

MU



5 APR. 1990



309/91

Pezzica 209
#11/5/90

MOD. URB. 05

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

103
C
93260

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

81 139
ANNO 198.....

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 6629
Data 10 MAR. 1990

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R.P.N. 32
VISTO Co x Co

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

APPROVATO

Il sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig. <u>RA MUSETTI ANTONIETTA</u> ved. <u>RAFFO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>27/10/1902</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>P. TACCA</u> Civ. N. <u>24</u> Codice Fiscale <u>MST NNT 02R67 B832 I</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>Geom. PEZZICA GIANPAOLO</u> nato a il residente a <u>Via Caffaggio 24 - Tel. 70565</u> Via Civ. N. Iscritto all'Ordine Professionale <u>CF PZZ C. 24/4/85</u> tel della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>289</u> Codice Fiscale
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ ☐ INDUSTRIA ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO	
Ubicazione della costruzione	Località <u>CARRARA</u> Via <u>CUCCHIARI</u> N. <u>13</u> Mappale <u>215-217</u> Foglio N. <u>43</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole. 5) Relazione tecnica
 2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
 4) Fotografie (minimo 2) 7)
- Delibera di G.M. n. 139 del 29/4/91

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. 7 DEL 23/3/91

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. 6011/1/2232 e 6010/1/2231
del 21/6/91 per L. 2.181.500 + 1.566.000
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li 21/6/91
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA DI VISTO
Carrara li 10 GIU. 1991 Il Tecnico
28 APR 1991

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

- R. Noccioli - Firenze

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 159
 Superficie terreno edificabile mq. 210
 Superficie terreno a strada di PRGC mq. 361
 Superficie terreno a fascia di rispetto mq. 210
 Superficie terreno a verde pubblico mq. 210
 Totale mq. 1000

Superficie coperta
 Esistente mq. 210 (Non interessata da intervento)
 Esistente mq. 5049 (Interessata da intervento)
 Progetto mq. 1000 (Compreso portici valutati ad 1/3)
 Totale mq. 1000 Rapporto di copertura 1/3,275

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. 448,17 (Non interessato da intervento)
 Esistente mc. 11 (Interessato da intervento)
 Progetto mc. 120,35 (Compreso portici valutati ad 1/3)
 Totale mc. 569,52 3,394

Volume del piano interrato mc. 127,10
 Volume totale compreso piano interrato mc. 1190,62

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0,75

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 0,00
 Lato Sud ml. SUL FILO STRADALE
VIA SUORA PROT

Lato Est ml. 7,45
 Lato Ovest ml. SUL FILO STRADALE
VIA CUCCIAPIA

Distanza minima dal filo stradale ml. SUL FILO STRADALE

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Misetti Antonietta

Esecutore dei lavori sarà il Sig. DA DESIMARI
 residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. PEZZICA GIAMPAOLO
 residente a CARRARA via CAFFAGGIO n. 29

Iscritto all'albo Professionale GEOMETRA della Prov. MS
 N. 289

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e una longitudinale, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

ta dagli allegati

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

li. 20-10-P0

zio Igiene

- Parire favorevole al portico -

10/10/20

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

ii

IL CAPO SEZIONE

VARIE

PRATICA COMPLETATA
IN DATA 26 NOV 1990
Il Tecnico *[firma]*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 26 NOV 1990

FL 71 Informativa di P.R.G.C. *11*; *Zone Edilizie A nel rispetto del limite di densità con vincolo C.B.A.*
Costa x distanze + indice di 14/1/91

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *Per un cantiere per diff. di distanze dal cantiere*
V. o. 15/11/91
VE 14/11/91

(Soluzione)
(Riunione N. *3* del *18/11/91*)

Parere della Commissione Edilizia
18 GEN 1991

Per un favorevole vista la modestia dell'opera
Non occorre visto propri. B.C.C.
V. o. 24/5/91
Celli

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
IL SINDACO
4 GIU 1991