

TECNICO:

Geom. DEL GROSSO ROBERTO

Via Campo d'Appio 32

54033 Carrara (MS)

Provincia di Massa Carrara

Comune di Carrara

COMMITTENTE:

Immobiliare Monte Rosa s.r.l.

Milano

C.F. 05949240963

UBICAZIONE:

Comune di Carrara (MS), Loc. Marina di Carrara Via Bertoloni 30 bis,

unità immobiliare distinta al N.C.E.U. al foglio 97 mappale 909 sub. 11

DESCRIZIONE OPERA:

recupero abitativo del sottotetto con opere, art.9 della N.T.A. del R.U.

Tavola:

UNICA

OGGETTO:

Planimetrie - Scala 1:100

Sezioni - Scala 1:100

Stato Attuale

Stato Progetto

Stato Raffronto

Firma:

IMMOBILIARE MONTE ROSA

Via Olona 59 20123 Milano

Partita Iva 05949240963

STRALCIO CATASTALE
foglio 97 - mappali 909 - sub 11

SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI

PIANO SOTTOTETTO					
N.	DIMENSIONI	S.C.	H.media	VOLUME	
1	7,35 x 3,65	26,82	2,60	68,73	
2	6,05 x 7,85	47,49	2,60	123,27	
totali		74,31 mq		192,00 mc	

SCHEMA SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI

VRNO	sup. vano	sup. aero-illum.	rap. REC	rap. di 1/8-16	so-ent
camera	16,50	2,31	1/8	2,05	su
stenditilo	14,00	1,63	1/16	0,88	snr
w.c. 1	4,50	0,71	1/8	0,81	su
w.c. 2	6,50	0,71	1/8	0,81	su
disimp.	2,70				su
rip.	2,64				su
armadi	11,40				snr
Tot. Su					
Tot. Snr					
Tot. Sup rag					
CONTEGGIO ONERI DI URBANIZZAZIONE					
TIPOLOGIA	parametro	tariffa/mc-rmq	%	importo	
ONERI PRIMARIA	192,20	€ 8,21		€ 1.585,77	
	192,20	€ 17,81		€ 3.382,93	
ONERI SECONDARIA	48,48	€ 228,87	10	€ 1.109,86	
	48,48	€ 228,87	10	€ 1.109,86	
Totale				€ 5.692,27	

Piano Secondo

Piano Terzo (Sottotetto)

Sezione A A

Piano Secondo

Piano Terzo (Sottotetto)

Sezione A A

Piano Secondo

Piano Terzo (Sottotetto)

Sezione A A

STATO LEGITTIMO

PROGETTO

RAFFRONTO