

Marca da bollo da L. 700



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

13-FEB-1976

Prot. N° 454

Clas.

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 235

Data 13 FEB 1976

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1976

19

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P. N° 54

17 FEB. 1976

Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>ditta Ed. Industriale La Porta</u> nato a <u>Li</u> <u>Ann. LA PORTA Vincenzo</u> nato a <u>Tripoli (Libia)</u> <u>7-7-35</u> domiciliato in <u>Montecatini Terme</u> Via <u>D. Mannin</u> Civ. N. <u>3</u> Tel. <u>70796</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Ing. Michele Geronzi</u> di professione <u>ingegnere</u> residente a <u>Luces</u> Via <u>Del Fosso</u> Civ. N. <u>193</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>ingegneri</u> della <u>Prov. Luces</u> N. Ord. <u>194</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>Costruire</u> un fabbricato ad uso (b) <u>Abitazione</u> tipo <u>(9)</u>	
Ubicazione della costruzione	Località <u>AVENZA (P. 167)</u> Via <u>Carate</u> Mappale <u>7566</u> Sez. <u></u> Foglio N. <u></u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u></u> tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. Vallero Compagnoni

REV. N. DEL L.

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del

mq. mapp. Sez. F°

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Comune di
Carrara

Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.

Massa. li

17 FEB. 1976

IL COMANDANTE

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

93771/2

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 450 Rapporto di copertura
 Totale mq.

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda { mc. Esistente
 mc. 5496.1 Progetto
 mc. Totale
 mc. 5496.1

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i =

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. Lato Ovest ml.
 Lato Sud ml. Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>3+Pilotis</u>	ml. <u>12.20</u>	ml. <u>8.00</u>	r. <u>1.525</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
<u>Pilotis</u> Semint. o Sotter.	ml. <u>2.60</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.80</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.80</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.80</u>
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici <u>Legge 492</u> 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI <u>Caldie Singole e ss</u> 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato <u>Pilotis</u>									
Terreno o Rialz.	<u>4</u>	<u>16</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Secondo	<u>4</u>	<u>16</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Terzo	<u>4</u>	<u>16</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni C d'istrutto Amato
Muratura in Mattoni Forati
Copertura in lastre di eternit
Tinteggiatura Di Tipo Sintetico Plastificato
Rivestimenti in Ceramica
Serramenti in Legno
Ringhiere in Ferro
Pavimenti in Gres Ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO
[Firma]
EDILINDUSTRIE LA PORTA S.N.C.
L'Amministratore

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ESECUTORE
EDILINDUSTRIE LA PORTA S.N.C.
L'Amministratore

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. <i>Ved. fabbricato D -</i> del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²	

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole a condizione: 18/2/76.
1) sono rivisti i rapporti fra superficie di illuminazione e superficie
dei vani 2) sono previsti i necessari impianti di riscaldamento dei
loquanti con trattamento in impianti ad ossigeno totale
e che i liquami - ~~sono~~ trattati con
cloro - sono immessi in fogna coperta

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Carrara li 13 FEB. 1976

Informativa di P. R. G. C.

Pl. PEEP ALONZA

Il progetto è conforme alla norme PEEP 13/2/76

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

di fabbricati dell'area ex 13/2/76

all'uscita con la via

alla C.E.

1976

del PEEP 13/2/76

Geronzi aff. b

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 13-2-76)

Parere favorevole a condizione che in corso d'opera vengano
presentati progetti dettagliati delle facciate con indicazione dei
materiali e colori relativi la relazione relativa
illustrazioni.

Ing. Geronzi

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

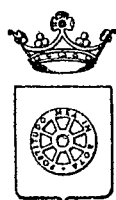
RESPINGE

li

ACCOGLIE

13 FEB. 1976

IL SINDACO



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO 1976

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

CIVILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

EDIL INDUSTRIA LA PORTA (G)

Res. a MONTECATINI TERME Via S. MANIN 3

LOCALITÀ AVENZA VIA COVETTA P.E.E.P. N.

SEZIONE A FOGLIO 67 MAPPALE 7566

LICENZA EDILIZIA DEL 18.2.76 N. 23

COMMISSIONE EDILIZIA N. 7 DEL 13.2.76

N. PROTOCOLLO 4514 N. PRATICA 235

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

TAGLIANDI N.

965

ALLINEAMENTO

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 24 - 2 - 1976	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 12 - 5 - 1977		
	C	LAVORI ULTIMATI 28 - 5 - 1979		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

20 / 2 / 1980 Manti

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del
2° VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- | | |
|----|--|
| 1 | Copie licenze edilizie n° 23 |
| 2 | Copie progetti in 7 tav. 1-2-3-4-5-6-7 |
| 3 | Copie catastematiche |
| 4 | Relazione igiene - sanitarie |
| 5 | Denunce NCEV |
| 6 | Schede ISTAT |
| 7 | |
| 8 | |
| 9 | |
| 10 | |
| 11 | |
| 12 | |
| 13 | |
| 14 | |
| 15 | |

NOTE:

Si sono d'opera vengono presentati progetti doppiati della poeote con inl'azione dei materiali e colori, anche la relazione tecnica - illustrativa
Condiz. Ufficio Sanitario
- Sono stati i rapporti per superficie di illuminazione e sup. di area;
sono presenti alcuni impianti di trattamento dei liquori in
superficie ad andamento totale e che i liquori - trattati con cloro
sono invariati in fogge aperte.