritto all'Albo Professionale _____ **Dei GEOMETRI** _____ Provincia **MS** al n. **333**

Con studio prof. in _____ **CARRARA** _____ Provincia **MS** in via _____ **DEL COMMERCIO**

n. **7** C.A.P. **54033** Telefono **0585 72344** Fax **0585 72344**

e-mail _____ Codice Fiscale **N** | **R** | **D** | **F** | **N** | **C** | **3** | **7** | **E** | **2** | **7** | **E** | **4** | **6** | **3** | **J**

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente variante alla S.C.I.A. e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da :

_____ **MARIA BARBARA** _____
nome

_____ **MARIOTTI** _____
cognome

Nata a _____ **CARRARA** _____ Provincia **MS** il **1** | **7** - **0** | **5** - **1** | **9** | **5** | **2**

Residente in _____ **CARRARA** _____ Provincia **MS** in via _____ **Mazzini**

n. **7** C.A.P. **54033** Telefono _____ Fax _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n°1 e s.m.i.:

1. che le opere oggetto della variante alla sopraindicata S.C.I.A. /Permesso di Costruire a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'immobile/area/edificio

posto in via _____ **NUOVA** _____ n° **17** località **CARRARA**

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio _____ Mappale _____

Catasto fabbricati Foglio **40** Mappale **600** Subalterno/i **4-5-6-7-8-9-10**
7

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (specificare)

che consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTI LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO TRAMITE DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA, DEI SOLAI E DELLE SCALE INTERNE, IL TUTTO NEL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA SISMICA.

il tutto come meglio evidenziato negli elaborati tecnici *che si allegano alla presente* per farne parte integrante e sostanziale;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'Art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Atti di assenso)

- ☒ ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1 e quindi *si allegano alla presente i relativi atti di assenso*;
- ☐ non ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1

3. che l'immobile/area/edificio oggetto della variante alla S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	Centro Storico
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

4. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (Impianti tecnologici):

- ☒ non comporta modifiche ai precedenti progetti relativi l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☐ comporta modifiche ai precedenti progetti relativi l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
- ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n°..... tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e quindi si allega alla presente i relativi Progetti degli impianti corredati da una Relazione Tecnica che ne attesti la rispondenza;

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 (*contenimento del consumo energetico*):

- ☒ non comporta modifiche relative al calcolo delle dispersioni termiche ed al progetto di contenimento dei consumi energetici già depositato;
- ☐ non incide sul calcolo delle dispersioni termiche;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto si allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;

6. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento :

- ☐ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
- ☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto *sarà provveduto*, prima dell'inizio dei lavori strutturali, *al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara*, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

7. che, ai fini dell'eliminazione delle *barriere architettoniche*, l'intervento :

- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e il progetto rispetta le prescrizioni di cui al comma 3 dell'art. 77 del D.P.R. 380/01 e pertanto ne garantisce :
 - ☐ Accessibilità
 - ☐ Visitabilità
 - ☐ Adattabilità
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico**, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, ma non è possibile soddisfare integralmente i requisiti di cui all'art.82 del D.P.R. 380/01 e pertanto viene dimostrato comunque il requisito della **visitabilità condizionata** nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☐ trattasi di **intervento non assoggettato alle prescrizioni** di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001, in quanto **fabbricato di civile abitazione ad uso privato**

8. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, le opere:

- ☒ non riguardano le discipline di cui sopra;
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto assoluto dei pozzi (ml 10);
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);

9. che l' intervento descritto al precedente punto 1. (*pubblica fognatura*):

- ☒ non prevede/ non modifica le nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e **pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore**;

10. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (*prevenzione incendi*):

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da *attestazione allegata alla presente*, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;

11. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (sicurezza cantiere):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Oneri) :

- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;
- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'Art.124 comma 2 lettera (specificare) e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1 determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	Euro	
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	Euro	
QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE	Euro	
IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI	Totale Euro	
IMPORTO CORRISPOSTO (*)	Rev. Tesoreria N. del	Ric. Postale N. del

☐ - l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N..... rate semestrali (max 6) e pertanto è stata allegata alla variante della SCIA polizza fideiussoria assicurativa/bancaria a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti

(*) – *obbligatorio allegare copia delle ricevute*

Esenzioni

- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'Art. 124 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1;
- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120 della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (sicurezza in quota) :

- ☐ non interessano/non modificano il precedente progetto della copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria;
- ☒ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 13 della L. R. 1/2005 e del D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, *si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.G.R. n. 62/R/05);*

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (codice della strada) :

- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S. .
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
15. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 4 della L.R. 01/05, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie :**
- ☒ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 1) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☐ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 2) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☐ viene prodotto parere e i relativi elaborativi vistati dall'azienda U.S.L. n° del in quanto :
- ☐ *l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente;*
- ☐ *l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali;*
16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**
- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto si ***allega la documentazione necessaria al rilascio del Medesimo (necessario per le verifiche dell'amministrazione comunale);***
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
17. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), il progetto di variante a quanto autorizzato con S.C.I.A. :**
- ☒ non prevede modifiche al trattamento delle terre e rocce da scavo già autorizzate;
- ☐ prevede modifiche al trattamento delle rocce e terre da scavo già autorizzate e pertanto si evidenzia che :
- ☐ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno riutilizzate** e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
18. **che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti) :**
- ☒ l'intervento edilizio richiesto non interessa le aree scoperte esterne;
- ☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;
- ☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto (*specificare*):.....
-
-
-
19. **che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto (*smaltimento acque piovane*):**
- ☒ non prevede modifiche relativamente al sistema di convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane** già autorizzato con S.C.I.A.;

- ☐ comporta modifiche al sistema di convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane già autorizzato, precisando che si prevede la seguente soluzione tecnica :
 - ☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
 - ☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
 - ☐ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

20. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (*superfici drenanti*), l'intervento edilizio richiesto prevede che:

- ☒ non riguarda aree destinate a viabilità, percorsi, carrabili e pedonali;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente .

21. interventi ricadenti in aree assoggettate a **pericolosità idraulica** stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica, così classificata :
 - ☐ - **P.I.E.** – pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dall'art. 6 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico;
 - ☐ - **P.I.M.E.** – pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :
 - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del commi 2 e 3 dell'art. 142 della L.R. 66/2011;
 - risultano osservate le norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

Per entrambe classificazioni, SI ASSEVERA, anche ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 142 della L.R. 66/2011:

- l'assenza o l'eliminazione di pericolo per le persone e i beni, anche tramite sistemi di autosicurezza;
- che l'intervento non determina aumento dei rischi e delle pericolosità a monte e a valle.

A supporto di quanto sopra dichiarato si allega idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile.

22. interventi ricadenti in aree assoggettate a **pericolosità geomorfologica** stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica, così classificata :
 - ☐ - **P.F.E.** – pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dal comma 8 dell'art. 14 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico;
 - ☐ - **P.F.M.E.** – pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :
 - ☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera a) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;
 - ☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera b) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i., pertanto si allega **idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile.**

che l'immobile/area/edificio oggetto della variante alla S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (è obbligatorio compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO	AUTORIZZAZIONE NULLA OSTA
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	X		SI
2	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara - S.I.N. (1)		X	
3	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X	
4	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	
5	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X	
6	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
7	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X	
8	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X	
9	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
10	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
11	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X	
12	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X	
13	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X	
14	Altri (<i>se SI specificare</i>).....		X	

(1) – nel caso di interventi che non interferiscono con le matrici ambientali necessita produrre perizia di stima, a firma di soggetto abilitato, del rischio sanitario ed ambientale associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione agli interventi da realizzare, al fine di tutela della salute dei lavoratori e dei residenti (circolare Ministeriale del 16.2.2010)

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione, oltre a quella obbligatoria, di cui al comma 2 dell'art. 84 della L.R. 1/05, la seguente documentazione :

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....

ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica e di avere preso piena conoscenza delle norme di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 relative ai requisiti passivo acustici.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara inoltre che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara , li

2	7
---	---

0	7
---	---

 -

2	0	1	2
---	---	---	---

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Si allega fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità.

Ai sensi del DPR 28/12/00, n. 445:

con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce anche autocertificazione depositata.

d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritto/a MARIA BARBARA MARCOTI, Nato/a a CARRARA, il 11.05.1952
e residente in CARRARA, Via MARZANI, n° 7, C.F. MRTMBR52E576222W

DICHIARA

Che, in riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui fa parte integrante la presente, ha verificato la Regolarità Contributiva e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 dlgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione:

Elenco lavoratori autonomi:

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I./C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I./C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I./C.F.</i>

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

<u>MARTIS MARTINO S.R.L.</u>	<u>V.le XX Settembre 74 bis</u>	<u>CARRARA</u>	
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>	
<u>4602581400</u>	<u>13719294</u>	<u>004205</u>	<u>0102336451</u>
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I./C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>	
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I./C.F.</i>
<i>Nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>	
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I./C.F.</i>

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai fini della sua validità ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si allega alla presente autocertificazione fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara li 1/10/2012

Il dichiarante
Maria Barbara Marcoti

Cognome **MARIOTTI**
 Nome **MARIA BARBARA**
 nato il **17/05/1952**
 (atto n. **301** **1** **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **MAZZINI n.7**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **INSEGNANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.65**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



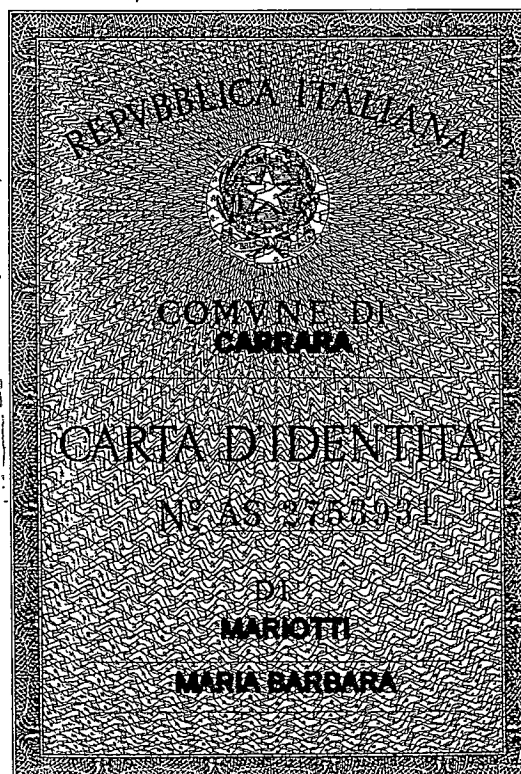
Firma del titolare *Maria Barbara Mariotti*
CARRARA (MS) **18/04/2012**

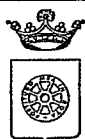
Impronta del
 indice sinistro

ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Carta S. S. **5.00**
 Dir. di S. S. **0.25**







COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

(Aggiornamento 05.06.2006)

(spazio per il protocollo)



**Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)**

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:

- ☒ **Segnalazione Certificata di Inizio Attività**
☐ Richiesta Permesso di costruire
☐ Variante con sospensione lavori
☐ Variante senza sospensione lavori (art.142 L.R. 01/05)
☐ Istanza di sanatoria (art.140 L.R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	MARIOTTI MARIA BRUNA		
sito in Via:	Via Nuova n.17		
Comune di:	CARRARA(MS)		
Committente:	MARIOTTI MARIA BRUNA		
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) Geom. FRANCO NARDINI (NRD FNC 37E27 E463J)	☐	Coordinatore per la Progettazione dei lavori	
	☒	Progettista	
	☐	Tecnico rilevatore	
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) Geom. FRANCO NARDINI (NRD FNC 37E27 E463J)	☐	Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori	
	☒	Direttore dei lavori	

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☒	a falde	A TRE FALDE SFALSATE IN PIANTA E IN ELEVAZIONE
☐	a capanna	
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI

1	PIANTA SEZIONE DEL FABBRICATO con schema dei pali e della linea vita
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R.n°62/R del 23/11/2005)

☒	permanente	☒	Interno (descrivere)	Un accesso al tetto avviene attraverso una scala attraverso una finestra sistemata nel vano scale.	
				Un secondo accesso al tetto avviene attraverso una scala e con botola sistemata nel sottotetto soprastante lucernario corredato all'uscita di gancio di percorso sottotegola	
		☐	Esterno (descrivere)		
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente			
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione		☐	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco
				☐	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
				☐	c) apprestamenti
descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte		☐	altro (descrivere)		

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

☒	Permanente	☐	interno	☒	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)
				☒	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m ²)
		☐	esterno (descrivere)		

☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione	

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☒	permanenti	☐	a) parapetti
		☐	b) linee di ancoraggio
		☐	c) dispositivi di ancoraggio
		☐	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		☐	e) reti di sicurezza
		☐	f) impalcati
		☒	g) ganci di sicurezza da tetto
		☐	Altro: <i>L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture</i> (<u>specificare</u>) (all'uscita del lucernario e della finestra)
☐	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

Il sottoscritto Geom FRANCO NARDINI in qualità di

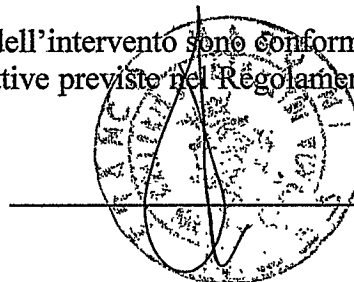
☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori

☒ Progettista

dell'intervento suindicato

ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R .



(timbro e firma)

(solo per istanze di sanatoria)

Il sottoscritto _____ in qualità di
Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

ATTESTA:

che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R .

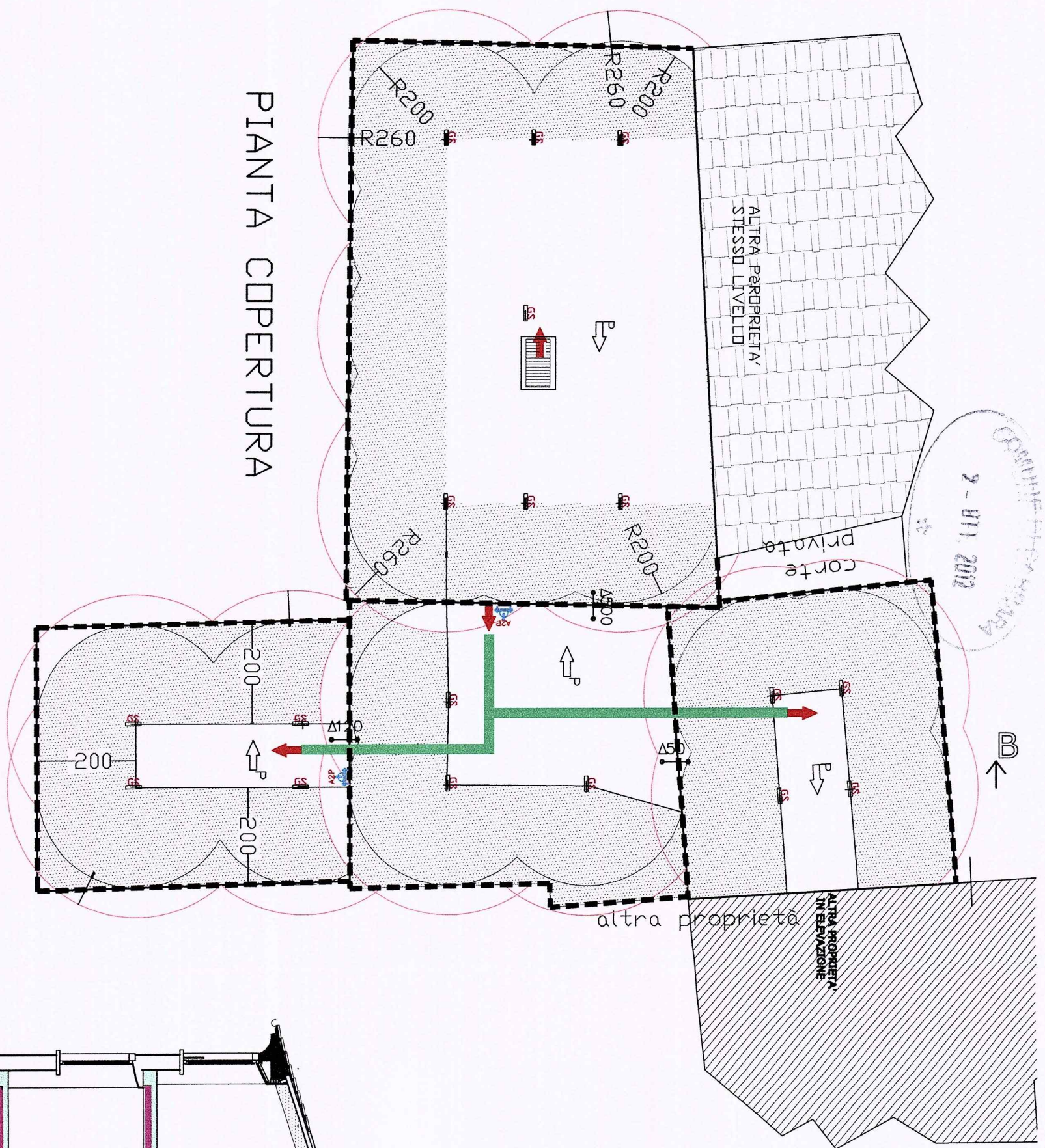
(timbro e firma)

E ALLEGA, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati:

- ☐ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;
- ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;
- ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517
- ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

(timbro e firma)

COMUNE DI CARRARA
2 - 011, 2012



PIANTA COPERTURA

COMUNE DI CARRARA N.C.E.U. FG 40 MAPP. 598 sub. 17 - 600

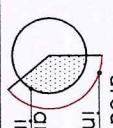
STUDIO TECNICO PROFESSIONALE GEOM. NARDINI F. TONINI G.
Via del Commercio n.7 - 54033 CARRARA - T/F 0585 72344

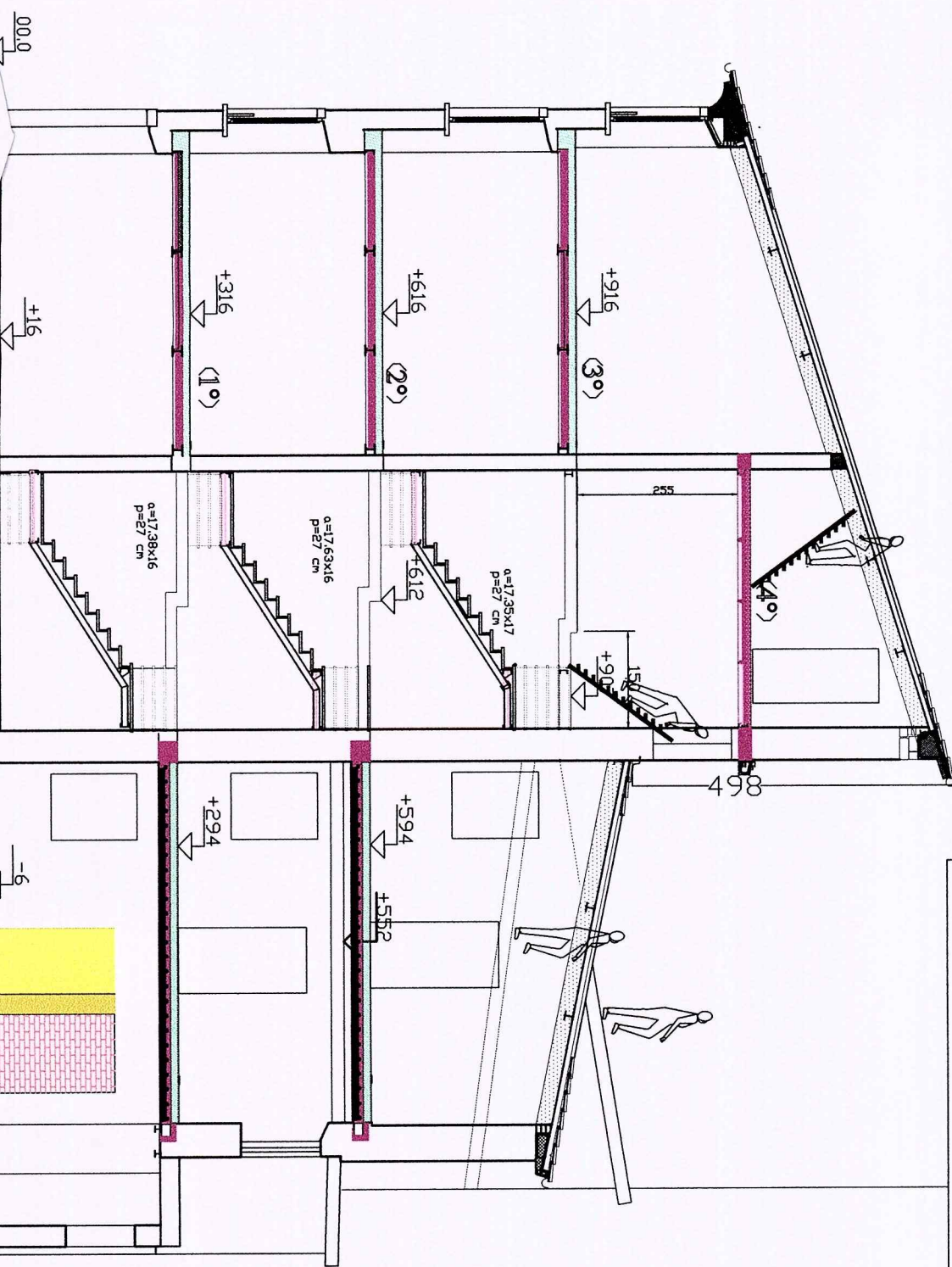
PROPRIETARIO
Mariotti Maria Barbara

LAVORO
OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTI
LA MESSA IN SICUREZZA DELL' FABBRICATO

TAVOLA
PROGETTO DI SISTEMA ANTICADUTA DAI TETTI

DATA
SCALA

LEGENDA	
	area raggiungibile in trattenuta
	bordo soggetto a arresto caduta
	bordo soggetto a trattenuta
	LINEA ORIZZONTALE UNI 795 classe C
	SCALA INTERNA DI ACCESSO AL TETTO
	PUNTO DI ANCORAGGIO UNI EN 795 A2
	ANCORAGGIO DI ESTREMITÀ CON TENDITORE
	ANCORAGGIO INTERMEDIO
	ANCORAGGIO DI ESTREMITÀ CON AMMORTIZZ.
	ACCESSI
	PERCORSI
	PENDENZE



sezione A-A



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 38139/2631
84/TUTELA2012

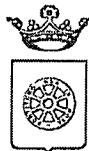
A MARIOTTI MARIA BARBARA
VIA MAZZINI N. 7
54033 CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 06/08/2012, si trasmette in allegato il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA NUOVA N. 17, censito catastalmente al foglio 40, mappale 600-598.

Carrara, lì 1 ottobre 2012


Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot.n. 38139/2631
84/TUTELA2012

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dalla Sig.ra : MARIOTTI MARIA BARBARA recante data 06/08/2012 registrata al Prot. Gen. n. 38139, corrispondente al protocollo n. 2631, del Settore Urbanistica e SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in CARRARA VIA NUOVA N. 17, censito catastalmente al foglio 40, mappale 600-598, interessato dalla richiesta dei lavori di: "RISANAMENTO CONSERVATIVO", ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A-A2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 26/09/2012 N.24;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

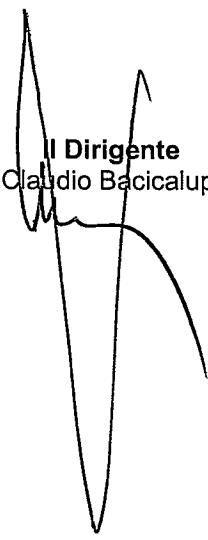
RILASCIA

alla Sig.ra MARIOTTI MARIA BARBARA, in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA NUOVA N. 17, censito catastalmente al foglio 40, mappale 600-598.

Carrara, lì 1 ottobre 2012


Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)

Il sottoscritto FRANCO NARDINI
nome *cognome*
nato/a a La Spezia Provincia SP il 27.05.1937
Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia Massa al n. 333
con studio prof. in Carrara Provincia MS in via Del Commercio
n. 7 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344
e-mail Franconardini333@gmail.com Codice Fiscale NRD FNC 37E27 E463J
nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dalla Sig. MARIA BARBARA MARIOTTI
nome *cognome*
per l'esecuzione dei lavori di INTERVENTI STRUTTURALE E RIFACIMENTO FACCIATE

sull'immobile sito in Via Nuova n. 17 e identificato catastalmente come segue
Catasto terreni sezione foglio particella sub
Catasto fabbricati sezione foglio 40 particella 598 sub 7
600 4,5,6,7,8,9,10

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 3 0 - 0 7 - 2 0 1 2



spazio riservato al protocollo generale 2 - OTT. 2012	spazio riservato al protocollo di settore
---	--

**COMUNE DI CARRARA****SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA**

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

OGGETTO : ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

Committente : MARIOTTI MARIA BARBARA

Riferimento : S.C.I.A. del

Il sottoscritto Franco Nardini

nato a La Spezia Provincia MS il 27.05.1937

Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 333

con studio prof. in Carrara Provincia MS in via Del Commercio

n. 7 C.A.P 5403 telefon 0585 72344 fax 0585 72344

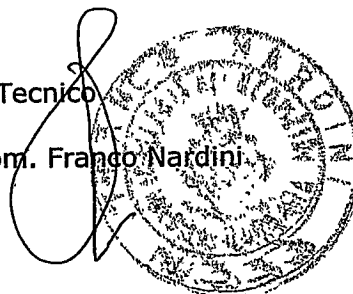
e-mail Nardin1e@nardinifrancesco2.191.it C.F NRD FNC 37E27 E463J

nella sua qualità di : Direttore dei Lavori

DICHIARA

Che non necessita né certificazione né qualificazione energetica non trattandosi di nuovo lavoro o ristrutturazione globale, né di altri interventi di cui alla L.192/2005
Ciò giusta norma recepita dal R.T. con proprio regolamento di attuazione di cui al D.G.R. 25.02.1970 n°17/R e propria nota esplicativa

Il Tecnico
Geom. Franco Nardini



Carrara, 30.07.2012



S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 I.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc., P. I. e iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 06.09.2012

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2012

NUMERO

4498

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE MARIA BARBARA MARIOTTI

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

4082

25,00-

CAUSALE DEL VERSAMENTO : PAGAMENTO SCIA

RIF. 6567304 / 1 / 51 / 0

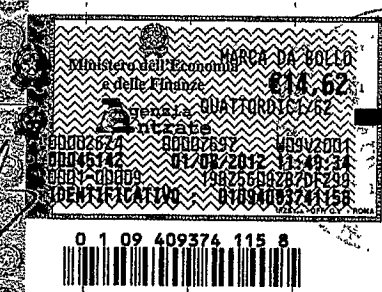
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	06.09.2012 ES	0,00 ES	0,00	0,00	25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80013/4/0100250

 COMUNE DI CARRARA REGIONE TOSCANA GIUNTA REGIONALE 29 SET. 2012 All'Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di MASSA CARRARA		 0 1 09 409374 115 8 		Protocollo generale COMUNE DI CARRARA 29 SET. 2012 2 - OTT. 2012	
PREAVVISO SCRITTO E DEPOSITO progetto ai sensi: ☒ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter ☐ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter * ex artt. 17 e 18 Legge 64/74 ** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74 Zona di classificazione sismica 3s		Nel rispetto di: ☒ D.M. 14/01/2008 ☐ D.M. 14/09/2005* ☐ D.M. 16/01/1996* * così come disposto dal D.L. 284/07 art. 20, convertito con L. 31/08		☒ Nuovo Progetto ☐ Variante/Integrazione n° _____ al progetto n° _____ ☐ Conformità in sanatoria artt. 118 - 140 L.R. 1/05 ☐ Condono edilizio: ☐ L. 47/85 per opere abusive eseguite entro il 01/10/83 ☐ L. 724/94 per opere abusive eseguite entro il 31/12/1993 ☐ L. 326/03 e L.R. 53/04 per opere abusive eseguite entro il 31/03/2003	
Descrizione dell'intervento: Progetto di RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTE LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO SITO IN V. NUOVA 17 CARRARA					
Comune	CARRARA		Estremi catastali	Pg. 40 - PART. 600	
Loc.	CARRARA		Estremi Prat./Conc. Comunale		
Via	VIA NUOVA 17		Estremi Denuncia Inizio Attività		
Committente	MARIOTTI MARIA BARBARA		Ditta Costruttrice	IMPRESA EDILE MARTIS MARTINO SRL	
sede legale*: Comune			sede legale*: Comune	CARRARA	
Via			Via	VIALE XX SETTEMBRE 74 bis	
legale rappresentante*			legale rappresentante*	MARTIS MARTINO	
nato a	CARRARA	II	17/5/1952	nato a	CAGLIARI
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033	domiciliato in	CARRARA
Via	V. MAZZINI		Via	V. XX SETTEMBRE 74 bis	
Tel.		Fax		Tel.	0585 842865
e-mail				e-mail	
Codice Fiscale	MRTMBR52E57B832W		Codice Fiscale	MRTMTN54T27B354E	
* indicare in caso di società o enti			* indicare in caso di società o enti		
Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo) _____					
Progettista Strutturale	ING. ROBERTO GRAUSEN		Direttore dei Lavori Strutturale	ING. ROBERTO GRAUSEN	
nato a		II		nato a	CARRARA
iscritto all'Albo				iscritto all'Albo	INGEGNERI
prov. di		n.		prov. di	MS
domiciliato in		CAP.		domiciliato in	CARRARA
Viale				Viale	CORSO ROSSELLI 47
Tel.		Fax		Tel.	0585 810051
e-mail				e-mail	
Codice Fiscale				Codice Fiscale	GRS RRTSST27B832L
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO					
(timbro) REGIONE TOSCANA Ufficio Tecnico del Genio Civile di MASSA CARRARA Depositato presso questo Ufficio ai sensi della L. Regionale 3.01.2005 n. 1 e DPR 6.06.2001 n. 380 Pratica n. _____ Prot. n. _____					Controllo obbligatorio ☐ SI ☐ NO

221493
 D'ORDINE DEL DIRIGENTE
 (Dott. Ing. Alessandro Fignani)

Altri soggetti responsabili (vedi anche elenco allegato)

Committenti	
Progettisti	GEOM. FRANCO NARDINI - COLLEGIO GEOMETRI MS N. 333 VIA DEL COMMERCIO N.7 - CARLARA - 0585 72344
Direttori dei Lavori	GEOM. FRANCO NARDINI
Ditte costruttrici	

DESTINAZIONE
EDIFICI ORDINARI:

- ☒ Civile abitazione;
- ☐ Edifici Industriali / artigianali (medio-piccoli);
- ☐ Palestra privata;
- ☐ Muri di sostegno di h = mt , torri, ciminlere;
- ☐ Ponti di luce di mt. ;
- ☐ Manufatti vari (garage, Annessi, Ripostigli, Loc. tecnici);
- ☐ Opere Idrauliche di sbarramento;
- ☐ Altro

EDIFICI "STRATEGICI" (del. G.R. 426/05):

- 1. Strutture Ospedaliere:**
- ☐ a) Ospedali;
- ☐ b) Case di Cura;
- ☐ c) Presidi sanitari - ambulatori;
- ☐ d) sedi A.S.L.;
- 2. Strutture Civili:**
- ☐ a) sedi Prefetture;
- ☐ b) sedi Regioni;
- ☐ c) sedi Province;
- ☐ d) Municipi;
- ☐ e) sedi Comunità Montane;
- ☐ f) Stato (Uffici Tecnici);
- 3. Strutture Militari:**
- ☐ a) Caserme delle Forze Armate, Carabinieri, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato;
- 4. Infrastrutture:**
- ☐ a) Centrali Elettriche;
- ☐ b) Centrali Operative;
- ☐ c) Impianti per le telecomunicazioni (radio, televisioni, ponti radio della rete nazionale).

EDIFICI "RILEVANTI" (del. G.R. 426/05):
1. Strutture per l'Istruzione:

- ☐ a) Asili Nido;
- ☐ b) Scuole Materne;
- ☐ c) Scuole Elementari;
- ☐ d) Scuole Medie Inferiori;
- ☐ e) Scuole Medie Superiori;
- ☐ f) Licei;
- ☐ g) Istituti Tecnici e Professionali;
- ☐ h) Palestre;
- ☐ i) Università;
- ☐ j) Accademie e Conservatori;
- ☐ k) Provveditorati e Rettorati;

2. Strutture Civili:

- ☐ a) Stato (uffici amministrativi, finanziari);
- ☐ b) Sedi comunali decentrate;
- ☐ c) Uffici con accesso al pubblico;
- ☐ d) Poste e Telegrafi;
- ☐ e) Centro civico - centro per riunioni;
- ☐ f) Musei - Biblioteche;
- ☐ g) Carceri - Uffici Giudiziari;
- ☐ h) Chiese;
- ☐ i) Sale per lo spettacolo, teatri, Cinema, sale da ballo, edifici per mostre;
- ☐ j) Edifici annessi agli impianti sportivi destinati al pubblico - Stadi;
- ☐ k) Grandi magazzini di vendita - Mercati coperti;
- ☐ l) Banche;
- ☐ m) Edifici con cubatura > di 5000 mc. per ogni scala;

3. Strutture Industriali:

- ☐ a) Edifici Industriali con forte concentrazione di maestranze;
- ☐ b) Edifici a carattere Industriale nei quali avvengono lavorazioni di materie pericolose;

4. Infrastrutture:

- ☐ a) Stazioni ferroviarie;
- ☐ b) Stazioni autobus e tranviarie - metropolitane;
- ☐ c) Stazioni aeroportuali e navali.

TIPOLOGIA D'INTERVENTO
☐ Nuova costruzione

☒ Interventi su costruzioni esistenti:

☐ Miglioramento sismico

☐ Adeguamento sismico

☐ Sopraelevazione **

☐ Consolidamento *

☒ Riparazione *

ai sensi D.M. 14/09/2005

Rispettando:

☒ D.M. 14/01/2008

☐ D.M. 14/09/2005

☐ D.M. 16/01/1996

Regolarità edifici
☐ Edificio regolare in altezza

☐ Edificio regolare in pianta

☐ Edificio non regolare

TIPOLOGIA DELLA COSTRUZIONE
☐ In cemento armato

☐ In acciaio

☐ Mista c.a. e acciaio

☒ In muratura: ☒ ordinaria ☐ armata

☐ In legno

☐ A telaio

☐ A pareti

☐ Con dispositivi di isolamento sismico

☐ Misto a telaio e pareti

☐ A nucleo

☐ A ossatura pendolare in acciaio con pareti o nuclei

☐ Prefabbricato

☐ A telaio con controventi: ☐ concentrici ☐ eccentrici

☐ A mensola

☐ Intelaiato controventato

* - II/I sottoscritto/i

.....in qualità di
 progettista/i, ai sensi art. 102 L.R. 1/05 modificato dall'art. 2 L.R. 24/2006 e art. 90 D.P.R. 380/01, certifica/certificano l'idoneità della
 struttura esistente a sopportare il nuovo carico per l'intervento di sopraelevazione.

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

ALLEGATI:

I sottoscrittoin qualità di Committente
 dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal
 progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale:

☐ MA Asseverazione Mod. A - Attestazione versamento bollettino Conto Corrente Postale

☐ MV Prospetto calcolo volumi (obbligatorio in base al Decr. Dir. n° 4284 del 19/09/06);

☐ ME Elenco dettagliato, redatto dal progettista, degli elaborati presentati (obbligatorio);

☒ A Progetto architettonico e Planimetria Ubicativa*; elaborati n° 4

☐ S Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi; elaborati n°

☐ R1 Relazione geologica; elaborati n°

☐ R2 Relazione tecnica generale; elaborati n°

☐ R3 Relazione geotecnica (redatta dal progettista) elaborati n°

☐ R4 Relazione sulle fondazioni; elaborati n°

☐ R5 Relazione materiali impiegati; elaborati n°

☐ R6 Relazione di calcolo; elaborati n°

☐ F Fascicolo dei calcoli; elaborati n°

☐ C1 Copia del certificato previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74
 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate;

☐ C2 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74
 (art. 92 D.P.R. 380/01);

☐ C3 Certificazione ai sensi Art. 118 L.R. 1/2005;

☐ C4 Autocertificazione sottoscritta dal Committente relativa all'epoca della realizzazione dell'abuso e copia Doc. Identità;

☐ C5 Altri (ad es. piano di manutenzione, altre relazioni specialistiche, ecc.)

N.B. nel caso di elaborati
 raggruppati in un fascicolo
 questo deve essere
 considerato come unico
 allegato.

Es.

R.. -----

R.. ----- 1

R.. -----

Totale allegati n 4

obbligatorio, ove previsto, indicare le altezze dei fabbricati limitrofi e la larghezza delle "strade";

Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto:

Iscritto all'Albo Prov. di n.

Domiciliato in Via

Il sottoscritto in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori.

Il Collaudatore (timbro e firma)

☒ Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96, punto C.9.1.2. non si effettuerà il Collaudo Statico.

Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori

Il sottoscritto in qualità di Committente fa presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto:

☒ avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto.
☐ avverrà il giorno

La sottoscritta **MARIOTTI MARIA BARBARA** in qualità di Committente dichiara di autorizzare il **ROBERTO C. RAUSEN** a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti Uffici Regionali

Firme

Il Committente

Impresa Edile

Il Committente (timbro e firma)
Martino S.r.l.

Dichiarazioni di responsabilità

Il/la sottoscritto/i in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano che il progetto depositato è conforme alla vigente normativa indicata, esecutivo e completo in ogni suo elaborato, che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi e seguita dalle indagini geologico-tecniche, e contestualmente assevera/asseverano la relazione di calcolo contenuta nel progetto.

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/la sottoscritto/i in qualità di **costruttore/i** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel progetto.

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/la sottoscritto/i in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa.

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 – capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05.
5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana – Giunta Regionale.
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/sismica/normativereg/index.htm>.
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.



DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	19558131	del	12/08/2012
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20120511413848		

Raccomandata A/R
Spett.le MARTIS MARTINO SRL
VIALE VENTI SETTEMBRE 74/B
54033 CARRARA (MS)

Impresa	MARTIS MARTINO SRL				
Sede legale	VIALE VENTI SETTEMBRE 74/B 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/ind attività	VIALE VENTI SETTEMBRE 74/B 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01083360451	e-mail	martismartino@gmail.com	e-mail PEC	martismartino@confserviziin srl
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ INA IL - Sede di CARRARA Risultata regolare con il versamento dei premi e accessori al 12/08/2012 Il responsabile del procedimento DEI GIUDICE MARGHERITA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 13719281
☒ INPS - Sede di MASSA CARRARA Risultata regolare con il versamento dei contributi al 29/06/2012 Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602681400
☒ CASSA EDILE - C.E.T. - FI Risultata regolare con il versamento dei contributi al 12/08/2012 Risultata regolare con la Cassa Edile emittente Risultata regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 15/06/2012 Il responsabile del procedimento RUINI MAURIZIO	☒ È iscritta con C.I. n° 004205

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 80 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli adempimenti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 03/07/2012

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
PER DELEGA DEL PRESIDENTE PADIERI SAVERIO

[Firma]

Impresa Edile
Martis Martino S.r.l.

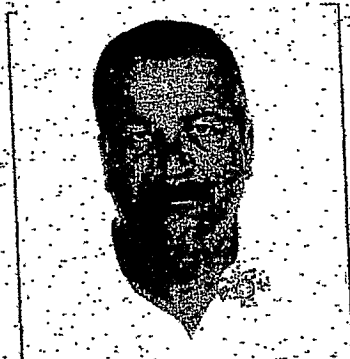
Impresa Edile
Martis Martino srl
Viale XX Settembre, 74 Bis
Tel. e Fax 0585 842865
Cell. 338 1861061
C.F. e P. IVA 01083360451

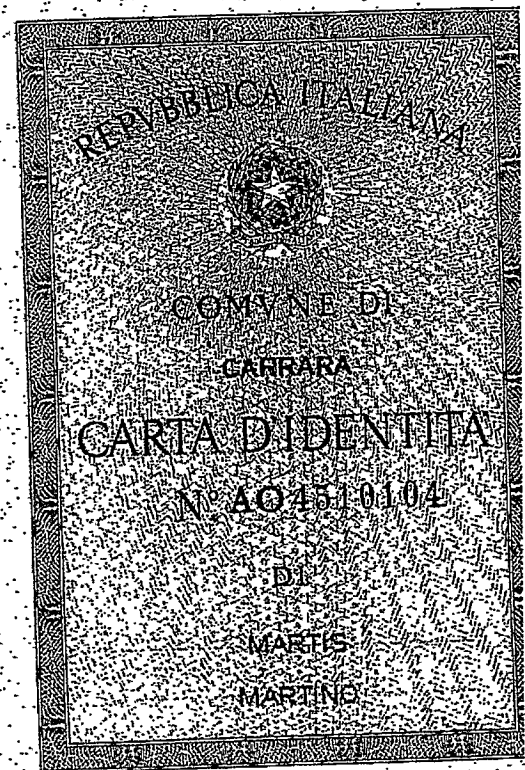
Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

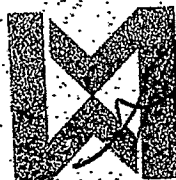
Pag. 1 di 1



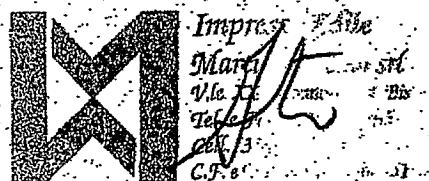
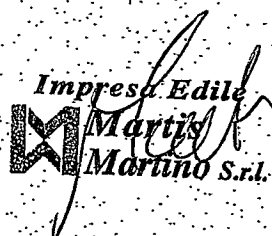
Cognome **MARTIS**
 Nome **MARTINO**
 nato il **27/12/1954**
 (atto n. **3052** p. **1** s. **A**)
 a **CAGLIARI (CA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **S. QUASIMODO n. 18**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **ARTIGIANO EDILE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,76**
 Capelli **Castani Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Martis Martino*
CARRARA (MS) 06/09/2008
D'ORDINE DEL SINDACO
 Il Funzionario Incaricato
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5,25


 Impresa Edile
 Martis Martino srl
 Via 88 Settembre, 74 P
 Tel. e Fax 0585.84282
 Cell. 338 186106
 C.F. e P. IVA 01

Io sottoscritto Martis Martino nato a Cagliari il 27/12/1954 e residente a Carrara in Via Quasimodo 18, in qualità di amministratore unico della ditta Martis Martino srl dichiaro che i documenti qui allegati sono copie conformi agli originali in tutte le loro parti.





Camera di Commercio
Massa-Carrara

Visura ordinaria societa' di capitale

MARTIS MARTINO S.R.L

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale: CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 74/BIS cap 54033

Codice fiscale: 01083360451

Numero REA: MS - 111722



Indice del documento

Sede	3
Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
Estremi di costituzione	3
Sistema di amministrazione e controllo	3
Oggetto sociale	3
Poteri	5
Capitale e strumenti finanziari	6
Soci e titolari di diritti su quote e azioni	6
Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/02/2011	6
Amministratori	7
Forma amministrativa adottata	7
Elenco amministratori	7
Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	7
Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda	7
Attività, albi ruoli e licenze	8
Attività	8
Aggiornamento impresa	8



Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 111722

Sede legale CARRARA (MS)
VIALE XX SETTEMBRE 74/BIS cap 54033

Partita Iva 01083360451

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01083360451
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione: 25/11/2003

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 25/11/2003

Informazioni costitutive Dato atto di costituzione: 23/10/2003

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della società Data termine: 31/12/2020

Scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/2002
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Mesi di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 2

Forme amministrative **AMMINISTRATORE UNICO** (in carica)
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Numero minimo amministratori: 2
Numero massimo amministratori: 5

Oggetto sociale



Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO QUANTO SEGUE:

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA LOCAZIONE E LA GESTIONE DI BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA, NONCHE' LA PRESTAZIONE DI OGNI SERVIZIO INERENTE E CONNESSO ALLA GESTIONE IMMOBILIARE; COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDROSANITARI; INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI PER IL TRASPORTO ED UTILIZZO DEL GAS ED IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE; MOVIMENTI TERRA; SBANCHI E SCAVI IN GENERE; COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI FOGNATURE E ACQUEDOTTI; LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA.

COSTRUZIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, NONCHE' COSTRUZIONE E RIPARAZIONE DI MOTORI ELETTRICI E MATERIALI ELETTRICI IN GENERE. LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE E CONFERIRE MANDATI DI AGENZIA E/O RAPPRESENTANZA NONCHE' CONCESSIONI PER LA COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI INERENTI LE ATTIVITA' OGGETTO DELLO SCOPO SOCIALE; INSTALLAZIONE DI MOTORI ELETTRONICI E RILEVATORI DI INCENDIO E ANTIFURTO; MANUTENZIONE, COSTRUZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRO MEDICALI; MANUTENZIONE E REALIZZO DI ILLUMINAZIONE STRADALE. COSTRUZIONE IN ITALIA ED ALL'ESTERO DI FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE E DI OGNI ALTRO TIPO DI FABBRICATO ADIBITO A QUALSIASI USO CONSENTITO DALLA LEGGE, LORO GESTIONE E/O LOCAZIONE NON FINANZIARIA, NONCHE' I SERVIZI TECNICI CONNESSI; COSTRUZIONE, ACQUISTO E GESTIONE DI ALBERGHI, RISTORANTI, BAR, STABILIMENTI BALNEARI ED IDROTERMALI E TUTTO CIO' CHE FA INTRATTENIMENTO; PROGETTAZIONE - NEL RISPETTO DEL VIGENTE ORDINAMENTO GIURIDICO - COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTI PER IL TRATTAMENTO, LO STOCCAGGIO ED IL RICICLAGGIO DI QUALSIASI TIPO DI RIFIUTO, SIA SOLIDO URBANO CHE INDUSTRIALE; COSTRUZIONI DI IMPIANTI IDROTERMOSANITARI, COSTRUZIONE DI IMPIANTI DI REFRIGERAZIONE; ESECUZIONE DI LAVORI FERROVIARI DI QUALSIASI GENERE, DI LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA; COSTRUZIONE DI MOLI, BACINI, BANCHINE, DIGHE; ESECUZIONE DI LAVORI DI DRAGAGGIO; GESTIONE DI RIMESSAGGI DI BARCHE, CAMPER, CAMION, ARTICOLATI, AUTOTRENI; COSTRUZIONE DI FONDAZIONI SPECIALI; LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DI TERRENI ED OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO E DI IMPERMEABILIZZAZIONI DEI TERRENI E BONIFICHE; COSTRUZIONE DI STRADE, VIADOTTI, FOGNATURE, ACQUEDOTTI, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, PORTI E BASI NAUTICHE E LORO GESTIONE; LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO; ASSUNZIONE DI APPALTI PUBBLICI E PRIVATI; RIPARAZIONI, TRASFORMAZIONI, MODIFICAZIONI, MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE DI OGNI TIPO DI FABBRICATO, IN ORDINE ALLE OPERE MURARIE, AGLI INFISSI, ALLE TINTEGGIATURE, AGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI RISCALDAMENTO, REFRIGERAZIONE; COMPRAVENDITA DI AREE E FABBRICATI; VENDITA ED AFFITTO DI BENI IMMOBILI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE REALIZZARE PER CONTO PROPRIO E PER CONTO DI TERZI E COMMERCIALIZZARE: MANUFATTI CEMENTIZI, PREFABBRICATI E PRECOMPRESSI PER L'EDILIZIA CIVILE ED INDUSTRIALE, CONGLOMERATI BITUMINOSI E CEMENTIZI; SERRAMENTI IN ALLUMINIO, LEGNO E FERRO, CARPENTERIA IN ALLUMINIO E CARPENTERIA IN LEGNO ED AFFINI, IL TUTTO IN OGNI FORMA E GRADO DI LAVORAZIONE.

LA SOCIETA' POTRA' PRENDERE E DARE A NOLEGGIO: ATTREZZATURE, AUTOGRU', GRU, AUTOSCALE E MEZZI DI SOLLEVAMENTO IN GENERE, NONCHE' PRESTARE SERVIZI AMMINISTRATIVI, CONTABILI, TECNICI E DI SEGRETERIA AD IMPRESE E SOCIETA'; LA



PRESTAZIONE DI SERVIZI ALLE IMPRESE PER LA PENETRAZIONE DEI MERCATI NAZIONALI ED ESTERI, LA RICERCA DI FORNITORI, L'EFFETTUAZIONE DI INDAGINI TECNICO-ECONOMICHE, SOCIO-ECONOMICHE E STATISTICHE; LA REDAZIONE DI PIANI FINANZIARI, DI STIME PER IL CONTROLLO DI PREZZI DI ACQUISTO, IL CONTROLLO E LA PROGRAMMAZIONE DI COSTI, LA REALIZZAZIONE DI STUDI DI FATTIBILITA' E LA RICERCA DI FONTI DI INVESTIMENTI; LA PRESTAZIONE DI SERVIZI ALLE IMPRESE IN GENERE ED IN PARTICOLARE L'ELABORAZIONE DEI DATI TECNICI PER LO SVILUPPO DEI DISEGNI E LA PIANIFICAZIONE DEI VARI PROCESSI PRODUTTIVI DI LAVORAZIONE; LA PRESTAZIONE DI SERVIZI AMMINISTRATIVI, IVI COMPRESA LA PREDISPOSIZIONE DI ORDINI DI ACQUISTO E CONTABILI DI OGNI SPECIE ANCHE MEDIANTE L'ELABORAZIONE DI PROGRAMMI SOFTWARE E LA LORO UTILIZZAZIONE, LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI CUSTODIA, LA PRESTAZIONE DI SERVIZI FINALIZZATI ALL'EFFETTUAZIONE DEL CONTROLLO DEI PROCESSI DI QUALITA' ANCHE IN ESECUZIONE DEGLI ADEMPIMENTI PREVISTI IN MATERIA DELLE NORMATIVE NAZIONALI, COMUNITARI DI TEMPO IN TEMPO VIGENTI; LA RAPPRESENTANZA DEGLI AFFARI INERENTI LE ATTIVITA' SOPRA ELENCAE.

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE SVOLGERE L'ATTIVITA' DI PRODUZIONE E COMMERCIO DI MATERIALI EDILI IN GENERE; ACQUISTARE E VENDERE MATERIALI DI RECUPERO, ARTICOLI DI MARMI E PIETRA, VASELLAME, FERRAMENTA, ACCIAI, ACCIAI LAMINATI, PIATTI E PROFILATI, ACCIAIO PRESAGOMATO PER CEMENTO ARMATO, ISOLANTI TERMICI ED ACUSTICI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN CERAMICA E COTTO, INFISSI, PORTE E FINESTRE, MATERIALE ELETTRICO, ARTICOLI IDROTERMO SANITARI, ARTICOLI PER IL GIARDINAGGIO, FIORI E PIANTE, COLORI E VERNICI, ARTICOLI DI TAPPEZZERIA E RIVESTIMENTO, ARTICOLI PER HOBBISTICA E BRICOLAGE, RESTAURO E VENDITA DI MOBILI; VENDITA DI ARTICOLI DI VETRERIA, PRODOTTI PER L'AGRICOLTURA E LA ZOOTECNICA, UTENSILERIA, RICAMBI ED ACCESSORI PER VEICOLI E MACCHINARI, APPARECCHI RADIO E TELEVISIVI, PREFABBRICATI PER L'EDILIZIA IN CEMENTO, PRODOTTI DELLA MATERIA PLASTICA; VENDITA E COSTRUZIONE DI FABBRICATI CIVILI ED INDUSTRIALI, ARREDAMENTO PER LA CASA, ATTREZZATURE MECCANICHE PER L'EDILIZIA, SEGNALETICA STRADALE, PRODOTTI ANTINFORTUNISTICI, NOLEGGIO DI ATTREZZATURE E MACCHINARI, RAPPRESENTANZA DI PRODOTTI EDILI; AUTOTRASPORTO PER CONTO PROPRIO E TERZI.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE CHE SARANNO RITENUTE UTILI DAGLI AMMINISTRATORI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CON ESCLUSIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

Poteri

Poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, SENZA ECCEZIONE DI SORTA, ESCLUSI QUELLI CHE PER DISPOSIZIONE DI LEGGE RESTANO RISERVATI ALL'ASSEMBLEA.

LA FIRMA SOCIALE, NONCHE' LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO



DI AMMINISTRAZIONE E, NEI LIMITI DELLA DELEGA, AI CONSIGLIERI DELEGATI SE
NOMINATI.

Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in EURO
Deliberato: 107.317,00
Sottoscritto: 107.317,00
Versato: 107.317,00
Conferimenti in DENARO

Soci e titolari di diritti su quote e azioni

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/02/2011

Pratica con atto del
08/02/2011
Data deposito: 10/02/2011
Data protocollo: 10/02/2011
Numero protocollo: MS-2011-1626

Capitale sociale
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 107.317,00
EURO

PROPRIETA'
Quota di nominali: 97.417,00 EURO
Di cui versati: 97.417,00
MARTIS MARTINO
Codice fiscale: MRTMTN54T27B354E
Tipo di diritto: PROPRIETA'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA QUASIMODO 18 cap 54033

PROPRIETA'
Quota di nominali: 9.900,00 EURO
Di cui versati: 9.900,00
SPADONI LAURA
Codice fiscale: SPDLRA60A60B832A
Tipo di diritto: PROPRIETA'



Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA QUASIMODO 18 cap 54033

Amministratori

Forma amministrativa adottata

**AMMINISTRATORE
UNICO**

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

**AMMINISTRATORE
UNICO**

MARTIS MARTINO

Nato a CAGLIARI (CA) il 27/12/1954

Codice fiscale: MRTMTN54T27B354E

Residenza: CARRARA (MS) VIA QUASIMODO 18 cap 54033

Cariche e poteri

AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 23/10/2003

Durata in carica: FINO ALLA REVOCA

Data presentazione carica: 07/11/2003

Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

CONFERIMENTO

Data atto: 08/02/2011

Data deposito: 10/02/2011

Data protocollo: 10/02/2011

Numero protocollo: MS-2011-1625

Notaio: MTTLN70R26F205W

Numero repertorio: 2220



Cedente
MARTIS MARTINO
Codice fiscale: MRTMTN54T27B354E

Cessionario
MARTIS MARTINO S.R.L
Codice fiscale: 01083360451
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **MARTIS MARTINO S.R.L.**

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

Inizio attività
(informazione storica) Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 01/12/2003

Attività esercitata nella
sede legale EDILIZIA IN GENERE, RIPARAZIONE, RESTAURO E MANUTENZIONE DI IMMOBILI.

Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica) Codice: 41.2 - Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 01/12/2003

Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica) Codice: 45.21.1 - Lavori generali di costruzione di edifici
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 01/12/2003

Addetti
(informazione di sola
natura statistica) Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2011
(Dati rilevati al 30/06/2011)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti:	10	11	11
Indipendenti:	0	0	0
Totale:	10	11	11

Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo: 27/07/2011



Camera di Commercio
Massa-Carrara

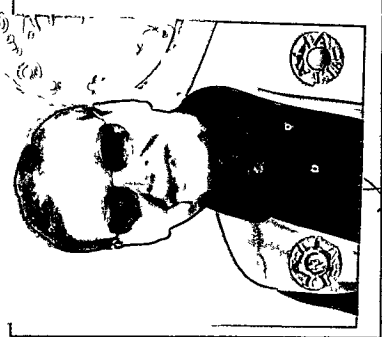
Visura ordinaria societa' di capitale

MARTIS MARTINO S.R.L

codice fiscale: **01083360451**

Importo per Diritti: Euro 7,00

Cognome **NARDINI**
 Nome **FRANCO**
 nato il **27/05/1937**
 (atto **LA SPEZIA (SP)** S. **740**)
 a **ITALIANA**
 Cittadinanza **CARRARA (MS)**
 Residenza **VIA E. MATTEOTTI N. 13**
 Via **Coniugato**
 Stato civile **GEOMETRA**
 Professione **CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**
 Statura **1.80**
 Capelli **Castani Chian.**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



Firma del titolare
CARRARA (MS)
 19/05/2009

d'ORDINE DEL SINDACO
Indice sinistro
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr Franca Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25



DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 90 DLGS 81/2008 E S.M.I.

☒ **S.C.I.A.**

☐ **Permesso di costruire**

N° _____

Data di
presentazione _____

Prot. Generale _____

Intestatario **MARIOTTI MARIA BARBARA**

La sottoscritta **MARIOTTI** **MARIA BARBARA**
Cognome Nome

Nata a **CARRARA** Prov. **MS** il **17.05.1952**

Residente in **CARRARA** Via **Mazzini** n° **7**

Codice Fiscale **MRT MBR 52E57 B832W**

in qualità di * **COMMITTENTE**

Tel. **0585777085** Fax _____ e-mail _____ @ _____

* committente o responsabile dei lavori

P R E M E S S O

Che le imprese affidate/esecutrici ed i lavoratori autonomi in relazione alle funzioni e/o lavoratori affidati sono le seguenti:

MARTIS MARTINO SRL con sede in Carrara, Viale XX Settembre n.74/b (P.IVA 01083360451)

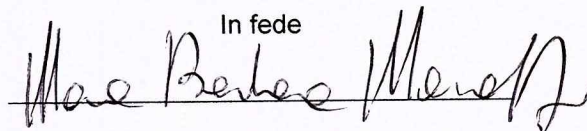
D I C H I A R A

Di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 di cui all'art. 90 del dlgs 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni di ciascuna delle succitate imprese

Dichiara altresì che i dati riportati sono veritieri e di impegnarsi a fornire su richiesta copia dei documenti comprovanti le indicazioni contenute nella presente dichiarazione.

Si allega fotocopia della carta di identità

Si autorizza al trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs. 196/2003.

In fede


DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

IA Sottoscritta MARIA BARBARA MARIOTTI, nata a Carrara il 17.05.1952 e residente in Carrara, via Mazzini, n° 7 c.f. MRT MBR 52E57 B832W

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso abitazione, sito in Carrara via Nuova n° 17 censito in catasto nel fg. n° 40 con i mapp.li n° 598/7 e 600 sub. n° 4 5,6,7,8,9,10, in qualità di proprietaria;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con licenza/concessione edilizia n. *** ante 1967 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

La sottoscritta MARIA BARBARA MARIOTTI consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

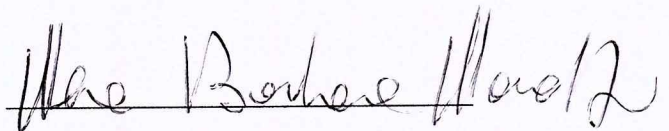
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

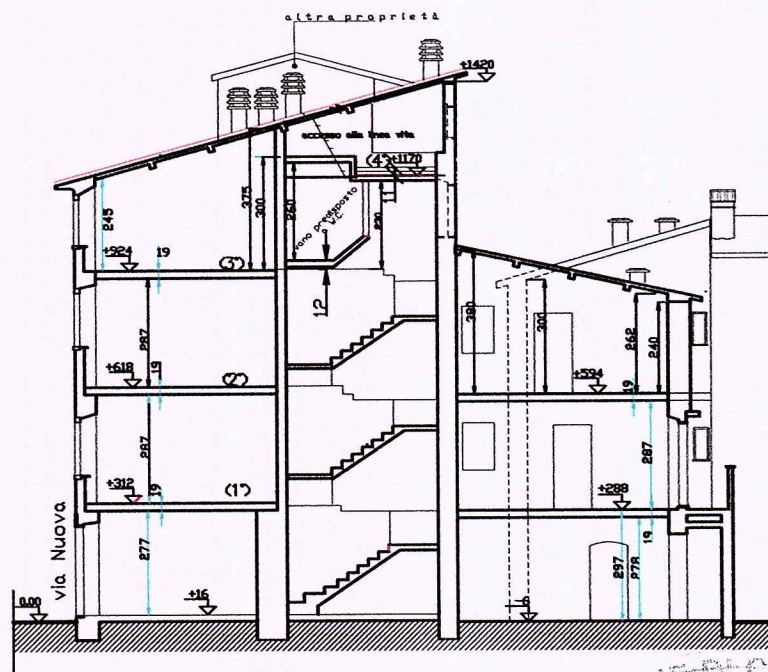
Carrara, 30.07.2012

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto



**OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO INERENTI
LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO
SITO IN VIA NUOVA N.17 CARRARA**

Estremi Catastali: Fg. 40 – Part. N.600

Committente: Sig.ra Mariotti Maria Barbara

RELAZIONE TECNICA

La Direzione dei Lavori

Geom. **Franco Nardini**

Carrara, 05.01.2014



RELAZIONE TECNICA DI FINE LAVORI

Oggetto: Ristrutturazione di un fabbricato ad uso civile abitazione, posto in comune di Carrara, Via Nuova n° 17. e censito nel catasto della provincia di Massa-Carrara al foglio 40 del comune di Carrara mappali 600/4,5,6,7,8,9,10 e 598/

Proprietà : Sig.ra MARIA BARBARA MARIOTTI

L'edificio è classificato nel Regolamento Urbanistico nella categoria A2 COME : (edifici di valore storico architettonico e/o documentario).

E' costituito da n. 4 piani fuori terra e non presenta caratteristiche di particolare valore architettonico, pertanto gli interventi di messa in sicurezza dell'edificio di seguito descritti risultano compatibili con le caratteristiche tipologiche e formali dell'edificio.

Al momento di presentare il progetto, in base all'Ordinanza del Sindaco del Comune di Carrara n.696 del 06/11/2010, erano già stati preventivamente eseguiti alcuni interventi di urgenza di rinforzo di carattere provvisorio consistenti in :

- Posa in opera di tutti i ponteggi;
- Puntellamento di tutti i solai di calpestio, di copertura, e delle strutture delle scale;
- Ricucitura con mattoni pieni ammorsati alla muratura esistente per tutto il suo spessore, delle lesioni più evidenti poste nella facciata lato Via Nuova, al fine di evitare il distacco di parti di facciata con caduta di materiale nella strada pubblica.
- Posa in opera di architravi realizzate con 3HEA140 sopra alcune finestre sempre nella facciata lato strada
- Rimozione di una parte di manto di copertura realizzata in eternit;

La presenza del fitto ed esteso puntellamento dei solai e delle pareti divisorie rendeva arduo e pericoloso l'accesso ai vari settori impedendo l'esatto rilievo planimetrico e altimetrico, mentre il rilievo esterno era ostacolato dalla presenza dei ponteggi schermati.

Constatato che il fabbricato confina a est con la via Nuova, a nord e a sud con edifici contigui di altre proprietà, a ovest con una chiostrina di altra proprietà che impediscono dilatazioni orizzontali, che le linee dei tetti sono condizionate dalle coperture confinanti, alcune in continuità con la copertura dell'edificio interessato dai lavori, impedendone di fatto anche la dilatazione verticale, considerato quindi impossibile modificarne la sagoma, considerata l'urgenza dell'intervento, si è proceduto alla stesura degli elaborati

di progetto avvalendosi di planimetrie catastali e di alcuni disegni redatti da un altro tecnico in situazioni altrettanto proibitive ed effettuate per uso contabile.

Avendo però rilevato, alla fine dei lavori, alcune pur modeste incongruenze nelle misure reali rispetto a quelle grafiche di progetto, si è ritenuto opportuno allegare, alla variante in corso d'opera, uno stato originale dell'immobile che rispetta esattamente la vera situazione plani altimetrica del fabbricato prima degli interventi.

L'unico intervento esterno ha interessato la facciata che prospetta su una chiostrina delimitata sui quattro lati da edifici e riguarda la demolizione di un piccolo W.C. che è chiaramente una superfetazione, come si evince dal confronto degli elaborati.

Ottemperando al dettato dell'ordinanza sindacale n. 696 del 06/11/2010 l'intervento in oggetto ha mirato alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato e, nel rispetto alle normative sismiche vigenti sono state eseguite le opere previste dal progetto iniziale con i seguenti

INTERVENTI

- Demolizione della copertura dell'intero fabbricato, relative al manto e agli elementi strutturali fatiscenti e irrecuperabili. Il manto in lastre di fibrocemento/amianto che interessava solo una parte del tetto era già stata demolito in virtù della sopra citata ordinanza sindacale;
- Demolizione di tutti gli intonaci sulle murature portanti al fine di mettere in evidenza le carenze strutturali murarie di tutte le pareti portanti
- Demolizione di tutti i solai procedendo da cielo a terra, escluso inizialmente quella del corpo scale puntellata e messa in sicurezza provvisoria per poter accedere ai vari livelli dei lavori;
- Interventi a macchia di leopardo su muri portanti a sasso fatiscenti con ripristini eseguiti in mattoni pieni ammorsati alla muratura laterale.
- Demolizione e ricostruzione di tratti murari per allineamento, dove possibile, delle aperture di porte e finestre provvedendo alla posa in opera di idonee architravi in acciaio realizzate con profilati tipo HE.
- Raddoppio della parete in mattoni pieni del vano scale al piano terra e al primo piano e demolizione e ricostruzione della stessa al terzo piano.
- Abbassamento delle murature all'ultimo piano per creare la sede, senza aumentare le altezze, per i cordoli in c.a. per ancorare la nuova struttura realizzata con travi in acciaio tipo HEA e HEB così da distribuire il carico sulle sottostanti murature portanti.

- Demolizione all'ultimo piano (sottotetto) di un fronte murario a C in sasso in condizioni da renderlo irrecuperabile e ricostruzione del muro demolito con mattoni poroton tipo pesante.

- Ricostruzione di tutti i solai, proseguendo da terra a tetto, con travi in acciaio e solaio in pannelli leggeri di lamiera grecata sandwich con soletta alleggerita collaborante ai soli fini della flessione;

- Demolizione del corpo scala esistente;

- Ricostruzione della scala realizzata con una nuova struttura metallica opportunamente ancorata alle murature portanti del fabbricato.

- Realizzazione della nuova copertura con orditura in profilati di acciaio, debitamente ancorati ad un cordolo in c.a. sulla muratura esistente, opportunamente risanata, e pacchetto di chiusura realizzata con pannelli prefabbricati tipo "isopak", spess. 10 cm., con sovrastante impermeabilizzazione realizzata con guaina ardesiata.

- Ricostruzione della gronda in c.a. sulla via Nuova alla stessa quota e con la stessa sagoma di quella preesistente ed in continuità con la gronda del fabbricato limitrofo.

- Demolizione di un piccolo w.c. prospettante sulla chiostrina interna e recupero dello spazio per la realizzazione di un piccolo terrazzo sulla struttura esistente.

- Manto di copertura in tegole di laterizio tipo Portoghesi che, oltre a rispettare le forme esistenti, garantiscono una riduzione di peso.

- Canale in rame simili alle attuali e presenti nei fabbricati circostanti.

- Sistemazione degli elementi di sicurezza mediante ganci da tetto di tipo A2, conformi alla Norma UNI EN 795; per l'esecuzione dei lavori in quota in ottemperanza al disposto dell'art. 5 del D.P.G.R. n° 62/R del 23-11-2005 – Regolamento di Attuazione dell'art. 82 commi 14/15/16 della L.R. n° 1 del 12-01-2005, e successive modificazioni ed integrazioni;

- Predisposizione di cunicoli per il passaggio degli impianti elettrici, la collocazione di condutture di gas, idrauliche, passaggi di scarichi, e esalatori;

- Realizzazione di comignoli in previsione di uscite di canalizzazione di aereazioni, esalatori W.C., eventuali canne fumarie ecc che verranno dimensionati al momento della destinazione a norme di leggi e regolamenti.

- Sbruffatura di intonaco per lasciare la possibilità del tracciamento degli impianti in una futura sistemazione delle unità abitative

- Pitturazione delle facciate in giallo ocra simile a quello preesistente.

In generale si sono realizzati i solai dei vari piani riducendo al minimo i dislivelli di piano, uniformando le altezze degli interpiani a ml. 2.87 al grezzo in modo da garantire, al netto del pacchetto della pavimentazione e dei controsoffitti, un'altezza finita di ml.2.70.

Al terzo piano si è previsto sopra il vano scale una superficie idonea a ospitare un bagno, nel rispetto delle dimensioni planimetriche ed altimetriche. Inoltre si è previsto di destinare il sottotetto al piano terzo con una superficie da destinare a servizi multiuso, lavanderia, stireria e ripostigli ed accessibile dal piano di abitazione da una scala di servizio.

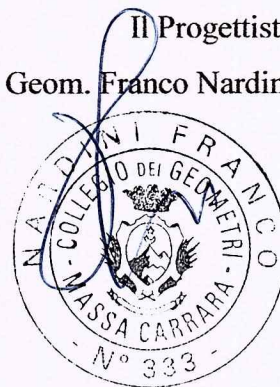
Su questo locale si apre un lucernario ad ante per l'accesso alla linea vita, nel rispetto delle norme di sicurezza.

Si fa presente che i lavori previsti dalla SCIA erano orientati esclusivamente alla messa in sicurezza l'intero fabbricato e consistevano nello svuotamento di tutto l'edificio e la ricostruzione dei solai di calpestio, della copertura e delle scale, ma non prevedevano il frazionamento dei piani con la definizione delle unità immobiliari.

Detto frazionamento verrà affrontato e definito in un secondo tempo previa la presentazione di nuovo progetto seguito da denuncia di variazione catastale per unità con destinazione di civile abitazione.

Gennaio 05.01.2014

Il Progettista
Geom. Franco Nardini

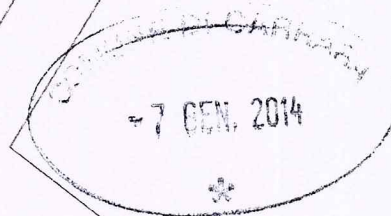


planimetria 1/500

COMUNE DI CARRARA N.C.E.U. FG 40 MAPP. 598 sub. 7 - 600

	STUDIO TECNICO PROFESSIONALE GEOMM. F.NARDINI & G.P.TONINI Via del Commercio n.7 - 54033 CARRARA - T/F 0585 72344	
PROPRIETA'	Sig.ra MARIOTTI MARIA BARBARA	
LAVORO	OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI FRABBRICATO IN VIA NUOVA N.17	
TAVOLA	PLANIMETRIA con PUNTI DI SCATTO DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
DATA Gennaio 2014	SCALA 1/500	VARIANTE IN CORSO D'OPERA

PROGETTISTA



RISTRUTTURAZIONE IN VIA NUOVA N.17



FOTO 1



FOTO 2

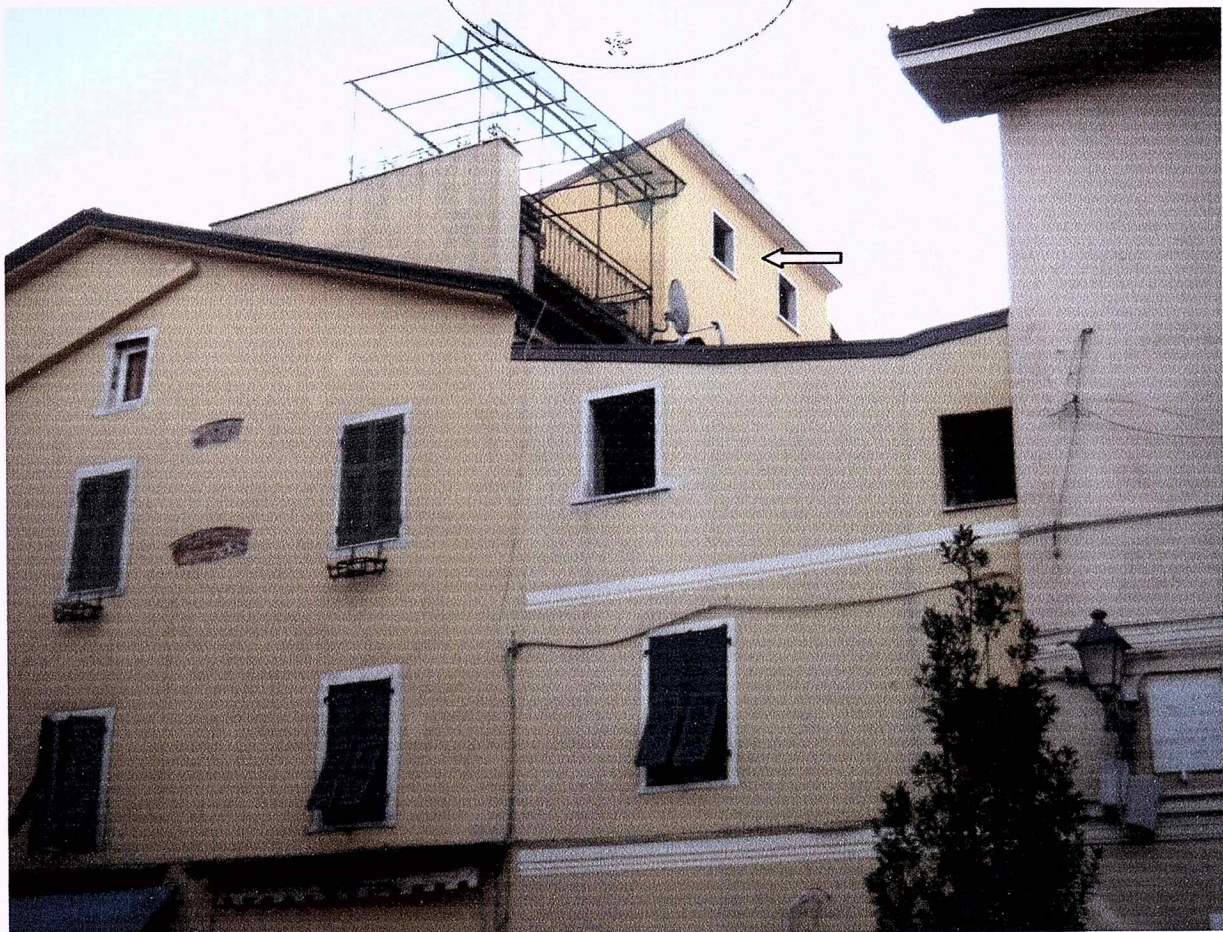


FOTO 3

RISTRUTTURAZIONE IN VIA NUOVA 17



STATO PROGETTO VISTA INTERNA – Foto 4

COMUNE DI GARRARA
- 7 GEN. 2014



STATO ATTUALE VISTA INTERNA

RISTRUTTURAZIONE IN VIA NUOVA N.17 – VISTE TETTO SUL RETRO



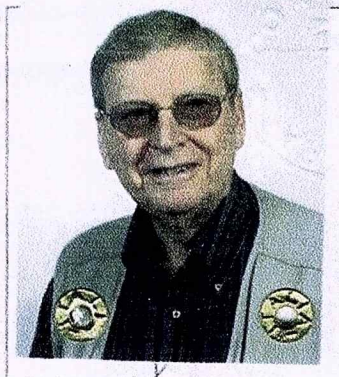
COPERTURA ESISTENTE – foto 5



COPERTURA DI PROGETTO

Cognome **NARDINI**
Nome **FRANCO**
nato il **27/05/1937**
740 1
(atto n. **LA SPEZIA (SP)** P S)
a **ITALIANA**
Cittadinanza **CARRARA (MS)**
Residenza **Piazza G. MATTEOTTI n. 13**
Via **Coniugato**
Stato civile **GEOMETRA**
Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
1.80
Statura
Capelli **Castani Chiari**
Capelli **Castani**
Occhi
Segni particolari



Firma del titolare **CARRARA (MS)** **19/05/2009**

D'ORDINE DEL SINDACO
Indice sinistro
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr Franca Fabrizi)

imposta
dovuta
al Comune
5.25



Scadenza: 18/05/2019

AR 0750424

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 0750424

DI

NARDINI

FRANCO

Cognome **MARIOTTI**
 Nome **MARIA BARBARA**
 nato il **17/05/1952**
 (atto n. **301** P. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **MAZZINI n.7**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **INSEGNANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,65**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

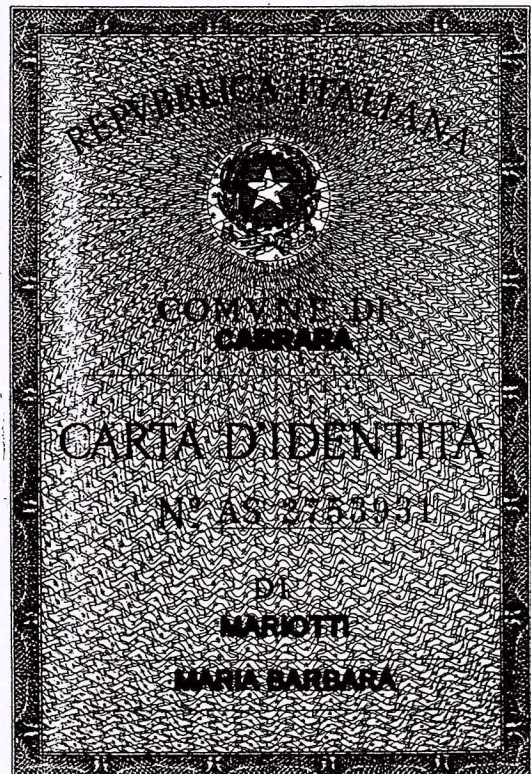


Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) **18/04/2012**

Impronta del dito indice sinistro **ORDINE DEL SINDACO**
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizi)

Costo Stam. **5,00**
 Costo di es. **0,25**





for. n. 44226
29/08/13



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
U.O. Abusivismo edilizio

Prot. urb. n. 1877-13

Carrara, 27 agosto 2013

RACCOMANDATA A.R.

Al **COMANDO**
POLIZIA MUNICIPALE

Sede

OGGETTO: Sopralluogo in via Nuova n. 17 – realizzazione comignoli- verbale P.M. 70/URB/2013.

In riferimento alla segnalazione inviataci in data 2.07.2013 in conseguenza dei Vostri sopralluoghi eseguiti nelle date 18 e 22 giugno u.s. ed in data 2.07.2013 in Carrara via Nuova n. 17, sull'immobile interessato dalla SCIA n. 179/12 depositata dalla signora Maria Barbara Mariotti, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare contraddistinta con i mappali 598 sub. 7 e 600 sub. 4-5-6-7-8-9-10, avente ad oggetto lavori di risanamento conservativo e messa in sicurezza del fabbricato, si comunica quanto segue: a seguito del sopralluogo del tecnico di questo Settore eseguito in data 12.07.2013, sulla proprietà in oggetto è stato accertato che i comignoli descritti nel verbale sopracitato risultano rimossi ed è stata effettuata la loro chiusura a tetto. Si segnala inoltre che in corrispondenza dei comignoli in questione, sulla muratura sottostante si rinvennero tracce di una precedente e antica canna fumaria. La segnalazione è stata archiviata e inserita, quale documentazione, nella SCIA presentata dalla signora Mariotti Anna Maria in data 2.10.2012, rubricata al n. 179.

Cordiali saluti

Il Dirigente
Dott. Marco Tonelli